PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 103034698

Ref.: Ofício SGP-23 nº 210/2024

Senhor Presidente,

Reportando-me ao Ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento RDS nº 214/2024, de autoria do Vereador Arselino Tatto, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente (SVMA), a respeito da desapropriação de dezessete áreas privadas para criação de unidades de conservação ambiental na Cidade de São Paulo.

Dentre os elementos ofertados, destaco que foi esclarecido pela SVMA que os Decretos Municipais enumerados no supracitado Ofício integram, juntamente com outros, o Projeto São Paulo Capital Verde, que tem como objetivo ampliar as áreas protegidas na Cidade de São Paulo que, somadas, "[...] correspondem a mais de 17 mil hectares, todas previstas no Mapa 5 do PDE (alterado pelo Anexo III da Lei Mun. 17.975/23)" (sic), cujos estudos acerca das posses e propriedades se encontram em andamento, com estimativa de que "[...] a conclusão dessa fase possa ocorrer até o final do próximo exercício (2025), caso não sejam identificados óbices na continuidade do projeto". Foi informado, também, em relação ao sistema de monitoramento para os parques e áreas de conservação, que as ações fazem parte da "[...] Operação Fogo Zero para a prevenção e combate a incêndios em áreas florestadas do município de São Paulo, conforme estabelecido na Portaria Conjunta da Secretaria do Meio Ambiente – SVMA; Secretaria Municipal de Segurança Urbano – SMSU; Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB Nº 3 de 2 de outubro de 2023 em que planejamento e ações são previstas, de forma a garantir a manutenção dos serviços ambientais, da biodiversidade e da qualidade de vida e saúde da população" (sic). Foi explicado, por fim, que todo "[...] processo de aquisição de equipamentos, serviços, contratação, segue o estabelecido no Decreto 62.100/2022 que dispõe normas de licitação em contratos administrativos para a Administração Pública direta, autárquica e fundacional do Município de São Paulo, nos termos previstos na Lei Federal Nº 14.133, de 1º de abril de 2021" (sic), tratado no Processo Eletrônico nº 6027.2023/0003242-3 e, complementarmente, no Processo Eletrônico nº 6027.2023/0009901-3.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

DENISE RAMOS
Chefe de Gabinete
Casa Civil

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

Ao

Excelentíssimo Senhor

MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

Denise Soares Ramos
Chefe de Gabinete
Em 21/05/2024, às 19:02.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **103034698** e o código CRC **7406C7B8**.

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Divisão de Patrimônio Ambiental

Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6010.2024/0001568-4

Informação SVMA/CPA/DPA Nº 102300837

São Paulo, 25 de abril de 2024.

À CPA - Sr.ª Coordenadora,

Em atendimento ao solicitado (102155032), informamos:

1. Quais são as áreas escolhidas e que serão objeto dos Decretos de Desapropriação anunciados. Detalhar as áreas e sua respectiva extensão.

Os Decretos Municipais DUPs enumerados no Ofício da inicial (101584258) integram, juntamente com outros, o Projeto São Paulo Capital Verde, que visa ampliar as áreas protegidas na cidade de São Paulo. Somadas, correspondem a mais de 17 mil hectares, todas previstas no Mapa 5 do PDE (alterado pelo Anexo III da Lei Mun. 17.975/23). Maiores detalhes constam na apresentação apensada ao doc. 102300748.

2. Há ocupação nas áreas em epígrafe? Há estudos sobre as posses e propriedade atingidas?

Parte das áreas estão ocupadas. Os estudos sobre as posses e propriedades atingidas estão em andamento. Não há previsão para que seja concluído no presente exercício. Estimamos que a conclusão dessa fase possa ocorrer até o final do próximo exercício (2025), caso não sejam identificados óbices na continuidade do projeto.

3. Qual o valor estimado para as desapropriações em análise?

Foi estimado um montante de cerca de R$ 1,1 bilhão para as desapropriações. A cifra, no entanto, foi estipulada com base no valor venal dos imóveis afetados calculado pela Sec. Mun. da Fazenda, bem como desapropriações efetuadas por esta SVMA nas suas proximidades. Portanto, não podem servir como preço final de compra pela Prefeitura. Este que deverá ser definido por perícia judicial, avalizada por PGM/DESAP.

Com relação às perguntas 4 e 5, recomendamos consulta à CGPABI, pela competência, já instada a responder.

Att,

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

Rodrigo Martins dos Santos
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 25/04/2024, às 12:05.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **102300837** e o código CRC **AE93D73C**.

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.



CIDADE DE SÃO PAULO
VERDE E MEIO AMBIENTE

Situação em 25/Abr/2024

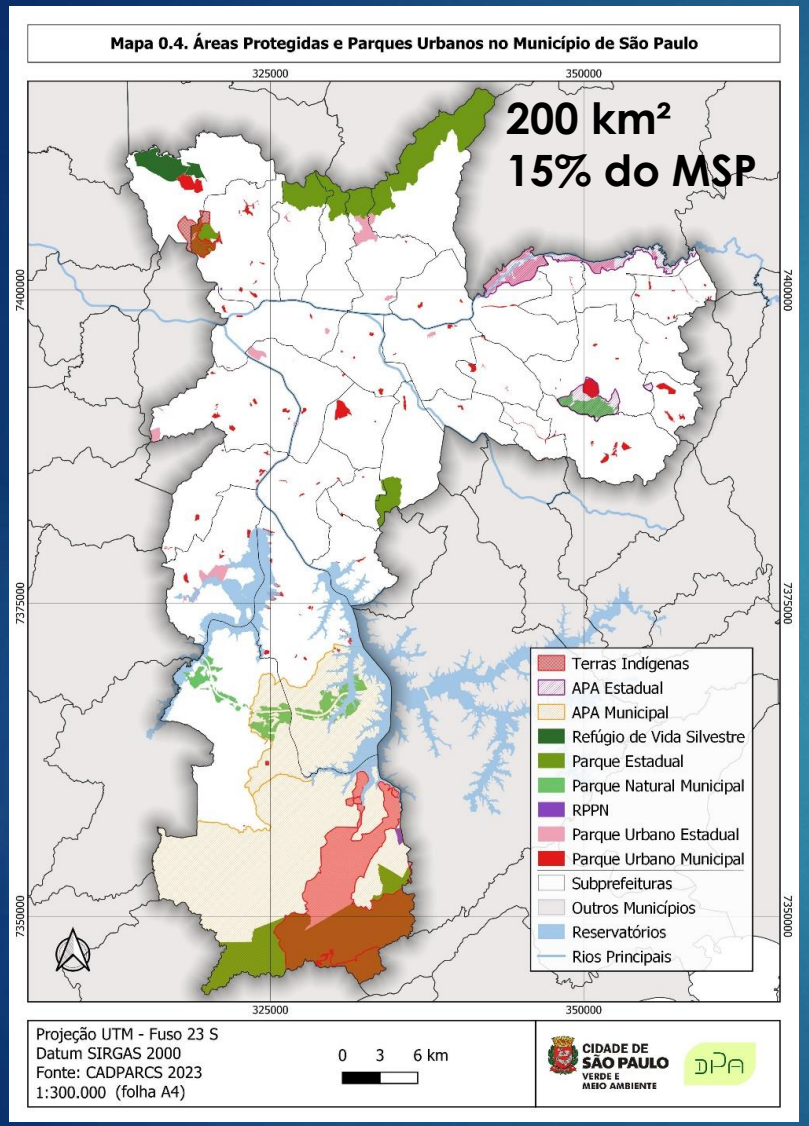
NOVOS PARQUES E UNIDADE DE CONSERVAÇÃO

MAIS PROTEÇÃO À VEGETAÇÃO NATIVA DE SP

DPA
Patrimônio Ambiental

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.



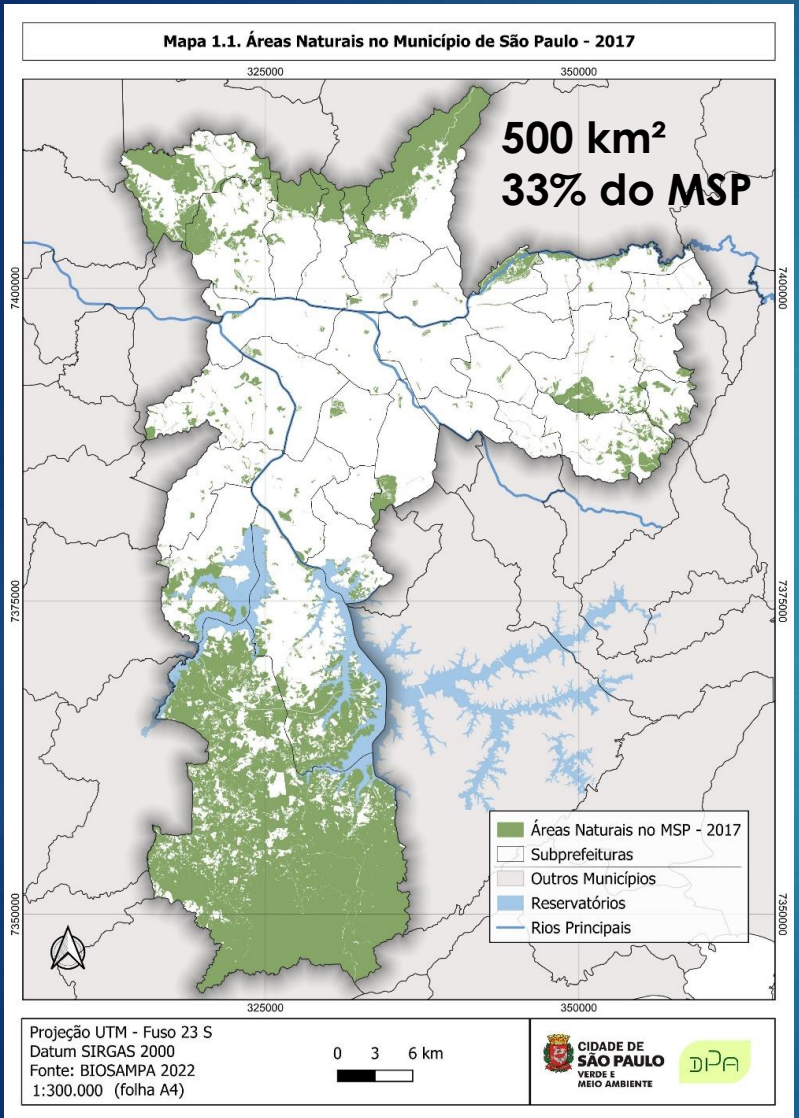
Parques e Unidades de Conserção

- **Município de SP = 1.521 km²**
  - 15 % do MSP já é protegido diretamente
    - 3 % por Pqs e Ucs municipais (exceto APA)
    - 12 % por Pqs estaduais e terras indígenas (federal)
  - 11 % do município são as DUPs (172 km²)
    - **De 15 % a cidade passaria a ter 26 % de seu território sob proteção, sendo a metade disso em pqs. e UCs. municipais (exceto APA)**
    - **Ou seja, ¼ da cidade estará sob proteção direta!**

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

Proteção da Vegetação Nativa

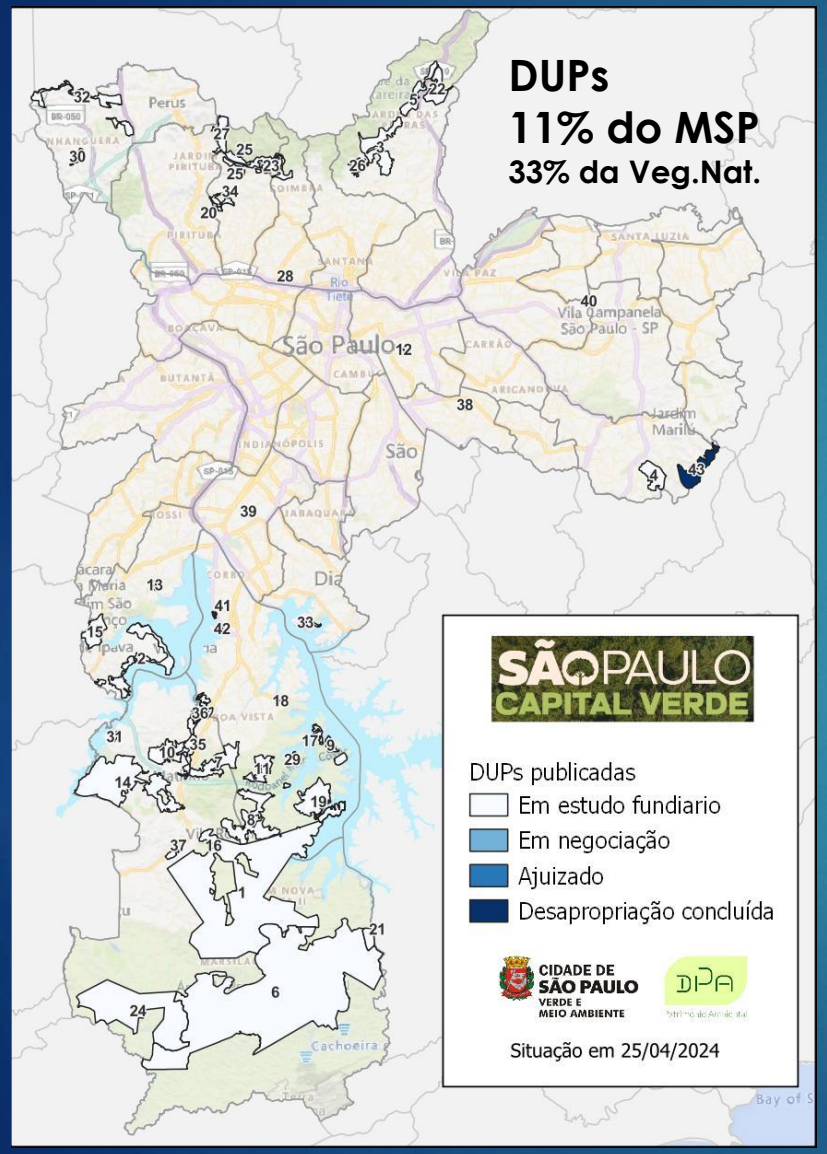


- **Veg. Nativa do MSP = 500 km² (1/3 do MSP)**
  - 200 km² estão sob proteção direta (38% da veg. nat.)
    - 50 km² em pqs e Ucs Mun. (exceto APA)
    - 150 km² em pqs. estaduais e terras indígenas (federal)
  - Com DUPs mais 172 km² da veg. nativa seria protegida (34 %), maior que a cidade de Paris
    - **Ou seja, de 38% da vegetação nativa atualmente protegida, passaríamos a ter 72% (aprox. 362 km²), mais da metade em pqs. e UCs municipais (exceto APA).**
    - **¾ da Vegetação Nativa será protegida**
      - Equivale a área total de cidades como Bogotá, Edimburgo, Amsterdã, Belo Horizonte, Fortaleza, Recife, Guarulhos e Santos
    - O restante de veg. nat. (outros **138 km²) se manteríam como propriedades privadas**, onde o **PSA** poderá contribuir na proteção por particulares

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

Dentro do perímetro das DUPs



O que será desapropriado?

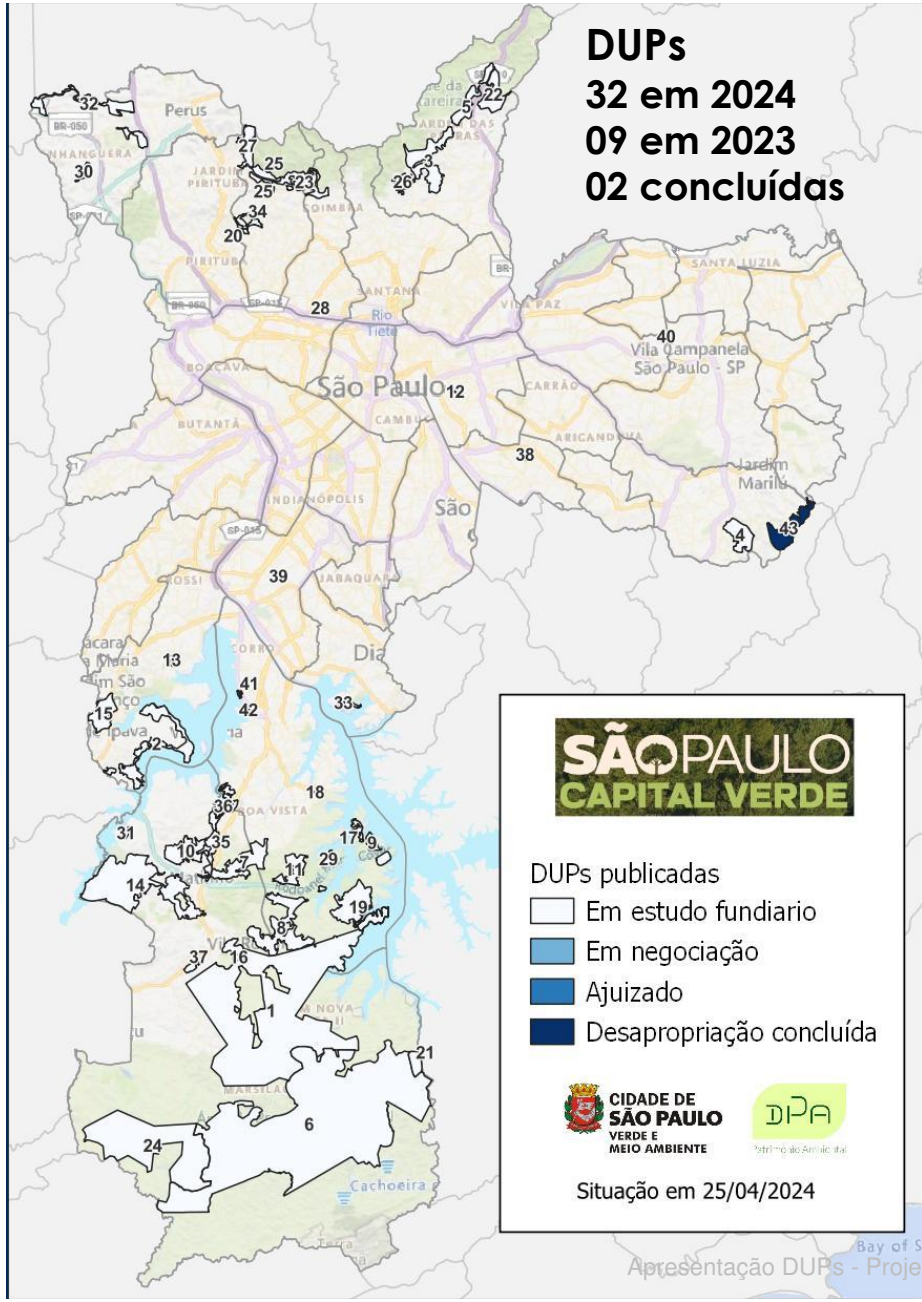
- **Imóveis de interesse ambiental**
  - Com Florestas e Vegetação Nativas
  - Em Áreas de Preservação Permanente - APP
  - Abandonados
  - Sob ameaça de desmatamento

O que poderá não ser desapropriado?

- **Imóveis cujos usos são compatíveis**
  - Agricultura produtiva ou familiar
  - Empreendimentos de ecoturismo
  - Outras situações específicas sob análise

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.



ID	Nome	Cat.	Sub	Processo SEI	Área (ha)	Valor (R$ mi)	DUP	Status
1	Cratera de Colônia - ampliação	PNM	PA	6027.2022/0011208-5	3.293	30	63.163/24	Em estudo fundiário
2	Orla do Guarapiranga - Riviera Paulista	Orla	MB	6027.2022/0011332-4	387	17	63.164/24	Em estudo fundiário
3	Borda da Cantareira - Santa Maria	PNM	JT	6027.2022/0011330-8	445	20	63.165/24	Em estudo fundiário
4	Pico do Votussununga - Morro do Cruzeiro	MONA	SM	6027.2022/0011096-1	183	54	63.159/24	Em estudo fundiário
5	Borda da Cantareira - Engordador	PNM	JT	6027.2022/0011333-2	119	5	63.160/24	Em estudo fundiário
6	Borda da Serra do Mar	PNM	PA	6027.2022/0010495-3	6.428	35	63.161/24	Em estudo fundiário
7	Mananciais Paulistanos - Itaim Viterbo	PNM	PA	6027.2022/0010772-3	278	13	63.166/24	Em estudo fundiário
8	Mananciais Paulistanos - Ribeirão Bororé	PNM	CS	6027.2022/0010082-6	461	21	63.167/24	Em estudo fundiário
9	Mananciais Paulistanos - Billings	PNM	CS	6027.2022/0010205-5	109	5	63.168/24	Em estudo fundiário
10	Mananciais Paulistanos - Araguava	PNM	PA	6027.2022/0010212-8	228	11	63.169/24	Em estudo fundiário
11	Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer	PNM	CS	6027.2022/0010216-0	145	7	63.170/24	Em estudo fundiário
12	Alto da Moóca - Pe. Benedito M. Cardoso	Pq. Urb.	MO	6011.2020/0001915-7	9	1	63.171/24	Em estudo fundiário
13	Guavirituba	Pq. Lin.	MB	6027.2022/0008437-5	12	18	63.172/24	Em estudo fundiário
14	Mananciais Paulistanos - Paiol-Jusa	PNM	PA	6027.2022/0009055-3	1.103	50	63.173/24	Em estudo fundiário
15	Embu Mirim	PNM	MB	6027.2023/0002916-3	181	8	63.162/24	Em estudo fundiário
16	Nascentes do Ribeirão Colônia - Sitio Irma	Pq. Urb.	PA	6047.2023/0001641-9	17	5	63.174/24	Em estudo fundiário
17	Ilha do Bororé	Pq. Urb.	CS	6057.2023/0001649-9	16	11	63.175/24	Em estudo fundiário
18	Aristocrata - ampliação	Pq. Lin.	CS	6027.2023/0016187-8	1	2	63.176/24	Em estudo fundiário
19	Fazenda Castanheiras	FLOMU	CS	6027.2020/0009067-3	426	20	63.177/24	Em estudo fundiário
20	Morro Grande - ampliação	Pq. Urb.	FO	6027.2024/0001942-9	13	15	63.178/24	Em estudo fundiário
21	Borda da Serra do Mar - N. Sítio Curucutu	PNM	PA	6027.2024/0002296-9	57	4	63.179/24	Em estudo fundiário
22	Borda da Cantareira - Barrocada	Pq. Cons.	JT	6027.2024/0003113-5	188	47	63.180/24	Em estudo fundiário
23	Borda da Cantareira - Itaguaçu-Bispo	Pq. Cons.	CV	6027.2024/0002309-4	173	50	63.182/24	Em estudo fundiário
24	Gramado	FLOMU	PA	6027.2024/0003424-0	1.544	71	63.181/24	Em estudo fundiário
25	Borda da Cantareira - Bananal-Canivete	Pq. Cons.	FB	6027.2024/0003121-6	114	28	63.185/24	Em estudo fundiário
26	Borda Cant. - Tremembé-Fonte Gioconda	Pq. Cons.	JT	6027.2024/0003123-2	54	14	63.183/24	Em estudo fundiário
27		Pq. Cons.	PJ	6027.2023/0013676-8	153	38	63.184/24	Em estudo fundiário
28	Casa Verde - Clube Matarazzo	Pq. Urb.	CV	6027.2024/0002144-0	2	16	63.189/24	Em estudo fundiário
29	Varginha - ampliacao	PNM	CS	6027.2024/0002425-2	39	2	63.187/24	Em estudo fundiário
30	Cavas de Ouro	Pq. Urb.	PR	6027.2024/0002418-0	29	73	63.190/24	Em estudo fundiário
31	Jaceguava - ampliação	PNM	PA	6027.2024/0003698-6	15	1	63.186/24	Em estudo fundiário
32	Anhanguera - ampliação	RVS	PR	6027.2024/0003720-6	309	34	63.188/24	Em estudo fundiário
33	Jd. Apurá - Bufalos - ampliação	Pq. Urb.	AD	6027.2023/0012004-7	14	12	63.121/23	Em estudo fundiário
34	Morro Grande	Pq. Urb.	FO	6027.2022/0009608-0	54	55	62.497/23	Em estudo fundiário
35	Ribeirão Caulim - norte	Pq. Lin.	PA	6027.2022/0011198-4	64	5	62.844/23	Em estudo fundiário
36	Ribeirão Caulim - sul	Pq. Lin.	PA	6027.2020/0010260-4	148	6	62.845/23	Em estudo fundiário
37	Recreio de Parelheiros	Pq. Urb.	PA	6047.2023/0001042-9	28	10	62.853/23	Em estudo fundiário
38	Verde do São Lucas - Linhas Corrente	Pq. Urb.	VP	6027.2023/0020945-5	9	85	63.065/23	Em estudo fundiário
39	Chácara Alfomares	Pq. Cons.	SA	6027.2023/0020925-0	7	106	63.066/23	Em estudo fundiário
40	Nasc. do Córr. da Ponte Rasa	Pq. Lin.	PE	6027.2022/0004259-1	4	1	62.354/23	Em negociação
41	Praia de São Paulo - Clube Sta. Paula	Orla	CS	6027.2022/0009197-5	4	76	62.351/23	Ajuizado
42	Castelo - ampliação	Orla	CS	6027.2020/0014351-3	1	4	58.314/18	Concluída
43	Cabeceiras do Aricanduva	PNM	SM	6022.2019/0005277-2	227	49	57.960/17	Concluída
				TOTAL Publicado	17.091	1.135		

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

Mapas ampliados de cada DUP

SOBRE ORTOFOTOS 2020

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

32 - SUB-PR – Perus/Anhanguera
RVS Anhanguera - ampliação
309 ha – R$ 34 milhões –
SEI: 6027.2024/0003720-6

Dec. Mun. 63.188/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 32 - Decreto 63.188/24
Refugio de Vida Silvestre - Anhanguera - ampliação

Legenda

Área de Interesse:
DUP 32 - Decreto 63.188/24

Outros Parques/UCs:
Refúgio de Vida Silvestre
Parque SVMA (implantado)

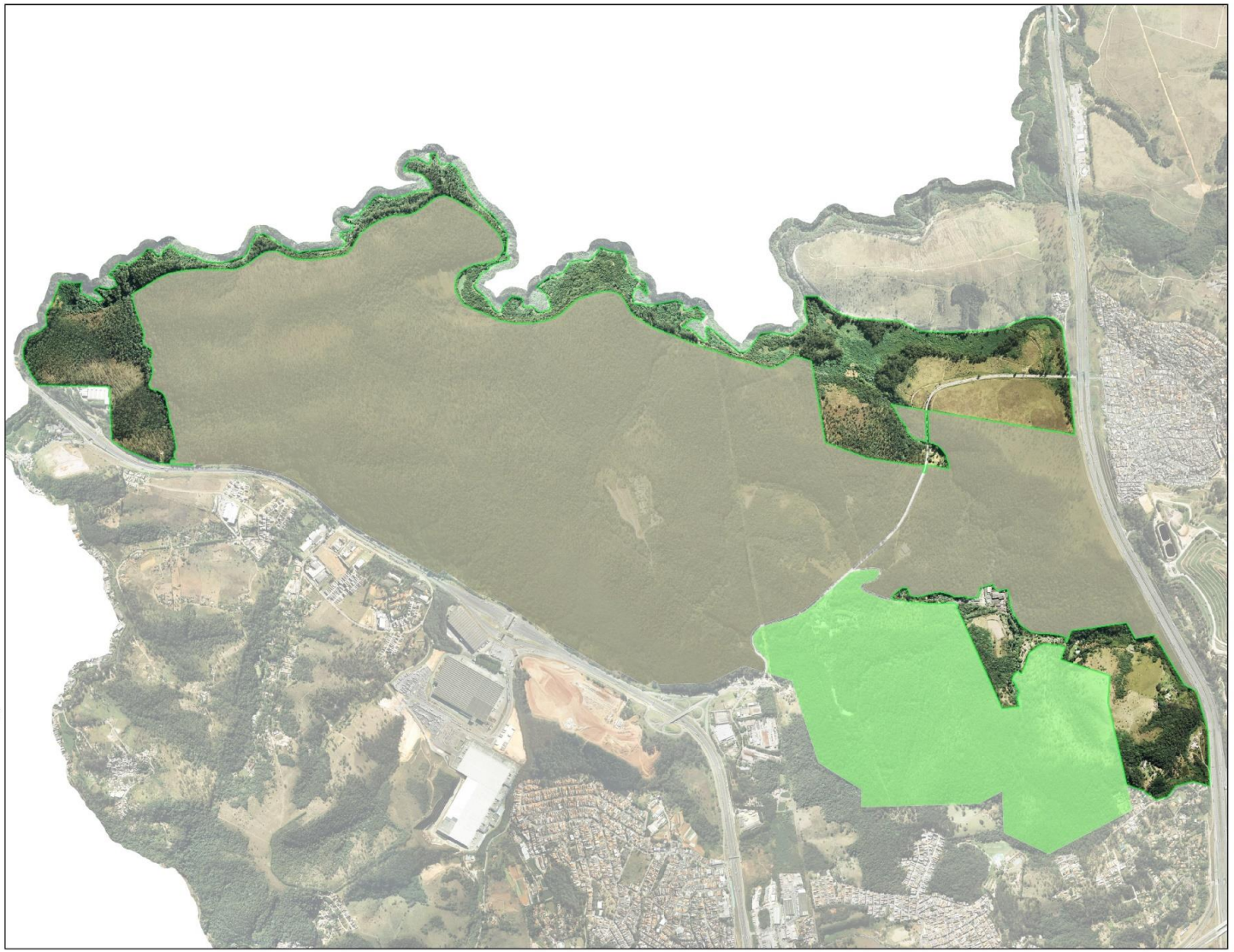
Localização



0 700 1.400 m

1:20.663,23016
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

27 - SUB-PJ – Pirituba/Jaraguá
PNM Borda da Cantareira – Parada de Taipas
153 ha – R$ 38 milhões –
SEI: 6027.2023/0013676-8

Dec. Mun. 63.184/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 27 - Decreto 63.184/24
Parque de Conservacao - Borda da Cantareira - Parada de Taipas

Legenda

Área de Interesse:
DUP 27 - Decreto 63.184/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC
Parque SVMA (implantado)
Proposto - imóvel municipal

Localização



0 300 600 m

1:10.020,574705
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

25 - SUB-CV – Casa Verde/ Cachoeirinha
PNM Borda da Cantareira – Itaguaçu-Bispo
114 ha – R$ 28 milhões –
SEI: 6027.2024/0003121-6

Dec. Mun. 63.185/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 25 - Decreto 63.185/24
Parque de Conservacao - Borda da Cantareira - Bananal-Canivete

Legenda

Área de Interesse:
DUP 25 - Decreto 63.185/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC
Parque SVMA (implantado)
Proposto - imóvel municipal

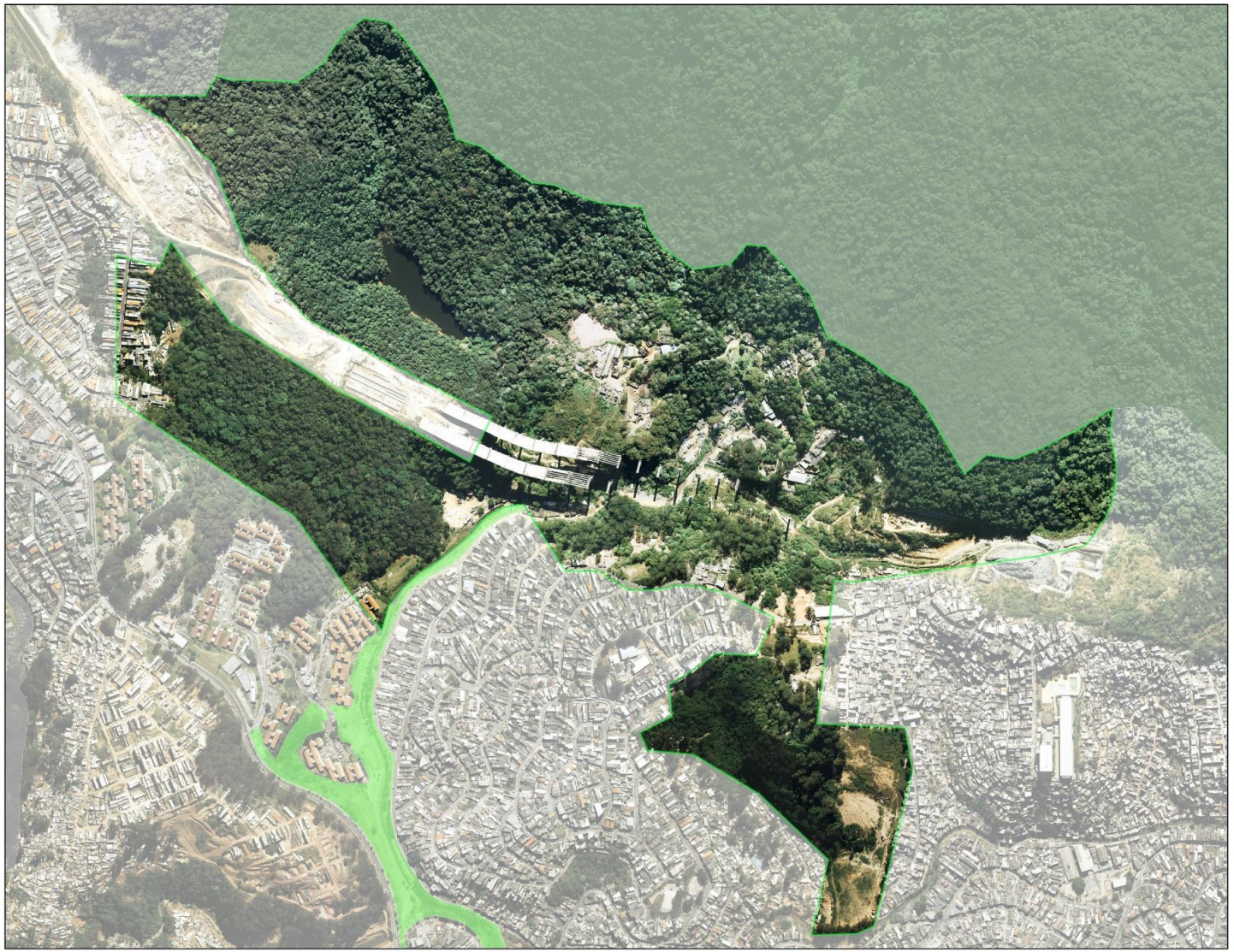
Localização



0 200 400 m

1:6.512,887572
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

23 - SUB-CV – Casa Verde/ Cachoeirinha

PNM Borda da Cantareira – Itaguaçu-Bispo

173 ha – R$ 50 milhões –
SEI: 6027.2024/0002309-4

Dec. Mun. 63.177/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 23 - Decreto 63.182/24
Parque Natural Municipal - Borda da Cantareira - Itaguacu-Bispo

Legenda

Área de Interesse:
DUP 23 - Decreto 63.182/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC
Imóvel SVMA (projeto/obra)
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

Localização



0 300 600 m

1:9.608,445941
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

26 - SUB-JT – Jaçanã/Tremembé
PNM Borda da Cantareira – Tremembé-Fonte Gioconda
54 ha – R$ 14 milhões –
SEI: 6027.2024/0003123-2

Dec. Mun. 63.183/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 26 - Decreto 63.183/24
Parque de Conservacao - Borda da Cantareira - Tremembe - Fonte Gioconda

Legenda

Área de Interesse:
DUP 26 - Decreto 63.183/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC

Localização



0 100 200 m

1:4.905,852763
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

03 - SUB-JT – Jaçanã/Tremembé

PNM Borda da Cantareira – Santa Maria

445 ha – R$ 20 milhões –

SEI: 6027.2022/0011330-8

Dec. Mun. 63.165/24

Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 3 - Decreto 63.165/24
Parque Natural - Borda da Cantareira - Santa Maria

Legenda

Área de Interesse:
DUP 3 - Decreto 63.165/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC

Localização



0 500 1.000 m

1:15.281,078372
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

22 - SUB-JT – Jaçanã/Tremembé
PNM Borda da Cantareira – Barrocada
173 ha – R$ 50 milhões –
SEI: 6027.2024/0003113-5

Dec. Mun. 63.180/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

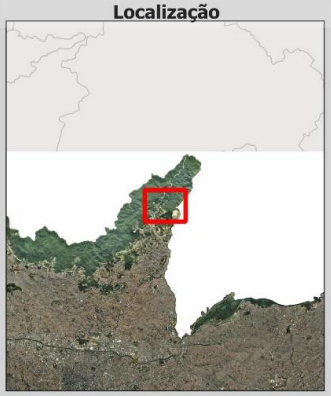
DUP 22 - Decreto 63.180/24
Parque de Conservacao - Borda da Cantareira - Barrocada

Legenda

Área de Interesse:
DUP 22 - Decreto 63.180/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC

Localização



0 400 800 m

1:11.451,427341
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.1

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

05 – SUB-JT – Jaçanã/Tremembé
PNM Borda da Cantareira – Engordador
119 ha – R$ 5 milhões –
SEI: 6027.2022/0011333-2

Dec. Mun. 63.160/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

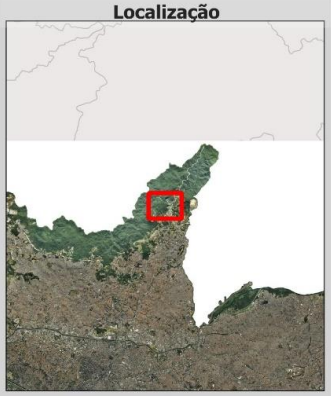
DUP 5 - Decreto 63.160/24
Parque de Conservacao - Borda da Cantareira - Engordador

Legenda

Área de Interesse:
DUP 5 - Decreto 63.160/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC

Localização



0 300 600 m

1:9.264,550353
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

30 - SUB-PR – Perus/Anhanguera
Pq. Mun. Cavas de Ouro
29 ha – R$ 73 milhões –
SEI: 6027.2024/0002418-0

Dec. Mun. 63.190/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 30 - Decreto 63.190/24
Parque Urbano - Cavas De Ouro

Legenda

Área de Interesse:
DUP 30 - Decreto 63.190/24

Localização





0 100 200 m

1:4.474,123372
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

34 - SUB-FO – Freguesia do Ó
Pq. Urb. Morro Grande
54 ha – R$ 70 milhões –
SEIs: 6027.2022/0009608-0

Dec. Mun. 62.497/23
Estudo fundiário em andamento

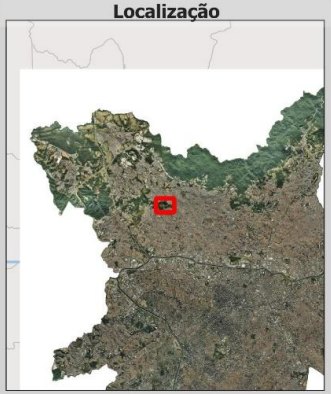
SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 34 - Decreto 62.497/23
Parque Urbano - Morro Grande

Legenda

Área de Interesse:
DUP 34 - Decreto 62.497/23

Localização





0 100 200 m

1:5.089,108281
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

20 - SUB-FO – Freguesia do Ó
Pq. Urb. Morro Grande
13 ha – R$ 15 milhões –
SEI 6027.2024/0001942-9

Dec. Mun. 63.178/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 20 - Decreto 63.178/24
Parque Urbano - Morro Grande - ampliação

Legenda

Área de Interesse:
DUP 20 - Decreto 63.178/24

Localização



0 100 200 m

1:3.339,007805
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

28 - SUB-CV – Casa Verde/ Cachoeirinha
Pq. Mun. Casa Verde – Clube Matarazzo
2 ha – R$ 16 milhões –
SEI: 6027.2024/0002144-0

Dec. Mun. 63.189/24
Estudo fundiário em andamento

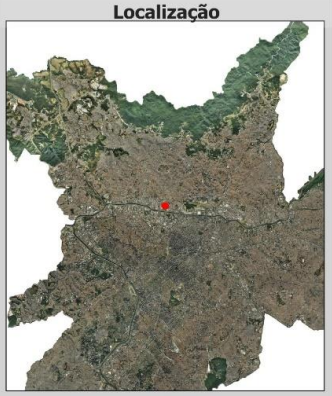
SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 28 - Decreto 63.189/24
Parque Urbano - Casa Verde - Clube Matarazzo

Legenda

Área de Interesse:
DUP 28 - Decreto 63.189/24

Localização



0 30 60 m

1:854,504546
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

12 - SUB-MO – Moóca
Pq. Alto da Moóca –
Pe. Benedito Maria Cardoso
1 ha – R$ 8 milhões –
SEI: 6011.2020/0001915-7

Dec. Mun. 63.171/24
Estudo fundiário em andamento

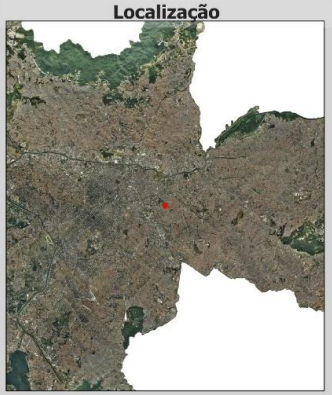
SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 12 - Decreto 63.171/24
Parque Urbano - Alto da Mooca - Pe Benedito Maria Cardoso

Legenda

Área de Interesse:
DUP 12 - Decreto 63.171/24

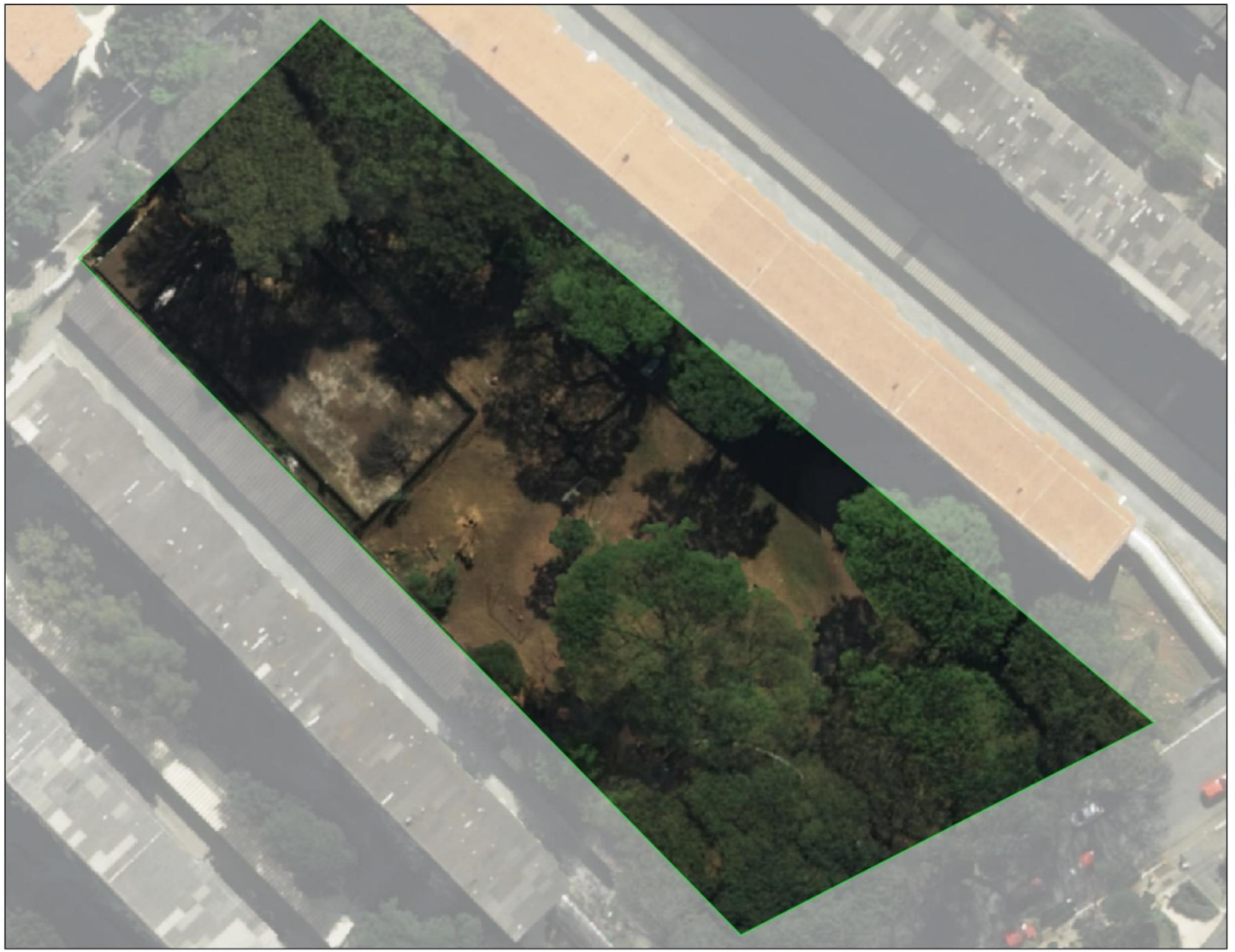
Localização



0 10 20 m

1:405,81326
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

38 - SUB-VP – Vila Prudente
Pq. Verde do São Lucas – Linhas Corrente
9 ha – R$ 85 milhões –
SEI: 6027.2023/0020945-5

Dec. Mun. 63.065/23
Laudo em análise

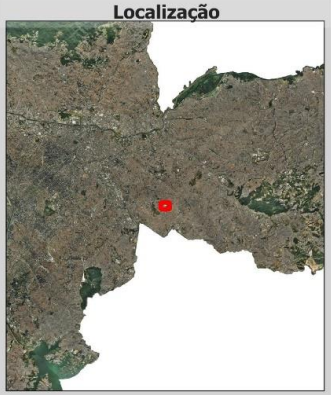
SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 38 - Decreto 63.065/23
Parque Urbano - Verde do Sao Lucas - Linhas Corrente

Legenda

Área de Interesse:
DUP 38 - Decreto 63.065/23

Localização



0 90 180 m

1:2.471,186909
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

40 - SUB-PE – Penha
Pq. Lin. Nasc. do Córr. da Ponte Rasa
2 ha – R$ 1 milhão –
SEI: 6027.2022/0004259-1

Dec. Mun. 62.354/23
Em negocioção

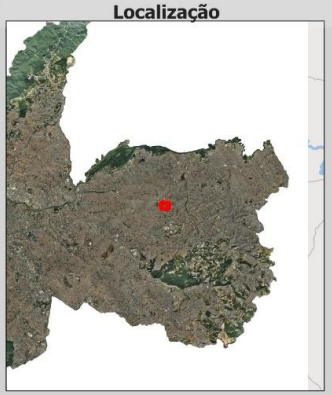
SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 40 - Decreto 62.354/23
Parque Linear - Nascentes Do Corrego Ponte Rasa

Legenda

Área de Interesse:
DUP 40 - Decreto 62.354/23

Localização



0 80 160 m

1:2.193,223296
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

04 - SUB-SM – São Mateus
MONA Pico do Votussununga – Morro do Cruzeiro
219 ha – R$ 65 milhões –
SEI: 6027.2022/0011096-1

Dec. Mun. 63.159/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 4 - Decreto 63.159/24
Monumento Natural - Pico do Votussununga - Morro Do Cruzeiro

Legenda

Área de Interesse:
DUP 4 - Decreto 63.159/24

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

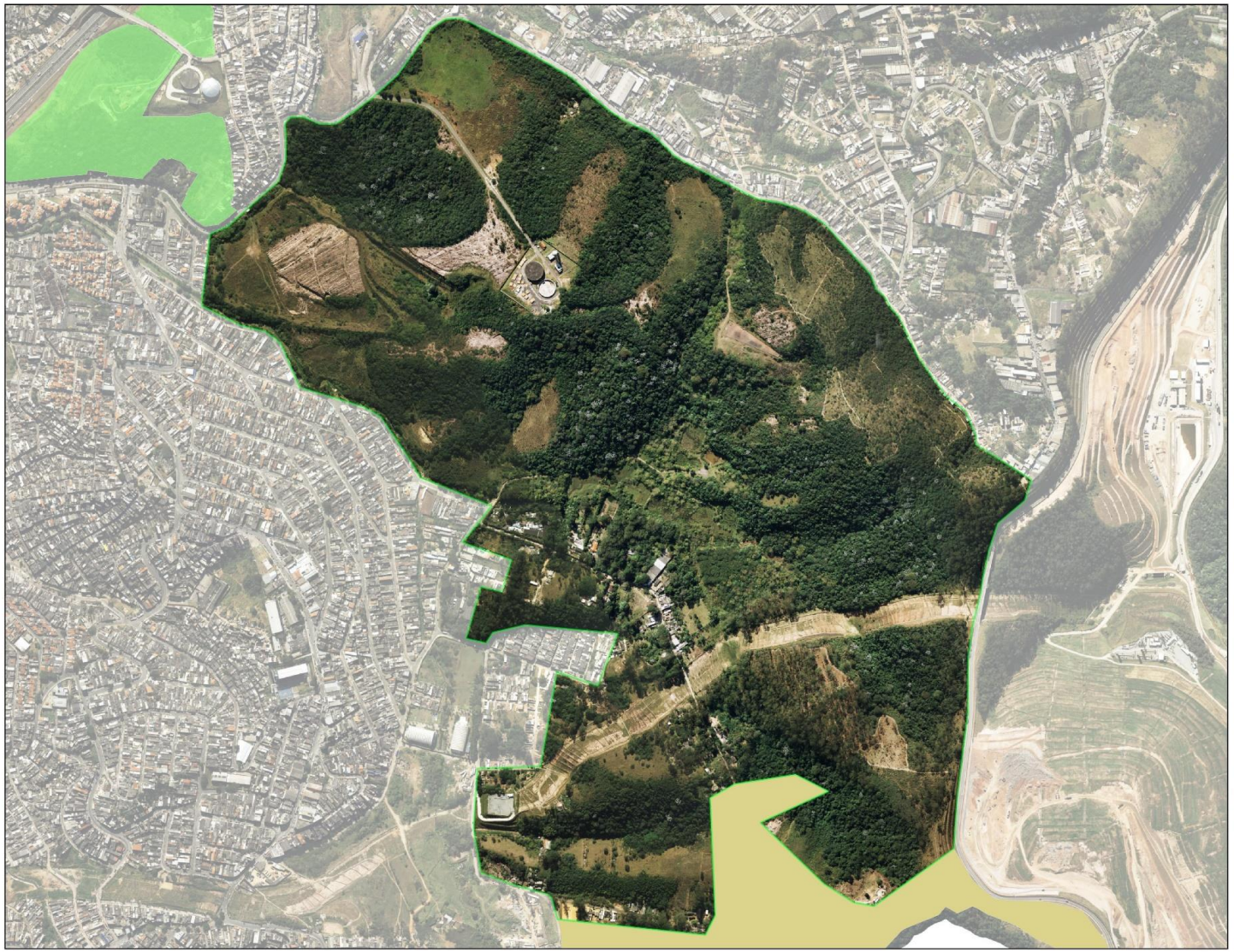
Localização



0 200 400 m

1:7.892,352401
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

43 - SUB-SM – Cidade Ademar
PNM Cabeceiras do Aricanduva
227 ha – R$ 49 milhões –
SEI: 6022.2019/0005277-2 e outros

Dec. Mun. 57.960/17
Concluído

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 43 - Decreto 57.960/17
Parque Natural - Cabeceiras do Aricanduva

Legenda

Área de Interesse:
DUP 43 - Decreto 57.960/17

Outros Parques/UCs:
Proposto - imóvel municipal
Proposto - outros

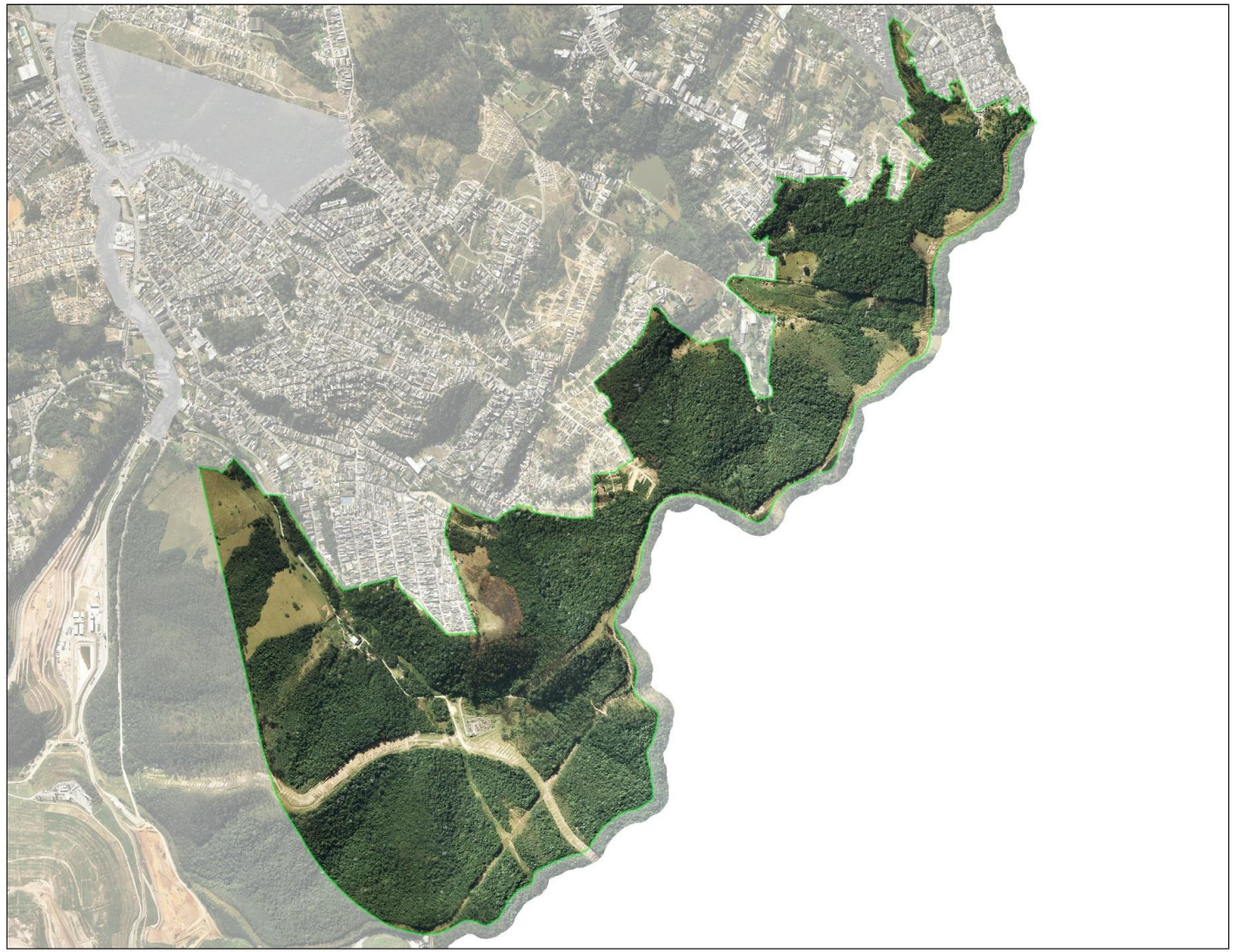
Localização



0 400 800 m

1:12.131,096676
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

39 - SUB-SA – Santo Amaro
Pq. Chácara Alfomares
7 ha – R$ 106 milhões –
SEI: 6027.2023/0020925-0

Dec. Mun. 63.066/23
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

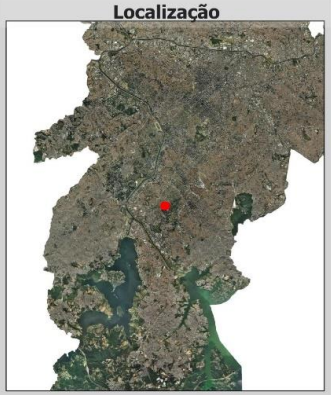
DUP 39 - Decreto 63.066/23
Parque Urbano - Chácara Alfomares

Legenda

Área de Interesse:
DUP 39 - Decreto 63.066/23

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)

Localização





0 50 100 m

1:1.411,803216
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

42 - SUB-CS – Capela do Socorro
Pq. Orla Castelo - ampliação
1 ha – R$ 4 milhões –
SEI: 6027.2020/0014351-3

Dec. Mun. 58.314/18
Concluído

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 42 - Decreto 58.314/18
Parque Orla - Castelo - ampliação

Legenda

Área de Interesse:
DUP 42 - Decreto 58.314/18

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)
Proposto - outros

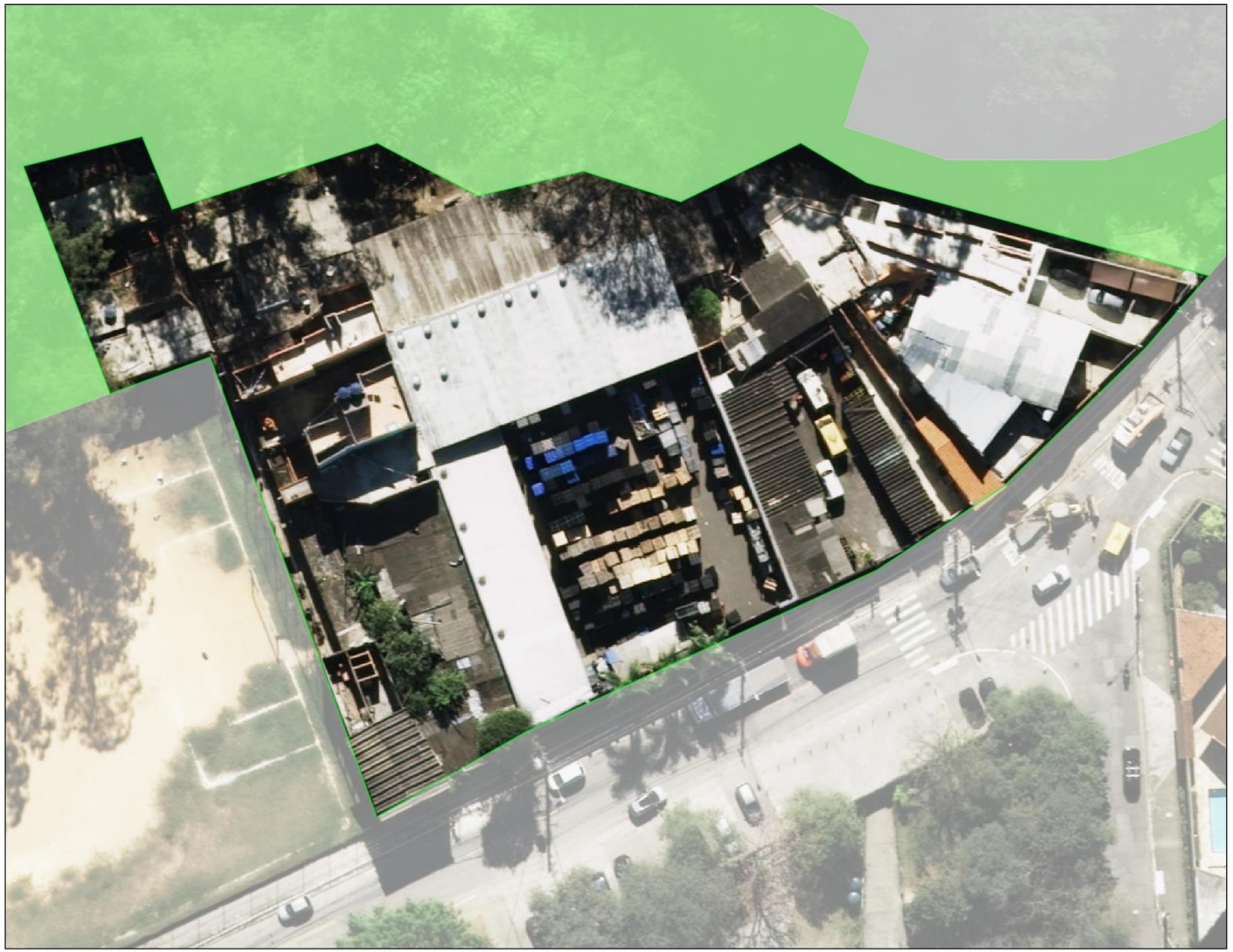
Localização



0 10 20 m

1:383,093171
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

41 - SUB-CS – Capela do Socorro

Pq. Praia de São Paulo – Clube Santa Paula

4 ha – R$ 76 milhões –

SEI: 6027.2022/0009197-5

Dec. Mun. 62.351/23

Ajuizado

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 41 - Decreto 62.351/23

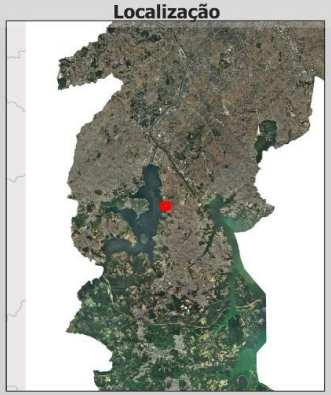
Parque Orla - Praia De Sao Paulo - Sta. Paula

Legenda

Área de Interesse:

DUP 41 - Decreto 62.351/23

Localização



0 70 140 m

1:1.950,898186

(em folha A3)

Fonte: CADPARCS

Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000

Elaboração: SVMA/CPA/DPA

24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

33 - SUB-AD – Cidade Ademar
Pq. Jd. Apurá – Bufalos ampliação
14 ha – R$ 12 milhões –
SEI: 6027.2023/0012004-7

Dec. Mun. 62.121/23
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 33 - Decreto 63.121/23
Parque Orla - Jardim Apura - Parque dos Bufalos

Legenda

Área de Interesse:
DUP 33 - Decreto 63.121/23

Outros Parques/UCs:
Imóvel SVMA (projeto/obra)

Localização



0 100 200 m

1:4.299,695924
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

13 - SUB-MB – M'Boi Mirim
Pq. Lin. Guavirituba
12 ha – R$ 18 milhões –
SEI: 6027.2022/0008437-5

Dec. Mun. 63.172/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 13 - Decreto 63.172/24
Parque Linear - Guavirituba

Legenda

Área de Interesse:
DUP 13 - Decreto 63.172/24

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)

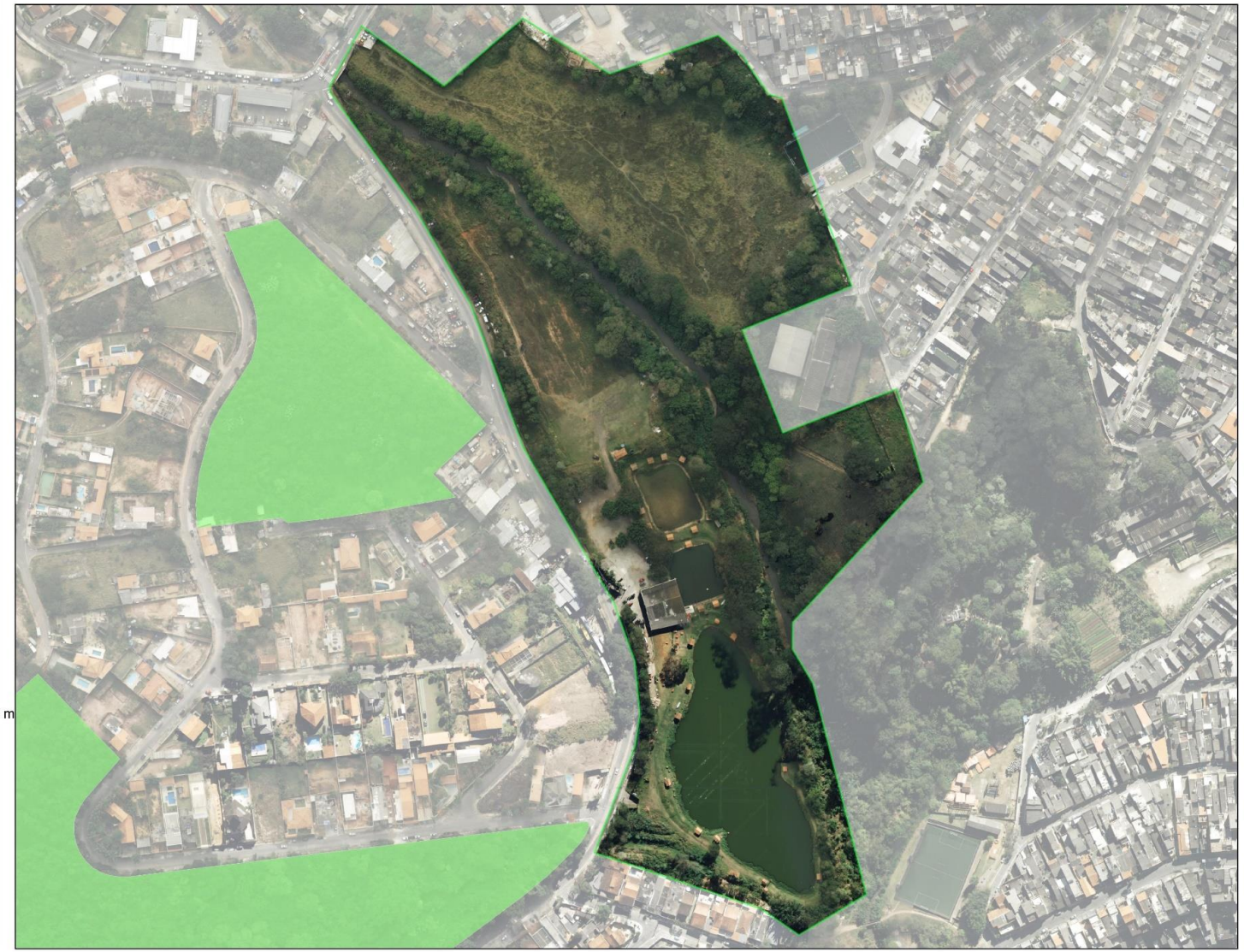
Localização



0 90 180 m

1:2.510,668942
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

02 - SUB-MB – M'Boi Mirim
Pq. Orla Riviera Paulista
560 ha – R$ 25 milhões
– SEI: 6027.2022/0011332-4

Dec. Mun. 63.177/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

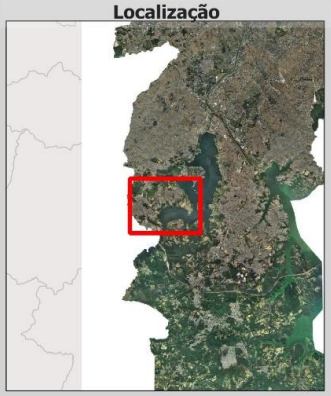
DUP 2 - Decreto 63.164/24
Parque Orla - Orla do Guarapiranga - Riviera Paulista

Legenda

Área de Interesse:
DUP 2 - Decreto 63.164/24

Outros Parques/UCs:
Parque - Estado
Parque SVMA (implantado)
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

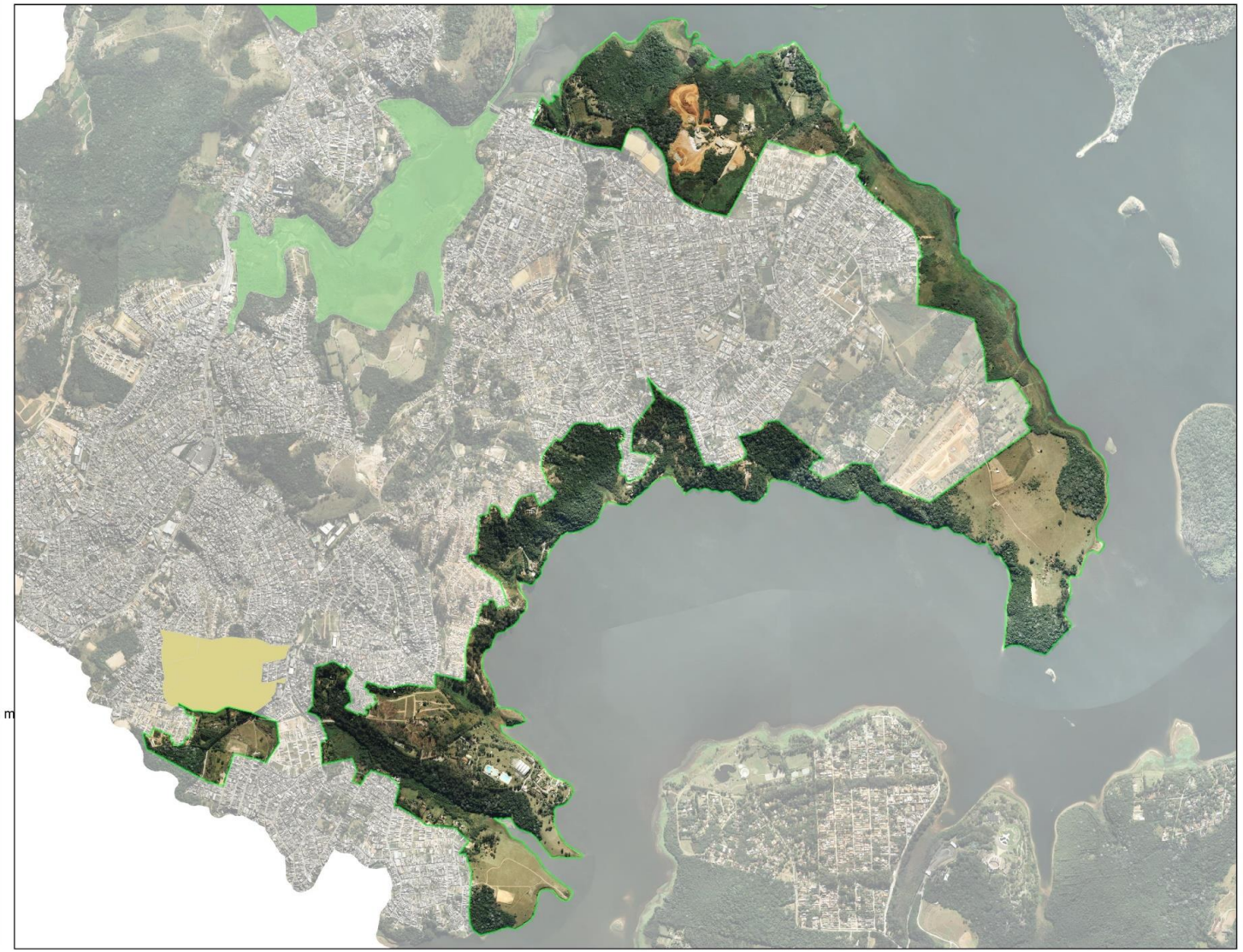
Localização



0 700 1.400 m

1:19.758,749463
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

15 - SUB-MB – M'Boi Mirim
Pq. Mananciais Paulistanos – Embu Mirim
181 ha – R$ 8 milhões –
SEI: 6027.2023/0002916-3

Dec. Mun. 63.162/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 15 - Decreto 63.162/24
Parque de Conservacao - Mananciais Paulistanos - Embu Mirim

Legenda

Área de Interesse:
DUP 15 - Decreto 63.162/24

Outros Parques/UCs:
Parque - Estado
Parque SVMA (implantado)

Localização



0 300 600 m

1:9.189,120378
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

18 - SUB-CS – Capela do Socorro
Pq. Aristocrata – ampliação
1 ha – R$ 2 milhões –
SEI: 6027.2020/0010260-4

Dec. Mun. 63.176/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 18 - Decreto 63.176/24
Parque Urbano - Aristocrata - ampliação

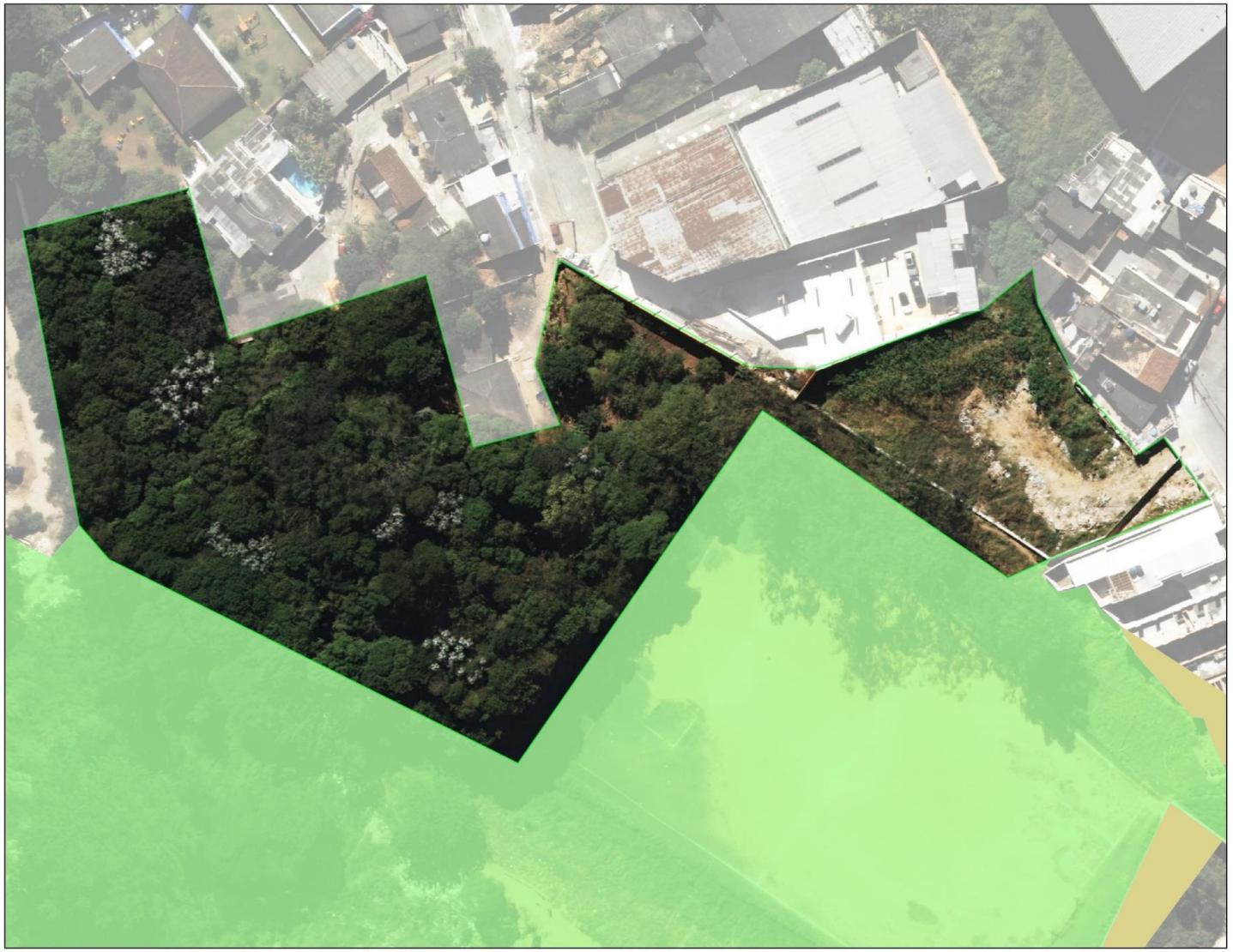
Legenda

Área de Interesse:
DUP 18 - Decreto 63.176/24

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

Localização





0 20 40 m

1:671,021424
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

35 - SUB-PA – Parelheiros
Pq. Lin. Ribeirão Caulim –sul
64 ha – R$ 6 milhões –
SEI: 6027.2022/0011198-4

Dec. Mun. 62.844/23
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 35 - Decreto 62.844/23
Parque Linear - Ribeirao Caulim - sul

Legenda

Área de Interesse:
DUP 35 - Decreto 62.844/23

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

Localização



0 400 800 m

1:11.621,55568
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

36 - SUB-PA – Parelheiros
Pq. Lin. Ribeirão Caulim – norte
148 ha – R$ 5 milhões –
SEI: 6027.2020/0010260-4

Dec. Mun. 62.845/23
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 36 - Decreto 62.845/23
Parque Linear - Ribeirao Caulim - norte

Legenda

Área de Interesse:
DUP 36 - Decreto 62.845/23

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

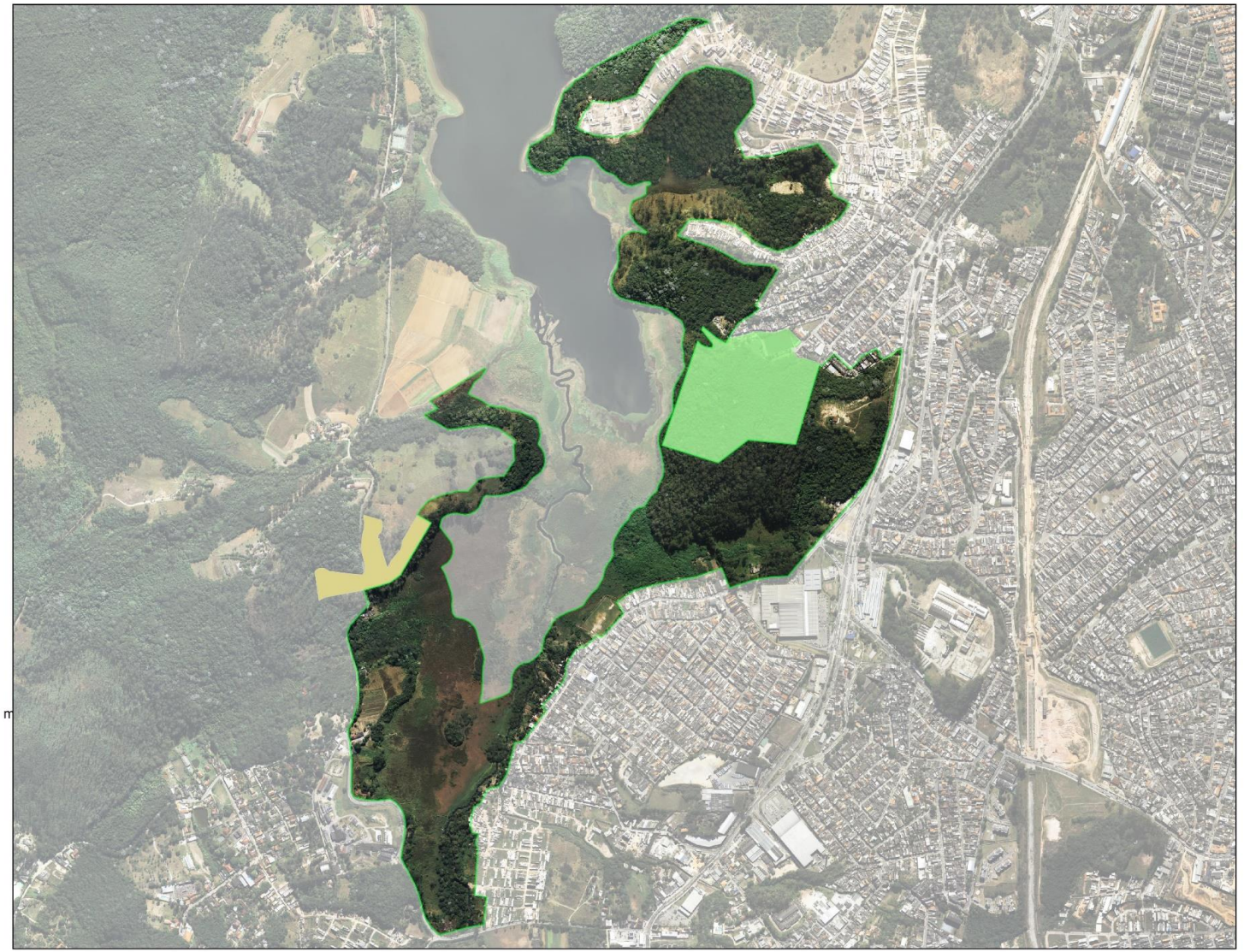
Localização



0 400 800 m

1:10.966,482072
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.1

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

31 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Jaceguava - Ampliação
15 ha – R$ 1 milhões –
SEI: 6027.2024/0003698-6

Dec. Mun. 63.186/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

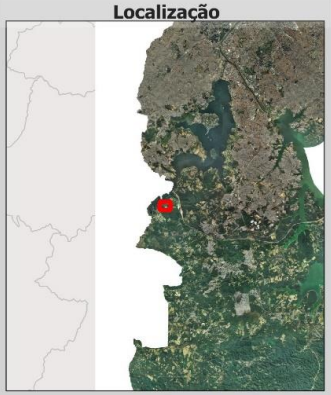
DUP 31 - Decreto 63.186/24
Parque Natural - Jaceguava - ampliação

Legenda

Área de Interesse:
DUP 31 - Decreto 63.186/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

Localização



0 100 200 m

1:3.026,52656
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

14 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Mananciais Paulistanos – Paiol-Jusa
1.103 ha – R$ 50 milhões –
SEI: 6027.2022/0009055-3

Dec. Mun. 63.173/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 14 - Decreto 63.173/24
Parque Natural - Mananciais Paulistanos - Paiol-jusa

Legenda

Área de Interesse:
DUP 14 - Decreto 63.173/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

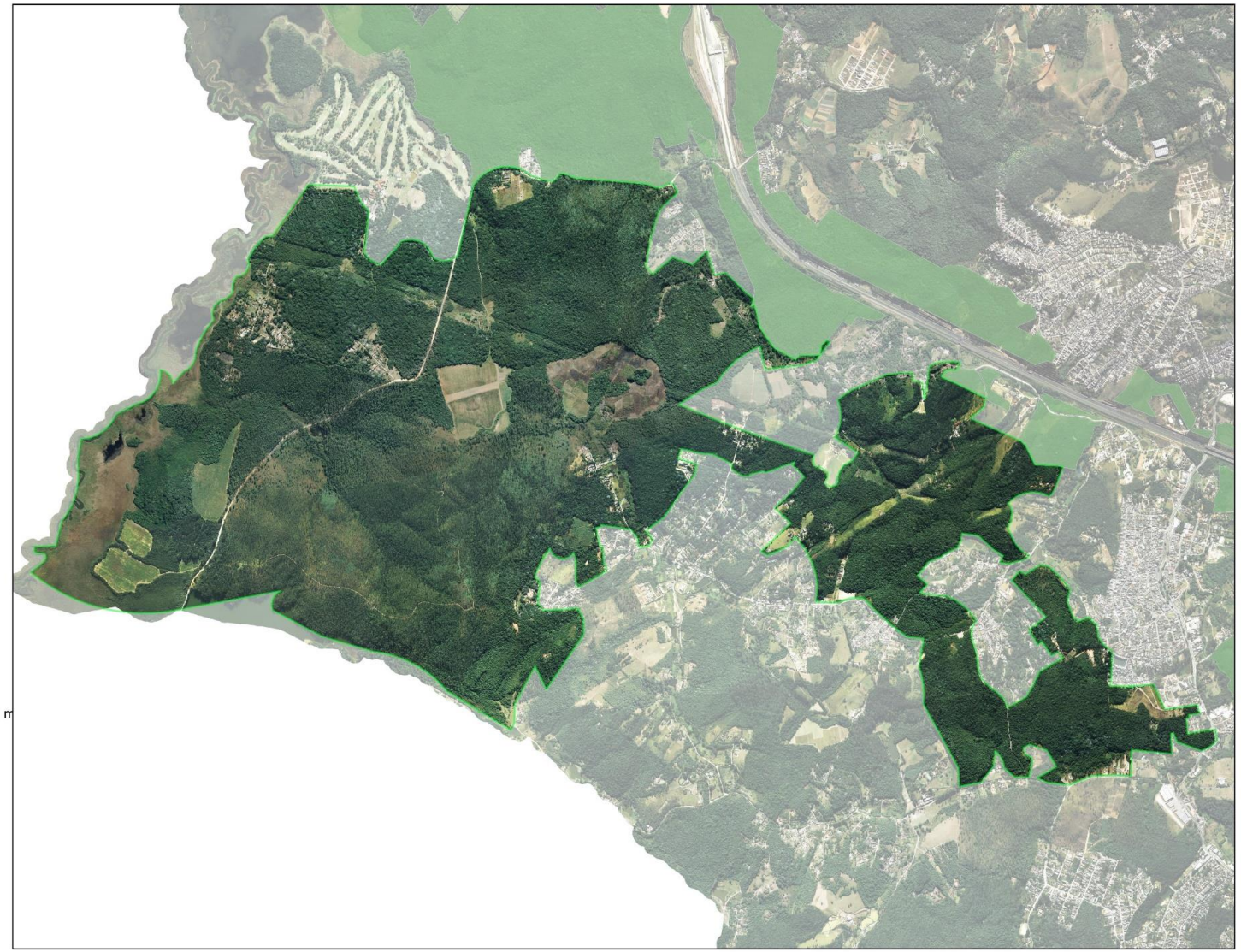
Localização



0 800 1.600 m

1:22.305,869084
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

10 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Mananciais Paulistanos – Araguava
228 ha – R$ 11 milhões –
SEI: 6027.2022/0010212-8

Dec. Mun. 63.169/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 10 - Decreto 63.169/24
Parque de Conservacao - Mananciais Paulistanos - Araguava

Legenda

Área de Interesse:
DUP 10 - Decreto 63.169/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

Localização



0 200 400 m

1:7.819,048381
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

07 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Itaim Viterbo
278 ha – R$ 13 milhões –
SEI: 6027.2022/0010772-3

Dec. Mun. 63.163/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 7 - Decreto 63.166/24
Parque de Conservacao - Mananciais Paulistanos - Itaim-viterbo

Legenda

Área de Interesse:
DUP 7 - Decreto 63.166/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

Localização



0 300 600 m

1:10.235,907766
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

11 - SUB-CS – Capela do Socorro

PNM Mananciais Paulistanos – Paulo Guilguer

145 ha – R$ 7 milhões –

SEI: 6027.2022/0010216-0

Dec. Mun. 63.170/24

Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 11 - Decreto 63.170/24

Parque de Conservacao - Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer

Legenda

Área de Interesse:

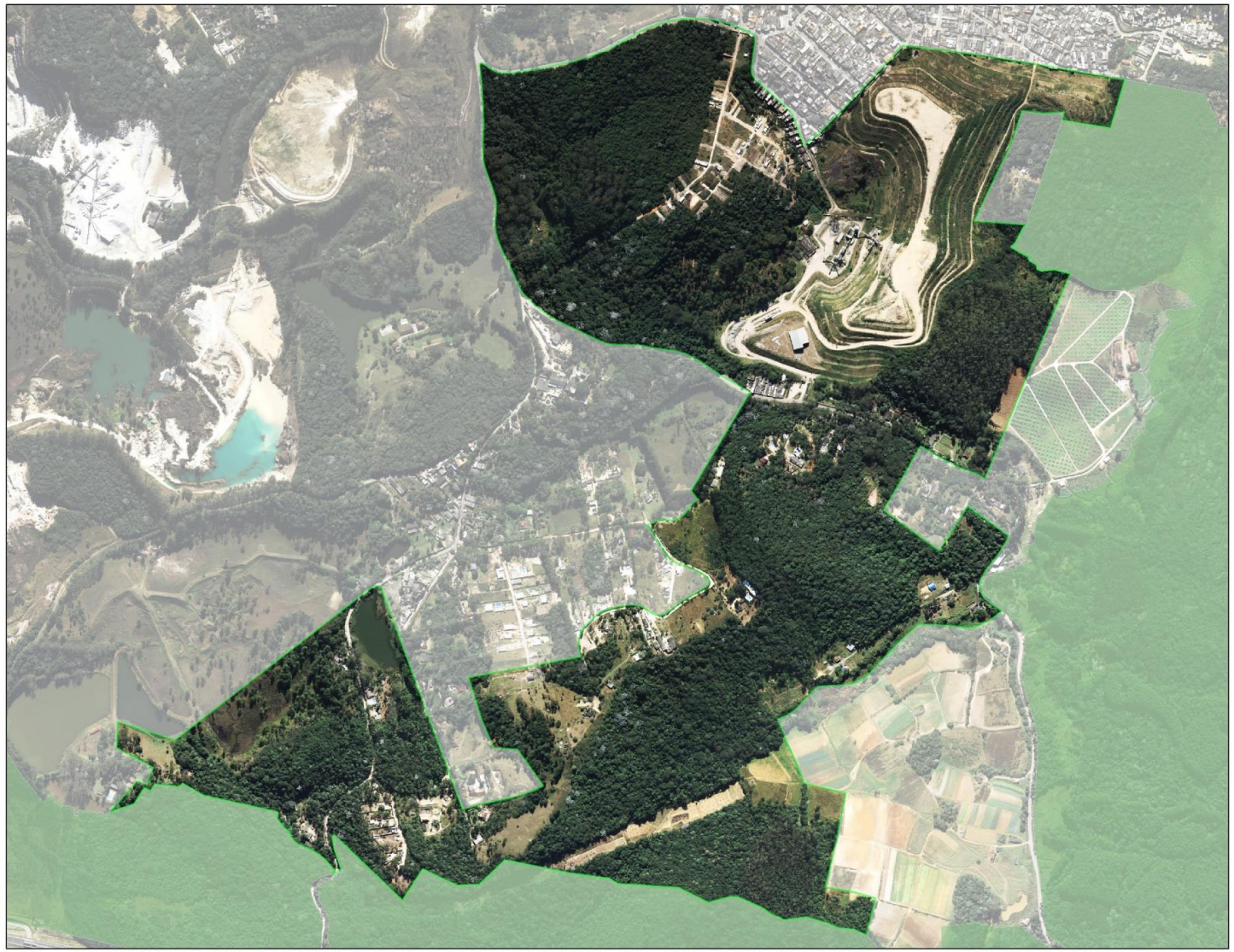
DUP 11 - Decreto 63.170/24

Outros Parques/UCs:

Parque Natural Municipal

Localização





0 200 400 m

1:7.363,645321
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

29 - SUB-CS – Capela do Socorro
PNM Varginha – ampliação
39 ha – R$ 2 milhões –
SEI: 6027.2024/0002425-2

Dec. Mun. 63.187/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 29 - Decreto 63.187/24
Parque Natural - Varginha - ampliação

Legenda

Área de Interesse:
DUP 29 - Decreto 63.187/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

Localização



0 300 600 m

1:9.590,867098
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

17 - SUB-CS – Capela do Socorro
Pq. Billings –
Clube Sta. Monica
16 ha – R$ 11 milhões –
SEI: 6057.2023/0001649-9

Dec. Mun. 63.175/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 17 - Decreto 63.175/24
Parque Urbano - Billings - Sta. Monica

Legenda

Área de Interesse:
DUP 17 - Decreto 63.175/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

Localização





0 70 140 m

1:1.976,275961
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

09 - SUB-CS – Capela do Socorro

PNM Mananciais Paulistanos – Billings

109 ha – R$ 5 milhões –
SEI: 6027.2022/0010205-5

Dec. Mun. 63.168/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 9 - Decreto 63.168/24
Parque de Conservacao - Mananciais Paulistanos - Billings

Legenda

Área de Interesse:
DUP 9 - Decreto 63.168/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

Localização



0 400 800 m

1:10.730,929687
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

08 - SUB-CS – Capela do Socorro

PNM Mananciais Paulistanos – Ribeirão Bororé

461 ha – R$ 21 milhões –

SEI: 6027.2022/0010082-6

Dec. Mun. 63.167/24

Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 8 - Decreto 63.167/24

Parque de Conservacao - Mananciais Paulistanos - Ribeirao Borore

Legenda

Área de Interesse:
DUP 8 - Decreto 63.167/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)

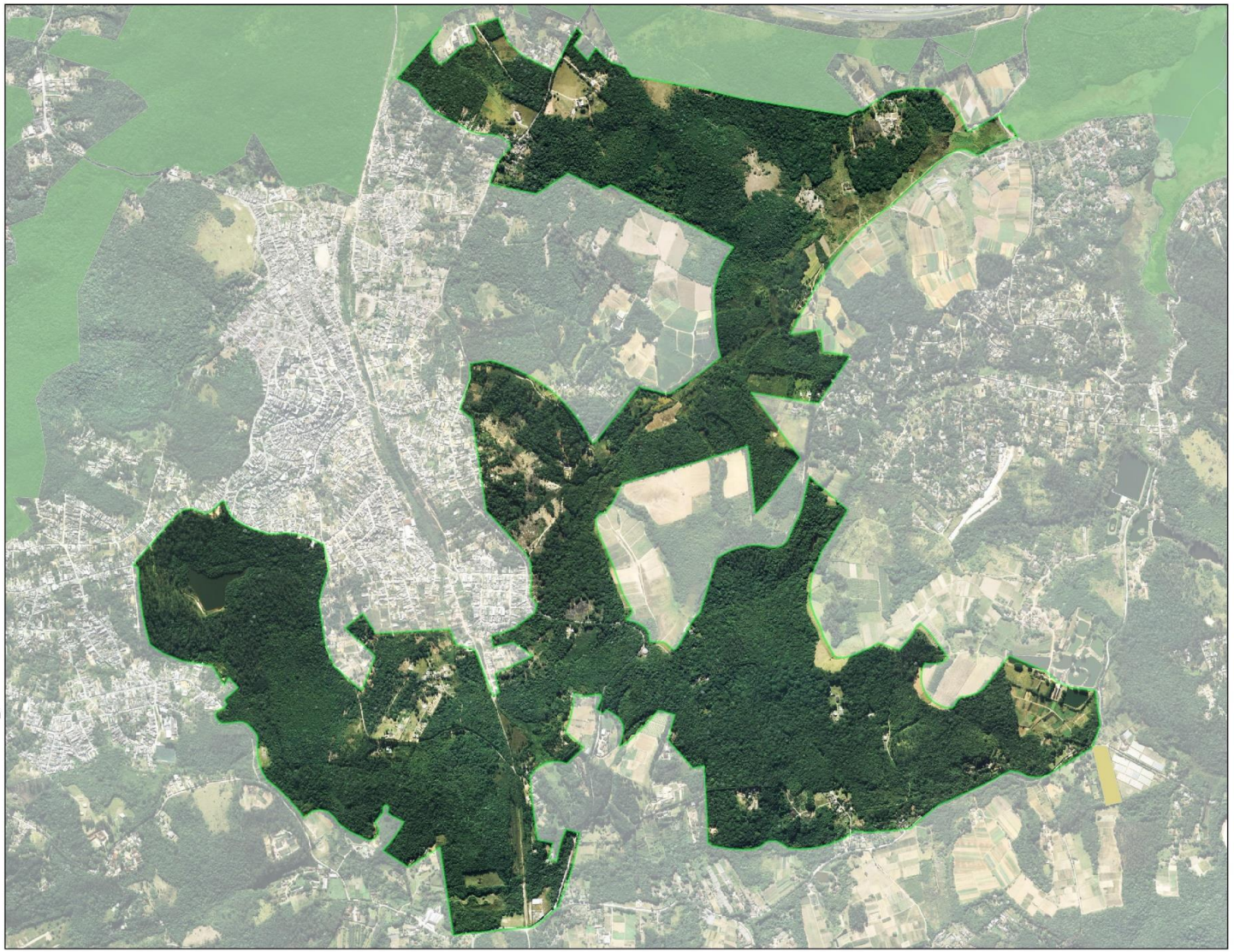
Localização



0 500 1.000 m

1:14.652,242069
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

19 - SUB-CS – Capela do Socorro

FLOMU Mananciais Paulistanos – Castanheiras

426 ha – R$ 20 milhões –

SEI: 6027.2020/0009067-3

Dec. Mun. 63.177/24

Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 19 - Decreto 63.177/24
Floresta Municipal - Fazenda Castanheiras

Legenda

Área de Interesse:
DUP 19 - Decreto 63.177/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal

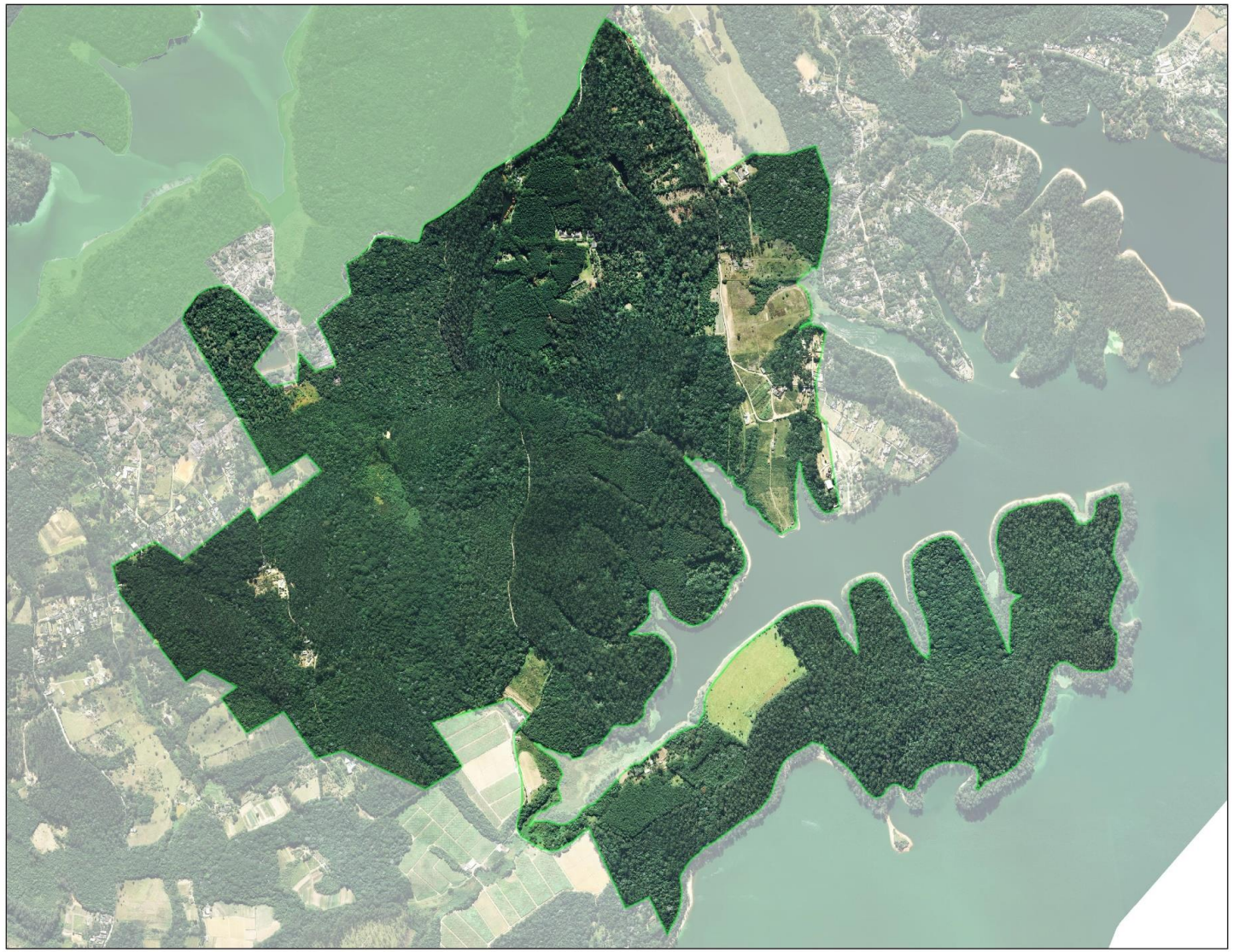
Localização



0 400 800 m

1:12.208,253499
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

37 - SUB-PA – Parelheiros
Pq. Recreio de Parelheiros
28 ha – R$ 10 milhões –
SEI: 6047.2023/0001042-9

Dec. Mun. 62.853/23
Laudo em análise

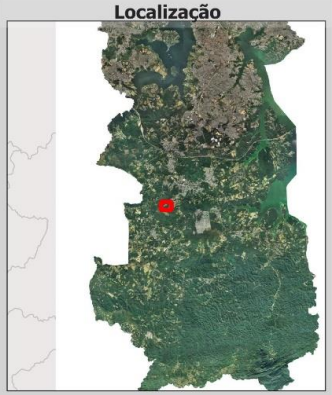
SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 37 - Decreto 62.853/23
Parque Urbano - Recreio de Parelheiros

Legenda

Área de Interesse:
DUP 37 - Decreto 62.853/23

Localização



0 100 200 m

1:2.945,124563
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

16 - SUB-PA – Parelheiros
Pq. Nasc. Do Rib. Colonia – Sitio Irma
17 ha – R$ 5 milhões –
SEI: 6047.2023/0001641-9

Dec. Mun. 63.174/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 16 - Decreto 63.174/24
Parque Urbano - Nascentes do Ribeirao Colonia - Sítio Irma

Legenda

Área de Interesse:
DUP 16 - Decreto 63.174/24

Outros Parques/UCs:
Parque SVMA (implantado)

Localização



0 70 140 m

1:2.107,030322
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

01 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Cratera de Colônia – fase II
3.293 ha – R$ 30 milhões –
SEI: 6027.2022/0011208-5

Dec. Mun. 63.163/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 1 - Decreto 63.163/24
Parque Natural - Cratera De Colonia - ampliação

Legenda

Área de Interesse:
DUP 1 - Decreto 63.163/24

Outros Parques/UCs:
Parque Natural Municipal
Parque SVMA (implantado)
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)
RPPN

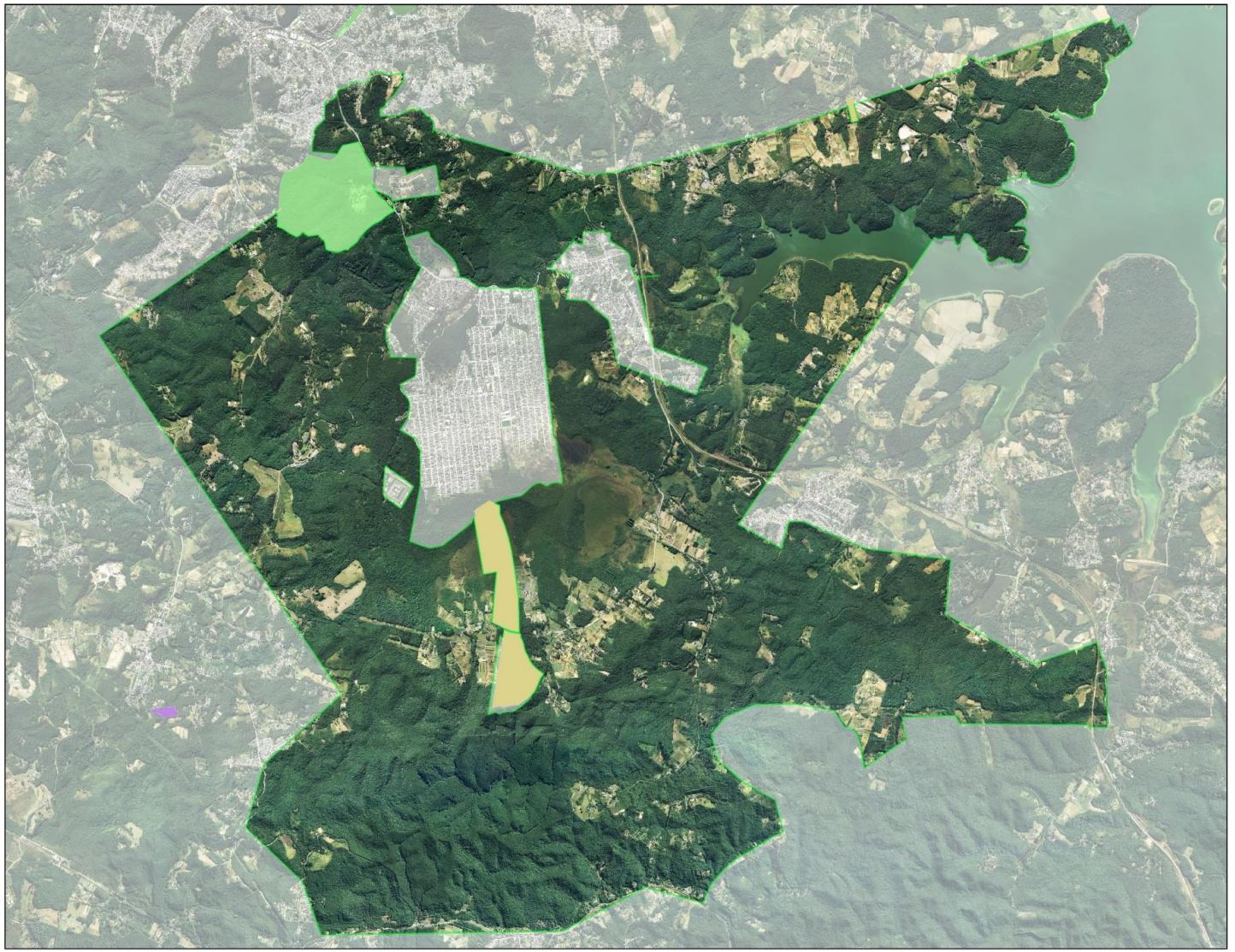
Localização



0 1.000 2.000 m

1:36.044,472586
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

24 - SUB-PA – Paralheiros
FLAMU Gramado
1.544 ha – R$ 71 milhões –
SEI: 6027.2024/0003424-0

Dec. Mun. 63.181/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 24 - Decreto 63.181/24
Floresta Municipal - Gramado

Legenda

Área de Interesse:
DUP 24 - Decreto 63.181/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC

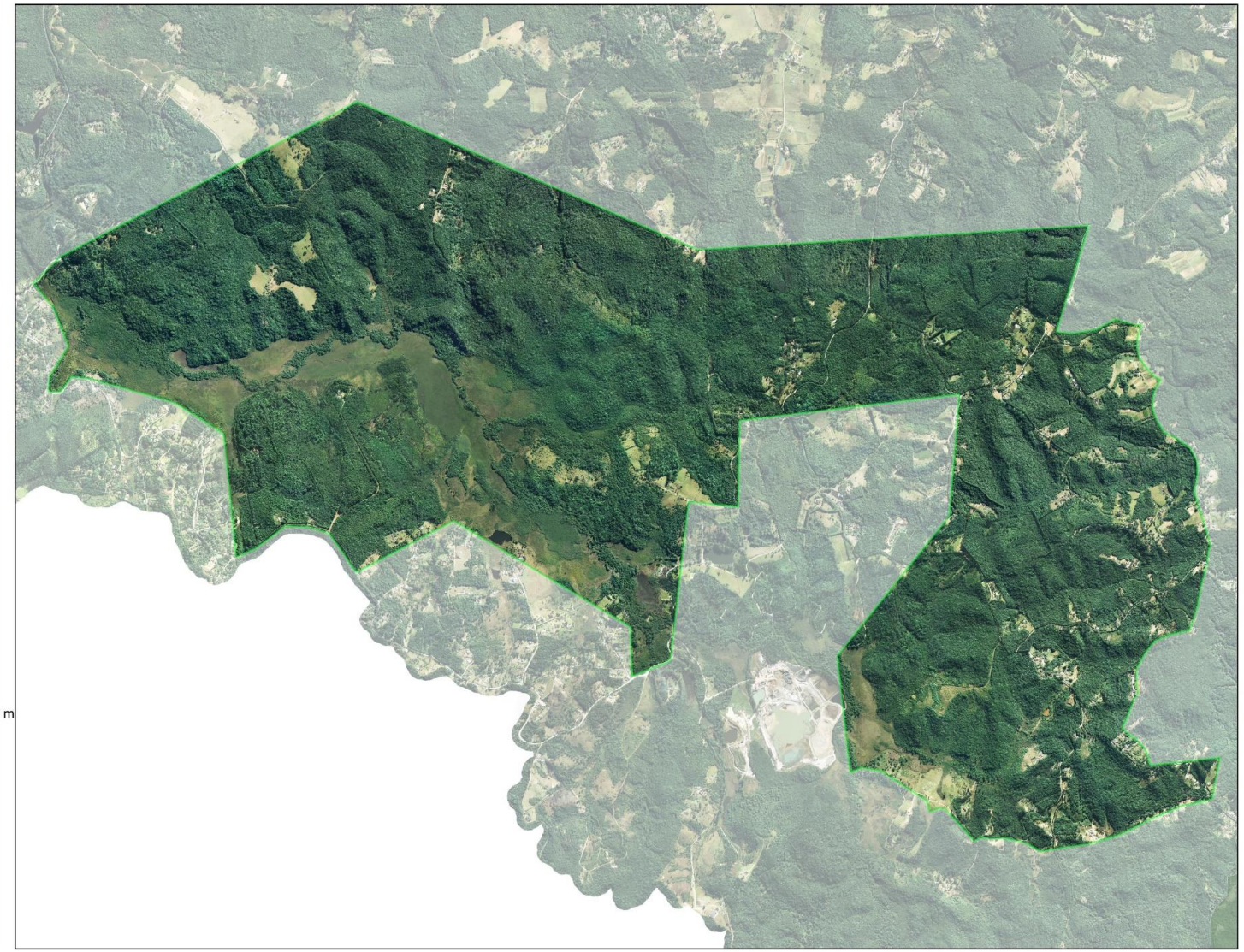
Localização



0 800 1.600 m

1:22.832,744613
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

21 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Borda da Serra do Mar
57 ha – R$ 4 milhões –
SEIs: 6027.2024/0002296-9

Dec. Mun. 63.179/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 21 - Decreto 63.179/24
Parque Natural - Borda da Serra do Mar- N. Sítio Curucutu

Legenda

Área de Interesse:
DUP 21 - Decreto 63.179/24

Outros Parques/UCs:
RPPN

Localização





0 200 400 m

1:5.908,720584
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=532642

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

06 - SUB-PA – Parelheiros
PNM Borda da Serra do Mar
6.428 ha – R$ 35 milhões –
SEIs: 6027.2022/0010495-3

Dec. Mun. 63.161/24
Estudo fundiário em andamento

SÃO PAULO CAPITAL VERDE

DUP 6 - Decreto 63.161/24
Parque Natural - Borda da Serra do Mar

Legenda

Área de Interesse:
DUP 6 - Decreto 63.161/24

Outros Parques/UCs:
Parque Estadual - UC
Imóvel SVMA (cercado/vigiado)
RPPN

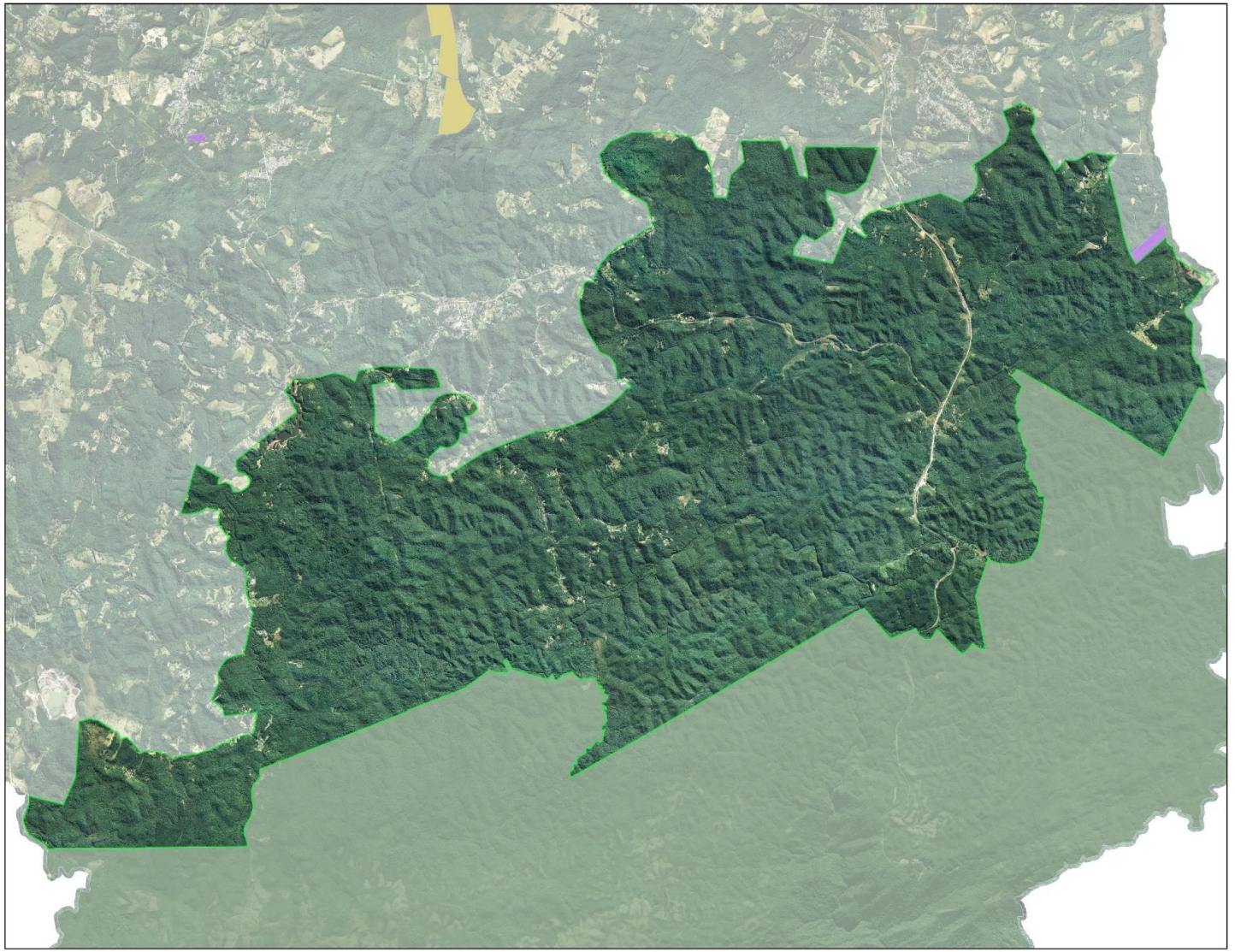
Localização



0 1.000 2.000 m

1:48.863,342063
(em folha A3)

Fonte: CADPARCS
Projeção: UTM 23S. Datum: SIRGAS2000
Elaboração: SVMA/CPA/DPA
24/01/2024



Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

autuado por Diego Marinetto em 22/05/2024 10:36:48.

SÃO PAULO
CAPITAL VERDE

Agradecemos pela atenção!

CIDADE DE
SÃO PAULO
VERDE E
MEIO AMBIENTE

patrimonioambiental@prefeitura.sp.gov.br

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO AMBIENTAL – CPA

ARQUITETA ROSELIA IKEDA – COORDENADORA

DIVISÃO DE PATRIMÔNIO AMBIENTAL - DPA

GEÓGRAFO RODRIGO MARTINS DOS SANTOS - DIRETOR

DPA
Patrimônio Ambiental

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Coordenação de Planejamento Ambiental

Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6010.2024/0001568-4

Encaminhamento SVMA/CPA Nº 102318836

São Paulo, 25 de abril de 2024.

SVMA/CG - Sra Chefe de Gabinete

Em atenção ao Encaminhamento 102109902, restituímos o presente com a Informação 102300837 de CPA/DPA.

Att

Roselia Mikie Ikeda
Coordenador(a) Geral
Em 25/04/2024, às 14:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **102318836** e o código CRC **8CB6E870**.

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Divisão de Gestão de Unidades de Conservação

Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6010.2024/0001568-4

Informação SVMA/CGPABI/DGUC Nº 102581670

São Paulo, 30 de abril de 2024.

SVMA/CGPABI/DGUC

Sra, Diretora,

Segue as respostas aos quesitos nº 4 e 5 solicitados.

4. No que consiste o sistema de monitoramento para os parques e áreas de conservação? Quais suas características?

Trata-se de ações da Operação Fogo Zero para a prevenção e combate a incêndios em áreas florestadas do município de São Paulo, conforme estabelecido na Portaria Conjunta da Secretaria do Meio Ambiente – SVMA; Secretaria Municipal de Segurança Urbano – SMSU; Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB Nº 3 de 2 de outubro de 2023 em que planejamento e ações são previstas, de forma a garantir a manutenção dos serviços ambientais, da biodiversidade e da qualidade de vida e saúde da população.

O sistema de monitoramento consiste em torres com alturas entre 12 a 15 metros com câmeras para observação da vegetação que indicam indícios de incêndios, acompanhadas de sistema fotovoltaico com painéis solares e banco de baterias.

Tendo com características imagens em tempo real de todas as áreas do parque e câmeras com identificação termográfica por meio de radiação infravermelha emitida quando se inicia algum foco de incêndio.

5. Existe procedimento licitatório para aquisição do referido sistema de monitoramento para os parques e áreas de conservação municipais?

Todo processo de aquisição de equipamentos, serviços, contratação, segue o estabelecido no Decreto 62.100/2022 que dispõe normas de licitação em contratos administrativos para a Administração Pública direta, autárquica e fundacional do Município de São Paulo, nos termos previstos na Lei Federal Nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

O sistema de monitoramento foi contratado mediante carta de obrigação do TCA 528/2022 no SEI 6027.2023/0003242-3 e complementarmente o processo SEI 6027.2023/0009901-3, que estabeleceu a contratação de serviços técnicos de empresa especializada em manutenção de sistema de monitoramento de incêndios estritamente nos parques municipais Anhanguera e Linear Córrego do Bispo.

Contudo a modalidade desta contratação foi a direta, fundamentada no artigo 74, inciso I da Lei Federal Nº14.133/21,

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

no Decreto Nº 9.412/2018, na Lei Municipal Nº 13.278/02.

Para viabilizar a expansão do sistema de forma a contemplar as áreas dos referidos DUPs, serão futuramente estudadas novas contratações, obedecendo a legislação vigente.

Att,

Eng Florestal Marcelo Freire Mendonça
Coordenador Parques Naturais.
SVMA/CGPABI/DGUC

Marcelo Freire Mendonça
Coordenador(a) I
Em 02/05/2024, às 16:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **102581670** e o código CRC **D530E2D8**.

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6010.2024/0001568-4

Encaminhamento SVMA/CGPABI Nº 102750258

São Paulo, 03 de maio de 2024.

SVMA/CG
Sra. Chefe de Gabinete,

Encaminhamos o presente instruído com as informações prestadas pela Divisão de Gestão de Unidades de Conservação - DGUC sob SEI's 102581670 e 102692472, em atenção ao solicitado pela Coordenação de Planejamento Ambiental - CPA no SEI 102155032, a fim de subsidiar resposta à Assessoria Técnico-Legislativa da Casa Civil do Gabinete do Prefeito - PREF/CASA CIVIL/ATL.

Biol. Juliana Laurito Summa
Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal
Coordenadora

Juliana Laurito Summa
Coordenador(a) Geral
Em 03/05/2024, às 14:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **102750258** e o código CRC **4DFF0767**.

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Chefia de Gabinete

Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone: 51870248

PROCESSO 6010.2024/0001568-4

Encaminhamento SVMA/CG Nº 103009358

PREF/CASACIVIL/ATL - Sr (a). Chefe de Gabinete

Retorno o presente rogando conhecimento às informações 102300837, 102318836, 102581670 e 102750258, elaboradas pela equipe técnica, com a ciência deste Gabinete.

Tamires Carla de Oliveira

Chefe de Gabinete

Tamires Carla de Oliveira
Chefe de Gabinete
Em 08/05/2024, às 12:54.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **103009358** e o código CRC **2DB29C78**.

Matéria DOCREC 305/2024. Documento digitalizado e autenticado por DIEGO MARINETTO, juntado ao RDS 214/2024 por Diego Marinetto. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=532642.