autuado por Anderson Rogério de Souza em 09/11/2026 15:09:49.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

REQUERIMENTO

Senhor Presidente,

Considerando que a Administração Municipal publica no seu site oficial, Painel dos Procedimentos de Regularização Fundiária - Lote 3, a situação dos núcleos urbanos trabalhados por subprefeitura, com indicação gráfica de procedimentos protocolados e registrados, sem denominar as áreas contempladas em cada subprefeitura e sem denominar os beneficiados;

Considerando que no referido site, na página da Secretaria de Habitação do Município, não há informação dos núcleos incluídos no Plano de Metas, identificação do assentamento ou loteamento beneficiado; e nem tão pouco o estágio de realização das ações de regularização fundiária de cada assentamento, suas etapas implementadas e a realizar;

Requeiro nos termos do art. 224 do Regimento Interno, combinado com o art. 82 da Lei Orgânica do Município de São Paulo, que seja oficiado o Excelentíssimo Sr. **Carlos Augusto Manoel Vianna**, Secretário Municipal de Habitação, para que preste informações sobre o andamento dos procedimentos de regularização fundiária, dos seguintes assentamentos:

Cantinho do Céu - Ruas integrantes da gleba: Ruas Alagoas, Aparecida e Arara;

Jardim Eliana - Ruas integrantes da gleba: Avenida Carlos Barbosa Santos, Rua Affonso Paulillo e Rua Amazonas Marcondes;

Matéria RDS 1395/2026. Documento assinado digitalmente por JAIR JOSE TATTO em 06/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=774357.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Jardim Novo Jau - Ruas integrantes da gleba: Avenida Carlos Barbosa Santos, Rua Arujá e Rua Assurbanipal;

Jardim Lucelia - Ruas integrantes da gleba: Avenida Teodoro Cocher, Avenida Thomás Morgan e Rua Adélia Dumilatre;

Ilha Bororé - Ruas integrantes da gleba: Rua da Amizade, Rua Monsieur Camaro e Rua Santo Elói

Vila Narciso - Ruas integrantes da gleba: Rua Dois, Rua João Cruz Costa e Rua Joaquim Pires

Gaivotas - Ruas integrantes da gleba: Avenida Gaivotas, Avenida São Paulo e Rua Bartolomeu Bezzi

Jardim Ideal - Ruas integrantes da gleba: Rua da Paz, Rua dos Boiadeiros e Rua dos Picharros.;

Jardim Monte Verde - Ruas integrantes da gleba: Estrada Ligação, Rua Alagoas e Rua Amaro Domingues;

Jardim Novo Lar - Ruas integrantes da gleba: Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, Rua da Alegria e Rua da Fraternidade;

Jardim Shangrila - Ruas integrantes da gleba: Avenida Carlos Barbosa Santos**,** Estrada de Jequirituba e Estrada do Shangrilá;

Parque Grajaú - Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, Praça Alfredo Alves de Oliveira e Praça Fernando José dos Santos Rodrigues;

Matéria RDS 1395/2026. Documento assinado digitalmente por JAIR JOSE TATTO em 06/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=774357.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Vila Arco Iris - Ruas integrantes da gleba- Rua Anacleto de Medeiros, Rua da Confraternização e Rua Diamante Preto;

Jardim Sipramar - Ruas integrantes da gleba: Rua Daniel Alomia, Rua Ferrabosco e Rua Júlio Gadda;

Jardim Somara- Ruas integrantes da gleba: Rua Adolfo Werneck, Rua Antônio Felipe Filho e Rua Ferreira de Menezes;

Vila Nascente - Ruas integrantes da gleba: Rua Central Popular, Rua da Conquista Popular e Rua do Manifesto Popular;

Jardim São Pedro - Ruas integrantes da gleba: Avenida Carlos Barbosa Santos, Rua Aristarco e Rua Aristófanes;

Parque São Miguel - Ruas integrantes da gleba: Rua Alziro Pinheiro Magalhães, Rua Ricardo Macedo e Rua Salvador Jorge Velho;

Parque Cocaia - Ruas integrantes da gleba: Rua Adélia da Silva Mendes, Rua Álvaro do Carvalhal e Rua Antônio Comenale;

Parque Residencial Cocaia - Ruas integrantes da gleba: Avenida Nove de Julho, Estrada Canal de Cocaia - de 1301/1302 ao fim e Praça Oscar Fenner;

Parque São José - Ruas integrantes da gleba: Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, Avenida Paramaribo e Praça Abelardo Barbosa;

COHAB Brigadeiro Faria Lima - Ruas integrantes da gleba: Praça Adolfo Von Bayer**,** Praça Campo Limpo Paulista e Praça Castelo de Vide;

Matéria RDS 1395/2026. Documento assinado digitalmente por JAIR JOSE TATTO em 06/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=774357.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Recanto Marisa - Ruas integrantes da gleba: Rua Ádria, Rua Leonforte e Rua Paola;

Jardim Prainha - Ruas integrantes da gleba: Rua Anjo Gabriel, Rua Beira Rio e Rua Bela Vista;

Jardim Ellus - Ruas integrantes da gleba: Rua Esfinge de Gizeh, Rua Maestro Luiz Roberto Borges e Rua Nefertiti;

Jardim Edi - Ruas integrantes da gleba: Estrada Canal de Cocaia - até 1299/1300, Praça Francisco Pinto Guedes e Rua Alves de Araújo;

Condomínio Jequirituba - Ruas integrantes da gleba: Rua Jequirituba, Rua Jeronimo de Placo e Rua Santo Antônio;

Parque Residencial dos Lagos - Ruas integrantes da gleba: Rua Andorinhas Brasileiras, Rua Beija Flor de Cactos e Rua Bem-te-vi Marrom;

Parque Deizy - Ruas integrantes da gleba: Avenida Carlos Barbosa Santos, Praça dos Jogos Olímpicos e Rua Alfred Adler.

Parque Grajaú - Ruas integrantes da gleba: Avenida Grande São Paulo, Avenida Pietro Nardini e Praça Tenente João dos Santos.

1) Em relação aos assentamentos supra mencionados, informar número do processo administrativo e os nomes de ruas que integrarão a regularização fundiária.
2) Qual o estágio de realização das ações de regularização fundiária de cada assentamento, suas etapas implementadas e a realizar.

Matéria RDS 1395/2026. Documento assinado digitalmente por JAIR JOSE TATTO em 06/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=774357.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Sala das Sessões, em 05 de novembro de 2026.

Jair Tatto

Vereador

PT

Matéria RDS 1395/2026. Documento assinado digitalmente por JAIR JOSE TATTO em 06/11/2026. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=774357.