



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 161666121

Ref.: Ofício SGP-23 nº 1820/2025

Prezado Senhor Presidente,

Com os cordiais cumprimentos, apresentando escusas pelo tempo decorrido e em atenção ao Requerimento da Vereadora Silvia da Bancada Feminista, sirvo-me do presente para encaminhar as informações apresentadas pela Subprefeitura da Sé (SUB-SE), pela Secretaria Municipal de Planejamento e Eficiência (SEPLAN) e pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB) acerca dos projetos e orçamento para revitalização e/ou reformas envolvendo a Praça Roosevelt e seu entorno.

Aproveito a oportunidade, para renovar a Vossa Excelência os protestos de elevada estima e distinta consideração.

ELAINE CRISTINA ALVES RAMOS

Chefe de Gabinete

Casa Civil

(documento assinado e datado digitalmente)

Ao

Excelentíssimo Senhor

Vereador **RICARDO TEIXEIRA**

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Elaine Cristina Alves da Silva
Chefe de Gabinete

Em 27/07/2026, às 09:39.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **161666121** e o código
CRC **336C5E98**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA SÉ
UNIDADE TÉCNICA DE PRÓPRIOS E EDIFICAÇÕES
Rua Álvares Penteado, 49 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 33971200

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Informação SUB-SE/CPO/SPO/PE Nº 148867282

São Paulo, 05 de janeiro de 2026.

SUB-SE/CPO

Sr. Coordenador,

Em atendimento ao solicitado no SEI 148683700 apresentamos a seguir os esclarecimentos disponíveis nesta Supervisão Técnica de Projetos e Obras aos questionamentos que constam do Requerimento SEI 147542855:

1) Quais são atualmente os projetos de revitalização e/ou reformas envolvendo a Praça Roosevelt e o seu entorno?

Resposta: No âmbito desta Subprefeitura Sé, consta em andamento o Processo SEI 6056.2025/0021190-7, que objetiva a contratação da São Paulo Urbanismo – SP Urbanismo, cujo objeto é a *CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS EM ARQUITETURA, URBANISMO E ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS, EXECUTIVOS E MATERIAL LICITATÓRIO PARA REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS DA PRAÇA FRANKLIN ROOSEVELT*.

Portanto, no âmbito desta Subprefeitura Sé, ainda não foram desenvolvidos quaisquer projetos de revitalização e/ou reforma que envolva a Praça Roosevelt e o seu entorno. Tais projetos serão objeto de estudos e discussões futuras, caso se concretize a contratação da referida empresa pública.

2) Qual é o valor estimado da reforma prevista para Praça Roosevelt? Esta reforma conta com orçamento do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura da Sé, remanescente de 2024? E quais outras fontes?

Resposta: Considerando-se, de acordo com a resposta anterior, que no âmbito desta Subprefeitura Sé, ainda não foram desenvolvidos quaisquer projetos de revitalização e/ou reforma que envolva a Praça Roosevelt e o seu entorno, não há estimativa de valor para a implantação do futuro projeto que poderá ser desenvolvido com a contratação da São Paulo Urbanismo – SP Urbanismo. De acordo com o SEI 6056.2025/0021190-7 foi reservado o recurso proveniente do orçamento do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura Sé, no exercício

de 2025, no total de R\$762.132,94 (setecentos e sessenta e dois mil cento e trinta e dois reais e noventa e quatro centavos), para a *CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS EM ARQUITETURA, URBANISMO E ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS, EXECUTIVOS E MATERIAL LICITATÓRIO PARA REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS DA PRAÇA FRANKLIN ROOSEVELT*.

3) Por que mesmo com orçamento disponível, a prefeitura estuda reformar a Praça Roosevelt via PPP? Os moradores alegam que a SP Negócios já realizou estudo a respeito e afirmam ter recebido uma devolutiva informando que esta não seria a melhor via para execução do projeto. Essa informação procede? A Parceria Público Privada pode acarretar no cerceamento do uso do espaço (mesmo que parcial ou momentâneo) para a população paulistana?

Resposta: Esta Supervisão Técnica de Projetos e Obras não tem informações sobre as questões que envolvem PPP. Sugerimos consultar o órgão competente.

4) Qual é o destino do estacionamento da Praça Roosevelt, que está fechado à população desde a sua reabertura em 2012?

Resposta: Esta Supervisão Técnica de Projetos e Obras não tem informações sobre as questões que envolvem o estacionamento da Praça Roosevelt.

5) Dentro do território do AIU Central, qual é a posição do Conselho Gestor do AIU em relação a PPP?

Resposta: Esta Supervisão Técnica de Projetos e Obras não tem informações sobre a questão apresentada. Sugerimos consultar o órgão competente.

6) Qual é a finalidade prevista para a rua Gravataí diante do projeto?

Resposta: Esta Supervisão Técnica de Projetos e Obras não tem informações sobre a questão apresentada. Sugerimos consultar o órgão competente.

Com o informado, encaminhamos para o que couber.

Atenciosamente.



Juliana Barrote Zapparolli
Supervisor(a)

Em 05/01/2026, às 14:48.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148867282** e o código CRC **D4DD42A5**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA SÉ COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Rua Álvares Penteado, 49 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 33971200

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SUB-SE/CAF Nº 149065031

São Paulo, 08 de janeiro de 2026.

INTERESSADA: VEREADORA SILVIA DA BANCADA FEMINISTA

**ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES SOBRE A REVITALIZAÇÃO DA
PRAÇA ROOSEVELT**

SUB-SÉ/CG

Sr. Chefe de Gabinete,

Em atenção ao contido nos LINKs SEI nº 147542855 e 148995789, que trata da solicitação da Vereadora Silvia da Bancada Feminista, referente à informações quanto ao andamento dos projetos de revitalização da Praça Roosevelt, temos à informar que o assunto está sendo tratado através do processo SEI nº 6056.2025/0021190-7.

Quanto ao orçamento, salientamos que o recurso disponível proveniente do orçamento do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura Sé, no exercício de 2025, no total de R\$ 762.132,94 (setecentos e sessenta e dois mil, cento e trinta e dois reais e noventa e quatro centavos) foi congelado e posteriormente recolhido devido à Edição do Decreto 64867 de 23/12/2025, o que impossibilita a abertura de certame licitatório para contratação de empresa para execução dos serviços.

Nessa sentido, no presente momento aguarda-se orçamento para que o processo de contratação prossiga, não havendo, no momento presente, informações quanto à devolução dos valores.

Atenciosamente,

(assinatura eletrônica)

RODOLPHO FURLAN
COORDENADOR

SUB-SÉ/CAF



Rodolpho Furlan Domingues
Coordenador(a) II

Em 08/01/2026, às 13:33.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149065031** e o código
CRC **9CBE8A23**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA SÉ CHEFIA DE GABINETE

Rua Álvares Penteado, 49 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3397-1200

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SUB-SE/CG Nº 148995789

São Paulo, 07 de janeiro de 2026.

INTERESSADA: VEREADORA SILVIA DA BANCADA FEMINISTA

**ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES SOBRE A REVITALIZAÇÃO DA
PRAÇA ROOSEVELT**

SUB-SÉ/CAF

Sr. Coordenador,

Por ordem do Sr. Chefe de Gabinete, restituímos o presente solicitando atualizar as informações, acerca dos recursos do Conselho Participativo Municipal.

Atenciosamente,

(assinatura eletrônica)

Katia Cilene Jorge Paixão

Gabinete - Expediente

SUB-SÉ



Katia Cilene Jorge Paixão
Assessor(a) II

Em 07/01/2026, às 13:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148995789** e o código
CRC **0778B4BD**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA SÉ CHEFIA DE GABINETE

Rua Álvares Penteado, 49 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3397-1200

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SUB-SE/CG Nº 149086015

São Paulo, 08 de janeiro de 2026.

INTERESSADOS: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO / VEREADORA SILVIA DA BANCADA FEMINISTA.

ASSUNTO: OFÍCIO SGP-23 Nº 1820/2025 - RDS Nº 1977/25. SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES REFERENTES AO ANDAMENTO DE PROJETOS DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ROOSEVELT.

PREF/CASA CIVIL/ATL

Sra. Secretária Adjunta Substituta,

SMSUB/ASSESSORIA PARLAMENTAR

Sra. Chefe de Assessoria,

Em atenção ao contido na inicial DOC SEI147542855, que trata da solicitação de informações sobre o andamento dos projetos de revitalização da Praça Roosevelt, encaminhamos as informações prestadas pela Supervisão Técnica de Projetos e Obras e da Coordenadoria de Administração e Finanças desta Subprefeitura, conforme DOCs SEI 148867282 e 149065031, com os esclarecimentos aos questionamentos que constam do Requerimento em DOC SEI 147542855.

Atenciosamente,

(assinatura eletrônica)

WALTER NYAKAS JUNIOR

CHEFE DE GABINETE

SUB-SÉ



Walter Nyakas Junior
Chefe de Gabinete
Em 09/01/2026, às 07:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149086015** e o código
CRC **A4B32DF8**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E EFICIÊNCIA COORDENADORIA DO PROCESSO ORÇAMENTÁRIO MUNICIPAL

Viaduto do Chá, 15 - Bairro Sé - São Paulo/SP

Telefone: 11 2873-6204

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Informação SEPLAN/COPOM Nº 150171922

São Paulo, 28 de janeiro de 2026

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo / Vereadora Silvia da Bancada Feminista

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações acerca dos projetos e orçamento para revitalização e/ou reformas envolvendo a Praça Roosevelt e seu entorno.

SEPLAN/GAB

Sr. Chefe de Gabinete,

Prezado Sr. Chefe de Gabinete,

Em atenção ao solicitado (149571577), relatamos a seguir as informações disponíveis sobre as questões de nossa competência.

2) Qual é o valor estimado da reforma prevista para Praça Roosevelt? Esta reforma conta com orçamento do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura da Sé, remanescente de 2024? E quais outras fontes?

O Conselho Participativo Municipal da Sé indicou em agosto de 2025 uma relação de 20 propostas para destinação dos recursos remanescentes do Processo Orçamento Cidadão 2024/2025, no valor total de R\$ 5.890.015,00. Uma das propostas aprovadas foi "Quiosques da Praça Roosevelt", sob competência da Subprefeitura Sé, com recursos orçamentários disponíveis da ordem de R\$ 762.132,94.

O último monitoramento da execução do compromisso assumido a partir da proposta aprovada foi prestado pela Subprefeitura Sé, nos seguintes termos: (12/12/2025):

Após providências da SUB-SE quanto à viabilidade do projeto, o processo encontra-se sob custódia da SP-Urbanismo desde 18/11/2025, a qual recebeu os recursos da SUB-SE, referentes ao orçamento cidadão, e deverá

analisar e elaborar a proposta comercial, bem como, seguir com o processo licitatório e a fiscalização da execução do serviço contratado.

Maiores informações sobre a execução da proposta, inclusive com relação a fontes de recurso adicionais, podem ser solicitadas à Subprefeitura Sé.

Atenciosamente,

Ariane Maris Gomes Lacerda

Coordenadora

Coordenadoria do Processo Orçamentário Municipal

SEPLAN/COPOM



Ariane Maris Gomes Lacerda

Coordenador II

Em 29/01/2026, às 11:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **150171922** e o código CRC **BB64A222**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E EFICIÊNCIA SEPLAN/GABINETE DO SECRETÁRIO

Viaduto do Chá, 15 - Bairro Sé - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SEPLAN/GAB Nº 150250025

São Paulo, 29 de janeiro de 2026.

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo / Vereadora Silvia da Bancada Feminista

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações acerca dos projetos e orçamento para revitalização e/ou reformas envolvendo a Praça Roosevelt e seu entorno.

À

PREF/CASA CIVIL/ATL

Sr. Procurador,

Em atenção ao encaminhamento constante no doc. nº149529632, seguem as informações prestadas pela Coordenadoria do Processo Orçamentário Municipal - COPOM desta Secretaria (doc. nº 150171922), as quais acompanho.

Ante o exposto, restituímos o presente para demais providências.

Atenciosamente,



Carlos Roberto Ruas Junior
Chefe de Gabinete
Em 29/01/2026, às 14:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **150250025** e o código CRC **FOCD98A5**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA AJUSTES DE FLUXOS E ORGANIZAÇÃO PROCESSUAL NO ÂMBITO DESTA SECRETARIA

Rua Quinze de Novembro, 165 - Bairro Centro Histórico de São Paulo - São Paulo/SP

Telefone: 11 3100-1509

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SIURB/ATNG/DEMANDAS Nº 161057838

São Paulo, 14 de julho de 2026.

Interessado.: CMSP/GV Silvia da Bancada Feminista.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações acerca dos projetos e orçamento para revitalização e/ou reformas envolvendo a Praça Roosevelt e seu entorno.

SIURB/GAB

Sr. Secretário,

Esclaremos que as áreas técnicas de SIURB e SPObras manifestaram-se sobre o assunto, conforme os documentos abaixo:

- Departamento d Obras e Manutenção (SIURB/OBRAS) (148422360)
- Departamento de Projetos (SIURB/PROJ) (148473073)
- Assessoria Técnica Núcleo de Planejamento (SIURB/ATNP) (153905562)
- Gerência de Projetos de Engenharia (SP-OBRAS/DPR/GPR) (150506670)
- Diretoria de Projetos (SP-OBRAS/DPR) (160934180)
- SP-OBRAS/PRE/CHG (160986870)
- SPUrbanismo (152189866)

Considerando o Encaminhamento 158991027 da Assessoria Técnico-Legislativa (PREF/CASA CIVIL/ATL), colocamo-nos a disposição para eventuais esclarecimentos específicos adicionais, no âmbito de competência desta Secretaria, que se façam necessários ao pleno atendimento da demanda.

Sugerimos à remissão ao ponto original.



Rony Gleison da Silva Coelho
Assessor(a) III
Em 21/07/2026, às 15:34.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **161057838** e o código
CRC **2E84AC86**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA DEPARTAMENTO D OBRAS E MANUTENÇÃO

Rua Quinze de novembro, 165 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3337-9705

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SIURB/OBRAS Nº 148422360

São Paulo, 22 de dezembro de 2025.

Interessado.: Câmara Municipal de São Paulo / Vereadora Silvia da Bancada Feminista.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações referentes ao andamento de projetos de revitalização da Praça Roosevelt.

SIURB/Gabinete

Senhor Chefe de Gabinete,

PRAZO: 06/01/2026

De ordem da Senhora Diretora do departamento de Obras e Manutenção SIURB/OBRAS, retornamos o presente informando que até a presente data, não consta obras para o local citado, sugere-se salvo melhor juízo encaminhamento ao Departamento de Projetos e ao Núcleo de Planejamento para verificação de Projetos, estudos ou planos de intervenção no local.

Atenciosamente



Gustavo Henrique Pereira de Souza
Assessor(a) I

Em 22/12/2025, às 10:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148422360** e o código CRC **B6FD70E0**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA ASSESSORIA TÉCNICA NÚCLEO DE PLANEJAMENTO

Rua Quinze de novembro, 165 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3100-1527

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SIURB/ATNP Nº 153905562

São Paulo, 31 de março de 2026.

Interessado.: Câmara Municipal de São Paulo / Vereadora Silvia da Bancada Feminista.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações referentes ao andamento de projetos de revitalização da Praça Roosevelt.

SIURB/G

Senhor Chefe de Gabinete,

Em atendimento ao solicitado, esclarecemos que SPUrbanismo informou quanto ao andamento do caso em tela, sob sua responsabilidade, conforme Encaminhamento SP-URB/DDU 152189866.

Nada consta neste ATNP para o local.

Por tratar de praça sobre OAE, sugerimos ouvir SIURB/OBRAS e SPOBRAS quanto à questão da manutenção da mesma.

Assim, devolvemos para prosseguimento.



Antonia Ribeiro Guglielmi
Chefe de Assessoria Técnica
Em 31/03/2026, às 20:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **153905562** e o código CRC **B8ED8747**.



**SÃO PAULO URBANISMO
GERÊNCIA DE PROJETOS**

Rua Líbero Badaró, 504 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 11-3113-7500

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SP-URB/DDU-GPR Nº 152189866

São Paulo, 04 de março de 2026.

À SP-URB/DDU

Sr. Diretor,

Em atendimento ao solicitado no Encaminhamento SP-URB/DDU 152189866, informo que, conforme narrado na Informação SUB-SE/CPO/SPO/PE 148867282, a São Paulo Urbanismo apresentou, a pedido da Subprefeitura Sé, proposta comercial para elaboração de serviços técnicos especializados para elaboração de Serviços Preliminares, Anteprojeto, Projetos Básicos e Documentação Técnica para Reforma e Requalificação dos Espaços da Praça Roosevelt.

O processo encontra-se em trâmite na referida Subprefeitura, não tendo ocorrido, até o momento, a formalização da contratação.

É o que tinha a relatar.

Atenciosamente.



Marcos Aurélio Mesquita Alves
Gerente de Projetos
Em 04/03/2026, às 18:56.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **152189866** e o código CRC **C04F9326**.



SÃO PAULO OBRAS
GERÊNCIA DE PROJETOS DE ENGENHARIA
 RUA XV DE NOVEMBRO, 165 - Bairro Centro - São Paulo/SP
 Telefone: 3113-1500
PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SP-OBRAS/DPR/GPR Nº 150506670

São Paulo, 03 de fevereiro de 2026.

À DIRETORIA DE PROJETOS

Interessado.: Câmara Municipal de São Paulo / Vereadora Silvia da Bancada Feminista.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações referentes ao andamento de projetos de revitalização da Praça Roosevelt.

Em atenção a solicitação Ofício CMSP SGT-23 nº 1820/2025 doc. SEI147542855, esta Gerencia de Projetos de Engenharia, informa não ter, em seu escopo, nenhuma intervenção prevista para o referido local.

Sugerimos encaminhamento a SP-URBANISMO para análise e manifestação.

Arquiteto Marcelo Bruço

Gerencia de Projetos de Engenharia



Marcelo Bruco
Gerente

Em 03/02/2026, às 14:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **150506670** e o código CRC **F5688B8B**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA GABINETE DO SECRETÁRIO

Rua Quinze de novembro, 165 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3337-9994

PROCESSO 6010.2025/0004289-6

Encaminhamento SIURB/GAB Nº 161514749

São Paulo, 21 de julho de 2026.

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo / Vereadora Silvia da Bancada Feminista.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 1820/2025 - RDS nº 1977/25. Solicitação de informações referentes ao andamento de projetos de revitalização da Praça Roosevelt.

PREF/CASA CIVIL/ATL
Senhor Procurador,

Em atenção ao solicitado em doc SEI nº 158991027, restituímos o presente com as informações prestadas por SIURB/ATNG/DEMANDAS 161057838.

Aproveitamos a oportunidade para apresentar os protestos de elevada estima e consideração.



Anderson Dias de Meneses
Chefe de Gabinete
Em 22/07/2026, às 10:18.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **161514749** e o código CRC **A8ABF931**.