PREFEITURA DE
SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 143199450

Ref.: Ofício SGP-23 nº 74/2025.

Senhor Presidente,

Reportando-me ao Ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento RDS nº 60/2025, de iniciativa do Vereador Adrilles Jorge, encaminho-lhe cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Segurança Urbana (SMSU) e pela Secretaria Municipal de Educação (SME), a respeito das obras de contenção do imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão, situada à Rua João Guimarães Rosa, nº 135, Consolação.

Por fim, aproveito a oportunidade para renovar meus protestos de estima e consideração.

DENISE RAMOS
Secretária Adjunta em exercício
Casa Civil
(Documento datado e assinado eletronicamente)

Ao Excelentíssimo Senhor
RICARDO TEIXEIRA
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

Denise Soares Ramos
Secretária Adjunta Substituta
Em 10/10/2025, às 20:03.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **143199450** e o código CRC **13298C7A**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA
Coordenadoria Municipal de Defesa Civil
Rua da Consolação, 1379, - Bairro Consolação - São Paulo/SP - CEP 01301-100
Telefone: 3124-5157

PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Encaminhamento SMSU/COMDEC Nº 120836010

À

SMSU/CG

Sra. Chefe de Gabinete,

Encaminho o presente com as informações prestadas pela Divisão de Defesa Civil da Sé, em 120527205.

Atenciosamente,

Edson Bispo dos Santos
Coordenador(a) Executivo
Em 03/03/2025, às 22:41.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **120836010** e o código CRC **4FE1E5B7**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA
Divisão de Defesa Civil - Sé
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Informação SMSU/COMDEC/DDEC - SE Nº 120129014

São Paulo, 19 de fevereiro de 2025.

SMSU/COMDEC

Sr. Coordenador Executivo,

Senhor Coordenador Executivo, com as devidas escusas, o atendimento da Defesa Civil - DDEC-SÉ, foi no dia 17/12/24, conforme Protocolo 120127938.

Conforme informações do citado protocolo, a Diretora da EMEI, foi orientada a procurar o Engenheiro responsável e avisar sua Chefia, posteriormente a sua Secretaria; a fim de alinharem procedimentos e comunicarem/solicitar providêndias sobre o imóvel/casarão, 120128514 e 120128581.

Isto devido as informações trazidas no momento da vistoria pela Diretora e outros professores, relatando que o imóvel/"casarão" pertence ao Estado.

No momento da nossa vistoria, alguns funcionários estavam pintando o corredor, 120128842, que faz divisa com o casarão, e neste corredor foi feito um isolamento com fitas zebradas, 120128944, pois poderiam cair materiais nos funcionários.

Cabe salientar, que devido a "complexidade da demanda", pois envolvia vários órgãos, a demanda foi enviada por e-mail ao Subprefeito Sé, 120128300, informando o ocorrido e "sugerindo algumas providências".

S.M.J., seria interessante verificar junto a responsável pela EMEI as providências que foram tomadas desde o dia 17/12/24.

Atenciosamente.

Luiz Fernando Fioroni Barbosa
Diretor(a)
Em 19/02/2025, às 11:35.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **120129014** e o código CRC **DAE06759**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

SIGRC
SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO DO RELACIONAMENTO COM O CIDADÃO

Busca:

0 0

Luiz Fernando Fioro...

Filtrar caixas

Grupos

Resposta ao Munícipe | Anônimo | Protocolo: **33965222**

Dados da solicitação

Risco de desabamento | Urgência > Defesa Civil

Anexos do solicitante | Imprimir

Descrição

17/12/2024 08:29:08

Munícipe informa que um casarão está com risco de desabamento e pode atingir a escola que trabalha, solicita Defesa Civil.

Rua João Guimarães Rosa, 135

CEP: 01303030

Prefeitura Regional Administrativa : SE

Prefeitura Regional Operacional : SE

Distrito : CONSOLACAO

Bairro: Consolação

Setor : 006

Mapa



Imagem



Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

SIGRC
SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO DO RELACIONAMENTO COM O CIDADÃO

Busca:

0 0

Login: X145865

Meio de Comunicação: CRM

Órgão Tratamento: SMSU-Defesa Civil-Sé

Origem Protocolo: Teleatendimento

Status da Solicitação: Finalizada

Histórico atual: Finalizado

Registros +

Fluxo da solicitação no sistema +

Formulário

Nome

Andrea

Telefone para contato

(11) 99212-7571

Qual tipo de construção corre risco de desabar?

Casa

Qual o tamanho da área que pode desabar?

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

Sim

O desabamento pode atingir algum imóvel?

Sim

Qual tipo?

- [ ] Residência

Quantas?

- [ ] Prédio

Quantos?

- [ ] Comércio

Quantos?

- [ ] Indústria

Quantas?

- [ ] Público

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

SIGRC
SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO DO RELACIONAMENTO COM O CIDADÃO

Busca:

0 0

☑ Outros

Especifique / Quantos?

Escola

☐ Não soube informar

Há alguma viatura no local de algum Órgão Público?

Não soube informar

Qual?

Solicitações agrupadas +

Solicitações Anteriores (0) +

Perguntas frequentes e Respostas sobre a Solicitação Risco de desabamento +

Histórico

17/12/2024 13:35:23	FINALIZADO	**AGUARDANDO ANÁLISE**
17/12/2024 12:54:14		

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

SIGRC
SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO DO RELACIONAMENTO COM O CIDADÃO

Busca:

17/12/2024 09:00:45 DEMANDA DEVOLVIDA

17/12/2024 09:00:14 ENCAMINHADO PARA EXECUÇÃO

17/12/2024 08:31:59

AGUARDANDO COMPLEMENTO DE INFORMAÇÕES POR PARTE DO MUNÍCIPE

17/12/2024 08:30:33 REITERAÇÃO

17/12/2024 08:30:01 DEMANDA ATRIBUIDA

aparente da estrutura.

Contudo, no imóvel vizinho, lado esquerdo de quem olha estando na rua na frente da escola, há um casarão antigo, totalmente degradado e com patologias importantes.

Segundo a solicitante, Sra Andréa Gimenez, Diretora da escola e outros professores, que estavam presente durante a vistoria; idos de 2018...2019, devido a condição do casarão, foram colocadas escoras de metal e madeira para "segurar a estrutura do casarão".

Essas escoras, devido o tempo decorrido, já estão degradadas e algumas quebraram.

Segundo a Equipe da Escola, há da DRE Ipiranga, o Engenheiro Ricardo, que já esteve na escola em outras vezes, e estaria "tomando providências"

Segundo a Equipe da Escola, o Casarão pertence ao Estado (Colégio Caetano de Campos), o que causa um problema administrativo.

Como houve informação de queda de madeira da escora do casarão, próximo ao muro da Escola; o corredor vizinho ao casarão, dentro da Escola, foi isolado com fitas zebradas.

A Equipe da Escola foi orientada quanto ao risco.

Foram orientados também a Oficiar a DRE e concomitante Secretaria Municipal responsável, bem como Oficiar a Secretaria de Educação do Estado, e buscar sanar o risco.

A Subprefeitura Sé foi cientificado do ocorrido por e-mail.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

Notas:

Defesa Civil Sé esteve na escola propriamente dita, e na Escola, não

Contudo, no imóvel vizinho, lado esquerdo de quem olha estando na
degradado e com patologias importantes.

Segundo a solicitante, Sra Andréa Gimenez, Diretora da escola e out
2018...2019, devido a condição do casarão, foram colocadas escoras

Essas escoras, devido o tempo decorrido, já estão degradadas e algu

Segundo a Equipe da Escola, há da DRE Ipiranga, o Engenheiro Ric
providências"

Segundo a Equipe da Escola, o Casarão pertence ao Estado (Colégi

Como houve informação de queda de madeira da escora do casarão
da Escola, foi isolado com fitas zebradas.

A Equipe da Escola foi orientada quanto ao risco.

Foram orientados também a Oficiar a DRE e concomitante Secretaria
do Estado, e buscar sanar o risco.

A Subprefeitura Sé foi cientificado do ocorrido por e-mail.

Meio de Comunicação: CRM

Link do anexo:
Clique aqui para ver o **Anexo 1** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 2** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 3** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 4** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 5** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 6** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 7** enviado pela área responsável.
Clique aqui para ver o **Anexo 8** enviado pela área responsável.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Busca:









Powered by Metasix © 2010-2025

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

CIDADE DE SÃO PAULO SUBPREFEITURAS

Luiz Fernando Fioroni Barbosa <lfioroni@smsub.prefeitura.sp.gov.br>

Risco de Desabamento

1 mensagem

Luiz Fernando Fioroni Barbosa <lfioroni@smsub.prefeitura.sp.gov.br> 17 de dezembro de 2024 às 13:24
Para: Alvaro Batista Camilo <abcamilo@smsub.prefeitura.sp.gov.br>, Rodolpho Furlan Domingues <rfurlan@smsub.prefeitura.sp.gov.br>, SUB-SÉ - GABINETE <gabinetese@smsub.prefeitura.sp.gov.br>

Subprefeito Sé (Via Chefe de Gabinete)

Senhor Subprefeito, nesta data, fomos acionados para atendimento do Protocolo 33965222, Risco de Desabamento (Escola), o qual se encontra em anexo.

O local é a EMEI Patrícia Galvão, Rua João Guimarães Rosa, nº 135; e na Escola propriamente dito, não há sinais que indiquem risco de ruína iminente/ aparente da estrutura.

Contudo, no imóvel vizinho, lado esquerdo de quem olha estando na rua na frente da escola, há um casarão antigo, totalmente degradado e com patologias importantes.

Segundo a solicitante, Sra Andréa Gimenez, Fone: 11 99212-7571, Diretora da escola e outros professores, que estavam presentes durante a vistoria; em 2018, 2019, devido a condição do casarão, foram colocadas escoras de metal e madeira para "apoiar a estrutura do casarão".

Essas escoras, devido ao tempo decorrido, já estão degradadas e algumas quebraram.

Segundo a Equipe da Escola, há da DRE Ipiranga, o Engenheiro Ricardo, que já esteve na escola outras vezes, e estaria "tomando providências".

A Equipe informou ainda que o Casarão pertence ao Estado (Colégio Caetano de Campos), o que causa um problema administrativo.

Como houve a informação de queda de madeira da escora do casarão, próximo ao muro da Escola; o corredor vizinho ao casarão, dentro da Escola, foi isolado com fitas zebradas pela Defesa Civil Sé.

A Equipe da Escola foi orientada quanto ao risco.

Dessa forma, como temos o ocorrido recente do "Casarão das Muletas"; S.M.J. sugiro que seja Oficiado a DRE e concomitante Secretaria Municipal responsável, bem como Oficiar a Secretaria de Educação do Estado, para que busquem sanar os riscos antes do período letivo, que segundo consta, será no início de fevereiro de 2025.

Atenciosamente.

Luiz Fernando Fioroni Barbosa

Gestor de Divisão

CIDADE DE SÃO PAULO SEGURANÇA URBANA

DDEC – Divisão de Defesa Civil da Sé

(11) 3397-1337| (11) 98181-7078

E-mail: lfioroni@smsub.prefeitura.sp.gov.br

11 anexos

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Escola Municipal - Casarão (1).jpeg
153K



Escola Municipal - Casarão (2).jpeg
187K



Escola Municipal - Casarão (4).jpeg
159K



Escola Municipal - Casarão (3).jpeg
158K



Escola Municipal - Casarão (5).jpeg
155K

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.



Escola Municipal - Casarão (6).jpeg
177K



Escola Municipal - Casarão (7).jpeg
165K



Escola Municipal - Casarão (9).jpeg
136K



Escola Municipal - Casarão (10).jpeg
171K



Escola Municipal - Casarão (8).jpeg
175K

Resolução - 33965222.pdf
1778K

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA
SMSU/Chefia de Gabinete

Rua da Consolação, 1379, - Bairro Consolação - São Paulo/SP - CEP 01301-100
Telefone: 3124-5128/5199

PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Encaminhamento SMSU/CG Nº 120938287

São Paulo, 05 de março de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Adrilles Jorge

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 74/2025 - Requerimento RDS nº 60/2025. Solicitação de informações acerca das obras de contenção de imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão.

PREF/CASA CIVIL/ATL

Sra. Chefe de Gabinete,

Após a manifestação da Coordenadoria Municipal de Defesa Civil em doc. 120836010, que corroboro, restituo o presente para prosseguimento.

Atenciosamente,

BRUNA GADELHA DA SILVA
Chefe de Gabinete
Em 05/03/2025, às 16:20.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **120938287** e o código CRC **98AE60BB**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
Núcleo de Reforma e Manutenção
Rua Diogo de Faria, 1247, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04037-004
Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Encaminhamento SME/COMAPRE/NRM Nº 127849758

São Paulo, 17 de junho de 2025.

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Ofício SGP23 n° 74/2025 - Requerimento RDS nº 60/2025, acerca da solicitação de informações sobre a EMEI Patrícia Galvão.

SME/ASPAR

Senhor Assessor,

Em atendimento ao solicitado no ofício em epígrafe, acerca da previsão de das obras de contenção do imóvel ao lado da unidade EMEI Patrícia Galvão, da titularidade desse prédio, calendário escolar dos alunos que foram realocados para a unidade CEI São Domingos e se esse CEI (São Domingos) tem estrutura para receber 180 alunos e 20 docentes, bem como a previsão do retorno dos alunos e docentes à EMEI Patricia Galvão, no que tange a esta Coordenaria, aduzimos:

A obra de contenção do imóvel ao lado da unidade educacional EMEI Patrícia Galvão, foi realizada pela Fundação para o Desenvolvimento da Educação (FDE), cuja contratação e fiscalização é de responsabilidade daquele órgão FDE.

Foram realizados escoramentos de madeiras e reforços nas escoras metálicas já existentes, conforme Relatório Fotográfico encartado no documento nº 127868621. Esses serviços foram realizados pela FDE, pela competência, considerando que a titularidade do prédio pertence ao Estado de São Paulo.

Quanto a obra que está sendo realizada no prédio da EMEI Patrícia Galvão, localizado na Rua João Guimarães Rosa, 135, em vistoria realizada nesse local, no dia 03/06/2025, pelo Técnico desta Coordenadoria, foi constatado que essa obra está em andamento, com previsão de término até o mês de junho de 2025, conforme documento nº 127849722. Essa obra, também, está sendo realizada pela FDE.

Destacamos que, não havendo nenhum fato superveniente, no segundo semestre deste ano, a unidade educacional EMEI Patrícia Galvão voltará a funcionar na Rua

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

João Guimarães Rosa, 135 - Consolação.

Frente ao exposto, retornamos o presente para vossa apreciação e providências subsequentes.

Cristiane Abrusio
Assessor(a) IV
Em 18/06/2025, às 08:32.

HILDA MITIKO IUAMOTO PACHECO
Coordenador(a)
Em 18/06/2025, às 09:52.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **127849758** e o código CRC **33B32A24**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Consórcio Gerenciador Escolar
LBR / FUTURE / CONSENGE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2025/00218	**Escola: P. VAGO CASARÃO**
Código: 12.01.632	**Local/DER: SÃO PAULO / DE CENTRO**

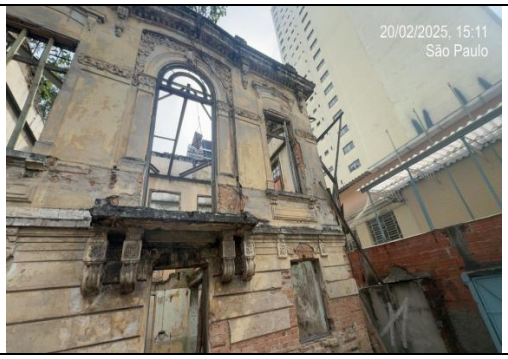


FOTO 1 – Vista frente da fachada – escoras antigas - antes



FOTO 2 – Vista lateral do prédio - antes



FOTO 3 – Escoras antigas da janelas laterais - antes

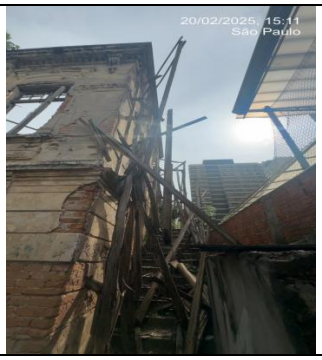


FOTO 4 – Escoramentos de madeira na lateral do prédio - antes



FOTO 5 – Vista do fundo do prédio com escoras e portas e janelas - antes



FOTO 6 – Escoramento lateral danificados sem função - antes

Fiscal: Dante B. Di Piazza
Eng. Fiscal CREA 5068989736
Consórcio Gerenciadora Escolar
LBR/FUTURE/CONSENGE

Data: **Maio/2025**

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Consórcio Gerenciador Escolar
LBR / FUTURE / CONSENGE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2025/00218	**Escola: P. VAGO CASARÃO**
Código: 12.01.632	**Local/DER: SÃO PAULO / DE CENTRO**



FOTO 7 – Estrutura metálica na parte superior da alvenaria - antes



FOTO 8 – Escoramento antigo no pavimento térreo - portas - antes



FOTO 9 – Escoras metálicas na lateral e fundo do prédio com necessidade de tratamento - antes



FOTO 10 – Escoras metálicas na lateral e fundo do prédio com necessidade de tratamento - antes

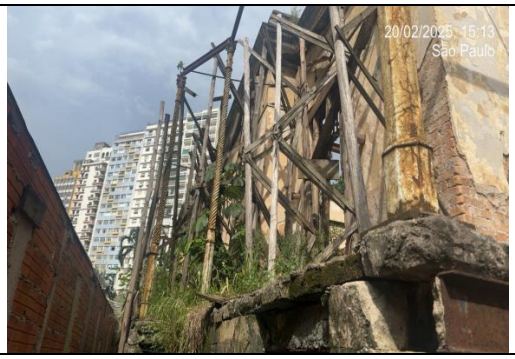


FOTO 11 – Escoramento de madeira danificados pelo tempo - antes



FOTO 12 – Vigas metálicas com necessidade de manutenção - antes

Fiscal: Dante B. Di Piazza Eng. Fiscal CREA 5068989736 Consórcio Gerenciadora Escolar LBR/FUTURE/CONSENGE	**Data:** **Maio/2025**

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Consórcio Gerenciador Escolar
LBR / FUTURE / CONSENGE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2025/00218	**Escola: P. VAGO CASARÃO**
Código: 12.01.632	**Local/DER: SÃO PAULO / DE CENTRO**



FOTO 13 – Corte de Mato e Roçagem



FOTO 14 – Corte de Mato e Roçagem



FOTO 15 – Vista frente da fachada – escoras antigas



FOTO 16 – Vista lateral do prédio



FOTO 17 – Escoras de janelas e portas

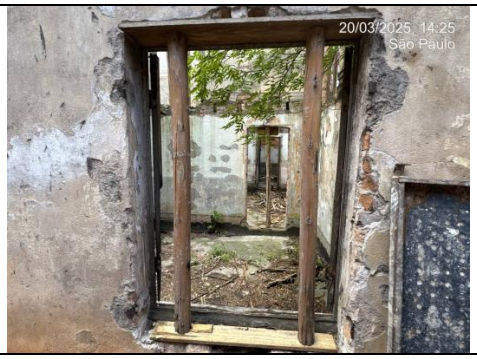


FOTO 18 – Escoramentos de madeira nas janelas

Fiscal:

Dante B. Di Piazza
Eng. Fiscal CREA 5068989736
Consórcio Gerenciadora Escolar
LBR/FUTURE/CONSENGE

Data: **Maio/2025**

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Consórcio Gerenciador Escolar
LBR / FUTURE / CONSENGE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2025/00218	**Escola: P. VAGO CASARÃO**
Código: 12.01.632	**Local/DER: SÃO PAULO / DE CENTRO**



FOTO 19 – Reforço em escoras metálicas



FOTO 20 – Bandeja lateral para proteção de queda de resíduos



FOTO 21 – Escoramento de lajes



FOTO 22 – Bandeja lateral para proteção de queda de resíduos



FOTO 23 – Limpeza do terreno



FOTO 24 – Escoramento de lajes

Fiscal: Dante B. Di Piazza Eng. Fiscal CREA 5068989736 Consórcio Gerenciadora Escolar LBR/FUTURE/CONSENGE	**Data:** **Maio/2025**

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Consórcio Gerenciador Escolar
LBR / FUTURE / CONSENGE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2025/00218	**Escola: P. VAGO CASARÃO**
Código: 12.01.632	**Local/DER: SÃO PAULO / DE CENTRO**

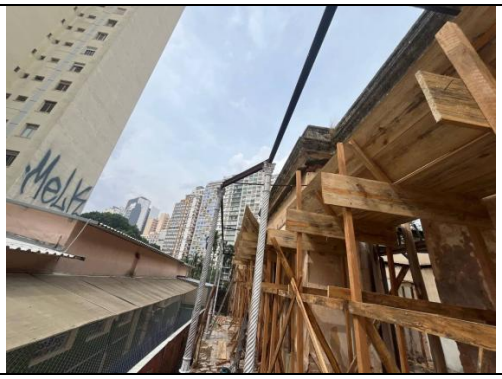


FOTO 25 – Bandeja lateral para proteção de queda de resíduos



FOTO 26 – Escoramentos de madeira na lateral do prédio

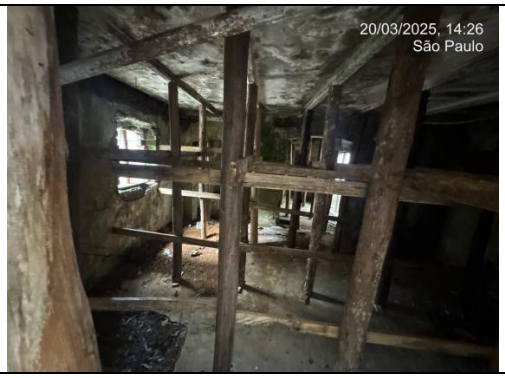


FOTO 27 – Escoramento de lajes



FOTO 28 – Escoramento lateral nas janelas



FOTO 29 – Estrutura metálica na parte superior da alvenaria



FOTO 30 – Limpeza do terreno

Fiscal:

Dante B. Di Piazza
Eng. Fiscal CREA 5068989736
Consórcio Gerenciadora Escolar
LBR/FUTURE/CONSENGE

Data: **Maio/2025**

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

Consórcio Gerenciador Escolar
LBR / FUTURE / CONSENGE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PI: 2025/00218	**Escola: P. VAGO CASARÃO**
Código: 12.01.632	**Local/DER: SÃO PAULO / DE CENTRO**



FOTO 31 – Bandeja lateral para proteção de queda de resíduos



FOTO 32 – Limpeza do terreno



FOTO 33 – Bandeja lateral para proteção de queda de resíduos



FOTO 34 – Remoção de entulho

Fiscal: Dante B. Di Piazza Eng. Fiscal CREA 5068989736 Consórcio Gerenciadora Escolar LBR/FUTURE/CONSENGE	**Data:** **Maio/2025**

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Coordenadoria de Contratos de Obras e Manutenção Predial – **COMAPRE**

PREFEITURA DE SÃO PAULO
EDUCAÇÃO

RELATÓRIO DE VISTORIA

DATA DA VISTORIA:

22/04/2025

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

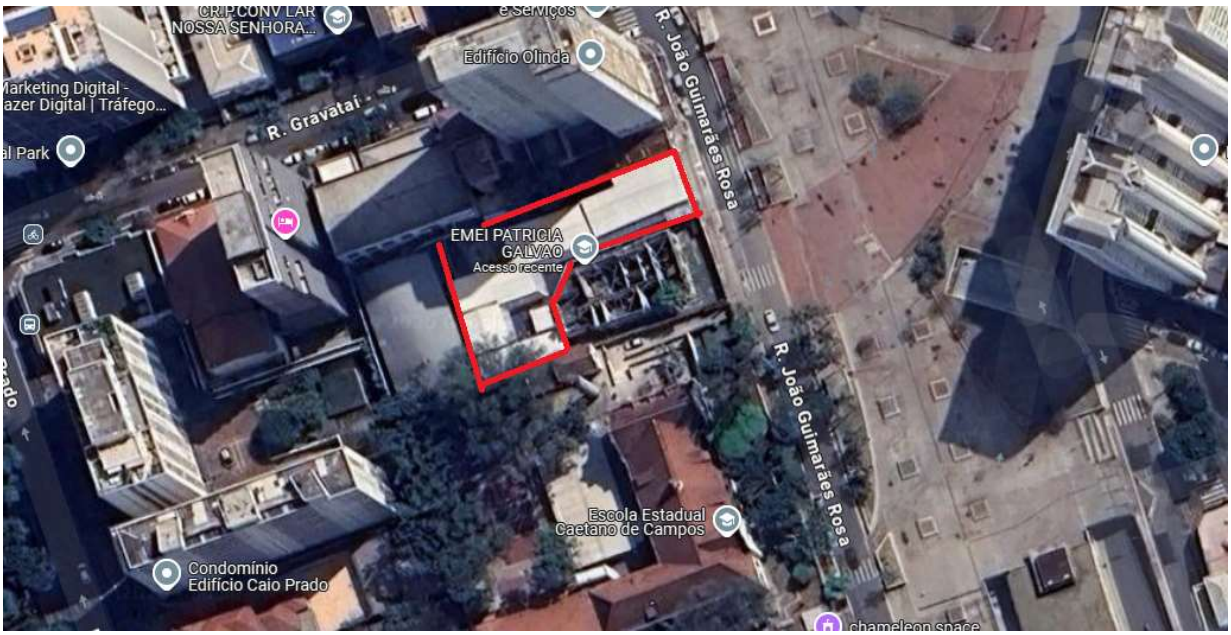
Coordenadoria de Contratos de Obras e Manutenção Predial – **COMAPRE**

RELATÓRIO DE VISTORIA

Local: EMEI Patricia Galvão – DRE IP

Endereço: Rua João Guimarães Rosa, 135 - Consolação, São Paulo - SP, 01303-030

Data: 03/06/2025



Vista aérea da EMEI Patricia Galvão. Fonte: Google Maps.

Objetivo: Verificar andamento da obra de manutenção na unidade escolar.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

autuado por Anderson Rogério de Souza em 13/10/2025 15:33:43.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Coordenadoria de Contratos de Obras e Manutenção Predial – **COMAPRE**

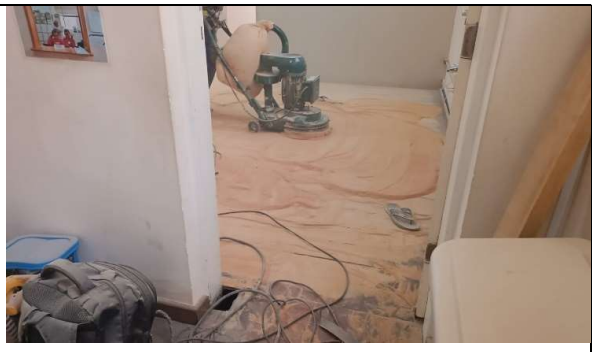
1. Relatório

No dia 3 de junho de 2025, foi realizada uma vistoria técnica nas dependências da EMEI Patrícia Galvão, conduzida pelos técnicos Sr. Edmilson e Sr. Selivaldo, da SME/COMAPRE, com o acompanhamento da diretora da unidade e de membros da equipe administrativa.

A finalidade da vistoria foi verificar o andamento das obras em execução no local, sob responsabilidade e fiscalização da Fundação para o Desenvolvimento da Educação (FDE). Durante a inspeção, observou-se que o piso do setor administrativo está passando por reforço estrutural em diversos pontos. Constatou-se também que a superfície está sendo submetida ao processo de raspagem, etapa preparatória para posterior aplicação de resina, conforme evidenciado nas imagens registradas (fotos 02 a 06).

A previsão para a conclusão das obras é para o mês de junho de 2025, conforme cronograma da própria Fundação.

2. Relatório Fotográfico

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Foto 1 – Placa de identificação da unidade.</td>
<td>Foto 2 – Piso do setor administrativo submetido a raspagem.</td>
</tr>
</table>

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Coordenadoria de Contratos de Obras e Manutenção Predial – **COMAPRE**

	
Foto 3 – Piso do setor administrativo submetido a reforço.	**Foto 4 –** Piso do setor administrativo submetido reforço e raspagem.
	
Foto 5 – Desmonte do piso do setor administrativo.	**Foto 6 -** Piso do setor administrativo submetido reforço e raspagem.
	
Foto 7 - Piso do setor administrativo submetido reforço e raspagem.	**Foto 8 –** Piso do setor administrativo submetido reforço e raspagem.

Edmilson José da Cruz
RF: 752.572-9
SME/COMAPRE

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
NÚCLEO DE PRÉDIOS E EQUIPAMENTOS
R. Leandro Dupret, 525 - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP
Telefone: (11) 3397-0270
PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Encaminhamento SME/DRE-IP/DIAF/PRÉDIOS_E_EQUI Nº 131223788

São Paulo, 14 de agosto de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Adrilles Jorge

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 74/2025 - Requerimento RDS nº 60/2025. Solicitação de informações acerca das obras de contenção de imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão.

AO GABINETE DA DRE IPIRANGA

Prezada Diretora Regional,

Em atendimento à solicitação em doc SEI 128096733, informamos que as crianças já retornaram para a Unidade Sede, localizado na Rua João Guimarães Rosa, 135 – Consolação.

Cordialmente,

Pedro Castilho Martinez
Assessor(a) III
Em 14/08/2025, às 14:20.

Lupe Fernanda Marques da Silva
Diretor(a) I
Em 14/08/2025, às 17:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **131223788** e o código CRC **869FF2DA**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
Divisão Pedagógica

R. Leandro Dupret, 525, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04025-012
Telefone: (11) 3397-0270

Manifestação

São Paulo, 26 de junho de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Adrilles Jorge

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 74/2025 - Requerimento RDS nº 60/2025. Solicitação de informações acerca das obras de contenção de imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão.

AO GABINETE DA DRE IPIRANGA

Prezada Diretora Regional,

Em atendimento à solicitação em doc SEI 128096733, referente ao esclarecimento quanto à garantia do calendário escolar já programado para as crianças da EMEI Patricia Galvão, mesmo com a mudança temporária para o Centro de Educação Infantil (CEI) São Domingos, no período de reforma do prédio, a DIPED tem a informar que todas as ações previstas na Instrução Normativa N.º 41, de 16/012/2024 a qual DISPÕE SOBRE O CALENDÁRIO DE ATIVIDADES PARA 2025 DAS UNIDADES EDUCACIONAIS DE EDUCAÇÃO INFANTIL DIRETAS, INDIRETAS E PARCEIRAS, DE ENSINO FUNDAMENTAL, DE ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO, DE EDUCAÇÃO DE JOVENS E ADULTOS E DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE EDUCAÇÃO BILÍNGUE PARA SURDOS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO foram e têm sido realizadas em sua integralidade.

Em tempo, é importante mencionar que o trabalho de acompanhamento pedagógico junto à UE por esta Divisão Pedagógica, que inclui o CEFAI e NAAPA tem atuado no apoio fortalecido durante esse momento.

Atenciosamente,

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

GIRSELEY ALEXANDRE GONCALVES SATO
Diretor(a) I
Em 26/06/2025, às 12:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **128290426** e o código CRC **C8CE8662**.

Referência: Processo nº 6010.2025/0000230-4 SEI nº 128290426

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
ASSESSORIA PARLAMENTAR
Rua Borges Lagoa, 1230 - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP
Telefone: 3396-0600

PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Encaminhamento SME/ASPAR Nº 142444035

Interessado: CMSP/ Vereador Adrilles Jorge.

Assunto: Ofício nº 74/2025 - Requerimento RDS nº 60/2025. Solicitação de informações acerca das obras de contenção de imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão.

SME/Sec. Adj

Senhor Secretário,

Trata-se do ofício nº 74/2025 (119677636), de autoria do vereador Adrilles Jorge, que solicita informações acerca das obras de contenção de imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão.

Conforme manifestações da **SME/DRE-IP** (128290426), informamos que o calendário de atividades para 2025 das unidades educacionais de educação infantil diretas, indiretas e parceiras, de ensino fundamental, de ensino fundamental e médio, de educação de jovens e adultos e das escolas municipais de educação bilíngue para surdos da rede municipal de ensino foram e têm sido realizadas em sua integralidade.

Ressaltamos ainda que as atividades ja retornaram na Unidade Sede, localizada na Rua João Guimarães Rosa, 135 – Consolação.

Diante do exposto, retornamos o presente com as informações prestadas pela área técnica, sugerindo s.m.j. devolução ao vereador Adrilles Jorge.

Gildo José dos Santos
Chefe de Assessoria I
Em 24/09/2025, às 15:52.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **142444035** e o código CRC **8A9B3FCE**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
NÚCLEO SECRETÁRIO(A) ADJUNTO(A)
Rua Borges Lagoa, 1230 - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP
Telefone: 33960176

PROCESSO 6010.2025/0000230-4

Encaminhamento SME/SEC. ADJ Nº 143151206

São Paulo, 24 de setembro de 2025.

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Adrilles Jorge

Assunto: Ofício SGP-23 nº 74/2025 - Requerimento RDS nº 60/2025. Solicitação de informações acerca das obras de contenção de imóvel localizado ao lado da EMEI Patrícia Galvão.

PREF/CASA CIVIL/ATL

Senhor Chefe de Gabinete

Em atenção ao ofício inaugural, restituímos o presente com as informações técnicas em documento SEI (127849758 e 131223788), bem como a manifestação da SME/DRE-IP/DIPED (128290426), complementada pela análise da Assessoria Parlamentar, formalizada no documento SEI (142444035).

Permanecemos à disposição no caso de eventuais dúvidas.

Samuel Ralize de Godoy
Secretário(a) Adjunto(a)
Em 25/09/2025, às 09:00.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **143151206** e o código CRC **424DEC70**.

Matéria DOCREC 1004/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=678804.