

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****GABINETE DO PREFEITO****OFÍCIO AO LEGISLATIVO****Ofício ATL SEI nº 085028672**

Ref.: Ofício SGP-23 nº 248/2023

Senhor Presidente,

Reportando-me ao Ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento RDS nº 380/2023, de autoria do Vereador Rubinho Nunes, restituo-lhe o presente instruído com cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana (SIURB) e pela Subprefeitura São Mateus (SUB-SM), a respeito dos constantes alagamentos na Avenida Ragueb Chohfi nos períodos de chuva, região onde passa o rio Aricanduva, considerando que podem “[...] causar transtornos e até mesmo risco a integridade físicas de pessoas que utilizam a via” (sic).

Dentre os elementos ofertados pelos supramencionados órgãos municipais, destaco que foi esclarecido pela SIURB, em relação às ações para mitigação das enchentes no local, a execução de empreendimentos “[...] através do Contrato 014/SIURB/2014 que tem como objeto 'Controle de Inundações na Bacia do Rio Aricanduva - Lote 2' obra essa com recurso federal, através do PAC, já encerrado” (sic), conforme relatório apresentado, inclusive, fotográfico.

No que tange à Subprefeitura São Mateus, prestados os esclarecimentos afetos às ações de zeladoria de sua competência, à luz dos questionamentos suscitados no supramencionado Requerimento, especificamente sobre o logradouro, foi informado que o piscinão “[...] que pode afetar com enchentes na Avenida Ragueb Chohfi é o Piscinão Limoeiro, no numeral 5.450, que teve limpeza executada entre 25/10/2022 à 30/03/2023, com limpeza diária, exceto finais de semana e feriados” (sic). Foi esclarecido, também, que, de regra, os piscinões não têm e nem causam problemas, sendo da falta de galerias que decorre os que acometem a avenida em apreço. Quanto aos serviços de zeladoria no logradouro, informou que “[...] a empresa responsável é a CORPUS SANEAMENTO E OBRAS LTDA” e que a empresa contratada para limpeza dos piscinões é a Construtora Anastácio Ltda., que tem cumprido os termos acordados no Contrato nº 001/PR-SM/2017.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

DENISE RAMOSChefe de Gabinete
Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Denise Ramos

Chefe de Gabinete

Em 11/07/2023, às 19:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085028672** e o código CRC **4776DC23**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA****Departamento d Obras e Manutenção**

Rua Quinze de novembro, 165, 1º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone: (11) 3337-9705

PROCESSO 6010.2023/0000743-4**Encaminhamento SIURB/OBRAS Nº 082454750**

São Paulo, 01 de maio de 2023.

SIURB/GAB**Sr. Chefe de Gabinete,**

Por ordem do senhor diretor de departamento técnico de obras e manutenção, com nossas escusas pelo tempo decorrido, conforme providências da divisão de SIURB/OBRAS-1 em documento sei n.º (082264603), encaminhamos o presente sugerindo s.m.j, para **PREF/CASA CIVIL/ATL** providências que se fizerem necessárias.

**Jonathan Sant'Ana dos Santos****Assessor(a) Técnico(a) II**

Em 01/05/2023, às 22:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **082454750** e o código CRC **7BD59E94**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA****Divisão de Obras de Drenagem**

Rua Quinze de novembro, 165, 1º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone: (11) 3100-1527

PROCESSO 6010.2023/0000743-4**Informação SIURB/OBRAS-1 Nº 082264603**

São Paulo, 27 de abril de 2023.

Obras G - Sr. Diretor de Departamento

Em atenção ao Ofício da inicial, o que temos a informar sobre as mitigações das enchente próximo a Av. Ragueb Choff, são os empreendimentos executados através do Contrato 014/SIURB/2014 que tem como objeto " Controle de Inundações na Bacia do Rio Aricanduva - Lote 2" obra essa com recurso federal, através do PAC, já encerrado.

Segue anexo o relatório com fotos, para maiores esclarecimentos.

Att.

Engº Tomás Móteo de Paula

SIURB/OBRAS 1

**Tomas Moteo De Paula****Especialista em Desenvolvimento Urbano**

Em 27/04/2023, às 15:33.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **082264603** e o código CRC **7D00A6F5**.





Trecho 4
04.04.2023









3.2 BACIA DO RIO ARICANDUVA - LOTE 02

3.2.1 ESCOPO DO EMPREENDIMENTO

Execução de obras para controle de inundações para a Bacia do Rio Aricanduva. Esta bacia abrange os bairros do Tatuapé, Vila Formosa, Carrão, São Mateus, Vila Matilde, Penha, Cidade Líder, Itaquera e Parque do Carmo.

O principal objetivo do conjunto de obras deste empreendimento é reduzir a frequência de inundações, quanto às obras de readequação nas estruturas existentes, para aumentar sua eficiência e possibilitar o funcionamento do sistema de maneira integrada.

Fazem parte deste empreendimento as seguintes obras:

- ✓ **Reservatório de retenção Taboão** – Volume de reservação 188.112m³
- ✓ **Parque Caguaçu (Trecho 1)** – Área total aproximada de 113.000m²
- ✓ **Canal de Saída/Reservatório (Trecho 1)** – Extensão aproximada 660m
- ✓ **Readequação das Estruturas de Extravaseio (AR-1, AR-2, AR-3 e Limoeiro)** – Redução das dimensões
 - AR-1: Redução do orifício inferior da galeria de descarga da situação atual Base 1,00m x Altura 1,00m para a nova situação Base 0,60m x Altura 1,00m, a cota da crista do vertedouro deve ser alterada de 793,00m para 794,50.
 - AR-2: Redução do orifício inferior da galeria de descarga da situação de projeto executivo Base 3,25m x Altura 2,00m para a nova situação Base 1,00m x Altura 2,00m, o vertedouro deve ser executado com a crista na cota 765,30, em vez de 764,60.
 - AR-3: Redução do orifício inferior da galeria de descarga da situação atual Base 5,00m x Altura 2,50m para a nova situação Base 3,00m x Altura 2,50m, a cota da crista do vertedouro deve ser mantida inalterada.
 - Reservatório do Limoeiro: Redução do orifício inferior da galeria de descarga da situação atual Base 1,10m x Altura 1,10m para a nova situação Base 0,60m x Altura 1,10m, a cota da crista do vertedouro deve ser alterada de 778,40 para 779,80.



- ✓ **Parque Linear Aricanduva – Trecho 2** - Área total aproximada de 16.820m² incluindo ainda 390m de readequação das margens do canal.
- ✓ **Parque Linear Aricanduva – Trecho 3** - Área total aproximada de 20.575m² incluindo ainda 400m de readequação das margens do canal principal bem como 233m do Córrego Venda Velha.
- ✓ **Readequação Das Margens Do Rio Aricanduva (AR-2 e AR-3) - Trecho 4** - Área total aproximada de 17.820m² incluindo ainda 1.231m de readequação das margens do canal bem como 233m do Córrego Venda Velha.
- ✓ **Readequação Das Margens Do Rio Aricanduva (AR-2 e AR-3) - Trecho 5** - Área total aproximada de 8.500m² incluindo ainda 572m de readequação das margens do canal.

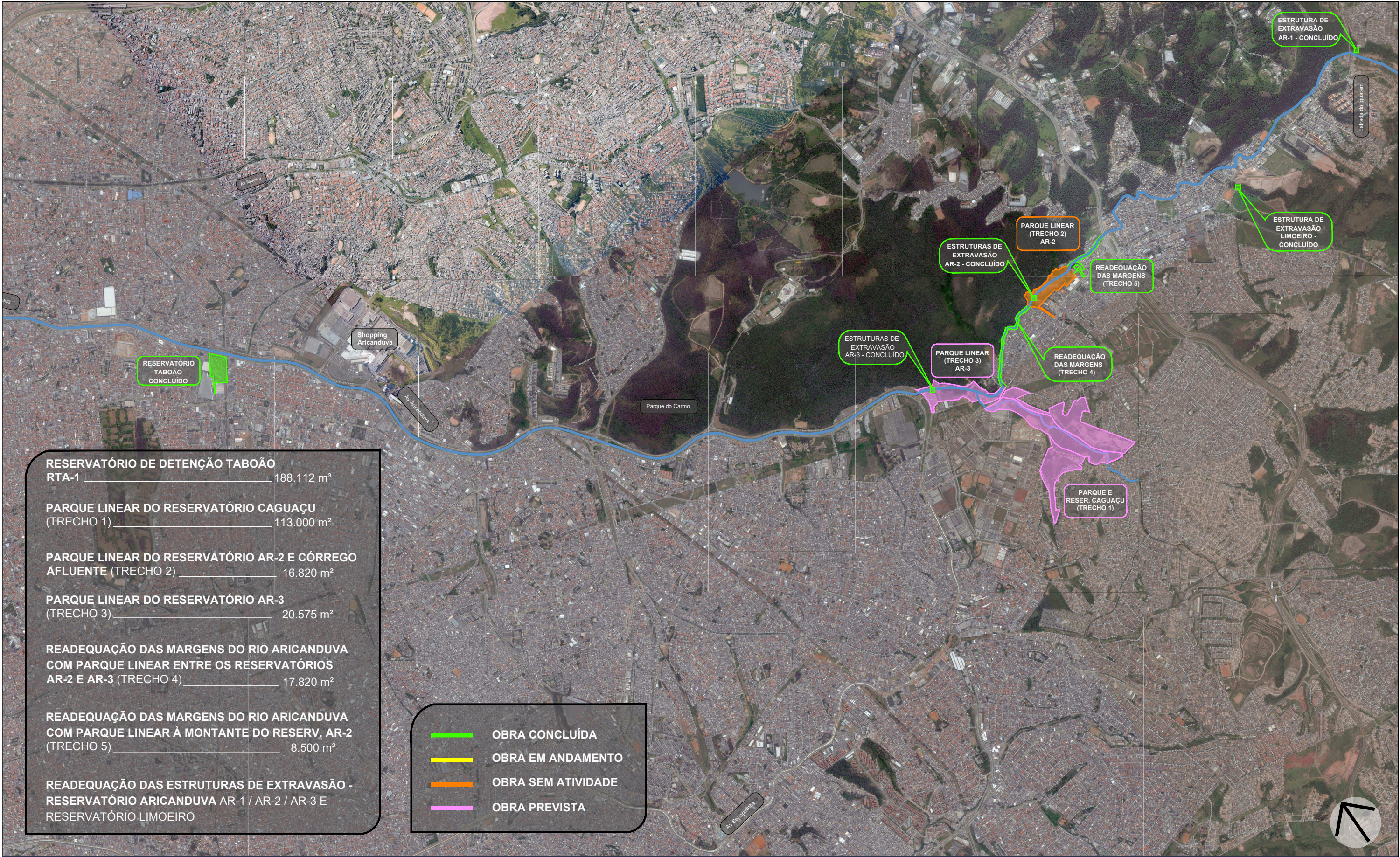


3.2.2 FICHA TÉCNICA

Obra:	Execução de obras civis para o controle de inundações para a Bacia do Rio Aricanduva - Lote 2				
Local:	Reservatório CA1, Córrego Caaguaçu, inicia no Jardim da Conquista, perpendicular à Av Ragueb Chohfi e aos trechos 3 e 4; desaguando no trecho 3. O trecho 5 (readequação de margens), inicia na Av. Jacú Pêssego e segue paralela à Av. Ragueb Chohfi; deságua no reservatório AR2 (reconstrução do leito do canal e implantação de parque linear); que deságua no trecho 4 (readequação de margens), que deságua no AR3 (reconstrução do leito do canal e implantação de parque linear) e segue paralelo à Av. Aricanduva. Há obras de adequação nos extravasores dos reservatórios AR1, AR2, AR3 e Limoeiro.				
Subprefeitura:	Subprefeituras São Mateus / Itaquera / Aricanduva / Vila Formosa e Carrão				
Licitação: RDC Nº 004/14/SIURB	SEI nº:	Processo nº:	2014-0.242.680-8 (original) / 2015-0.268.871-5 (auxiliar)		
Contratada:	Consórcio PAULITEC/COMPEC GALASSO		Fiscal:	Engº Tomas Moteo de Paula	
Constituído pelas Empresas:	PAULITEC construções Ltda e COMPEC GALASSO engenharia e construção Ltda		Contrato nº:	014/SIURB/2015	
			Assinatura:	14/04/2015	Término, com Aditamentos 19/04/2023 (Vencido)
Prazo Original (meses):	17/04/2015 (+36 meses)	Prazo Aditado (meses):	(+) 60 meses	Prazo Atual (dia):	19/04/2023
Valor Contrato P0 (R\$):	R\$ 144.362.573,36	Valor Atual Contrato PO+TA's (R\$):	R\$ 169.276.473,73	Data Base:	set/13
Termo de Compromisso CEF/Ministério de Desenvolvimento Regional	0403.765-78/2013	Recurso Federal no Contrato (R\$):	R\$ 296.000.000,00	Índice de Reajuste atual do Contrato (%):	79,73
Acréscimo ao Contrato (Termo de Aditamento):	R\$ 24.913.900,37		Índice de acréscimo do Contrato (%):	17,26%	
Ordem de Início - Projeto:	17/04/2015	Ordem de Serviço - Obra	Implantação de parque linear no reservatório AR-02 (trecho 2)	13/09/2019	
			Implantação de parque linear no reservatório AR-03 (trecho 3)	13/09/2019	
			Readequação de margens entre AR2 e AR3 (trecho 4)	13/09/2019	
			Readequação de margens a montante do AR2 (trecho 5)	13/09/2019	
			Estruturas de extravasão para AR1, AR2, AR3 e Limoeiro	04/11/2019	
			Reservatório de detenção Taboão	13/09/2019	
Investimento PAC (R\$)	R\$ 296.000.000,00	(Lote 1 e lote 2)			
Autorização Início de Obra (AIO) - meta 2 - Projeto:	03/06/2015	Autorização Início de Obra (AIO) Obra:	meta 4 - construção das estruturas de extravasão e canalização no Parque Caaguaçu	22/09/2015	
			meta 8 - construção dos trechos 2, 3, 4 e 5	01/08/2019	
			meta 10 - construção do Reservatório Taboão	01/08/2019	



3.2.3 MAPA DE LOCALIZAÇÃO





3.2.4 DOCUMENTOS DO CONTRATO

RIO ARICANDUVA - LOTE 02							
Controle de Documentos							
Ordem de Início (OI)							
Nº OI	Data de OI	Descrição					
1	17/04/2015	Autorização aos serviços relativos a programas ambientais, projetos executivos e serviços preliminares, inclusive canteiro de obras, para obras de controle de cheias na Bacia do Rio Aricanduva					
Ordem de Serviço (OS)							
Nº OS	Data de OS	Descrição					
1	01/08/2019	Demolição dos trechos 2 a 5					
2	13/09/2019	Trata-se da construção do Parque Linear (trechos 2 e 3) e obras de readequação de margens do Rio Aricanduva (trechos 4 e 5)					
3	13/09/2019	Trata-se da construção do Reservatório de detenção Taboão - RTA-1, na Bacia do Rio Aricanduva.					
4	04/11/2019	Trata-se das obras de adequação dos extravasores dos Reservatórios AR1, AR2 AR3 e LIMOEIRO					
Contrato Inicial							
Nº CONTRATO	Data de Assinatura	Descrição			Prazo	Valor do Contrato Inicial (R\$)	% Financeira
014/SIURB/15	14/04/2015	Contratação de obras civis de drenagem para controle de inundações na Bacia do Rio Aricanduva - Fase Complementar I - Lote 02			36 meses	144.362.573,36	
Termo de Aditamento (TA)							
Nº TA	Data de Assinatura	Descrição	Dados Gerais do TA	Prazo	Valor Aditado do Contrato (R\$)	% Financeira	% de Acréscimo Quantitativo
001/014/SIURB/15/2016	18/02/2016	1 - Alteração da cláusula sexta - da medição. (Os faturamentos e recebimentos das medições dos serviços e obras executadas, serão efetuadas individualmente, respeitando o percentual de participação de cada empresa, nos termos contratuais). 2 - Disposições finais. (Ficam ratificadas em todos os seus termos, as cláusulas do contrato, e os seus respectivos Aditamentos que não colidam com o presente).			144.362.573,36		
002/014/SIURB/15/2016	20/05/2016	Inclusão de item "6.8" na cláusula sexta - da medição do contrato. (Os itens constantes do anexo critérios de medição "Administração Local e Manutenção do Canteiro Fixo e Extintores").			144.362.573,36		
003/014/SIURB/15/2018	27/04/2018	Prorrogação do prazo contratual, por mais 36 meses a partir de 18/04/18	18/04/2018 a 18/04/2021	36 meses	144.362.573,36		
004/014/SIURB/15/2019	19/04/2019	1 - Redução do valor contratual 2 - Adoção de nova planilha de orçamentos			144.298.813,59	-0,04%	
005/014/SIURB/15/2020	25/04/2020 (Extrato)	1 - Acréscimo do valor contratual 2 - Adoção de nova planilha de orçamentos			169.428.597,96	17,36%	19,00%
006/014/SIURB/15/2021	26/03/2021 (Despacho)	1 - Redução do valor contratual 2 - Prorrogação de prazo contratual	18/04/2021 a 18/10/2022	18 meses	169.276.473,73	-0,0009%	-0,12%
007/014/SIURB/15/2022		1 - Redução do valor contratual 2 - Prorrogação de prazo contratual	19/10/2022 a 19/04/2023	6 meses	169.276.473,73	-0,0009%	-0,12%



3.2.5 STATUS DO EMPREENDIMENTO

- ✓ **Reservatório Taboão** – Obra inaugurada em mar/2022. Pendente ligação de energia definitiva.
- ✓ **Parque Caguaçu (Trecho 1)** – Não iniciado.
- ✓ **Canal de Saída/Reservatório (Trecho 1)** – Não iniciado.
- ✓ **Readequação das Estruturas de Extravasão (AR-1, AR-2, AR-3 e Limoeiro)** – Obra concluída em jun/20. Pendente TRP/TRD.
- ✓ **Parque Linear Aricanduva – Trecho 2** – Obra sem atividade. Concluído somente o canal de base.
- ✓ **Parque Linear Aricanduva – Trecho 3** – Não iniciado.
- ✓ **Readequação Das Margens Do Rio Aricanduva (AR-2 e AR-3) - Trecho 4** – Obra concluída com pendências. Contratada está finalizando a limpeza e demobilizando.
- ✓ **Readequação Das Margens Do Rio Aricanduva (AR-2 e AR-3) - Trecho 5** – Obra concluída. Pendente execução do paisagismo.



QUADRO RESUMO									
Bacia do Rio Aricanduva Lote 2	Projeto	Desapropriação	Remoção de família	Meio Ambiente	Interferências	Obra	As Built	Termo Recebimento Provisório	Termo Recebimento Definitivo
Readequação dos Extravadores	CO	NA	NA	CO	NA	CO	CO	NI	NI
Canal de Saída/Reservatório Trecho 1	SA	NA	NA	CO	NA	NI	NI	NI	NI
Parque Caguaçu Trecho 1	NI	NI	NI	NI	NA	NI	NI	NI	NI
Readequação das margens Trecho 2	CO	NA	CO	CO	NA	SA	NI	NI	NI
Readequação das margens Trecho 3	CO	NA	CO	CO	NA	NI	NI	NI	NI
Readequação das margens Trecho 4	CO	NA	CO	CO	CO	CO	NI	NI	NI
Readequação das margens Trecho 5	CO	NA	CO	CO	CO	CO	NI	NI	NI
Paisagismo Trechos 2 a 5	SA	NA	NA	SA	NA	NI	NI	NI	NI
Reservatório Taboão	CO	CO	NA	CO	SA	CO	CO	NI	NI

LEGENDA

Crítico
 Atenção
 Conforme

CO - concluído
SA - sem atividade
NA - não aplicável
NI - não iniciado
EA - andamento



3.2.6 PRINCIPAIS PENDÊNCIAS

- ✓ **AR-2 -Trecho 2** - Executado apenas canal de base. Pendente tratamento do fundo.
- ✓ **Trecho 04** – Obra de canalização concluída com as seguintes pendências:
 1. Execução da canalização entre a estaca 15+15 até 16+8;
 2. Limpeza do material retido da obra;
 3. Execução do paisagismo;
 4. Projeto para execução da canalização da estaca 5 a 8.
- ✓ **Trecho 05** – Obra de canalização concluída e execução do paisagismo pendente.
- ✓ A água da chuva acumulada no reservatório foi retirada através de geradores em razão da falta da ligação de energia elétrica definitiva. Em decorrência das volumosas chuvas na região o tempo de esgotamento do reservatório atualmente é insuficiente e corre o risco de transbordamento.
- ✓ Devido a falta de limpeza, há acúmulo de resíduos causando risco de proliferação de insetos e roedores podendo transmitir doenças e mau cheiro para a população vizinha.

3.2.7 PONTOS DE ATENÇÃO

Contrato encerrado com pendências. Em andamento limpeza e desmobilização de canteiro.

Em vistoria realizada em 16/01/2023, verificou-se a necessidade de realizar a limpeza do material assoreado no Córrego Água Vermelha, a fim de evitar o acúmulo de sedimentos.



3.2.8 ACOMPANHAMENTO FÍSICO/FINANCEIRO

EMPREENHIMENTO	DATA DA O.S.	STATUS DA OBRA	DATA TÉRMINO DA OBRA	% EXECUTADO FÍSICO
ARICANDUVA LOTE 2	Reservatório/canalização - Trecho 1	NÃO INICIADA	-	-
	Parque Caguaçu - Trecho 1	NÃO INICIADA	-	-
	AR-2 -Trecho 2	SEM ATIVIDADE	-	42%
	AR-3 -Trecho 3	NÃO INICIADA	-	-
	Readequação das margens do Rio Aricanduva - Trecho 4	CONCLUÍDA (1)	19/04/2023	90%
	Readequação das margens do Rio Aricanduva - Trecho 5	CONCLUÍDA	30/08/2022	100%
	Readequação das estruturas de extravasão dos reservatórios AR1, AR2, AR3 e Limoeiro	CONCLUÍDA	30/06/2020	100%
	Paisagismo Trechos 1 a 2	NÃO INICIADA	-	-
	Reservatório Taboão	CONCLUÍDA (2)	16/03/2022	100%

(1) Contrato vencido e obra concluída com pendências

(2) Pendente ligação de energia definitiva

**ARICANDUVA - LOTE 02**

TOTAL DE PROJETO					
VALOR CONTRATO ATUAL			VALOR ACUMULADO MEDIDO		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 2.440.562,07	R\$ 3.336.122,22	R\$ 5.776.684,29	R\$ 11.961,36	R\$ 1.028.478,45	R\$ 1.040.439,81
SALDO CONTRATUAL			% FINANCEIRA		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 2.428.600,71	R\$ 2.307.643,77	R\$ 4.736.244,48	0,49%	30,83%	18,01%
TOTAL DE MEIO AMBIENTE					
VALOR CONTRATO ATUAL			VALOR ACUMULADO MEDIDO		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 0,00	R\$ 4.472.943,12	R\$ 4.472.943,12	R\$ 0,00	R\$ 1.602.541,24	R\$ 1.602.541,24
SALDO CONTRATUAL			% FINANCEIRA		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 0,00	R\$ 2.870.401,88	R\$ 2.870.401,88	-	35,83%	35,83%
TOTAL DE OBRA					
VALOR CONTRATO ATUAL			VALOR ACUMULADO MEDIDO		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 116.868.658,73	R\$ 42.158.187,59	R\$ 159.026.846,32	R\$ 52.561.620,23	R\$ 9.321.242,48	R\$ 61.882.862,71
SALDO CONTRATUAL			% FINANCEIRA		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 64.307.038,50	R\$ 32.836.945,11	R\$ 97.143.983,61	44,97%	22,11%	38,91%
TOTAL DO CONTRATO					
VALOR CONTRATO ATUAL			VALOR ACUMULADO MEDIDO		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 119.309.220,80	R\$ 49.967.252,93	R\$ 169.276.473,73	R\$ 52.573.581,59	R\$ 11.952.262,17	R\$ 64.525.843,76
SALDO CONTRATUAL			% FINANCEIRA		
Incidente	Não Incidente	Total	Incidente	Não Incidente	Total
R\$ 66.735.639,21	R\$ 38.014.990,76	R\$ 104.750.629,97	44,06%	23,92%	38,12%



3.2.9 CONTROLE DAS ÚLTIMAS MEDIÇÕES

CONTROLE DE MEDIÇÕES						
BACIA DO RIO ARICANDUVA - LOTE 2						
CONTRATO 014/SIURB/15	VALOR ATUAL (ADITAMENTO 6) R\$ 169.276.473,73	CONTRATADO: CONSÓRCIO PAULITEC/COMPEC GALASSO			TC Nº 0403.765-78/2013	PROC. ADM. 2014-0.242.680-8
VALOR NA LICITAÇÃO:	R\$ 144.362.573,36					
mês	incidente	não incidente	medição mensal SIURB	medição acumulada	saldo contratual	
88ª medição - jul.22	404.482,03	50.671,52	455.153,55	62.474.279,79	106.802.193,94	
89ª medição - ago.22	263.289,25	40.008,38	303.297,63	62.777.577,42	106.498.896,31	
90ª medição - set.22	51.259,60	8.736,61	59.996,21	62.837.573,63	106.438.900,10	
91ª medição - out.22	299.403,84	28.297,63	327.701,47	63.165.275,10	106.111.198,63	
92ª medição - nov.22	304.239,16	28.755,24	332.994,40	63.498.269,50	105.778.204,23	
93ª medição - dez.22	136.739,83	12.924,39	149.664,22	63.647.933,72	105.628.540,01	
94ª medição - jan.23	431.941,47	122.328,67	554.270,14	64.202.203,86	105.074.269,87	
95ª medição - fev.23	271.844,96	51.794,94	323.639,90	64.525.843,76	104.750.629,97	
	52.573.581,59	11.952.262,17	64.525.843,76			

3.2.10 DESAPROPRIAÇÃO E REMOÇÃO DE FAMÍLIAS

OBRA	AÇÕES DE DESAPROPRIAÇÃO	IMISSÃO NA POSSE CUMPRIDA	IMISSÃO NA POSSE PENDENTE
READEQUAÇÃO DAS MARGENS - TRECHOS 4 E 5	-	-	-
TOTAL	-	-	-

OBRA	FAMÍLIAS A REMOVER	FAMÍLIAS REMOVIDAS	FAMÍLIAS PENDENTES
READEQUAÇÃO DAS MARGENS - TRECHOS 4 E 5	690	690	0
TOTAL	690	690	0

3.2.11 MEIO AMBIENTE

RIO ARICANDUVA - LOTE 02

ACOMPANHAMENTO – LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA – LAP						
ITEM	DESCRIÇÃO	LICENÇAS	STATUS SIURB	PLANO DE TRABALHO	RESPONSÁVEIS	PRAZO
1	LAP nº 02/SVMA/G/2014	ATENDIDA				

ACOMPANHAMENTO – LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO – LAI										
ITEM	DESCRIÇÃO	LICENÇAS	GTAC	OUTORGA – DAAE	AC – CETESB	PATRIMÔNIO – IPHAN	STATUS SIURB	PLANO DE TRABALHO	RESPONSÁVEIS	PRAZO
1	LAI nº 010/DECONT-SVMA/2015 PA 2014-0.343.006-0 Validade 14/07/21	PARCIALMENTE								
2	Consortorio construtor precisa responder as exigências de acompanhamento da LAI 10/DECONT-SVMA/2015, atendendo os programas ambientais previstos semestralmente *NATG aguarda aprovação do Projeto Paisagístico	PARCIALMENTE								
3	Dispensa - OF/BAT/10/114 para os Reservatórios: (1-Praça João Giusti / 2-Rua Dr. Cristiano Altenfelder / 3-Rua Drívio Vasco Nascimento / 4-Av. Arq. Villanova Antigas / 5-Praça Jorge Geraldo). Dispensa - para construção de reservatório de amortização de cheia, denominado RTA-01/Taboão - localizado Av. Mazaropi v. Av. Aricanduva, Outorga Cana Ok - Portaria nº DAAE 2814 de 23/05/2019 (Validade 30 anos)			ATENDIDA						
4	Em 11/03/2019 - Protocolo da Avaliação Preliminar (Todas as Frentes de Obras) Em 30/03/2020 - CETESB emitiu Parecer Técnico nº 30/1104 com manifestação técnica favorável à AP e IC - Não havendo óbices para o uso pretendido da área.				ATENDIDA					
5	Reservatório Taboão OK Consortório Construtor precisa atender ao Ofício nº 126/2019/IPHAN-SP emitido pelo IPHAN em 17/01/2019 - IPHAN emitiu o parecer favorável para todas as frentes de obra.					ATENDIDA				
6	Manifestação de GTAC/SVMA - CETESB - Revisões dos estudos devido a nova legislação Estudos de Avaliação Preliminar em elaboração pela construtora Paulitec/Compro Galasso - Longo prazo para a avaliação do GTAC/SVMA e CETESB				PARCIALMENTE					

ACOMPANHAMENTO – TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL – TCA						
ITEM	DESCRIÇÃO	LICENÇAS	STATUS SIURB	PLANO DE TRABALHO	RESPONSÁVEIS	PRAZO
1	TCA nº 444/2015 PA 2015-0.013.680-4 Aditivo 01 - Emitido em 13/04/2018	ATENDIDA				

3.2.12 REGISTRO FOTOGRÁFICO

EXTRAVASORES - Limoeiro



Antes: nov/19



Durante: jun/20



Depois: jun/20

EXTRAVASORES - AR1



Antes: jun/20



Durante: jun/20



Depois: jun/20

EXTRAVASORES - AR2



Antes: nov/19



Durante: jun/20



Depois: set/20

EXTRAVASORES - AR3



Antes: jun/19



Durante: jun/20



Depois: set/20

Trecho 2



Antes: jan/21



Durante: out/21



Durante: mai/22



Aricanduva Lote 02

Trecho 04



Antes: ago/20



Durante : mar/22



Depois: mar/23

Trecho 05



Antes: out/17



Durante: set/20



Depois: jan/23

Reservatório Taboão



Antes : nov/19



Durante: set/20



Depois: mar/23

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA****Gabinete do Secretário**

Rua Quinze de novembro, 165, 8º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone: (11) 3337-9994

PROCESSO 6010.2023/0000743-4**Encaminhamento SIURB/GAB Nº 082468575**

São Paulo, 02 de maio de 2023.

Interessado.: Câmara Municipal de São Paulo/Vereador Rubinho Nunes.**Assunto.:** Ofício SGP-23 nº 248/2023 - Requerimento RDS nº 380/2023. Solicitação de informações e providências a respeito de constantes alagamentos na Avenida Ragueb Chohfi nos períodos de chuva, região onde passa o rio Aricanduva, considerando que podem "[...] causar transtornos e até mesmo risco a integridade físicas de pessoas que utilizam a via" (sic).**PREF/CASA CIVIL/ATL****Senhora Chefe de Gabinete,**

Em atenção ao solicitado sob SEI nº (080937599), com escusas pelo tempo decorrido, restituímos o presente com as informações prestadas pelo Departamento de Obras e Manutenção desta Pasta - SIURB/OBRAS (082454750).

Aproveito a oportunidade para apresentar os protestos de elevada estima e consideração.

**Eduardo Olivatto**
Chefe de Gabinete

Em 02/05/2023, às 14:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **082468575** e o código CRC **3E0738B6**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SUBPREFEITURA DE SÃO MATEUS****Supervisão Técnica de Projetos e Obras**

Av. Ragheb Chohfi, 822, - Bairro Parque Industrial São Lourenço - São Paulo/SP - CEP 08375-000

Telefone: 2019-9454

PROCESSO 6010.2023/0000743-4

Encaminhamento SUB-SM/CPO/SPO Nº 083461572

São Paulo, 18 de maio de 2023.

SUB-SM/CPO

Sr. Coordenador :

Em atenção ao questionamento de fls. 080897071, temos a informar como segue :

1) Com qual frequência é feita a limpeza dos reservatórios de contenção ? Quais critérios são adotados para priorizar os piscinões a serem limpos ?

R. As limpezas são executadas diariamente . Critérios : como as regiões não têm chuvas igualmente distribuídas o critério é em função dentre os 5 (cinco) piscinões a que estiver mais assoreado.

2) Como é feita a fiscalização das vias com problemas na cidade ? Existe um mecanismo de mapeamento dessas ruas ? Se sim, como é realizado ?

R. Com apenas dois veículos, temos um encarregado que vistoria, de manhã os serviços de varrição e coleta de lixo e outro encarregado para manutenção viária, como regularização de vias de

terras, além de limpezas mecanizadas de córregos. Temos um encarregado que acompanha a limpeza dos piscinões.

3) Qual o prazo estimado para a realização da limpeza do piscinão, próximo ao Rio Aricanduva ? Existe uma estimativa oficial ?

R. Não existe prazo estimado visto que não há estimativa real de precipitação de chuvas e que não há assoreamento estimado. Inclusive se houver chuvas entre o período de uma limpeza e de outra,

no mesmo piscinão, o volume vem a alterar e modificar o esperado. No período próximo de acabar limpeza de um piscinão é que podemos programar limpeza de outro piscinão. Não existe esti-

mativa oficial.

4) Quais empresas são responsáveis pelos serviços executados na avenida em questão ?

R. Os serviços são de zeladorias e a empresa responsável é a CORPUS SANEAMENTO E OBRAS LTDA.

8) Quantas vezes a limpeza do piscinão foi realizada na avenida em questão nos últimos 90 dias ?

R. O piscinão que pode afetar com enchentes na Avenida Ragheb Chohfi é o Piscinão Limoeiro, no

numeral 5.450, que teve limpeza executada entre 25/10/2022 à 30/03/2023, com limpeza diária, exceto finais de semana e feriados.

9) Existe alguma outra medida preventiva que possa ser adotada para evitar alagamentos na via, além da Limpeza ? Como a prefeitura tem se preparado para lidar c/ o aumento das chuvas da cidade ?

R. Sim. A via não tem galerias de águas pluviais no trecho maior da avenida, entre a Av. da Paz (de terra) até o numeral 7600 da avenida. Como toda obra necessita de projetos esta CPO autou um

SEI, 6054.2022/0000156-6, mas não recebemos os recursos para dar andamento no processo para execução de projetos. OS ALAGAMENTOS ACONTECEM EM FUNÇÃO DA FALTA DE

GALERIAS E NÃO POR CAUSA DO PISCINÃO. Somente duas vezes houve extrapolação de vazão do piscinão e que ajudou no alagamento da avenida, sendo uma delas no final de 2009 e outra

não sabemos precisar o período. A maior, de 2009, São Paulo toda ficou alagada, chegando a parar a cidade.

Foi inserido um croqui, onde locamos 6 (seis) bôcas de lobo dupla e 1(uma) bôca de lobo simples e 1 (uma) quádrupla. Em função da declividade, duas bôcas de lobo quase não funciona no

momento que estiver alagado e sem chuva : uma bôca de lobo dupla e do lado oposto uma bôca de lobo simples. Pelas setas podemos ver os sentidos dos fluxos de água na avenida e seu ponto

de escoamento que vai para o Rio Aricanduva.

Na foto de fls. 081320941, podemos notar que a área dentro da linha vermelha, toda a precipitação, por não haver drenagens (ruas de terra), escoam para um ponto só (em amarelo), ou seja poderíamos

lidar com o problema de forma mais eficaz fazendo projetos de drenagens com "tempo de Retorno", não com 25 anos, que é o usual, mas com um tempo maior, acredito , pelo menos 50 anos.

10) Existe algum plano de contingência em caso de enchentes ?

R. O plano desta CPO seria o projeto e posteriormente a obra. Mas não recebemos o recurso.

11) Requeiro os documentos que comprovem as alegações.

R. Os documentos necessários estão contidos no SEI 6054.2022/0000156-6.

Para conhecimento e prosseguimento.

Att.



CARLOS TATSUO HOSHII
Supervisor(a) Técnico(a) II

Em 19/05/2023, às 18:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083461572** e o código CRC **6958332C**.

FOTO 1

fls 28



Legenda:

-  LOCAL COM BL
-  TRECHO SEM GALERIA
-  ÁREA DE CONTRIBUIÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS

Foto 1 (081320941)

SEI 6010.2023/0000743-4 / pg. 28



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE SÃO MATEUS

Gabinete do Subprefeito

Av. Ragueb Chohfi, 1400, - Bairro Parque Industrial São Lourenço - São Paulo/SP - CEP 08375-000

Telefone: 3397-1100

PROCESSO 6010.2023/0000743-4

Encaminhamento SUB-SM/G Nº 083544006

São Paulo, 21 de maio de 2023.

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Rubinho Nunes.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 248/2023 - Requerimento RDS nº 380/2023. Solicitação de informações e providências a respeito de constantes alagamentos na Avenida Ragueb Chohfi nos períodos de chuva, região onde passa o rio Aricanduva, considerando que podem "[...] causar transtornos e até mesmo risco a integridade físicas de pessoas que utilizam a via" (sic).

À

PREF/CASA CIVIL/ATL

Senhora Chefe de Gabinete,

Em face à solicitação em documento SEI Nº 080937599 do **GABINETE DO PREFEITO** Assessoria Técnico - Legislativa - **PREF. CASA CIVIL/ATL** encaminho o presente com às informações em face o documento SEI Nº 083461572, da Subprefeitura São Mateus - Coordenadoria de Projetos e Obras – **SUB-SM/CPO**.

Atenciosamente,



Roberto Bernal
Subprefeito(a)

Em 23/05/2023, às 17:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083544006** e o código CRC **A7308A9E**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SUBPREFEITURA DE SÃO MATEUS****Supervisão Técnica de Projetos e Obras**

Av. Ragueb Chohfi, 822, - Bairro Parque Industrial São Lourenço - São Paulo/SP - CEP 08375-000

Telefone: 2019-9454

PROCESSO 6010.2023/0000743-4

Encaminhamento SUB-SM/CPO/SPO Nº 084838445

São Paulo, 14 de junho de 2023.

SUB-SM/CPO

Sr. Coordenador :

Informamos, em atenção às fls. 084115131, com os esclarecimentos conforme abaixo :

5) Como é realizada a fiscalização dos trabalhos dessa(s) empresa(s) e comn que frequência ?

R. Com ocorrências de chuvas fortes é que acarretam um volume grande de detritos e assim vistoriamos, o fiscal do contrato com um encarregado de campo da empresa contratada pela limpeza dos piscinões e verificamos dentre todos eles, 5 (cinco) piscinões de terra, o piscinão com mais detritos e mais críticos. Após a vistoria programamos as limpezas por ordem decrescente de volume crítico de detritos.

A Prefeitura, através desta CPO acompanha as limpezas, com um encarregado da Prefeitura e tem um encarregado da empresa Anastácio para acompanhar os serviços e verificar a existência ou não de alguma irregularidade ou falta de caminhões ou equipamentos. O encarregado da Prefeitura acompanha diariamente as entradas e saídas de caminhões para verificar se os mesmos são caminhões do contrato ou não.

6) Solicitamos cópias dos laudos/autos/relatórios de constatação/autuação/fiscalização dos últimos 90 dias e de eventuais das empresas / responsáveis e penalidades aplicadas.

R. Não houve necessidade porque a empresa, Construtora Anastácio Ltda., vem cumprindo os termos acordados no contrato **001/PR-SM/2017**. Todos caminhões que vão descarregar detritos no aterro tem que sair desta CPO com Ordem de Serviço e tem que estar cadastrado no DZU e no aterro, para atendimento contratual.

7) Quais as ações serão tomadas para minimizar ou sanar os problemas apontados ? Qual é o prazo para a conclusão dessas ações ?

R. Não tem problema nos piscinões e nem por motivo destes também. Os problemas na Avenida Ragueb Chohfi, no trecho, **são devidos à falta de galerias**.

Para conhecimento e encaminhamento à SUB-SM/CG.

Att.



CARLOS TATSUO HOSHII
Supervisor(a) Técnico(a) II
Em 14/06/2023, às 18:04.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084838445** e o código CRC **4FB92E70**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SUBPREFEITURA DE SÃO MATEUS****Chefia de Gabinete**

Av. Ragueb Chohfi, 1400, - Bairro Parque Industrial São Lourenço - São Paulo/SP - CEP 08375-000

Telefone: 3397-1100

PROCESSO 6010.2023/0000743-4

Encaminhamento SUB-SM/CG Nº 084887536

São Paulo, 15 de junho de 2023.

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Rubinho Nunes.

Assunto: Ofício SGP-23 nº 248/2023 - Requerimento RDS nº 380/2023. Solicitação de informações e providências a respeito de constantes alagamentos na Avenida Ragueb Chohfi nos períodos de chuva, região onde passa o rio Aricanduva, considerando que podem "[...] causar transtornos e até mesmo risco a integridade físicas de pessoas que utilizam a via" (sic).

À

PREF/CASA CIVIL/ATL

Senhora Chefe de Gabinete,

Em face à solicitação em documento SEI Nº 084115131 do **GABINETE DO PREFEITO** Assessoria Técnico - Legislativa - **PREF. CASA CIVIL/ATL** encaminho o presente com às informações em face o documento SEI Nº 084838445, da Subprefeitura São Mateus - Coordenadoria de Projetos e Obras – **SUB-SM/CPO/SPO**.



AMERICO YUKI KIKUTA

Chefe de Gabinete

Em 15/06/2023, às 13:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084887536** e o código CRC **C6DECCC1**.