



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**GABINETE DO PREFEITO**

**OFÍCIO AO LEGISLATIVO**

**Ofício ATL SEI nº 114496635**

Ref.: Ofício SGP-23 nº 1286/2022

Senhor Presidente,

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento RDS nº 1063/2023, de autoria do Vereador Toninho Vespoli, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Educação - SME a respeito das obras de readequação de 236 escolas (lote 11 do SEI nº 7910.2022/0000124-3).

Na oportunidade, renovo a essa Presidência protestos de apreço e de consideração.

**TATIANA ROBLES SEFERJAN**

Chefe de Gabinete

Casa Civil

*(documento assinado e datado eletronicamente)*

Ao Senhor

**MILTON LEITE**

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



**Tatiana Robles Seferjan**  
**Chefe de Gabinete**

Em 22/11/2024, às 16:34.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **114496635** e o código CRC **280EDC9D**.



### TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

**Objeto:** Fornecimento de material e mão de obra especializada com finalidade de readequação em 236 Escolas - Lote 11 (EMEF MARIA APARECIDA RODRIGUES CINTRA, PROF<sup>a</sup>., CEI JARDIM MONJOLO, EMEI 7 DE SETEMBRO, EMEF ANTONIO PRUDENTE, CEI JARDIM MARACANÃ, EMEI VICENTE PAULO DA SILVA, CEI VILA PRADO, EMEF JOAQUIM NABUCO, EMEF LIBERATO BITENCOURT, GAL., EMEI OLGA CALIL MENAH, PROF<sup>a</sup>., EMEI OLGA MARIA GERMANO MARTINS DOMINGOS, PROF<sup>a</sup>., EMEF MÁRIO KOSEL).

**Contratante:** Prefeitura do Município de São Paulo - PMSP

**Fiscalizadora:** São Paulo Obras - SPObras

**Contratada:** B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

**Contrato nº:** 011/SPOBRAS/2022

**Processo Eletrônico SEI nº:** 7910.2022/0000124-3

Pelo presente instrumento, na sede da SPObras, presentes de um lado a **São Paulo Obras - SPObras** - empresa fiscalizadora, neste ato representada por sua Diretora de Obras – Sra. Adriana Siano Boggio Biazzi, e de outro lado, a empresa **B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**, neste ato, representada pelo seu Sócio – Sr. Walter Roberto de Luca Braga, na presença das testemunhas adiante assinadas, foi dito pela Fiscalizadora:

- I - que em cumprimento ao contrato nº 011/SPOBRAS/2022 Processo Eletrônico SEI nº 7910.2022/0000124-3, celebrado em 21 de fevereiro de 2022, a Contratada cumpriu o objeto supramencionado;
- II - considerando as Atas de Vistoria para Recebimento Provisório de Obra assinadas em 03 de outubro de 2022 – docs. SEI nº 074253540, 074253787, 074253939, 074254007, 074254096, 074254153, 074254226, 074254301, 074254381, 074254449, 074254506 e 075720781, o objeto do contrato é provisoriamente recebido nesta data;

Página 1 de 2



Continuação do Termo de Recebimento Provisório - Contrato nº 011/SPOBRAS/2022 – 21/02/2022

III - o presente Termo não exime a Contratada das responsabilidades estatuídas no Artigo 618 do Código Civil Brasileiro, alusivas ao contrato mencionado, e nos termos do Artigo 73 da Lei Federal nº 8.666, de 21/06/1993, e suas atualizações, pertinentes à matéria.

E, para constar, lavrou-se o presente Termo de Recebimento Provisório, em 01 (uma) via, que lido e achado conforme é, pelas partes, devidamente assinado, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 02 de fevereiro de 2023.

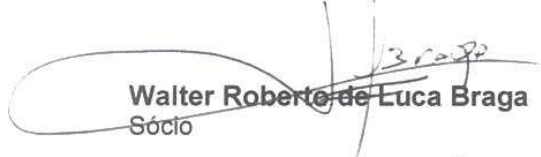
Fiscalizadora - SPObras

  
**Adriana Siano Boggio Biazzi**  
Diretora de Obras

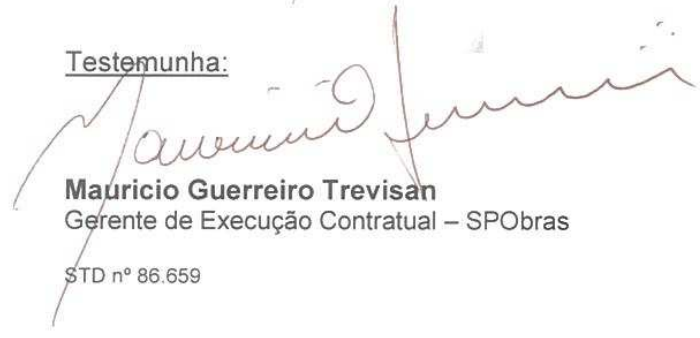
  
**Luiz Takeo Hara**  
Gerente de Próprios

  
**José Rodriguez Vasquez**  
Fiscal do Contrato

Contratado – B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

  
**Walter Roberto de Luca Braga**  
Sócio

Testemunha:

  
**Mauricio Guerreiro Trevisan**  
Gerente de Execução Contratual – SPObras

STD nº 86.659

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO****Núcleo de Reforma e Manutenção**

Rua Diogo de Faria, 1247, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04037-004

Telefone:

**PROCESSO 6010.2022/0002604-6****Encaminhamento SME/COMAPRE/NRM Nº 070702446**

São Paulo, 28 de fevereiro de 2023

**INTERESSADO:** Câmara Municipal de São Paulo/Vereador Toninho Vespoli.**ASSUNTO:** Ofício SGP-23 nº 1286/2022 - Requerimento RDS nº 1063/2022. Solicitação de informações a respeito das obras de readequação de 236 escolas (lote 11 do SEI nº 7910.2022/0000124-3).**SME/ Assessoria Parlamentar**

Senhor Assessor,

Pelo requerimento nº 1063/2022, de iniciativa do Senhor Vereador Toninho Vespoli, foram solicitadas informações a esta Secretaria referente ao processo 7910.2022/0000124-3, que versa sobre o lote 11, do projeto de readequação predial de 236 escolas.

Informamos que as obras referentes ao processo nº 7910.2022/0000124-3 - lote 11, foram finalizadas em 03 de outubro de 2022, conforme consta no Termo de Recebimento Provisório, juntado no documento 079110034.

Esse Termo de Recebimento fora juntado no processo objeto do presente, onde especifica que, em cumprimento ao contrato nº 011/SPOBRAS/2022, celebrado em 21 de fevereiro de 2022, a contratada cumpriu o objeto do mesmo.

Considerando que a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras/ São Paulo Obras (SIURB/SPObras) é a responsável pela contratação, pelo gerenciamento e pela fiscalização das referidas obras de manutenção dos prédios escolares, objeto do processo supracitado, encaminhamos para a mesma o processo 6016.2022/0099970-5, para manifestação quanto ao escopo, e demais informações pertinentes, de cada obra desse lote 11.

Face ao exposto, remetemos o presente para vossa apreciação e prosseguimento.



**Cristiane Abrusio**  
**Assessor(a) Técnico(a) I**  
Em 28/02/2023, às 14:17.



**HILDA MITIKO IUAMOTO PACHECO**  
**Coordenador(a)**

Em 06/03/2023, às 16:57.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **070702446** e o código CRC **0D34D63A**.

---

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO****Assessoria Parlamentar**

Rua Borges Lagoa, 1230, Sala: 10 - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04038-003

Telefone: 3396-0600

**PROCESSO 6010.2022/0002604-6****Encaminhamento SME/ASPAR Nº 080172765**

São Paulo, 17 de março de 2023.

**Interessado:** Secretaria Municipal de Educação**Assunto:** Ofício SGP-23 nº 1286/2022 - Requerimento RDS nº 1063/2022. Solicitação de informações a respeito das obras de readequação de 236 escolas (lote 11 do SEI nº 7910.2022/0000124-3).**SME/Sec Adj****Senhor Secretário Adjunto,**

Em resposta à requisição da CMSP (068483673), que solicita informações a respeito das obras de readequação de 236 escolas (lote 11 do SEI nº 7910.2022/0000124-3), restituímos o presente, com a manifestação de SME/COMAPRE (070702446), informando que a obra foi finalizada em 03 de outubro de 2022. COMAPRE encaminhou o processo SEI 6016.2022/0099970-5 para manifestação da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras/São Paulo Obras (SIURB/SPObras), com detalhes sobre o executado em cada obra dentro do lote 11.

Ante o exposto, encaminhamos para apreciação e prosseguimento.

**Roberto Rocha de Oliveira****Assessor(a) Técnico(a) III**

Em 24/03/2023, às 12:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **080172765** e o código CRC **2B438917**.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO**

**Núcleo Secretário(a) Adjunto(a)**

Rua Borges Lagoa, 1230, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04038-003

Telefone: 33960176

**PROCESSO 6010.2022/0002604-6**

**Encaminhamento SME/SEC. ADJ Nº 080530528**

**INTERESSADO:** Câmara Municipal de São Paulo/Vereador Toninho Vespôli.

**ASSUNTO:** Ofício SGP-23 nº 1286/2022 - Requerimento RDS nº 1063/2022. Solicitação de informações a respeito das obras de readequação de 236 escolas (lote 11 do SEI nº 7910.2022/0000124-3).

**PREF/CASA CIVIL**

**Senhora Chefe de Gabinete**

Em atenção ao ofício em referência (068483673), retornamos o presente com as informações prestadas pela área técnica desta Pasta SME/COMAPRE (070702446), ratificadas pela nossa Assessoria Parlamentar, conforme documento SEI (080172765).



**Bruno Lopes Correia**

**Secretário(a) Adjunto(a)**

Em 20/04/2023, às 20:15.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **080530528** e o código CRC **19CC4064**.

13/06/24, 15:50

SEI/PMSP - 089606080 - Termo

**SÃO PAULO OBRAS****Gerência de Execução Contratual**

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 6º ANDAR - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

**PROCESSO 7910.2022/0000124-3****Termo SP-OBRA/DAF/GEC Nº 089606080****TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO**

**Objeto:** Fornecimento de material e mão de obra especializada com finalidade de readequação em 236 Escolas - Lote 11 (EMEF MARIA APARECIDA RODRIGUES CINTRA, PROFª., CEI JARDIM MONJOLO, EMEI 7 DE SETEMBRO, EMEF ANTONIO PRUDENTE, CEI JARDIM MARACANÃ, EMEI VICENTE PAULO DA SILVA, CEI VILA PRADO, EMEF JOAQUIM NABUCO, EMEF LIBERATO BITENCOURT, GAL., EMEI OLGA CALIL MENAH, PROFª., EMEI OLGA MARIA GERMANO MARTINS DOMINGOS, PROFª., EMEF MÁRIO KOSEL).

**Contratante:** São Paulo Obras - SPObras

**Fiscalizadora:** São Paulo Obras - SPObras

**Contratada:** B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

**Contrato nº:** 011/SPOBRAS/2022

**Processo Eletrônico SEI nº:** 7910.2022/0000124-3

Pelo presente termo, de um lado a empresa Contratante dos serviços – **São Paulo Obras - SPObras**, representada por seu Diretor de Obras – Sr. Marco Alessio Antunes, e de outro lado, a empresa **B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**, neste ato, representada por sua Sócia – Cintia Cristina de Barros, foi dito pela CONTRATANTE:

I - que, em execução ao contrato nº 011/SPOBRAS/2022, Processo Eletrônico SEI nº 7910.2022/0000124-3, celebrado em 21 de fevereiro de 2022, a empresa B & B Engenharia e Construções Ltda., realizou os serviços descritos, no período de 24 de fevereiro de 2022 a 21 de setembro de 2022, e recebidas provisoriamente, conforme Termo de Recebimento Provisório, assinado em 02 de fevereiro de 2023 – documento SEI nº 078219479;

II - que, considerando a lavratura das Atas de Vistoria para Recebimento Definitivo de Obra assinadas em 06 de fevereiro de 2023 – documentos SEI nº 089218218 os serviços são recebidos em definitivo nesta data, nos termos da Lei Fed nº 8.666/93;

III - que, efetuada a consulta junto às áreas responsáveis – SPObras / Gerência Financeira foi constatada a inexistência de pendências financeiras, conforme se verifica nos documentos SEI nº 080234615;

13/06/24, 15:50

SEI/PMSP - 089606080 - Termo

**IV** - que, efetuada a consulta junto às áreas responsáveis – SPObras / Gerência Jurídica, foi constatada a inexistência de impedimentos jurídicos, conforme se verifica nos documentos SEI nº 081629878;

**V** - fica a Contratada autorizada a requerer o levantamento da caução de garantia contratual, sem prejuízo das responsabilidades estatuídas no Artigo 618 do Código Civil (Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002);

**VI** - que, por esta e melhor forma de Direito, a Contratada dá plena, rasa e irrevogável quitação e expressamente desiste de qualquer reclamação referente ao objeto do contrato nº 011/SPOBRAS/2022, sem prejuízo das responsabilidades da Contratada estatuídas no Artigo 618 do Código Civil (Lei nº 10.406/02).

E, para constar, lavrou-se o presente Termo de Recebimento Definitivo que lido e achado conforme é, pelas partes, devidamente assinado.

São Paulo, 06 de setembro de 2023.

Contratante - SPObras

**Marco Alessio Antunes – Diretor de Obras**

**Luiz Takeo Hara - Gerente de Próprios**

**José Rodriguez Vasquez – Engenheiro Responsável**

**Mauricio Guerreiro Trevisan - Gerente de Execução Contratual**

Contratado – B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

**Cintia Cristina de Barros - Sócia**



**Mauricio Guerreiro Trevisan**  
**Gerente**

Em 06/09/2023, às 16:40.



**JOSE RODRIGUEZ VAZQUEZ**  
**Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia**

Em 06/09/2023, às 16:57.



**Luiz Takeo Hara**  
**Gerente**

Em 06/09/2023, às 17:40.



**Marco Alessio Antunes**  
**Diretor(a)**

Em 06/09/2023, às 18:22.



**CINTIA CRISTINA DE BARROS**  
**usuário externo - Cidadão**

Em 11/09/2023, às 20:53.

13/06/24, 15:50

SEI/PMSP - 089606080 - Termo

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **089606080** e o código CRC **C4233120**.

---

---

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO****Núcleo de Reforma e Manutenção**

Rua Diogo de Faria, 1247, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04037-004

Telefone:

**PROCESSO 6010.2022/0002604-6****Encaminhamento SME/COMAPRE/NRM Nº 105073919**

São Paulo, 08 de outubro 2024.

**INTERESSADO:** Câmara Municipal de São Paulo/Vereador Toninho Vespoli.**ASSUNTO:** Ofício SGP-23 nº 1286/2022 - Requerimento RDS nº 1063/2022. Solicitação de informações a respeito das obras de readequação de 236 escolas (lote 11 do SEI nº 7910.2022/0000124-3).**SME/ Assessoria Parlamentar**

Senhor Assessor,

Pelo requerimento nº 1063/2022, de iniciativa do Senhor Vereador Toninho Vespoli, foram solicitadas informações a esta Secretaria referente ao processo 7910.2022/0000124-3, que versa sobre o lote 11, do projeto de readequação predial de escolas.

Conforme informamos no documento 070702446, as obras de reformas tratadas no processo nº 7910.2022/0000124-3, referente ao contrato 011/SPOBRAS/2022 - lote 11, tendo a empresa B&B Engenharia e Construções contratada para execução dessas obras, foram iniciadas em 24/02/2022 e finalizadas em 21/09/2022, conforme Termo de Recebimento Definitivo, documento 105076553.

Vale destacar, que o processo questionado pelo Senhor Vereador, nº 7910.2022/0000124-3 - lote 11, conforme documento inaugural, cuidou de obras de manutenção das unidades:

- EMEI 7 de Setembro
- EMEF Profª Antonio Prudente
- CEI Indireto Jardim Maracanã
- CEI Direto Jardim Monjolo
- EMEF Joaquim Nabuco
- EMEF General Liberato Bittencourt
- EMEF Profª Maria Aparecida Rodrigues Cintra
- EMEF Mario Kosel Filho
- EMEI Profª Olga Calil Menah
- EMEI Profª Olga Maria Germano Martins Domingos
- EMEI Vicente Paulo da Silva
- CEI Direto Vila Prado

Face ao exposto, remetemos o presente para vossa apreciação e sugerimos, s.m.j., envio para a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras/ São Paulo Obras (SIURB/SPObras), pela competência e pela responsabilidade da contratação, gerenciamento e fiscalização do contrato nº 11/SPOBRAS/2022, acima mencionado, visando mais informações das obras tratadas nesse instrumento.

**Cristiane Abrusio****Assessor(a) III**

Em 09/10/2024, às 09:08.

**HILDA MITIKO IUAMOTO PACHECO****Coordenador(a)**

Em 09/10/2024, às 09:09.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **105073919** e o código CRC **F09793B9**.

---