

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO GABINETE VEREADOR CLAUDINHO

13 - RDS
13- 00914/2009

RDS nº

Voto de Júbilo e congratulações a **Fátima Izaquiel** pelo excelente trabalho prestado ao bairro do Jardim Pery.

REQUEREMOS, à Douta Mesa, ouvido o Plenário, nos termos regimentais, que seja consignado nos Anais desta Egrégia Casa, Voto de Júbilo e Congratulações ao Sra. **Fátima Izaquiel**, por ocasião das comemorações dos Festejos de 58 anos do Bairro do Jardim Pery, por seu empenho comercial junto ao Bairro do Jardim Pery.

A carreira da administradora e empreendedora, **Fátima Izaquiel** teve início por volta de 1989, quando trabalhava como sacoleira. Sempre motivada, otimista, acreditando que com boa vontade perseverança e utilizando suas técnicas de vendas, venceria os obstáculos à frente, e, venda após vendas, cliente indicando outros clientes e sempre trazendo novidades para surpreendê-los logo abriu seu negócio e prosperou. Em 1993, já com grande estoque, uma carteira de clientes selecionados, muita garra e determinação, inaugurou sua primeira loja, a **Fátima Modas**, na Avenida Mariana Caligiori Ronchetti, 516 - Jd. Peri. Em 1996 resolveu arriscar e passou a vender no atacado, para sacoleiras, dando a essas, oportunidade de também crescerem. A idéia de vender no atacado rendeu bons frutos e gerou outra idéia, mais ousada. No ano seguinte, a novidade foi contratar representantes que atendessem à grande São Paulo, com condução própria e comissão, com riscos eminentes. Com a crise gerada pelo Plano Real, não teve outra opção: recolheu as mercadorias distribuídas e não pagas e com elas abriu um novo ponto de venda, assim surgiu a **Fátima Modas II**, Na Avenida Pery Ronchetti. Chegou a abrir posteriormente uma terceira loja, mas, devido à falta de planejamento estratégico teve que fechar as filiais e concentrar esforços em uma só loja. Hoje adquiriu experiência, participando de palestras empresariais do Sebrae e nos bancos escolares, se formando em Administração, curso superior concluído após seus 40 anos de vida. De posse desta bagagem, somada às experiências vividas atualmente, mantém sua empresa na Avenida Pery Ronchetti, 762. É exemplo de empresária vencedora e partícipe da história do Jd. Pery.

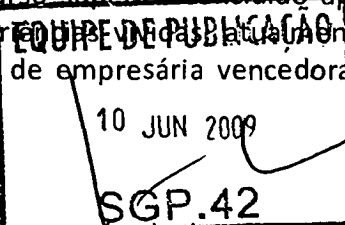
HISTÓRICO DO BAIRRO – JARDIM PERY

O Dia do Jardim Pery – 7 de maio - foi oficializado através de lei da Câmara Municipal que teve como base documento do Cartório de Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição

Viaduto Jacareí, 100 – 5º andar, sala 511 – Bela Vista – Cep 01319-900

Tel.: 3396.4255 – Fax 3396.3988

www.vereadorclaudinho.com.br / claudinho@camara.sp.gov.br



RECEBIDO - SGP - 22

09 JUN 2009

PROTOCOLO LEGISLATIVO



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

GABINETE VEREADOR CLAUDINHO

(folhas 281, do livro 3L, transcrito sob nº 11.465) e refere-se ao registro do loteamento Jardim Pery, cuja primeira parte possuía 436.909,58 metros quadrados, que foi dividido em 32 glebas e uma área livre, tendo 24 ruas, uma avenida, uma praça e duas vielas, num total de 91.531 metros quadrados de logradouros públicos. O presente documento-base foi assinado pelo oficial do Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição no dia 7 de maio de 1951, ou seja, o Jardim Pery comemora neste mês, 58 anos de existência. O local da gleba era conhecido, na época da transação, como bairro do Guarau e fazia parte do 4º subdistrito de Nossa Senhora do Ó. O proprietário e loteador era Pery Ronchetti e sua mulher Mariana C. Ronchetti, que adquiriram a gleba de Sylvia Ferreira de Barros – com área total de 1 milhão de metros quadrados. As ruas originais do primeiro loteamento Jardim Pery eram as seguintes: Estrada da Santa Inês; Ruas: Paulo Martins, Rosa Martins, Dirce Arcuri, Nadir Campos Camargo, Índio Pery, Moacir Fogo, Helena dos Santos, Durval Barreto, Avenida Pery Ronchetti e Praça Sem Nome, entre outras.

A lei que instituiu o Dia do Jardim Pery é a de nº 12.030, de 02/04/1996, e foi feita atendendo pedido da Sociedade Amigos do Jardim Pery Alto.

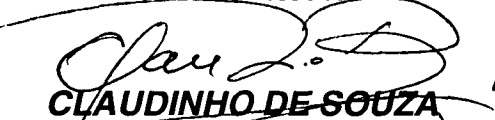
REQUEREMOS, outrossim, se digne seja dada ciência a:

FÁTIMA IZAQUIEL

Av. Pery Ronchetti, 762 - Cachoeirinha

02633-000 – São Paulo - SP

Sala das sessões


CLAUDINHO DE SOUZA
VEREADOR – PSDB

Viaduto Jacareí, 100 – 5º andar, sala 511 – Bela Vista – Cep 01319-900

Tel.: 3396.4255 – Fax 3396.3988

www.vereadorclaudinho.com.br / claudinho@camara.sp.gov.br



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

RDS 0914/2009

-----Cópia autêntica. "REQUEREMOS, nos termos regimentais, seja consignado nos Anais desta Casa voto de júbilo e congratulações com a Sra. Fátima Izaquiel, por ocasião das comemorações dos festejos do 58º aniversário do Bairro do Jardim Pery, por seu empenho comercial junto ao Bairro do Jardim Pery. A carreira da administradora e empreendedora Fátima Izaquiel teve início por volta de 1989, quando trabalhava como sacoleira. Sempre motivada, otimista, acreditando que com boa vontade, perseverança e utilizando suas técnicas de vendas venceria os obstáculos à frente, e, venda após vendas, cliente indicando outros clientes e sempre trazendo novidades para surpreendê-los, logo abriu seu negócio e prosperou. Em 1993, já com grande estoque, uma carteira de clientes selecionados, muita garra e determinação, inaugurou sua primeira loja, a Fátima Modas, na Avenida Mariana Caligiori Ronchetti, 516, Jardim Pery. Em 1996, resolveu arriscar e passou a vender no atacado para sacoleiras, dando a essas oportunidades de também crescerem. A idéia de vender no atacado rendeu bons frutos e gerou outra idéia mais ousada. No ano seguinte, a novidade foi contratar representantes que atendessem à Grande São Paulo, com condução própria e comissão, com riscos iminentes. Com a crise gerada pelo Plano Real, não teve outra opção: recolheu as mercadorias distribuídas e não pagas e com elas abriu um novo ponto de venda; assim surgiu a Fátima Modas II, na Avenida Pery Ronchetti. Chegou a abrir



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

posteriormente uma terceira loja, mas devido à falta de planejamento estratégico teve que fechar as filiais e concentrar esforços em uma só loja. Hoje adquiriu experiência, participando de palestras empresariais do SEBRAE e nos bancos escolares, formando-se em Administração, curso superior concluído após seus 40 anos de vida. De posse desta bagagem, somada às experiências vividas, atualmente mantém sua empresa na Avenida Pery Ronchetti, 762. É exemplo de empresária vencedora e partícipe da história do Jardim Pery.

HISTÓRICO DO BAIRRO: O Dia do Jardim Pery, 07 de maio, foi oficializado através de lei da Câmara Municipal que teve como base documento do Cartório de Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição (folhas 281, do livro 3L, transcrito sob nº 11.465) e refere-se ao registro do loteamento Jardim Pery, cuja primeira parte possuía 436.909,58 metros quadrados, que foi dividido em 32 glebas e uma área livre, tendo 24 ruas, uma avenida, uma praça e duas vielas, num total de 91.531 metros quadrados de logradouros públicos. O presente documento-base foi assinado pelo oficial do Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição no dia 7 de maio de 1951, ou seja, o Jardim Pery comemora neste mês, 58 anos de existência. O local da gleba era conhecido, na época da transação, como bairro da Guaraú e fazia parte do 4º subdistrito de Nossa Senhora do Ó. O proprietário e loteador era Pery Ronchetti e sua mulher Mariana C. Ronchetti, que adquiram a gleba de Sylvia Ferreira de Barros – com área total de 1 milhão de metros quadrados. As ruas originais do primeiro



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

loteamento Jardim Pery eram as seguintes: Estrada de Santa Inês, ruas Paulo Martins, Rosa Martins, Dirce Arcuri, Nadir Campos Camargo, Índio Pery, Moacir Fogo, Helena dos Santos, Durval Barreto, Avenida Pery Ronchetti e Praça sem nome, entre outras. A lei que instituiu o Dia do Jardim Pery é a de nº 12.030, de 02/04/1996, e foi feita atendendo pedido da Sociedade Amigos do Jardim Pery Alto. REQUEREMOS, outrossim, seja dada ciência à homenageada, na Avenida Pery Ronchetti, 762, Cachoeirinha, CEP 02633-000, São Paulo, SP. Sala das Sessões, 09 de junho de 2009. (aa) **Claudio**, Abou Anni, Agnaldo Timóteo, Alfredinho, Arselino Tatto, Atilio Francisco, Celso Jatene, Cláudio Prado, Domingos Dissei, Donato, Eliseu Gabriel, Floriano Pesaro, Gilson Barreto, Jamil Murad, João Antonio, Jooji Hato, Jorge Borges, José Ferreira – Zelão, Juliana Cardoso, Juscelino Gadelha, Marta Costa, Milton Ferreira, Natalini, Noemi Nonato, Paulo Frange, Penna, Quito Formiga e Ricardo Teixeira. DEFERIDO  em 09-06-2009. (a) Francisco Chagas."

Eu, **MANOELA C.R. GRACIOTTI**
Assistente Parlamentar, extraí esta cópia fielmente do original. São Paulo, 15 de junho de 2009. Confere: **WILLIAM DI GIORGE**
Assistente Parlamentar. Supervisor de Finalização do Processo Legislativo, **JOSE CRISTINO SOUZA SANTOS**
Supervisor de Finalização do Proc. Legislativo. Visto, **ÂNGELA BORDIN ANDREONI**
Secretária de Apoio Legislativo, Secretária de Apoio Legislativo da Câmara Municipal de São Paulo.- 