



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 141370163

Ref.: Ofício SGP-23 nº 735/2025

Senhor Presidente,

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção à Indicação nº 232/2025, de autoria do Vereador André Santos, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL) e pela Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB), a respeito da atribuição de Código de Endereçamento Postal (CEP) e pavimentação asfáltica da Vela São Pedro, travessa da rua Tiradentes - Nova Heliópolis.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência protestos de apreço e consideração.

DENISE RAMOS

Secretária Adjunta em Exercício
Casa Civil

(documento assinado e datado eletronicamente)

Ao Excelentíssimo Senhor

RICARDO TEIXEIRA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Denise Soares Ramos
Secretária Adjunta Substituta
Em 04/09/2025, às 00:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141370163** e o código
CRC **AF0F93B0**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COORDENADORIA DE CADASTRO, ANÁLISE DE DADOS E SISTEMA ELETRÔNICO DE LICENCIAMENTO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone: (11) 3243-1280

PROCESSO 6010.2025/0000913-9

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 129414791

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 735/2024 - Indicação nº 232/25. Solicitação de providências necessárias à atribuição de Código de Endereçamento Postal (CEP) e pavimentação asfáltica da Viela São Pedro, travessa da rua Tiradentes - Nova Heliópolis.

À SMUL/GAB

Sra. Assessora,

Em atenção ao encaminhamento de SMUL/GAB (129349560) e em vista da solicitação do senhor vereador André Santos (124010281), destacamos que a competência de regularização e cadastramento de CEP é exclusiva da Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos - CORREIOS.

Acerca do status de oficialização/denominação do logradouro referido e conforme as competências previstas no Decreto 60.061/21, as informações foram prestadas por SMUL/CASE/DLE no doc. 128957293. Ademais, para eventual prosseguimento de estudo de oficialização é necessária a conclusão do processo 2008-0.021.810-4 que trata de pedido de regularização fundiária da gleba A - Heliópolis sob a guarda de SEHAB/CRF.

Atenciosamente,



Mariana Costa Panseri
Coordenador(a) II

Em 16/07/2025, às 18:18.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **129414791** e o código CRC **6CB468EE**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0000913-9

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 128957293

CASE - DLE

Sr. Diretor de Divisão Técnica

Trata o presente de pedido de atribuição de CEP e pavimentação da viela indicada no mapa (128612194).

Para a via em questão temos a informar:

1. Não é oficial;
2. Não pertence a plano aprovado ou regularizado de parcelamento;
3. Não é objeto e melhoramento viário ou sanitário aprovado;
4. Não consta em nossos cadastros como área pública

Portanto a via não atende a legislação de oficialização de logradouros não podendo ser liberada para oficialização.

Posto isto, proponho que o presente seja devolvido à SUB-IP com as informações solicitadas.



Fabio Pedro Baer
Engenheiro(a)

Em 08/07/2025, às 11:02.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128957293** e o código CRC **E02BD7A9**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO GABINETE DA SECRETÁRIA

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3243-1042

PROCESSO 6010.2025/0000913-9

Encaminhamento SMUL/GAB Nº 129450726

São Paulo, 17 de julho de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 735/2024 - Indicação nº 232/25. Solicitação de providências necessárias à atribuição de Código de Endereçamento Postal (CEP) e pavimentação asfáltica da Vela São Pedro, travessa da rua Tiradentes - Nova Heliópolis.

À PREF/CASA CIVIL/ATL

Senhora Assessora,

Em atenção ao teor do Encaminhamento PREF/CASA CIVIL/ATL (129310370), restituímos os autos com as informações prestadas pela nossa Coordenadoria de Cadastro, Análise de Dados e Sistema Eletrônico de Licenciamento em docs 129414791 e 128957293.

Atenciosamente,

Paulo Leite Junior

Chefe de Gabinete

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL



Paulo Leite Junior
Chefe de Gabinete

Em 17/07/2025, às 14:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **129450726** e o código CRC **944B793E**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO CRF/CADASTRO E INFORMAÇÃO

Rua: São Bento - nº 405 - 9º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3322-4571 e 3322-4572

PROCESSO 6010.2025/0000913-9

Informação SEHAB/CRF/CAD/INFOR Nº 130533124

São Paulo, 04 de agosto de 2025.

Com escusas pelo tempo decorrido, dado o grande volume de processos que acomete CRF/CAD-INFOR.

SEHAB/CRF-G

Sr. Coordenador

Trata o presente de solicitação de CEP e asfalto para a Viela São Pedro, Travessa da R. Tiradentes, em Nova Heliópolis.

Consta mapa com localização em 128141864 inserido por SUB-IP/CPDU/CAD.

Em atenção ao solicitado, verifica-se que o local indicado está inserido em processo de regularização fundiária ativo mapeado no Geosampa, "Conjunto Habitacional Heliópolis Gleba A", P.A. 2008-0.021.810-4, que segue atualmente em COHAB/DITEC/Gerência de Execução de Obras I.

Conforme dados cadastrais disponíveis no SISPREL, verifica-se que para este loteamento não foi elaborada Planta AU, e por consequência, não há indicativos de averbação/registro de regularização, de emissão de Certidão de Regularização/Auto de Regularização/Despacho de Aceitação Técnica.

Sendo as informações disponíveis, encaminhamos para apreciação e prosseguimento.



Heloisa Valarini
Arquiteto(a)

Em 04/08/2025, às 15:20.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **130533124** e o código CRC **EB110DAF**.

24/06/2025, 14:04

.: Sistema de Consulta do Mapa Digital da Cidade de São Paulo .:



Logradouro	
CodLog:	
Tipo Logradouro:	R
Título:	S
Nome:	PEDRO
Número inicial par:	30
Número final par:	30
Número inicial ímpar:	31
Número final ímpar:	31

24/06/2025, 14:02

.. Sistema de Consulta do Mapa Digital da Cidade de São Paulo ..

Mapa Digital da Cidade



Escala:

662



Link: http://mapas.geosampa.prodram/PaginasPublicas/_SBC.aspx?id=4668

Data e Hora: 24/06/2025 14:02:05

Legendas

Político-Administrativo

Logradouro SF

Logradouro

- ☐ DIVISAMUNICÍPIOS
- ☐ HIDROGRAFIA
- ☐ LOGRADOUROS
- ☐ SUBPREFEITURAS
- ☐ DISTRITOS
- ☐ QUADRAS MÁRIAS

- ☐ Túnel
- ☐ Rua / Avenida
- ☐ Vela / Codlog não oficial

Logradouro

CodLog:

Tipo Logradouro: **R**

Título:

Nome: **TIRADENTES**

Número inicial par: **58**

Número final par: **78**

Número inicial ímpar: **59**

Número final ímpar: **79**

24/06/2025, 14:02

.: Sistema de Consulta do Mapa Digital da Cidade de São Paulo .:

Mapa Digital da Cidade

Escala: 662

Link: http://mapas.geosampa.prodam/PaginasPublicas/_SBC.aspx?id=68062
Data e Hora: 24/06/2025 14:02:31

Legendas

Político-Administrativo

DIVSAMUNICÍPIOS

HIDROGRAFIA

LOGRADOUROS

SUBPREFEITURAS

DISTRITOS

QUADRAS MÁRIAS

Logradouro SF

Túnel

Rua / Avenida

Vila / Codlog não ofici

Lote

Fiscal

Espaço Livre

Vila

Logradouro

***** Lote ***** Os dados acessados são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – LGPD e devem ser usados exclusivamente para finalidades específicas de execução de políticas públicas, no âmbito de minhas atribuições legais, respeitados os princípios de proteção de dados pessoais.

Setor: 050

Quadra: 219

Lote: 0238

Dígito SQL: 5

Condomínio: 00

Tipo quadra: FISCAL

mapas.geosampa.prodam/PaginasPublicas/_Impressao.aspx?id=68062

Feira de Sistema (128141664)

SEI 6010.2025/0000913-9 / pg. 10

1/2

Matéria DOCREC 783/2025. Documento digitalizado e autenticado por ANDERSON ROGERIO DE SOUZA. Sua validade pode ser conferida em <https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbriuDocumento?plD=664670>.

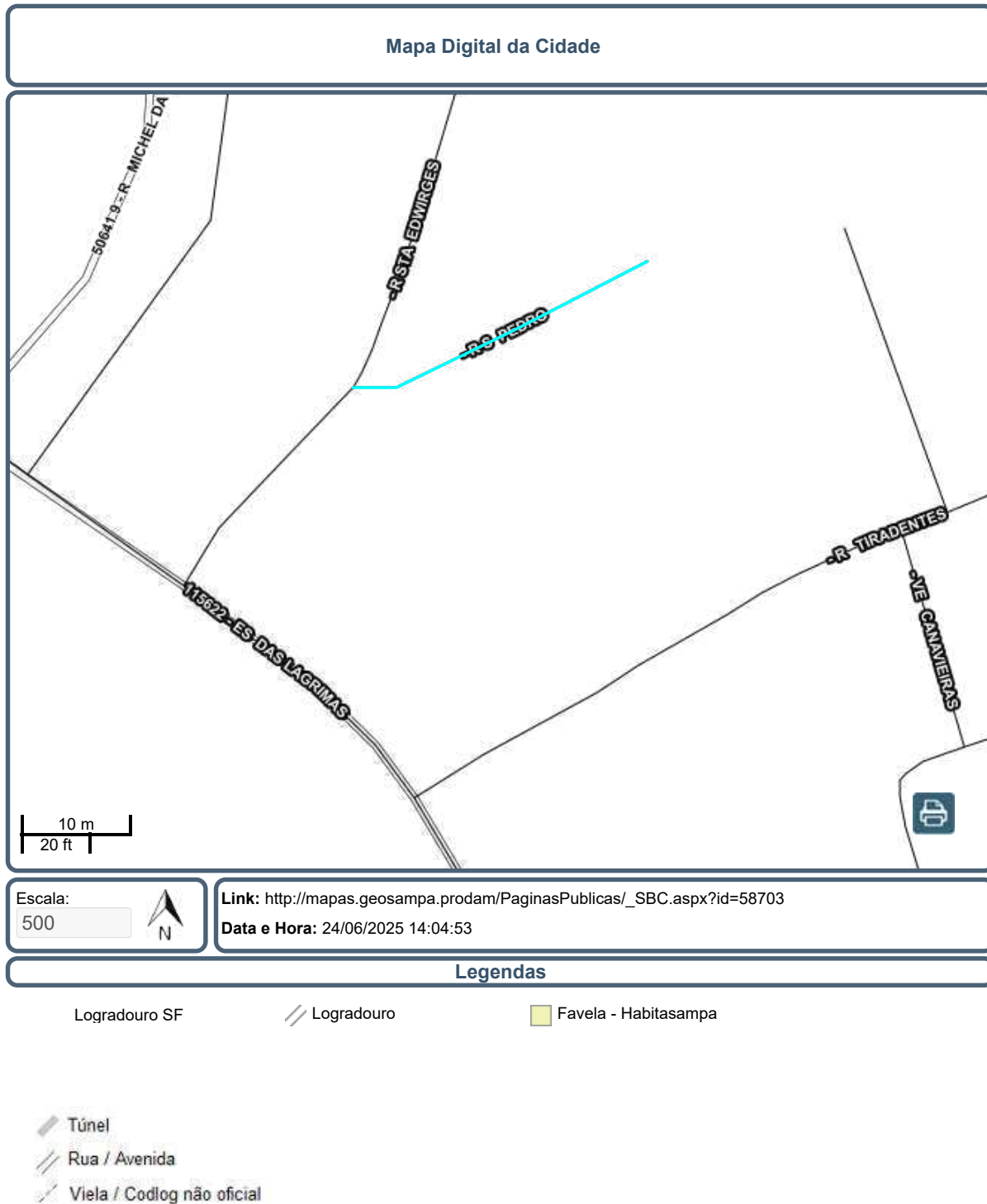
24/06/2025, 14:02

.. Sistema de Consulta do Mapa Digital da Cidade de São Paulo ..

Tipo lote: **FISCAL**
 Área polígono (m2): **19286**
 CodLog: **148237**
 Nome logradouro: **R ALM NUNES**
 Número porta: **S/N**
 Complemento:
 Situação: **ATIVO**
 Tipo uso: **00-Terreno**
 Tipo terreno: **2-De esquina**
 Área terreno (m2): **19286**
 Área construída (m2): **0**
 Testada para cálculo (m): **0.00**
 Nome proprietário: **CIA METROPOLITANA DE HABITACAO DE SAO PAULO CO**
 Código do contribuinte: **050.219.0238-5**

24/06/2025, 14:04

.: Sistema de Consulta do Mapa Digital da Cidade de São Paulo .:



Logradouro

CodLog:

Tipo Logradouro: **R**

Título: **S**

Nome: **PEDRO**

Número inicial par: **0**

Número final par: **30**

Número inicial ímpar: **1**

Número final ímpar: **31**



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO COORDENADORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone: 3322-4601 - 3322-4607

PROCESSO 6010.2025/0000913-9

Encaminhamento SEHAB/CRF Nº 130556116

SEHAB/CG

Sr(a). assessor(a),

Restituímos o presente com as informações prestadas por SEHAB/CRF/CAD/INFOR (130533124), em atenção ao solicitado (129395744).



Eric Vieira

Coordenador(a) Geral

Em 19/08/2025, às 21:25.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **130556116** e o código CRC **9278CFA9**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO CHEFIA DE GABINETE

Rua: São Bento - nº 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone: 3322-4661 / 3322-4663

PROCESSO 6010.2025/0000913-9

Encaminhamento SEHAB/CG Nº 141230270

São Paulo, 26 de agosto de 2025.

INTERESSADOS: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador André Santos

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 735/2024 - Indicação nº 232/25. Solicitação de providências necessárias à atribuição de Código de Endereçamento Postal (CEP) e pavimentação asfáltica da Viela São Pedro, travessa da rua Tiradentes - Nova Heliópolis.

À PREF/CASA CIVIL/ATL

Senhora Assessora,

Em atenção ao solicitado (129310370), restituímos o presente com as informações prestadas pela Coordenadoria de Regularização Fundiária desta Pasta, conforme docs. 130533124 e 130556116.

Permanecemos à disposição.

Atenciosamente,



José Carlos Domingues Latorraca
Chefe de Gabinete

Em 26/08/2025, às 18:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141230270** e o código CRC **C7C1550C**.