



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO
Gabinete do Vereador RUBINHO NUNES

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº /2021

Recebemos informação de que houve um aumento desproporcional nas alíquotas de IPTU nos últimos 12 anos sem a devida justificação e tabelamento específico para tal.

Avaliando a situação mencionada, nos termos do artigo 82, da Lei Orgânica do Município de São Paulo, REQUEIRO informações sobre as alíquotas de IPTU de imóveis na cidade de São Paulo.

Para tanto, solicito ao Ilmo. Senhor Secretário Municipal da Fazenda, que nos responda os seguintes questionamentos:

1. Qual foi o critério adotado pela Secretaria da Fazenda para a avaliação e revisão dos valores do IPTU na cidade?
2. Qual é a quantidade de imóveis que estão inadimplentes de 2008 até 2020? Há a possibilidade de avaliar separadamente por cada distrito e separado conforme seu valor venal?
3. Com relação à dívida ativa, informar o valor venal total e a quantidade dos imóveis de 2008 até 2020, separados por distrito, que estão inscritos e não inscritos na dívida. Esses imóveis se mantiveram em dívida ativa vindos de anos anteriores separados por seu ano de inscrição?
4. Sobre leilões informar Dados como: Valor venal total dos imóveis leiloados (separado por vendido e não vendido), valor total de venda (para os vendidos), valor mínimo do leilão (para os não vendidos), quantidade de imóveis (vendidos e não



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Gabinete do Vereador RUBINHO NUNES

vendidos) Ano a ano, de 2008 até 2020. Dados separados por distrito

5. Inadimplência apontando os seguintes Dados: Quantidade de imóveis (separado por valor venal Valor venal: até 160 mil, até 320 mil, acima e acima 320 mil) Ano a ano, de 2008 até 2020 Dados separados por distrito
6. Dívida Ativa informando os seguintes Dados: Valor venal total dos imóveis separado por - inscritos no ano, na dívida ativa - desinscritos no ano, na dívida ativa - se mantiveram em dívida ativa vindos de anos anteriores separado por ano de inscrição (ex, está na dívida ativa em 2010, quero saber quem foi inscrito em 09, 08, 07...) - Quantidade de imóveis - inscritos no ano, na dívida ativa - desinscritos no ano, na dívida ativa - se mantiveram em dívida ativa vindos de anos anteriores separado por ano de inscrição (ex, está na dívida ativa em 2010, quero saber quem foi inscrito em 09, 08, 07...) Ano a ano, de 2008 até 2020 Dados separados por distrito;
7. Requeiro documentos que comprovem o alegado.

Sendo só para o momento, reitero os protestos de elevada estima e distinta consideração, colocando-me à disposição.

São Paulo, 23 de Fevereiro de 2021.

RUBINHO NUNES
Vereador - PATRIOTA