autuado por ANDRÉ BITENCOURT LOPES em 25/08/2022 03:37:46.

OR! Protocolos! ler

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO
45º GV - VEREADOR PAULO FRANGE

EMENDA Nº 6 AO PROJETO DE LEI Nº 712/2020

MILTON

Pelo presente e na forma do art. 271, do Regimento Interno, REQUEIRO que seja inserido onde couber no PL 712/2020, projeto do EXECUTIVO:

"Art. XX Os empreendimentos de uso residencial situados nas Áreas de Qualificação Q8a e Q8b, e na Área de Transformação T2c, não incidirá cobrança de outorga onerosa do direito de construir relativa ao potencial construtivo adicional, sem prejuízo da aplicação de demais benefícios previstos nesta Lei."

ANTONIO DONATO (1) RODRIGO DESPACHANTE (2) SILVIA (3) GOULART (4) SENIVAL (11) ELICORREA (5) LUANA A. (6) GILSON (9) SUPLICY (7) SANSÃO (8) CELSO GIANNAZI (10)

Palácio Anchieta - Viaduto Jacareí, 100 - Bela Vista - São Paulo/ SP CEP 01319-900 Tel:(11)3396-4428/4429 FAX (11)33963984
http://www.paulofrange.com.br e-mail: vereador@paulofrange.com.br

PROTOCOLO EME 1K7XV
Documento assinado digitalmente por PAULO JESUS FRANGE.
Matéria APOIO 24/2022. Documento digitalizado e autenticado por ANDRE BITENCOURT LOPES, juntado ao PL 712/2020 por ANDRÉ BITENCOURT LOPES. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=401555.

autuado por ANDRÉ BITENCOURT LOPES em 25/08/2022 03:37:46.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO
45º GV - VEREADOR PAULO FRANGE

JUSTIFICATIVA

A presente Emenda ao Substitutivo do **PROJETO DE LEI Nº 712/2020** tem por objeto garantir, na área da Operação Urbana Centro, a não incidência da cobrança de outorga onerosa do direito de construir relativa ao potencial construtivo adicional para os empreendimentos de uso residencial situados nas Áreas de Qualificação Q8a e Q8b, e na Área de Transformação T2c.

Considerando que o PIU Central revoga a Lei da Operação Urbana Centro, por isso entendemos ser de suma importância e de grande relevância essa questão, precisamos garantir através da nova lei, que não haverá prejuízo para as áreas da Operação Urbana Centro que estava em vigor.

Espero contar com o voto favorável dos nobres pares para a aprovação desta presente emenda.

Sala das Sessões em 09 de agosto de 2020

PAULO FRANGE
Vereador

Palácio Anchieta - Viaduto Jacareí, 100 - Bela Vista - São Paulo/ SP CEP 01319-900 Tel:(11)3396-4428/4429 FAX (11)33963984
http://www.paulofrange.com.br e-mail: vereador@paulofrange.com.br

PROTOCOLO EME 1K7XV
Documento assinado digitalmente por PAULO JESUS FRANGE.
Matéria APOIO 24/2022. Documento digitalizado e autenticado por ANDRE BITENCOURT LOPES, juntado ao PL 712/2020 por ANDRÉ BITENCOURT LOPES. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=401555.