



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

GABINETE VEREADORA DRA. SANDRA TADEU

JUSTIFICATIVA

Francisco Roldan Pereira – Chinito, nascido em 04/04/1945 em Itaquera/ SP, desde os 4 anos trabalhava com os 7 irmãos produzindo saquinhos de celofane para ajudar nas despesas da casa. Em 1961, aos 16 anos, iniciou os trabalhos como corretor de imóveis em Itaquera, intermediando grandes aquisições, tais como a compra da área total do Parque Guarani, antiga Vila Sônia.

Em 1982 fundou a Chinito Seguros ao lado de sua esposa Sonia, companheira com quem foi casado por 50 anos e com que gerou seus 3 filhos. A empresa se mantém até hoje, tendo sua trajetória marcada pela atuação dos filhos mais velhos e, atualmente, é administrada pela filha Caçula, foi Diretor do CONSEG de Itaquera por dois mandatos, foi Diretor do Mercado de Sapopemba, onde reformou e triplicou o número de boxes ativos em atendimento à comunidade e então partiu para ser diretor do Clube Rumi de Ranieri, no Parque do Carmo, Fundador e diretor da Gravadora Araponga, onde imortalizou vozes famosas de todos os cantos do Brasil. Foi idealizador e produtor do FIMP – Festival Itaquerense de Música Popular, evento que reunia anualmente mais de 30 mil pessoas por edição, durante doze anos consecutivos (de 1973 a 1985), no Parque do Carmo.

Já no Clube Elite Itaquerense foi organizador e produtor de 4 edições do FIMSER – Festival Itaquerense de Música Sertaneja. No palco do mesmo clube, durante os anos 80, trouxe para o bairro artistas icônicos como: Jamelão, Agepê, Roberto Leal, Tim Maia, Originais do Samba, Bezerra da Silva, entre outros. Na mesma época foi proprietário e editor do Jornal Tal&Qual, ícone do bairro com charges inesquecíveis do cartunista Xisto. No início dos anos 90 lançou e comandou a Campanha SOS Itaquera Viaduto Já, que viabilizou a construção da Avenida Jacupês, projeto que visava ligar as partes altas e baixas de Itaquera.

Foi presidente da ACEMI – Associação dos Comerciantes, Empresários e Moradores de Itaquera, instituição que defende e promove ações a favor do bairro.

Foi um dos articuladores da construção da extensão do Hospital e Maternidade Santa Marcelina, à época dirigido pela Irmã Tereza Lorenzoni. Atuou na Edificação da FEBEM em Mauá e garantiu emprego para mais de 5 mil trabalhadores da região por intermédio da empresa

Viaduto Jacareí, nº 100, 7º andar, sala 716 - CEP: 01319-900 - São Paulo-SP - Tel. 3396-424



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

GABINETE VEREADORA DRA. SANDRA TADEU

SOMA. Na área esportiva foi técnico do Clube Santana, onde se destacou como artilheiro nos anos 60 e 70 e hoje é Vice-Presidente em parceria com o Presidente Amaury Roldan, se mantendo atuante na defesa do Campo do Santana há mais de 50 anos. Comandou o programa “Bate Bola com o Presidente” na Rádio Comunitária RC Itaquera e foi empresário e proprietário do Grupo Roldan de Imóveis e Seguros, sediado na Rua Ademir Roldan Pereira, 74, na Vila Santana.

Por toda trajetória do homenageado na região de Itaquera, referida homenagem se torna mais do que merecida, razão pela qual peço o apoio dos Nobres Pares para esse importante projeto de lei.

Sala das Sessões, 15 de setembro de 2025.

DRA. SANDRA TADEU

VEREADORA