



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Gabinete Vereadora Renata Falzoni

REQUERIMENTO Nº /2026

À Douta Comissão de Trânsito, Transporte e Atividade Econômica,

Considerando o Chamamento Público CH/001/2026/SGM-SEDP para implantação do denominado Hub Pinheiros;

Considerando que as premissas apresentadas induzem uma grande transformação no território;

Considerando que a área abriga diversos serviços e equipamentos públicos e os impactos no atendimento e disposição dos serviços à população;

Considerando os últimos investimentos públicos realizados na área objeto do Chamamento Público;

Considerando ainda, a existência de área ainda em acompanhamento pela CETESB devido a existência de contaminantes no solo;

Requeiro, nos termos regimentais, que esta Comissão delibere sobre a realização de Audiência Pública, em data, horário e local oportunamente definidos, com o objetivo de debater os impactos ambientais, econômicos e de vizinhança na construção e concessão do Hub de Pinheiros e da Praça Victor Civita à iniciativa privada.

Requeiro, ainda, que sejam convidados:

1. Secretaria Executiva de Desestatização e Parcerias;
2. Subprefeitura de Pinheiros;
3. Companhia de Engenharia de Tráfego – CET;
4. Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL
5. CETESB
6. Sindicato dos Servidores Municipais e Autarquias – Sindsep
7. Sindivíduos
8. Conselho Participativo Municipal – CPM Pinheiros;
9. Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - CADES
10. Associação Pro Pinheiros;
11. Associação dos Amigos de Alto de Pinheiros - SAAP;

São Paulo, 31 de julho de 2026.

Sala da Comissão de Trânsito, Transporte e Atividade Econômica.

RENATA FALZONI

Vereadora