



**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Gabinete do Vereador Rodrigo Goulart

PROJETO DE LEI Nº

Altera a denominação da Travessa Heliadora, que passa a denominar-se **Travessa Manuel Jorge Caetano**, o logradouro público delimitado pela Rua Heliadora e Avenida Braz Leme, situado no Bairro de Santana – Zona Norte.

A CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO decreta:

Art. 1º Fica alterada a denominação da Travessa Heliadora, que passa a denominar-se Travessa Manuel Jorge Caetano, o logradouro público delimitado pela Rua Heliadora e Avenida Braz Leme, situado no bairro de Santana, Zona Norte.

Art. 2º As despesas com a execução desta lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 3º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Sala das Sessões, em março de 2022.

RODRIGO GOULART
VEREADOR - PSD



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Gabinete do Vereador Rodrigo Goulart

JUSTIFICATIVA

O presente projeto de lei pretende alterar a denominação da Travessa Heliadora, que passa denominar-se Travessa Manuel Jorge Caetano, o logradouro situado no bairro de Santana, delimitado pela Rua Heliadora e Avenida Braz Leme, Zona Norte desta Capital.

Trata-se de homenagear o empresário e benemérito cidadão MANUEL JORGE CAETANO, que muito contribuiu para a economia da Cidade de São Paulo e para o desenvolvimento da gastronomia paulistana na região Norte da Cidade.

Constata-se da síntese biográfica, abaixo transcrita, a importância do homenageado, falecido em 02 de abril de 2021 e de sua trajetória e investimento em estabelecimentos do ramo de bares, restaurantes e lanchonetes, revelando a sua inestimável contribuição para o desenvolvimento econômico da região em tela e, por conseguinte, da Capital da Gastronomia.

A homenagem, além de justo e merecido reconhecimento, vem ao encontro da **necessidade** de alterar a denominação do logradouro, eis que o nome “Heliadora” denomina igualmente a Rua e a Travessa que dela sai. Daí, a homonímia tem causado equívocos e confusões, agravados pelo fato de que a Rua Heliadora é segmentada nos dois lados da Avenida Braz Leme, sendo paralela em um dos lados à Travessa de mesmo nome, conforme se constata no mapa que integra a presente justificativa.

Acrescente-se que no mesmo quarteirão estão estabelecidas a Cantina e a Pizzaria Biaggio, ambas edificadas em propriedade da família Manuel Jorge Caetano, conforme Matrícula nº 34.986, do 3º Cartório de Registro de Imóveis.

Nos termos regimentais, seguem colados os croquis de localização “Google Maps”, fotografias e outros documentos, inclusive a Certidão de Óbito do Sr. Manuel Jorge Caetano.

Espera-se, pois, apoio dos nobres pares para a aprovação do projeto.

A GASTRONOMIA DE QUALIDADE NA ZONA NORTE

Cantina Biaggio, Pizzaria Biaggio, Joca's Burger. Essas casas da Zona Norte (e outras de igual sucesso) tem algo em comum: marcaram o início da gastronomia de qualidade na região. Mas também têm algo mais.

Hoje a Zona Norte já é reconhecida pela gastronomia, mas na década de 80 a situação era bem diferente, na região praticamente não existiam restaurantes diferenciados pela boa comida e atendimento.



Gabinete do Vereador Rodrigo Goulart

Foi quando o Sr. **MANUEL JORGE CAETANO**, ou Sr. Caetano, como é conhecido, participou como sócio fundador da abertura e operação de todos os restaurantes acima, casas que sob sua batuta foram reconhecidas e aclamadas em toda a Zona Norte e ficaram conhecidas por toda a cidade.

O Sr. Caetano iniciou sua trajetória na década de 70, em restaurantes de destaque na Zona Sul, quando percebeu, como morador, que deveria trazer toda sua experiência também para a Zona Norte, inaugurando na região uma nova fase da gastronomia. Isso aconteceu na década de 80.

Logo de início, a Cantina Biaggio, na Brás Leme, e o Joca's Burger, na Av. Nova Cantareira, marcaram a preferência do público, por seu pioneirismo, sua qualidade inquestionável e pelos preços justos, destino igual reservado às duas melhores pizzarias da região, na época sob sua gestão. Pais traziam seus filhos e seus filhos também traziam seus filhos, todos sempre ficavam sob os olhos atenciosos desse senhor.

Sempre atento às necessidades de seus clientes, na década de 90 as empresas passaram por uma reformulação. Foi quando seus filhos passaram a participar dos negócios e a Cantina Biaggio passou por uma reforma que a transformou numa das melhores de toda a cidade e a Lanchonete da Av. Nova Cantareira trocou de nome e passou a se chamar Joca's Burger.

A Cantina Biaggio e o Joca's Burger agora tinham um toque mais familiar ainda: o toque de toda a Família Caetano.

E atualmente pessoas se conhecem, paqueram, conversam, fazem amizade, casam-se, comem, bebem, divertem-se e agitam a região. Tudo ainda sob o teto dessas casas, que contaram com toda a simpatia e atenção de seu anfitrião e que fazia questão que todos se sentissem numa extensão de seus próprios lares.

A VIRADA DO SÉCULO

Com a chegada do século 21, a família aprimorou ainda mais seus produtos e serviços.

A Cantina Biaggio recebeu 4 prêmios, concedidos pelo Sindicato de Restaurantes: Prêmio Qualidade Brasil, Top Qualidade Brasil, foi considerada uma entre as 5 melhores cantinas da cidade e suas massas ficaram entre as 3 melhores.

O Joca's Burger passou por uma reforma completa e hoje é uma das lanchonetes mais bonitas e charmosas da região. Seu ambiente interno ficou maior e mais confortável e suas agradáveis mesas na varanda chegam a ser disputadas. Como se tudo isso não bastasse, ainda recebeu de quebra dois prêmios: o Prêmio Qualidade Brasil e seu hambúrguer foi considerado o melhor da zona norte, comparando-se em qualidade aos melhores da cidade.

**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Gabinete do Vereador Rodrigo Goulart

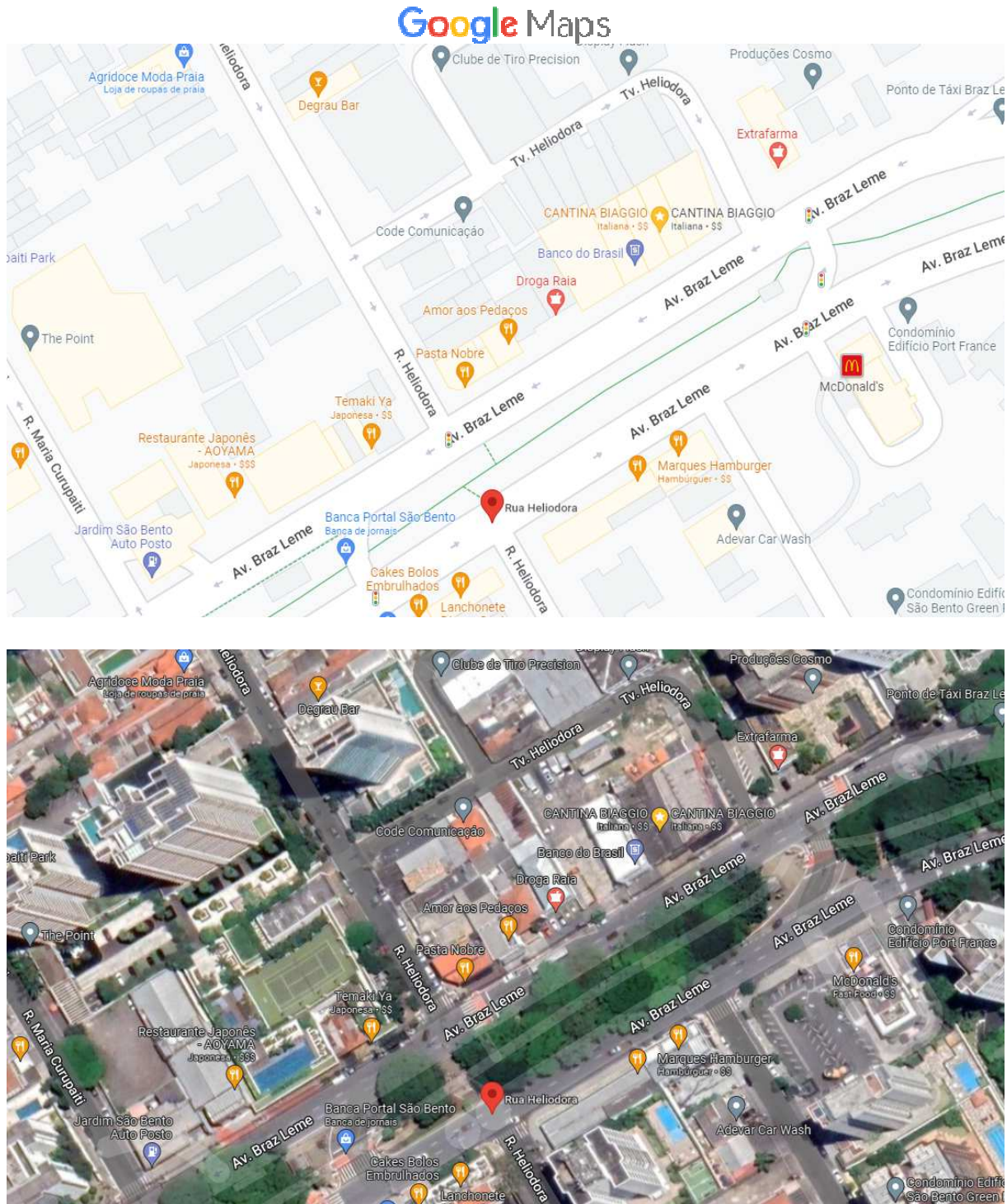
Além disso, motivado pelos pedidos insistentes dos clientes que morriam de saudades de suas saborosíssimas pizzas, o Sr. Caetano inaugurou dentro da Cantina Biaggio a PIZZARIA BIAGGIO, uma pizzeria que nasceu com a tradição e experiência da família. Como resultado disso, recebia de seus clientes toda a aprovação e sucesso por trazer de volta todo o sabor e qualidade de suas famosas redondas.

Enfim, quando hoje vemos aparecer na região casas das mais diversas especialidades, com todo o respeito e qualidade que os moradores da zona norte merecem e se acostumaram a receber, não podemos esquecer que tudo começou com o trabalho de uma das pessoas mais queridas da região, conhecido e respeitado por todas as pessoas do setor de gastronomia e aclamado por seus clientes, que fazem questão de retribuir todo o carinho e atenção que receberam antes e ainda hoje recebem de toda a família.

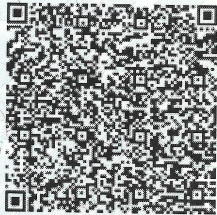
O Sr. Caetano nos deixou em 02/04/2021, numa Sexta-Feira Santa, mas a história da Zona Norte e de sua gastronomia de qualidade se entrelaçará para sempre com a trajetória desse senhor e sua família.

.oOo.

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO



Selo Digital nº: 1191492PV00000016904821E




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

CERTIDÃO DE ÓBITO

MANUEL JORGE CAETANO

CPF
050.147.788-87

MATRÍCULA
119149 01 55 2021 4 00193 236 0116257-35

SEXO COR ESTADO CIVIL E IDADE
MASCULINO BRANCA VIÚVO - 86 ANOS DE IDADE

NATURALIDADE DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO ELEITOR
PORTUGAL- RG 2469004 NÃO

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
AUGUSTO CAETANO e ANA DA CONCEICAO

RESIDENTE NA RUA CORONEL EVARISTO DE CAMPOS, N° 79, APTO. 81, SANTA TERESINHA, SÃO PAULO, SP

DATA E HORA DE FALECIMENTO DIA MÊS ANO
DOIS DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E UM - ÀS 06:00 H 02 04 2021

LOCAL DE FALECIMENTO
NO HOSPITAL SÃO CAMILO - SANTANA, NESTE SUBDISTRITO

CAUSA DA MORTE
SÍNDROME RESPIRATÓRIA AGUDA GRAVE, COVID-19, HIPERPLASIA PROSTÁTICA BENIGNA

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (município e cemitério, se conhecido) DECLARANTE
SEPULTADO NO CEMITÉRIO TREMEMBÉ, SÃO PAULO - SP. JORGE LUIS CAETANO

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
Dr. Alexandre Bernardo dos Santos, CRM N° 96422

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER
REGISTRO FEITO EM OITO DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E UM (08/04/2021), conforme declaração de óbito do Serviço Funerário deste Município n° 153412. O falecido era viúvo de JOAQUINA FERREIRA CAETANO. Deixou os filhos de nomes: JORGE LUIS (maior) e ANA MARIA (maior). Deixou bens, não deixando testamento. O declarante ignora os elementos faltantes. Nada mais me cumpria certificar.

AVERBAÇÕES DE CADASTRO
SEM INFORMAÇÃO.
* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais
8° Subdistrito - Santana
Oficial Vinícius Barbosa Oliveira
Município e Comarca de São Paulo - Estado de São Paulo
Endereço: Rua Duarte de Azevedo, n° 30
(Estacionamento)/ Rua Voluntários da Pátria, 2182 (Santana Shopping) - São Paulo - SP
Tel/Fax: (11)2344-1717 - WhatsApp (11)2344-1717
email: atendimento@cartoriodesantanasp.com.br
www.cartoriodesantanasp.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
São Paulo, 13/04/2021

CATIA DE JESUS MIRANDA
Escrevente Autorizada

ISENTA DE EMOLUMENTOS

119149 - AA00027228

