autuado por NABIL GEORGES BONDUKI em 22/07/2025 17:17:44.

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO
Gabinete do Vereador Nabil Bonduki
Viaduto Jacareí, 100, Palácio Anchieta - Bairro Bela Vista - São Paulo/SP - CEP 01319-900
Telefone: (11) 3396-4000 - www.saopaulo.sp.leg.br

São Paulo, 28 de maio de 2025.

Ofício nº 067/2025/CMSP/45GV

ASSUNTO: Aporte de recursos financeiros municipais complementares a empreendimentos HIS denominados Jerônimo Alves, Martin Luther King e Dorothy Stang.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6510.2025/0019227-6.

Senhor Secretário,

Com nossos cordiais cumprimentos, servimo-nos do presente para trazer à sua atenção uma questão de extrema relevância e que impõe a atuação de Vossa Senhoria.

Encontra-se sob a análise dessa Secretaria pedido formulado pela Entidade Organizadora denominada Movimento dos Trabalhadores Sem Terra Leste 1 (CNPJ/MF nº 06.035.650/0001-59) por meio do qual solicita-se a realização de aporte de recursos financeiros municipais complementares aos empreendimentos **Habitacionais de Interesse Social** denominados *Jerônimo Alves*, *Martin Luther King* e **Dorothy Stang**, localizados na Rua Santo André Avelino, no distrito de São Rafael na Zona Leste da cidade.

Em apertada síntese, tratam-se projetos de empreendimentos habitacionais de interesse social executados em colaboração dos três entes federativos, no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades, devidamente licenciados pela municipalidade e cuja contratação para a etapa de obras necessita da referida autorização de aporte de recursos financeiros complementares aos já disponibilizados pelos demais entes federativos que atuam no programa habitacional.

Como se sabe, a Lei Municipal nº 16.735/17 e regulamento autorizam a realização dessa ação de elevada efetividade ao cumprimento do dever do Poder Público de fomentar o direito à moradia à população de menor renda da cidade. Além disso, no caso sob exame, também constitui objetivo estratégico da versão preliminar do Programa de Metas 25/28, no eixo Universo SP, Meta 7, expressa com a seguinte formulação na versão apresentada pelo executivo municipal: *"Entregar 40 mil habitações de interesse social a famílias de baixa renda, para que tenham lar digno e definitivo, em locais com infraestrutura urbana"*.

Assim, solicito sua especial atenção no sentido de viabilizar a autorização de aporte financeiro, cuja estimativa atual gira em torno de R$ 14.000.000,00 (quatorze milhões de reais), na forma prevista na legislação municipal e conforme os procedimentos já realizados anteriormente em operações análogas à presente.

Agradecemos a atenção dispensada, aguardamos retorno com as providências e informações e colocamo-nos à disposição,

NABIL BONDUKI
Vereador

À **SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

Sr. Sidney Cruz

Matéria IND 410/2025. Documento assinado digitalmente por NABIL GEORGES BONDUKI em 22/07/2025 e juntado ao IND 410/2025 por NABIL GEORGES BONDUKI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=652229.

autuado por NABIL GEORGES BONDUKI em 22/07/2025 17:17:44.

Nabil Georges Bonduki
Vereador(a)
Em 28/05/2025, às 15:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **126556693** e o código CRC **C1DD74D1**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6510.2025/0019227-6 SEI nº 126556693

Matéria IND 410/2025. Documento assinado digitalmente por NABIL GEORGES BONDUKI em 22/07/2025 e juntado ao IND 410/2025 por NABIL GEORGES BONDUKI. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=652229.