

**Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)**

----- Forwarded message -----

De: a.l <a...l...@gmail.com>

Date: seg., 4 de mai. de 2026 às 10:55

Subject: [equipe] PEDIDO DESESPERADO POR AJUDA COM APLICAÇÃO DO PSIU – BAIXO PINHEIROS BAR

To: <equipe@nabil.org.br>

Bom dia,

Estou escrevendo após toda repercussão sobre o bar Bernadette na Augusta e o pronto atendimento de vocês com a denúncia da Ana Paula Renault.

Aqui em casa sofremos de maneira similar. Moramos perto de uma rua de bares, mas tem um único cuja música chega até aqui em casa como se estivesse sendo feita no quintal: o Baixo Pinheiros Bar (instagram: <https://www.instagram.com/baixopinheirosbar/>). Ele se localiza na Rua Guaicuí, 62, em Pinheiros.

Acontece que eles têm uma programação de quarta a domingo com apresentações ao vivo de DJs, rodas de samba e shows em um espaço aberto no segunda andar do estabelecimento, sem isolamento acústico ou qualquer tipo de tratamento anti-ruído, geralmente das 20h às 1h30 da manhã em volume bastante alto (mas a propaganda que fazem é que o estabelecimento atende até às 4h da manhã).

Já registrei inúmeras vezes: fiz queixa no app, no telefone, fui na subprefeitura de Pinheiros e nada funciona. Às vezes, me parece que os fiscais recebem propina do bar, pois não faz sentido nunca ter uma interferência real no lugar, seja multa, adequação do volume ou do ambiente.

Eu já pedi medição e fiscalização e alegam múltiplas fontes sonoras, mesmo eu apontando que é a única casa que tem shows e mandando flyer da programação semanal e @ do Instagram do lugar. Então, pedi para a medição ser feita a partir da minha casa e nunca vieram. Que mais posso fazer? Confesso que depois de tantas tentativas ficamos sem esperança e depois do episódio do Bar Bernadete, voltamos a acreditar que é possível conseguir a aplicação da lei no nosso caso.

A partir do que foi mostrado nas redes sociais pela equipe de vocês, levantei o alvará do estabelecimento a partir do CNPJ que encontrei on-line. Verifiquei o mesmo modus operandi: eles registram como restaurante e bar, mas operam como uma casa de shows/danceteria.



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)

Quero fazer um apelo para que nos ajudem aqui com essa situação. Em anexo eu envio imagens do lugar, do perfil do instagram com a programação semanal, os pdfs com o alvará em funcionamento e minhas queixas no site da prefeitura.

Agradeço desde já a atenção e conto com vocês para nos ajudar na resolução desse problema.

Att,

FINALIZADO

• Realizada vistoria no local e constatada irregularidade na(s) seguinte(s) data(s): 24/08/2019 23:19. A continuidade do atendimento poderá ser consultada através do(s) processo(s) nº 201930263658. Vistoria em 24.08.2019 às 23.16 hs Constatado ruído acima do permitido Lavrado auto de fiscalização nr 34.01.005.733-6 Trata-se de ME micro empresa e 1a visita foi emitido termo de orientação para evitar reclamações de ruído

• Vistoria não pôde ser realizada em 30/04/2022 às 01:12. Motivo: Impossibilidade de realizar medição devido a multiplas fontes emissoras.

• Vistoria não pôde ser realizada em 04/04/2025 às 21:24. Motivo: Questões Climáticas.

• Vistoria não pôde ser realizada em 11/04/2025 às 19:38. Motivo: Impossibilidade de realizar medição devido a multiplas fontes emissoras. Fiscalização realizada no dia 10.04.2025 às 20h34. Não foi possível realizar a medição. Rua comercial repleta de bares e restaurantes. Impossível individualizar as fontes.

• Vistoria não pôde ser realizada em 11/04/2025 às 19:38. Motivo: Impossibilidade de realizar medição devido a multiplas fontes emissoras. Fiscalização realizada no dia 10.04.2025 às 20h34. Não foi possível realizar a medição. Rua comercial repleta de bares e restaurantes. Impossível individualizar as fontes.

05/06/2025 às 17:35



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)

PROTOCOLO	DESCRIÇÃO	STATUS
35715549 27/08/2025 às 20:07	Reclamação de poluição sonora - PSIU Eu já fiz outras reclamações sobre o barulho. Gostaria que a medição fosse feita aqui em casa. Anteriormente o resultado da vistoria foi este: - Vistoria não pôde ser realizada em 11/04/2025 às 19:38. Motivo: Impossibilidade de realizar medição devido a multiplas fontes emissoras. Fiscalização realizada no dia 10.04.2025 às 20h34. Não foi possível realizar a medição. Rua comercial repleta de bares e restaurantes. Impossível individualizar as fontes. Gostaria de reforçar que mesmo nas reclamações anteriores eu já aponte - sabemos que a emissão do barulho vem deste bar específico porque é o único da rua que tem uma programação de shows e dj da quarta ao domingo. Dá para ouvir eles falando o nome do bar pelo microfone, além disso, a programação pode ser conferida no instagram do bar: https://www.instagram.com/baixopinheirosbar/	Aberta 100% Atrasada em 189 dia(s)
34958324 23/04/2025 às 20:22	Reclamação de poluição sonora - PSIU O Baixo Pinheiros Bar não conta com estrutura para ter uma programação de shows e djs. O estabelecimento não tem isolamento acústico e o som vaza inteiro para trás, onde está a vila em que moro, além do restante da vizinhança. O bar mantém uma programação de quarta a domingo, de 18h às 4h, mas o barulho, em geral mais forte, se concentra de 20h às 1h30. Não acredito que tenham licença para operar com música ao vivo dessa forma.	Aberta 100% Atrasada em 314 dia(s)
34919939 16/04/2025 às 20:26	Reclamação de poluição sonora - PSIU O bar tem uma programação de shows de quarta a domingo e, por não ter qualquer tipo de isolamento acústico, o som vaza para toda vizinhança, em especial para as casas por trás da rua Guaicuí (a minha casa fica na Rua Manuel Pereira de Carvalho, 70). Vi que já foi feita uma advertência em 2019 e uma vistoria não concluída recentemente. Peço que voltem no lugar ou venham até aqui para medição do barulho.	Finalizado



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)

baixopinheirosbar ...

Baixo Pinheiros Bar | Música ao vivo ☆ PartyHostel

420 posts 121 mil seguidores 2.730 seguindo



📍 Estação Faria Lima

★ Música e conforto em um único lugar

★ O bar mais delícia de Pinheiros

★ 5 ambientes

★ Aniversários e corporativos

↓ Reservas ↓

Rua Guaçu, 66 Pinheiros, São Paulo, Brazil 05427-030

🔗 barbaixopinheiros.com.br/link-na-bio e mais 1



Seguido(a) por [caa.goms](#), [semitranquilidade](#) e outras 4 pessoas



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)

HORÁRIO 34 sem

HORÁRIOS

SEG 16h30 às 00h

TER
QUA 15h30 às 00h

QUI
SEX 15h30 às 04h

SAB 12h às 04h

DOM 12h às 00h

VÉSPERAS E FERIADOS
HORÁRIOS ESPECIAIS



Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)



baixopineirosbar ★ AGENDA SEMANAL ★

AGENDA SAMBA

🎵 Quinta, 30/04 - Pagode do Japa @japa_pagode | Espaço Deck | 20h

🎧 Sexta, 01/05 - Pagode do Kawana @kawana_oficial | Espaço Deck | 18h

🎧 Sexta, 01/05 - Pagô SP @pago_sp | Espaço Goose | 23h

🥁 Sábado, 02/05 - Vê Se Me Escuta @vesemeescuta | Espaço Goose | 22h

🎵 Domingo, 03/05 - Pagode do Guerreiro @pagodedoguerreiro.oficial | Espaço Deck | 17h

AGENDA DJs

🎵 De 28/04 a 03/05, tem DJ Silvio Avontz @djsilvio.avontzz no Espaço Deck em horários variados!

🌐 Quinta, 30/04 - MultiLingo @multilingosp no Espaço Goose com o tema NOCHE LATINA! ✨

🎵 Sexta, 01/05 - DJ Douglas @djdouglas_prado_ | Espaço Goose | 00h30

🎧 Sábado, 02/05 - DJs Carol @carolmamemdeoficial & Hudson @huds.franca | Espaço Goose | a partir das 19h

FAÇA SUA RESERVA! Condições especiais para comemorações e aniversários 🎂

📍 Rua Guaicuí, 66 - Pinheiros. Pertinho da Estação Faria Lima do metrô.

#agendasemanal #musicaaovivo #samba #pinheiros #fyp

6 d



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)

**AGENDA
SEMANAL
BAIXO PINHEIROS**

PAGODE DO JAPA
QUINTA, 30/04 | ESPAÇO DECK | 20h

PAGODE DO KAWANA
SEXTA, 01/05 | ESPAÇO DECK | 18h

PAGÔ SP
SEXTA, 01/05 | ESPAÇO GOOSE | 23h

VÊ SE ME ESCUTA
SÁBADO, 02/05 | ESPAÇO GOOSE | 22h

PAGODE DO GUERREIRO
DOMINGO, 03/05 | ESPAÇO DECK | 17h



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Nabil Bonduki (45°GV)



Viaduto Jacareí, 100, Palácio Anchieta, gabinete/sala 1106 - Bela Vista - São Paulo/SP - 01319-900
(11) 3396-4413 | nabil.org.br | nabil@nabil.org.br