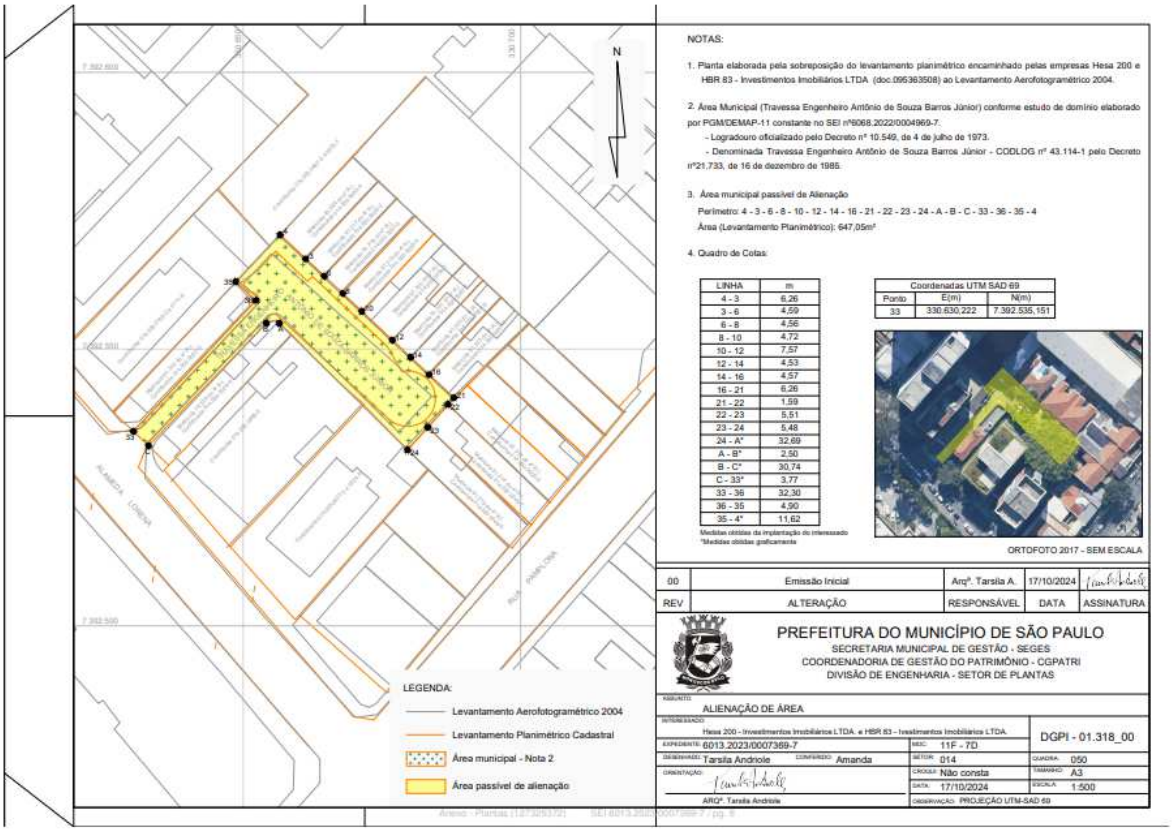
PL 673/2025- ANEXO 1



NOTAS:

1. Planta elaborada pela sobreposição do levantamento planimétrico encaminhado pelas empresas Hesa 200 e HBR 83 - Investimentos Imobiliários LTDA (doc.095363508) ao Levantamento Aerofotogramétrico 2004.

2. Área Municipal (Travessa Engenheiro Antônio de Souza Barros Júnior) conforme estudo de domínio elaborado por PGM/DEMAP-11 constante no SEI nº6068.2022/0004969-7.
- Logradouro oficializado pelo Decreto nº 10.549, de 4 de julho de 1973.
- Denominada Travessa Engenheiro Antônio de Souza Barros Júnior - CODLOG nº 43.114-1 pelo Decreto nº21.733, de 16 de dezembro de 1985.

3. Área municipal passível de Alienação
Perímetro: 4 - 3 - 6 - 8 - 10 - 12 - 14 - 16 - 21 - 22 - 23 - 24 - A - B - C - 33 - 36 - 35 - 4
Área (Levantamento Planimétrico): 647,05m²

4. Quadro de Cotas:

LINHA	m
4 - 3	6,26
3 - 6	4,59
6 - 8	4,56
8 - 10	4,72
10 - 12	7,57
12 - 14	4,53
14 - 16	4,57
16 - 21	6,26
21 - 22	1,59
22 - 23	5,51
23 - 24	5,48
24 - A*	32,69
A - B*	2,50
B - C*	30,74
C - 33*	3,77
33 - 36	32,30
36 - 35	4,90
35 - 4*	11,62

Medidas obtidas da implantação do interessado
*Medidas obtidas graficamente

Coordenadas UTM SAD 69		
Ponto	E(m)	N(m)
33	330.630,222	7.392.535,151

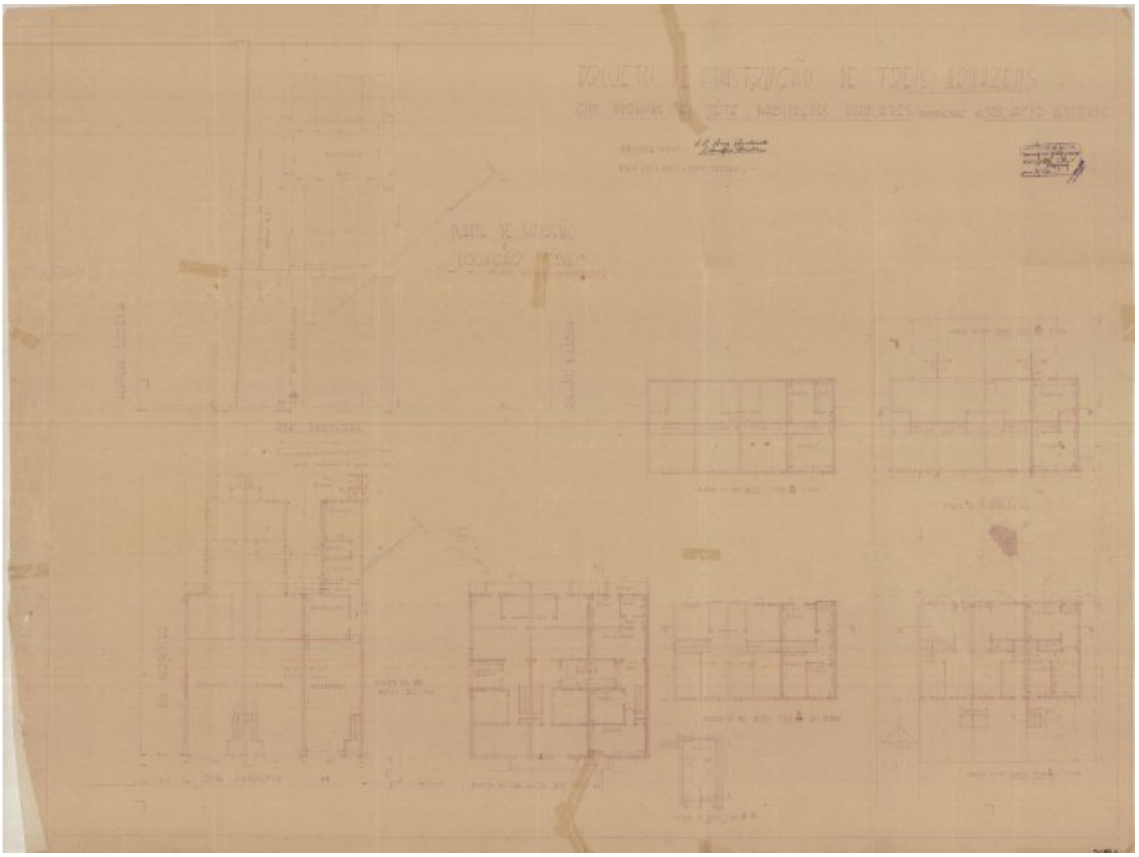
ORTOFOTO 2017 - SEM ESCALA

REV	ALTERAÇÃO	RESPONSÁVEL	DATA	ASSINATURA
00	Emissão Inicial	Arqª. Tarsila A.	17/10/2024	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO - SEGES
COORDENADORIA DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO - CGPATRI
DIVISÃO DE ENGENHARIA - SETOR DE PLANTAS

ASSUNTO: ALIENAÇÃO DE ÁREA
INTERESSADO: Hesa 200 - Investimentos Imobiliários LTDA. e HBR 83 - Investimentos Imobiliários LTDA.
EXPEDIENTE: 6013.2023/0007389-7
DESENHISTA: Tarsila Andriole
CONFERIDO: Amanda
ORIENTAÇÃO:
ARQª. Tarsila Andriole
MSC: 11F - 7D
SETOR: 014
CROQUI: Não consta
DATA: 17/10/2024
OBSERVAÇÃO: PROJEÇÃO UTM-SAD 69
DGPI - 01.318_00
QUADRA: 050
TAMANHO: A3
ESCALA: 1:500

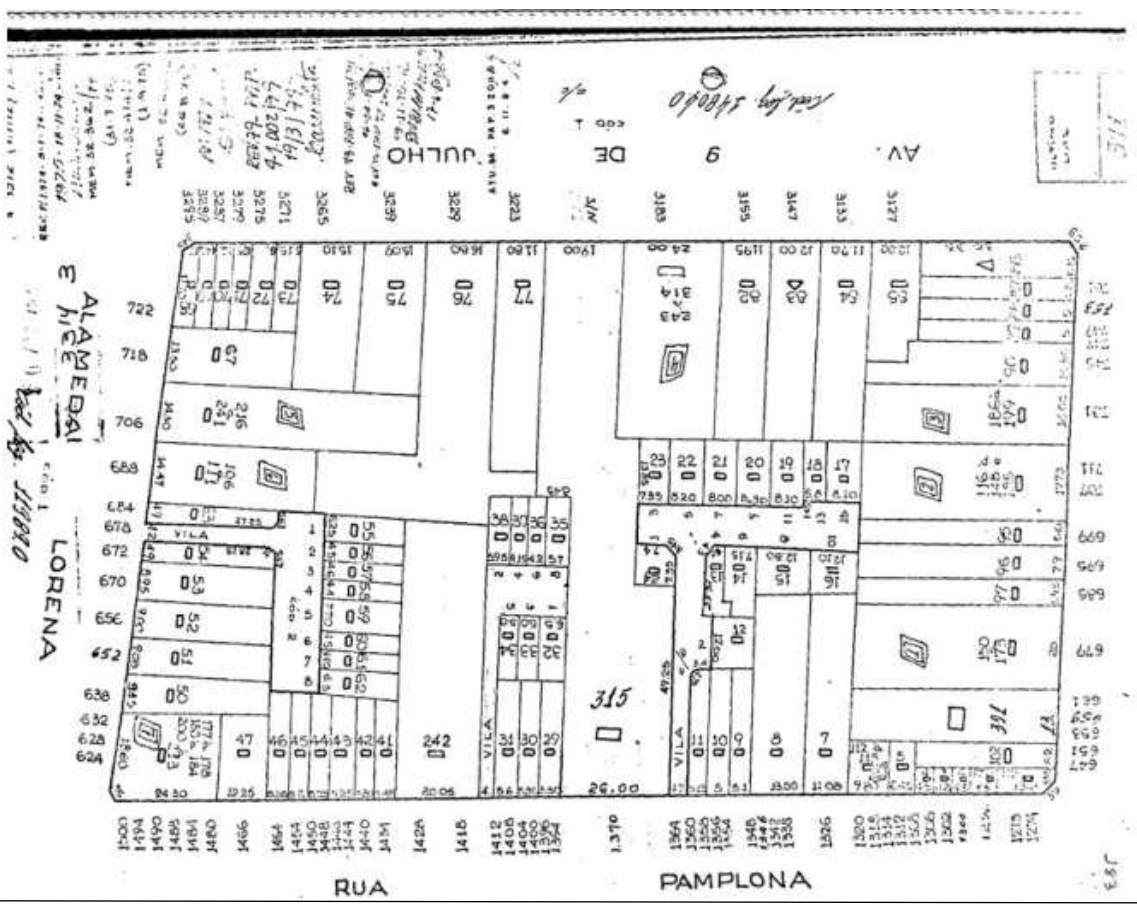
PL 673/2025 ANEXO 2



Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

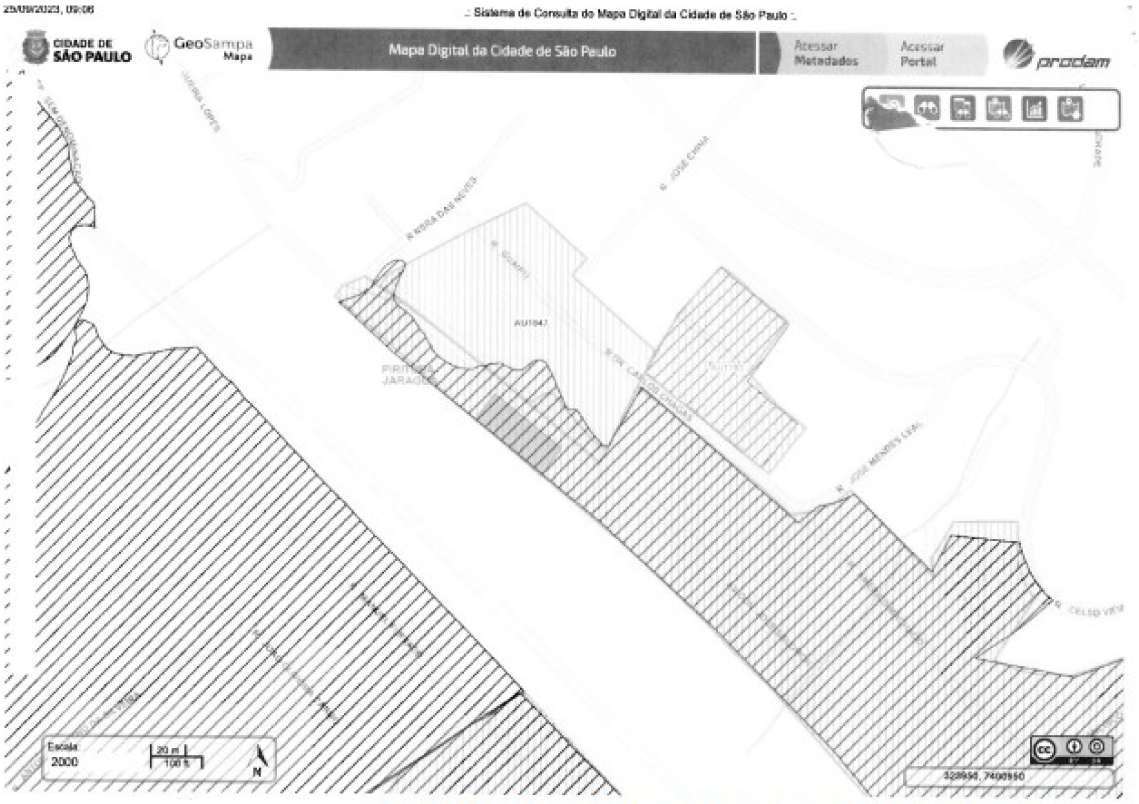
autuado por Ricardo Teixeira em 17/09/2025 18:56:41.

PL 673/2025- ANEXO 3



Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

EMENDA 1- ANEXO 1



EMENDA 1- ANEXO 2

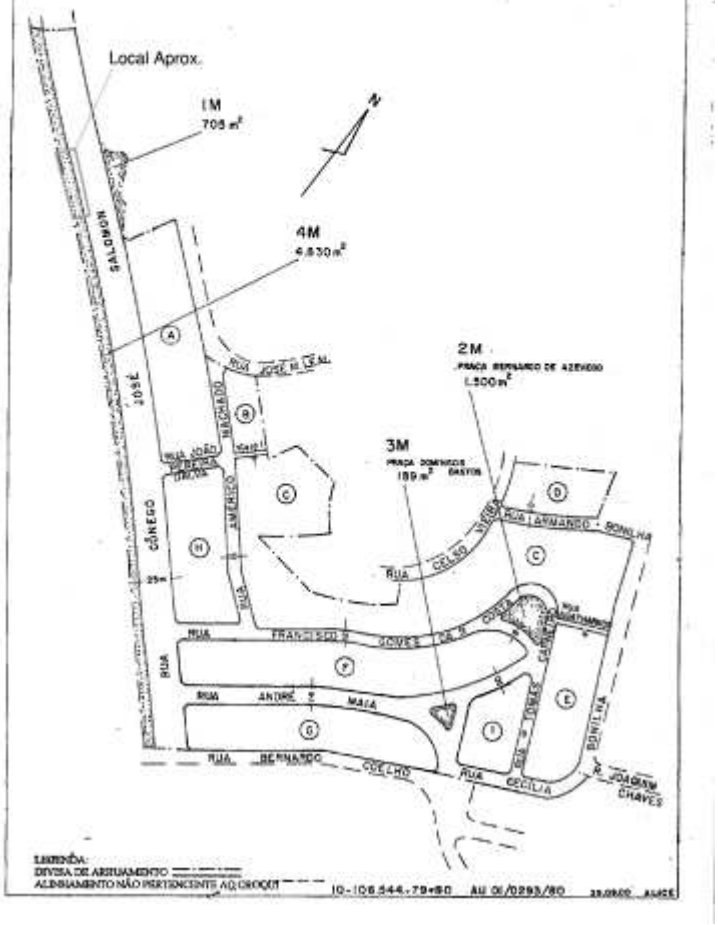
Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

autuado por Ricardo Teixeira em 17/09/2025 18:56:41.

PMSP –SJ – PGM – DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM

SCM	MOC		MAPOGRAF		CROQUI		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
3435-4	7E	81	62	V 16	1	04053	1/2

Antigo Croqui:



EMENDA 1 -ANEXO 3

Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

PMSP – DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO
USO COMUM

S C M	M O C		MAPOGRAF		CROQUI		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
3435-4	7 E	B 1	62	V 16	1	04053	2/2

TÍTULO

Loteamento regularizado, denominado "Vila Bonilha"

Alvará nº 2268, série 16, emitido em 31/01/64

Processo : 193.804/61

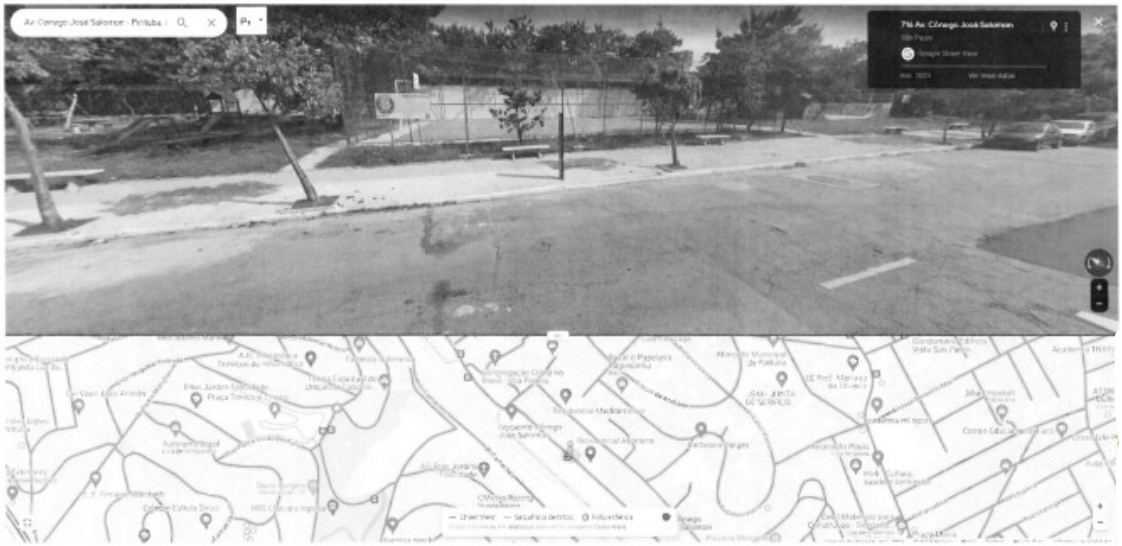
Proprietário : Ernesto e Armando Bonilha

AU 01/0293/80

Processo : 10-106.544-79*80

Inscrito sob nº 96, em 20/04/81, livro 8, no 16º CRI, nos termos do Decreto-Lei 58/37.

EMENDA 1 -ANEXO 4

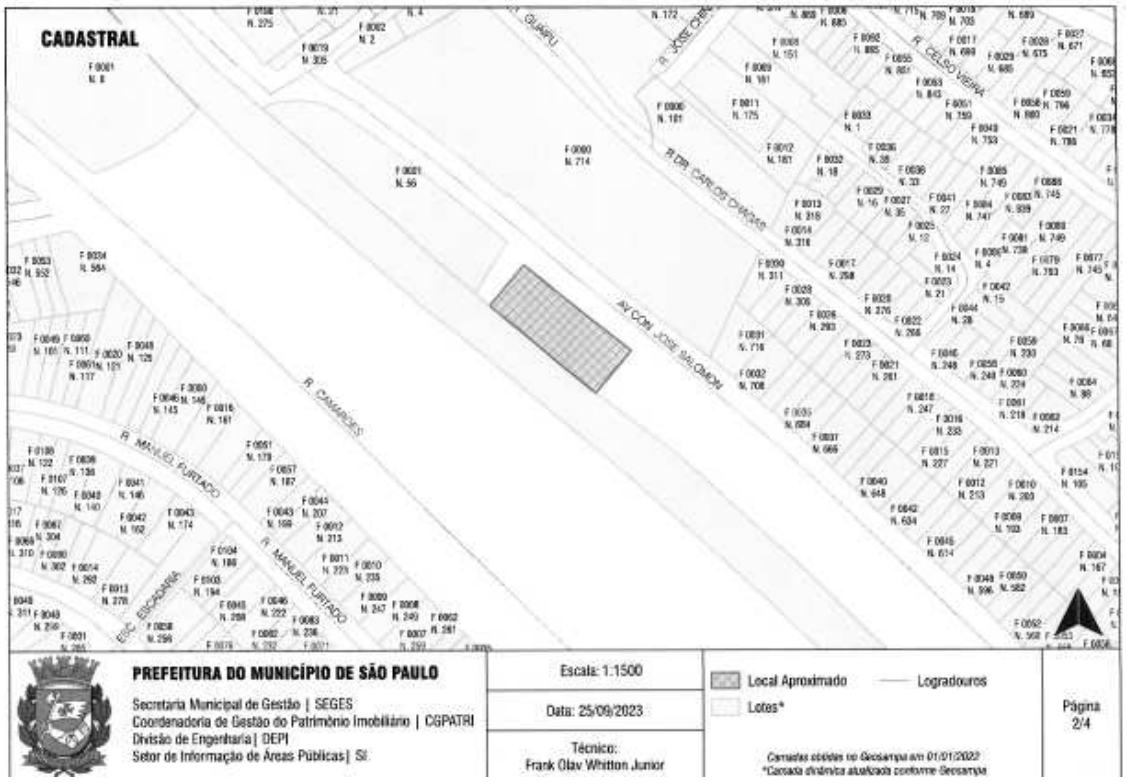


EMNDA 1 -ANEXO 5

Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

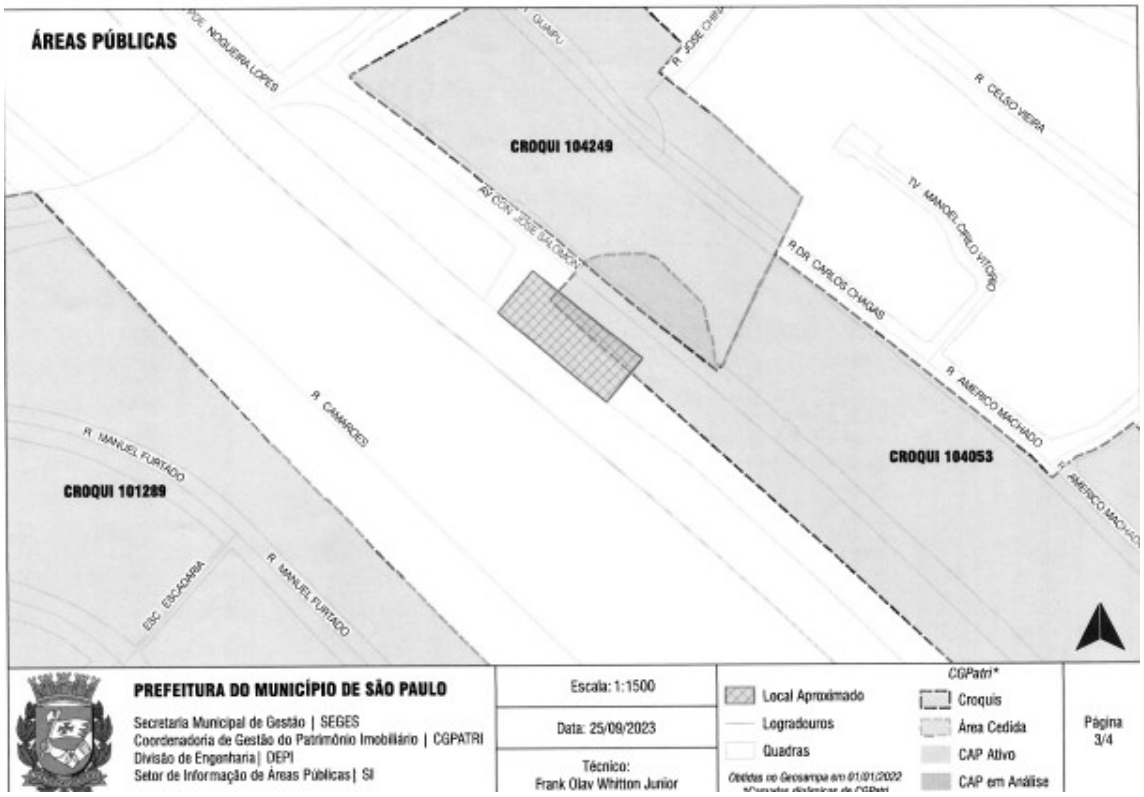


EMENDA 1 -ANEXO 6

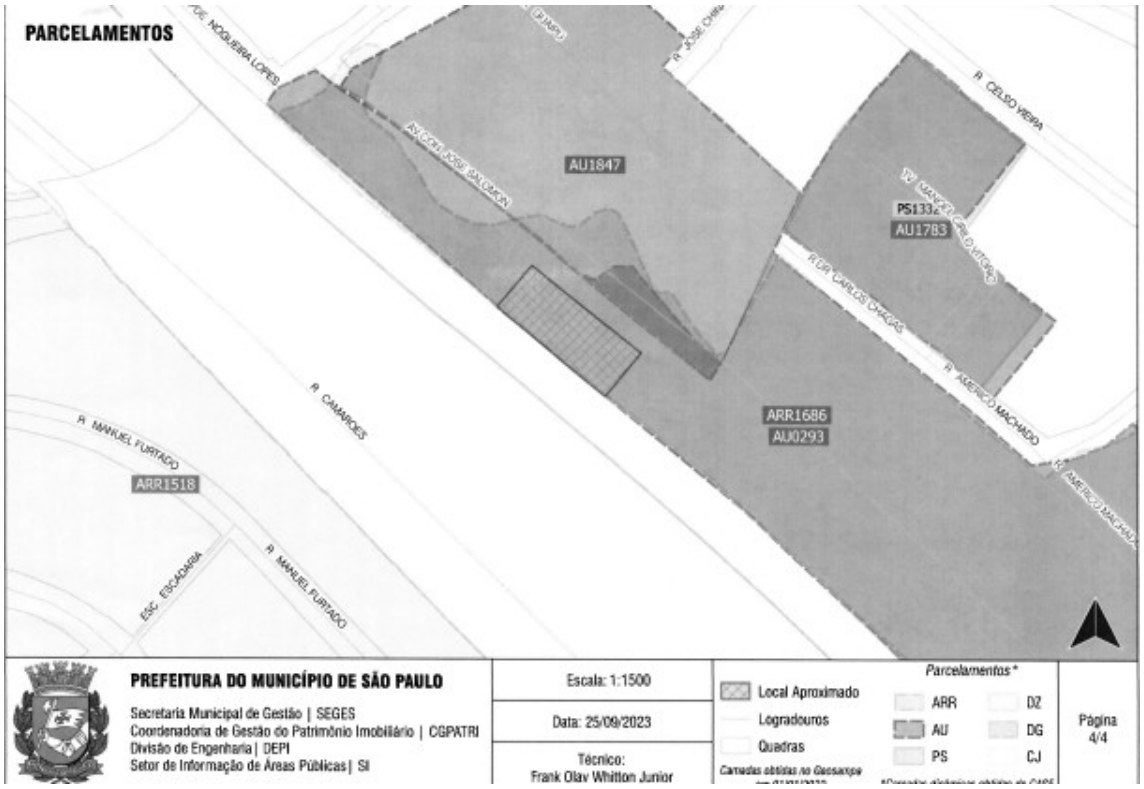


EMENDA 1- ANEXO 7

Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

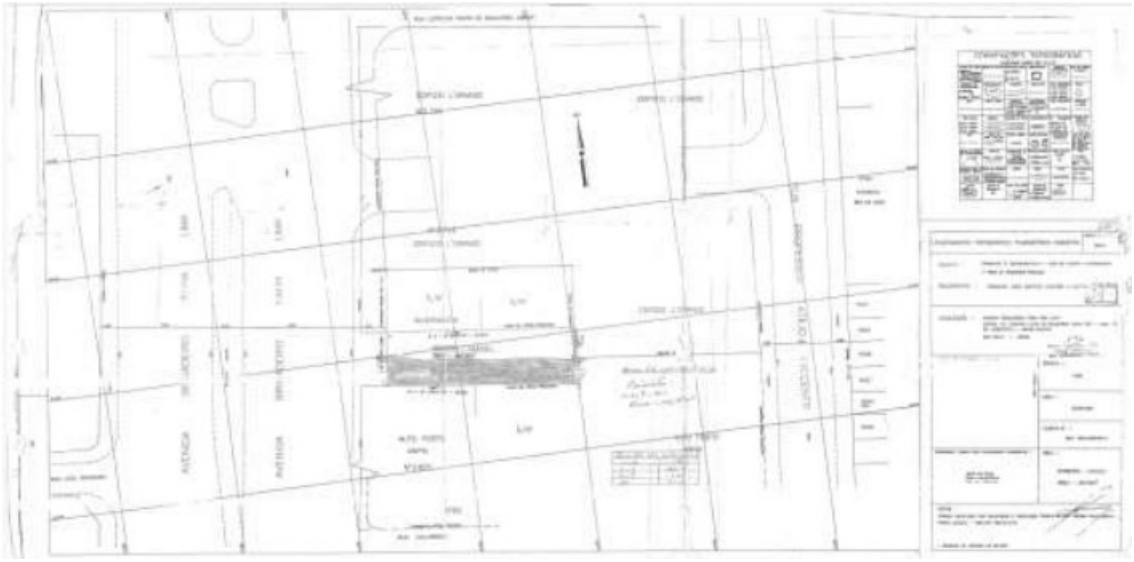


EMENDA 1-ANEXO 8

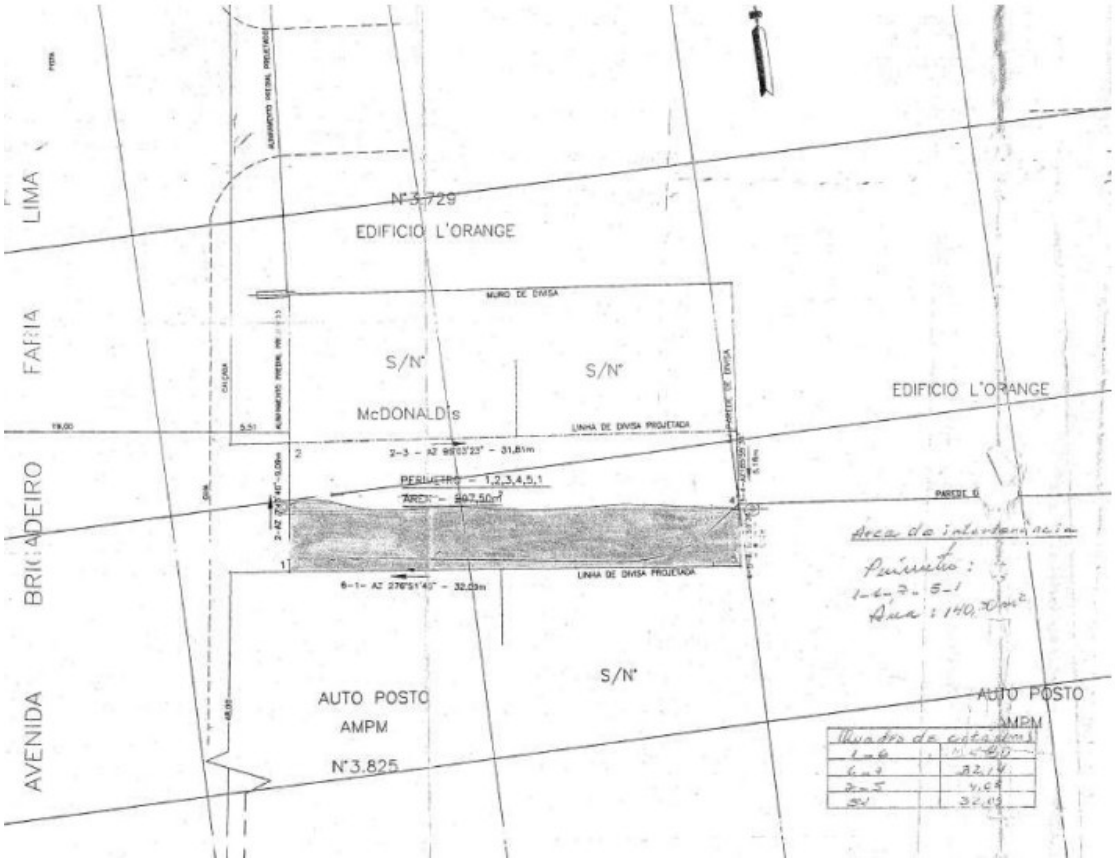


Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

EMENDA 3- ANEXO 1



EMENDA 3 -ANEXO 2



EMENDA 4- ANEXO 1

Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.



EMENDA 5- ANEXO 1

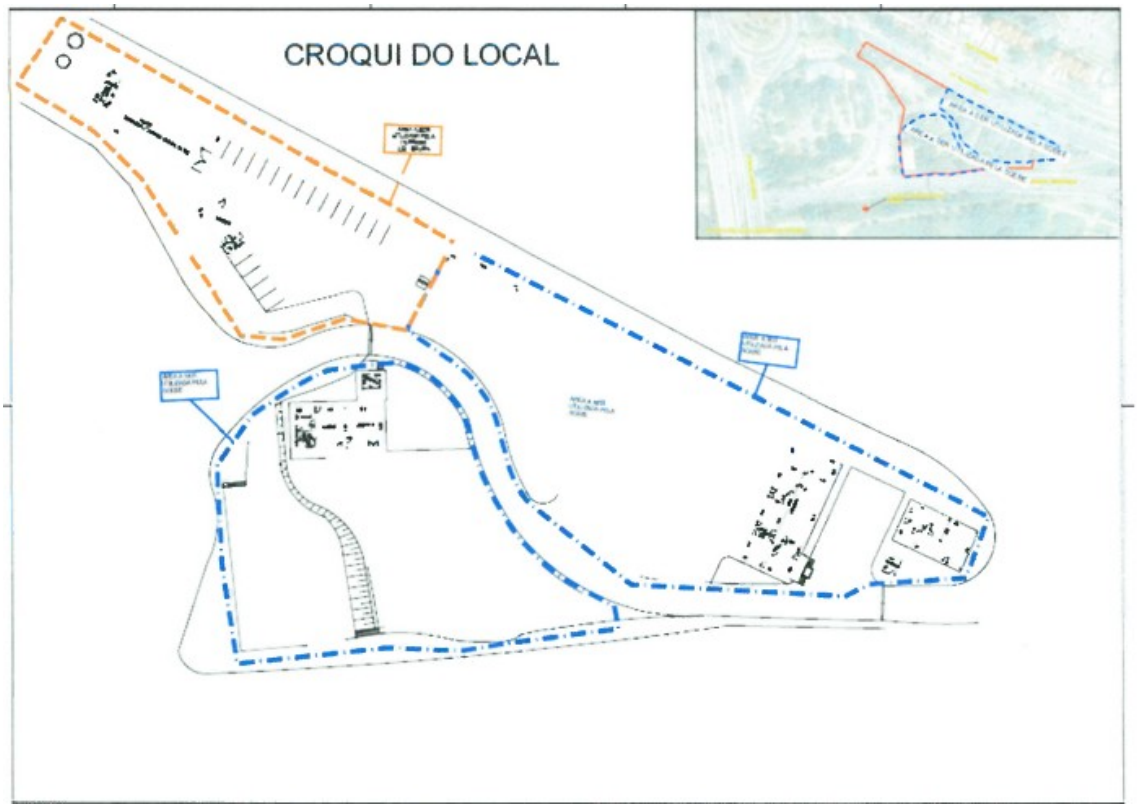


EMENDA 6- ANEXO 1

Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.



EEMNDA 7- ANEXO 1



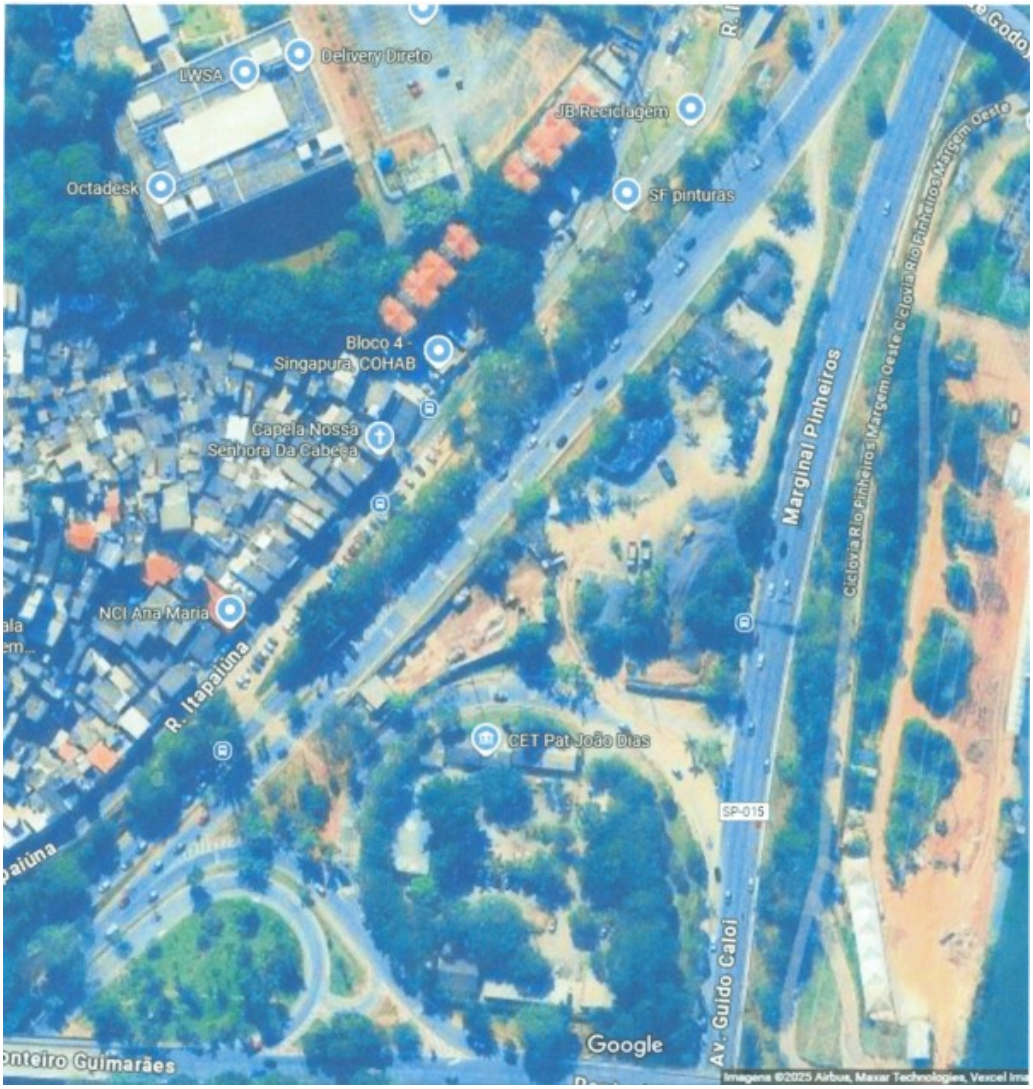
EMENDA 7- ANEXO 2

Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.



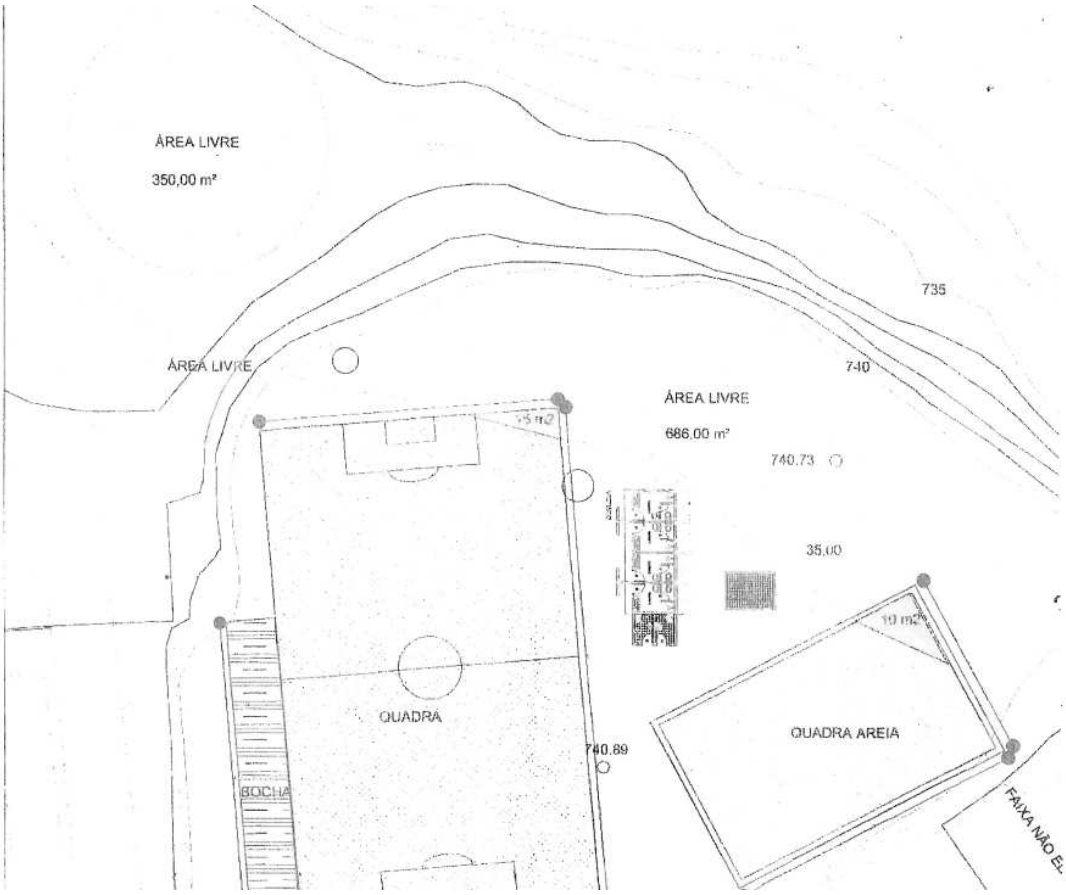
Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

EMENDA 7- ANEXO 3



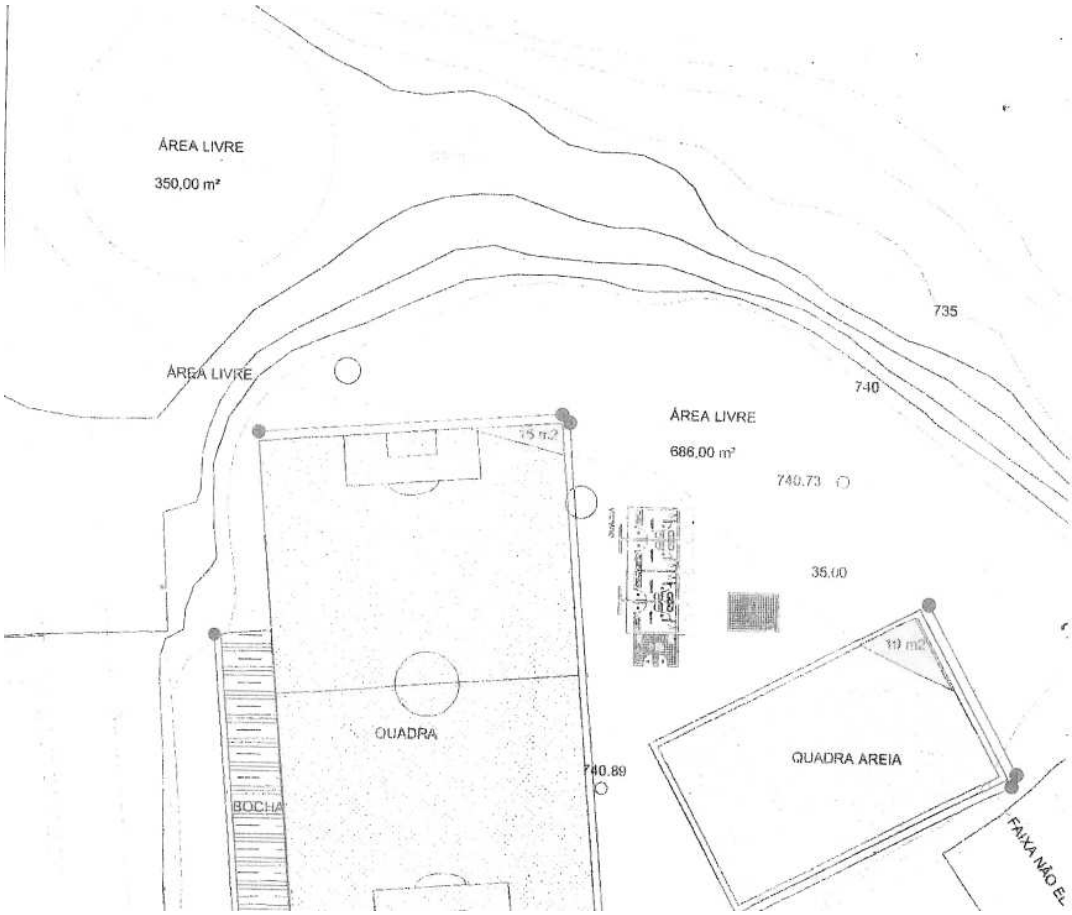
Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

EMENDA 8- ANEXO 1



Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.

EMENDA 8- ANEXO 2



Matéria OF-SGP23 1416/2025. Documento assinado digitalmente por RICARDO TEIXEIRA em 17/09/2025 e juntado ao PL 673/2025 por Ricardo Teixeira. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=669585.