



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO AO LEGISLATIVO

São Paulo, 14 de maio de 2024.

Câmara Municipal de São Paulo

A/C: Excelentíssimo Senhor Milton Leite

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Ofício SGP - 12 nº 125/2024

Em atenção ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, conforme Ofício SGP-12 nº 125/2024, acerca do Projeto de Lei nº 079/24, de autoria do Vereador Aurélio Nomura, que denomina Praça Desembargador Renato Takiguthi o espaço público delimitado pelas Avenidas Jornalista Roberto Marinho e Dr. Lino de Moraes Leme, localizado no Setor 89, Quadra 63, Lote 1, na Subprefeitura de Santo Amaro, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento e pela Secretaria Municipal de Gestão.

Na oportunidade, renovo-lhe meus votos de apreço e consideração.



Denise Soares Ramos

Chefe de Gabinete

Em 23/05/2024, às 18:36.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **103344277** e o código CRC **4E5D8E10**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6010.2024/0001685-0

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 103107576

São Paulo, 09 de maio de 2024.

Interessado: Câmara Municipal

Assunto: **PL 079/2024**, de autoria do Vereador Aurélio Nomura, que denomina Praça Desembargador Renato Takiguthi o espaço público delimitado pelas Avenidas Jornalista Roberto Marinho e Dr. Lino de Moraes Leme, localizado no Setor 89, Quadra 63, Lote 1, na Subprefeitura de Santo Amaro. **Pedido de Subsídios.**

SMUL CASE

Sr. Coordenador

O PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominado Praça Desembargador Renato Takiguthi o espaço público delimitado pelas Avenidas Jornalista Roberto Marinho e Dr. Lino de Moraes Leme, localizado no Setor 89, Quadra 63, Lote 1, na Subprefeitura de Santo Amaro.”

De acordo com o texto do artigo 1º e a indicação no croqui anexado no documento croqui anexado no documento 101813906, identificamos o logradouro em questão, localizado no setor 89, entre as quadras 42 e 63, conforme destacamos na cor azul no MDC (102036429).

Apesar de constar no MDC que a área em questão é denominada como parte da Praça Durval Pereira, CODLOG 43.039-0, verificamos através do Decreto nº 21.428/85 (103107534) que a referida praça é delimitada pelas ruas João de Léry, Myron Clark, General Dantas Barreto e pela Avenida Doutor Lino de Moraes Leme, conforme MOC de 1984 (103107396). Portanto concluímos que a área tratada no presente não se encontra denominada.

SEGES/CGPATRI/SI concluiu no documento 102288962, que a área em questão é municipal oriunda de desapropriações. Desta forma, pode ser considerada oficial.

Assim sendo, passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 101813906, conforme segue:

- 1º** – é bem público;
- 2º** – não possui denominação oficial e não possui número de CADLOG;
- 3º** - não se aplica;
- 4º** – não se aplica;
- 5º** – Para o nome proposto “Desembargador Renato Takiguthi” não constitui homonímia até a presente data;
- 6º** - a descrição está incompleta para sua perfeita caracterização de dados técnicos;
- 7º** - De acordo com as fotos do Google (102036429) verificamos que a área em questão não possui

características de praça, uma vez que não se identificam nela elementos que propiciem a permanência de pessoas ou atividades de lazer e recreação comunitária e portanto não se enquadra nas disposições previstas no artigo 2º do Decreto nº 49.346/2008, que estabelece:

"IX - praça é o logradouro delimitado por vias de circulação e/ou pelo alinhamento de imóveis, criado com o intuito de propiciar, em região urbana, espaços abertos e destinados ao lazer e à recreação comunitária;"

Trata-se de canteiro central entre as duas pistas da Avenida Jornalista Roberto Marinho e neste caso, excetua-se a regra de obrigatoriedade de identificação de logradouros públicos, tal qual previsto no inciso III, Art. 3º do Decreto 49.346/08:

"Art. 3º Todos os logradouros do Município de São Paulo serão identificados por atos do Executivo, de forma a possibilitar sua localização inequívoca na malha viária da Cidade.

Parágrafo Único. Excetuam-se do disposto neste artigo, a critério da Prefeitura:

III - as áreas verdes ou espaços livres e os canteiros centrais que, por sua importância, localização, tamanho e demais características, não justifiquem sua identificação."

8º - não se aplica.

À vista do informado, considerando o item 7, de que nos termos da alínea IX do artigo 2º do Decreto 49.346/2008 a área em questão não pode ser classificada como praça, concluímos que a propositura nos termos do PL 079/2024, não poderá prosseguir.



Ricardo Correa Oliva

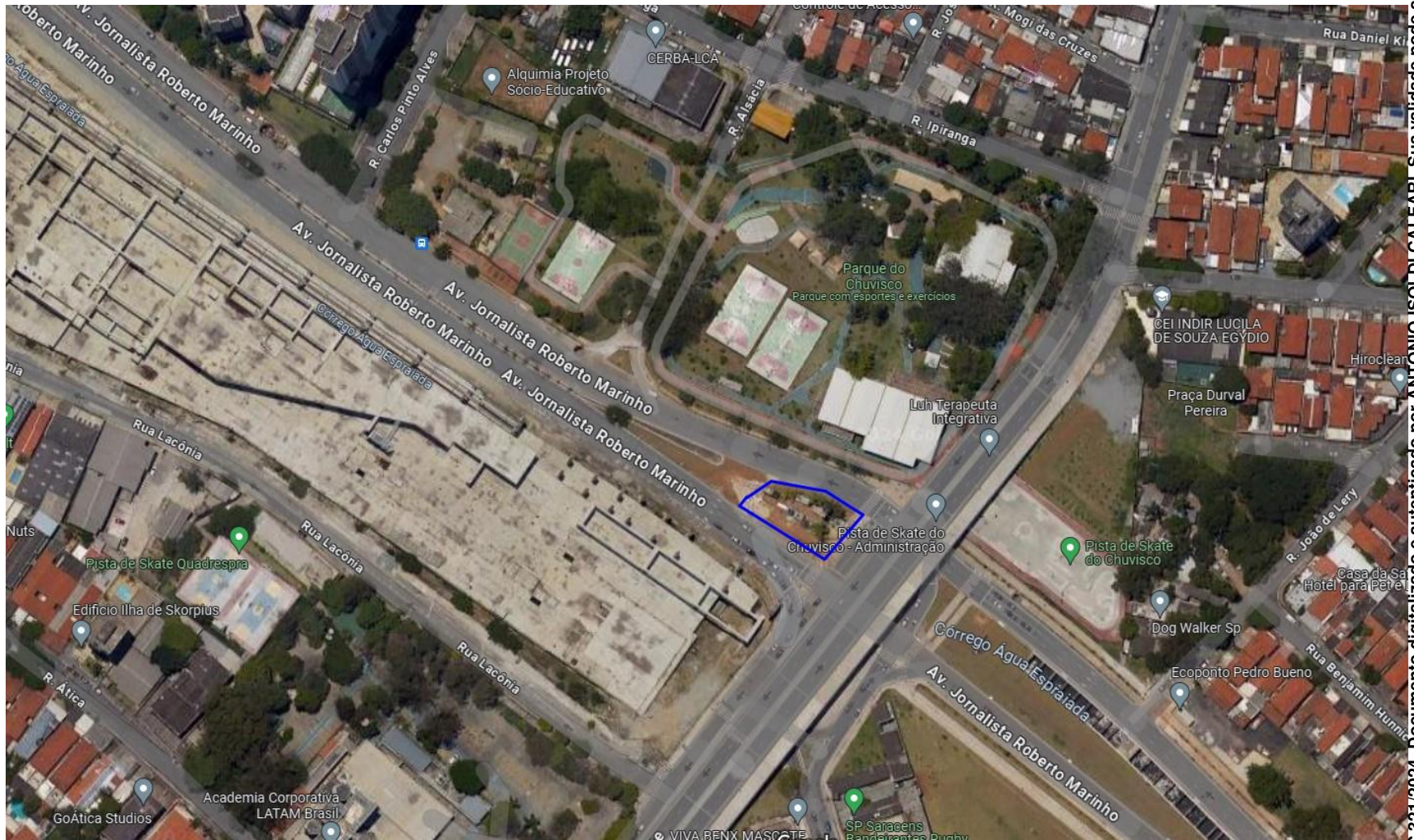
Diretor(a) de Divisão

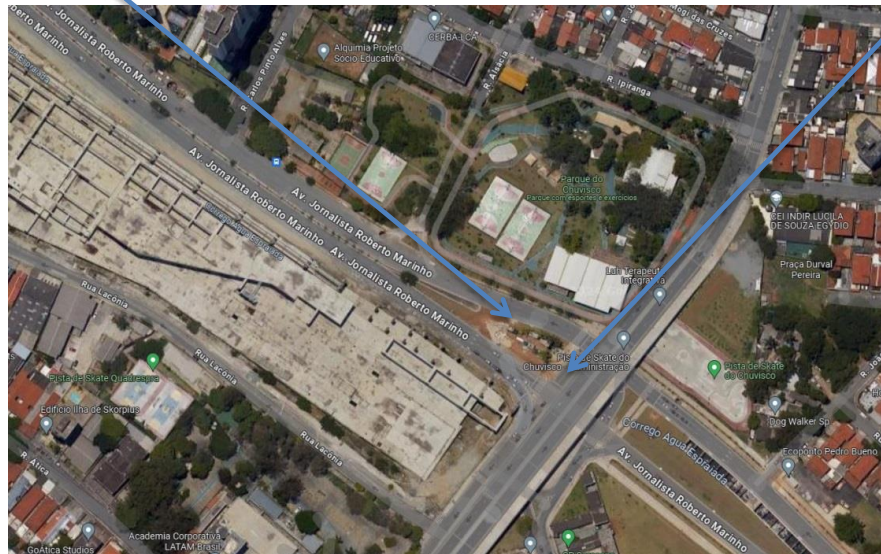
Em 09/05/2024, às 15:39.

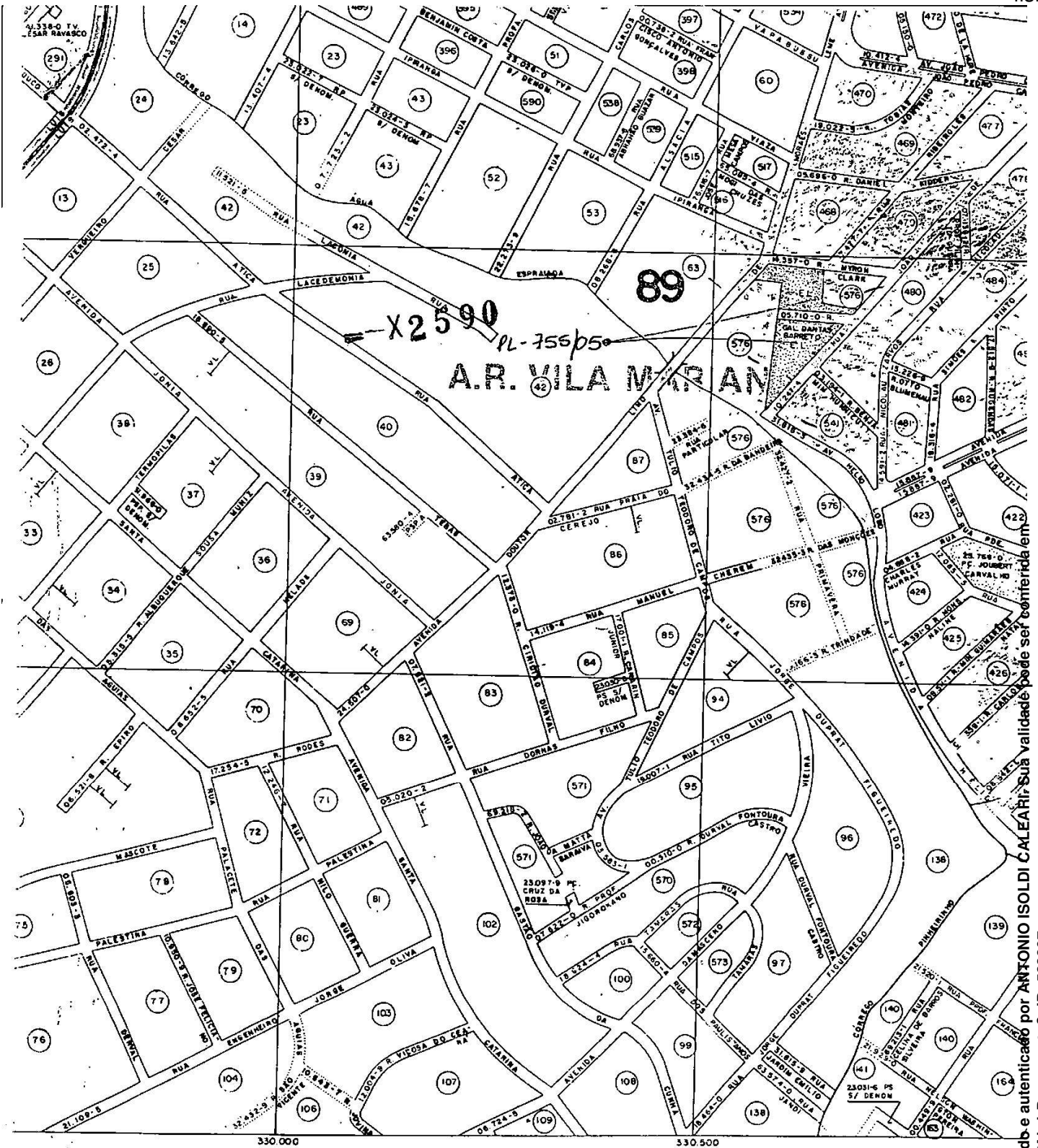
A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **103107576** e o código CRC **86D8C785**.



Manuscrito: MDCLi073/240(203642533) SESE065.2024/2400065201-9.ppt. 4







4 5

MOC

MO-C-14F

3332/L

CASE

↑

Escala 1:7.500
Escala Gráfica

0 50 100 150 200 250 m



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Setor de Informação das Áreas Públicas

Viaduto do Chá, 15, 9º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900

Telefone:

PROCESSO 6010.2024/0001685-0

Informação SEGES/CGPATRI/SI Nº 102288962

São Paulo, 25 de abril de 2024.

CGPATRI

Coordenadoria

Dra. Tatiana Robles Seferjan

Atendendo ao solicitado pela **SMUL/CASE/DLE** (102134956), temos a informar:

- 1) Trata o presente de encaminhamento pela **Câmara Municipal de São Paulo**, do pedido de informações sobre o **Projeto de Lei nº 79/2024**, de autoria do Sr. Vereador Aurélio Nomura, que “ **Denomina Praça Desembargador Renato Takiguthi, o espaço público delimitado pelas Avenidas Jornalista Roberto Marinho e Dr. Lino de Moraes Leme, localizado no Setor 089, Quadra 63, Lote 1**”, conforme a inicial – **ofício SGP12 nº 125/2024**, com o referido pedido, o **PL**, **mapa** e a **foto do local** (101813906);
- 2) Já houve instrução inicial por parte da **SMUL/CASE** (102086253 e 102106824), sendo que a **SMUL/CASE/DLE** solicitou consulta à **SIURB** e **CGPATRI** para informações sobre o local, verificando se é oriundo de **melhoramento viário executado e se existe projeto para o mesmo**;
- 3) Isto posto, juntamos cópia do Mapa Digital da Cidade/Geosampa/Área Pública/Ortofoto 2020 (102215514), na qual indicamos o local aqui em foco, sendo verificado que o mesmo **não** é abrangido por croqui ou CAP, **não** constando Auto de Cessão, segundo o mencionado mapa digital;
- 4) Consultamos o fichário em “**A/D**” (**Setor 089/Quadra 063**) e o **QGIS**, e **não** encontramos expedientes envolvendo o local aqui tratado;
- 5) Anexamos cópias das **plantas p.26.777-C3 e p.26.761-C3** (102215743 e 102215957), **ambas de DESAP**, sendo solicitadas informações sobre **desapropriações** à **CGPATRI/SGD** (102216202), para as áreas assinaladas em verde nas referidas plantas, que informou (102248005), sobre as **fichas de desapropriação** encontradas (102251299) – uma para o **Plano Águas Espraçadas – Lagoa de Retenção**, outra para o **Plano Córrego Águas Espraçadas**, atingindo o local aqui tratado parcela das **desapropriações apontadas nas referidas fichas (áreas necessárias aos mencionados Planos de Melhoramentos)**, além de atingir o antigo leito do córrego

Água Espraiada, que divide as duas desapropriações encontradas;

6) Tendo em vista o exposto, concluímos que o local objeto do presente (102215514), é **municipal, oriundo de desapropriações (parcela de áreas necessárias), e do antigo leito do córrego Água Espraiada**, nos termos do item 5.

É o que tínhamos a informar.



José Cabral Neto
Arquiteto(a)
Em 25/04/2024, às 10:34.



Paulo Candura
Diretor(a) de Divisão
Em 27/04/2024, às 12:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **102288962** e o código CRC **72FB75C8**.
