

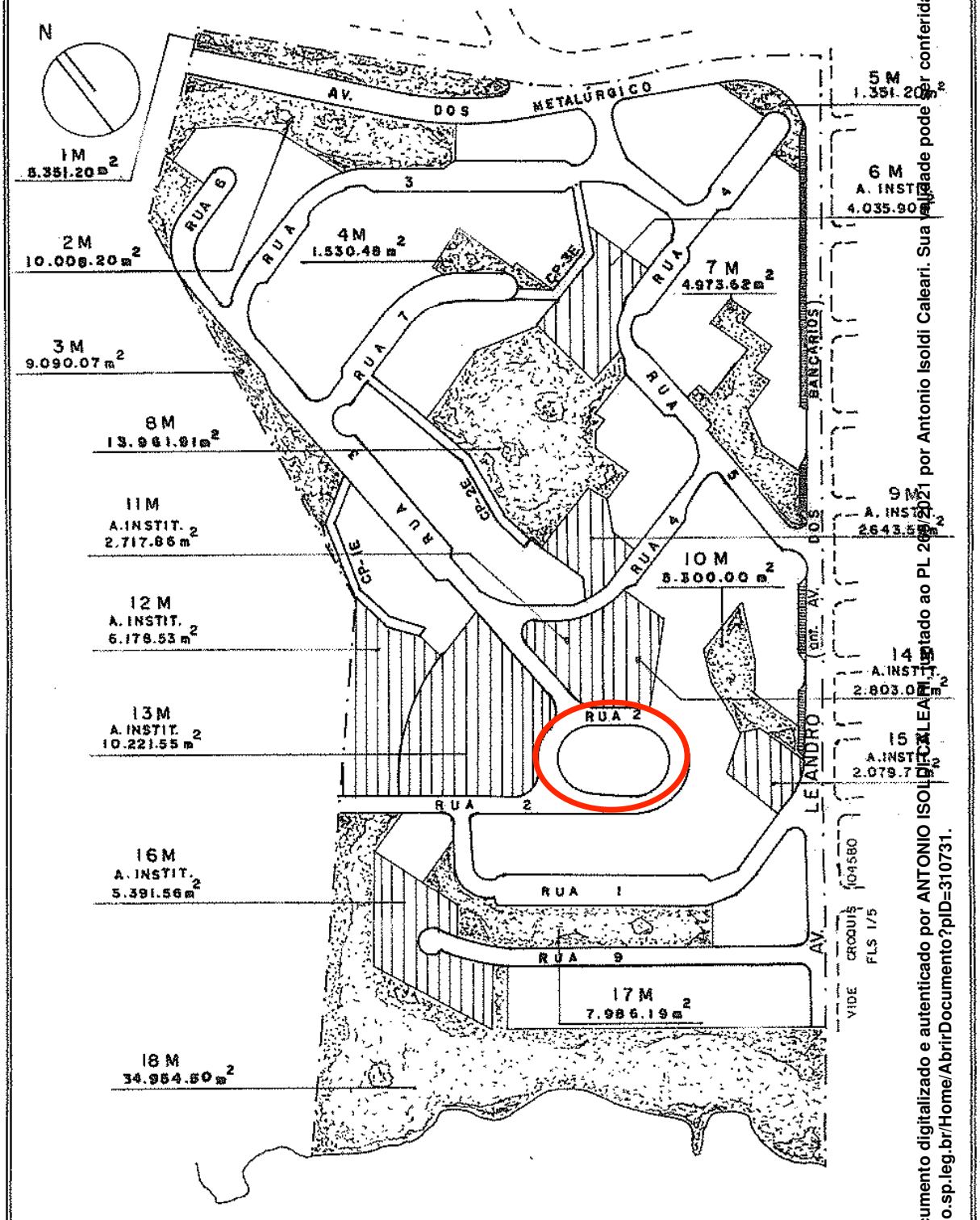
autuado por Antonio Isoldi Caleari em 21/07/2021 16:14:56.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

autuado por Antonio Isoldi Caleari em 21/07/2021 16:14:56.

PMSP-SJ-PGM-DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
4316-3	13 0	D 6	222	J 15	1	04626	01/02



Matéria DOORC REC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI juntado ao PL 209/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

Juntado por Antonio Isoldi Caleari em 21/07/2021 14:14:56.

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
4316-3	13 O	E 7	222	E 12	1	04626	2/2

T Í T U L O

Conjunto Habitacional Santa Etelvina – "Três A"

Alvará n° 1962, série 34, emitido em 23/09/1996

Proprietário : Cia. Metropolitana de Habitação de São Paulo

Planta CJ 22

ARR. 4978

Auto de regularização do CJ, 030368/1969, série 01, em 24/09/1996

Auto de regularização, 1998/13835, em 22/05/1998

Registrado sob n° 3, na matrícula n° 53.448, em 30/01/97, no 7° CRI.

Decreto n° 35.124/95

OBS. : Vagas indicadas ao longo da Av. Leandro estão inseridas em sistema viário, descritas em plantas do empreendimento Santa Etelvina III A, regularizado e averbado, sendo portanto municipais.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

autuado por Antonio Isoldi Caleari em 21/07/2021 16:14:56.

Matéria DOCREC 568/2021: Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

AREA B, DO QUINHÃO III
PARTE DA FAZENDA SANTA ETELVINA
MATRIC. Nº 53449
7º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REQUISITOS URBANÍSTICOS	LEGENDA
$h = \frac{P}{n}$	h = População por lote residencial
P = 10.455 hab.	P = População total prevista para os lotes residenciais
n = 54 lotes (incluindo-se 7 lotes comerciais)	n = nº de lotes residenciais
$h = \frac{10.455}{54} = 193,61$ hab/lote	
$d = \frac{P}{AT}$	d = Densidade de ocupação residencial prevista para a gleba
P = 10.455 hab.	AT = Área total da gleba em ha
AT = 323938,11 m² = 32,39 ha	
$d = \frac{10.455}{32,39} = 322,8$ hab/ha.	
$K = \frac{AP}{AT}$	K = Coeficiente de proporcionalidade
AP = 205.389,54 m² = 20,54 ha.	AP = Áreas públicas em ha.
$K = \frac{20,54}{323,18} = 0,064$ ha²/hab.	

OBS: 1- AS COTAS DE P.I.V. REPRESENTADAS É A PROJEÇÃO P.I. NA CURVA VERTICAL

SECÇÕES TÍPICAS DAS VIAS

CALÇADA | LEITO CARROÇAVEL | CALÇADA
1,50 | 9,00 | 1,50
12,00
ESC. 1:100

CALÇADA | LEITO CARROÇAVEL | CALÇADA
1,50 | 7,00 | 1,50
10,00
ESC. 1:100

CALÇADA | LEITO CARROÇAVEL | CALÇADA
2,00 | 14,00 | 2,00
18,00
ESC. 1:100

PLANTA GERAL DE LOTEAMENTO — FOLHA Nº 04 — 24 3296-22/27

OBRA: SANTA ETELVINA / 3A — PLANO INTEGRADO

LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - AV. DOS METALÚRGICOS S/N

PROPRIETÁRIO: COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB SP

ESCALA: 1:1000

CONTRIBUINTE Nº 030.358003.054/1 ZONA ZE-100 AR-0

ÁREAS: VER FOLHA Nº 04/27

SITUAÇÃO: VER FOLHA Nº 01/27

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO — COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB - SP

AUTOR DO PROJETO — COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB - SP

RESPONSÁVEL PELA OBRA — COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB - SP

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO — SECRETARIA DE ESTADO DE HABITAÇÃO — COHAB SP — PROJETO APROVADO — ALVARÁ Nº 23109/1962

COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO

CONJUNTO HABITACIONAL / SETOR: SANTA ETELVINA — 3A

OBJETO DO SERVIÇO TÉCNICO: URBANISMO

ÁREA TÉCNICA: URBANIZAÇÃO — ETAPA: PROJETO LEGAL

TÍTULO DO DOCUMENTO: PLANTA GERAL DE LOTEAMENTO — ESCALA: 1:1000 — SETOR 002 — QUADRA 0

REVISÕES

Nº	DISCRIMINAÇÃO DAS ALTERAÇÕES	ASS. RESPONSÁVEL	Nº CREA	DATA

DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA (TÍTULOS, CÓDIGOS, NÚMEROS, DATAS)

RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO

NOME	ASSINATURA	FUNÇÃO	Nº CREA	DATA
				12/20

RESPONSÁVEIS PELA APROVAÇÃO DA COHAB

NOME	ASSINATURA	FUNÇÃO	Nº CREA	DATA

ESCRITÓRIO TÉCNICO RESPONSÁVEL

CEPRODAM — CENTRO DE PROCESSAMENTO CIENTIFICO, PROJETOS E CONSULTORIA S/C LTDA.

Nº CREA 29539

RESPONSÁVEL TÉCNICO DAN JOAN ANTONIO

RUA ALMIRANTE P. GUIMARÃES, 127 CEP 01250 PACAEMBU, SÃO PAULO S.P. Fone: 872-0266

CEPRODAM - FORMATO A0

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6010.2021/0001896-3

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 047698939

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Projeto de Lei nº 265/2021, de autoria do Vereador Ricardo Teixeira, que denomina Allison Siqueira Silva, a praça inominada localizada à Rua Luis Bordese, 184 - Cidade Tiradentes.

SMUL/CASE

Sr. Coordenador

O PL propõe em seu artigo 1º:

> *"Fica denominada Allison Siqueira Silva, a praça inominada localizada à Rua Luis Bordese, 184 - Cidade Tiradentes, e dá outras providências."*

Identificamos o logradouro como sendo o lote fiscal ativo cadastrado sob o número 246.055.0001-2 e nome de proprietário COHAB, conforme Mapa MDC - Geosampa (047698498).

Em consulta aos nossos cadastros, verificamos o logradouro está identificado como Quadra E2 (Área COHAB) em Planta ARR 4978 (047698805) em consonância com o Croqui Patrimonial 104.626 (047698711).

Assim sendo, passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 047292831, conforme segue:

1º – não é bem público;

2º – não possui denominação oficial e não possui número de CADLOG;

3º – não se aplica;

4º – não se aplica

5º – O nome proposto "*Allison Siqueira Silva*" não constitui homonímia até a presente data;

6º – a descrição não está correta. Trata-se de via não oficial, não passível de denominação;

7º – não sendo oficial, não há como classificar o tipo de logradouro;

8º – não se aplica.

Documento assinado eletronicamente por **Renan Rodrigues Ferreira**, **Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 07/07/2021, às 17:43, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br,

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.



informando o código verificador **047698939** e o código CRC **D724B42E**.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Coordenadoria de Cadastro, Análise de Dados e Sistema Eletrônico de Licenciamento

Rua São Bento, 405, 10º andar - Sala 102 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: (11) 3243-1280

PROCESSO 6010.2021/0001896-3

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 047747213

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Projeto de Lei nº 265/21 de autoria do Vereador Ricardo Teixeira, denomina Praça Allison Siqueira Silva, a praça inominada localizada à Rua Luis Bordese, 184.

SMUL/CASE

Sr. Coordenador.

Atendendo ao encaminhamento SMUL/GAB 047566884, CASE/DLE 047698939 apresentou as respostas ao pedido de subsídios formulados no SEI 047292831 (págs 01 e 02), no sentido de que o local não é oficial, e portanto o Projeto de Lei não deverá prosseguir.

Eliana Beccato Mellone
Assessora Técnica II
SMUL/CASE

SMUL.G

Sr. Chefe de Gabinete

Encaminho em cota supra a manifestação que acolho.

ORNELINO JOSÉ CARDOSO LOPES
Coordenador
Coordenadoria de Cadastro, Análise de Dados
e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

autuado por Antonio Isoldi Caleari em 21/07/2021 16:14:56.

Documento assinado eletronicamente por **Eliana Beccato Mellone**, **Assessor(a) Técnico(a) II**, em 08/07/2021, às 11:47, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

Documento assinado eletronicamente por **Ornelino Jose C. Lopes**, **Coordenador(a) IV**, em 08/07/2021, às 12:33, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **047747213** e o código CRC **F6FD29E2**.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Gabinete do Secretário

Rua São Bento, 405, 22º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 3243-1042

PROCESSO 6010.2021/0001896-3

Encaminhamento SMUL/GAB Nº 047763541

São Paulo, 08 de julho de 2021.

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo
ASSUNTO: Projeto de Lei nº 265/2021, de autoria do Vereador Ricardo Teixeira, que denomina Allison Siqueira Silva, a praça inominada localizada à Rua Luis Bordese, 184 - Cidade Tiradentes.

PREF/CASA CIVIL/ATL III
Sra. Assessora,

Em atenção ao pedido de subsídios requerido em doc. 047292783 e ao encaminhamento dessa Assessoria através do doc. 047293035, seguem as informações prestadas pela Coordenadoria de Cadastro, Análise de Dados e Sistema Eletrônico de Licenciamento – CASE através dos docs 047698939 e 047747213, acerca do Projeto de Lei nº 265/2021.

Roberto Baviera
Chefe de Gabinete
SMUL.G

Documento assinado eletronicamente por **Roberto Augusto Baviera**, **Chefe de Gabinete**, em 08/07/2021, às 19:38, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **047763541** e o código CRC **E064DAA9**.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

Núcleo de Denominação de Logradouros e Próprios Municipais

Praça Coronel Fernando Prestes - nº 152, - Bairro Bom Retiro - São Paulo/SP - CEP 01124-060

Telefone:

PROCESSO 6010.2021/0001896-3

Informação SMC/AHM/NDL Nº 047936166

São Paulo, 12 de julho de 2021.

Guilherme Galuppo Borba
Diretor de Departamento Técnico

Assunto: denominação de logradouro - **Praça Allison Siqueira Silva**
Proc. SEI: **6010.2021/0001896-3**

Trata este expediente de pronunciamento sobre a solicitação de **PREF/ CASA CIVIL / ATL III** para análise e manifestação a respeito do nome **Praça Allison Siqueira Silva** com o fim de denominar logradouro público desta cidade através do **Projeto de Lei nº 265/2021** de autoria do vereador **Ricardo Teixeira.**

A partir da verificação das informações contidas nos documentos juntados neste expediente, concluímos que a propositura em questão atende ao estabelecido pela **Lei nº 14.454, de 27 de junho de 2007**, regulamentada pelo **Decreto nº 49.346, de 27 de março de 2008**, tendo, portanto, condições de uma posição favorável à sua aprovação.

Quanto ao mérito, consideramos que o nome indicado se refere a morador do bairro/região, o que contribui para a preservação da memória local.

Em respeito à **Lei nº 17.098 de 23/05/2019, Art. 4º-A**, realizamos consultas em bases disponíveis na internet e bancos de dados da imprensa, não encontrando informações que possam desqualificar a biografia da pessoa indicada para a homenagem.

Consultada nossa base de dados constatamos que, até a presente data, o nome proposto não possui homônimo.

Gabriela Almeida da Silva
Coordenadora
Núcleo de Denominação de Logradouros e Próprios Municipais
Arquivo Histórico Municipal - AHM / PMSP / SMC

PREF/ CASA CIVIL / ATL III
Assessora

Com o parecer do Núcleo Denominação de Logradouros e Próprios Municipais, cujo teor endossamos. Segue o presente para o que mais couber.

Guilherme Galuppo Borba
Diretor de Departamento Técnico
Arquivo Histórico Municipal - AHM / PMSP / SMC

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

Documento assinado eletronicamente por **Gabriela Almeida da Silva**, **Coordenador(a)**, em 12/07/2021, às 11:21, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Galuppo Borba**, **Diretor(a) de Departamento Técnico**, em 12/07/2021, às 16:32, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **047936166** e o código CRC **FE756E1D**.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO AO LEGISLATIVO

São Paulo, 12 de julho de 2021.

Câmara Municipal de São Paulo

A/C: Excelentíssimo Senhor Milton Leite

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Ofício SGP - 12 nº 256/2021

Senhor Presidente,

Em atenção ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Finanças e Orçamento, conforme Ofício SGP-12 nº 050/2020, acerca do Projeto de Lei nº 265/21, de autoria do Vereador Ricardo Teixeira, que denomina Allison Siqueira Silva, a praça inominada localizada à Rua Luis Bordese, 184 - Cidade Tiradentes, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento e pela Secretaria Municipal de Cultura.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

BRUNA BORGHETTI CAMARA FERREIRA ROSA
Chefe de Gabinete da Casa Civil

Documento assinado eletronicamente por **Bruna Borghetti Camara Ferreira Rosa**, **Chefe de Gabinete**, em 20/07/2021, às 19:47, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **047982703** e o código CRC **BF116203**.

Matéria DOCREC 568/2021. Documento digitalizado e autenticado por ANTONIO ISOLDI CALEARI, juntado ao PL 265/2021 por Antonio Isoldi Caleari. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=310731.