



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO
OFÍCIO AO LEGISLATIVO

Ofício ATL SEI nº 062325619

Ref.: Ofício SGP-23 nº 281/2022

Senhor Presidente,

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção à indicação do Vereador Camilo Cristóforo, servimo-nos do presente para encaminhar a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal da Saúde a respeito da mudança de um Centro Especializado de Reabilitação na região do Tatuapé (CER II) e conversão para CER III.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

FABRICIO COBRA ARBEX

Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



Fabricio Cobra Arbex
Secretário (a) Casa Civil
Em 23/05/2022, às 09:54.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **062325619** e o código CRC **A6D4B244**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE****Aricanduva-Formosa-Carrão-Moóca**

Rua Juca Mendes, 179, - Bairro Vila Carrão - São Paulo/SP - CEP 03428-020

Telefone: (11) 2097-3491

PROCESSO 6010.2022/0000588-0**Informação SMS/CRS-SE/STS/AF-MO Nº 060636428**

São Paulo, 28 de março de 2022.

À Coordenadoria Regional de Saúde Sudeste**A/C Andreza A. Yabiku****INTERESSADO:** Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Camilo Cristóforo.**ASSUNTO:** Ofício SGP-23 nº 281/2022. Indicação nº 24/2022 - Instalação, mudança de um Centro Especializado de Reabilitação na região do Tatuapé (CER II) e conversão para CER III.

Conforme solicitado em SEI 060390423, informamos que o CER Tatuapé está localizado na Praça Manuel Borges de Souza Nunes, em imóvel próprio. Nos últimos anos, devido ao aumento da demanda para a unidade e o investimento de SMS em novos equipamentos para a assistência, o espaço tem se tornado pequeno para o atendimento dos pacientes que acessam o serviço.

A STS, SPDM e CRS tem buscado espaços maiores para que possa haver a mudança da unidade para um novo imóvel. Dentre os visitados, o que possui as características compatíveis com o serviço é um prédio particular localizado na Rua Felipe Camarão, 252.

A sugestão de mudança para este imóvel foi encaminhada pela Supervisão de Saúde Mooca Aricanduva para a Coordenadoria de Saúde Sudeste e estamos aguardando a avaliação por CRS e SMS da possibilidade orçamentária para o aluguel e adequações necessárias para que esta mudança possa ocorrer.

Att

**Sanny Fabretti Bueno Grosso****Supervisor(a) Técnico(a)**

Em 28/03/2022, às 19:19.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **060636428** e o código CRC **CB6FBA13**.

Data: 02/03/2022	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO IMÓVEL				
CRS Sudeste					
Relatório elaborado por: Fernando Mariano			RF 7902972		
IMÓVEL – CER TATUAPÉ / CENTRO ODONTOLÓGICO CRS SUDESTE					
Rua Filipe Camarão, 252 – Tatuapé - São Paulo - SP, 03065-000.					
Setor: 030 Quadras: 003 Lote: 0211 Digito: 5 Modalidade: Locação					
DATA DA CONSULTA	VALOR DA LOCAÇÃO	TESTADA (M)	ÁREA DO TERRENO (M²)	ÁREA EDIFICADA (M²)	ANO CONSTRUÇÃO
02/03/2022	REGULAR	17,30	407	1908	1984

Fonte: <http://cediconshistorico.prefeitura.sp.gov.br/forms/consultarhistorico.aspx>

O Presente relatório fotográfico visa registrar preliminarmente as condições internas da edificação com potencial para abrigar as instalações do CER Tatuapé e um novo equipamento que será o Centro Odontológico da Coordenadoria Sudeste, com 20 cadeiras de atendimento.

Dados do imóvel obtidos nas cópias das plantas fornecidas pelos proprietários:

Garagem:	402,00m ²
Térreo:	402,00m ²
1º Pavimento:	369,00m ²
2º Pavimento:	369,00m ²
3º Pavimento:	366,00m ²

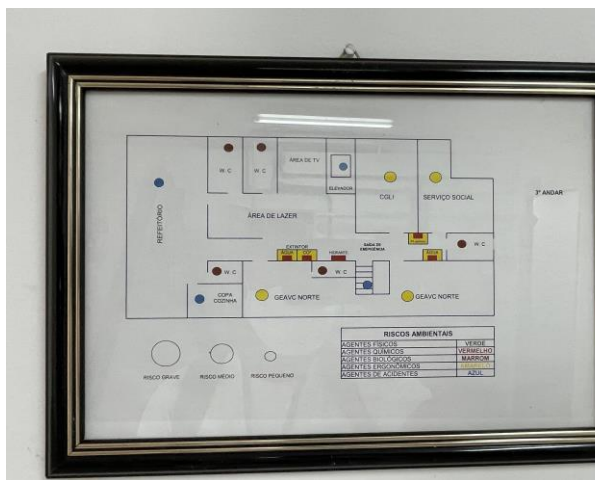
Consulta Valor Venal de Referência: R\$ 5.783.030,00

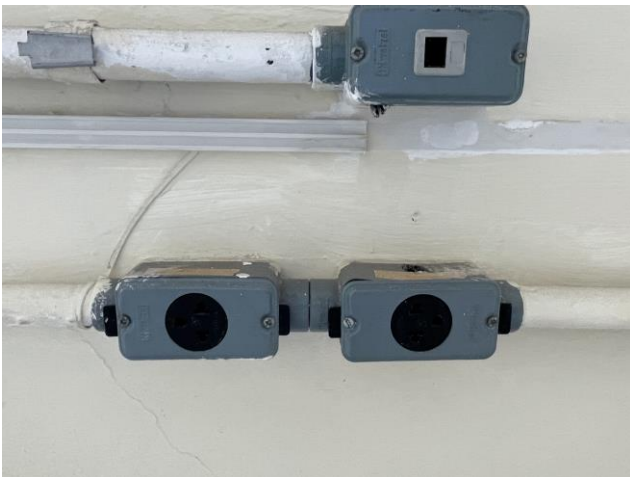
Fonte: https://itbi.prefeitura.sp.gov.br/valorreferencia/tvm/frm_tvm_consulta_valor.aspx

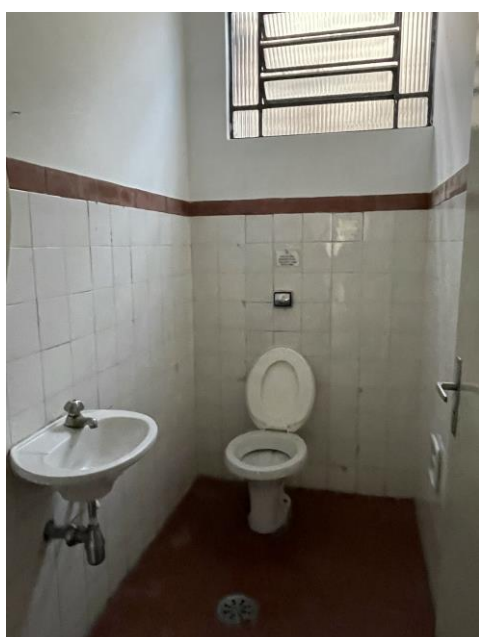
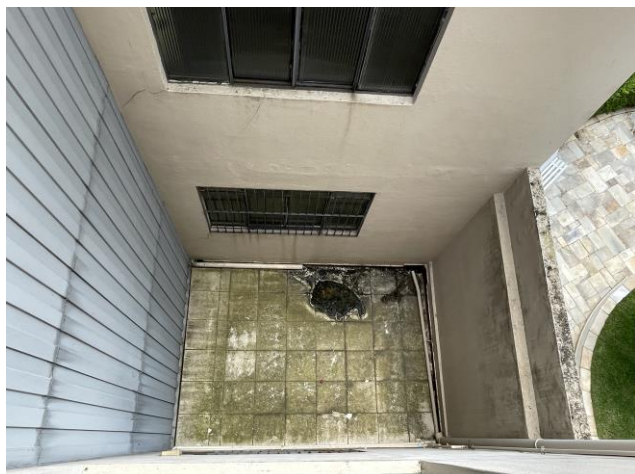
Seguem imagens do edifício:

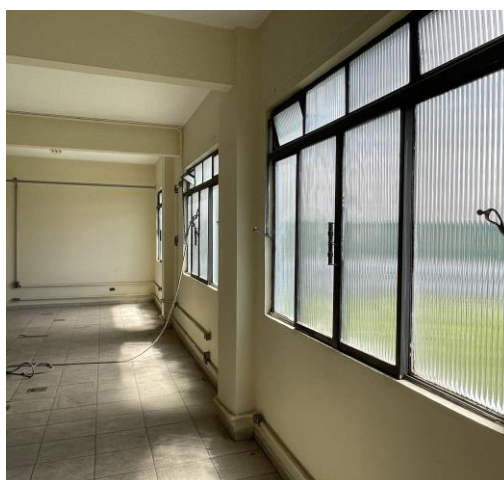
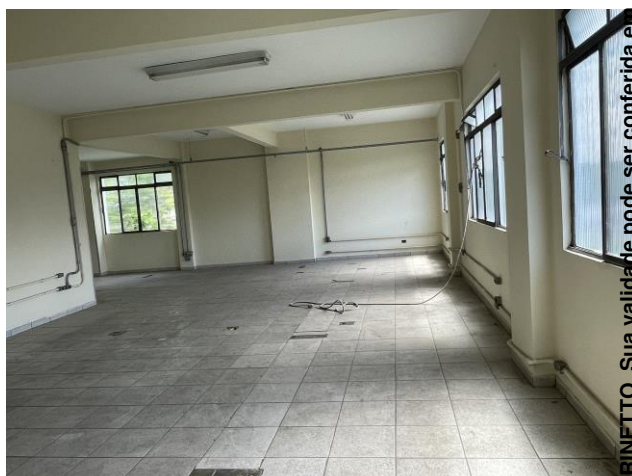
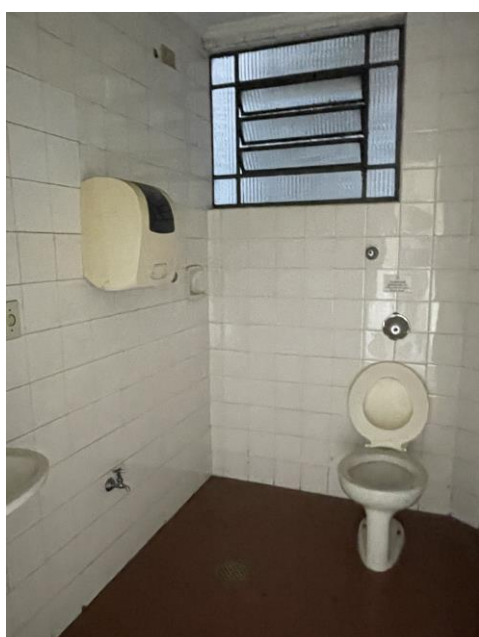










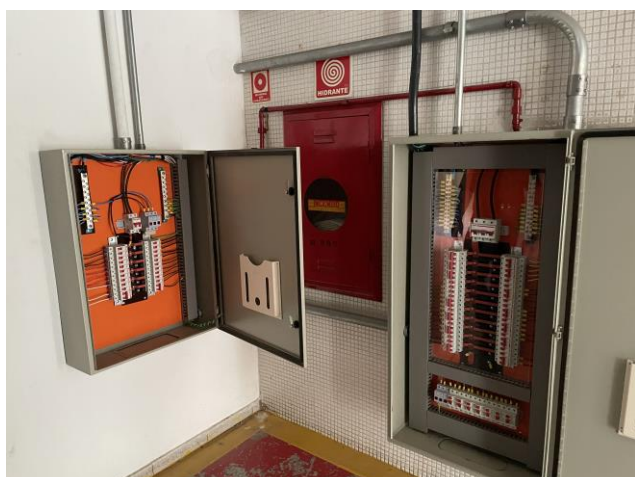


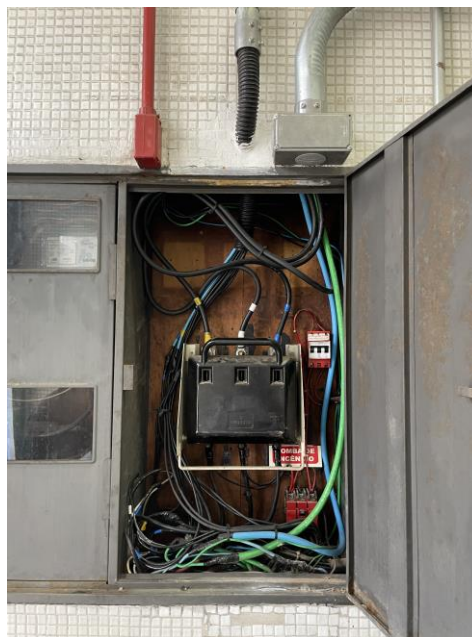
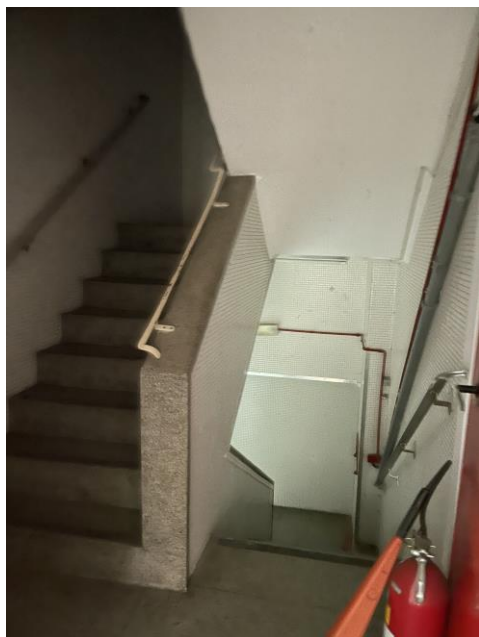




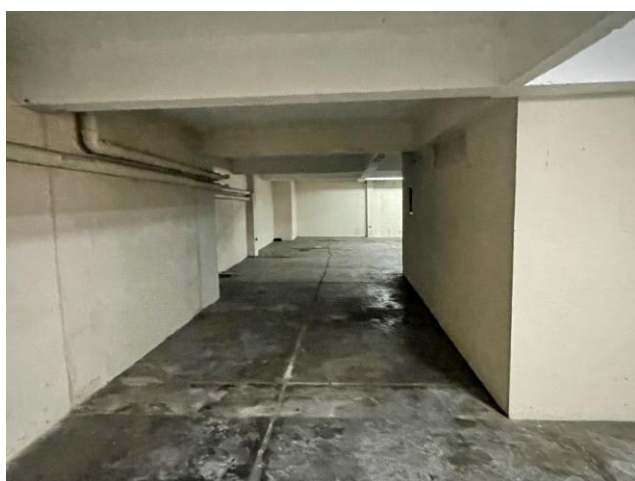


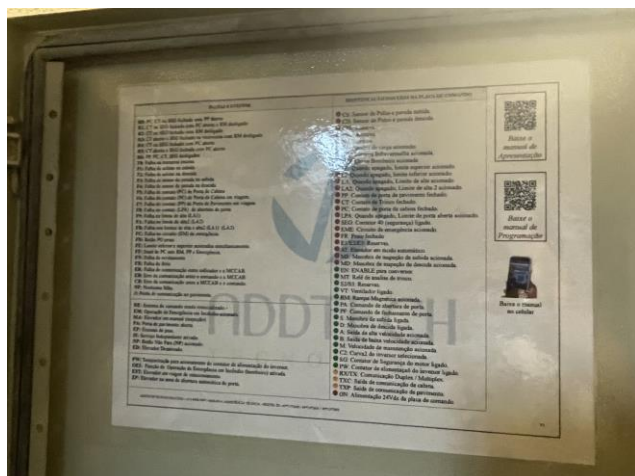
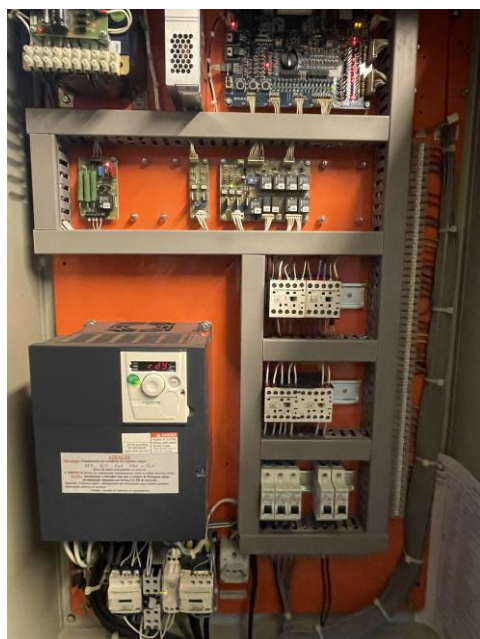


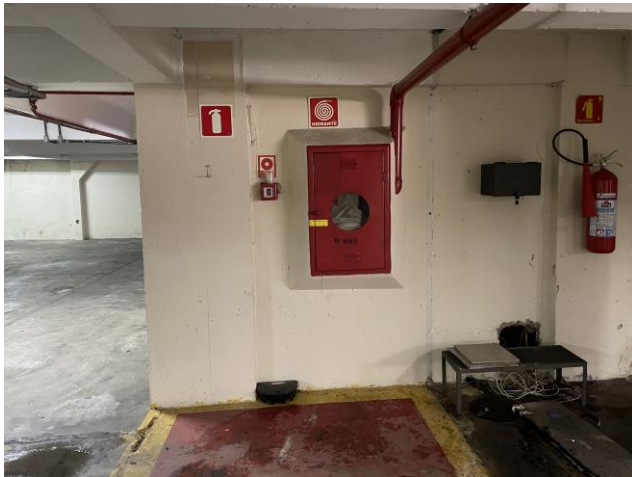




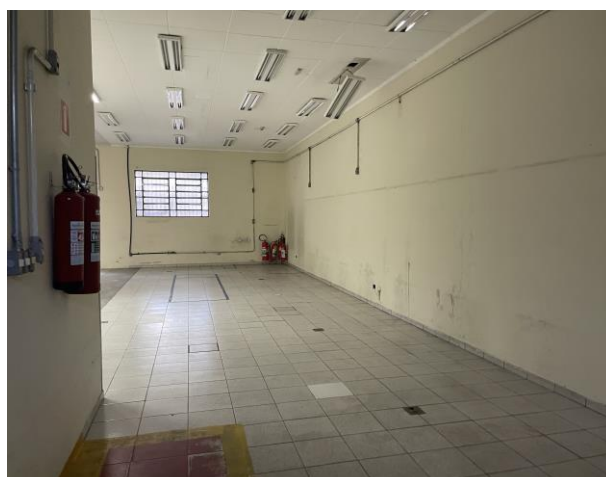




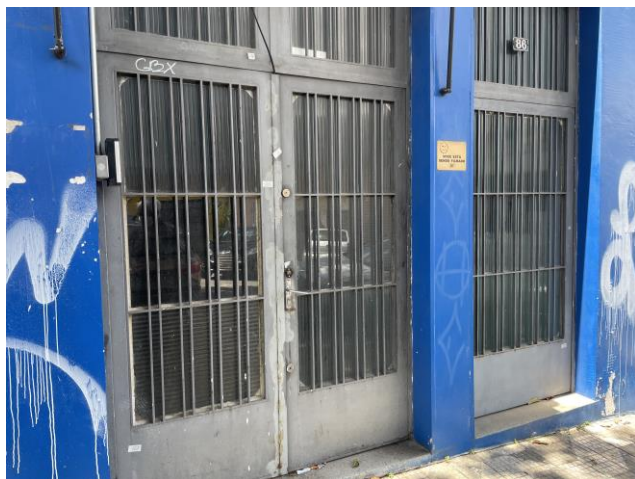
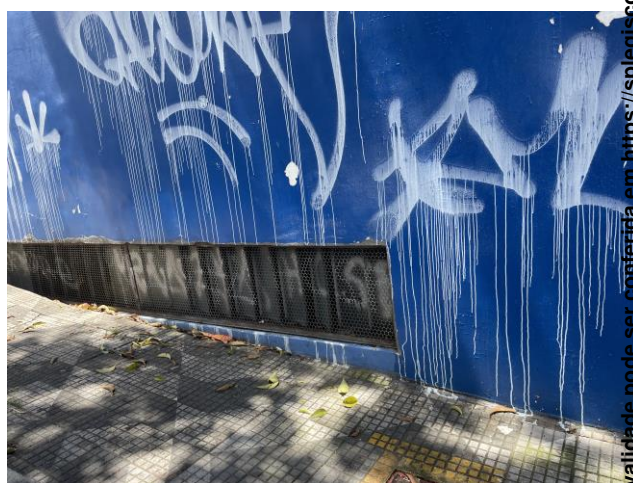
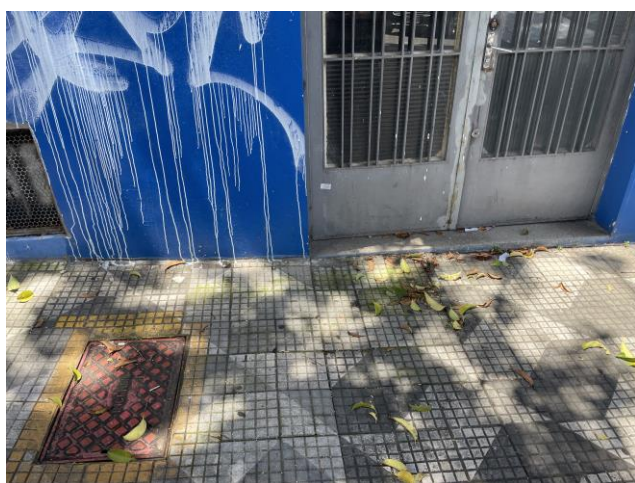














**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE****Assistência Técnica de Planejamento**

Rua Padre Marchetti, 557, - Bairro Ipiranga - São Paulo/SP - CEP 04266-000

Telefone: 11 20637188

PROCESSO 6010.2022/0000588-0**Informação SMS/CRS-SE/ATP Nº 060674736**

São Paulo, 29 de março de 2022.

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Camilo Cristóforo.**ASSUNTO:** Ofício SGP-23 nº 281/2022. Indicação nº 24/2022 - Instalação, mudança de um Centro Especializado de Reabilitação na região do Tatuapé (CER II) e conversão para CER III.**À****Coordenadoria Regional da Saúde Sudeste****Andreza Aparecida Yabiku**

Conforme solicitado em SEI 060657226, e após consulta ao exposto no Ofício OF-SGP. 23nº 281/2022 (060657226).

No Ofício supracitado, faz-se referência sobre o imóvel da Rua Felipe Camarão, 252; como sendo uma edificação em terreno de propriedade da administração Municipal.

Informamos que o referido endereço é de propriedade privada, mas tal qual sinaliza a Supervisora Técnica da região em folha SEI (060636428), o imóvel tem potencial para abrigar adequadamente um CER III e ainda haveria espaço físico para mais um equipamento.

Recebemos a demanda de avaliar o imóvel em fevereiro/2021 e nessa avaliação, identificar se haveria a possibilidade de também implantar um novo Centro Odontológico da Coordenadoria Sudeste com 20 cadeiras de atendimento.

No relatório (060674537), apresentamos imagens e dados da edificação, e em conversa com as áreas Técnicas da Saúde Bucal e Reabilitação, foi avaliado que seria possível a sua utilização para ambos os equipamentos.

Vale ressaltar que a equipe de engenharia da SPDM-PAIS foi incluída posteriormente no andamento desse estudo de implantação, visto que a unidade CER TATUAPE, está sob o contrato de gestão da OSS.

Sem mais para acrescentar neste momento, ficamos à disposição.

Divisão de Obras e Manutenção - CRS Sudeste**Fernando Mariano da Silva Júnior**
Assessor(a) I

Em 29/03/2022, às 13:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **060674736** e o código CRC **2BD2BE31**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE****Assessoria Parlamentar**

Rua General Jardim, 36, 2 andar - Bairro Vila Buarque - São Paulo/SP - CEP 01223-010

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0000588-0**Informação SMS/AP Nº 062211488****INTERESSADO:** Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Camilo Cristófar.**ASSUNTO:** Ofício SGP-23 nº 281/2022. Indicação nº 24/2022 - Instalação, mudança de um Centro Especializado de Reabilitação na região do Tatuapé (CER II) e conversão para CER III.**SMS/CG****Sr. Chefe de Gabinete**

Trata-se o presente expediente no encaminhamento **PREF/CASA CIVIL/ATL (060346112)**, originado do Legislativo, com a finalidade de oferta de informações nos termos requeridos no ofício SGP-23 nº 281/2022, doc. **(060345945)**.

As Áreas Técnicas correspondentes dentro da estrutura organizacional da Secretaria Municipal de Saúde, prestam as informações a respeito do solicitado nos encaminhamentos **(060636428 - 060674537 - 060674736)**.

A vista das informações, conduzo o presente para ciência, informando a necessidade de dados concretos sobre o investimento necessário para a mudança de local pretendida.

Isto posto, após a conclusão do levantamento de custos de implantação, teremos condições apropriadas para pronunciamento conclusivo.

Ivan Cáceres

Assessoria Parlamentar e Gestão Participativa/SMS.G

Coordenador

**Ivan Aparecido Cáceres****Assessor(a) Especial**

Em 26/04/2022, às 10:53.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **062211488** e o código CRC **79B394F0**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Chefia de Gabinete

Rua General Jardim, 36, 2.º andar - Bairro Vila Buarque - São Paulo/SP - CEP 01223-906

Telefone:

PROCESSO 6010.2022/0000588-0

Encaminhamento SMS/CG Nº 062230111

São Paulo, 26 de abril de 2022.

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo / Vereador Camilo Cristóforo.

ASSUNTO: Ofício SGP-23 nº 281/2022. Indicação nº 24/2022 - Instalação, mudança de um Centro Especializado de Reabilitação na região do Tatuapé (CER II) e conversão para CER III.

À

PREF/CASA CIVIL/ATL

SRS. ASSESSORES,

Considerando as informações encartadas no documento (060346112), oriundo do legislativo, com a finalidade de oferta de informações nos termos requeridos no ofício SGP-23 nº 281/2022, documento (060345945), restituímos o expediente com as manifestações e esclarecimentos das áreas técnicas desta Pasta, conforme documentos (062211488- 060636428- 060674537- 060674736).

No mais, colocamo-nos inteiramente à disposição para maiores esclarecimentos e/ou providências que se fizerem necessárias.

Atenciosamente,



Armando Luis Palmieri

Chefe de Gabinete

Em 27/04/2022, às 13:53.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **062230111** e o código CRC **673FD5C0**.