



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 117338189

Ref.: Ofício SGP-23 nº 811/2024

Senhor Presidente,

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento RDS nº 961/2024, de autoria do Vereador Arselino Tatto, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB a respeito da Regularização Fundiária do Jardim Imbuías I (Processo Administrativo nº 2018.0.015.954-0).

Na oportunidade, renovo a essa Presidência protestos de apreço e de consideração.

ELAINE CRISTINA ALVES DA SILVA

Chefe de Gabinete

Casa Civil

(documento assinado e datado eletronicamente)

Ao Excelentíssimo Senhor

RICARDO TEIXEIRA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Elaine Cristina Alves da Silva

Chefe de Gabinete

Em 09/01/2025, às 11:28.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117338189** e o código CRC **F1D716D7**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Coordenadoria de Regularização Fundiária

Rua São Bento, 405, 9º andar - Sala 94 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3322-4601

PROCESSO 6010.2024/0004651-2

Encaminhamento SEHAB/CRF Nº 117245610

SEHAB/CG

Sr(a). assessor(a),

Restituímos o presente com as informações prestadas por SEHAB/CRF/DAP (117236737), em atenção ao solicitado (116711858).



Eric Vieira

Coordenador(a) Geral

Em 02/01/2025, às 17:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117245610** e o código CRC **034492B4**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO****Departamento de Regularização de Assentamentos Precários**

Rua: São Bento - nº 405, 9º andar - Sala 93-B - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3322-4577

PROCESSO 6010.2024/0004651-2**Informação SEHAB/CRF/DAP Nº 117236737**

São Paulo, 02 de janeiro de 2025.

SEHAB/CRF/DAP

Sr. Diretor Substituto

Em atenção ao ofício 116291607, informamos que a Regularização Fundiária do Núcleo Jardim Imbuías I vem sendo tratado no PA 2018-0.015.954-0, e respondendo aos questionamentos informamos:

1. A regularização do bairro Jardim Imbuías, processo administrativo nº 2018-0.015.954-0, integra o Plano de Metas 21/24? O Núcleo Jardim Imbuías I vem passando por processo de Regularização Fundiária e integra o Plano de Metas 21/24.

2. Qual a situação e andamento do processo de regularização fundiária supra mencionado?

Os trabalhos para Regularização Fundiária do Núcleo já tiveram início e temos alguns serviços já concluídos e outros em andamento, sendo: Produto 1 - Relatório de Análise Técnica Preliminar de Núcleos Urbanos Informais, Produto 3 - Relatório de Análise Preliminar Jurídica, Urbanística, Social e Ambiental, Produto 4 - Relatório Consolidado de Notificações promovidas pela CRF, Produto 5 - Relatório de Registro de Reuniões promovidas pela CRF, Produto 6 - Planta de Selagem Georreferenciada, Produto 7 - Relatório de Cadastro de Beneficiários e Produto 9 - Estudo Técnico Ambiental.

3. A regularização do loteamento em epígrafe está prevista no contrato 008/2023 firmado pela Secretaria de Habitação com o Consórcio DGSP para execução de serviços especializados no âmbito do Programa de Regularização Fundiária do Lote 3 – região Sudeste e Sul?? ou Não, a execução dos serviços está prevista no contrato 009/2023

4. A regularização do loteamento em epígrafe está prevista no contrato 009/2023 firmado pela Secretaria de Habitação com o Consórcio Reurb SP para execução de serviços especializados no âmbito do Programa de Regularização Fundiária do Lote 4 – região extremo Sul?

Sim, a execução dos serviços está prevista no contrato 009/2023.

Ficamos à disposição.

**Sandra Mara Mota****Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia**

Em 02/01/2025, às 15:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117236737** e o código CRC **AA48E3D6**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Chefia de Gabinete

Rua: São Bento - nº 405, 22º andar - Sala 223-B - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3322-4661 / 3322-4663

PROCESSO 6010.2024/0004651-2

Encaminhamento SEHAB/CG Nº 117282824

São Paulo, 03 de janeiro de 2025.

PREF/CASACIVIL/ATL

Srª Chefe de Gabinete

Considerando as informações de SEHAB/CRF Doc. 117245610, o qual acolho, segue para prosseguimento conforme solicitado em Doc. 116352951.



Tiago Oliveira Dias

Chefe de Gabinete

Em 03/01/2025, às 15:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117282824** e o código CRC **2C4A5B95**.