



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Câmara Municipal de São Paulo

A/C: Excelentíssimo Senhor Ricardo Teixeira

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Ofício SGP - 12 nº 105/2025

Em atenção ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, acerca do Projeto de Lei nº 183/2025, de autoria desse Legislativo, que denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a praça inominada localizada no entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbister e General Valdomiro de Lima, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento, pelo Arquivo Histórico Municipal, pela Secretaria Municipal de Gestão e pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana.

Na oportunidade, renovo-lhe meus votos de apreço e consideração.



Denise Soares Ramos
Secretária Adjunta Substituta
Em 18/07/2025, às 19:59.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **129032114** e o código CRC **0BF3B08C**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Gabinete da Secretária

Rua São Bento, 405, 22º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3243-1042

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Encaminhamento SMUL/GAB Nº 128934093

São Paulo, 07 de julho de 2025.

Interessadas: Câmara Municipal de São Paulo (CMSP) e Prefeitura Municipal de São Paulo (PMSP).

Assunto: Projeto de Lei nº 183/2025, de autoria do Vereador Marcelo Messias, que “Denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça inominada localizada no entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbister e a Avenida General Valdomiro de Lima”. Pedido de subsídios.

À PREF/CASA CIVIL/ATL III

Senhora Assessora,

Considerando as informações prestadas pela Coordenadoria de Cadastro, Análise de Dados e Sistema Eletrônico de Licenciamento - SMUL/CASE em doc's. 128799848, 128881576, 128881659, 128823622 e 128890792, as quais endosso, restituo os autos para conhecimento e prosseguimento no que couber.

Cordialmente,

Elisabete França

**Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento
SMUL**



Elisabete França
Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento
Em 08/07/2025, às 09:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128934093** e o código CRC **473152B8**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Coordenadoria de Cadastro, Análise de Dados e Sistema Eletrônico de Licenciamento
 Rua São Bento, 405, 10º andar - Sala 102 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
 Telefone: (11) 3243-1280

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 128890792

INTERESSADAS: Câmara Municipal de São Paulo/Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa.

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 183/2025, de autoria do Vereador Marcelo Messias, que “Denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça inominada localizada no entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbister e a Avenida General Valdomiro de Lima”. **Pedido de subsídios.**

À SMUL/GAB

Sra. Secretária,

Em atenção ao solicitado por SMUL/GAB (127794331) e considerando os questionamentos de PREF/CASA CIVIL/ATL III (127777862), restituímos os autos com a manifestação técnica de SMUL/CASE/DLE (128823622).

Reiteramos que propositura do PL nº 183/2025 tem condições de prosseguir caso incorpore o texto sugerido no quesito 6º, para atendimento de caracterização de dados técnicos regulamentada pelo art. 5º do Decreto nº 49.346/2008.



Mariana Costa Panseri
Coordenador(a) II
 Em 07/07/2025, às 16:00.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128890792** e o código CRC **47C9DEDB**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Parecer SMUL/CASE/DLE N° 128823622

INTERESSADAS: Câmara Municipal de São Paulo/Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa.

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 183/2025, de autoria do Vereador Marcelo Messias, que “Denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça inominada localizada no entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbister e a Avenida General Valdomiro de Lima”. **Pedido de subsídios.**

À SMUL/CASE

Sra. Coordenadora,

Trata o presente de nova análise, após consultas externas pelos interessados quanto à titularidade da área, em relação a PL que propõe:

Art. 1º Fica denominada Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça inominada localizada no entroncamento entre a Avenida Engenheiro George Corbister e a Avenida General Valdomiro de Lima.

De acordo com o texto do artigo 1º e o croqui fornecido (125075002, pág. 8), identificamos o local de interesse como a área assinalada em azul no MDC (125398766, pág. 1), situada no Setor 091, Quadra 001, na Subprefeitura Jabaquara, cuja análise inicial de oficialização por SMUL/CASE/DLE (125544282) concluiu serem necessárias consultas a SIURB/PROJ e SIURB/OBRAS quanto a informações sobre a execução do melhoramento viário aprovado pela Lei nº 8.524/1977, incidente no local (125398766, pág. 2), bem como a SEGES/CGPATRI quanto ao domínio do espaço livre.

Conforme as informações e documentos juntados por SIURB/OBRAS (127009438), SIURB/PROJ (127193385) e SEGES/CGPATRI (127385258), conclusivamente, o local em análise teve origem em desapropriações realizadas para a execução de melhoramento viário aprovado pela Lei nº 8.524/1977, assim, cabe ser considerado oficial nos termos do §1º do artigo 4º do Decreto nº 27.568/88.

Decreto 27.568/88

Art. 4º São oficiais os logradouros assim considerados em decorrência dos seguintes atos normativos:

§ 1º São também oficiais os logradouros pertencentes a planos de melhoramentos viários, desse de que executados.

Em relação aos aspectos técnicos do logradouro, passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa (125075002, pág. 2), conforme segue:

1º - Sim, é bem público;

2º - O logradouro não possui denominação oficial e não possui número de CODLOG;

3º - Não se aplica;

4º - Não se aplica;

5º - O nome proposto “Manuel Recena Quevedo” não constitui homonímia até a presente data, em nossa base de dados;

6º - A descrição está incompleta para a perfeita caracterização de dados técnicos. Conforme art. 5º do Decreto 49.346/2008, a caracterização do logradouro em seu artigo 1º deverá constar como:

“Fica denominado Praça Manuel Recena Quevedo o logradouro delimitado pelas avenidas Engenheiro George Corbisier e General Valdomiro de Lima e por lotes particulares, localizado na quadra 001 do setor 091, no Distrito Jabaquara, Subprefeitura Jabaquara.”

7º - A classificação quanto ao tipo “praça” está correta, conforme art. 2º do Decreto nº 49.346/2008;

8º - Não se aplica.

Adicionalmente, com relação ao nome proposto, observa-se que já há parecer favorável da SMC/AHM/NDL, conforme Informação 126620166.

Por todo exposto, concluímos que **a propositura do PL 183/2025 tem condições de prosseguir, caso incorpore o texto sugerido no quesito 6º**, acima, para atendimento de caracterização de dados técnicos regulamentada pelo art. 5º do Decreto nº 49.346/2008.



Rodrigo Carvalho Lopes de Souza
Diretor(a) de Divisão Técnica
 Em 07/07/2025, às 12:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128823622** e o código CRC **58D139D6**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA

Núcleo de Denominação de Logradouros e Próprios Municipais

Praça Coronel Fernando Prestes - nº 152, - Bairro Bom Retiro - São Paulo/SP - CEP 01124-060

Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Informação SMC/AHM/NDL Nº 126620166

São Paulo, 29 de maio de 2025.

SMC/AHM

Sr. Diretor

Assunto: Logradouro - denominação - **Praça Manuel Recena Quevedo**

Trata este expediente de pronunciamento sobre a solicitação de **PREF/ CASA CIVIL / ATL III** para análise e manifestação a respeito do nome **Praça Manuel Recena Quevedo** com o fim de denominar logradouro público desta cidade, através do Projeto de Lei nº **183/2025** de autoria do Vereador Marcelo Messias.

A partir da verificação das informações contidas nos documentos juntados neste expediente, no âmbito do que nos compete analisar, concluímos que a propositura em questão atende ao estabelecido pela **Lei nº 14.454, de 27 de junho de 2007**, regulamentada pelo **Decreto nº 49.346, de 27 de março de 2008**, tendo, portanto, condições de uma posição favorável à sua aprovação.

Quanto ao mérito, consideramos que o nome indicado se refere a morador e comerciante da região, o que contribui para a preservação da memória local.

Em respeito à **Lei nº 17.098 de 23/05/2019, Art. 4º-A**, realizamos consultas em bases disponíveis na internet e bancos de dados da imprensa, não encontrando informações que possam desqualificar a biografia da pessoa indicada para a homenagem.

Consultada nossa base de dados constatamos que, até a presente data, o nome proposto não possui homônimo.

Gabriela Almeida da Silva

Coordenadora

Núcleo de Denominação de Logradouros e Próprios Municipais

Arquivo Histórico Municipal - AHM / PMSP / SMC

PREF/ CASA CIVIL / ATL III

Sra. Assessora

Com o parecer do Núcleo Denominação de Logradouros e Próprios Municipais, cujo teor endossamos. Segue o presente para o que mais couber.

Paulo Henrique Yuzo Thuchimoto

Diretor de Departamento Técnico

Arquivo Histórico Municipal - AHM / PMSP / SMC



Gabriela Almeida da Silva
Coordenador(a) I
Em 29/05/2025, às 12:36.



Paulo Henrique Yuzo Tuchimoto
Diretor(a) de Departamento Técnico
Em 29/05/2025, às 17:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **126620166** e o código CRC **D62F1788**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Coordenadoria de Gestão do Patrimônio Imobiliário

Viaduto do Chá, 15, 9º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900

Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Informação SEGES/CGPATRI Nº 127697330

PREF/CASA CIVIL/ATL III

Senhor Procurador,

Restituímos o presente com as informações prestadas pela Divisão de Engenharia desta Coordenadoria conforme doc 127385258.



Juliana Bueno Brandão Sanches Correa

Coordenador(a) II

Em 15/06/2025, às 22:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127697330** e o código CRC **1C87CC9C**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Setor de Informação das Áreas Públicas

Viaduto do Chá, 15, 9º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900

Telefone:

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Informação SEGES/CGPATRI/SI Nº 127385258

São Paulo, 10 de junho de 2025.

CGPATRI

Coordenadoria

Dra. Juliana Bueno Brandão Sanches Correa

Atendendo ao solicitado pela **PREF/Casa Civil/ATL III** (126905752), temos a informar:

- 1) Trata o presente de encaminhamento pela **Câmara Municipal de São Paulo**, do pedido de informações sobre o **Projeto de Lei nº 183/2025**, de autoria do Sr. Vereador Marcelo Messias, que “ **Denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça** **inominada localizada no entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbisier e General Valdomiro de Lima**”, conforme a inicial – **ofício SGP12 nº 105/2025**, com o referido pedido, o **PL**, e a **foto e mapa do local** (125075002);
- 2) Já houve instrução inicial por parte da **SMC/AHM/NDL** (126620166), da **SMUL/CASE/DCAD** (125486214), e da **SMUL/CASE/DLE** (125544282 e 125640519), que manifestou a necessidade de consulta à **SIURB/PROJ** e **SIURB/OBRAS** quanto a **informações sobre a execução do melhoramento viário aprovado pela Lei nº 8.524/1977, incidente no local**, bem como à **SEGES/CGPATRI**, quanto ao **domínio do espaço livre**;
- 3) Isto posto, juntamos cópia do Mapa Digital da Cidade/Geosampa/Área Pública/Ortofoto 2020 (127284045), na qual indicamos e assinalamos em amarelo o local aqui em foco, sendo verificado que o referido local é abrangido pelo **croqui 101462** (127284183), que representa o **ARR. 0456** (125485824 e 125486108), onde assinalamos em amarelo tal local, **que recai originariamente em quadra particular**, sendo também atingido **parcialmente pelo CAP 4478**, **não** constando a existência de Auto de Cessão, segundo o mencionado mapa digital;
- 4) Consultamos **CGPATRI/SIC** (127286285), que informou **não ter encontrado expedientes envolvendo o local aqui tratado** (vide 127362623);
- 5) Anexamos cópia da **planta p.22.467-D4 de DESAP** (127284358), na qual assinalamos em amarelo a **área municipal, oriunda de desapropriações (áreas necessárias e integrantes do melhoramento público viário aprovado pela Lei nº 8.524/1977)**, informadas pela **CGPATRI/SGD** (127319645), tendo por base as **fichas de desapropriações** anexadas (127319356), **observando que o local aqui estudado é parcela da área assinalada**

na referida planta e das desapropriações informadas, notando que a Matrícula nº 193.101-8º ORI (127285584), obtida nos documentos do CAP 4478 (vide o item 3), se refere a uma das desapropriações relatadas;

6) Entendemos que o croqui 1464-D (125399280), que retrata área municipal (remanescente englobado na desapropriação), referente a uma das desapropriações informadas pela CGPATRI/SGD (vide o item 5), não atinja a área aqui em análise, podendo a mesma estar em comum com particular(es) lindeiro(s), fato que poderá ser objeto de averiguação pela Subprefeitura Jabaquara (SUB-JA), nos termos do Decreto nº 48.832/2007, e se for o caso, com o apoio do DEMAP (estudo de invasão de área);

7) Tendo em vista o exposto, concluímos que o local objeto do presente, assinalado em amarelo (127284045), é municipal, oriundo de desapropriações (áreas necessárias e integrantes do melhoramento público viário aprovado pela Lei nº 8.524/1977), nos termos dos itens 3 e 5.

É o que tínhamos a informar.



José Cabral Neto
Arquiteto(a)
Em 10/06/2025, às 14:19.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador 127385258 e o código CRC 492696CD.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA

Gabinete do Secretário

Rua Quinze de novembro, 165, 8º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone: (11) 3337-9994

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Encaminhamento SIURB/GAB Nº 127317627

São Paulo, 09 de junho de 2025.

Interessada.: Câmara Municipal de São Paulo.

Assunto.: Projeto de Lei nº 183/2025, de autoria do Vereador Marcelo Messias, que “Denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça inominada localizada no entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbister e a Avenida General Valdomiro de Lima”. **Pedido de subsídios.**

PREF/CASA CIVIL/ATL III

Sr. Procurador,

Em atendimento ao solicitado sob doc. SEI nº 126905752, restituímos o presente com as informações prestadas por SIURB/PROJ 127262203.

Aproveitamos a oportunidade para apresentar os protestos de elevada estima e consideração.



Anderson Dias de Meneses

Chefe de Gabinete

Em 09/06/2025, às 17:47.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127317627** e o código CRC **8D0DB3D0**.



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA DARQ/CADASTRO

: R. Quinze de Novembro, 165, - Bairro Centro Histórico de São Paulo São Paulo - São Paulo/SP -
CEP 01013-001

Telefone: 11 3337-9744

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Informação SIURB/DAF/DARQ/CADASTRO Nº 127009438

São Paulo, 04 de junho de 2025.

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 183/2025, de autoria do Vereador Marcelo Messias, que
“Denomina Praça Manuel Recena Quevedo, a Praça inominada localizada no
entroncamento das Avenidas Engenheiro George Corbister e a Avenida General Valdomiro
de Lima”.

**OBRAS GAB
SENHORA DIRETORA DE DEPARTAMENTO**

Juntamos plantas de nº 122.149/E2 127008531, que atende parcialmente o local em questão.
Segue para análise e manifestação.

04/06/2025

JOSÉ WAK KINTO CHENG

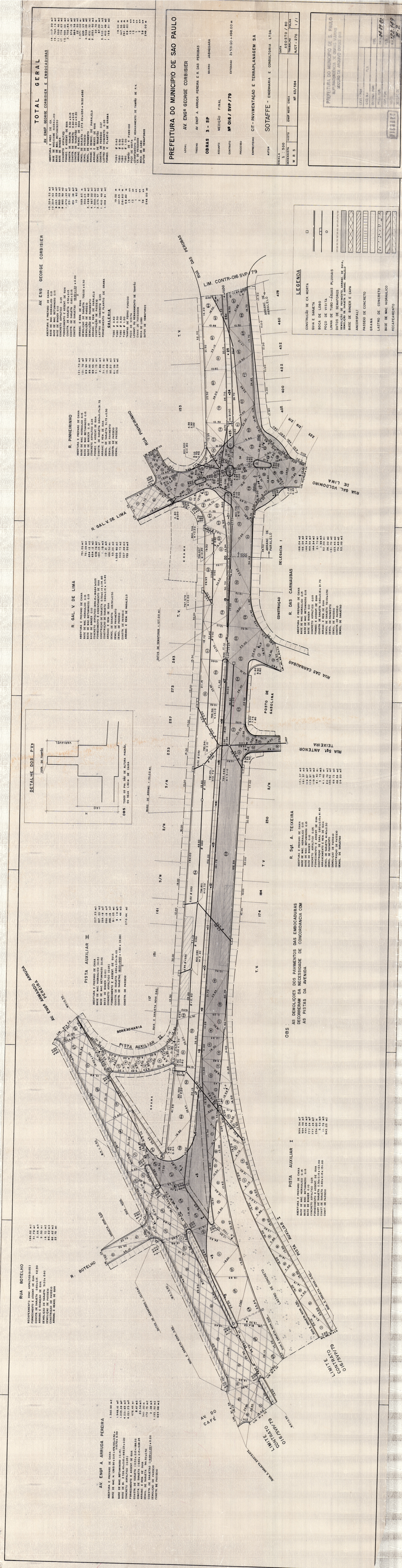
SIURB/OBRAS

Inf. 671-25/obras/003



José Wak Kinto Cheng
Assistente Administrativo de Gestão
Em 04/06/2025, às 14:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código
verificador **127009438** e o código CRC **6BE0F24E**.





PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA

Departamento de Projetos - Certidão

Rua Quinze de Novembro, 165, 2º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone: (11) 3337-9850

PROCESSO 6010.2025/0001155-9

Informação SIURB/PROJ/CERTIDAO Nº 127193385

Informação nº : 1973/2025.

Referência : Processo nº 6010.2025/0001155-9.

Local : Entroncamento das Avenidas Engenheiro George *Corbister* e a Avenida General Valdomiro de Lima.

Assunto : Consulta Técnica.

SIURB/PROJ

Sra. Diretora,

Com base nos elementos apresentados, informamos que para o local em questão, demarcado no documento (125075002), consta o melhoramento viário aprovado pela Lei 8.524/1977, arquivada nesta Unidade, cuja cópia da planta anexamos ao presente como documento (127192923). O local em questão é parcialmente atingido pelo alinhamento aprovado pela referida lei.

Para prosseguimento.



Vanuza Souza Rosa

Assessor(a) I

Em 09/06/2025, às 10:19.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127193385** e o código CRC **D4632FCC**.