

Tid: 20604435

CONSELHO GESTOR DO COMPLEXO CECI- (AE CECI, CER II VM)

(Av. CECI, 2235- Planalto Paulista – tel.: 5108-7690)

Ao Dr. Mercio Mitsuo Kuramochi - STSVM-JAB

Ao Pleno do CG da Vila Mariana da STS VM/JAB- A/C Sra. Leny

À Dra. Andreza Aparecida Yabiku- CRS-SE

Ao Pleno do Conselho Municipal de Saúde

À SMS – Dr. Luiz Carlos Zamarco

Ao Ministério Público do Estado de São Paulo – Dr. Arthur P. Filho

À Comissão de Saúde da Câmara Municipal de São Paulo

Ao Tribunal de Contas do Município de São Paulo

São Paulo, 11 de março de 2025

Ofício 04/2025

Ref.: Pedido de auditoria financeira e das obras realizadas

Ilmos. Senhores:

Em nossa reunião extraordinária de 14/02/2025, via aplicativo Teams, às 10 horas, com quórum de presença total dos Conselheiros e alguns convidados, aprovamos o pedido de auditoria financeira e das obras realizadas até agora, no Ambulatório de Especialidades Dr. Kalil Yasbek, visto que havia diversas irregularidades.

Nesse dia foi aprovada uma Comissão para a inspeção das obras que, na segunda-feira, dia 17/02/2025, lá estiveram realizando esse trabalho, inclusive com relatório entregue a este Conselho. Também nesse dia o Dr. Mércio, Supervisor da STS VM/JAB, lá presente, teve ciência da vistoria.

Fizeram parte da Comissão de Obras: Gerentes: Andréa Costa Moreira e Ana Claudia de Souza Miranda; trabalhadores Mônica Carolina Cataldo e Adriana Eduardo, CIPA: Luis Carlos; Conselheiros usuários: Mônica Roberto Antunes, André Bernardino da Conceição; Convidados: Heloisa de Sousa Ribeiro e Elizabete Quedas Queiroz da Gestão Participativa da STS VM/JAB. Portanto o Conselho esteve representado por 25% de gestores, 25% de trabalhadores e 25% de usuários, além de duas convidadas.

Relatório de vistoria aprovado nesta data pelo conselho gestor

Anexamos aqui o relatório para análise e as devidas providências.

Sem mais, aguardamos retorno o mais breve possível,

Marta Maria G. Fereis R.T. 6.386/88-4 **CONSELHO GESTOR DO COMPLEXO CECI**
Mônica Carolina Cataldo 21504373-5 *Mônica, Cataldo*
Claudia M. de P. do Santos RF 7176449 *Claudia*
André Costa Moreira RF 7463901
Ana Claudia de Souza Miranda RF 7733798
Edna S. de Assis J. de M. = Rj: 10. 204 109 - X
André B. Conceição 3.22.691.863-4

093 - 934.6 - 14/03/2025 - 11:15 - 316006 - 1/2

Conselho Gestor do Complexo Ceci

Relatório de vistoria realizada no dia 17 de fevereiro, das 11:30 às 13:30.

Presentes: Gerentes: Andrea Costa Moreira e Ana Claudia de Souza Miranda; trabalhadores Monica Carolina Cataldo e Adriana Eduardo, CIPA: Luís Carlos; Conselheiros usuários: Mônica Roberto Antunes, André Bernardino da Conceição; Convidados: Heloisa de Sousa Ribeiro e Elizabete Quedas Queiroz da Gestão Participativa da STS VM/JAB. Portanto o Conselho esteve representado por 25% de gestores, 25% de trabalhadores e 25% de usuários, além de duas convidadas.

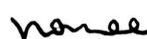
Percorremos as áreas que estão ou já terminaram seu processo de reforma. Aqui foram registrados os seguintes itens incompletos, com defeitos ou inacabados:

Térreo

- Faltam pequenos acabamentos na sala 6;
- O piso de onde sai o primeiro degrau da escada próxima à entrada está com o reboco caído nos cantos inferiores junto ao chão;
- Foi observado que os degraus estão com o piso um pouco escorregadio, então sugere-se colocar avisos no chão antes do acesso à esta escada a partir do primeiro andar. E nos demais níveis, com os dizeres: "risco de queda, utilize os corrimões ao descer". Enquanto a outra escada está em obra, se possível, colocar um piso mais aderente aos pés; .

Primeiro Andar

- Entrando na sala da administração, na primeira sala à esquerda, tem uma janela que tem um recuo que está acumulando água na presença de chuva – este reparo seria urgente, devido prevenção da dengue;



2

- Entrando no RH, na primeira sala à esquerda, a janela possui um vão na parte superior, há necessidade de fazer preenchimento e acabamento na junção com a parede;
- Na sala da Administração (RH), observou-se risco de queda ao passar pela passarela, que possui dois declínios. Sugere-se colocar mais fitas aderentes no piso da passarela;
- Ainda na Administração (RH), seguindo sobre a passarela, verifica-se que o puxador de uma janela não abaixa completamente, podendo alguém ferir a perna ao passar ou mesmo prender os dedos enquanto estiver fechando-a. Sugere-se que todas as janelas sejam revistas e se os puxadores estão para fora da parede onde a janela se encaixa. Sugere-se também, faixas na parede identificando, "**cuidado ao passar**";
- Este item refere-se à manutenção: o aparelho de ar-condicionado está com a tampa superior solta. O encaixe da tampa foi quebrado enquanto estava sendo limpo pelo técnico;
- Na sala destinada ao arquivo morto, no teto tem um fio elétrico aparente;
- Ao término da escada do primeiro andar, atrás dos assentos "Longarina", existe um Hidrante com canos que formam um buraco grande, sem acabamentos, passível de provocar quedas.

No corredor do segundo andar:

- A segunda porta de quem adentra o banheiro feminino está desnivelada e, portanto, não é possível seu fechamento;
- No banheiro masculino, todos os vasos sanitários estão com fendas no encaixe no chão- pequenos buracos, que precisam ser cobertos adequadamente com acabamento, para que seja evitada infiltração no

AB. Claudio. nome



piso inferior; o registro de água, na parte superior à esquerda na parede sobre as pias, está sem o volante (borboleta) desde que foi furtado;

- Banheiro PCD: a porta está sem o miolo da fechadura, pois foi furtado;

- Sala de audiometria: a janela do canto direito está com sua base direita esburacada, será necessário fazer outro acabamento. Nesta mesma janela, a rede de proteção está saindo e há perigo de alguém se cortar ao abri-la;

- Sala de audiometria: a maçaneta da fechadura está solta. Sugere-se fazer uma averiguação quais outras portas estão assim e repará-las.

- Sala de esterilização: a sala de materiais esterilizados precisa de uma rede permanente, para que se evite contaminação das embalagens prontas para uso. Como ainda não foram instaladas, sugere-se estar atento à sua colocação.

Térreo – CER -fundos e recepção

- Na cobertura da recepção está faltando colocar as calhas, comentou-se que quando chove, tem caído água no corredor em alguns pontos;

- A cobertura em frente à farmácia já está com a nova cobertura, porém as calhas são antigas, precisam ser trocadas por calhas novas;

- Na entrada do CER, que fica abaixo dos vestiários, área onde estão reformando no momento, no teto, existe uma folga entre as tubulações por onde está caindo pedacinhos de cimento e poeira; entrou poeira nos olhos de um trabalhador do CER e nós ali concordamos que deve ser protegida a passagem, para evitar queda de sólidos sobre a cabeça de pessoas, inclusive bebês que passam por ali.

- O corredor que sai da sala de espera da farmácia e segue até o almoxarifado está com muitos tipos de materiais – ferros, canos, cadeiras quebradas, peças de todos os tipos empilhados no chão. A passagem de

D. Claud

R

nome

[Assinatura]

peessoas tem que ser feita com muita cautela para evitar um tropeço ou uma queda sobre os materiais, com risco de ferimento na pele ou fraturas. A passagem de funcionários por ali é rotineira, passam levando e trazendo caixas dos dois almoxarifados. Sugere-se que os inservíveis possam ser retirados com a maior brevidade possível, e os que fazem parte da obra, sejam arrumados de um lado só do corredor, colocando-se um anteparo (rede, por exemplo), para que o espaço tenha mais segurança para as pessoas se deslocarem;

- O almoxarifado da farmácia está bastante irregular: foram registradas temperaturas elevadas, próximas ao limiar de risco de perdas, as paredes estão com mofo, o ambiente está com odor ruim. Como lá são armazenados medicamentos, são urgentes seus reparos para garantir as condições de armazenamento, pois corre-se o risco de estragar os medicamentos. Sugere-se a instalação de dois aparelhos de ar-condicionado, e pontos de tomadas elétricas e de internet.

Observações:

- a) Nos banheiros masculinos de usuários, tanto do primeiro como do segundo andar, seus protetores não estão funcionando e as portas estão batendo. Sugere-se reposição de protetores anti-impacto.
- b) Sugere-se verificar quais salas há necessidade de instalação de ar-condicionado, para que sejam pedidas suas instalações.

Este relatório foi elaborado pelas pessoas que estiveram presentes no dia da vistoria e assinado pelas mesmas e aprovado pelo Conselho

Gestor, em reunião ordinária no dia 11/03/2025.

Monise Cordeiro Ribeiro, 09 21-514 373-5 Monise Cordeiro
 Plácido G. de S. Santos RF 777654 Plácido
 Ana Claudia de Souza Miranda RF 7733798
 André Costa Moreira RF 7463901 R
 André B. Correia



CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Papel para Informação, rubricado como folha nº

do processo nº de 20.....,/...../..... (a)

Ref: Protocolo Geral nº 316006

À Comissão de Saúde

14/03/2025

IVAN AUGUSTO GOMES DIAS

Supervisor de Equipe de
Protocolo e Autuação - SGA.6