



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 069297991

Ref.: Ofício SGP-12 nº 587/2022

Senhor Presidente,

Reportando-me ao Ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento URB nº 30/2022, de autoria do Vereador Paulo Frange, aprovado pela Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, encaminho-lhe cópias das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL), pela Subprefeitura Campo Limpo, pela Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia (SMIT) e pela Subprefeitura Vila Mariana, a respeito da adoção das medidas necessárias ao sobrestamento de processos administrativos edifícios ou de licenciamento, bem como à paralisação de obras em curso das atividades relacionadas com estabelecimentos formados por um conjunto de cozinhas industriais – “Dark Kitchens”, “[...] em especial os empreendimentos localizados nos seguintes endereços: Rua Abílio Soares, nº 775; Rua Doutor Dolzani, nº 638/644; Rua Ventura Ladalarado”.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

FABRICIO COBRA ARBEX
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Fabricao Cobra Arbex
Secretário (a) Casa Civil
Em 29/08/2022, às 18:14.

fls. 2

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **069297991** e o código CRC **39457A87**.

Matéria DOCREC 784/2022. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em <https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbriuDocumento?plD=403231>.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Coordenadoria de Edificação de Uso Comercial e Industrial
 Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
 Telefone:
PROCESSO 6010.2022/0002042-0
Informação SMUL/COMIN Nº 066673371

São Paulo, 07 de julho de 2022.

SMUL/ATAJ

Sra. Procuradora,

Em atenção ao solicitado informamos:

1. Rua Abílio Soares, nº 775

Processo 1010.2021/0003672-0

Procedimento Aprova Rápido – Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

Competência de SMUL

Indeferido em 2ª instância administrativa em 12/04/2022.

Sem apresentação de recurso

Consta em SUB-VM/SFISC desde 16/05/2022 para providências de fiscalização.

2. Rua Doutor Dolzani, nº 638/644

Processo 2021-0.001.359-5

Sistema SLC-e - Alvará de Aprovação de Edificação Nova

Competência de SMUL

Com proposta de indeferimento em 1ª instância administrativa – aguardando despacho do Diretor desde 27/06/2022.

Processo 2021-0.001.740-0

Sistema SLC-e - Alvará de Execução de Edificação Nova

Competência de SMUL

Vinculado ao processo 2021-0.001.359-5, portanto, aguarda a definição da aprovação para prosseguimento.

3. Rua Ventura Ladalarado, s/nº

Processo 2020-0.007.773-7

Sistema SLC-e - Alvará de Aprovação de Edificação Nova

Competência de SMSUB

fls. 4

Deferido pela Subprefeitura de Campo Limpo em 05/11/2021

Processo 2020-0.007.969-1

Sistema SLC-e - Alvará de Execução de Edificação Nova

Competência de SMSUB

Deferido pela Subprefeitura de Campo Limpo em 26/03/2022.

Nos casos analisados por COMIN verificamos que para o empreendimento da Rua Abílio Soares, nº 775 foram representadas graficamente em planta 16 cozinhas dividas em dois pavimentos, doc. 066673298, e no caso do empreendimento localizado a Rua Doutor Dolzani ainda que sem representação gráfica das cozinhas constou no título das peças gráficas a indicação de *“Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova destinada ao fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para consumo domiciliar”*, doc. 066673330.



Milena Satie Shikasho
Assessor(a) Técnico(a) II
Em 07/07/2022, às 17:48.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066673371** e o código CRC **31884E2B**.

Matéria DOCREC 784/2022. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em <https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbriuDocumento?plD=403231>.



NOTAS

00/01/2022

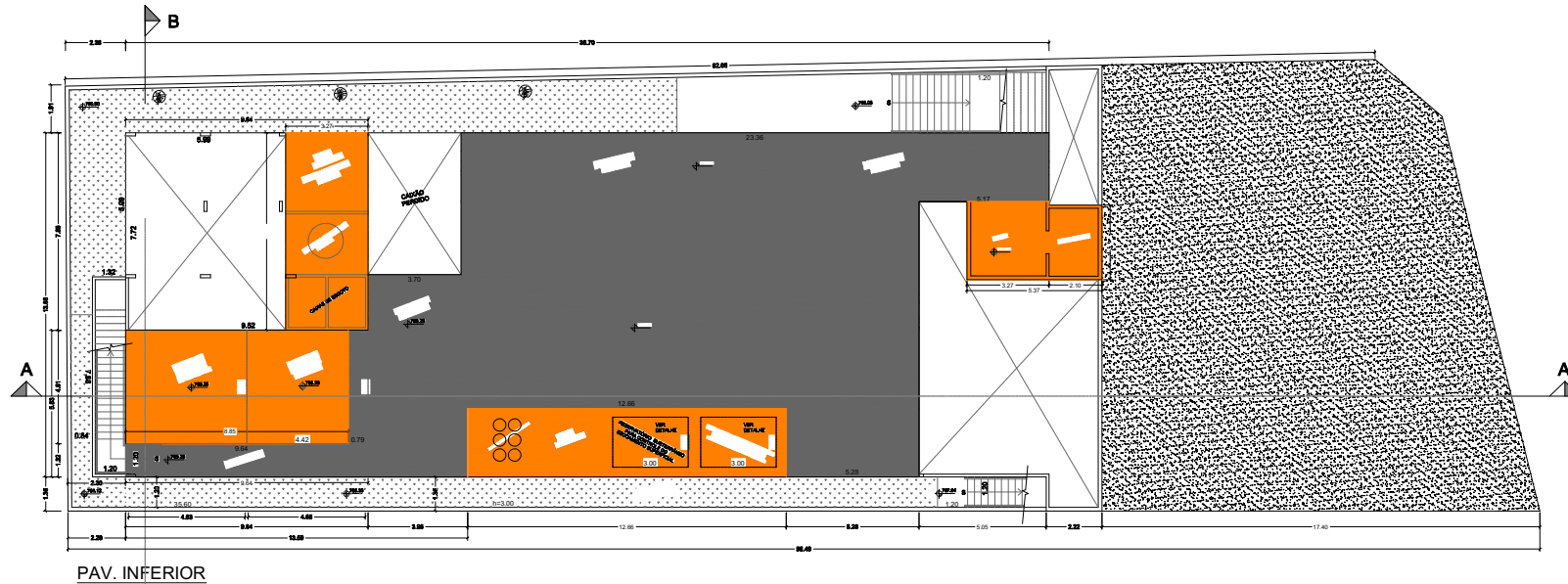
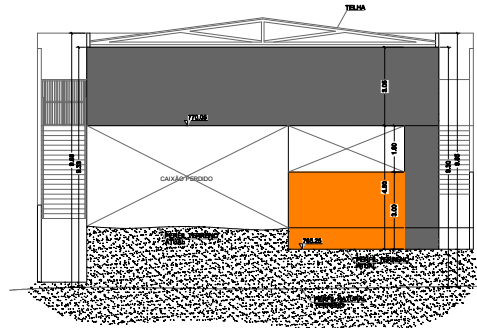
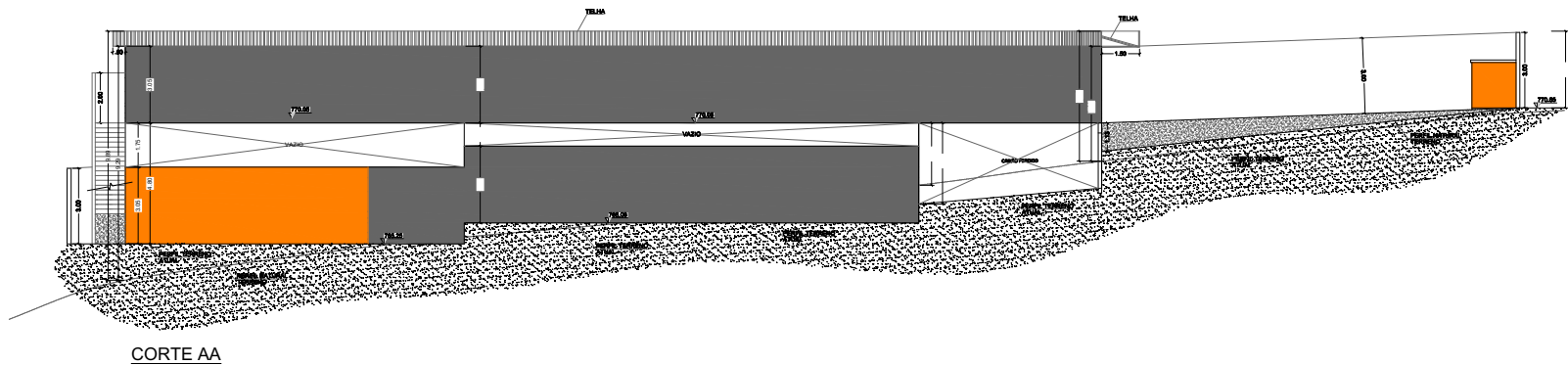
14.9876

CORTE BB

LEGENDA

PROJETO SIMPLIFICADO

2082



QUADRO DE ÁREAS (m²)			
PAVIMENTO	A CONSTRUIR		TOTAL
	CONSTRUTIVA	NÃO CONSTRUTIVA	
ABRIGO DE LIXO	-	-	8,39
MEIOCORREDOR	-	-	1,36
CENTRAL DE GLP	-	-	4,61
PRINCIPAL BLOCO 1,3 E CIRCULAÇÃO	519,53	-	-
EDIFICAÇÃO	274,61	-	-
VESTIÁRIO	3,58	40,00	-
ELEVADOR E HALL	-	16,35	364,61
ÁREAS TÉCNICAS	-	60,67	-
SUBTOTAL	796,72	130,72	-
TOTAL	927,44	927,44	-
TERRENO			
LOTES 30	LOTES 9	TOTAL	
ESQ. 526,24	443,83	970,07	
REAL 538,07	444,62	982,69	
PERMITECIDO			
Adotado			
Taxa Ocupação (T.O.)	676,77 + 75,00%	916,53 + 53,47%	
Coefficiente de Aproveitamento (C.A.)	Mínimo: 0,30 = 290,90		
	Máximo: 1,00 = 969,67	796,72 + 0,82	
	Máximo: 2,00 = 1.939,34		
VAGAS PARA AUTOS			
ÁREA CONSTRUIDA COMPUTÁVEL			
Ocupada pelo estabelecimento: 796,72m²			
VAGAS			
- EXISTENTES = 16 (1 vaga/50m²)			
- PROJETADAS = 16			
ACRESCIMOS			
	Existentes	Projetadas	
Motos	1 (25%)	1	
Deletorias	1	1	
Motos	1	1	
Bicicletas	3 (1 vaga/250m²)	3	
Utilitários	1	1	
Carrocinho	1	1	
QUOTA AMBIENTAL			
ÁREA PERMEÁVEL:			
Exigida CA-PA-4: 25,00% = 246,12m²			
Adotada: 29,86% = 294,01m²			
Sendo (sobre solo natural)			
Área permeável 1 = 107,96m²			
Área permeável 2 = 5,52m²			
Piso Drenante 90% = 180,53m²			
DETALHE DO RESERVATÓRIO PARA APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS			
PROVENIENTES DAS COBERTURAS (para fins não potáveis)			
Cálculo do volume mínimo de reservatório:			
Considerando: 100 m³/m² de área de cobertura			
Vár 16,00 x ACU (área da cobertura impermeável)			
Vár 16,00 x 556,14			
Vár 8.905,24			
Volume de reservatório mínimo:			
8.905,24 m³			
DETALHE DO RESERVATÓRIO MÍNIMO OBRIGATORIO PARA CONTROLE			
DE ESCOAMENTO SUPERFICIAL			
Volume de reservatório mínimo:			
8.905,24 m³			
Volume de reservatório mínimo:			
8.905,24 m³			

- ÁREA A CONSTRUIR - COMPUTÁVEL
- ÁREA A CONSTRUIR - NÃO COMPUTÁVEL (ABRIGO LIXO, CIRC.VERTICAL, MEIOCORREDOR, CENTRAL GLP E C/AS D'ÁGUA)
- ÁREA AJARDINADA (PERMEÁVEL) SOLO NATURAL
- PAVIMENTO POROSO SEM VEGETAÇÃO (PISO DRENANTE 90%)
- ELEMENTO ARBÓREO DE PEQUENO PORTE
- ELEMENTO ARBÓREO DE MÉDIO PORTE
- PALMEIRA

ASSUNTO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA DESTINADA AO FORNECIMENTO DE ALIMENTOS PREPARADOS PREPONDERANTEMENTE PARA CONSUMO DOMILIAR

CATEGORIA DE USO: H02.3

PROPRIETÁRIOS: WILSON ALVES LUCO JÚNIOR
MÔNICA ALVES LUCO

LOCAL: RUA DR. DOLZANI, Nº 638 - JD. DA GLÓRIA
CEP: 01546-000 / CODLOG: 05981-1

CONTRIBUINTE: 039.014.0001-1 E 039.014.0002-8

ZONA: ZM

PREFEITURA REGIONAL: VILA MARUANA

ESCALA: 1:100

SITUAÇÃO S/ ESCALA

ÁREAS (m²)

VER QUADRO AO LADO

PROPRIETÁRIO WILSON ALVES LUCO JÚNIOR

PROPRIETÁRIA MÔNICA ALVES LUCO

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA
ANTONIO ISOLDI CALEARI - Engenheiro CREA 066673330 - CRM 6.915.425-8

FOLHA

DECLARAR QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO DE EDIFICAÇÃO RECONHECIMENTO POR PARTE DA P.M.S.P. DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

DECLARAR ANDA, QUE NÃO CONSTAM RESTRIÇÕES CONVENCIONAIS MATRICULADAS NO CARTÓRIO DE REGISTRO E MOVES NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ART. 16-4-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-18



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria Técnica e Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SMUL/ATAJ Nº 066750738

Interessado(a)

Câmara Municipal

Assunto

Ofício SGP-12 nº 587/2022 - Requerimento URB nº 30/2022.

PREF/CASA CIVIL/GAB

Sr(a). Secretário(a),

Em atenção ao solicitado no Encaminhamento nº 066083603, restituímos o presente com as providências e informações prestadas por **SMUL/COMIN** (vide docs. 066673371, 066673298 e 066673330).



Marcos Duque Gadelho

Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento

Em 12/07/2022, às 15:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066750738** e o código CRC **677D1D82**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DO CAMPO LIMPO

Supervisão Técnica de Uso do Solo e Licenciamentos

Nossa Senhora do Bom Conselho, 59, - Bairro Campo Limpo - São Paulo/SP - CEP 05763-470

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SUB-CL/CPDU/SUSL Nº 066319176

São Paulo, 01 de julho de 2022.

SUB-CL/CPDU

Sr. Coordenador

Restituímos com a ciência e providências desta Supervisão.



Francine Sayaka Mii Ferreira Alves

Supervisor(a) Técnico(a) II

Em 01/07/2022, às 16:56.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066319176** e o código CRC **5F088763**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DO CAMPO LIMPO

Supervisão Técnica de Fiscalização

Nossa Senhora do Bom Conselho, 59, - Bairro Campo Limpo - São Paulo/SP - CEP 05763-470

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Informação SUB-CL/CPDU/SFISC Nº 066554512

São Paulo, 06 de julho de 2022.

UNIFISC

Sra. Supervisora

Estivemos em vistoria conjunta e com agentes vistores diferentes nos dias 04, 05 e 06 de julho e a obra estava paralisada.

Att



Joina da Silva Alves

Agente Vistor(a)

Em 06/07/2022, às 12:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066554512** e o código CRC **A04E72EB**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DO CAMPO LIMPO

Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Nossa Senhora do Bom Conselho, 59, - Bairro Campo Limpo - São Paulo/SP - CEP 05763-470

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SUB-CL/CPDU Nº 066624125

São Paulo, 07 de julho de 2022.

SUBCL-G

Sr. Subprefeito

Em resposta ao encaminhamento sob doc sei nº 066089658, com nossas providências sob doc sei nº **066554512** e **066319176**.

Atenciosamente

JOSÉ MANUEL DELGADO DE ARAÚJO

COORDENADOR CPDU

SUBPREFEITURA CAMPO LIMPO



José Manuel Delgado de Araújo

Coordenador(a) Geral

Em 08/07/2022, às 21:15.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066624125** e o código CRC **3BA460A1**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DO CAMPO LIMPO

Gabinete do Subprefeito

Nossa Senhora do Bom Conselho, 59, - Bairro Campo Limpo - São Paulo/SP - CEP 05763-470

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SUB-CL/G Nº 066819667

São Paulo, 11 de julho de 2022.

PREF/CASACIVIL/GAB

Senhor Secretário

Em atenção ao solicitado, retornamos o presente com as informações da Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano (CPDU) desta Subprefeitura no sei! 066624125.



ALAN EDUARDO DO AMARAL SEBASTIÃO

Subprefeito(a)

Em 11/07/2022, às 14:28.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066819667** e o código CRC **466A545D**.

RES: Abertura de demanda Dark Kitchens

Alex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>

Qua, 29/06/2022 12:24

Para: Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro - SMPR <cmoron@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>

Cc: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Helio Koiti Kobayashi - SF

<hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Rafael Neves

<rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR

<pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Daniela Santana Andrade - SMPR

<danielasandrade@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira

<atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno

<nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Guilherme Augusto Monteiro dos Santos

<gamsantos@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Bom dia, @Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro.

Implementamos a nova pergunta no sistema no final do dia 27/06. As classificações de risco das 4 CNAE's já contam com a nova pergunta, nota e declaração.

Hoje pela manhã também disponibilizamos as novas telas de consulta do módulo licenciamento na intranet do Empreenda e nelas você poderá consultar as licenças emitidas e os detalhes delas.

Exibindo

10

 registros

Protocolo	CNPJ	Nr. Licença	Emissão	Situação
1698336	44.582.483/0001-55	20220010180715	28/06/2022	ATIVA
1695237	19.962.469/0002-10	20220010180772	28/06/2022	ATIVA
1700289	30.110.950/0001-30	20220010180866	28/06/2022	ATIVA
1700521	43.372.025/0001-29	20220010180885	28/06/2022	ATIVA
1700521	43.372.025/0001-29	20220010180889	28/06/2022	ATIVA
1701373	42.269.521/0001-99	20220010180990	28/06/2022	ATIVA

Exibindo a página 1 de 1

Qualquer dúvida, estou à disposição.

Att.



Alex Matavelli Sousa

Gerência de Pesquisa, Desenvolvimento
e Inovação - GAD
Núcleo de Adoção de Tecnologias - NAT



matavelli@prodam.sp.gov.br



[Me chame no Teams!](#)

prodam



De: Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro <cmoron@smsub.prefeitura.sp.gov.br>

Enviada em: quarta-feira, 29 de junho de 2022 11:49

Para: Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>; Guilherme Augusto Monteiro dos Santos <gamsantos@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Cc: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Helio Koiti Kobayashi - SF <hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Rafael Neves <rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR <pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Daniela Santana Andrade - SMPR <danielasandrade@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira <atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno <nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Assunto: Re: Abertura de demanda Dark Kitchens

Bom dia,

Gostaríamos de saber se há previsão da implementação da pergunta sobre Dark Kitchen no sistema.

Lembramos mais uma vez a urgência que o caso requer.

Obrigada



Carolina M. A. Moron Ribeiro

Secretaria Municipal das Subprefeituras

Departamento Geral de Uso e Ocupação do Solo

SMSUB/DEGUOS

cmoron@smsub.prefeitura.sp.gov.br

IMPORTANTE: Esta mensagem, incluindo qualquer anexo, é destinada exclusivamente para a(s) pessoa(s) a quem é dirigida, podendo conter informação confidencial e/ou legalmente protegida. Se você não for o destinatário desta mensagem, por favor, não divulgue, copie, distribua, examine ou, de qualquer forma, utilize a informação aqui contida, por ser ilegal. Caso você tenha recebido esta mensagem por engano, pedimos que nos retorne este e-mail, e elimine seu conteúdo em sua base de dados, registros ou sistema de controle.

Em seg., 27 de jun. de 2022 às 13:55, Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br> escreveu:

[@Ricardo Olivatto](#), boa tarde.

Está disponível no ambiente de testes da intranet, as duas novas consultas de licenças. Com as novas consultas, a equipe de SMSUB poderá extrair as informações necessárias para apoiar esta questão. Para acessar, entre no link <http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/LicenciamentoIntranet/> e acesse o módulo Licenciamento. Os detalhes das consultas estão disponíveis no documento anexo de apoio a utilização.

Att.



Allex Matavelli Sousa

Gerência de Pesquisa, Desenvolvimento
e Inovação - GAD
Núcleo de Adoção de Tecnologias - NAT



matavelli@prodam.sp.gov.br



[Me chame no Teams!](#)

prodam



De: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Enviada em: segunda-feira, 27 de junho de 2022 11:36

Para: Daniela Santana Andrade - SMPR <danielasandrade@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>

Cc: Helio Koiti Kobayashi - SF <hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Rafael Neves <rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR <pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira <atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno <nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro - SMPR <cmoron@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>

Assunto: RE: Abertura de demanda Dark Kitchens

Bom dia.

No ambiente de testes sim, [@Daniela Santana Andrade](#), como informou o @Allex após as correções solicitadas. Algumas verificações e outros testes ainda estão em andamento.

Quando houverem sido implementadas as alterações em Produção todos (as) serão comunicados (as).

Atenciosamente,

**Ricardo Olivatto****Analista de Planejamento e Desenvolvimento Organizacional**

Departamento de Governança e Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação - DEGOV

Coordenação de Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação - CGTIC

Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia - SMIT

Rua Líbero Badaró, 425 - 4º Andar

CEP 01009-000 | São Paulo - SP

rolivatto@prefeitura.sp.gov.br

+55 11 2392-2073/ Cel: 11 96400-0243

De: Daniela Santana Andrade <danielasandrade@smsub.prefeitura.sp.gov.br>**Enviado:** segunda-feira, 27 de junho de 2022 11:19**Para:** Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>**Cc:** Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Helio Koiti Kobayashi - SF <hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Rafael Neves <rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR <pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira <atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno <nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro - SMPR <cmoron@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>**Assunto:** Re: Abertura de demanda Dark Kitchens

Bom dia.

Prezados, tudo bem?

As alterações já estão em execução?

Att.



Arq^a. Daniela Santana Andrade

Departamento Geral de Uso e Ocupação do Solo

Secretaria Municipal das Subprefeituras

SMSUB/DEGUOS

Em sex., 24 de jun. de 2022 às 14:15, Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br> escreveu:

Boa tarde.

O texto foi corrigido no script e no ambiente de teste:

Respostas do questionário:

- "O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade possui 120 (cento e vinte) vagas em Área Especial de Tráfego - AET ou 280 (duzentas e oitenta) vagas de estacionamento ou estacionamento em via pública?" **NÃO**
- "O empreendimento é permanente e atrai ou produz grande número de viagens ao longo do dia, gerando grande impacto no sistema viário e de transporte, podendo comprometer a acessibilidade, a mobilidade e a segurança?" **NÃO**
- "O estabelecimento está situado em "shopping-centers", centros de compras, lojas de departamentos, hipermercados ou similares?" **NÃO**
- "O estabelecimento é industrial e é processada apenas operação de montagem, excluindo a fabricação de peças?" **NÃO**
- "A atividade está enquadrada como Empreendimento Gerador de Impacto de Vizinhança e de Impacto Ambiental?" **NÃO**
- "O estabelecimento realiza processo de fundição e corte de metais, ferrosos ou não ferrosos, soldagem, de metais, sinterização, estamparia de corte, limpeza de peças por jateamento, aglutinação, envernizamento a revólver, em processo industrial?" **NÃO**
- "O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade está relacionado com estabelecimentos industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e/ou empresas, destinadas essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, como conglomerado ou condomínio de cozinhas (Dark Kitchens)?" **NÃO**
- "O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade possui lotação máxima superior a 50 (cinquenta) pessoas?" **NÃO**

Att.

Allex

Matéria DOCREC 784/2022. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI. Sua validade pode ser conferida em <https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?plD=403231>.

De: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Enviada em: sexta-feira, 24 de junho de 2022 12:49

Para: Daniela Santana Andrade - SMPR <danielasandrade@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>

Cc: Alex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>; Helio Koiti Kobayashi - SF

<hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Rafael Neves

<rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR

<pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira

<atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno

<nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro - SMPR

<cmoron@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; Maria Tereza Gomes da Silva

<terezagomes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Alexandre Modonezi de Andrade - SMPR

<modonezi@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>

Assunto: RE: Abertura de demanda Dark Kitchens

Boa tarde, [@Alex Matavelli Sousa](#).

Poderia, por gentileza, providenciar a alteração solicitada?

Agradeço.

Atenciosamente,



Ricardo Olivatto

Analista de Planejamento e Desenvolvimento Organizacional

Departamento de Governança e Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação - DEGOV

Coordenação de Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação - CGTIC

Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia - SMIT

Rua Líbero Badaró, 425 - 4º Andar

CEP 01009-000 | São Paulo - SP

rolivatto@prefeitura.sp.gov.br

+55 11 2392-2073/ Cel: 11 96400-0243

De: Daniela Santana Andrade <danielasandrade@smsub.prefeitura.sp.gov.br>

Enviado: sexta-feira, 24 de junho de 2022 12:35

Para: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Cc: Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>; Helio Koiti Kobayashi - SF

<hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Rafael Neves

<rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR

<pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira

<atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno

<nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Carolina Moura Andrade Moron Ribeiro - SMPR

<cmoron@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; Maria Tereza Gomes da Silva

<terezagomes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Alexandre Modonezi de Andrade - SMPR

<modonezi@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>

Assunto: Re: Abertura de demanda Dark Kitchens

Bom dia.

Prezados,

[@Helio Koiti Kobayashi](#) e [@Ricardo Olivatto](#)

Verificamos os testes e entendemos que a trave criada através da pergunta nova atende o Decreto nº 61.376/2022.

Apenas há um erro de digitação no texto da barra "/" :

Respostas do questionário:

- "O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade possui 120 (cento e vinte) vagas de estacionamento ou mais e está localizado em Área Especial de Tráfego - AET ou 280 (duzentas e oitenta) vagas de estacionamento ou mais, localizado nas demais áreas do Município?"
NÃO
- "O empreendimento é permanente e atrai ou produz grande número de viagens ao longo do dia e/ou por período determinado, causando impacto no sistema viário e de transporte, podendo comprometer a acessibilidade, a mobilidade e a segurança de veículos e pedestres?"
NÃO
- "O estabelecimento está situado em "shopping-centers", centros de compras, lojas de departamento, magazines, mercados, supermercados, hipermercados ou similares?"
NÃO
- "O estabelecimento é industrial e é processada apenas operação de montagem, excluindo qualquer operação de fabricação?"
NÃO
- "A atividade está enquadrada como Empreendimento Gerador de Impacto de Vizinhança ou como Empreendimento Gerador de Impacto Ambiental?"
NÃO
- "O estabelecimento realiza processo de fundição e corte de metais, ferrosos ou não ferrosos, assim como laminação, trefilação ou extrusão de metais, sinterização, estamparia de corte, limpeza de peças por jateamento, aglutinação e folheamento de fibras, pintura ou envernizamento a revólver em processo industrial?"
NÃO
- "O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade está relacionado com estabelecimentos formados por um conjunto de cozinhas industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e/ou empresas, destinada à comercialização de refeições e alimentos essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, configurando operação conjunta, regime de conglomerado ou condomínio de cozinhas (Dark Kitchens)?"
SIM
- "O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade possui lotação máxima superior a 250 (duzentas e cinquenta) pessoas?"
NAO

Seria "diferentes restaurantes e/ou empresas".

Enfatizamos que assim que o programa estiver com a nova trave aqui, solicitamos o envio da lista de licenças para as CNAES do tema (5620-1/01, 5620-1/02, 5620-1/03, 5620-1/04) emitidas a partir do dia 31/05/22 (publicação do Decreto 61.376/22) até a data da implantação da pergunta no sistema, para prosseguirmos com o atendimento do Decreto citado.

Att.



Arq^a. Daniela Santana Andrade

Departamento Geral de Uso e Ocupação do Solo

Secretaria Municipal das Subprefeituras

SMSUB/DEGUOS

Em sex., 24 de jun. de 2022 às 08:10, Ricardo Olivatto <rolivatto@prefeitura.sp.gov.br> escreveu:

Bom dia, gente!

Obrigado pelo apoio e belíssimo trabalho de sempre, [@Allex Matavelli Sousa](#) e equipe. Por gentileza, queira dar meu abraço aos colegas aí. Conseguimos neste ano de trabalho realizar nesta parceria e sou grato e feliz por tudo o que conseguimos consolidar.

Agradeço, também, o apoio e parceria de todos.

Atenciosamente.

De: Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>

Enviado: quinta-feira, 23 de junho de 2022 18:06

Para: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Helio Koiti Kobayashi - SF <hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Cc: Rafael Neves <rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Daniela Santana Andrade -

SMPR <danielasandrade@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR
<pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira
<atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno
<nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Assunto: RES: Abertura de demanda Dark Kitchens

Bom dia.

[@Ricardo Olivatto](#), foi aplicado no ambiente de TESTES o item 1 da demanda. Os itens 2 e 3 serão liberados na segunda-feira.

Peço que realizem alguns testes para verificar se está tudo de acordo com o proposto abaixo, antes de executarmos as mudanças em produção. Nossos testes foram realizados utilizando as consultas públicas de viabilidade e risco, disponíveis através do link <http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/ViabilidadeInternet/Formulario>. Se tiverem acesso ao VRE de testes, podem realizar alguns de forma complementar, lembrando que o resultado deverá ser o mesmo, já que a consulta pública utiliza o mesmo serviço que eles.

Adiciono abaixo os dados do nosso teste com os links para verificação:

VIABILIDADE

ANTES - Ambiente de teste

Viabilidade: 2022000000084

Link: http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/ViabilidadeInternet/Busca/Resultado?protocolo=2022000000084&cpf=28699020856&codigoSeguranca=RNq7118sz6&utm_source=e-licenca&utm_medium=push_notification&utm_campaign=consulta_publica

DEPOS - Ambiente de teste

Viabilidade: 2022000000122

Link: http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/ViabilidadeInternet/Busca/Resultado?protocolo=2022000000122&cpf=28699020856&codigoSeguranca=TxFncZkFID&utm_source=e-licenca&utm_medium=push_notification&utm_campaign=consulta_publica

RISCO

ANTES - Ambiente de teste

Todas as CNAES e todas as nRs

Todas as respostas "Não"

Risco: 9202200005912

Link: http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/ViabilidadeInternet/Risco/Resultado?protocolo=2022000000084&cpf=28699020856&codigoSeguranca=6C5xv57wP9&risco=9202200005912&utm_source=e-licenca&utm_medium=email&utm_campaign=consulta_publica

DEPOIS - Ambiente de teste

Todas as CNAES e todas as nRs

Todas as respostas "Não"

Risco: 2022000000122

Link: <http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/ViabilidadeInternet/Risco/Resultado?protocolo=2022000000122&cpf=28699020856&codigoSeguranca=tcYyrkvHdD&risco=9202200005922&n=1>

Todas as CNAES e todas as nRs

Resposta "Sim" somente na pergunta nova (dark kitchens)

Risco: 2022000000122

Link: <http://testelicenciamento.prefeitura.sp.gov.br/ViabilidadeInternet/Risco/Resultado?protocolo=2022000000122&cpf=28699020856&codigoSeguranca=XBZQHRy7Sw&risco=9202200005931&n=1>

Estando tudo OK, peço que você e o [@Helio Koiti Kobayashi - SF](#) registrem por e-mail a autorização para publicar o ajuste em ambiente de produção.

Att.

Allex

De: Ricardo Olivatto <rolivatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Enviada em: quarta-feira, 15 de junho de 2022 16:13

Para: Helio Koiti Kobayashi - SF <hkobayashi@SF.PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Cc: Allex Matavelli Sousa <matavelli@prodam.sp.gov.br>; Rafael Neves <rafaelneves@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Daniela Santana Andrade - SMPR <danielasandrade@smsub.prefeitura.SP.GOV.BR>; pvcosta_SMPR <pvcosta@SMSUB.PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Andre Tomiatto de Oliveira <atomiatto@PREFEITURA.SP.GOV.BR>; Nathalia de Carvalho Peres Bueno <nathaliaperes@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Assunto: Abertura de demanda Dark Kitchens

Boa tarde, Hélio e demais colegas!

Para atualizá-lo, [@Helio Koiti Kobayashi - SF](#) dos andamentos e já aproveitando para solicitar a abertura de demanda, da da a urgência que o caso pede, informo:

Após a reunião de ontem (PRODAM, SMSUB e SMIT) realizamos junto a equipe da PRODAM análises das informações encaminhadas por e-mail pelo pessoal de SMSUB e entendemos que as alterações necessárias para atender a essa demanda são as seguintes:

1. Incluir uma nova pergunta para as CNAEs 5620-1/01, 5620-1/02, 5620-1/03, 5620-1/04 sendo:

- Pergunta: O estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade está relacionado com estabelecimentos formados por um conjunto de cozinhas industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e ou/empresas, destinada à comercialização de refeições e alimentos essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, configurando operação conjunta, regime de conglomerado ou condomínio de cozinhas (Dark Kitchens)?
- Explicação: Encontram-se sobrestados os pedidos de funcionamento da atividade, relacionados com estabelecimentos formados por um conjunto de cozinhas industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e ou/empresas, destinada à comercialização de refeições e alimentos essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, configurando operação conjunta, regime de conglomerado ou condomínio de cozinhas, conforme Decreto Municipal 61.376/22.
- Alternativa 1: SIM
 - Explicação: Resposta SIM caso seu estabelecimento esteja relacionado com outros formados por um conjunto de cozinhas industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e ou/empresas, destinada à comercialização de refeições e alimentos essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, configurando operação conjunta, regime de conglomerado ou condomínio de cozinhas (Dark Kitchens).
 - Risco: Alto Risco
 - Nota: 423 - Compareça à Subprefeitura competente da sua região para solicitar o Auto de Licença de Funcionamento - ALF.

Os documentos necessários para autuação do pedido do ALF estão relacionados no art. 22 do Decreto Municipal nº 49.969/2008. Formulários e requerimentos constam nos Anexos das seguintes portarias: Portaria SMSP 56/2012 ou, para casos de empreendimento considerado de baixo risco, Portaria SMPR 29/2017.

Endereços das Subprefeituras no site: <https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/subprefeituras/subprefeituras/subprefeitos/index.php?p=21778>

- Alternativa 2: NÃO
 - Explicação: Resposta NÃO caso seu estabelecimento não esteja relacionado com outros formados por um conjunto de cozinhas industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e ou/empresas, destinada à comercialização de refeições e alimentos essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, configurando operação conjunta, regime de conglomerado ou condomínio de cozinhas (Dark Kitchens).
 - Risco: Baixo Risco
 - Nota: Nova nota - Declaro que caso o estabelecimento no qual se pretende instalar a atividade não esteja relacionado com estabelecimentos formados por um conjunto de cozinhas industriais, utilizadas para produção por diferentes restaurantes e ou/empresas, destinada à comercialização de refeições e alimentos essencialmente por serviço de entregas, sem acesso de público para consumo no local, configurando operação conjunta, regime de conglomerado ou condomínio de cozinhas, conforme Decreto Municipal 61.376/22

1. No módulo Licenciamento da intranet, criação de uma nova consulta de licenças com:

- Campos de busca:
 - Situação da licença
 - Protocolo de licenciamento VRE
 - Número da licença
 - CNPJ
 - CCM
 - SQL
 - Data de emissão
 - Atividade econômica
 - Atividade auxiliar
- Resultado:
 - Protocolo

- CNPJ
- Número da licença
- Data de emissão
- Situação da licença
- Botões de ação:
 - Acesso a ALF gerada
 - Dados da licença (XML com as notas de viabilidade e declarações assinadas no VRE)
 - Dados adicionais
 - Anexos da solicitação (ART/RRT)
- Exportação em Excel
 - Não contemplará os dados da licença (XML) e nem o anexo (ART/RRT)
- Exportação em CSV
 - Não contemplará o anexo (ART/RRT)

1. No módulo Licenciamento da intranet, criação de uma nova consulta de contagem de licenças por área, de acordo com lista de atividades:

- Campo de busca:
 - Lista de atividades (obrigatório)
 - Atividades econômicas
 - Atividades auxiliares
 - Área a agrupar: Subprefeitura, Setor, Quadra, Lote
 - Filtro pela área selecionada
 - Data de inicial de emissão
 - Quantidade mínima
- Resultado (maior contagem primeiro):
 - Área
 - Quantidade de licenças na mesma área (a partir da data)
 - Data de emissão inicial

Atenciosamente,

**Ricardo Olivatto****Analista de Planejamento e Desenvolvimento Organizacional**Departamento de Governança e Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação
DEGOV

Coordenação de Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação – CGTIC

Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia - SMIT

Rua Líbero Badaró, 425 – 4º Andar

CEP 01009-000 | São Paulo - SP

rolivatto@prefeitura.sp.gov.br

+55 11 2392-2073/ Cel: 11 96400-0243

IMPORTANTE Esta mensagem, incluindo qualquer anexo, é destinada exclusivamente para a(s) pessoa(s) a quem é dirigida, podendo conter informação confidencial e/ou legalmente protegida. Se você não for o destinatário desta mensagem, por favor, não divulgue, copie, distribua, examine ou, de qualquer forma, utilize a informação aqui contida, por ser ilegal. Caso você tenha recebido esta mensagem por engano, pedimos que nos retorne este e-mail, e elimine seu conteúdo em sua base de dados, registros ou sistema de controle. This message, including any attachment, is intended exclusively for the person(s) to whom it is addressed, and may contain confidential and / or legally protected information. If you are not the recipient of this message, please do not disclose, copy, distribute, examine or, in any way, use the information contained herein, as it is illegal. If you have received this message in error, we ask that you return this email to us and delete your content in your database, records or control system.

IMPORTANTE Esta mensagem, incluindo qualquer anexo, é destinada exclusivamente para a(s) pessoa(s) a quem é dirigida, podendo conter informação confidencial e/ou legalmente protegida. Se você não for o destinatário desta mensagem, por favor, não divulgue, copie, distribua, examine ou, de qualquer forma, utilize a informação aqui contida, por ser ilegal. Caso você tenha recebido esta mensagem por engano, pedimos que nos retorne este e-mail, e elimine seu conteúdo em sua base de dados, registros ou sistema de controle. This message, including any attachment, is intended exclusively for the person(s) to whom it is addressed, and may contain confidential and / or legally protected information. If you are not the recipient of this message, please do not disclose, copy, distribute, examine or, in any way, use the information contained herein, as it is illegal. If you have received this message in error, we ask that you return this email to us and delete your content in your database, records or control system.

IMPORTANTE Esta mensagem, incluindo qualquer anexo, é destinada exclusivamente para a(s) pessoa(s) a quem é dirigida, podendo conter informação confidencial e/ou legalmente protegida. Se você não for o destinatário desta mensagem, por favor, não divulgue, copie, distribua, examine ou, de qualquer forma, utilize a informação aqui contida, por ser ilegal. Caso você tenha recebido esta mensagem por engano, pedimos que nos retorne este e-mail, e elimine seu conteúdo em sua base de dados, registros ou sistema de controle. This message, including any attachment, is intended exclusively for the person(s) to whom it is addressed, and may contain confidential and / or legally protected information. If you are

not the recipient of this message, please do not disclose, copy, distribute, examine or, in any way, use the information contained herein, as it is illegal. If you have received this message in error, we ask that you return this email to us and delete your content in your database, records or control system.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA

Coordenadoria de Gestão de Tecnologia da Informação e Comunicação

Rua Líbero Badaró, 425, 4º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone: (11) 2392-2092

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SMIT/CGTIC Nº 067295318

São Paulo, 19 de julho de 2022.

SMIT/GAB/CHG

Senhor Chefe de Gabinete,

Em atenção ao solicitado (066088683), restituímos o presente processo com as providências adotadas por esta Coordenadoria, conforme documento SEI nº 067290181, quanto aos ajustes realizados no sistema Empreenda Fácil a fim de implementar as alterações requeridas no encaminhamento PREF/CASA CIVIL/GAB 066083603.

Atenciosamente,



André Tomiatto de Oliveira

Coordenador(a) I

Em 19/07/2022, às 11:27.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **067295318** e o código CRC **0B61B6E2**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA

Chefe de Gabinete

Rua Líbero Badaró, 425, 34º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone: 2075-7280/7290/7255

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SMIT/GAB/CHG Nº 067310463

São Paulo, 19 de Julho de 2022.

À PREF/CASA CIVIL/GAB

Senhor Secretário

Em atenção ao solicitado PREF/CASA CIVIL/GAB 066083603, restituo com manifestação de SMIT/CGTIC 067295318, informando as medidas adotadas para sobrestar os processos de licenciamento, relacionados com estabelecimentos formados por conjunto de cozinhas industriais.

Atenciosamente,



George Augusto dos Santos Rodrigues

Chefe de Gabinete

Em 19/07/2022, às 17:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **067310463** e o código CRC **F55C3C44**.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SUBPREFEITURA VILA MARIANA****Unidade de Vistorias**

Rua José de Magalhães, nº 500, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04026-090

Telefone: 3397-4100

PROCESSO 6010.2022/0002042-0**Informação SUB-VM/CPDU/SFISC/VIST Nº 067631370**

São Paulo, 25 de julho de 2022.

Sra. Coordenadora

Conforme determinação, tenho o seguinte a informar com relação ao endereço localizado na Rua Abílio Soares nº 775, bairro do Paraíso

- Para o local foi autuado o processo SEI nº 1010.2021/0003672-0 de alvará de aprovação e execução de obra nova, indeferido em 11/04/2022;

- Após constantes vistorias, informo que a obra encontra-se paralisada, conforme mostra foto em anexo (067631314)

- Vem sendo feita vistorias constantes no local para que seja respeitada a paralisação da obra, até regularização da mesma.

É o que tínhamos a informar

**Milton de Oliveira Júnior****Agente Vistor(a)**

Em 25/07/2022, às 09:08.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **067631370** e o código CRC **EDCA8F65**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA VILA MARIANA

Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Rua José de Magalhães, 500, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04026-090

Telefone: 3397-4100

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SUB-VM/CPDU Nº 067636406

São Paulo, 25 de julho de 2022.

SUB-VM/CG

Sr Chefe de Gabinete

Segue em doc 067631370 informações sobre ações fiscais efetuadas sobre imóvel à Rua Abilio Soares 775.

At.te



Maria Auxiliadora Salvador

Coordenador(a)

Em 25/07/2022, às 09:59.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **067636406** e o código CRC **8F9E8702**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA VILA MARIANA

Chefia de Gabinete

Rua José de Magalhães, nº 500, - Bairro Vila Clementino - São Paulo/SP - CEP 04026-090

Telefone: 3397-4100

PROCESSO 6010.2022/0002042-0

Encaminhamento SUB-VM/CG Nº 067646620

São Paulo, 25 de julho de 2022.

À

PREF / CASA CIVIL / ATL II
Senhora Procuradora Chefe,

Segue com as informações, conforme manifestação da área técnica em documento retro.

Atenciosamente,



Sidney Doring Guerra

Chefe de Gabinete

Em 25/07/2022, às 11:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **067646620** e o código CRC **1CBE4F38**.