



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 149459576

Ref.: Ofícios SGP-23 nº 1150/2025 e SGP-23 nº 1313/2025

Senhor Presidente,

Reportando-me aos Ofícios acima referenciados, em atenção ao Requerimento RDS nº 958/25 e a Indicação nº 511/25, de autoria dos Vereadores André Santos e André Souza, restituo-lhe o presente instruído com os elementos ofertados pela Subprefeitura Lapa (SUB-LA) e pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB), a respeito dos transbordamentos do córrego situado em frente ao nº 357 da Av. Alexandre Mackenzie, em períodos de chuvas, causando alagamentos.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

ELAINE CRISTINA ALVES RAMOS

Chefe de Gabinete
Casa Civil

(documento assinado e datado digitalmente)

Ao Excelentíssimo Senhor

RICARDO TEIXEIRA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Elaine Cristina Alves da Silva
Chefe de Gabinete

Em 20/01/2026, às 18:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149459576** e o código
CRC **E173FD2F**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA LAPA COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

Rua Guaicurus, 1000 - Bairro Água Branca - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3396-7651

PROCESSO 6010.2025/0002341-7

Encaminhamento SUB-LA/CPO Nº 142422990

São Paulo, 11 de setembro de 2025.

SUB-LA/CG

Prezado Sr Chefe de Gabinete

Encaminho a resposta da Supervisão contida no Doc SEI 142410314 , para conhecimento e providências decorrentes.

Atenciosamente



Nilson Kuratomi da Silva
Coordenador(a) II
Em 11/09/2025, às 18:14.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **142422990** e o código CRC **70E48E90**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA LAPA SUPERVISÃO TÉCNICA DE LIMPEZA PÚBLICA

Av. José Maria de Faria, 487 - Bairro Lapa de Baixo - São Paulo/SP

Telefone: (11) 3396-7655

PROCESSO 6010.2025/0002341-7

Informação SUB-LA/CMIU/SLP Nº 142410314

São Paulo, 11 de setembro de 2025

Sub Lapa/CPO

Sr Coordenador

Senhor Coordenador, escusas pelo tempo decorrido, seguem nossas informações, visando atender o docs SEI 130187564 e 142091910.

Córrego - Alexandre Mackenzie



Respostas aos quesitos:

● Esta Subprefeitura tem conhecimento formal da situação relatada?

Os alagamentos em áreas próximas ao referido córrego ocorrem, principalmente,

devido à elevação do nível da água causada por chuvas intensas e contínuas, que aumentam o volume de água que os rios precisam escoar. Quando o leito do córrego não é suficiente para comportar esse volume, ocorre o transbordamento, alagando áreas ribeirinhas.

Além disso, fatores como o desmatamento das margens, a impermeabilização do solo (com construções e asfaltamento), o assoreamento do leito (acúmulo de sedimentos) e a ocupação desordenada das áreas de várzea agravam o problema. Esses elementos reduzem a capacidade de absorção da água pelo solo e o fluxo natural do rio, aumentando a frequência e intensidade dos alagamentos.

● Existe mapeamento técnico ou estudo hidrológico sobre o referido córrego e suas condições de escoamento?

Consultar SIURB – Setor de Drenagem

● Há projetos em curso ou em fase de planejamento que contemplem intervenções estruturais de drenagem urbana, canalização, retificação, ou contenção de cheias nesse trecho específico?

Consultar SIURB – Setor de Drenagem

● Quais medidas corretivas, paliativas ou estruturais foram adotadas com relação ao referido curso d'água?

O referido córrego foi objeto de canalização em 2010/11 e proporcionou inúmeras melhorias para a região, especialmente no seu entorno. Esse tipo de obra consiste no redirecionamento e controle do curso d'água por meio de estruturas artificiais, como galerias ou canais revestidos, geralmente subterrâneos ou abertos, com o objetivo de melhorar o escoamento das águas pluviais e reduzir os impactos causados por enchentes.

● Existe cronograma vigente de limpeza periódica, manutenção preventiva, ou desassoreamento para o leito do córrego? Em caso positivo, favor encaminhar cópia do cronograma e registros das últimas execuções.

O referido córrego é limpo de 3/4 vezes por ano, atualmente não dispomos de Contrato de Limpeza de Córregos e estamos com Certame Licitatório em andamento para contratação dos mesmos

Relatório SGZ com fotos :

ABRIL - docs SEI 142405257, 142405556, 142405757 e 142406014.

JULHO - docs SEI 142406888, 142407396, 142407593 e 142407756

● A área está incluída em programas municipais de controle de enchentes?

Sim, a área está incluída em programas municipais de zeladoria da Subprefeitura da Lapa, executando a limpeza rotineiramente visando auxiliar no controle de enchentes. O município, por meio dos contratos de zeladoria, vem executando ações voltadas à prevenção de alagamentos.

Vale ressaltar que a PMSP executa na cidade obras de canalização, ampliação da rede de drenagem pluvial, construção de piscinões e manutenção de galerias visando mitigar os impactos das chuvas intensas e garantir maior segurança para a população local.

Atenciosamente



Remy Benedito Silva Filho
Supervisor(a) Técnico(a) II
Em 11/09/2025, às 16:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **142410314** e o código CRC **5B9685CB**.

SGZ

BMXAA4412I - O processo MS_WOMAIN foi parado.

João Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspeções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registro

Endereço de Serviço

Mapa

LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Ordem de Serviço: 11594183

Relatado Em: 31/03/25 17:00

Relatado Por: MAXADMIN

Status: FECHAR

Data do Status: 09/04/25 09:00

Detalhes da Ordem de Serviço

Informações de Endereço

Formulário:

Qual o local onde é necessária a limpeza do córrego?: Percurso do córrego de frente aos prédios

É apenas em um local ou se estende por uma parte do córrego?: Se estende desde a empresa gato preto até os prédios da numeração descrita

Qual o tipo de material a ser retirado para limpar o córrego?: Caixa de água, panos, tampa de máquina de lavar.

O material a ser retirado foi se acumulando aos poucos no local, ou apareceu rapidamente?: Foi se acumulando

Saberia identificar a origem desse material?: Não

O material a ser retirado na limpeza está atrapalhando o fluxo do córrego?: Está acumulando água aumentando a incidência de mosquitos no local

Observação:

Retirar materiais do corrego que estão acumulando água e lasvas de mosquito

Logradouro: AV. ALEXANDRE MACKENZIE

Bairro: JAGUARE

Orientações:

Ação de Zeladoria:

Demandante Selimp:

Atende Requisitos:

Protocolo do Sistema Solicitante:

Detalhes OS Emergencial

Emergencial?

SP-156: finalizado - ABRIL/01 (142405257) SEI 6010.2025/0002341-7 / pg. 7

SGZ

João Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspeções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registro

Endereço de Serviço

Mapa

LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Ordem de Serviço: 11677702

Relatado Em: 07/04/25 08:51

Relatado Por: D623535

Status: FECHAR

Data do Status: 09/04/25 09:04

Detalhes da Ordem de Serviço

av Alexandre Mackenzie córrego Alexandre Mackenzie Jaguaré sp

Ação de Zeladoria:

Demandante Selimp:

Atende Requisitos:

Protocolo do Sistema Solicitante:

Informações de Endereço

Logradouro: AV. ALEXANDRE MACKENZIE

Bairro: JAGUARE

Orientações:

Detalhes OS Emergencial

Emergencial? ☐

Detalhes do Trabalho

Classificação de Serviço: 1127

LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Estende o uso da classificação INATIVA:

Detalhes Contrato

Contrato: 348962

Contratada: 505839540001

SP-156: finalizado - ABRIL/02 (142405556)

SEI 6010.2025/0002341-7 / pg. 8

SGZ

Joao Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspeções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registro

Mapa

Ordem de Serviço: 11677702

Serviço: 1127

Classificação de Serviço: LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Status: FECHAR

Seção de Fotos Id: 1009

Versão: 0

Fotos

Visualizar Miniaturas

Visualizar Tamanho Normal



8 de abr. de 2025 06:41:13

5820 Avenida Alexandre Mackenzie

Jaguapé

São Paulo

SGZ

Joao Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspeções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registros

Mapa

Ordem de Serviço: 11594183

Serviço: 1127

Classificação de Serviço: LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Status: FECHAR

Seção de Fotos Id: 1009

Versão: 0

Fotos

Visualizar Miniaturas

Visualizar Tamanho Normal



7 de abr. de 2025 06:39:24

1 Avenida Alexandre Mackenzie

Vila Leopoldina

Matéria DOCREC 132/2026. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO. Sua validade pode ser conferida em <https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbriuDocumento?pid=706156>

max.prefeitura.sp.gov.br/maximo/ui/maximo.jsp?event=render&targetid=ms_wo&value=rerender&uisessionid=137&_tt=8ghvttta09b6uslaqoet8uagdks

ção SGZ

João Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspecções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registros

Endereço de Serviço

Mapa

LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Ordem de Serviço: 12633231

Relatado Em: 16/06/25 14:15

Relatado Por: MAXADMIN

Status: FECHAR

Data do Status: 14/07/25 13:35

Detalhes da Ordem de Serviço

Informações de Endereço

Formulário:

Qual o local onde é necessária a limpeza do córrego?: Ao longo da avenida
É apenas em um local ou se estende por uma parte do córrego?: se
estende pelo córrego
Ponto(s) de referência, se houver (algum comércio em frente, portão de
residência, algum elemento da paisagem que se destaque etc): em frente
aos condomínios do Cidade Jaguaré
Qual o tipo de material a ser retirado para limpar o córrego?: lixo, descarte
incorreto, vegetação
O material a ser retirado foi se acumulando aos poucos no local, ou
apareceu rapidamente?: foi se acumulando
Saberia identificar a origem desse material?: proveniente de moradores de
rua, e vegetação do local.
O material a ser retirado na limpeza está atrapalhando o fluxo do córrego?:
talvez.

Observação:
null

Logradouro: AV. ALEXANDRE MACKENZIE

Bairro: JAGUARE

Orientações:

Ação de Zeladoria:

Demandante Selimp:

Atende Requisitos:

Protocolo do Sistema Solicitante:

Detalhes OS Emergencial

SGZ

Joao Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspeções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registro

Endereço de Serviço

Mapa

LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Ordem de Serviço: 12937155 Relatado Em: 11/07/25 07:30 Relatado Por: D623535 Status: FECHAR Data do Status: 17/07/25 10:41

Detalhes da Ordem de Serviço

Informações de Endereço

Córrego Alexandre Mackenzie

Logradouro: AV. ALEXANDRE MACKENZIE

Bairro: JAGUARE

Orientações:

Ação de Zeladoria:

Demandante Selimp:

Atende Requisitos:

Protocolo do Sistema Solicitante:

Detalhes OS Emergencial

Emergencial?

Detalhes do Trabalho

Detalhes Contrato

Classificação de Serviço: 1127 LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Contrato: 348962 AT

Estende o uso da classificação INATIVA:

Contratada: 505839540001 AT

o SGZ

Joao Carlos

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspeções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registro

Mapa

Ordem de Serviço: 12937155

Serviço: 1127

Classificação de Serviço: LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Status: FECHAR

Seção de Fotos Id: 1009

Versão: 2

Fotos

Visualizar Miniaturas

Visualizar Tamanho Normal



11 de jul. de 2025 06:41:08

5820 Avenida Alexandre Mackenzie

Jaquaré

SGZ

Joaquim Carlos

Voltar

Imprimir

Atualizar

Avançar

Repetir

Apagar

<

Visualizar Lista

Ordem de Serviço

Itens de OS

Inspecções

Designações

Medições

Medições de Supervisão

Alteração de Subprefeituras

Fotos

Registros

Mapa

Ordem de Serviço: 12633231

Serviço: 1127

Classificação de Serviço: LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS

Status: FECHAR

Seção de Fotos Id: 1009

Versão: 0

Fotos

Visualizar Miniaturas

Visualizar Tamanho Normal

8 de jul. de 2025 06:38:16
Jaguarié
São Paulo

B. L. Farias - Especialista em Ordem de Serviço - 12633231 - 1009 - 0 - 1127 - LIMPEZA MANUAL DE CORREGOS - 8 de jul. de 2025 06:38:16 - Jaguaré - São Paulo



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DA LAPA CHEFIA DE GABINETE

Rua Guaicurus, 1000 - Bairro Água Branca - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3396-7502

PROCESSO 6010.2025/0002341-7

Informação SUB-LA/CG Nº 142432348

São Paulo, 12 de setembro de 2025.

PREF/CASA CIVIL/ATL

Sr. Procurador do Município

Incumbiu-me o Sr. Subprefeito, em resposta ao documento SEI nº142110990 e ao Ofício inicial (doc. 130187564), encaminhar os esclarecimentos da área técnica desta Subprefeitura, os quais acolhemos.

Cordialmente,



Danilo Antão Fernandes
Chefe de Gabinete
Em 12/09/2025, às 08:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **142432348** e o código CRC **A64A178D**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA GESTÃO

Rua Quinze de Novembro, 165 - Bairro Centro Histórico de São Paulo - São Paulo/SP

Telefone: (11) 3100-1509

PROCESSO 6010.2025/0002341-7

Encaminhamento SIURB/ATNG/GESTÃO Nº 149415080

São Paulo, 15 de janeiro de 2026.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos / André Souza.

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 1313/2025 - IND nº 511/25 - SGP-23 nº 1150/2025 - Requerimento RDS nº 958/25. Solicitação de informações a respeito dos transbordamentos do córrego situado em frente ao nº 357 da Av. Alexandre Mackenzie, em períodos de chuvas, causando alagamentos.

SIURB/GAB

Sr. Chefe de Gabinete,

Trata-se de solicitação de informações sobre o transbordamento da Avenida Alexandre Mackenzie - Jaguaré - São Paulo, Bacia A FCTH com apoio de SIURB está realizando o estudo de todas as bacias do município com previsão para publicação do caderno de drenagem para final de 2028.

Considerando a manifestação da área técnica SIURB/ATNP - Assessoria Técnica Núcleo de Planejamento sob Doc. SEI nº 143434606

De ordem da Sra. Chefe de assessoria de ATNG, encaminhamos o presente para conhecimento e prosseguimento, com proposta de remessa à **Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos / André Souza**



Karina Silva Braga dos Santos
Assessor(a) II

Em 15/01/2026, às 10:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149415080** e o código CRC **6AE6C3E0**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA ASSESSORIA TÉCNICA NÚCLEO DE PLANEJAMENTO

Rua Quinze de novembro, 165 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3100-1527

PROCESSO 6010.2025/0002341-7

Encaminhamento SIURB/ATNP Nº 143434606

São Paulo, 30 de setembro de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos / André Souza.

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 1313/2025 - IND nº 511/25 - SGP-23 nº 1150/2025 - Requerimento RDS nº 958/25. Solicitação de informações a respeito dos transbordamentos do córrego situado em frente ao nº 357 da Av. Alexandre Mackenzie, em períodos de chuvas, causando alagamentos.

SIURB/ATNG

Sr.(a). Chefe de Assessoria,

Trata-se de solicitação de informações sobre o transbordamento da Avenida Alexandre Mackenzie - Jaguaré - São Paulo, Bacia A FCTH com apoio de SIURB está realizando o estudo de todas as bacias do município com previsão para publicação do caderno de drenagem para final de 2028. No qual são analisadas a condições da bacia e realizada a modelagem do córrego e seus afluentes para mapeamento de áreas inundáveis e proposição de soluções para as inundações.

Não foram localizadas informações de áreas de risco geológico ou hidrológico ou alagamento/inundação no local da solicitação

● Existe mapeamento técnico ou estudo hidrológico sobre o referido córrego e suas condições de escoamento?

Conforme relatado acima a FCTH com apoio de SIURB está realizando o estudo de todas as bacias do município e o Caderno ADC Jaguaré está previsto para ser adicionado na revisão do caderno Jaguaré, com previsão para publicação do caderno de drenagem para final de 2028.

● Há projetos em curso ou em fase de planejamento que contemplem intervenções estruturais de drenagem urbana, canalização, retificação, ou contenção de cheias nesse trecho específico?

Após a conclusão do estudo supracitado serão analisadas as informações e determinadas as ações para mitigação dos problemas encontrados.

Em consulta a topografia local, a área está inserida em um trecho plano em relação a Rio Pinheiros, ocasionando remanso em caso de chuvas mais intensas.

Face aos dados apresentados, solicitamos que a subprefeitura local de continuidade ao trabalho de limpeza e manutenção dos córregos das áreas mencionadas, por competência, conforme artigo 1º do Decreto nº 42.239/2002:

Art. 1º - Ficam transferidos das Secretarias Municipais para as Subprefeituras todos os procedimentos de planejamento e execução dos serviços e obras a seguir indicados, abrangendo a elaboração do projeto, a licitação, a execução, a fiscalização e o processamento da despesa correspondente:

I - Limpeza, desassoreamento e contenção de margens de cursos d'água, de reservatórios de contenção de cheias, de galerias e de bocas-de-lobo;

II - Pavimentação de vias de tráfego local;

III - construção, reforma e manutenção de galerias tubulares, poços de visita e de drenagem superficial, como guias, sarjetas, sarjetões;

IV - Recapeamento, reconstrução, conservação e manutenção do pavimento de ruas e avenidas e estradas vicinais;

V - Conservação de passeios e áreas verdes;

VI - Construção e conservação de escadarias, vielas, muros de arrimo e passarelas de pedestres;

VII - conservação, limpeza, pintura e manutenção não-estrutural de viadutos, gradis e guarda-corpo.

Sugerimos o encaminhamento do presente a **Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos / André Souza** para ciência e direcionamento a **Subprefeitura da Lapa** para ciência e prosseguimento.



Douglas de Paula D'Amaro
Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia - Nível II
Em 08/01/2026, às 17:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **143434606** e o código CRC **55E2B592**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA GABINETE DO SECRETÁRIO

Rua Quinze de novembro, 165 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3337-9994

PROCESSO 6010.2025/0002341-7

Encaminhamento SIURB/GAB Nº 149416526

São Paulo, 15 de janeiro de 2026.

Interessado.: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos.

Assunto.: Ofício SGP-12 nº 1150/2025 - Requerimento RDS nº 958/25. Solicitação de informações a respeito dos transbordamentos do córrego situado em frente ao nº 357 da Av. Alexandre Mackenzie, em períodos de chuvas, causando alagamentos.

PREF/CASA CIVIL/ATL

Sr. Procurador,

Em atendimento ao solicitado sob doc. SEI nº (146083081), restituímos o presente com as informações prestadas por SIURB/ATNG/GESTÃO nº (149415080).

Aproveitamos a oportunidade para apresentar os protestos de elevada estima e consideração.



Anderson Dias de Meneses
Chefe de Gabinete

Em 15/01/2026, às 11:20.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **149416526** e o código CRC **E1771B79**.