

PUBLICADO NO DIÁRIO OFICIAL

DE 05 / 04 / 18

Pág. 82 Col. 1

Conferido [assinatura]

Fernando de Lima Gasparotto
RF. 11.272

A Comissão de URB
Em 05/04/18 às [assinatura]
Fernando de Lima Gasparotto
RF 11.272

RECEBIDO, na Comissão de Política Urbana
Metropolitana e Meio Ambiente.

05 ABR. 2018

Secretário [assinatura] RF

Aparecido Ferreira
RF. 101.075-SGP.12

Ao Vereador / À Vereadora
SOUZA SANTOS.

Para Relatar,
Sala da Comissão de Política Urbana,
Metropolitana e Meio Ambiente
Em 04 / 04 / 18
[assinatura]

Presidente

Obs: Prazo de 8 dias para manifestação, nos
termos do § 3º do artigo 63 RI

Redistribuído ao Vereador FABIO RIVA

Para relatar,
Sala da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e
Meio Ambiente.
Em 05 / 04 / 18
[assinatura]

Presidente

Segue ☒ juntado ☒ nesta data documento(s)
e papel de informação rubricado ☒ sob folha(s)
nº 196 Em 04 / 04 / 18
Aparecido Ferreira
RF. 101.075 - SGP-12 [assinatura]

**CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO**

Folha nº	196	do Proc.
Nº	01-619	de 20 16
Aparecido Ferreira		
RF. 101.075-SGP.12		

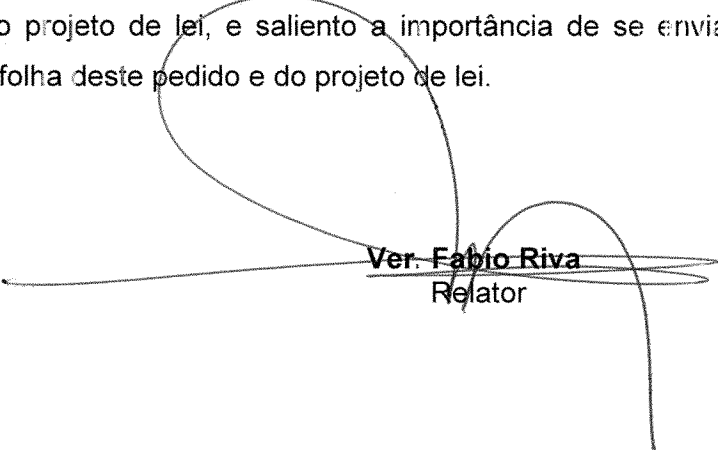
EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Senhor Presidente,

Solicito a V. Exª que encaminhe pedido de informações ao Executivo a respeito do Projeto de Lei nº 619/16, que *aprova o Plano Municipal de Habitação, conforme previsto no artigo 293 do Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo, de acordo com o Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social -- SNHIS.*

O objetivo é que aquele Poder, face o tempo decorrido, se manifeste, por meio de seus órgãos competentes, acerca do teor completo do projeto de lei.

Reitero que tais informações são necessárias ao seguro pronunciamento desta Comissão no supracitado projeto de lei, e saliento a importância de se enviar, junto ao ofício de praxe, cópia da folha deste pedido e do projeto de lei.


Ver. Fabio Riva
Relator


Ver. Toninho Paiva
Presidente da Comissão de Política Urbana
Metropolitana e de Meio Ambiente



Folha nº 197 do Proc.
No 01-619 de 20 16
Aparecido Ferreira
RF. 101.075-SGP.12

São Paulo, 21 de agosto de 2018.

Ofício SGP-12 nº 427/2018

Senhor Prefeito

CÓPIA

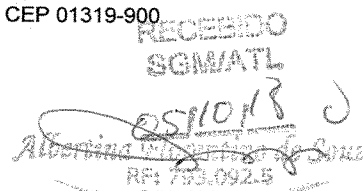
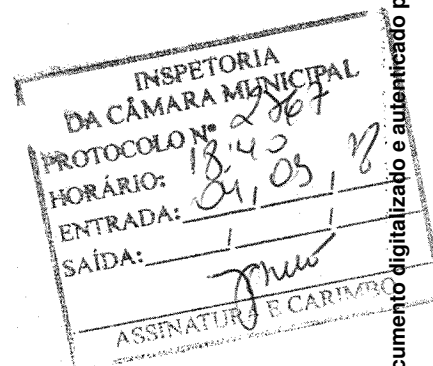
Em atenção ao requerido pela Douta Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, nos termos do art. 68 do Regimento Interno e nos termos do art. 32, § 2º, inciso III, da Lei Orgânica do Município, encaminho a Vossa Excelência, pedido de informações sobre o **Projeto de Lei nº 619/2016**, de autoria do Executivo, que **"APROVA O PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, CONFORME PREVISTO NO ARTIGO 293 DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, DE ACORDO COM O SISTEMA NACIONAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - SNHIS"**

Na oportunidade, renovo meus votos de distinta consideração, colocando ao seu dispor, para as informações que julgue oportunas, a Secretaria dessa Comissão.


MILTON LEITE
Presidente

Anexo: cópia do pedido de informações,.

A Sua Excelência o Senhor
BRUNO COVAS
Digníssimo Prefeito da Cidade de São Paulo
CEP 01415-001 – São Paulo-SP – 9º andar - ATL
Tel.: 3113-8000
E-mail: prefeito@prefeitura.sp.gov.br



Segue(m) juntado(s), nesta data, documento(s)
e papel de informação rubricado(s) sob folha(s)
nº 198 a 203. Em 24/11/18
Elaine Gonçalves Gavioli
RF 109.485



Prefeitura do Município de São Paulo

fls. 259

São Paulo, 22 de novembro de 2018

Folha nº 1 de 1
nº 619 de 2016

Elaine Gonçalves Gavioli
RF 100465

DOCREC

855/2018

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 485/18-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 427/2018

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Habitação sobre o Projeto de Lei nº 619/2016, de autoria do Executivo, que aprova o Plano Municipal de Habitação, conforme previsto no artigo 293 do Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo, de acordo com o sistema Nacional de Habitação de Interesse Social – SNHIS.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

EDUARDO TUMA
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

MTGS/MSB/vvs
Resp 619-16

A Comissão de:
URB
23/11/18

Antonio Isoldi Cai
Supervisor - SGP
RF 11.300

RECEBIDO, na Comissão de Política Urbana
Metropolitana e Meio Ambiente.
27 NOV. 2018
Secretário RF 100465



Fls. 261
Folha nº 199 do proc.
nº 01-619 de 2016
Elaine Gonçalves Gaiardi
RP 00963

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/DEPLAN - DEPARTAMENTO DE PLAN. HABITACIONAL - DEPLAN
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Informação SEHAB/DEPLAN Nº 011187964

São Paulo, 19 de setembro de 2018

Ao Sr. Secretário Municipal de Habitação.

À Assessoria de Gabinete/Sehab.

Com vistas a atender solicitação registrada neste processo administrativo (SEI 010934185, SEI 010939762, SEI 010946302 e SEI 010950656), encaminhamos o presente documento para que sejam apresentadas as orientações necessárias para a manifestação conclusiva sobre o Projeto de Lei 619/2016 (SEI 010934555). Oportunamente, solicitamos atenção ao prazo para retorno, estipulado em **26/09/2018**.

Aproveitamos a oportunidade para anexar a este SEI cópia do processo administrativo 2016-0.229.991-5 (SEI 011187461, SEI 011187743, SEI 011187770, SEI 011187787, SEI 011187807, SEI 011187817, SEI 011187831, SEI 011187849, SEI 011187867, SEI 011187887, SEI 011187898 e SEI 011187912) com o intuito de fomentar vosso parecer.

Sendo o que tínhamos para o momento, encaminhamos o presente para ciência e adoção das medidas cabíveis.

Mantemo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Filocomo, Assessor Técnico II**, em 19/09/2018, às 18:45, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011187964** e o código CRC **0FEE19E2**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001358-3

SEI nº 011187964

Criado por d835479, versão 5 por d835479 em 19/09/2018 18:45:32.



Folha nº 200 de 262
nº 01-619 de 2016
Elaine Gonçalves Cavalcante
RF 100465

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/GAB - Gabinete do Secretário

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Encaminhamento SEHAB/GAB Nº 011254788

São Paulo, 21 de setembro de 2018

SEHAB/DEPLAN

Sra. Diretora

Frente ao exposto em Projeto de Lei 619/2016, considerando processos administrativos e bases jurídicas que o embasam, solicitamos a esse Departamento que promova as seguintes alterações:

- Supressão em referida proposta de texto da definição das Modalidades de atendimento habitacional previstas na linha programática Serviço de Moradia Social, tendo em vista que na avaliação da Administração estas deverão ser objeto regulamentação em Decreto Municipal específico assim que a Lei do PMH for sancionada;
- Adição em referida proposta de texto na linha programática Serviço de Moradia Social a Modalidade de atendimento habitacional **Auxílio Aluguel**, hoje regulamentada por Portaria 131/SEHAB/2015, tendo em vista a necessidade de sua manutenção como programa atual cuja transição para as demais Modalidades de Serviço de Moradia Social se dará ao longo da vigência do Plano em questão;
- Revisão ao **artigo 39** desta proposta de texto, considerando a possibilidade de indicação de beneficiário pelo poder público ou agente privado, conforme atualmente regulamentado nos programas vigentes;
- Adição à redação de **artigo 92** das competências e atribuições originárias dos entes municipais responsáveis pela Gestão de Risco, de forma a ficar claro o papel de cada Pasta no enfrentamento do problema;
- Adequar a redação dos incisos previstos em **artigo 92** de referida proposta de texto ao **artigo 297 da Lei Municipal 16.050/2014**;
- Revisão do título proposto em **Capítulo II, Título III** – referente aos **artigos 105 e 106** desta proposta de texto, para o seguinte: “**Das Intervenções Urbanas**”, tendo em vista que atualmente existem outras intervenções urbanas regulamentadas pelo PDE. Deve ainda considerar a necessária menção aos Projetos de Intervenção Integrada (PIUs) em **artigos 105 e 106** assim como citação ao artigo 60 desta proposta de texto;
- Adequar as metas mínimas estabelecidas ao presente quadriênio (2017-2020), elencadas em **artigo 137 e anexo 6**, tendo em vista que quando do início da vigência da pretendida Lei do PMH, esta Administração ainda estará executando, conforme o PPA 2017-2020 os Programas vigentes;
- Supressão dos percentuais específicos de previsão de distribuição dos recursos financeiros para investimentos por programas e por quadriênios, conforme previsto em **artigo 138** de referido projeto de lei, tendo em vista que quando do início da vigência da pretendida Lei do PMH, esta Administração ainda estará executando, conforme o PPA 2017-2020 os Programas vigentes.”

Fernando Chucre



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Barrancos Chucre, Secretário**, em 21/09/2018, às 17:00, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011254788** e o código CRC **B400A2F8**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001358-3

SEI nº 011254788

Criado por x396535, versão 2 por x396535 em 21/09/2018 17:00:48.

Folha nº 201 fls. 264
nº 01-619 de 20/10/16
Unidade: 1000





Fls. 265
01-619-2016
Município de São Paulo

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/DEPLAN - DEPARTAMENTO DE PLAN. HABITACIONAL - DEPLAN
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Informação SEHAB/DEPLAN Nº 011295017

São Paulo, 24 de setembro de 2018

SEHAB.G

Sr. Secretário

Considerando as solicitações apresentadas a esta Pasta, conforme registrado em folhas 209 e 210 de processo administrativo 2016-0.229.991-5 (SEI 011187912) e em documentos correlatos a este processo eletrônico (SEI 010934185, SEI 010939762 e SEI 010946302);

Considerando a possibilidade de eventuais correções pontuais ao texto original, conforme registrado em folhas 203 e 204 de processo administrativo 2016-0.229.991-5 (SEI 011187898); e

Conforme a manifestação apresentada pelo Gabinete/Sehab a este Departamento (SEI 011254788);

Anexamos a este processo eletrônico a revisão de texto referente ao Projeto de Lei 619/2016 apresentada em dois documentos:

- O primeiro 011294924, indica o conjunto de revisões realizadas ao documento;
- O segundo 011294989, apresenta a versão de referido texto já devidamente consolidada, conforme revisões registradas em primeiro documento.

Ressaltamos que devidas alterações buscam responder às manifestações e solicitações sintetizadas nesta Folha de Informação.

Guilherme Filocomo Denise Lopes de Souza
SEHAB/DEPLAN



Documento assinado eletronicamente por **Denise Lopes de Souza, Diretor de Departamento**, em 25/09/2018, às 10:18, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Filocomo, Assessor Técnico II**, em 25/09/2018, às 10:19, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011295017** e o código CRC **2E888ADA**.



Referência: Processo nº 6010.2018/0001358-3

SEI nº 011295017

Criado por d835479, versão 7 por d627553 em 25/09/2018 10:17:12.



Folha nº 203 fls. 267
nº 03-619
Data 03/10/2018
Assinatura

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/GAB - Gabinete do Secretário

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Encaminhamento SEHAB/GAB Nº 011554480

São Paulo, 03 de outubro de 2018

PREF/CASA CIVIL/ ATL II - CASA CIVIL/Assessoria Técnico-Legislativa II

VIADUTO DO CHÁ, 15, 9º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900

Sra. Simone Fernandes Mattar

Em resposta à demanda de ATL, expressa no documento SEI 010939762, encaminho proposta de revisão de itens do Projeto de Lei nº 619/2016 elaborada pelo Departamento de Planejamento Habitacional – DEPLAN da SEHAB, expressa nos documentos SEI 011295017, SEI 011294924 e SEI 011294989, e justificadas no documento SEI 011254788, a qual acompanho.

Seguimos à disposição para os esclarecimentos que julgar necessário.

Atenciosamente

Fernando Chucre

Secretário Municipal de Habitação – SEHAB



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Barrancos Chucre, Secretário**, em 03/10/2018, às 19:23, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011554480** e o código CRC **3AF67AA5**.

Criado por x396535, versão 2 por x396535 em 03/10/2018 19:23:02.

Segue(m) juntado(s), nesta data, documento(s)
e papel de informação rubricado(s) sob folha(s)
nº 2046230 Em 05/09/19
Elisete Gonçalves Duarte
RF 1003

TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME DE PROCESSO

Este é o volume 1 do processo
nº **001-619/2016**, que se
encerra à folha nº 203.

Segue o volume 2, que será
iniciado a partir da folha nº 204.

05/09/2019

Elaine Gonçalves Garbali
Secretária
RF 10/10/19