



VEREADORA RUTE COSTA

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CRIAR O
PARQUE LINEAR CONJUNTO HABITACIONAL
INSTITUTO ADVENTISTA E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de São Paulo DECRETA:

Art. 1º - Autoriza o Poder Executivo a criar o Parque Linear Conjunto Habitacional Instituto Adventista, localizado em toda extensão das ruas: Rua Solidariedade e Rua Marmeleira da Índia – SP – CEP: 05868-250.

Art. 2º - A área destinada à criação do parque é considerada área de proteção permanente, embora degradada pela ação humana.

Art. 3º - A criação do Parque Linear tem os seguintes objetivos:

I – Preservar a permeabilidade do solo;

II – Preservar o patrimônio natural;

III – Promover o lazer, bem estar, as práticas esportivas, espaço para fomento e difusão da cultura, e demais equipamentos públicos condizentes com propósito do parque.;

Art. 4º - É vedado promover qualquer atividade, no interior do parque, que cause degradação ao meio ambiente.

Art. 5º - Para fins de implementação do referido parque, o poder executivo promoverá, se necessário, a afetação das áreas necessárias à sua consecução.

Art. 6º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, 29 de agosto de 2022.



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Vereadora Rute Costa

30º GV



Justificativa

O presente projeto de lei visa a criação de um parque Linear Conjunto Habitacional Adventista, localizado na Rua Solidariedade e Rua Marmeleira.

No terreno conquistado no Capão Redondo foi possível construir 628 casas no sistema de mutirão, onde cada família contemplada no projeto habitacional era responsável pela realização da obra. O movimento ficou conhecido como Mutirantes, nome dado à rua onde as casas foram construídas.

Além dos empreendimentos construídos pelos mutirantes, uma das características do Capão Redondo são os “predinhos” encontrados por todo o distrito. Moradora do local: “Aqui na Cohab ADVENTISTA tiveram várias associações, eu ALAYDE Caetano, participava da associação Vila Remo, o presidente era o Sr. Olímpio Matos, onde era assistente social há 4 anos, antes de iniciar o mutirão. Foram 4 anos de luta, um ano e seis meses trabalhando, contribuindo para nossas casas, e até aos finais de semana. Graças a Deus e nosso saudoso ex-governador Mário Covas que esse programa continuou. Hoje tem outro nome, minha casa minha vida, lembrando a todos que quem trouxe esse benefício a população moradores de favelas, foi o Saudoso Mário Covas, e eu trabalhei nas conversas desde o início. Valeu a pena. Minha casa paguei em 300 prestações. Já está quitada com a escritura”, informa a referida moradora local.

De acordo com a Sehab (Secretaria Municipal de Habitação de São Paulo), o Conjunto Habitacional Adventista possui 1.840 lotes habitacionais que totalizam 4.082 unidades (casas e apartamentos) construídas pela Cohab. A área do parque já é considerada um patrimônio local para os moradores da região.

Além do inegável apelo público pelo parque, sendo criado, possibilitará a manutenção e melhorias de uma área muito carente, tanto em questões sociais, como ambientais. As delimitações do parque visam o menor custo possível de instalação visto que as áreas delimitadas são majoritariamente públicas. Tendo em vista a importância estratégica, bem como a importância da preservação ambiental da região



para manutenção dos serviços ambientais por ela prestados (água, equilíbrio climático, qualidade do ar, manutenção da fauna e flora), o espaço proposto gera aos munícipes do entorno, um ambiente benéfico às práticas saudáveis e do crescimento sócio cultural.

Isto posto, e pelos relevantes argumentos exarados, é que lhes apresento o presente Projeto de Lei, e conto com os nobres pares para seu prosseguimento e aprovação.

Sala das Sessões, 29 de agosto de 2022.

Rute Costa

Vereadora Rute Costa
30º GV
Croqui:

