



REQUERIMENTO Nº _____/2022

À Comissão de Educação, Cultura e Esportes,

Considerando que o desenvolvimento da política urbana executada pelo Poder Público municipal objetiva ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar da população local, conforme art. 182 da Constituição Federal;

Considerando que a cidade de São Paulo apresenta um contingente de imóveis públicos considerados ociosos, vazios, subutilizados ou não utilizados, o que demanda planejamento e gestão urbana;

Considerando que a efetiva ocupação dos imóveis ociosos cumpre com a função social da cidade e da propriedade urbana, regulamentadas pela Lei Federal 10.257/01 que, dentre outras disposições, estabelece diretrizes gerais da política urbana;

Considerando que a crise sócio-econômica decorrente da pandemia de Covid-19 sinaliza para a urgente necessidade de elaboração de políticas de regulação que visem aumentar a utilização dos imóveis ociosos ou não utilizados, especialmente a grande demanda de habitação e demais usos sociais, sobretudo proveniente da população mais pobre e vulnerável da cidade;

Considerando a necessidade constante de ampliação de equipamentos e políticas públicas de educação, cultura e esportes;

Considerando que foi enviado requerimento (REQ/FIN nº 25/2022) solicitando o levantamento de imóveis públicos ociosos do Poder Público municipal, principalmente na região da Cidade Tiradentes, Itaquera e Guaianases, zona leste da cidade, e que este foi respondido sendo solicitadas mais informações;

Requeiro, nos termos regimentais, que a Prefeitura apresente tal levantamento, levando em consideração os seguintes endereços:

- (i) Rua Santo Rizzo, 120 - Cidade Tiradentes - São Paulo/SP, CEP 08470-250; e
- (ii) Rua Milagre dos Peixes, 357 - Conj. Hab. Castro Alves, São Paulo/SP, CEP 08474-120.



Sala das comissões, 29 de maio de 2023.

Elaine do Quilombo Periférico
Vereadora do PSOL