



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
Gabinete do Secretário

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/G Nº 083829026

SVMA/CGPABI - Senhora Coordenadora,

Encaminho o presente rogando análise, manifestação e demais providências cabíveis, considerando-se a legislação em vigor e as atribuições desta SVMA, bem como as atribuições dessa Coordenação.

Atenciosamente,

Rodrigo Ravana



Rodrigo Pimentel Pinto Ravana
Secretário(a)

Em 25/05/2023, às 14:32.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083829026** e o código CRC **54C3F406**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI Nº 083831381

São Paulo, 25 de maio de 2023.

SVMA/CGPABI/DGPU

Sr. Diretor,

SVMA/CGPABI/DIPO

Sra. Diretora,

Em atendimento à solicitação do Gabinete do Secretário da Pasta sob SEI 083829026, encaminhamos o presente para conhecimento do pronunciamento do nobre Vereador Alessandro Guedes, proferido na 216ª Sessão Ordinária, do dia 23 de maio de 2023, encartado sob SEI 083825620, e demais providências pertinentes, no âmbito das atribuições de cada Divisão.

Biol. Juliana Laurito Summa

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Coordenadora



Juliana Laurito Summa

Coordenador(a) Geral

Em 25/05/2023, às 15:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083831381** e o código CRC **5B333AEA**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Divisão de Gestão de Parques Urbanos

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI/DGPU Nº 083835889

São Paulo, 25 de maio de 2023.

SVMA/CGPABI/DGPU - Parque do Carmo

Sr(a) Administrador(a)

Segue para ciência e posteriores providências quanto ao Ofício do nobre Vereador Alessandro Guedes contida em SEI 083825620.

Atenciosamente,

Vinicius de S. Almeida

SVMA/CGPABI/DGPU

Diretor



Vinicius de Souza Almeida

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 25/05/2023, às 15:26.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083835889** e o código CRC **01CA3789**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Divisão de Implantação, Projetos e Obras

Rua do Paraíso, 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone: (11) 5187-0121

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI/DIPO Nº 083836377

São Paulo, 25 de maio de 2023.

Projetos Região Leste

Sr. Coordenador

Encaminho o presente para conhecimento, análise e manifestação quanto ao solicitado no Ofício inaugural e dentro das atribuições desta Divisão.

Isabella Maria Davenis Armentano

Diretora de DIPO | Implantação, Projetos e Obras



Isabella Maria Davenis Armentano

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 26/05/2023, às 14:00.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083836377** e o código CRC **0DCB40B3**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
Divisão Técnica de Administração do Parque do Carmo - Olavo Egydio Setúbal
 Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
 Telefone:
PROCESSO 6510.2023/0013375-6
Encaminhamento SVMA/CGPABI/DGPU 121 Nº 084306779

São Paulo, 04 de junho de 2023.

SVMA/CGPABI/DGPU

Prezado Diretor,

Em resposta ao ofício inicial CMSP 452/2023, solicitação do nobre Vereador Alessandro Guedes 083825620, informo que o Parque Municipal do Carmo - Olavo Egydio Setúbal, será submetido a uma revitalização completa, conforme projeto elaborado pelo DIPO, e que em breve terá seu início.

Nos últimos meses os fortes temporais que caíram na região, causaram inúmeros estragos nas alamedas, gramados, gradis, árvores caídas, lago, galerias, enfim abrindo buracos, pela imensa quantidade de água.

Estamos trabalhando na reestruturação dos espaços, em relação ao lago será necessária uma obra, que está devidamente encaminhada através do processo SEI 6027.2023/0003112-5.

Para ilustrar e detalhar todas as medidas e providências que essa administração e secretaria estão realizando segue um relatório para apreciação. é válido ressaltar que apesar de todos os infortúnios que o Parque passou, nossa preocupação é sempre proporcionar o lazer, conforto e segurança a todos nossos munícipes.

Desde já agradeço e coloco-me a disposição.

Cristiane Lopes

Gestora de Equipamento Público



Cristiane Lopes
Administrador(a) de Parque
 Em 04/06/2023, às 14:28.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084306779** e o código CRC **9FC7A751**.

RELATÓRIO PARQUE MUNICIPAL DO CARMO

15 DE MAIO

Secretaria do Verde e do Meio Ambiente

Criado por: CRISTIANE LOPES



Prezados,

Em março de 2022, iniciei minha gestão no Parque Municipal do Carmo – Olavo Egydio Setúbal, aqui irei relatar alguns dos serviços e procedimentos executados:

ENERGIA

O parque encontrava-se sem energia, em todas as edificações, viveiro, base setorial e alamedas.

Foram efetuadas várias vistorias na rede elétrica para detectar a gravidade e solução do problema, juntamente com a equipe da SVMA foram elaborados os orçamentos necessários e após 03 (três) meses a energia estava restabelecida.

Hoje apesar dos constantes problemas de galhos na fiação, é efetuada uma vistoria a cada 15 dias na rede para evitar rompimento. Tivemos por várias vezes a queda de árvores nos fios, mas foi restaurado.

Solicitei os serviços da Ilumine, para religar todos os postes, e hoje o parque está iluminado e mais seguro.



VIGILÂNCIA

O parque apresentava um índice alto de ocorrências e assaltos, foi efetuada a reorganização de postos e várias conversas para que o serviço apresentasse o resultado esperado. Hoje diminuimos em 90% essas ocorrências.

Assim como redistribuição de guaritas para locais antes com problemas de
Em reunião com o comandante da GCM, solicitei um apoio maior ao parque, que na ocasião
contava com 02 ciclistas por dia.

Hoje o efetivo da GCM é de 04 ciclistas por dia e mais um ônibus que fica num local fixo.



MANEJO E MANUTENÇÃO

O parque encontra-se roçado com melhorias em canteiros, foram alinhados juntamente com a encarregada a nova distribuição dos serviços, dessa maneira áreas foram restauradas e devolvidas a circulação dos munícipes, exemplos claros ficam próximos a administração a área está limpa e com acesso.



Memorial em homenagem às vítimas da Covid, plantio de aproximadamente 1.200 mudas, completamente absorvida pelo mato, hoje espaço revitalizado com a colocação do arco e placa, roçado, e com manutenção frequente.



Retirada até o momento em torno de **35 peças** entre bancos e mesas quebrados sem condições de uso.

Com os fortes temporais tivemos muitas árvores caídas e danos no lago, ruas, asfalto. A recuperação das áreas está em andamento.

Recuperação das escadas de acesso ao lago e gramado.

Recuperação da calçada próximo ao planetário.

Recuperação das jardineiras em frente ao lago.

Recuperação da sala de vidro, estava completamente abandonada com móveis quebrados, banheiros entupidos, com muitos vazamentos, sem condição de uso. Hoje é uma sala onde podemos efetuar reuniões e atividades agendadas.

Limpeza dos telhados.

Colocação de placas informativas (lago, estacionamento, informações de cachorros e animais silvestres).

Construção de canaleta para evitar o acumulo de água ao lado do banheiro P1, muitas infiltrações.

Recuperação dos sanitários femininos, masculinos e deficiente, instaladas saboneteiras, papeleiras novas, todos com acessibilidade.

Recuperação do guarda corpo do lago.

Reabertura do Museu localizado no Casarão da administração, local hoje em dia muito visitado.

Solicitação junto a Secretaria de Cultura para reabertura e atualização do bosque de leitura, outro ponto importante aqui no casarão.

Criação do Meliponário, junto a Fundação Florestal (abelhas sem ferrão), espaço hoje é uma atração que aguça a curiosidade e informação de todos que visitam.

Sala de exposição, com obras feitas em madeira.

PLAYGROUND -Retirada de brinquedos que estavam sem condições e colocando em risco as crianças, com as chuvas o piso ficou totalmente danificado, foi efetuada a restauração, também a manutenção e pintura de todos os brinquedos.

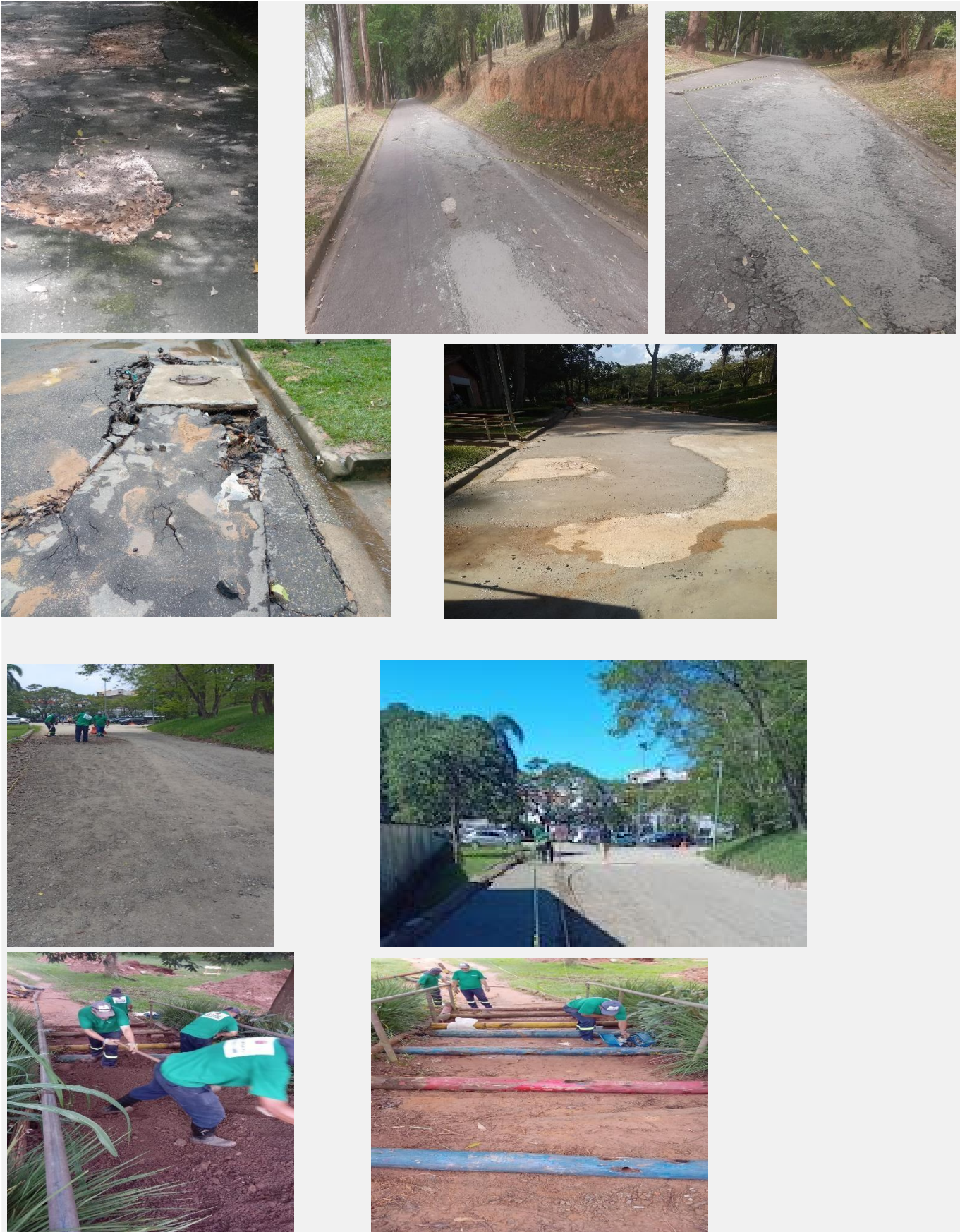
Conserto e pintura do playground.

BEBEDOUROS – Quando iniciei no parque somente 02 (dois) funcionavam com 01 (uma) torneira em cada.

Hoje temos 12 (doze) bebedouros com duas torneiras em cada, salientando que os munícipes quebram, roubam e entopem as saídas de água, temos que efetuar manutenção diária.

Abaixo segue fotos a título de ilustração.













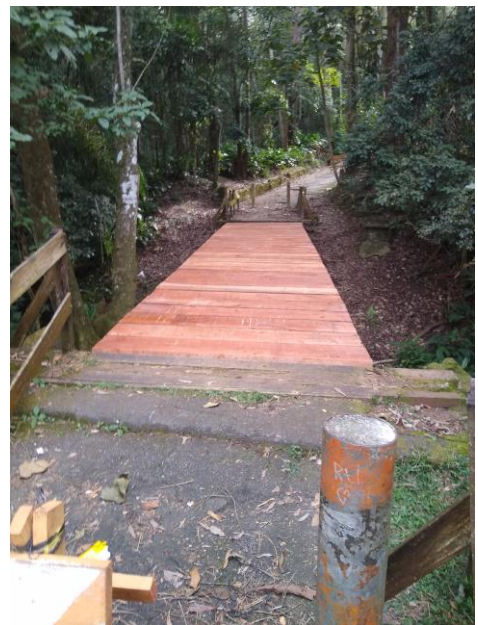






FOTOS DOS LOCAIS MENCIONADOS PELO NOBRE VEREADOR

fls. 19





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Divisão de Gestão de Parques Urbanos

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI/DGPU Nº 084438960

SVMA/CGPABI

Sra. Coordenadora,

Conforme solicitado em 083831381 segue manifestação da Administração do Parque sob SEI 084306779 a qual acolho para prosseguimento.

Certos de que atendemos as informações necessárias ao caso, dentro do âmbito de nossas atribuições, nos colocamos à disposição.

Atenciosamente,

Vinicius de S. Almeida
SVMA/CGPABI/DGPU
Diretor



Vinicius de Souza Almeida
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 16/06/2023, às 15:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084438960** e o código CRC **BB6FAB9C**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI Nº 084990400

São Paulo, 16 de junho de 2023.

SVMA/CGPABI/DIPO

Sra. Diretora,

Sem prejuízo da solicitação sob SEI 083831381, reencaminhamos o presente para conhecimento das informações prestadas pela Gestão do Parque do Carmo - Olavo Egydio Setúbal - DGPU 121 sob SEI 084306779 e Direção da Divisão de Gestão de Parques Urbanos - DGPU sob SEI 084438960, para conhecimento e demais providências pertinentes, no âmbito das atribuições dessa Divisão.

Biol. Juliana Laurito Summa

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Coordenadora



Juliana Laurito Summa

Coordenador(a) Geral

Em 16/06/2023, às 16:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084990400** e o código CRC **773F8A82**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE****Divisão de Implantação, Projetos e Obras**

Rua do Paraíso, 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone: (11) 5187-0121

PROCESSO 6510.2023/0013375-6**Informação SVMA/CGPABI/DIPO Nº 085609994**

São Paulo, 28 de junho de 2023

DIPO**Sra. Diretora,**

Diante do informado no Ofício CMSP 452/2023 ENCAMINHA PRONUNCIAMENTO (083825620) e, de acordo com as atribuições desta Divisão de Implantação, Projetos e Obras (SVMA/DIPO) descritas no Decreto 58.625/2019, Art. 19 informamos o que segue:

A SVMA/DIPO está conduzindo por meio do processo 6027.2021/0008121-8, o projeto de requalificação do parque, contemplando os pontos elencados no Ofício CMSP 452/2023. Para a continuidade do projeto é importante ressaltar que a lei exige como requisito formal do edital a existência de orçamento detalhado. A formulação de estimativa quanto aos custos assegura a seriedade do planejamento administrativo, exigências dos órgãos de controle à Administração contendo a composição de todos os custos unitários.

Os valores da planilha orçamentária serão retirados das tabelas públicas, contendo os valores referenciais, indicando os preços médios de serviços de engenharia no âmbito do Município de São Paulo. Tal disposição encontra eco no disposto na Lei Municipal 16.139/2015, em seu anexo II.

Informamos ainda que nenhuma licitação para obras e serviços pode ser instaurada sem a existência ao menos do projeto básico, cuja elaboração é imposta como condição para instauração da licitação, precisamente porque é necessário conhecer os detalhes e as características do objeto a ser contratado para definir as condições da disputa.

Para a licitação das obras de requalificação, a SVMA deverá atuar o processo de acordo com a nova Lei de Licitações e Contratos n.º 14.133, de 01 de abril de 2021.

Lucas Lavecchia de Gouvea

Arquiteto e Urbanista

Coordenador de Projetos | DIPO | Núcleo Leste

**Lucas Lavecchia de Gouvea****Arquiteto(a)**

Em 28/06/2023, às 15:18.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085609994** e o código CRC **7E709C8E**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Divisão de Implantação, Projetos e Obras

Rua do Paraíso, 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone: (11) 5187-0121

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI/DIPO Nº 085618209

São Paulo, 28 de junho de 2023.

SVMA/CGPABI

Sra. Coordenadora

Encaminhamos o presente com a manifestação desta área técnica em SEI 085609994, para ciência e prosseguimento.

Isabella Maria Davenis Armentano

Diretora de DIPO | Implantação, Projetos e Obras



Isabella Maria Davenis Armentano

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 28/06/2023, às 21:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085618209** e o código CRC **F6674E50**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone:

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CGPABI Nº 085690057

São Paulo, 29 de junho de 2023.

SVMA/CG

Sra. Chefe de Gabinete,

Em atendimento à solicitação sob SEI 083829026, encaminhamos o presente instruído com as informações prestadas pela Divisão de Gestão de Parques Urbanos - DGPU, sob SEI's 084306779 e 084438960, e Divisão de Implantação, Projetos e Obras - DIPO, sob SEI's 085609994 e 085618209, a fim de subsidiar resposta à Câmara Municipal de São Paulo - CMSP.

Biol. Juliana Laurito Summa

Coordenação de Gestão de Parques e Biodiversidade Municipal

Coordenadora



Juliana Laurito Summa

Coordenador(a) Geral

Em 29/06/2023, às 15:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085690057** e o código CRC **942AEAED**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

Chefia de Gabinete

Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000

Telefone: 51870248

PROCESSO 6510.2023/0013375-6

Encaminhamento SVMA/CG Nº 085695381

CMSP-PRESIDÊNCIA

Excelentíssimo Sr. Presidente.

Encaminho o presente rogando conhecimento à informação nº 085690057, elaborada pela equipe técnica, com a ciência deste Gabinete.

Atenciosamente,

Tamires Carla de Oliveira



Tamires Carla de Oliveira

Chefe de Gabinete

Em 29/06/2023, às 20:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085695381** e o código CRC **B3D01A70**.