**QUADRO 1A - EIXOS ESTRATÉGICOS**

| Tipo | Nome | Início | Fim |
|---|---|---|---|
| Eixos Estratégicos | Al. Dino Bueno | Al. Eduardo Prado | Av. Duque de Caxias |
| | Al. Eduardo Prado | Av. Rio Branco | Al. Dino Bueno |
| | Av. Bom Jardim | Via projetada | Via projetada |
| | Av. Carlos de Campos | Av. Bom Jardim | Pç. Eduardo Rudge |
| | Av. Celso Garcia | Av. Rangel Pestana | Limite do perímetro da AIU Setor Central |
| | Av. Cruzeiro do Sul | R. Pasteur | R. Pietro Giannoccaro / R. José Joaquim |
| | Av. Mercúrio | R. da Figueira | Pç. São Vito |
| | Av. Nove de Julho | Av. Radial Leste-Oeste | Pç. da Bandeira |
| | Av. Pres. Castelo Branco | R. Sérgio Tomás | Via projetada |
| | Av. Rangel Pestana | R. da Figueira | Av. Celso Garcia |
| | Av. Rudge | R. Javes | R. Solon |
| | Av. Santos Dumont | Av. Tiradentes | Pç. Bento de Camargo Barros |
| | Av. São João | Elevado Pres. João Goulart | Av. Ipiranga |
| | Av. Tiradentes | Av. Prestes Maia | Av. Santos Dumont |
| | Pç. São Vito | Av. Mercúrio | Av. do Estado sentido Norte |
| | Pq. Dom Pedro II | R. Comen. Assad Abdalla | Av. Pref. Passos |
| | R. Anita Ferraz | R. Cd. de Sarzedas | R. Egas Moniz de Aragão |
| | R. Antonio de Sá | Av. Pref. Passos | Av. do Estado sentido Sul |
| | R. Araguaia | R. Canindé | R. Pde. Vieira |
| | R. Bandeirantes | Av. Tiradentes | R. Joaquim Murtinho |
| | R. Barra do Tibaji | R. do Bosque | Av. Pres. Castelo Branco |
| | R. Bresser | R. Cel. Emidio Piedade | R. 21 de Abril |
| | R. Canindé | R. João Teodoro | R. Araguaia |
| | R. Carneiro Leão | R. Mons Anacleto | Av. Alcântara Machado |
| | R. Cd. de Sarzedas | R. Conselheiro Furtado | R. Glicério |
| | R. da Cantareira | Av. dos Estado | R. Cavlh. Basílio Jafet |
| | R. da Figueira | Av. Alcântara Machado | Av. Mercúrio |
| | R. da Graça | R. Ribeiro de Lima | R. Barra do Tibaji |
| | R. do Bosque | R. Assis | R. Barra do Tibaji |
| | R. do Gasômetro | Av. Mercúrio / R. da Figueira | R. Cel. Francisco Amaro |
| | R. dos Andradas | Av. Duque de Caxias | Av. Ipiranga |
| | R. dos Estudantes | R. Cons. Furtado | R. Anita Ferraz |
| | R. Dr. Ornelas | Pç. Eduardo Rudge | R. Hannemann |
| | R. Dr. Rodrigos de Barros | Av. do Estado | Av. Tiradentes |
| | R. Egas Moniz de Aragão | R. Anita Ferraz | D. Dr. Lund |
| | R. Glicério | R. do Lavapés | Pq. Dom Pedro II |
| | R. Gomes Cardim | Av. Rangel Pestana | Ferrovia |
| | R. Hannemann | R. Dr. Ornelas | Via projetada |
| | R. Ipanema | R. Dr. Almeida Lima | R. Bresser |
| | R. Jairo Gois | Av. Rangel Pestana | R. Piratininga |
| | R. Jequitinhonha | Via Projetada | Limite do perímetro da AIU Setor Central |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abilio Tomaz.
Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



| Tipo | Nome | Início | Fim |
|---|---|---|---|
| Eixos Estratégicos (cont.) | R. João Boemer | Av. Carlos de Campos | R. Visconde de Parnaíba |
| | R. João Teodoro | Av. do Estado | R. Silva Teles |
| | R. Jose Paulino | R. Tenente Pena | Av. Pres. Castelo Branco |
| | R. Marcos Arruda | R. Paulo Andrighetti | Av. Celso Garcia |
| | R. Maria Marcolina | R. Dr. Ornelas | Av. Rangel Pestana |
| | R. Mons Anacleto | R. do Gasômetro | R. Carneiro Leão |
| | R. Norma Pieruccini Giannotti | Av. Dr. Abraão Ribeiro | R. Sérgio Tomas |
| | R. Oriente | R. Mons. Andrade | R. Rubino de Oliveira |
| | R. Paula Sousa | Av. Prestes Maia | Av. do Estado |
| | R. Paulo Andrighetti | R. Batista Parente | R. Marcos Arruda |
| | R. Piratininga | R. Jairo Gois | Av. Rangel Pestana |
| | R. Porto Seguro | Av. Santos Dumont | Via projetada |
| | R. Rubino de Oliveira | R. Oriente | Av. Celso Garcia |
| | R. São Caetano | Av. Tiradenters | R. Monsenhor Andrade |
| | R. Sérgio Tomas | R. Norma Pieruccini Giannotti | Av. Pres. Castelo Branco |
| | R. Silva Teles | R. João Teodoro | Av. Pedroso da Silveira |
| | R. Tiers | Av. Bom Jardim | R. João Teodoro |
| | R. Vinte e Cinco de Março | Pq. Dom Pedro II | R. Paula Sousa |
| | Via projetada | R. Cap. Faustino Silva | R. Torquato Neto |
| | Via projetada | R. Porto Seguro | Av. Bom Jardim |
| | Via projetada | Av. Bom Jardim | R. Jequitinhonha |
| | Via projetada | R. Hannemann | Av. Cruzeiro do Sul |
| | Via projetada | Av. Pres. Castelo Branco | R. Porto Seguro |
| Eixos de Transformação | Av. Alcântara Machado | R. da Figueira | R. Bresser |
| | Av. Prestes Maia | Pç. Pedro Lessa | Av. Tiradentes |
| | Vd. Júlio de Mesquita Filho | Av. Nove de Julho | R. Major Diogo |
| Eixos de Transformação da Orla Fluvial | Av. do Estado sentido Norte | Av. Cruzeiro do Sul | R. João Teodoro |
| | Av. do Estado sentido Norte | Av. Santos Dumont | Av. Cruzeiro do Sul |
| | Av. do Estado sentido Norte | Av. Pres. Castelo Branco | Av. Santos Dumont |
| | Av. do Estado sentido Norte | Via projetada | Pç. São Vito |
| | Av. do Estado sentido Sul | R. Mauá | R. Comendador Assad Abdalla |
| | Av. do Estado sentido Sul | R. Dr. Rodrigo de Barros | Av. Tiradentes |
| | Av. do Estado sentido Sul | Av. Santos Dumont | R. David Bigio |
| | Vd. Antônio Nakashima | Av. do Estado sentido Sul | Pq. Dom Pedro II |
| Eixo de Transf. Elevado João Goulart | Elevado Pres. João Goulart | R. da Consolação | Av. Pacaembu |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abílio Tomaz.
Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



**QUADRO 1B - PROGRAMA DE INTERVENÇÕES**

| EIXO TEMÁTICO | DIRETRIZES | AÇÕES | | LOCAL | CÓDIGO |
|---|---|---|---|---|---|
| REDE DE ESPAÇOS PÚBLICOS (EP) | Áreas Verdes (AV) | Áreas verdes a implantar (a) | 01 | Setor 019, Quadra 015 | EP.AV.a.01 |
| | | | 02 | Av. Pres. Castelo Branco | EP.AV.a.02 |
| | | | 03 | Área Pública 4M do Croqui Patrimonial 200416 | EP.AV.a.03 |
| | | | 04 | Av. do Estado | EP.AV.a.04 |
| | | | 05 | Setor 018, Quadra 001 | EP.AV.a.05 |
| | | | 06 | Setor 018, Quadra 001 | EP.AV.a.06 |
| | | | 07 | R. Marcos Arruda | EP.AV.a.07 |
| | | | 08 | Av. Anston Azevedo | EP.AV.a.08 |
| | | | 09 | Al. Cleveland | EP.AV.a.09 |
| | | | 10 | R. Mauá e R. José Paulino | EP.AV.a.10 |
| | | | 11 | Setor 001, Quadra 020 | EP.AV.a.11 |
| | | | 12 | Setor 018, Quadra 056 | EP.AV.a.12 |
| | | | 13 | Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre Av. da Liberdade e R. Galvão Bueno | EP.AV.a.13 |
| | | | 14 | Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R.Galvão Bueno e R. da Glória | EP.AV.a.14 |
| | | | 15 | Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R. da Glória e R. Conselheiro Furtado | EP.AV.a.15 |
| | | | 16 | Setor 005, Quadra 084 | EP.AV.a.16 |
| | | | 17 | Setor 003, Quadra 032 | EP.AV.a.17 |
| | | | 18 | Setor 003, Quadra 037 | EP.AV.a.18 |
| | | | 19 | Setor 003, Quadra 054 | EP.AV.a.19 |
| | | | 20 | Setor 003, Quadra 056 | EP.AV.a.20 |
| | | | 21 | Setor 003, Quadra 059 | EP.AV.a.21 |
| | | | 22 | Setor 003, Quadra 046 | EP.AV.a.22 |
| | | | 23 | Setor 027, Quadra 032 | EP.AV.a.23 |
| | | | 24 | Setor 027, Quadra 004 | EP.AV.a.24 |
| | | Áreas Verdes existentes a requalificar (b) | 01 | Praça Nicolau de Moraes Barros | EP.AV.b.01 |
| | | | 02 | Área Pública 1M do Croqui Patrimonial 000214 | EP.AV.b.02 |
| | | | 03 | Praça Nossa Senhora da Oliveira | EP.AV.b.03 |
| | | | 04 | Área Pública 1M do Croqui Patrimonial 106887 | EP.AV.b.04 |
| | | | 05 | Espaço Livre na R. Paulo Andrighetti | EP.AV.b.05 |
| | | | 06 | Espaço livre na R. Bernardo Saião | EP.AV.b.06 |
| | | | 07 | Praça Almeida Junior à Norte da Ligação Leste-Oeste | EP.AV.b.07 |
| | | | 08 | Praça Almeida Junior ao Sul da Ligação Leste-Oeste | EP.AV.b.08 |
| | Eixos Ambientais (EA) | Caminhos verdes novos (a) | 01 | R. Gen. Flores | EP.EA.a.01 |
| | | | 02 | R. José Paulino | EP.EA.a.02 |
| | | | 03 | R. Barra do Tibaji | EP.EA.a.03 |
| | | | 04 | R. Silva Pinto | EP.EA.a.04 |
| | | | 05 | Viário Novo - Lei nº 16.541/16 | EP.EA.a.05 |
| | | | 06 | Av. Bom Jardim | EP.EA.a.06 |
| | | | 07 | Av. Pedroso da Silveira | EP.EA.a.07 |
| | | | 08 | Viário Novo - Lei nº 16.541/16 | EP.EA.a.08 |
| | | | 09 | Viário Novo - Lei nº 16.541/16 | EP.EA.a.09 |
| | | | 10 | Viário Novo - Lei nº 16.541/16 | EP.EA.a.10 |
| | | | 11 | R. Dr. Miguel Paulo Capalbo | EP.EA.a.11 |
| | | | 12 | R. Ferreira de Oliveira | EP.EA.a.12 |
| | | | 13 | Viário Novo - Lei nº 5.347/1957 | EP.EA.a.13 |
| | | | 14 | R. Marcos Arruda | EP.EA.a.14 |
| | | | 15 | R. Pe. Vieira | EP.EA.a.15 |
| | | | 16 | R. Juruá | EP.EA.a.16 |
| | | | 17 | R. Afonso Arinos | EP.EA.a.17 |
| | | | 18 | R. Hannemann | EP.EA.a.18 |
| | | | 19 | R. Dr. Omelas | EP.EA.a.19 |
| | | | 20 | R. Rio Bonito | EP.EA.a.20 |
| | | | 21 | R. Maria Marcolina | EP.EA.a.21 |
| | | | 22 | R. João Teodoro | EP.EA.a.22 |
| | | | 23 | R. São Lazaro | EP.EA.a.23 |
| | | | 24 | R. São Caetano | EP.EA.a.24 |
| | | | 25 | R. Vitoria | EP.EA.a.25 |
| | | | 26 | R. Santa Ifigenia | EP.EA.a.26 |
| | | | 27 | R. dos Andradas | EP.EA.a.27 |
| | | | 28 | R. Paula Souza | EP.EA.a.28 |
| | | | 29 | R. Washington Luis | EP.EA.a.29 |
| | | | 30 | R. Vinte e Cinco de Março | EP.EA.a.30 |
| | | | 31 | Pq. Dom Pedro II | EP.EA.a.31 |
| | | | 32 | Av. Rangel Pestana | EP.EA.a.32 |
| | | | 33 | Viário Novo - Lei nº 8.968/1979 | EP.EA.a.33 |
| | | | 34 | R. Monsenhor Anacleto | EP.EA.a.34 |
| | | | 35 | R. Cameiro Leão | EP.EA.a.35 |
| | | | 36 | R. Jairo Gois | EP.EA.a.36 |
| | | | 37 | R. Piratininga | EP.EA.a.37 |
| | | | 38 | R. Cel. Francisco Amaro | EP.EA.a.38 |
| | | | 39 | R. Domingos Paiva | EP.EA.a.39 |
| | | | 40 | R. Barão de Ladario | EP.EA.a.40 |
| | | | 41 | Lg. da Concórdia | EP.EA.a.41 |
| | | | 42 | Av. Rangel Pestana | EP.EA.a.42 |
| | | | 43 | Av. Celso Garcia | EP.EA.a.43 |
| | | | 44 | R. Gomes Cardim | EP.EA.a.44 |
| | | | 45 | R. Sem Denominação | EP.EA.a.45 |
| | | | 46 | R. Ipanema | EP.EA.a.46 |
| | | | 47 | R. Hipódromo | EP.EA.a.47 |
| | | | 48 | R. Anita Ferraz | EP.EA.a.48 |
| | | | 49 | R. Egas Muniz de Aragão | EP.EA.a.49 |
| | | | 50 | R. dos Estucantes | EP.EA.a.50 |
| | | | 51 | R. Glicério | EP.EA.a.51 |
| | | | 52 | R. Santa Rosa | EP.EA.a.52 |
| | | | 53 | R. Dr. Rodrigo de Barros | EP.EA.a.53 |
| | | | 54 | R. Bandeirantes | EP.EA.a.54 |
| | | Caminhos verdes a qualificar (b) | 01 | R. Norma Pieruccini Giannotti | EP.EA.b.01 |
| | | | 02 | R. Sergio Tomas | EP.EA.b.02 |
| | | | 03 | Av. Pres. Castelo Branco | EP.EA.b.03 |
| | | | 04 | R. do Bosque | EP.EA.b.04 |
| | | | 05 | R. da Graça | EP.EA.b.05 |
| | | | 06 | R. Ribeiro de Lima | EP.EA.b.06 |
| | | | 07 | R. João Teodoro | EP.EA.b.07 |
| | | | 08 | R. Três Rios | EP.EA.b.08 |
| | | | 09 | R. Prates | EP.EA.b.09 |
| | | | 10 | R. Pedro Vicente | EP.EA.b.10 |
| | | | 11 | R. Azurita | EP.EA.b.11 |
| | | | 12 | R. Araguaia | EP.EA.b.12 |
| | | | 13 | R. Canindé | EP.EA.b.13 |
| | | | 14 | Av. Vautier | EP.EA.b.14 |
| | | | 15 | R. Monsenhor Andrade | EP.EA.b.15 |
| | | | 16 | R. Monsenhor Andrade | EP.EA.b.16 |
| | | | 17 | R. Oriente | EP.EA.b.17 |
| | | | 18 | R. Rubino de Oliveira | EP.EA.b.18 |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abilio Tomaz. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



| EIXO TEMÁTICO | DIRETRIZES | AÇÕES | LOCAL | | CÓDIGO |
|---|---|---|---|---|---|
| REDE DE ESPAÇOS PÚBLICOS (EP) (cont.) | Eixos Ambientais (EA) (cont.) | Caminhos verdes a qualificar (b) (cont.) | 19 | R. Capitão-Mor Passos | EP.EA.b.19 |
| | | | 20 | R. Silva Teles | EP.EA.b.20 |
| | | | 21 | R. Cachoeira | EP.EA.b.21 |
| | | | 22 | Al. Barão de Limeira | EP.EA.b.22 |
| | | | 23 | Al. Dino Bueno | EP.EA.b.23 |
| | | | 24 | Al. Eduardo Prado | EP.EA.b.24 |
| | | | 25 | Al. Nothmann | EP.EA.b.25 |
| | | | 26 | R. Helvetia | EP.EA.b.26 |
| | | | 27 | R. Visconde de Parnaíba | EP.EA.b.27 |
| | | | 28 | R. Visconde de Parnaíba | EP.EA.b.28 |
| | | | 29 | R. Palmonno Monaco | EP.EA.b.29 |
| | | | 30 | R. Dr. Almeida Lima | EP.EA.b.30 |
| | | | 31 | R. Dr. Almeida Lima | EP.EA.b.31 |
| | | | 32 | R. Hipódromo | EP.EA.b.32 |
| | | | 33 | R. Tabatinguera | EP.EA.b.33 |
| | | | 34 | R. Cons. Furtado | EP.EA.b.34 |
| | | | 35 | R. Dr. Lund | EP.EA.b.35 |
| | | | 36 | R. Oscar Cintra Gordinho | EP.EA.b.36 |
| | | | 37 | R. Helena Zerrener | EP.EA.b.37 |
| | | | 38 | Pç. Dr. Mario Margarido | EP.EA.b.38 |
| | | | 39 | R. Glicério | EP.EA.b.39 |
| REDE DE MOBILIDADE (MO) | Alinhamento viário (AV) | Abertura de novo viário (pista simples) | 01 | entre a Rua Anhaia e a Rua dos Italianos | MO.AV. a.01 |
| | | | 02 | entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Av. Dos Estados | MO.AV. a.02 |
| | | | 03 | entre a alça proposta e a Av. Pres. Castelo Branco | MO.AV. a.03 |
| | | | 04 | entre a Rua Mamoré e a Rua Rodolfo Miranda | MO.AV. a.04 |
| | | | 05 | Rua Prates | MO.AV. a.05 |
| | | | 06 | entre a Av. Dos Estados e a Rua Francisco Borges | MO.AV. a.06 |
| | | | 07 | Rua Francisco Borges | MO.AV. a.07 |
| | | | 08 | Rua Afonso Pena | MO.AV. a.08 |
| | | | 09 | entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Rua Porto Seguro | MO.AV. a.09 |
| | | | 10 | entre a Rua Pedro Vicente e o Apoio Urbano Sul | MO.AV. a.10 |
| | | | 11 | entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Rua Pascoal Ranieri | MO.AV. a.11 |
| | | | 12 | entre a Rua Pascoal Ranieri e a Rua Azurita | MO.AV. a.12 |
| | | | 13 | entre a Rua Ferreira de Oliveira e a Rua Marcos Arruda | MO.AV. a.13 |
| | | | 14 | entre a Rua Afonso Arinos e a Av. Dos Estados | MO.AV. a.14 |
| | | | | | |
| | | | 16 | entre a Rua Torquato Neto e a Rua Figueira | MO.AV. a.16 |
| | | | | | |
| | | | 18 | entre a Rua Jose Monteiro e a Rua Bresser | MO.AV. a.18 |
| | | | 19 | Viaduto Bresser | MO.AV. a.19 |
| | | Abertura de novo viário (pista dupla) | 01 | entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Av. Santos Dumont | MO.AV. b.01 |
| | | | 02 | entre a Rua Porto Seguro e a Av. Cruzeiro do Sul | MO.AV. b.02 |
| | | | 03 | entre a Av. Projetada Caninde e a Rua Pascoal Ranieri | MO.AV. b.03 |
| | | | 04 | entre a Rua Pedro Vicente e a Rua Pascoal Ranieri | MO.AV. b.04 |
| | | | 05 | entre a Rua Santa Rita e a Rua Marcos Arruda | MO.AV. b.05 |
| | | Alargamento de viário existente (pista simples) | 01 | Rua Comendador Nestor Pereira | MO.AV. c.01 |
| | | | 02 | Rua Pascoal Ranieri | MO.AV. c.02 |
| | | | 03 | Rua Azunta | MO.AV. c.03 |
| | | | 04 | Rua Araguaia | MO.AV. c.04 |
| | | | 05 | Rua Ferreira de Oliveira | MO.AV. c.05 |
| | | | 06 | Rua Paulo Andrighetti | MO.AV. c.06 |
| | | | 07 | Rua Marco Arruda | MO.AV. c.07 |
| | | | | | |
| | | | 09 | Rua Santa Rita | MO.AV. c.09 |
| | | | 10 | Av. Mercurio | MO.AV. c.10 |
| | | Alargamento de viário existente (pista dupla) | 01 | Av. Pres. Castelo Branco | MO.AV. d.01 |
| | | | 02 | Av. Dos Estados | MO.AV. d.02 |
| | | | 03 | Av. Pres. Castelo Branco | MO.AV. d.03 |
| | | | 04 | Pte. Pres. Castelo Branco | MO.AV. d.04 |
| | | | 05 | entre a Av. Santos Dumont e a Rua Porto Seguro | MO.AV. d.05 |
| | | | 06 | Av. Projetada Caninde | MO.AV. d.06 |
| | | | 07 | Rua Pedro Vicente | MO.AV. d.07 |
| | | | 08 | Rua Pascoal Ranieri | MO.AV. d.08 |
| | | | 09 | Av. Bom Jardim | MO.AV. d.09 |
| | | | 10 | Av. Pedroso da Silveira | MO.AV. d.10 |
| | | | 11 | Rua Jequitinhonha | MO.AV. d.11 |
| | | | 12 | Rua Joao Teodoro | MO.AV. d.12 |
| | | | 13 | Av. Otto Baungart | MO.AV. d.13 |
| | Passeios públicos (PS) | Requalificação de logradouro público (a) | 01 | R. Norma Pierucci Giannotti | MO.PS.a.01 |
| | | | 02 | R. Sergio Tomas | MO.PS.a.02 |
| | | | 03 | R. do Basque | MO.PS.a.03 |
| | | | 04 | R. Barra do Tibaji | MO.PS.a.04 |
| | | | 05 | R. General Flores | MO.PS.a.05 |
| | | | 06 | R. José Paulino | MO.PS.a.06 |
| | | | 07 | R. da Graça | MO.PS.a.07 |
| | | | 08 | R. Três Rios | MO.PS.a.08 |
| | | | 09 | R. Silva Pinto | MO.PS.a.09 |
| | | | 10 | R. Prates | MO.PS.a.10 |
| | | | 11 | Al. Eduardo Prado | MO.PS.a.11 |
| | | | 12 | Al. Nothmann | MO.PS.a.12 |
| | | | 13 | R. Helvétia | MO.PS.a.13 |
| | | | 14 | R. Vitoria | MO.PS.a.14 |
| | | | 15 | Al. Barão de Limeira | MO.PS.a.15 |
| | | | 16 | Al. Dino Bueno | MO.PS.a.16 |
| | | | 17 | R. Santa Efigênia | MO.PS.a.17 |
| | | | 18 | R. dos Andradas | MO.PS.a.18 |
| | | | 19 | R. Ribeiro de Lima | MO.PS.a.19 |
| | | | 20 | R. João Teodoro | MO.PS.a.20 |
| | | | 21 | R. João Teodoro | MO.PS.a.21 |
| | | | 22 | R. Silva Teles | MO.PS.a.22 |
| | | | 23 | R. São Caetano | MO.PS.a.23 |
| | | | 24 | R. São Lazaro | MO.PS.a.24 |
| | | | 25 | R. Pedro Vicente | MO.PS.a.25 |
| | | | 26 | R. Araguaia | MO.PS.a.26 |
| | | | 27 | R. Canindé | MO.PS.a.27 |
| | | | 28 | R. Padre Viêira | MO.PS.a.28 |
| | | | 29 | R. Juruá | MO.PS.a.29 |
| | | | 30 | Av. Vaultier | MO.PS.a.30 |
| | | | 31 | R. Monsenhor Andrade | MO.PS.a.31 |
| | | | 32 | R. Monsenhor Andrade | MO.PS.a.32 |
| | | | 33 | R. Afonso Arinos | MO.PS.a.33 |
| | | | 34 | R. Hannemann | MO.PS.a.34 |
| | | | 35 | R. Dr. Ornelas | MO.PS.a.35 |
| | | | 36 | R. Dr. Miguel Paulo Capalbo | MO.PS.a.36 |
| | | | 37 | R. Capitão-Mor Passos | MO.PS.a.37 |
| | | | 38 | R. Rio Bonito | MO.PS.a.38 |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abílio Tomaz. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



| EIXO TEMÁTICO | DIRETRIZES | AÇÕES | LOCAL | | CÓDIGO |
|---|---|---|---|---|---|
| REDE DE MOBILIDADE (MO) (cont.) | Passeios públicos (PS) (cont.) | Requalificação de logradouro público (a) (cont.) | 39 | R. Maria Marcolina | MO.PS.a.39 |
| | | | 40 | R. Cachoeira | MO.PS.a.40 |
| | | | 41 | R. Marcos Arruda | MO.PS.a.41 |
| | | | 42 | R. Washington Luís | MO.PS.a.42 |
| | | | 43 | R. Paula Souza | MO.PS.a.43 |
| | | | 44 | R. Santa Rosa | MO.PS.a.44 |
| | | | 45 | R. Vinte e Cinco de Março | MO.PS.a.45 |
| | | | 46 | R. Vinte e Cinco de Março | MO.PS.a.46 |
| | | | 47 | Pq. Dom Pedro II | MO.PS.a.47 |
| | | | 48 | R. Oriente | MO.PS.a.48 |
| | | | 49 | R. Rubino de Oliveira | MO.PS.a.49 |
| | | | 50 | R. Barão de Ladário | MO.PS.a.50 |
| | | | 51 | Av. Rangel Pestana | MO.PS.a.51 |
| | | | 52 | Av. Rangel Pestana | MO.PS.a.52 |
| | | | 53 | R. Visconde de Parnaíba | MO.PS.a.53 |
| | | | 54 | R. Visconde de Parnaíba | MO.PS.a.54 |
| | | | 55 | R. do Hipódromo | MO.PS.a.55 |
| | | | 56 | R. do Hipódromo | MO.PS.a.56 |
| | | | 57 | R. Monsenhor Anacleto | MO.PS.a.57 |
| | | | 58 | R. Carneiro Leão | MO.PS.a.58 |
| | | | 59 | R. Jairo Góis | MO.PS.a.59 |
| | | | 60 | R. Piratininga | MO.PS.a.60 |
| | | | 61 | R. Cel. Francisco Amaro | MO.PS.a.61 |
| | | | 62 | R. Domingos Paiva | MO.PS.a.62 |
| | | | 63 | R. Palmonno Mônaco | MO.PS.a.63 |
| | | | 64 | R. Dr. Almeida Lima | MO.PS.a.64 |
| | | | 65 | R. Dr. Almeida Lima | MO.PS.a.65 |
| | | | 66 | R. Gomes Gardim | MO.PS.a.66 |
| | | | 67 | R. Ipanema | MO.PS.a.67 |
| | | | 68 | R. Conselheiro Furtado | MO.PS.a.68 |
| | | | 69 | R. Anita Ferraz | MO.PS.a.69 |
| | | | 70 | R. Egas Muniz de Aragão | MO.PS.a.70 |
| | | | 71 | R. do Glicério | MO.PS.a.71 |
| | | | 72 | R. Tabatinguera | MO.PS.a.72 |
| | | | 73 | R. dos Estudantes | MO.PS.a.73 |
| | | | 74 | R. Helena Zerrener | MO.PS.a.74 |
| | | | 75 | R. Oscár Cintra Gordinho | MO.PS.a.75 |
| | | | 76 | R. Dr. Lund | MO.PS.a.76 |
| | | | 77 | R. Dr. Rodrigo de Barros | MO.PS.a.77 |
| | | | 78 | R. Bandeirantes | MO.PS.a.78 |
| | Transposições (TP) | Ciclopassarelas (a) | 01 | Av. Presidente Castelo Branco | MO.TP.a.01 |
| | | | 02 | Anhembi | MO.TP.a.02 |
| | | | 03 | Canindé | MO.TP.a.03 |
| | | | 04 | Praça Nossa Senhora da Oliveira | MO.TP.a.04 |
| | | | 05 | R. Catumbi | MO.TP.a.05 |
| | | | 06 | Al. Cleveland | MO.TP.a.06 |
| | | | 07 | R. Riskallah Jorge | MO.TP.a.07 |
| | | | 08 | R. Capitão Mor Jerônimo Leitão | MO.TP.a.08 |
| | | | 09 | R. Monsenhor Andrade | MO.TP.a.09 |
| | | Lajões sobre rio, via ou ferrovia (b) | 01 | Rua Prates | MO.TP.b.01 |
| | | | 02 | Rua Dr. Rodrigo de Barros | MO.TP.b.02 |
| | | | 03 | Rua São Caetano | MO.TP.b.03 |
| | | | 04 | R. Comendador Assad Abdalla | MO.TP.b.04 |
| | | Galeria Subterrânea (c) | 01 | Av. Alcântara Machado | MO.TP.c.01 |
| | Ciclovias (RC) | Nova ciclovia (a) | 01 | R. Norma Pieruccini Giannotti | MO.RC.a.01 |
| | | | 02 | R. Sérgio Tomás | MO.RC.a.02 |
| | | | 03 | Av. Pres. Castelo Branco | MO.RC.a.03 |
| | | | 04 | Viário Novo - Lei nº 16.541/16 | MO.RC.a.04 |
| | | | 05 | Av. Bom Jardim | MO.RC.a.05 |
| | | | 06 | Av. Pedroso da Silveira | MO.RC.a.06 |
| | | | 07 | Viário Novo - Lei nº 16.541/16 | MO.RC.a.07 |
| | | | 08 | Av. Guilherme Cotching | MO.RC.a.08 |
| EQUIPAMENTOS PÚBLICOS (EQ) | Equipamentos propostos pelo PIU (EP) | Requalificação de imóveis tombados (a) | 01 | Setor 025, Quadra 055 | EQ.EP.a.01 |
| | | | 02 | Setor 026, Quadra 018 | EQ.EP.a.02 |
| | Demandas setoriais | Espaço de coworking e Fab Lab | Locais e quantidades de novos equipamentos serão definidos a época da elaboração das Proposta de Diretrizes de Investimentos - PDI. | | |
| | | Ecoponto | | | |
| | | Centro Esportivo ou Clube da Comunidade | | | |
| | | Equipamento de Cultura | | | |
| | | Equipamento de Educação | | | |
| | | Centro de Convivência Intergeracional | | | |
| | | Nuc. de Prot. Jurídico Social e Apoio Psicol. | | | |
| | | Banheiro público | | | |
| | | Restaurante Comunitário | | | |
| | | República Jovem | | | |
| | | Inst. de Longa Perm. para Idosos | | | |
| | | Centro Temporário de Acolhimento | | | |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abílio Tomaz. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



| QUADRO 1C - ÁREAS VERDES | | | |
|---|---|---|---|
| **DIRETRIZES** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **ÁREA ($m^2$)** |
| Áreas Verdes a implantar (a) | EP.AV.a.01 | Setor 019, Quadra 015, delimitada pela Roa dos italianos, Rua Cristina Tomás e Av. Pres. Castelo Branco. | 10.244,76 |
| | EP.AV.a.02 | Região da orla do Tamanduateí, junto à Av. Pres. Castelo Branco, entre os dois últimos pontilhões que cruzam o rio. | 9.898,01 |
| | EP.AV.a.03 | Setor 019, Quadra 005, entre o Rio Tamanduateí e a Av. Pres. Castelo Branco, sob Pt. Estaiada Governador Orestes Quércia. | 26.089,89 |
| | EP.AV.a.04 | Al. Cleveland, área residual entre Al. Ribeiro da Silva e a ferrovia. | 288,03 |
| | EP.AV.a.05 | Nova laje sobre ferrovia, com frente para R. Mauá, Viaduto Ge. Couto de Magalhães e R. José Paulino. | 9.088,11 |
| | EP.AV.a.06 | Setor 018, Quadra 056, entre Av. do Estado, Av. Cruzeiro do Sul e R. Tibiriçá. | 2.863,76 |
| | EP.AV.a.07 | Nova laje sobre a Av. Radial Leste, entre Av. da Liberdade (Vd. Guilherme de Almeida) e R. Galvão Bueno (Vd. Cid. de Osaka). | 6.591,88 |
| | EP.AV.a.08 | Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R.Galvão (Vd. Cidade de Osaka) Bueno e R. da Glória (Vd. Mie Ken). | 3.876,54 |
| | EP.AV.a.09 | Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R. da Glória (Vd. Mie Ken) e R. Conselheiro Furtado (Vd. Shunhei Uetsuka). | 3.855,55 |
| | EP.AV.a.10 | Setor 005, Quadra 084, entre R. Conselheiro Furtado, R. São Paulo, R. Mituto Mizumoto e Av. Radial Leste. | 2.539,34 |
| Áreas Verdes a requalificar (b) | EP.AV.b.01 | Praça Nicolau de Morais Barros. | 16.123,62 |
| | EP.AV.b.02 | Praça Nicolau de Morais Barros. | 8.642,20 |
| | EP.AV.b.03 | Praça Nossa Senhora da Oliveira. | 3.267,80 |
| | EP.AV.b.04 | Área verde entre R. Joaquim Carlos e R. Paulo Andriguetti, de doação obrigatória por parcelamento de gleba. | 2.923,52 |
| | EP.AV.b.05 | Espaço Livre conformado pela R. Paulo Andrighetti e pelo prolongamento da R. Marcos Arruda. | 2.948,54 |
| | EP.AV.b.06 | Pç. Almeida Junior à Norte da Ligação Leste-Oeste. | 1.544,99 |
| | EP.AV.b.07 | Pç. Almeida Junior ao Sul da Ligação Leste-Oeste. | 3.436,23 |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abílio Tomaz. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



**QUADRO 1D - MELHORAMENTOS VIÁRIOS**

| Tipo | Local | Início | Fim | Largura (metros) | Extensão aproximada (metros) | Articulação |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Abertura de via | Via projetada | Rua Anhaia | Rua Dos Italianos | 13 | 90 | 01 |
| | Via projetada | Alça de ligação projetada | Av. Pres. Castelo Branco – pista local | 16 | 130 | 02 |
| | Via projetada - parte do Apoio Urbano Sul | Pte. da Av. Pres. Castelo Branco | Av. Santos Dumont | variável | 685 | 02, 03 e 04 |
| | Via projetada | Rua Mamoré | Rua Rodolfo Miranda | 16 | 50 | 03 |
| | Prolongamento da Rua Francisco Borges | Rua Francisco Borges | via projetada pela Lei N°16.541/16 | 16 | 35 | 03 |
| | Via projetada | Rua Francisco Borges | Av. Do Estado | 16 | 110 | 03 e 04 |
| | Via projetada | Rua Pascoal Ranieri | Rua Azurita | 24 | 175 | 08 |
| | Via projetada | Rua Pascoal Ranieri | Av. Pres. Castelo Branco | 24 | 240 | 08 |
| | Via projetada | Rua Afonso Arinos | Av. Do Estado | variável | 230 | 05 |
| | | | | | | |
| | Via projetada | Rua Capitão Faustino Lima | Rua da Figueira | 15 | 100 | 13 |
| | | | | | | |
| | Via projetada - parte do Apoio Urbano Sul | Rua Santa Rita | Rua Marcos Arruda | 45 | 585 | 10 e 11 |
| | Via projetada | Rua José Monteiro | Rua Bresser | variável | 110 | 12 |
| Alargamento de via | Av. Pres. Castelo Branco – pista local | Rua Barra do Tibagi | Pte. da Av. Pres. Castelo Branco | variável | 215 | 02 |
| | Rua Pascoal Ranieri | via projetada pela Lei N°16.541/16 | 50 metros além da via projetada | variável | 225 | 08 |
| | Rua Azurita | 32 metros aquém da Av. Pres. Castelo Branco | Av. Pres. Castelo Branco | variável | 40 | 08 |
| | Av. Otto Baumgart | Av. Morvan Dias de Figueiredo | Tv. Casalbuono | variável | 130 | 08 |
| | Rua Pedro Vicente | Av. Cruzeiro do Sul | Rua Canindé | 25 | 210 | 07 |
| | Rua João Teodoro | Av. Do Estado | Rua Monsenhor de Andrade | 34 | 270 | 06 |
| | Rua São Caetano | Av. Do Estado | Rua Monsenhor de Andrade | 26 | 306 | 6 |
| | Rua Santa Rosa | Largo do Pari | Rua Mendes Caldeira | variável | 30 | 14 |
| | Av. Mercúrio | Rua Carlos Garcia | Av. Do Estado | variável | 20 | 13 |
| | Rua Jequitinhonha | Rua Marcos Arruda | Rua Catumbi | 45 | 85 | 11 |
| Reconfiguração geométrica | chegada norte do Viaduto Bresser | Rua Bresser, Rua Vinte e Um de Abril | Praça Monsenhor Meireles Freire, Rua Major Otaviano e Rua Coronel Antônio Marcelo | variável | variável | 12 |
| Alça de ligação | Alça de ligação projetada | Av. Pres. Castelo Branco – pista central | Av. do Estado | variável | 460 | 02 |
| Ampliação de pontilhão | Pte. da Av. Pres. Castelo Branco - pista local, sobre o Rio Tamanduateí | | | variável | 65 | 02 |

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abilio Tomaz.
Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

autuado por Rodrigo Abílio Tomaz em 31/08/2022 14:40:01.



**QUADRO 2 - FATORES DE PLANEJAMENTO, PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO EXCETO COTA AMBIENTAL**

| Tipo de Área | Área | C.A. maximo | T.O. máxima | Área máxima do lote (m²) | Gabarito de altura máximo (metros) | Recuo Frontal (metros) | Cota Parte máxima de terreno por unidade (m²) | Cota Parte mínima de terreno por unidade (m²) | Fachada Ativa (a) | Fruição Pública (a) | Largura mínima da calçada (metros) | Fator de Planejamento (Fp) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | 0 a 3 anos | +3 a 5 anos | + 5 anos |
| QUALIFICAÇÃO | Q2 | 2 | 0,85 | 10.000 | N.A. | Dispensado | 20 | N.A. | Incentivada (e) | - | 5 (l) | 0,35 | 0,56 | 0,70 |
| | | 4 (b) | | | | | | | Obrigatoria (e) | Obrigatoria | 5 | 0,35 | 0,56 | 0,70 |
| | Q3 | 2 | 0,85 | 2.500 | 28 | Dispensado | N.A. | N.A. | Incentivada (e) | - | 5 | 0,15 | 0,20 | 0,25 |
| | Q4 | Lei n. 16.402/16 | | | | | | | | | | 0,05 | 0,10 | 0,10 |
| | Q8a | 6 | 0,85 | 20.000 | N.A. | Dispensado | N.A. | 5,5 | Incentivada (e) | - | 5 (l) | 0 | 0 | 0,50 |
| | Q8b | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0,40 |
| TRANSFORMAÇÃO | T2a | 4 | Lei n. 16.402/16 | 20.000 | N.A. | 5 (f) | N.A. | N.A. | Incentivada (e) | - | 5 | 0,45 | 0,72 | 0,90 |
| | T2b | 4 | Lei n. 16.402/16 | 20.000 | N.A. | 5 (f) | N.A. | N.A. | Incentivada (e) | | 5 | 0,25 | 0,40 | 0,50 |
| | T2c | 4 | 0,85 | 20.000 | N.A. | Dispensado | 20 | N.A. | Incentivada (e) | - | 5 (l) | 0,30 | 0,75 | 0,75 |
| EIXOS | Eixos Estratégicos | Parâmetro da Área | 0,85 | Parâmetro da Área | N.A. (c) | Dispensado | 20 (d) | N.A. | Obrigatoria (e) | - | 5 (l) | Parâmetro da Área (k) | | |
| | Eixos de Transformação | Parâmetro da Área | 0,85 | Parâmetro da Área | N.A. | Dispensado | 20 (d) | N.A. | Obrigatoria (e) | Obrigatoria (g) | 10 | Parâmetro da Área | | |
| | Eixos de Transformação Elevado João Goulart | 6 | 0,85 | Parâmetro da Área | N.A. | Dispensado | 20 (d) | N.A. | Obrigatoria (e) | Obrigatória (g) (h) | N.A. | Parâmetro da Área | | |
| | Eixos de Transformação da Orla Fluvial Tamanduateí | 6 | Lei n. 16.402/16 | Parâmetro da Área | N.A. | Dispensado (j) | 20 (d) | N.A. | Obrigatoria (e) | Obrigatória (g) | 10 | Parâmetro da Área | | |
| | Bulevares (l) | 6 | Lei n. 16.402/16 | Parâmetro da Área | N.A. | Dispensado (j) | 20 (d) | N.A. | Obrigatória (e) | Obrigatória (g) | 10 | Parâmetro da Área | | |

**NOTAS**

a. Fachada ativa e fruição publica obrigatória para lotes com área superior a 5.000 m².

b. O C.A. máximo 4 é aplicado somente se atendidas as condicionantes fixadas no Art. 19 desta lei.

c. Parâmetro incidente sobre faixa de 50m medida a partir do alinhamento frontal voltado ao Eixo Estratégico. Para o restante do lote, aplica-se o parâmetro da Área em que este encontra-se inserido. No caso de doação de área para passeio público, a faixa de 50m é contada a partir do novo alinhamento.

d. Não aplicável em ZEIS e no Eixo Estratégico correspondente ao Apoio Urbano Sul.

e. São consideradas não computaveis as áreas destinadas a usos não residenciais no nivel da rua até os limites previstos no inciso VI do Art. 14 desta lei, atendidas as demais disposições referentes a fachada ativa previstas na Lei nº 16.402/2016 .

f. O recuo frontal será facultativo quando utilizado o incentivo previsto no inciso VI do Art. 14 desta lei.

g. Fruição Pública obrigatoria em empreendimentos com frente para mais de um logradouro, devendo atender o disposto no art. 70 da Lei nº 16.402/2016.

h. No caso de transformação do Elevado Pres. João Goulart em parque, aplicam-se as disposições do inciso I do Art. 22 desta lei.

i. Largura mínima exigida para lotes com área maior ou igual a 2.500m².

j. A dispensa de recuso frontal, observada a largura mínima de 10 (dez) metros da calçada, está condicionada ao atendimento das restrições referentes às Áreas de Proteção Permanente do Rio Tamanduateí.

k. Desconto de 50% no valor da contrapartida financeira a outorga onerosa de potencial construtivo adicional, calculada pela aplicação da fórmula prevista no Artigo 117 da Lei n. 16.050 de 2014, aplicavel apenas no Eixo Estratégico do Apoio Urbano Sul, atendidas as disposições do Art. 21.

l. Conforme definição do §4° do artigo 21.

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abilio Tomaz.
Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.

## QUADRO 3 – QUOTA AMBIENTAL: PONTUAÇÃO MÍNIMA, TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA E FATORES DE PONDERAÇÃO SEGUNDO COMPARTIMENTO AMBIENTAL

| COMPARTIMENTOS AMBIENTAIS | TAXA DE PERMEABILIDADE | | PONTUAÇÃO MÍNIMA | | | | | FATORES DE PONDERAÇÃO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | LOTES ≤ 500 m² | LOTES > 500 m² | LOTES > 500 E ≤ 1.000 m² | LOTES > 1.000 m² E ≤ 2.500 m² | LOTES > 2.500 m² E ≤ 5.000 m² | LOTES > 5.000 m² E ≤ 10.000 m² | LOTES > 10.000 m² | COBERTURA VEGETAL (α) | DRENAGEM (β) |
| VÁRZEA | 0,15 | 0,15 (a) | 0,45 | 0,60 | 0,70 | 0,80 | 1,00 | 0,70 | 0,30 |
| ENCOSTA | 0,15 | 0,15 (a) | 0,45 | 0,60 | 0,70 | 0,80 | 1,00 | 0,30 | 0,70 |

(a) Em lotes acima de 500m² na Área T2 será aplicada taxa de permeabilidade igual a 0,25

Matéria CL 712/2020. Documento digitalizado e autenticado por RODRIGO ABILIO TOMAZ, juntado ao PL 712/2020 por Rodrigo Abilio Tomaz.
Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=403228.