autuado por Antonio Isoldi Caleari em 24/11/2025 12:47:39.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 145698861

Ref.: Ofício SGP-23 nº 1463/2025

Senhor Presidente,

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção à Indicação nº 602/2025, de autoria do Vereador Nabil Bonduki, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa (SMC), a respeito da solicitação de Vistoria Técnica diante de possível dano ao Patrimônio Histórico na Rua 24 de Maio, ao lado da loja Khelf, altura do nº 261.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência protestos de apreço e consideração.

DENISE RAMOS
Secretária Adjunta em Exercício
Casa Civil
(documento assinado e datado eletronicamente)

Ao Excelentíssimo Senhor
RICARDO TEIXEIRA
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

Matéria DOCREC 1111/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=692992.

Denise Soares Ramos
Secretária Adjunta Substituta
Em 17/11/2025, às 12:31.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **145698861** e o código CRC **8BA48EA8**.

Matéria DOCREC 1111/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=692992.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO - GABINETE
Rua Líbero Badaró, 346 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3397-0180

PROCESSO 6010.2025/0003326-9

Encaminhamento SMC/DPH Nº 145119262

SMC | CHEFIA-GAB
Sr. Chefe de Gabinete

Em atenção ao solicitado (SEI 143287605), encaminhamos o presente, endossando a manifestação da Divisão de Preservação do Patrimônio (SEI 145023824).

Atenciosamente,

Marília Alves Barbour

Coordenadora

DPH|SMC|PMSP

Marilia Alves Barbour
Coordenador(a) Geral
Em 29/10/2025, às 10:48.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **145119262** e o código CRC **CA60D3FA**.

Matéria DOCREC 1111/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=692992.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
DPH/DIVISÃO DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
Rua Líbero Badaró, 346 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3397-0203

PROCESSO 6010.2025/0003326-9

Encaminhamento SMC/DPH-DPP Nº 145023824

DPH-G
Sra. Coordenadora,

Em atenção às indicações do vereador Nabil Bonduki (SEI 143151027), temos a esclarecer que o **balizador de ferro** mencionado não é elemento protegido pelo CONPRESP, conforme depreende-se da manifestação do DPH-NIT (SEI 145007603), incidindo no local apenas proteção como área envoltória do **Edifício Esther**, bem tombado *ex-officio* pela **Resolução nº 31/CONPRESP/1992**, cabendo análise e deliberação do DPH/CONPRESP somente no caso de intervenções em imóveis, conforme depreende-se do seu **artigo 3º**.

Arq. Ricardo Vaz Guimarães de Rosis
Divisão de Preservação do Patrimônio - DPP
DPH | SMC

Ricardo Vaz Guimarães de Rosis
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 24/10/2025, às 22:10.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **145023824** e o código CRC **A7C09C70**.

Matéria DOCREC 1111/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=692992.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
DPH/NÚCLEO DE IDENTIFICAÇÃO E TOMBAMENTO
Rua Líbero Badaró, 346 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3397-0215

PROCESSO 6010.2025/0003326-9

Informação SMC/DPH-NIT Nº 145007603

DPH | Divisão de Preservação do Patrimônio
Sr. Diretor

Em atendimento ao encaminhamento SEI 144702306, informamos que foram realizadas pesquisas no Portal Geosampa e no sistema CIT acerca do elemento mencionado no Ofício 1463/2025 (SEI 143151027), sendo constatado que o mesmo está inserido na área envoltória do Edifício Ester, tombado Ex-Officio pela Resolução nº 31/Conpresp/1992. Conforme Artigo 3º da mencionada Resolução:

> Artigo 3º - Os projetos e obras em imóveis localizados nesses espaços envoltórios deverão ser submetidos à aprovação prévia do CONPRESP, de acordo com o artigo 26 da Lei nº 10.032/85.

Diante do exposto, retorno o presente para prosseguimento e medidas cabíveis, seguindo à disposição para o que mais couber.

Mariana D'Oliveira
Arquiteta e Urbanista
Chefe do Núcleo de Identificação e Tombamento
SMC|DPH|Divisão de Preservação do Patrimônio

Mariana Rezende D'Oliveira
Chefe de Seção Técnica
Em 24/10/2025, às 16:16.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **145007603** e o código CRC **20DB7A3B**.

Matéria DOCREC 1111/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=692992.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CHEFIA DE GABINETE

Rua Líbero Badaró, 346 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3397-0014

PROCESSO 6010.2025/0003326-9

Encaminhamento SMC/CHEFIA-GAB Nº 145547217

São Paulo, 04 de novembro de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Nabil Bonduki

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 1463/2025 - Indicação nº 602/25. Solicitação de Vistoria Técnica diante de possível dano ao Patrimônio Histórico na Rua 24 de Maio, ao lado da loja Khelf, altura do nº 261.

PREF/CASA CIVIL/ATL
Senhora Asssessora,

Em atenção ao solicitado pelo senhor Vereador Nabil Bonduki, restituo os autos, com a manifestação do departamento competente (SEI! 145119262), para conhecimento e demais providências que couberem.

Atenciosamente,

Rogério Custódio de Oliveira
Chefe de Gabinete
Em 06/11/2025, às 11:23.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **145547217** e o código CRC **6C0857B5**.

Matéria DOCREC 1111/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=692992.