



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## GABINETE DO PREFEITO

### OFÍCIO AO LEGISLATIVO

**Ofício ATL SEI nº 117291155**

Ref.: Ofício SGP-23 nº 810/2024

Senhor Presidente,

Reportando-me ao Ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento RDS nº 960/2024, de autoria do Vereador Arselino Tatto, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB), a respeito da solicitação de informações acerca do procedimento de regularização fundiária do Jardim Imbuías – processo administrativo nº 2018.0.015.948-6, região da Subprefeitura da Capela do Socorro.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

**ELAINE CRISTINA ALVES DA SILVA**

Chefe de Gabinete  
Casa Civil

*(documento assinado e datado eletronicamente)*

Ao Excelentíssimo Senhor

**RICARDO TEIXEIRA**

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Elaine Cristina Alves da Silva  
Chefe de Gabinete  
Em 09/01/2025, às 11:29.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117291155** e o código CRC **F8FA5E71**.





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**Coordenadoria de Regularização Fundiária**

Rua São Bento, 405, 9º andar - Sala 94 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3322-4601

**PROCESSO 6010.2024/0004655-5**

**Encaminhamento SEHAB/CRF Nº 117245881**

**SEHAB/CG**

Sr(a). assessor(a),

Restituímos o presente com as informações prestadas por SEHAB/CRF/DAP ( 117234866), em atenção ao solicitado (116711860).



**Eric Vieira**

**Coordenador(a) Geral**

Em 02/01/2025, às 17:33.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117245881** e o código CRC **519BE021**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO****Departamento de Regularização de Assentamentos Precários**

Rua: São Bento - nº 405, 9º andar - Sala 93-B - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3322-4577

**PROCESSO 6010.2024/0004655-5****Informação SEHAB/CRF/DAP Nº 117234866**

São Paulo, 02 de janeiro de 2025.

SEHAB/CRF/DAP

Sr. Diretor Substituto

Em atenção ao ofício 116294078, informamos que a Regularização Fundiária do Núcleo Jardim Imbuias vem sendo tratado no PA 2018-0.015.948-6, e respondendo aos questionamentos informamos:

**A regularização do bairro Jardim Imbuias, processo administrativo nº 2018.0.015.948-6, integra o Plano de Metas 21/24?** Sim, o Núcleo Jardim Imbuias II vem passando por processo de Regularização Fundiária e integra o Plano de Metas 21/24.

**2. Qual a situação e andamento do processo de regularização fundiária supra mencionado?** Os trabalhos para Regularização Fundiária do Núcleo já tiveram início e temos alguns serviços já concluídos e em andamento, sendo: Produto 1 - Relatório de Análise Técnica Preliminar de Núcleos Urbanos Informais, Produto 3 - Relatório de Análise Preliminar Jurídica, Urbanística, Social e Ambiental, Produto 4 - Relatório Consolidado de Notificações promovidas pela CRF, Produto 5 - Relatório de Registro de Reuniões promovidas pela CRF, Produto 6 - Planta de Selagem Georreferenciada, Produto 7 - Relatório de Cadastro de Beneficiários e Produto 9 - Estudo Técnico Ambiental.

**3. A regularização do loteamento em epígrafe está prevista no contrato 008/2023 firmado pela Secretaria de Habitação com o Consórcio DGSP para execução de serviços especializados no âmbito do Programa de Regularização Fundiária do Lote 3 – região Sudeste e Sul?? ou Não**

**4. A regularização do loteamento em epígrafe está prevista no contrato 009/2023 firmado pela Secretaria de Habitação com o Consórcio Reurb SP para execução de serviços especializados no âmbito do Programa de Regularização Fundiária do Lote 4 – região extremo Sul?**

Sim, a execução dos serviços está prevista no contrato 009/2023

**Sandra Mara Mota****Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia**

Em 02/01/2025, às 15:06.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117234866** e o código CRC **A37C2DA8**.

---



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**Chefia de Gabinete**

Rua: São Bento - nº 405, 22º andar - Sala 223-B - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3322-4661 / 3322-4663

**PROCESSO 6010.2024/0004655-5**

**Encaminhamento SEHAB/CG Nº 117282590**

São Paulo, 03 de janeiro de 2025.

PREF/CASACIVIL/ATL

Srª Chefe de Gabinete

Considerando as informações de SEHAB/CRF Doc. 117245881, o qual acolho, segue para prosseguimento conforme solicitado em Doc. 116339691.



**Tiago Oliveira Dias**

**Chefe de Gabinete**

Em 03/01/2025, às 15:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **117282590** e o código CRC **15F6C697**.