autuado por ANDRÉ BITENCOURT LOPES em 25/08/2022 03:59:03.

QUADRO 2

CIDADE DE SÃO PAULO URBANISMO E LICENCIAMENTO

Tipo de Área	Área	CA Máximo	Fator de Planejamento (Fp)		
			*0-3 anos**	*3-5 anos***	*5 anos em diante****
Qualificação	Q2	4 (b)	**0,35**	**0,56**	0,70
	Q3	2	**0,15**	**0,20**	0,25
	Q4		**0,05**	0,10	0,10
	Q8a	6	**0**	**0**	0,50
	Q8b		**0**	**0**	0,40
Transformação	T2a	4	**0,45**	**0,72**	0,90
	T2b	4	**0,25**	**0,40**	0,50
	T2c	4	**0,30**	0,75	0,75
Eixos	Eixos Estratégicos	-	-	-	-
	Eixos de Transformação	-	-	-	-
	Transformação Elevado João Goulart	6	-	-	-
	Transformação da Orla Fluvial Tamanduateí	**6**	-	-	-
	Bulevares (I)	**6**	-	-	-

NOTAS ADICIONADAS

I* conforme definição do § 4º do artigo 21.

Matéria SUB 1/2022 (PL-712/2020). Documento com assinaturas digitais múltiplas (vide certidão à folha seguinte) e juntado ao PL 712/2020 por ANDRÉ BITENCOURT LOPES. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=401571.