autuado por Otávio de Carvalho Moreira em 29/10/2025 20:36:46.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

EMENDA nº 3 AO PROJETO DE LEI Nº 1130/2025

Nova redação ao Anexo I do Projeto de Lei nº 1130/2025

ANEXO I

(Substitui a Tabela VI que integra a Lei nº 10.235, de 16 de dezembro de 1986)

TABELA VI - TIPOS E PADRÕES DE CONSTRUÇÃO

VALORES UNITÁRIOS DE METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

Tipo	Padrão	Valor - R$		
		Subdivisão da Zona Urbana		
		1ª	2ª	Além da 2ª
1	A	2.759	2.123	1.334
1	B	2.852	2.198	1.486
1	C	2.932	2.249	1.592
1	D	2.989	2.315	1.613
1	E	3.195	2.386	1.663
1	F	3.583	2.445	1.835
2	A	3.451	2.408	1.784
2	B	3.599	2.477	1.805
2	C	3.693	2.528	1.891
2	D	3.798	2.632	1.923
2	E	3.994	2.729	1.968
2	F	4.241	2.953	2.074
3	A	2.747	2.132	1.539
3	B	2.856	2.350	1.837
3	C	3.052	2.497	1.990
3	D	3.399	2.617	2.129
3	E	3.899	2.732	2.299

Documento elaborado pela Assessoria Coletiva da Bancada do PT, sem valor de registro legal.

Matéria EME 3/2025. Documento digitalizado e autenticado por OTAVIO DE CARVALHO MOREIRA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=685548.

autuado por Otávio de Carvalho Moreira em 29/10/2025 20:36:46.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

4	A	3.183	2.611	1.663
4	B	3.345	2.761	2.104
4	C	3.610	2.933	2.651
4	D	4.019	3.197	2.892
4	E	4.392	3.753	3.235
5	A	1.410	1.306	1.012
5	B	1.647	1.547	1.135
5	C	1.974	1.829	1.362
5	D	2.483	2.174	1.511
5	E	2.789	2.413	1.794
6	A	1.356	1.256	869
6	B	1.804	1.650	1.382
6	C	2.239	1.996	1.646
6	D	2.803	2.359	1.817

Sala das sessões, em

BANCADA DO PT

Documento elaborado pela Assessoria Coletiva da Bancada do PT, sem valor de registro legal.

Matéria EME 3/2025. Documento digitalizado e autenticado por OTAVIO DE CARVALHO MOREIRA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=685548.

Matéria EME 3/2025. Documento digitalizado e autenticado por OTAVIO DE CARVALHO MOREIRA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=685548.