



INDICAÇÃO

Senhor Secretário de Cultura,

Com nossos cordiais cumprimentos, no dia 1 de outubro, encaminhamos a [Indicação 622/2025](#) ao Executivo, com a finalidade de requerer ao órgão competente a abertura de processo de tombamento da área imóvel referente às construções da Casa de Bombeamento das Indústrias Reunidas Francisco Matarazzo (IRFM) está localizada na Avenida Castelo Branco, nº 7567, ladeada pela Rua Norma de Luca e Avenida Nicolas Boer, no Setor 197, Quadra 006, Lote 0136-6.

O terreno, com área total de 47.579 m², é classificado como de uso dominical e pertence ao Município de São Paulo, conforme registro no Cadastro de Área Pública e croqui nº 200284, de acordo com a [Portaria nº 97/SMG/2017](#). Além disso, integra o Setor A da Operação Urbana Consorciada Água Branca – OUCAB, instituída pela [Lei Municipal nº 11.77/1995](#) e suas alterações.

Apresentamos informações complementares que subsidiem o estudo do tombamento e **INDICAMOS** que sejam juntadas ao processo. Tomamos conhecimento de novas imagens do local tiradas em 2020 e outras memórias da família de Cláudio e Ricardo Piccelli, que anexamos ao presente expediente e solicitamos que sejam apensadas ao processo da Indicação nº 622/2025, com o intuito de contribuir para a análise técnica e histórica dos órgãos competentes.

No aguardo das ações tempestivas dessa pasta, renovo nossa estima e nossos agradecimentos.

INDICAÇÃO 622/2025:

<https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Pesquisa/DetailsIndicacao/767364>

ACESSO ÀS FOTOS: <https://drive.google.com/drive/folders/18v9cuYH-soW7N-eqJi8AbvQqofei3mV5?usp=sharing>

NABIL BONDUKI
Vereador

Este documento contém assinatura digital



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Órgão: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Assunto: Complemento de acervo fotográfico à IND 622/2025, referente ao processo de tombamento e proteção da Antiga Casa de Bombeamento das Indústrias Reunidas Francisco Matarazzo (IRFM)
A/C José Antônio Totó Parente, Secretário Municipal de Cultura, CONPRES – Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo;

Local: Casa de Bombeamento: Avenida Castelo Branco, nº 7567, ladeada pela Rua Norma de Luca e Avenida Nicolas Boer, no Setor 197, Quadra 006, Lote 0136-6.

Bairro: Lapa

13 de outubro de 2025

Sala das Sessões,
NABIL BONDUKI

Dúvidas, informações complementares, esclarecimentos e respostas devem ser encaminhados exclusivamente ao gabinete do(a) Vereador(a) NABIL BONDUKI, no Viaduto Jacareí, 100, CEP 01319-900.

Este documento contém assinatura digital