



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Câmara Municipal de São Paulo

A/C: Excelentíssimo Senhor Milton Leite

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Ofício SGP - 12 nº 896/2023

Senhor Presidente,

Em atenção ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, conforme Ofício SGP-12 nº 896/2023, acerca do Projeto de Lei nº 571/2023, de autoria do Vereador Gilson Barreto, que denomina Rua Evaristo Dal Maso, a Rua Sem Denominação – CodLog: 279188, localizada no Distrito Anhanguera, Subprefeitura Perus, Setor 202, Quadra 993, e dá outras providências, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento.

Na oportunidade, renovo-lhe meus votos de apreço e consideração.



Denise Soares Ramos

Chefe de Gabinete

Em 19/02/2024, às 16:14.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **097271751** e o código CRC **D9A6D7E3**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6010.2023/0004142-0

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 095961467

São Paulo, 27 de dezembro de 2023.

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Projeto de Lei nº 571/2023, de autoria do Vereador Gilson Barreto, que denomina Rua Evaristo Dal Maso, a Rua Sem Denominação – CodLog: 279188, localizada no Distrito Anhanguera, Subprefeitura Perus, Setor 202, Quadra 993, e dá outras providências. **Pedido de Subsídios.**

SMUL CASE

Sra. Coordenadora

O PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominada Rua Evaristo Dal Maso, a Rua Sem Denominação – CodLog: 279188, localizada no Distrito Anhanguera, Subprefeitura Perus, Setor 202, Quadra 993.”

De acordo com o artigo 1º ea indicação do local no MDC anexado no documento 095042429, identificamos o referido logradouro como sendo a via localizada na no setor 202, quadra 993, conforme assinalado em azul no documento 095301675.

Em consulta aos nossos cadastros, verificamos que consta o processo nº 2011-0.202.648-0 que tratou da análise do logradouro em questão, onde o antigo RESOLO-3 informou que nada consta em seus cadastros tratando da regularização da área de interesse, conforme folha 7 do documento 095961225. Assim como o antigo PARSOLO-4 informou que a via não pode ser considerada oficial, conforme folha 7 do documento 095961225.

Em consulta, DCAD informa no documento 095515024 que não constam plantas de parcelamento. DDU informa no documento 095688847 que nada consta quanto à melhoramentos viários. Desta forma, como não há nenhuma informação nova em nossos cadastros quanto à oficialização, consideramos o parecer do antigo PARSOLO-4 (folha 7 do documento 095961225) de que a via não pode ser considerada oficial.

À vista do informado passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 095042429, conforme segue:

- 1º – não consta como bem público;
- 2º – não possui denominação oficial e possui número de CADLOG 27.918-8;
- 3º - não se aplica;
- 4º – não se aplica;
- 5º –O nome proposto “Evaristo Dal Maso” não constitui homonímia até a presente data;
- 6º - a descrição está incompleta para perfeita identificação e caracterização de dados técnicos.
- 7º - não sendo oficial, não há como classificar o tipo de logradouro;

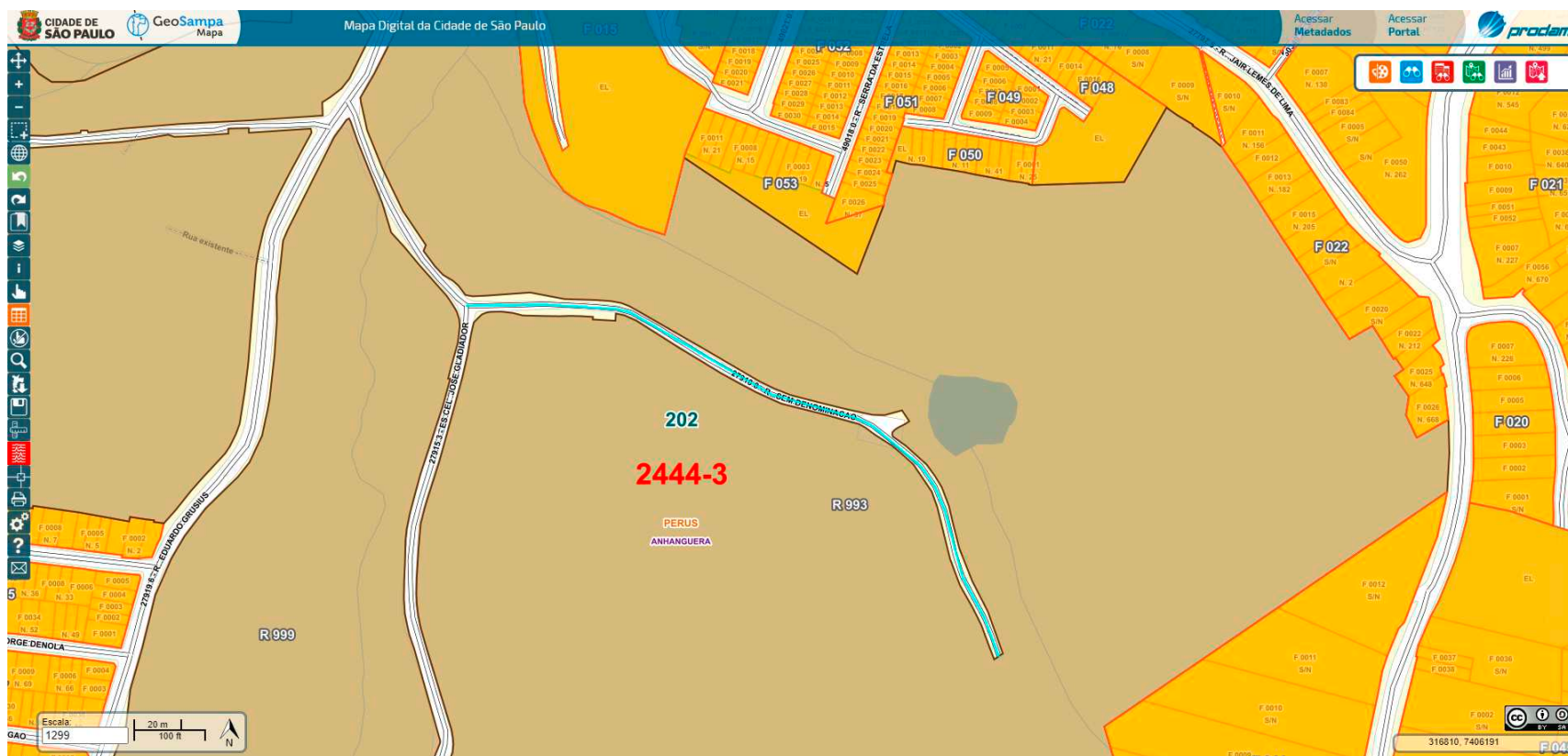
8º - não se aplica.

À vista d o exposto, concluímos que a propositura nos termos do PL 571/23, não poderá prosseguir.



Ricardo Correa Oliva
Diretor(a) de Divisão
Em 02/01/2024, às 17:33.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **095961467** e o código CRC **2A18BB59**.

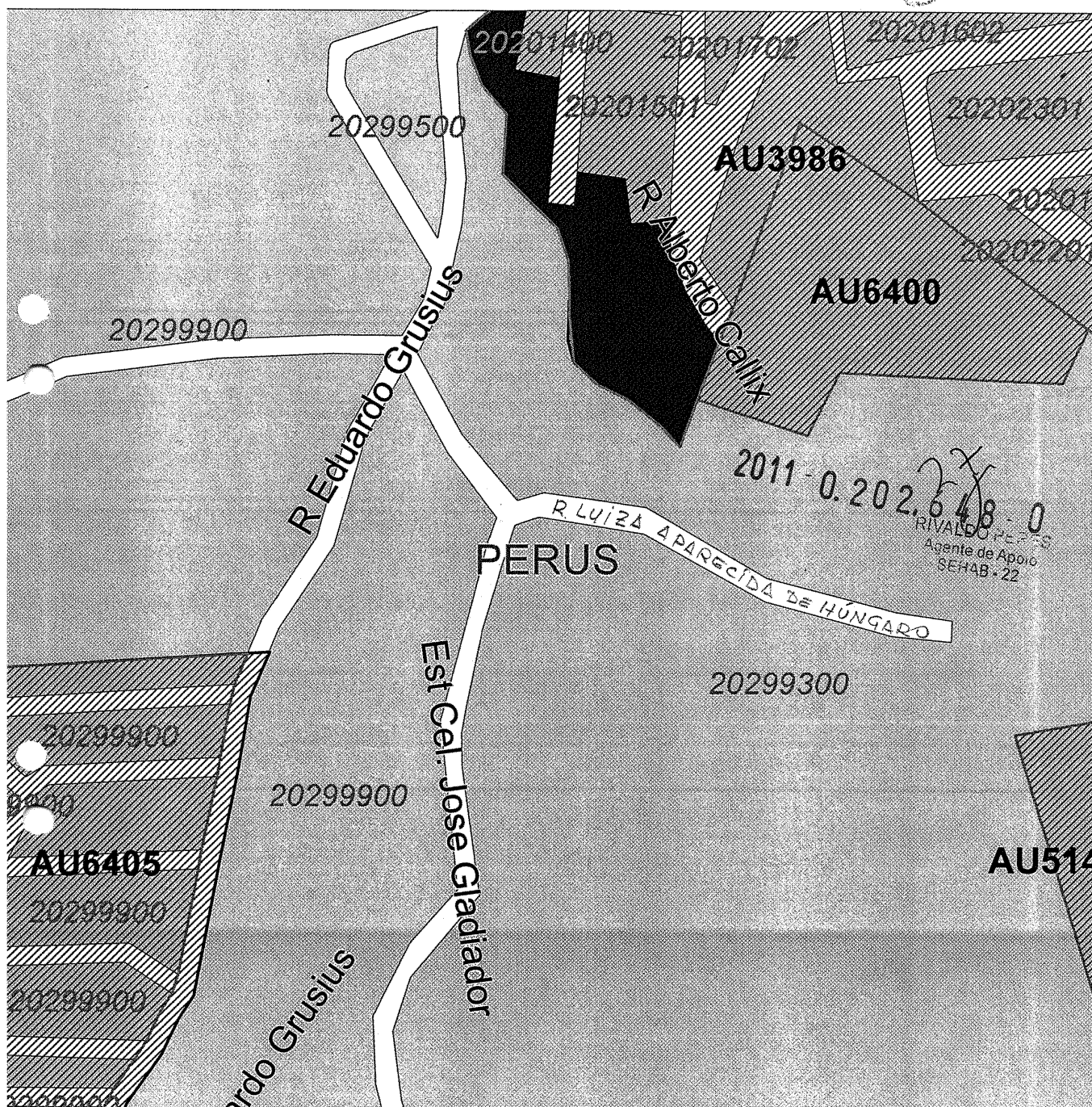


PL 571/2023 – SEI 6010.2023/0004142-0 – SETOR 202

XXX4999

TD-2764466.

26
Hosniere M. J. Jansen
Agent in Charge
RSCA



2011 0.202.648-0

RIVALDO PERES
Agente de Apoio
SEHA8-22

XXX4999

SET00-202

QUADRAS: 993
999

IGREJA
N S DA
RAÇAS

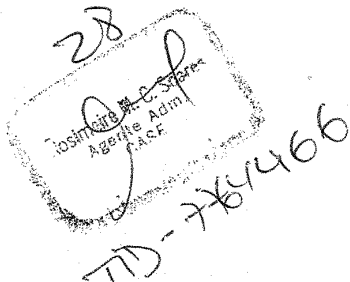
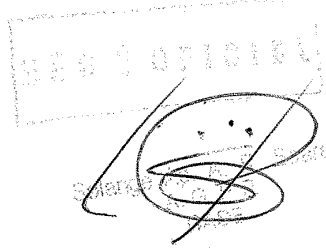
R. LUIZA APARECIDA DE HUNGARO

ALIBE CITA ITABEADA

*PMSP SECRETARIA DA HABITACAO E DESENVOLVIMENTO URBANO PAG 1 F
 *TELA 4.012 BOLETIM DE DADOS TECNICOS - OFICIALIZACAO
 *EXP.ADM. - 2003-0.235.543-6 MOC - D-5 SQL -
 *DADOS DO LOGRADOURO
 *CODLOG - 27918-8 NOME ATUAL R SEM DENOMINACAO
 *** LEGISLACOES REFERENTES A NOME ** ** LEGISLACOES REFERENTES A LEITO *
 * QUALIF TIPO NUMERO ANO OBS QUALIF TIPO NUMERO ANO O
 *** DENOMINACOES ANTERIORES
 *** EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS
 * DOCUMENTO ASSUNTO IDENTIFICACAO DATA
 *** MELHORAMENTOS VIARIOS E SANITARIOS
 DUP

XXX4999

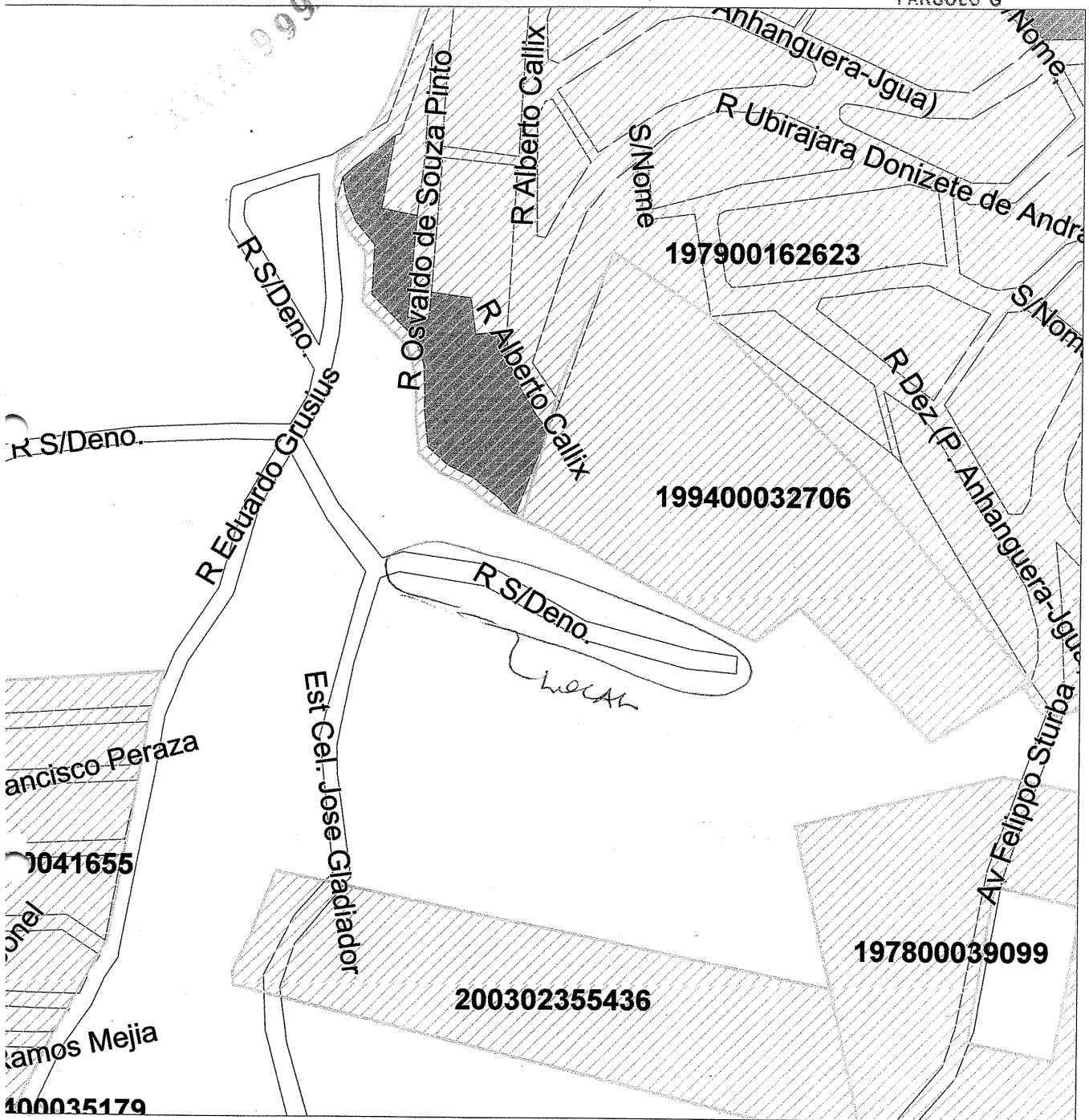
2444/3
 S-202
 QS: 993-999.



Mapa de São Paulo

2011-0-202.648-0

Amílcar M. R. da Silva
Assist. Gestão Pol. Púb.
PARSOLO G





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

XXX4999

Folha nº 45

Do processo nº 2011-0.202.648-0

em 03/08/2011

a)

TEREZINHA DE JESUS BARROS REIS
Agente de Apoio
CPF: 619.403.1.00**PARSOLO-4**

Sra. Diretora

Trata o presente de oficialização de logradouro conhecido como Rua Luiza Aparecida de Húngaro, codlog 27.918-8.

Nos documentos apresentados pelo interessado consta o processo 2003-0.235.543-6 (folha 12) tratando de regularização em RESOLO.

Posto isto, proponho que o presente seja encaminhado aquele departamento para que nos informe se a via em questão esta sendo regularizado.

S.P. 03/08/2011.

Fábio Pedro Baer
Chefe de Seção Técnica
PARSOLO 42

JCF/jaft

PARSOLO-G (SIMPROC 60.14.30.000)

Sr Diretor

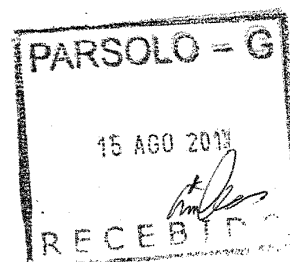
INF. nº290/P-4/2011

Conforme o exposto por Parsolo-42 em cota retro, solicito encaminhar o presente a RESOLO, para informarem se o processo 2003-0.235.543-6 que trata da regularização da área em questão, esta abrangendo a Rua Sem Nome (codlog 27.918-8) e em caso positivo, informar a situação técnica e registraria, instruindo com planta.

S.P. 110/08/2011.

KÁTIA REGINA DE ARAÚJO RAPOSO
Diretora de Divisão Técnica
PARSOLO-4

KRAR/jaft



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO

Folha de informação n.º.....48

d.....n.º 2011.0202.648-0 em 30/09/11(a).....

RESOLO-3

Sr. Assessor Técnico:

Ismael Carlos de Sá Picazi
Encarregado de Equipe
RESOLO-2

XXX4999

Informamos que não consta em nosso cadastro, expediente tratando de regularização envolvendo a via de interesse, ora destacada no mapa de fl. 43.

O processo adm. n.º 2003*0.235.543-6, citado na fl. 45, trata do loteamento denominado *Jardim Boa Vista* e não abrange a tal via. Para melhor situação, anexamos uma cópia parcial do nosso mapeamento.

Com o exposto, encaminhamos o presente para prosseguimento.

12/09/2011.


Eng.º ROBERTO CARRAZZA
Esp. Desenv. Urbano
RESOLO-3



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE PARCELAMENTO DO SOLO - PARSOLO

Do processo 2011-0.202.648-0

em

Folha nº 50

a)

João A. F. Teixeira
Chefe de Seção II
PARSOLO 4

PARSOLO - 4

Sra. Diretora

Trata o presente de solicitação de oficialização da via conhecida como Luiza Aparecida Húngaro, indicada no mapa à folha 26.

A via não é oficial e não pertence a plano aprovado ou regularizado.

Segundo Resolo, não consta processo de regularização para a via.

Conforme escritura anexada as folhas 07, trata-se de via particular e não poderá ser liberada para oficialização.

Posto isto, proponho que o presente seja devolvido a Case 4 com as informações solicitadas.

11/11/2011

FABIO PEDRO BAER
Chefe de Seção Técnica
PARSOLO-42

FPB/fpb



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Divisão de Cadastro

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6010.2023/0004142-0

Encaminhamento SMUL/CASE/DCAD Nº 095515024

São Paulo, 19 de dezembro de 2023.

SMUL/CASE/DLE

Sr.(a) Diretor(a),

Em atenção ao solicitado em 095391948 informamos que não constam plantas de parcelamento em nosso cadastro para o contribuinte indicado em 095301675 (SQL 202.993).

Atenciosamente,



Thais Helena Borges Crespo
Arquiteto(a)

Em 19/12/2023, às 15:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **095515024** e o código CRC **EA1DA84D**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
 Divisão de Dados Urbanísticos
 Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
 Telefone:
PROCESSO 6010.2023/0004142-0
 Informação SMUL/CASE/DDU Nº 095688847

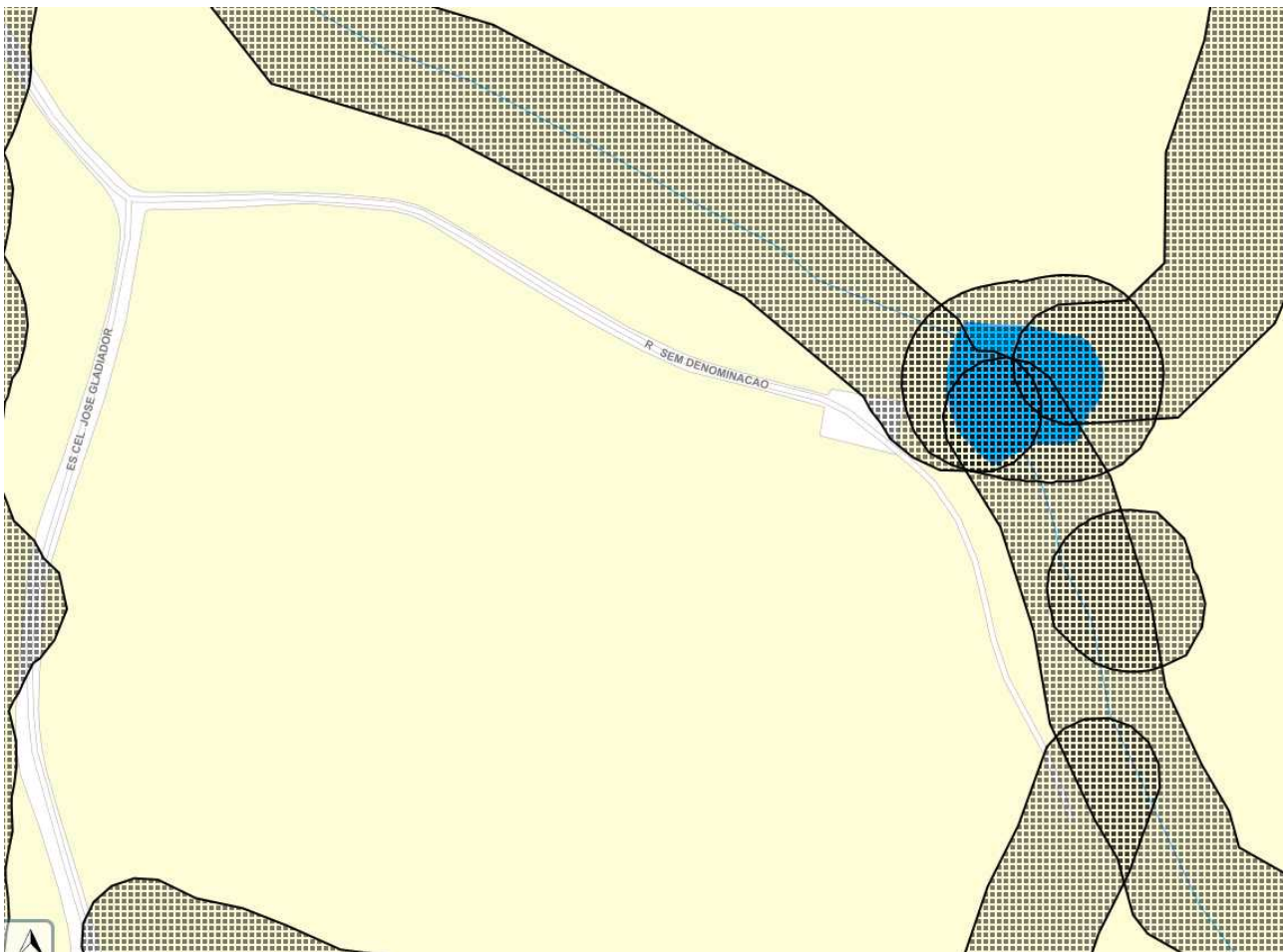
São Paulo, 21 de dezembro de 2023.

SMUL/CASE/DLE,

Sr. Diretor:

Dia 19/12/2023 recebemos da unidade SMUL/GEOINFO a informação de que a camada de Decreto de Interesse Social (DIS) e Decreto de Utilidade Pública (DUP) entrou em manutenção, impossibilitando a pesquisa de tais dados. Desta forma, sugerimos encaminhar a solicitação de consulta diretamente para o órgão competente.

Quanto aos melhoramentos viários nada consta em pesquisa ao MDC para o logradouro indicado no mapa 095301675 e consta faixa não edificável (decreto 32329/1992) em um trecho desse logradouro conforme hachura escura no print abaixo:



Atenciosamente



Mauro Ramon
 Assistente Administrativo de Gestão
 Em 21/12/2023, às 14:13.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **095688847** e o código CRC **F3CEEE9**.