



★ 27 OUT 2010 ★

13 - RDS
13- 01175/2010

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO
GABINETE VEREADOR CLAUDINHO
Presidente da Comissão de Educação, Cultura e Esportes

REQUERIMENTO

RDS nº

Voto de Júbilo e congratulações a **Selo Imobiliária - Limão - Representada pela Senhora Elisabete Lessa** pelo excelente trabalho prestado ao **Bairro do Limão**.

REQUEREMOS, à Douta Mesa, ouvido o Plenário, nos termos regimentais, que seja consignado nos Anais desta Egrégia Casa, Voto de Júbilo e Congratulações a **Selo Imobiliária - Limão - Representada pela Senhora Elisabete Lessa**, por ocasião das comemorações dos 89 anos do **Bairro do Limão**.

HISTÓRICO DA HOMENAGEADA

Tem como proprietária a advogada, especializada em direito imobiliário, Elisabete Lessa, que iniciou na Selo Imobiliária em 1977. Trabalhou em todas as áreas da administração e locação, adquirindo muita experiência e credibilidade. Em 1983, já como proprietária, assumiu o cargo com garra e determinação, implantando no seu dia-a-dia de trabalho um estilo otimista. A Selo Imobiliária dispõe de uma equipe altamente treinada, pronta para orientar e bem servir seus clientes e interessados em alugar, vender ou comprar imóveis, com excelência e segurança nos serviços prestados.

A empresa conta com um departamento jurídico próprio, que oferece aos seus clientes, assessoria jurídica gratuita, do início ao fim das locações e vendas. Não cobra dos seus locadores as ações de despejo por falta de pagamento, execuções, ações de cobrança de taxas e encargos.

Enfim, é uma empresa que transmite confiabilidade e segurança, por isso se tornou uma referência no Bairro do Limão e sinônimo de bons negócios.

HISTÓRICO DO BAIRRO

Em meados do século XIX, a região que compreende o bairro do Limão e adjacências não passava de um vasto terreno ocupado por sítios e chácaras pertencentes a moradores da Freguesia do Ó, que tinham como referência de divisa um pé de limão bravo, daí a origem do nome bairro do Limão.

Hoje, o Limão é o quadragésimo quarto Distrito do Município de São Paulo, criado pela lei oito mil e noventa e dois, de 28 de fevereiro de 1964. A área deste distrito é de Viaduto Jacaré, 100 - 5º andar, sala 511 - Bela Vista - Cep 01319-900.

Tel.: 3396.4255 - Fax 3396.3988

www.vereadorclaudinho.com.br/claudioh@camara.sp.gov.br

RECEBIDO - SPM

28 OUT 2010

05 OUT 2010



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

GABINETE VEREADOR CLAUDINHO

Presidente da Comissão de Educação, Cultura e Esportes

aproximadamente cinco quilômetros quadrados e abrange diversos bairros. A mais antiga vila do distrito é a Vila Santa Maria, que surgiu em 1930. A Vila Santa Maria foi loteada em maio de 1930, embora, segundo relato de antigos moradores foi, somente em 1934 que o empreendimento obteve êxito, por isso essa data é considerada o marco do nascimento desta vila. Nessa época existiam por ali somente chácaras, granjas e muita mata virgem, dentre essas, as chácaras Primavera, dos Centelhos, Rodrigues, dos Esteves e Morato. Na altura do nº 1.200 da Avenida Deputado Emílio Carlos era a entrada da Granja Santa Maria, daí a origem do nome Vila Santa Maria. O lado urbano do Limão começou mesmo com o primeiro loteamento, de 1921, feito pela empresa imobiliária Matteo Bei. Na década de 30, entretanto, é que se intensificou a instalação das primeiras famílias no bairro, dentre elas: Coronel Tristão, Siqueira, Penteado, Pedroso, depois vieram às famílias Primon, Gios, Cavallini, de Moraes, Mendes de Oliveira, Figueiredo, Apolinário Nocchieri e Cápuia.

O Limão ganhou em 1939 a Paróquia de Santo Antônio do Limão. Há no distrito seis igrejas católicas. Em 1957 foram criadas a de São Luís Gonzaga de Vila Santa Maria, e a da Santíssima Trindade de Vila Espanhola. Existe também a capela de Santa Cruz de Vila Itapeva, a Paróquia de São Miguel Arcanjo e a Paróquia Nossa Senhora das Graças na Vila Carolina.

REQUEREMOS, outrossim, se digne seja dada ciência a:

Selo Imobiliária

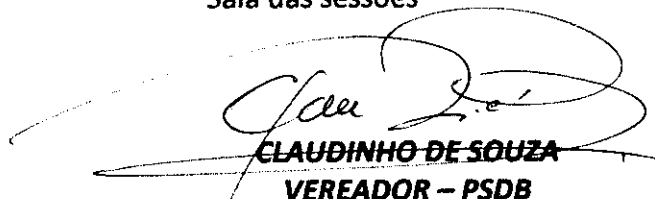
Elisabete Lessa

Av. Professor Celestino Bourroul, 1064

Bairro do Limão - São Paulo - SP

Cep: 02710-001

Sala das sessões



CLAUDINHO DE SOUZA
VEREADOR - PSDB

Presidente da Comissão de Educação, Cultura e Esportes

Viaduto Jacareí, 100 – 5º andar, sala 511 – Bela Vista – Cep 01319-900

Tel.: 3396.4255 – Fax 3396.3988

www.vereadorclaudinho.com.br/claudiohino@camara.sp.gov.br



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

RDS 1175/2010

-----Cópia autêntica. "REQUEREMOS, nos termos regimentais, seja consignado nos Anais desta Casa voto de júbilo e congratulações com a Selo Imobiliária, representada pela Sra. Elisabete Lessa, por ocasião das comemorações do 89º aniversário do bairro do Limão. HISTÓRICO DA EMPRESA HOMENAGEADA: Tem como proprietária a advogada especializada em direito imobiliário, Elisabete Lessa, que iniciou na Selo Imobiliária em 1977. Trabalhou em todas as áreas da administração e locação, adquirindo muita experiência e credibilidade. Em 1983, já como proprietária, assumiu o cargo com garra e determinação, implantando no seu dia a dia de trabalho um estilo otimista. A Selo Imobiliária dispõe de uma equipe altamente treinada, pronta para orientar e bem servir seus clientes e interessados em alugar, vender ou comprar imóveis, com excelência e segurança nos serviços prestados. A empresa conta com um departamento jurídico próprio, que oferece aos seus clientes assessoria jurídica gratuita, do início ao fim das locações e vendas. Não cobra dos seus locadores as ações de despejo por falta de pagamento, execuções, ações de cobrança de taxas e encargos. Enfim, é uma empresa que transmite confiabilidade e segurança; por isso tornou-se uma referência



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

no bairro do Limão e sinônimo de bons negócios. HISTÓRICO DO BAIRRO: Em meados do século XIX, a região que compreende o bairro do Limão e adjacências não passava de um vasto terreno ocupado por sítios e chácaras pertencentes a moradores da Freguesia do Ó, que tinham como referência de divisa um pé de limão bravo, daí a origem do nome bairro do Limão. Hoje, o Limão é o 44º Distrito do Município de São Paulo, criado pela Lei nº 8.092, de 28 de fevereiro de 1964. A área deste distrito é de aproximadamente 5 km² e abrange diversos bairros. A mais antiga vila do distrito é a Vila Santa Maria, que surgiu em 1930. A Vila Santa Maria foi loteada em maio de 1930, embora, segundo relato de antigos moradores, foi somente em 1934 que o empreendimento obteve êxito; por isso essa data é considerada o marco de nascimento desta vila. Nessa época existiam por ali somente chácaras, granjas e muita mata virgem, dentre esse, as chácaras Primavera, dos Centelhos, Rodrigues, dos Esteves e Morato. Na altura do nº 1200 da Avenida Deputado Emílio Carlos era a entrada da Granja Santa Maria, daí a origem do nome Vila Santa Maria. O laudo urbano do Limão começou mesmo com o primeiro loteamento, de 1921, feito pela empresa imobiliária Matteo Bei. Na década de 30, entretanto, é que se intensificou a instalação das primeiras famílias no bairro, dentre elas: Coronel Tristão, Siqueira, Penteado, Pedroso, depois vieram as famílias Primon, Gios, Cavallini, de Moraes,



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Mendes de Oliveira, Figueiredo, Apolinário Nocchieri e Cápuia. O Limão ganhou em 1939 a Paróquia de Santo Antônio do Limão. Há no distrito seis igrejas católicas. Em 1957 foram criadas a de São Luís Gonzaga de Vila Santa Maria e a da Santíssima Trindade de Vila Espanhola. Existe também a Capela de Santa Cruz de Vila Itapeva, a Paróquia de São Miguel Arcanjo e a Paróquia Nossa Senhora das Graças, na Vila Carolina. REQUEREMOS, outrossim, seja dada ciência à empresa homenageada, na Avenida Professor Celestino Bourroul, 1064, Limão, CEP 02710-001, São Paulo, SP. Sala das Sessões, 27 de outubro de 2010. (aa) **Claudinho**, Abou Anni, Adolfo Quintas, Agnaldo Timóteo, Alfredinho, Arselino Tatto, Atílio Francisco, Chico Macena, Cláudio Prado, Donato, Gilson Barreto, Goulart, Ítalo Cardoso, Jamil Murad, João Antonio, Jooji Hato, José Ferreira – Zelão, Juliana Cardoso, Juscelino Gadelha, Marta Costa, Milton Ferreira, Natalini, Noemi Nonato, Penna, Quito Formiga, Ricardo Teixeira, Souza Santos, Ushitaro Kamia e Wadih Mutran. DEFERIDO em 27-10-2010. (a) Dalton Silvano." Eu, **MANOELA C.R.GRACIOTTI**
Assistente Parlamentar, extraí esta cópia fielmente do original. São Paulo, 03 de novembro de 2010.

Confere: **CLAUDIO H. L. LINHARES**
Assistente Parlamentar. Supervisor de Finalização do Processo Legislativo, **JOSÉ CRISTINO SOUZA SANTOS**
Supervisor de Finalização do Proc. Legislativo. Visto, **ÂNGELA BORDIN ANDREONI**
Secretária de Apoio Legislativo, Secretária de Apoio Legislativo da Câmara Municipal de São Paulo.-



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Presidência

OF. SGP-23

nº 3236/2010

São Paulo, 12 de novembro de 2010.

Prezada Senhora,

Cumpre-me encaminhar a Vossa
Senhoria cópia autêntica do Requerimento RDS 1175/2010, de
iniciativa do Vereador Claudinho e outros.

Na oportunidade, apresento a Vossa
Senhoria os protestos de minha distinta consideração.

ANTONIO CARLOS RODRIGUES
Presidente

A Sua Senhoria a Senhora

Elisabete Lessa.

JCSS/mg.