

A
COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO- COHAB.GAB.
CNPJ. 60.850.575/0001-25
EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL INDIRETA – COHAB.
AT. SR. PRESIDENTE DA COHAB.GAB. 14ºANDAR SALA 144
RUA SÃO BENTO,405- CENTRO- SÃO PAULO – CAPITAL

VIA OFICIO NRº 039-2023- ACRC. A COHAB.GAB.

REF: ASSUNTOS DO ENVIO DA PROPOSTA ORÇAMENTARIA A L.O.A.2024 –
DA COHAB. AO FMH. DO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL

EU DE PESSOA JURIDICA ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DA REGIAO CENTRO E
ADJACENCIAS – A.C.R.C. ASSOCIAÇÃO CIVIL E COMUNITARIA INSCRITA NO
CNPJ. 09.607.958/0001-10. SEDE NA RUA CONSELHEIRO FURTADO,90 –
TERREO- SALAO- LIBERDADE- SÃO PAULO – CAPITAL- CEP.01511-000.
SENDO O PRESIDENTE DA GESTAO DE 2019 A 2023 E DA GESTAO DE 2023 A
2027, NOME: RUBENS MARCELINO, BRASILEIRO, SOLTEIRO, AUXILIAR
ADMINISTRATIVO, RESIDENTE NA RUA CONSELHEIRO FURTADO,96- LIBERDA-
DE – SÃO PAULO – CAPITAL- CEP.01511-000. EM FACE. DA PREFEITURA MUNI-
CIPAL DE SÃO PAULO- PMSP. DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL – PMSP.GAB.
DO PALACIO ANHAGABAU- VIADUTO DO CH´PA, 15- 3º ANDAR- CENTRO –
SÃO PAULO – CAPITAL. CEP.01002-010. EM FACE. DA SECRETARIA MUNICI-
PAL DA FAZENDA- SEMFAZ.GAB. AUTARQUIA PUBLICA MUNICIPAL DIRETA-
SEDE NO EDIFICIO OTHON. NA PRAÇA PATRIARCA, 59-69- 13ºANDAR –
SEMFAZ.GAB. CENTRO- SÃO PAULO – CAPITAL- CEP.01002-020. EM FACE.
DA CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO- CMSP.GAB. DO PODER LEGISLATIVO
MUNICIPAL – SEDE NO PALACIO PADRE JOSÉ DE ANCHIETA – CMSP.GAB.
PRESIDENTE SEDE NO VIADUTO JACAREI,100 – 8º ANDAR SALA 808 –
BELA VISTA – SÃO PAULO- CAPITAL.EM FACE. DA CMSP. DA COMISSAO DE
FINANCAS E ORCAMENTO – C.F.O.GAB. 2º ANDAR SALA 213-A. PRESIDENTE –
E AO RELATOR(A) DA C.F.O.GAB. SEDE NO VIADUTO JACAREI,100- BELA
VISTA – SÃO PAULO- CAPITAL.

1.0. DOS FATOS:

DESDE DE 2017 A 2023- DAS INCLUSOES DAS FAMILIAS CARENTES E
DE BAIXA RENDA, E DE PRIORIDADE PREFERENCIAS E ESPECIAIS, AO
PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB DO FMH.
DA DEMANDA CADASTRADA NA ASSOCIAÇÃO CIVIL ACIMA CITADA, E
CADASTRADA NA C.A.H. DE 2014-2015-2016-2017. PELA C.A.H. NA
AVENIDA SÃO JOAO,299 – TERREO- CENTRO-SÃO PAULO- CAPITAL.
SENDO ASSIM VOLTAMOS A ESTA SOLICITAÇÃO DA INCLUSAO DAS
FAMILIAS CARENTES E DE BAIXA RENDA AO PROGRAMA MUNICIPAL
DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB. DO FMH. E JUNTO A PROPOSTA
ORÇAMENTARIA DA L.O.A.2024- DA COHAB. DO FMH.2024. VIA
O CONTRATO DE LOCAÇÃO EM CONJUNTAS A COHAB E A ASSOCIAÇÃO
CIVIL CITADA ACIMA. E VIA CADASTRO SOCIAL DA HABITAÇÃO MUNI-
CIPAL- C.S.H.M. E DA POLITICA PUBLICA MUNICIPAL DOS ATENDI-
MENTOS SOCIAL DA HABITAÇÃO MUNICIPAL- A.S.H.M. VIA PRIORI-
DADE DAS METAS DA L.D.O.2024 E DA L.O.A.2024- DA COHAB. FMH.
AS FAMILIAS CARENTES DE BAIXA RENDA DE R\$ 660,00 A 1.320,00
CADASTRADA NA ASSOCIAÇÃO CIVIL ACIMA CITADA. DE ACORDO
COM O ESTATUTO SOCIAL, NO CAPITULO II – DOS ASSOCIADOS, NO
ARTIGO 4º DAS CLASSES DE ASSOCIADOS, NO INCISOS I – II – III – IV –
V – VI – VII – VIII – IX – X – XI. E NO ARTIGO 5º DA ADMISSAO DO ASSO-
CIADO, NO INCISOS I – II – III – IV – V – VI – VII – VIII – IX – X – XI – XII –
XIV – XV – XVI. E NO ARTIGO 6º DOS DEVERES DOS ASSOCIADOS, NOS
INCISOS, I – II – III – IV – V – VI – VII – VIII – IX – X – XI – XII – XIII – XIV –
XV – XVI – XVII – XVIII – XIX – XX – XXI – XXII – XXIII – XXIV – XXV –

XXVI. E NO ARTIGO 7º DAS OBRIGAÇÕES DOS ASSOCIADOS, NOS INCISOS I – II – III – IV – V – VI – VII – VIII – IX – X – XI – XII – XIII – XIV – XV – XVI – XVII – XVIII – XIX – XX – XXI – XXII – XXIII – XXIV – XXV – XVI – XXVII – XXVIII – XXIX – XXX. E NO CAPITULO XIII DA DISPOSIÇÃO GERAIS PRELIMINARES, NO ARTIGO 44- DO REGULAMENTO INTERNO DA LOCAÇÃO SOCIAL NO INCISOS I – II – III – IV – V – VI – VII – VIII – IX- X – XI – XII – XIII – XIV – XV- XVI.E DO ARTIGO 45. CASOS OMISSOS.

- 1.1. DOS NASCITUROS: 1.2. DOS RECEM-NASCIDOS:
1.2. DAS CRIANÇAS: 1.3. DOS ADOLESCENTES: 1.4. DOS JOVENS:
1.5 DOS IDOSOS: 1.6. DOS DEFICIENTES: 1.7. DOS PORT.ESPECIAIS:
1.8. DAS GESTANTES: 1.9. DOS PORT. ESP. EM TRAT. MEDICO:
1.10. DAS MAES COM FILHOS MENORES DE 15-ANOS;
1.11. DOS REFUGIADOS: 1.12. DOS IMIGRANTES:
1.12. DOS IDOSOS PORTADORES ESPECIAIS:**

1.2 – DAS CLASSIFICAÇÕES DOS RISCOS URBANOS E EMERGENCIAIS E PRECARIAS DE MORADIA URBANA DE RISCO ESTRUTURAL E INSULFICIENCIA FINANCEIRA E SOCIAL PRECARIAS E EMERGENCIAIS. DO ACESSO AO ATENDIMENTO SOCIAL DA HABITAÇÃO MUNICIPAL- COHAB. FMH.

- 1.2.1 – AREA URBANA DE OCUPAÇÃO IRREGUALRES E DE RISCO NATURAIS;
1.2.2 – AREA URBANA DE FAVELA DE OCUPAÇÃO COLETIVA FAMILIARES;
1.2.3 – AREA URBANA PUBLICA DE OCUPAÇÃO PRECARIA E DE RISCO;
1.2.4 – CORTIÇO URBANO DE COMODOS PRECARIA E DE RISCO;
1.2.5 - IMOVEIS DE EDIFICAÇÃO URBANA PRECARIA DE OCUPAÇÃO COLETIVA FAMILIARES DE PROPRIEDADE PUBLICA;
1.2.6 - IMOVEIS URBANO DE EDIFICAÇÃO URBANA COM ESTRUTURA DE RISCO;
1.2.7 – IMOVEIS DE EDIFICAÇÃO URBANA DESAPROPRIADA PELO O PODER PUBLICO MUNICIPAL DIRETA E INDIRETA; P.M.S.P. SEHAB. COHAB. EM SITUAÇÃO PRECARIA ESTRUTURAL;
1.2.8 - DE RISCO NATURAIS E DE DESASTRES NUTURAIS E DE ENCHENTES DE DESABAMENTO E DE DESLIZAMENTO DA ENCOSTA URBANA;
1.2.9 - IMOVEIS DE EDIFICAÇÃO URBANA PRECARIA E DE RISCO DE INCENDIO COM ESTRUTURA PRECARIAS INTERNA E EXTERNA E DESABAMENTO;
1.2.10 – E OUTRAS(OS). RISCO E DE PERIGO E EMERGENCIAIS E PRECARIAS;**

1.3. DAS CLASSIFICAÇÕES TECNICA ECONOMICA FINANCEIRA E COLETIVA FAMILIARES DE MEMBROS FAMILIARES; DOS VALORES DO ALUGEL MENSAIS OU DOS CUSTOS ADCIONAIS DE QUARTO E DE COMODO E DE PENSÃO E DE CORTIÇO. COM VARIAÇÕES DE PREÇOS.

- 1.3.1 – FAMILIAS COM CRIANÇA VALOR DE R\$ 700,00 + AGUA + ENERGIA-ELETRICA NO TOTAL DE R\$ 900,00 COM UMA CRIANÇA;
1.3.2 – FAMILIAS COM DUAS CRIANÇAS O VALOR DE R\$ 800,00 + AGUA + ENERGIA ELETTRICA NO TOTAL DE R\$ 1.000,00 COM DUA CRIANÇA;
1.3.3 - FAMILIAS COM TRES CRIANÇAS O VALOR DE R\$ 900,00 + AGUA + ENERGIA ELETTRICA NO VALOR TOTAL DE R\$ 1.200,00
1.3.4 – FAMILIAS COM QUATRO CRUANÇAS VALOR DE R\$ 1.000,00 + AGUA + ENERGIA ELETTRICA NO VALOR TOTAL DE R\$ 1.300,00.
1.3.5 – FAMILIAS COM SEIS FILHOS O VALOR DE R\$ 1.200,00 + AGUA + ENERGIA ELETTRICA NO VALOR TOTAL DE R\$ 1.500,00.
1.3.6 – A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 600,00 A R\$ 650,00
1.3.7 – A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 700,00 A R\$ 750,00
1.3.8 – A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 800,00 A 850,00**

- 1.3.9 - A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 900,00 A 950,00
 1.3.10 - A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 1.000,00 A R\$ 1.050,00
 1.3.11 - A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 1.100,00 A R\$ 1.150,00
 1.3.12 - A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 1.200,00 A R\$ 1.250,00
 1.3.13 - A RENDA FAMILIAR MENSAL DE R\$ 1.300,00 A R\$ 1.350,00
- 1.4. OS CUSTOS DAS DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO E OUTRAS DESPESAS NÃO ESTÃO DESCRITAS E NARRADAS PARA A SOMA VIA SUBTRAÇÃO TÉCNICA ECONÔMICA FINANCEIRA (+) - (-) =**
- 1.4.1. DESPESA COM ALIMENTAÇÃO;**
1.4.2. DESPESA COM RECARGA DE CELULAR;
1.4.3. DESPESA COM MEDICAMENTO;
1.4.4. DESPESA COM FINANCIAMENTO DE LOJA;
1.4.5. DESPESA COM TRANSPORTE URBANO;
1.4.6. DESPESA COM PADARIA;
1.4.7. DESPESA COM O ACESSO INTERNET
1.4.8. DESPESA COM CURSO DE QUALIFICAÇÃO BÁSICA;
1.4.9. DESPESA COM MATERIAL E LIVRO;
1.4.10. E OUTRAS DESPESAS A ESPECIFICAR;
- 2.0. DAS PROPOSTAS PELA ASSOCIAÇÃO CIVIL ACIMA CITADA NA PAG.01. A SER APRESENTADAS EM REUNIÃO SER AGENDADA AINDA INDEFINIDA EM CONJUNTAS A COHAB. E ASSOCIAÇÃO CIVIL. EM TERMO DE REUNIÃO CONJUNTAS VIA OFÍCIO DA COHAB.GAB. A ASSOCIAÇÃO CIVIL.**
- 2.0.1. DA PROPOSTA ORÇAMENTARIA A L.O.A.2024- DA COHAB - FMH.2024**
2.0.2. DA INCLUSÃO AO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB.
2.0.3. DA INCLUSÃO DAS FAMÍLIAS CARENTES E DE BAIXA RENDA CADASTRADA NA ASSOCIAÇÃO CIVIL E NA C.A.H.2014-2015-2016-2017-2018-2019. DE PRIORIDADE ESPECIAIS E PREFERENCIAIS;
2.0.4. VIA PLANEJAMENTO TÉCNICO PÚBLICO MUNICIPAL INDIRETA DO ORÇAMENTO DA L.O.A.2024- DA COHAB. FMH.2024.
- 2.0.5. VIA O TERMO DE ADESÃO DO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB. FMH. (O MODELO ANEXO A ESTE OFÍCIO Nº 030-2023-ACRC. A COHAB. DIA 06.10.2023. COM OS PROPRIETÁRIOS(AS) DE PESSOAS FÍSICAS E DE PESSOAS JURÍDICAS- P.J.**
- 2.0.5.1. A PROPONENTE A ASSOCIAÇÃO CIVIL CITADA NA PAG.01.**
2.0.5.2. O LOCADOR(A) DE PESSOA FÍSICA- P.F.
2.0.5.3. O LOCADOR(A) DE PESSOA JURÍDICA- P.J.
2.0.5.4. A TITULAR LOCATÁRIA(O) A COHAB- FMH.
2.0.5.5. O VALOR DO ALUGUEL MENSAL;
2.0.5.6. O VALOR ANTECIPADO DO POSITO DOS TRÊS MESES;
2.0.5.7. E OUTRAS DESPESAS SER DEFINIDAS;
2.0.5.8. OS DADOS DO CONTRIBUINTE IPTU. DE P.F. E DE P.J.
2.0.5.9. A DURAÇÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO INICIAL E FINAL;
2.0.5.10. A DESPESA COM O REAJUSTE SEMESTRAL E ANUAL;
2.0.5.11. O CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - CRI.
2.0.5.12. O LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA PELA COHAB. CONTRU.
2.0.5.13. O LAUDO TÉCNICO DO BOMBEIRO ELÉTRICA E HIDRÁULICA;
2.0.5.14. EM ANEXO O MODELO DO TERMO DE ADESÃO AO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL- COHAB. DO FMH.2024
2.0.5.15. E OUTRA(O) SENDO NECESSÁRIO E SOLICITADA(O) PELA COHAB.

- 3.0 NOS TERMOS DAS LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E NOS TEMOS DA LEGISLAÇÃO JURIDICA CONSTITUCIONAIS DO MUNICIPIO DA L.O.M. INTEGRADAS A L.D.O.2024 E A L.O.A.2024. DA COHAB. DO F.M.H.2024.**
- 3.0.1. A PROPOSTA DA INCLUSAO A L.O.A.2024- COHAB.FMH.2024**
- 3.0.2. A INCLUSAO DAS FAMILIAS CARENTES DE BAIXA RENDA E DE PRIORIDADE ESPECIAIS E PREFERENCIAIS DA A.C.R.C.**
- 3.0.3. O RELATORIO TECNICO DE ORÇAMENTO DA COHAB.FMH. DOS VALORES AO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL. VIA OFICIO DA COHAB.GAB. 10/2023 – 11/2023 – A PMSP/CMSP.**
- 3.0.3.1. ANUAIS: 3.0.3.2. SEMESTRAIS: 3.0.3.3. TRIMESTRAIS: 3.0.3.4. DAS RECEITAS: 3.0.3.5. DAS DESPESAS: 3.0.3.6. E OUTRAS DESPESAS:**
- 3.0.4. AS COMPETENCIAS JURIDICAS PUBLICAS MUNICIPAL INTEGRADAS DE FAZER CUMPRIR E DE SOLICITAR E DE REQUERER PELA A COHAB.GAB. AO FMH.2024. VIA OFICIO-10/2023 – 11/2023.**
- 3.0.4.1. A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO / PMSP.GAB.**
- 3.0.4.2. A CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO – CMSP.GAB.**
- 3.0.4.3. A SECRETARIA MUN. DA FAZENDA / SEMFAZ.GAB.**
- 3.0.4.4. A COMP. METR. DE HABITAÇÃO DE SP. – COHAB.GAB.**
- 3.0.4.5. VIA INSTRUMENTO JURIDICO PUB. MUNICIPAL;**
- 3.0.4.6. VIA ATO JURIDICO PUBLICO MUNICIPAL:**
- 3.0.4.6. VIA NORMA JURIDICA PUBLICA MUNICIPAL:**
- 3.0.4.6. VIA REQUERIMENTO JURIDICO PUB. MUNICIPAL:**
- 3.0.4.7. VIA PROJETO DE LEIS DE ORÇAMENTO A L.O.A.2024.**
- 3.0.4.8. VIA PROJETO DE LEI MUNICIPAL A L.D.O.2024.**
- 3.0.4.9. VIA DECRETO MUNICIPAL – D.C.M. DA PMSP/CMSP/COHAB.**
- 3.0.4.10. VIA PROPOSTA ORÇAMENTARIA A L.O.A.2024 –COHAB/FMH.**
- 3.0.4.10.1. DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL – PMSP.GAB.**
- 3.0.4.10.2. DO PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL – CMSP.GAB.**
- 3.0.4.10.3. DO PODER PUBLICO MUN. DIRETA – SEMFAZ.GAB.**
- 3.0.4.10.4. DA COMISSAO DE FINANÇAS E ORÇA, C.F.O.GAB.**
- 3.0.4.10.5. DA COHAB.GAB. SR. PRESIDENTE DA COHAB.FMH.**
- 3.0.5. DAS ATRIBUIÇÕES JURIDICAS PUBLICAS MUNICIPAL INTEGRADAS DA L.D.O.2024- DA COHAB. AO FMH. E DA L.O.A.2024- DA COHAB A FMH.**
- 3.0.5.1. DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL- PMSP.GAB.**
- 3.0.5.2. DO PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL- CMSP.GAB.**
- 3.0.5.3. DO PODER PUBLICO MUN. DIRETA DA SEMFAZ.GAB.**
- 3.0.5.4. DA EMPRESA PUB. MUN. INDIRETA DA COHAB.GAB.**
- 3.0.5.5. DA CMSP. COMISSAO DE FINANÇAS E ORÇAMEN. C.F.O.GAB.**
- 3.0.5.6. VIA REQUERIMENTO JURIDICO PUB. MUN. R.J.P.M.**
- 3.0.5.6.1. DA PMSP.GAB. 3.0.5.6.2. DA SEMFAZ.GAB.**
- 3.0.5.6.3. DA COHAB.GAB. 3.0.5.6.4. DA CMSP.GAB.**
- 3.0.5.6.5. DA C.F.O.GAB.CMSP.**
- 3.0.6. DA PROPOSTA ORÇAMENTARIA A 2024 – COHAB. FMH.2024. INTEGRADAS. JURIDICAS PUBLICAS MUNICIPAL.**
- 3.0.6.1. A L.D.O.2024- DA COHAB E DO FMH.2024:**
- 3.0.6.2. A L.O.A.2024- DA COHAB. E DO FMH. 2024:**
- 3.0.6.3. A PPA: DE 2022 A 2025- DA COHAB. E DO FMH.**
- 3.0.6.4. DA L.O.M. DA PMSP/CMSP/COHAB/ CFO.GAB/CMSP.**

- 4.0. DO TERMO DE ADESAO AO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB. DO F.M.H. DA L.D.O.2024 E DA L.O.A.2024-COHAB. FMH. NO TERMO DA LEI MUNICIPAL DA L.O.A.NR ____ / ____ COHAB.FMH. DA LEI MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL NRº ____ / ____ COHAB/FMH.**
- 4.0.1. A PROPONENTE: ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DA REGIAO CENTRO E ADJACENCIAS- A.C.R.C. ASSOCIAÇÃO CIVIL E COMUNITARIA**
CNPJ. 09.607.958/0001-10
SEDE NA RUA CONSELHEIRO FURTADO,90-TERREO- LIBERDADE-SP.
CEP.01511-000- SÃO PAULO- CAPITAL
PRESIDENTE: RUBENS MARCELINO – GESTAO DE 2019 A 2023
EMAIL: acrca@outlook.com FONE: 11 – 9 – 8883 – 1852
- 4.0.2. O LOCATARIO(O) DE PESSOA FISICA – P.F.**
NOME COMPLETO: _____
ESTADO CIVIL _____ **PROFISSAO** _____
RG. _____ **UF** _____ **CPF** _____
END _____ **NRº** _____ **COMPL** _____
BAIRRO _____ **CIDADE** _____ **UF** _____ **CEP** _____
FONE _____ **Email** _____
- 4.0.3. OS DADOS DO IMOVEIS URBANO DE EDIFICAÇÃO:**
CERTIDAO DE REGISTRO DE IMOVEIS – CRI. _____ **UF** _____
NRº _____ **FICHA** _____ **DATA** ____ / ____ / ____
END. _____ **NRº** _____ **COMPL.** _____
BAIRRO: _____ **CIDADE** _____ **UF** _____ **CEP** _____
IPTU _____ **PMSP/SEMFAZ.** _____
- 4.0.4. O LOCATARIO(O) DE PESSOA JURIDICA – P.J.**
RAZAO SOCOAL _____
CNPJ _____ **CGM** _____
END _____ **NRº** _____ **COMPL** _____
BAIRRO _____ **CIDADE** _____ **UF** _____ **CEP** _____
FONE _____ **EMAIL** _____
DEPARTAMENTO _____ **NOME DO RESPONSAVEL** _____
- 4.0.5. NOME DO RESPONSAVEL PELA P.J.** _____
CARGO _____ **DEPº** _____
RG _____ **UF** _____ **CPF** _____
End _____ **NRº** _____ **COMPL.** _____ **CEP** _____
CIDADE _____ **UF** _____ **Email** _____
FONE _____ **CELULAR** _____ **/Cel.** _____
- 4.0.6. O REGISTRO JURIDICO DE P.J. CIDADE** _____ **UF** _____ **DATA** _____
CARTORIO DE RDTPJ. _____ **DATA** _____ **CIDADE** _____
END _____ **NRº** _____ **COMPL** _____ **CEP** _____
FONE _____ **Email** _____
NIRE NRº _____ **DA JUCESP. DATA** ____ / ____ / ____
INSC ESTADUAL _____ **UF** _____ **DATA** ____ / ____ / ____
- 4.0.7. DOS VALORES DO ALUGUEL INICIALR\$** _____
DO VALOR ANTECIPADO DO DEPOSITO R\$ _____
DO VALOR MENSAIS DE R\$ _____
DA DURAÇÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO _____
DATA INICIAL ____ / ____ / ____ **DATA FINAL** ____ / ____ / ____
DO REAJUSTE SEMESTRAIS DE R\$ _____ **INDICE-** _____
DO REAJUSTE ANUAIS DO ANO _____ **ATE O ANO** _____ **R\$** _____
E OUTRA DESPESA SER DEFINIDA DE R\$ _____ **DA COHAB.FMH.**
ESPECIFICADA(O) _____

4.0. DO TERMO DE ADESAO AO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB. DO F.M.H. DA L.D.O.2024 E DA L.O.A.2024-COHAB. FMH. NO TERMO DA LEI MUNICIPAL DA L.O.A.NR ____ / ____ COHAB.FMH. DA LEI MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL NRº ____ / ____ COHAB/FMH.

4.0.1. A PROPONENTE: ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DA REGIAO CENTRO E ADJACENCIAS- A.C.R.C. ASSOCIAÇÃO CIVIL E COMUNITARIA
CNPJ. 09.607.958/0001-10
SEDE NA RUA CONSELHEIRO FURTADO,90-TERREO- LIBERDADE-SP.
CEP.01511-000- SÃO PAULO- CAPITAL
PRESIDENTE: RUBENS MARCELINO – GESTAO DE 2019 A 2023
EMAIL: acrca@outlook.com FONE: 11 – 9 – 8883 – 1852

SÃO PAULO DE DE

ASSINATURA DA PROPONENTE _____
ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DA REGIAO CENTRO E ADJACENCIAS- A.C.R.C.
PRESIDENTE: RUBENS MARCELINO – CNPJ. 09.607.958/0001-10
RG 11.625.828-7-SP E CPF 011.093.108-46

ASSINATURA DA RESPONSÁVEL DE P.F. _____
NOME COMPLETOS: _____
RG _____ UF _____ CPF _____

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA P.J. _____
NOME COMPLETO _____
RG _____ UF _____ CPF _____
RAZAO SOCIAL _____
CNPJ _____

ASSINATURA DA(O) PROCURADOR(A) _____
NOME COMPLETO _____
RG _____ UF _____ CPF _____
OAB NRº _____ UF _____

OBS: VIA OFICIO NRº ____ / ____ DA A.C.R.C. A COHAB.GAB. DIA ____ / ____ / ____

5.0. DO AGENDAMENTO DA REUNIAO JUNTO A COHAB.GAB. E A ASSOCIAÇÃO CIVIL CITADA NA PAG.01. VIA TERMO DA REUNIAO CONJUNTAS(OS) DAS PAUTAS DO DIA, E DOS ENCAMINHAMENTO DA COHAB A ASSOCIAÇÃO DAS PROPOSTA ORÇAMENTARIA A L.O.A.2024- DA COHAB FMH.2024 AO PROGRAMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL DA COHAB.2024 E AO FMH.2024.
5.0.1. DA COHAB.GAB. 5.0.2. DA A.C.R.C. 5.0.3. DA CMSP.CFO.GAB.
5.0.4. DA SEMFAZ.GAB. 5.0.5. DA S.M.CIVIL.GAB. 5.0.6. DA PMSP.GAB.
SEM MAIS AGRADECEMOS PELA SUA COMPREENSAO-CONSCIENTE E CORDIALMENTE PELA ESTE ENVIO DA PROPOSTA ORÇAMEBTARIA A L.O.A.2024- DA COHAB.FMH.2024.
SÃO PAULO, 09 DE OUTUBRO DE 2023 – A.C.R.C.
D/ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DA REGIAO CENTRO E ADJACENCIAS / A.C.R.C.
DIRETORIA EXECUTIVA DA ACRC

**A PROPOSTA DA POLITICA PUBLICA MUNICIPAL DA HABITAÇÃO SETORIAIS MUNICIPAL
P.P.P.M.H.S.M.**

- 1.0. DA POLITICA PUBLICA MUNICIPAL DA HABITAÇÃO SETORIAIS MUNICIPAL INTEGRADAS:
 - 1.0.1. **DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL – PMSP.GAB.**
 - 1.0.2. **DO PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL –CMSP.GAB.**
 - 1.0.3. **DO PODER PUBLICO MUNICIPAL DIRETA – SEHAB.GAB.**
 - 1.0.4. **DO PODER PUBLICO MUNICIPAL INDIRETA – SEXCMH.GAB.CMH.**
 - 1.0.5. **DA EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL INDIRETA – COHAB.GAB.**
 - 1.0.6. **DA SOCIEDADE CIVIL SETORIAIS PRIVADAS;**
 - 1.0.7. **DO INSTRUMENTO JURIDICO PUBLICO MUNICIPAL INTEGRADAS(OS);**
 - 1.0.8. **DO ATO JURIDICO PUBLICO MUNICIPAL INTEGRADAS(OS);**
 - 1.0.9. **DAS NORMAS JURIDICAS PUBLICAS MUN. INTEGRADAS;**
 - 1.0.10. **DO REQUERIMENTO JURIDICO PUB. MUNICIPAL: R.J.P.M.**
 - 1.0.11. **DAS DISPOSIÇÕES GERAIS PRELIMINARES JURIDICAS PUBLICAS MUNICIPAL:**
 - 1.0.11.1. **DOS SISTEMAS MUNICIPAL DA HABITAÇÃO SETORIAIS MUNICIPAL:**
 - 1.0.11.2. **DOS FUNDOS MUNICIPAL DA HABITAÇÃO SETORIAIS MUNICIPAL:**
- 1.1. **DOS SISTEMAS MUNICIPAL DA HABITAÇÃO SETORIAIS MUNICIPAL INTEGRADAS(OS).**
 - 1.1.1. **DO SISTEMA MUNICIPAL DOS TENDIMENTOS SOCIAL DA HABITAÇÃO MUNICIPAL – S.M.A.S.H.M.**
 - 1.1.2. **DO SISTEMA MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL URBANA: S.M.L.S.U.**
 - 1.1.3. **DO SISTEMA MUNICIPAL DA HABITAÇÃO URBANA- S.M.H.U.**
 - 1.1.4. **DO SISTEMA MUNICIPAL DA URBANIZAÇÃO URBANA- S.M.U.URB.**
 - 1.1.5. **DO SISTEMA MUNICIPAL DO SANEAMENTO BASICO URBANO- SMSBURB.**
 - 1.1.6. **DO SISTEMA MUNICIPAL DA REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA URBANA:**
 - 1.1.7. **DO SISTEMA MUNICIPAL DO EMPREND. DE INT. SOCIAL – S.M.E.I.S.**
 - 1.1.8. **DO SISTEMA MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE INT. SOCIAL – S.M.H.I.S.**
 - 1.1.9. **DO SISTEMA MUN. DA DESAPROP. DE INT. SOCIAL- S.M.D.I.S.**
 - 1.1.10. **DO SISTEMA MUNICIPAL DA MORADIA COLETIVA FAMILIAR- S.M.M.C.F.**
- 1.2. **DOS FUNDOS MUNICIPAL DA HABITAÇÃO SETORIAIS MUNICIPAL INTEGRADAS(OS).**
 - 1.2.1. **DO FUNDO MUNICIPAL DOS ATENDIMENTOS SOCIAL DA HABITAÇÃO:**
 - 1.2.2. **DO FUNDO MUNICIPAL DA LOCAÇÃO SOCIAL URBANA;**
 - 1.2.3. **DO FUNDO MUN. DA HABITAÇÃO URBANA:**
 - 1.2.4. **DO FUNDO MUNICIPAL DA URBANIZAÇÃO URBANA:**
 - 1.2.5. **DO FUNDO MUNICIPAL DO SANEAMENTO BASICO URBANO:**
 - 1.2.6. **DO FUNDO MUNICIPAL DA REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA URBANA;**
 - 1.2.7. **DO FUNDO MUNICIPAL DO EMPREEN. DE INT. SOCIAL:**
 - 1.2.8. **DO FUNDO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE INT. SOCIAL:**
 - 1.2.9. **DO FUNDO MUNICIPAL DA DESAPROP. DE INT. SOCIAL:**
 - 1.2.10. **DO FUNDO MUNICIPAL DA MORADIA COLETIVA FAMILIAR:**
- 1.3. **DAS COMPETENCIAS JURIDICAS PUBLICAS MUNICIPAL INTEGRADAS:**
 - 1.3.1. **DA PMSP.GAB.**
 - 1.3.2. **DA CMSP.GAB.**
 - 1.3.3. **DA SEHAB.GAB.**
 - 1.3.4. **DA COHAB.GAB.**
 - 1.3.5. **DA SEXCMH.GAB.CMH.**
- 1.4. **DAS ATRIBUIÇÕES JURIDICAS PUBLICAS MUNICIPAL INTEGRADAS:**
 - 1.4.1. **DA PMSP.GAB.**
 - 1.4.2. **DA CMSP.GAB.**
 - 1.4.3. **DA SEHAB.GAB.**
 - 1.4.4. **DA COHAB.GAB.**
 - 1.4.5. **DA SEXCMH.GAB.CMH.**
- 1.5. **DA CONFERENCIA MUNICIPAL DAS CIDADES- CONFEMUCID.**
 - 1.5.1. **DA COMISSAO MUNICIPAL DA CONFEMUCID.**
 - 1.5.2. **DO REGIMENTO INTERNO DA CONFEMUCID.**

1.5.3. DO REGIMENTO INTERNO DA COMIMUCID.

1.5.4. DOS GRIPOS TEMATICOS A CONFEMUCID.

**SÃO PAULO 09 DE OUTUBRO DE 2023 – acrca@outlook.com – focc2015@outlook.com
rspcc2022@hotmail.com – rpacc2022@bol.com**