autuado por DHEISON RENAN SILVA em 18/11/2026 19:21:07.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

GABINETE DO VEREADOR DHEISON SILVA

13º GV

À COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA, METROPOLITANA E MEIO AMBIENTE

REQUERIMENTO Nº ____/2026

Autor: Vereador Dheison Silva

Assunto: Solicitação de informações sobre a implantação de parques municipais e a aquisição de áreas destinadas à preservação ambiental.

Senhor Presidente,

Requeiro, nos termos regimentais, que esta Comissão encaminhe pedido de informações à Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente (SVMA) e à Procuradoria Geral do Município (PGM), com a finalidade de esclarecer a situação atual das áreas destinadas à implantação de parques municipais e à preservação ambiental, especialmente aquelas incluídas nos programas de expansão de áreas verdes anunciados pela Prefeitura a partir de 2023.

O pedido deverá abranger as seguintes áreas:

1. **Parque Natural Municipal da Cratera de Colônia e sua ampliação** – Decreto nº 48.423/2007;
2. **Parque Praia de São Paulo / Clube Santa Paula** – área contemplada em procedimentos de aquisição e no Plano de Investimentos do FMSAI de 2024;
3. **Parque Recreio de Parelheiros** – Decretos nº 62.853/2023 e nº 65.331/2026;
4. **Fazenda Castanheiras** – Projeto Mananciais Paulistanos;
5. **Paiol-Jusa** – Projeto Mananciais Paulistanos;
6. **Itaim Viterbo** – Projeto Mananciais Paulistanos;
7. **Parque Chácara Alfomares** – Decreto nº 63.066/2023;
8. **Demais glebas destinadas ao Projeto Mananciais Paulistanos**.

Para cada uma dessas áreas, solicitam-se as seguintes informações:

Matéria REQCOM URB 19/2026. Documento assinado digitalmente por DHEISON RENAN SILVA em 18/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=776835.

autuado por DHEISON RENAN SILVA em 18/11/2026 19:21:07.

I – Qual o instrumento legal ou administrativo que estabeleceu sua destinação à implantação de parque ou à preservação ambiental? A destinação permanece vigente?

II – Quais áreas foram efetivamente adquiridas ou incorporadas ao patrimônio municipal e quais permanecem sujeitas a procedimentos de desapropriação ou aquisição?

III – Qual o estágio atual de implantação de cada parque ou projeto de preservação ambiental? Existe cronograma para sua conclusão?

IV – Alguma das áreas originalmente previstas deixou de integrar os planos de implantação ou teve sua destinação modificada? Em caso positivo, quais foram os motivos e os atos administrativos correspondentes?

V – Quais recursos orçamentários foram destinados e efetivamente utilizados, desde 2023, para aquisição, desapropriação e implantação dessas áreas? Há previsão de recursos para 2027?

Requer-se, ainda, o encaminhamento de **quadro consolidado**, contendo, para cada área, sua extensão, localização, fundamento legal, situação fundiária, estágio de implantação e previsão de conclusão.

JUSTIFICATIVA

A Prefeitura de São Paulo anunciou, nos últimos anos, iniciativas de ampliação do sistema municipal de áreas verdes, incluindo a criação de parques e a aquisição de glebas ambientalmente estratégicas, especialmente na região dos mananciais da Zona Sul.

Entretanto, a declaração de utilidade pública e a previsão de recursos para aquisição de imóveis não significam, necessariamente, sua efetiva incorporação ao patrimônio municipal ou a implantação dos parques anunciados.

Considerando a importância dessas áreas para a preservação dos mananciais, a proteção ambiental e a adaptação da cidade às mudanças climáticas, é fundamental verificar **quais compromissos assumidos pelo Município foram**

Matéria REQCOM URB 19/2026. Documento assinado digitalmente por DHEISON RENAN SILVA em 18/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=776835.

autuado por DHEISON RENAN SILVA em 18/11/2026 19:21:07.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

GABINETE DO VEREADOR DHEISON SILVA

13º GV

efetivamente cumpridos, quais permanecem pendentes e quais eventualmente foram abandonados ou modificados.

O presente requerimento visa subsidiar o exercício da função fiscalizatória desta Comissão e o acompanhamento da política municipal de ampliação e preservação das áreas verdes.

Sala das Sessões, 18 de novembro de 2026.

DHEISON SILVA
Vereador – Câmara Municipal de São Paulo

Matéria REQCOM URB 19/2026. Documento assinado digitalmente por DHEISON RENAN SILVA em 18/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=776835.