

SGP: SOLICITAÇÃO PL 712/2020

SGP - Secretaria Geral Parlamentar <sgp@saopaulo.sp.leg.br>

Qua, 29/09/2021 12:45

Para: SGP-22 - Equipe de Controle do Proc. Legislativo <sgp22@saopaulo.sp.leg.br>

■ 1 anexos (189 KB)

21.09 dia 28-COMISSAO DE POLITICA URBANA-EMAIL-Cidada Sylvia Pariz Campos-PL 712-2020-PIU-Centro-Solicita segunda Audiencia Publica.PDF;

Ref.: Projeto de Lei 712/2020 – Projeto de Intervenção urbana Setor Central

EMAIL

À

Equipe de Controle do Processo Legislativo - SGP-22

Senhor Supervisor:

Encaminho *email* encaminhado pela cidadã Sylvia Pariz Campos, solicitando que a 2ª Audiência Pública do Projeto de Lei 712/2020 seja realizada *online*.

Solicito que seja cadastrado e encaminhado para a douta Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, na qual se encontra a matéria, para análise.

São Paulo, 28 de setembro de 2021.

Raimundo Batista

Secretário Parlamentar Adjunto

De: Presidência

Enviada em: sexta-feira, 24 de setembro de 2021 11:52

Para: SGP - Secretaria Geral Parlamentar

Assunto: ENC: SOLICITAÇÃO PL 712/2020

De: Sylvia Pariz Campos [mailto:sylvia@institutoactos.org.br]

Enviada em: sexta-feira, 24 de setembro de 2021 11:41

Para: Presidência

Cc: Milton Leite

Assunto: SOLICITAÇÃO PL 712/2020

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo, Vereador Milton Leite.

Tendo em vista as medidas restritivas em razão do COVID-19, que dificultam reuniões presenciais, a 1ª Audiência Pública do **PL nº 712/2020 – PIU Setor Central** ocorreu em 01/09/2021 **on line**, o que agilizou, e muito o andamento desse importante projeto para o Centro de São Paulo.

Isso ocorreu graças ao cuidado e preocupação de Vossa Excelência para com nossa cidade, em especial o Centro, e aproveitamos o ensejo para agradecer vosso empenho na aprovação desse projeto.

Tomamos conhecimento da decisão da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente de **fazer a 2ª Audiência Pública PRESENCIAL**, o que só poderia **ocorrer após 30 de outubro p.f.**, se não tivésemos mais nenhuma restrição, o que seria um enorme equívoco, tendo em vista as inúmeras oportunidades de participação dos interessados colocadas à disposição pela SMDU, atual SMUL, com reuniões, audiências públicas e demais formas presenciais e também o tempo que esse assunto vem sendo tratado de forma ampla e, repito presencial.

Não nos parece que essa decisão trará nenhum fato novo que possa ter algum impacto significativo no projeto como um todo a não ser o atraso em sua implantação e consequentemente a demora em começarmos a resolver a situação de degradação do Centro, que é de interesse de todos.

No nosso caso especificamente, trabalhamos apenas com os tombados do Centro que estejam degradados e viabilizamos os restauros através do processo de Transferência de Potencial Construtivo da Operação Urbana Centro- **TPC OU CE**.

Somos responsáveis pela restauração e posterior manutenção dos seguintes, tombados que são de enorme relevância para o Centro:

- 1- **Igreja de Santo Antônio (1592)** na Praça do Patriarca, finalizamos a 1ª fase das obras e não temos mais recursos para a 2ª Fase e teremos que parar as obras.
- 2- **Igreja das Chagas de São Francisco (1642)**; do **Prédio Frei Sant' Ana Galvão (1928) e prédio anexo** no Largo São Francisco que estão sendo objeto de processo

do MPSP por conta da necessidade urgente desse restauro;

fls. 3

- 3- **Prédio Cadete Galvão (1928)** na Rua 24 de Maio;
- 4- **2 quarteirões inteiros** que serão restaurados e modernizados com unidades residenciais e comerciais
- 5- **1 prédio comercial com 45 unidades**, que será convertido em residencial na Rua Boa Vista e
- 6- **1 prédio na Rua Líbero Badaró, entre outros.**

Diante do acima exposto, solicitamos à Vossa Excelência que a decisão da Comissão seja revista e que marquem a 2ª e última Audiência Pública on line , pois o PL 712/2020 **precisa ser aprovado pela Câmara com urgência** para não pararmos as obras e projetos em andamento e não inviabilizarmos a restauração dos tombados e a efetiva e real recuperação do Centro.

Contamos, mais uma vez, com o inestimável apoio de Vossa Excelência nesse sentido e colocamo-nos à disposição

Atenciosamente

Sylvia Pariz Campos
Tel.: (11) 3675-3189
Cel.: (11) 99197-1371

"Evite imprimir este e-mail e seus anexos. Colabore com o meio ambiente."

do processo nº

de

/ /

(a)

À
Equipe de Controle do Processo Legislativo - SGP-22

Senhor Supervisor:

Encaminho *email* encaminhado pela cidadã Sylvia Pariz Campos, solicitando que a 2ª Audiência Pública do Projeto de Lei 712/2020 seja realizada *online*.

Solicito que seja cadastrado e encaminhado para a douta Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, na qual se encontra a matéria, para análise.

São Paulo, 28 de setembro de 2021.


Raimundo Batista
Secretário Parlamentar Adjunto