

**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**

Gabinete do Vereador RUBINHO NUNES

**REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº /2021**

Um munícipe entrou em contato solicitando ajuda e orientação sobre a isenção de IPTU para moradores de PPP Habitacional. O projeto da PPP Habitacional é destinado para pessoas de baixa renda, assim como o CDHU e a COHAB. Todos os moradores são pessoas de baixa renda e pagam, mesmo com desconto, um valor de IPTU que varia de R \$300,00 a R \$1.000,00 todo ano. Este projeto do PPP Habitacional recebeu os mesmos fundos que o CDHU e COHAB.

No site da Prefeitura há a isenção de IPTU para Imóveis adquiridos com recurso de Fundos (FAR, FDS, FNHIS, FPHIS, FUNDURB, FMH , FUNAPS) para Programas Habitacionais (PCS, PAR, Minha Casa Minha Vida); e programas desenvolvidos no âmbito da Secretaria Estadual de Habitação, CDHU, Secretaria Municipal de Habitação e Companhia Metropolitana de Habitação e de suas agências de administração indireta, no link:

<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/servicos/iptu/index.php?p=29329>

Como o PPP Habitacional recebeu esses mesmos fundos, nada mais justo do que conceder a isenção de IPTU para os moradores do PPP Habitacional.

Por este motivo, nos termos do artigo 82 da Lei Orgânica do Município de São Paulo, REQUEIRO informações e esclarecimentos sobre a possibilidade da isenção de IPTU para moradores em PPPs habitacionais.

**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**

Gabinete do Vereador RUBINHO NUNES

Para tanto, solicito aos Ilmos. Srs. Secretários Municipais de Justiça, de Habitação e da Fazenda que nos responda os seguintes esclarecimentos:

- 1) A isenção de IPTU para moradores de PPPs Habitacionais já está disponível? Se sim, qual é a orientação para esta solicitação?
- 2) Se não há esta disponibilidade, as Secretarias a que me refiro planejam conceder esta isenção?
- 3) Há alguma possibilidade desta isenção ser concedida?
- 4) Há algum estudo em curso para a concessão desta isenção? Qual é a previsão para a isenção do IPTU para moradores de PPPs Habitacionais ser concedida?
- 5) Requeiro documentos que comprovem o alegado.

Sendo só para o momento, reitero os protestos de elevada estima e distinta consideração, colocando-me à disposição.

São Paulo, 27 de maio de 2021.

**RUBINHO NUNES**  
**Vereador - PATRIOTA**