autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Folha nº 221 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Aparecido Ferreira
RF. 101.075-SGP.12

São Paulo, 18 de dezembro de 2018.

Ofício SGP-12 nº 678/2018

CÓPIA

Senhor Prefeito

Em atenção ao requerido pela Douta Comissão de Politica Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, nos termos do art. 68 do Regimento Interno e nos termos do art. 32, § 2º, inciso III, da Lei Orgânica do Município, encaminho a Vossa Excelência, pedido de informações sobre o **Projeto de Lei nº 133/2011,** de autoria dos vereadores Claudio Fonseca e José Police Neto, que "DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DO PARQUE MUNICIPAL DA MOOCA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

Na oportunidade, renovo meus votos de distinta consideração, colocando ao seu dispor, para as informações que julgue oportunas, a Secretaria dessa Comissão.

INSPETORIA
DA CÂMARA MUNICIPAL
PROTOCOLO Nº
HORÁRIO:
ENTRADA:____/____/____
SAÍDA:____/____/____
ASSINATURA E CARIMBO

MILTON LEITE

Presidente

Anexo: cópia do requerimento citado.

A Sua Excelência o Senhor
BRUNO COVAS
Digníssimo Prefeito da Cidade de São Paulo
CEP 01415-001 – São Paulo-SP – 9º andar - ATL
Tel.: 3113-8000
E-mail: prefeito@prefeitura.sp.gov.br

INSPETORIA
DA CÂMARA MUNICIPAL
PROTOCOLO Nº 3156
HORÁRIO: 18:00
ENTRADA: 21 / 12 / 18
SAÍDA: / /
Carlos Alberto Nogueira dos Santos
ASSINATURA E CARIMBO

Casa Civil - ATL
27 DEZ 2018
RECEBIDO
Luciana Andréia dos Santos
RF 734.875.1
Casa Civil - ATL

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Redistribuído ao Vereador TONINHO PAIVA
Para relatar.
Sala da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente.
Em 15/05/2019

Presidente

Segue 5 juntado 5, nesta data documento(s) e papel de informação rubricado 5 sob folha(s) nº 112 A 113 Em 04/09/2019
Inamar Alves de Sousa Jr.
RF 101.204 - SGP-12

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46

Folha nº 112

Processo nº01-133/2011

Inamar Alves de Sousa Jr.
RF. 101.204 - SGP-12

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

1446/2019

PARECER Nº DA COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA, METROPOLITANA E MEIO AMBIENTE SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 133/11

Trata-se do **Projeto de Lei nº 133/11**, de autoria dos nobres Vereadores Cláudio Fonseca e José Police Neto, que *dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca e dá outras providências.*

De acordo com a justificativa apresentada, o local em questão vem sendo utilizado pela Administração Pública como depósito de carcaças de veículos e entulho, configurando situação de ameaça real à saúde da população.

A Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa manifestou-se **pela legalidade** da propositura, com substitutivo para adequar o texto à melhor técnica legislativa.

O Projeto de Lei propõe a implantação de um parque em área municipal, localizada no Setor 27, Quadra 71, na confluência das ruas Bresser, dos Trilhos e Itajaí, alterando o seu enquadramento, no que se refere à legislação de uso e ocupação solo, para Zona Especial de Proteção Ambiental - ZEPAM.

Cabe ressaltar que, durante a Audiência Pública da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, realizada em 23/08/18, a representante do Executivo afirmou que a criação do Parque Mooca já constava no Quadro 7 do Plano Diretor Estratégico, como um parque em planejamento. Contudo, o que se observa no referido quadro é a existência de um parque em planejamento, denominado "Parque da Mooca" (PQ_MO-05), no endereço Rua Dianópolis x Rua Barão de Monte Santo, que não apresenta qualquer relação com a localização descrita no Projeto de Lei nº 133/2011.

O substitutivo aprovado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa conferiu caráter autorizador à propositura, retirando também disposições que competem ao Executivo definir. Além disso, removeu a referência que o texto original do projeto fazia à Lei nº 13.885/2004, que foi revogada pela Lei nº 16.402/2016.

Rel. 1446/2019

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO PAULO

Folha nº 113 fls. 182

Processo nº 01-133/2011

Inamar Alves de Sousa Jr.
RF. 191.204 - SGP-12

PARECER Nº DA COMISSÃO DE POLÍTICA URBANA, METROPOLITANA E MEIO AMBIENTE SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 133/11

Considerando que a região em que está inserido o local proposto para abrigar o parque encontra-se entre aquelas que apresentam menores índices de área verde na cidade, bem como os benefícios que poderão advir da implantação dessa área verde, em termos de qualidade ambiental e de vida à população do seu entorno, a Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente manifesta-se **favoravelmente** ao Projeto de Lei, nos termos do substitutivo aprovado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa.

Sala da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, em 04/09/2019.

Dalton Silvano
Presidente

Arselino Tatto

José Police Neto

Camilo Cristófaro

Souza Santos

Fabio Riva

Toninho Paiva
Relator

REL. 1456 / 2019

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PUBLICADO NO DIÁRIO OFICIAL
DE 05/09/2019
Pág. 114 Col. 1 e 2
Conferido
Inamar Alves de Sousa Jr.
RF. 101.204 - SGP-12

À Comissão de ADMINISTRAÇÃO
Em 06/09/19
Inamar Alves de Sousa Jr.
RF. 101.204

RECEBIDO
Comissão de Administração Pública
Em 06/09 às
RF

Vera Nice Rodrigues Ribeiro
Assistente Parlamentar

Ao Vereador / A.Vereadora
Zé Turin
Para relatar
Comissão de Administração Pública.
em 19/09/19
Presidente
Obs. O prazo para manifestação é de 8 dias, nos termos do § 3º artigo 62 do RI

Segue(m) juntado(s), nesta data, documento(s) e papel de informação rubricado(s) sob folha(s) nº 114 a 147. Em 23/01/2020
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
R.F. 100.823

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 114 do Proc.
Nº 01-138 de 20
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 21 de janeiro de 2019. 20

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. T. L. nº 38/2020-c

DOCREC
51/2020

Ref.: Ofício SGP-12 nº 678/2018

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, acerca do Projeto de Lei nº 133/2011, de autoria dos Vereadores Claudio Fonseca e José Police Neto, dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pelas Secretarias Municipais do Verde e do Meio Ambiente, de Assistência e Desenvolvimento Social, de Gestão e das Subprefeituras.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

IVAN TEIXEIRA DA COSTA BUDINSKI
Chefe de Gabinete da Casa Civil

Ao
Excelentíssimo Senhor
EDUARDO TUMA
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

MTGS/SFM/amtd
Resp 133/11

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

À Comissão de:
URB
22/01/20

Antonio Isoldi Cateari
Supervisor - SGP. 22
RF 11.300

RECEBIDO, na Comissão de Política Urbana Metropolitana e Meio Ambiente.
22 JAN. 2020
Secretário RF
Aparecido Ferreira
RF. 101.075-SGP.12

À Comissão de ADM
Em 22/01/20
Aparecido Ferreira
RF. 101.075

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 115 fls. 186
Nº 01-133 de 20 11 do Proc.
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SVMA/AJ - Assessoria Jurídica
Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
Telefone:

Encaminhamento SVMA/AJ Nº 014444444

DEPAVE

Sr. Diretor,

Encaminhamos o presente para que sejam atendidas as solicitações da CASA CIVIL/ATL

Em caso entenda necessária a manifetação por parte de DEPLAN, rogamos pelo envio direto àquele departamento.

Rogamos pelo atendimento até 15/01/2019

Documento assinado eletronicamente por **Yannick Brayan Zanon Aguiar**, **Assistente Jurídico**, em 05/02/2019, às 13:52, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **014444444** e o código CRC **9DCEBC24**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 014444444

Criado por d804662, versão 2 por d804662 em 05/02/2019 13:52:52.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 116 do Proc. fls. 187
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SVMA/AJ - Assessoria Jurídica
Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
Telefone:

Informação SVMA/AJ Nº 014819593

São Paulo, 18 de fevereiro de 2019

DEPLAN

(CPA)

Sra. Diretora,

Face ao solicitado pela Casa Civil, rogamos pelo atendimento ao presente, posto que o prazo encontra-se expirado.

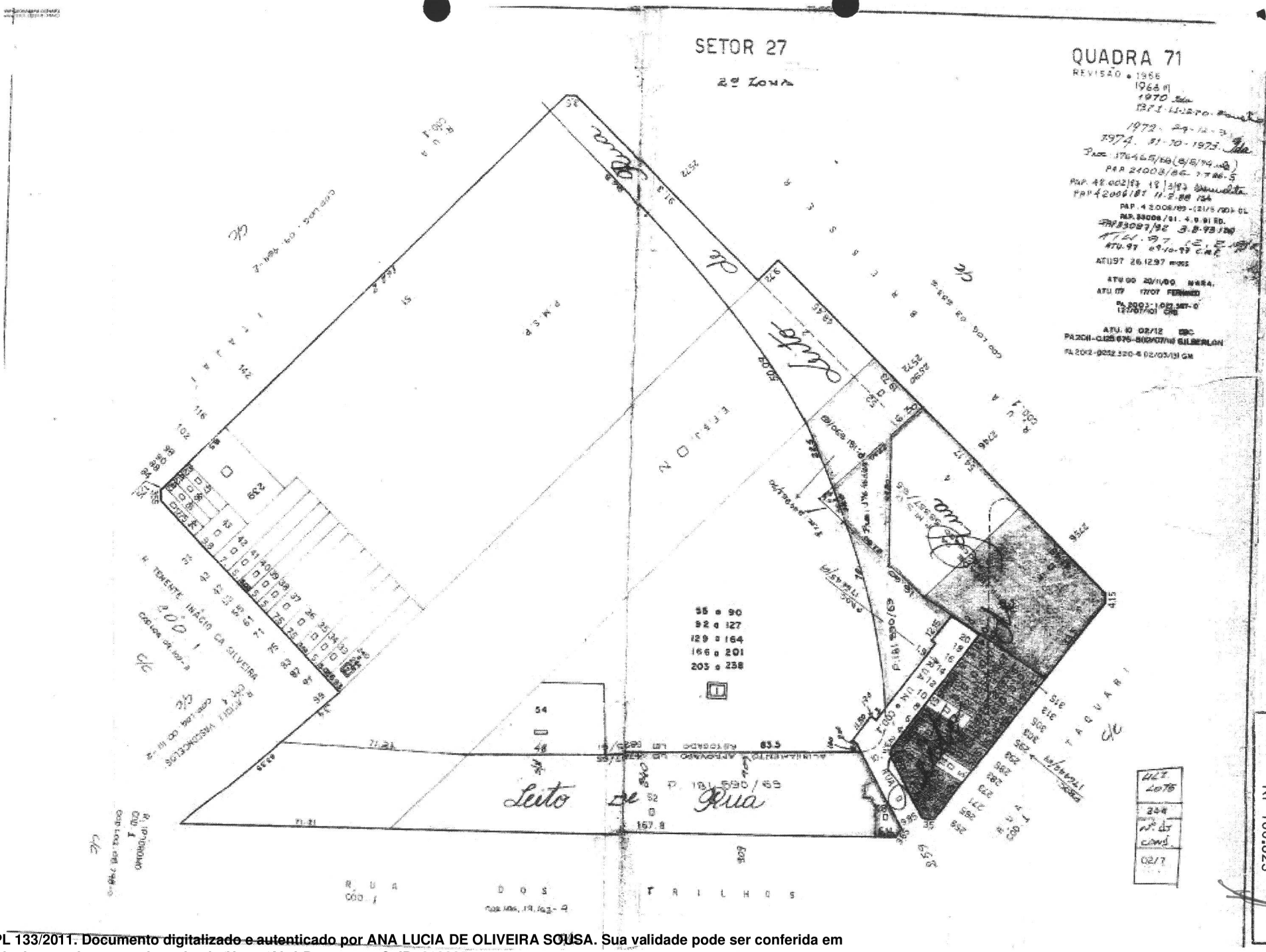
Documento assinado eletronicamente por **Yannick Brayan Zanon Aguiar, Assistente Jurídico**, em 18/02/2019, às 13:52, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **014819593** e o código CRC **0B8AEAC3**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 014819593

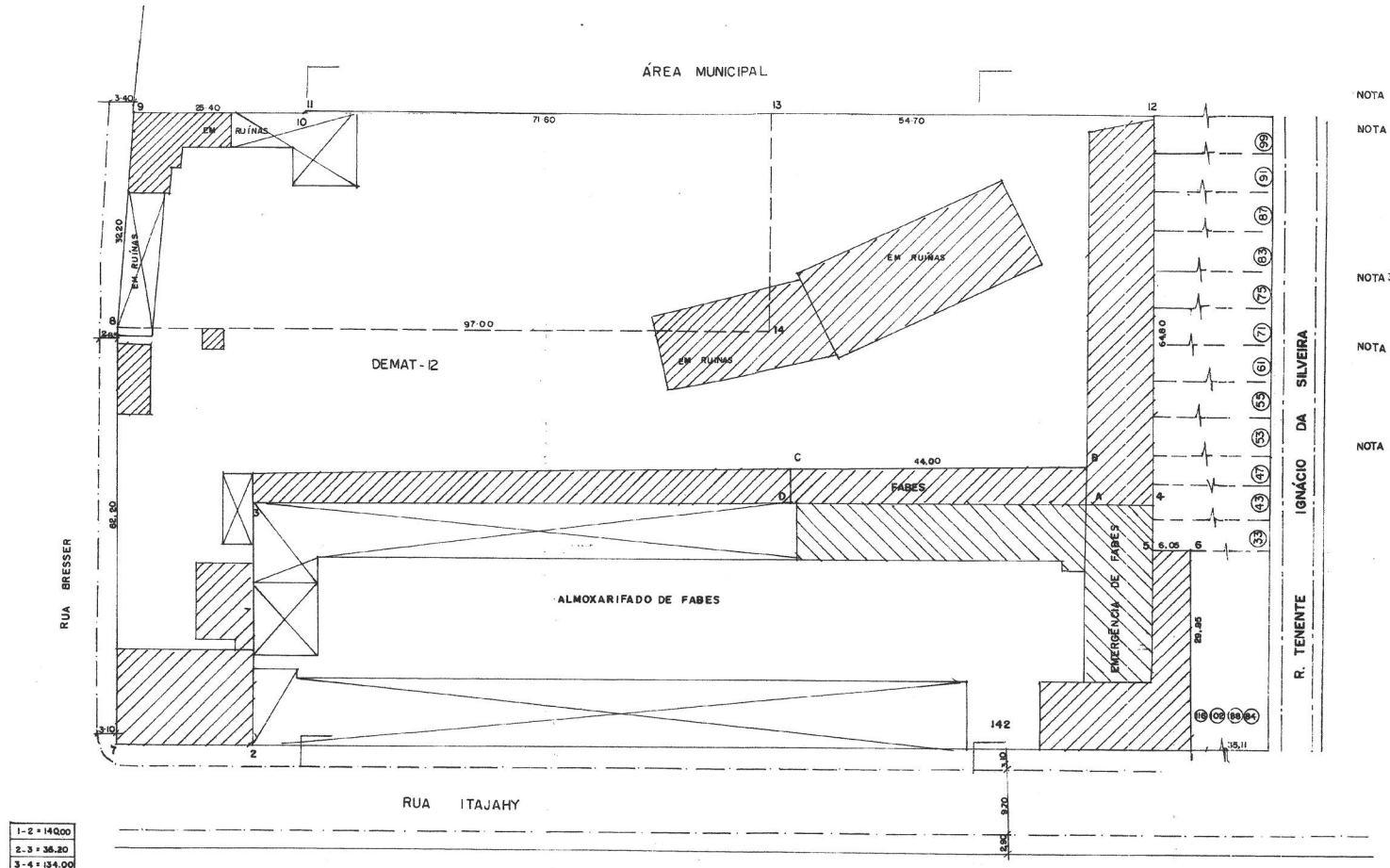
Criado por d804662, versão 2 por d804662 em 18/02/2019 13:52:46.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.



autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.



NOTA 1- CÓPIA PARCIAL DA PLANTA A-9464

NOTA 2- ÁREA MUNICIPAL TOTAL
ORIGEM: PERMUTA - REGISTRO Nº 12563 DO LV 3/1 PG 11 DE 3º CIRCUNSCRIÇÃO EM 8/9/1920 - PROCESSO Nº 60-677/35 - CROQUI 226-D
PERÍMETRO: 1-2-7-8-9-10-11-13-12-4-5-6-1
ÁREA = 14.767,00 m²

NOTA 3- LEVANTAMENTO CADASTRAL EXECUTADO PELO CADASTRISTA JOSÉ DOMINGUEZ SENRA
CADERNETA Nº 9C FLS. 23

NOTA 4- ÁREA MUNICIPAL A SER TRANSFERIDA A SMA
PERÍMETRO: 7-8-9-10-11-13-12-4-A-B-C-D-3-2-7
ÁREA = 9.436,0 m²

NOTA 5- ÁREA MUNICIPAL A SER TRANSFERIDA A S A S
PERÍMETRO: 1-2-3-D-C-B-A-4-5-6-1
ÁREA = 5381,0 m²

1-2 = 140,00	
2-3 = 36,20	
3-4 = 134,00	
4-5 = 7,00	
5-6 = 6,05	
6-J = 29,95	
2-7 = 20,20	
7-8 = 62,20	
8-9 = 32,20	
9-10 = 26,40	
10-11 = 0,50	
11-12 = 126,30	
12-4 = 57,80	
11-13 = 71,60	
13-12 = 54,70	
A-B = 5,50	
B-C = 44,00	
C-D = 5,00	
D-A = 44,00	
A-4 = 10,00	
D-3 = 80,00	

LEGENDA

GUIA	
MURO	
ÁREA CONSTRUÍDA	
ÁREA COBERTA	
SUGESTÃO DE DIVISÃO	

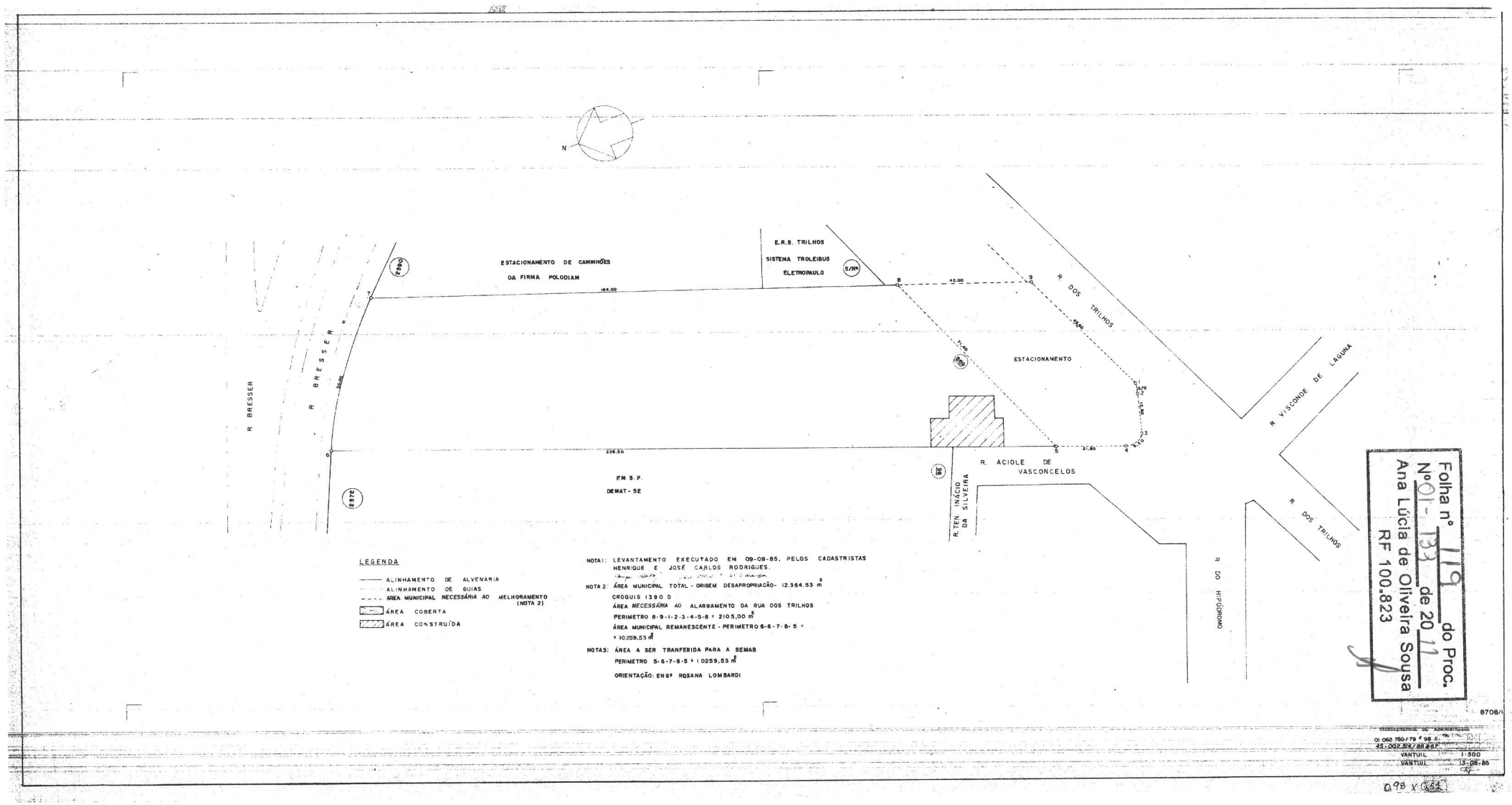
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
DIVISÃO DE ENGENHARIA - PAT. 4

PLANTA A-13.164,00

ASSUNTO: TRANSFERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO
1987-0.023.749-3 MOC 10H C5 28 Q71
1:500
MAURA PELLEGRINO COPIADO
LUIZ BARRETO DESENHO

autuado por ANA LUCIA DE SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.
Folha nº 133 de 20 11 fls. 189
Nº 01 - 133 de 20 11 fls. 189
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF. 100.823

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.



Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 120 do Proc.
Nº 01- 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

TÊRMO DE TRANSFERÊNCIA DE ADMI
NISTRAÇÃO DE IMÓVEL MUNICIPAL

Transferido à Secretaria Municipal de Abastecimento
Processo nº 01-062.750-79*98 - Auto de Cessão nº 2.874
Croqui nº 1.390-D - Planta A-8708/1 - Área 10.259,53m^2
Autorizado pelo Sr. Secretário dos Negócios Jurídicos

Aos vinte e cinco dias do mês de novembro do ano de hum mil novecentos e oitenta e oito, na Diretoria do Departamento Patrimonial da Secretaria dos Negócios Jurídicos da Prefeitura do Município de São Paulo, onde se encontravam o Diretor do mencionado Departamento, Dr. Luiz Nagib Amary, para este ato devidamente autorizado pelo artigo 22, nº I, da Lei nº 5.531 de 17 de julho de 1.958 e, pelo artigo 16º, nº II, do Decreto nº 23.091 de 13 de novembro de 1.986, e a Sra. Adélia Belix Buch Diretora da Divisão de Transações do mesmo Departamento, aí compareceu o Dr. Cláudio Braga Ribeiro Ferreira. E, pelo Diretor do Departamento Patrimonial foi dito: 1º) que a Prefeitura do Município de São Paulo, é legítima proprietária de um imóvel, situado à Rua Bresser-Móoca nesta Capital, que assim se descreve e confronta: perímetro 5-6-7-8-5 de formato irregular, com área de mais ou menos 10.259,53m^2(Dez mil, duzentos e cinquenta e nove metros e cinquenta e três decímetros quadrados) dividindo, para quem de dentro da área olha para a Rua Bresser. FRENTE: Linha curva 6-7, medindo mais ou menos 50,00m, confrontando com a Rua Bresser, segundo seu alinhamento. LADO DIREITO: Linha reta 7-8, medindo mais ou menos 164,00m, confrontando parte com o imóvel nº 2.590 da Rua Bresser - Estacionamento de Caminhões da Firma Polodiam e parte com E.R.S.Trilhos - Sistema Trolebus Eletropaulo. LADO ESQUERDO: Linha reta 5-6, medindo mais ou menos 226,50m, confrontando parte com a Rua Aciole de Vasconcelos, segundo seu alinhamento e parte com o imóvel nº 2572 da Rua Bresser - P.M.S.P - DEMAT 52. FUNDOS: Linha reta 8-5 medindo mais ou menos 71,40m, confrontando com o Estacionamento- Área Municipal, tudo conforme consta na planta A-8708/1 que constitui fls.76/77 do processo nº 01-062.750-79*98; 2º) que em obediência ao despacho do Sr. Secretário dos Negócios Jurídicos, exarado às fls. 19, no referido

PATR. - 008 - DGM

Matéria PL 108/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

processo, transfere a partir desta data, a administração do imóvel descrito e confrontado a Secretaria Municipal de Abastecimento - SEMAB, por ser necessária a implantação da Feira Moderna. Pelo Sr. Cláudio Braga Ribeiro Ferreira foi dito que na qualidade de Secretário de Abastecimento, recebia, como de fato recebido tem, a administração do imóvel. O presente termo foi lavrado por Laurie Maria Garcia, e vai assinado pelos presentes e pelas testemunhas: José Augusto Ramos e Aparecida Fátima Pontes da Silva, Dr. Luiz Nagib Amary, Sra. Adélia Belix Buch, Sr. Cláudio Braga Ribeiro Ferreira, José Augusto Ramos e Aparceida Fátima Pontes da Silva, a tudo presentes.

LUIZ NAGIB AMARY

ADELIA BELIX BUCH

CLÁUDIO BRAGA R. FERREIRA

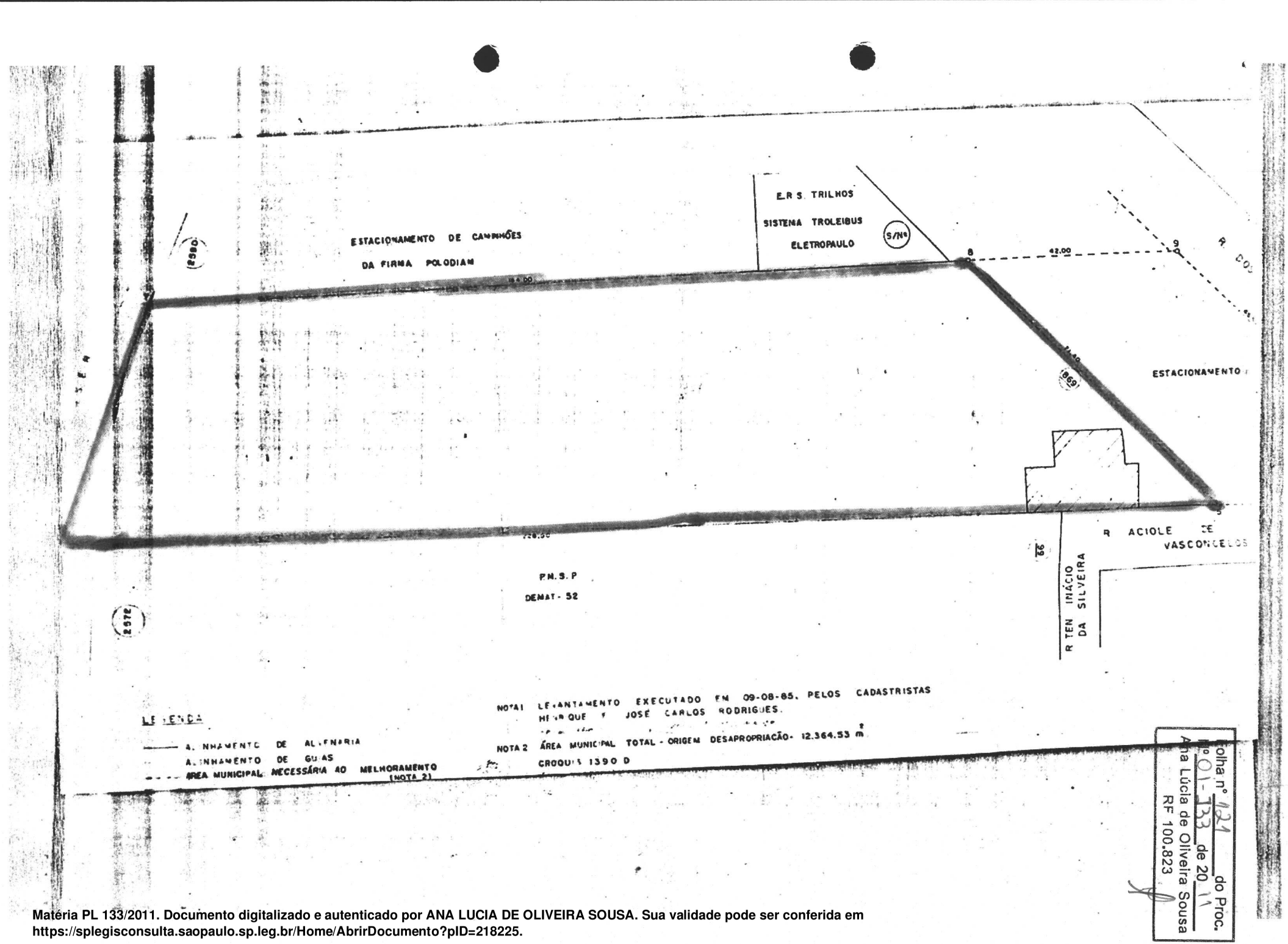
TESTEMUNHAS:

JOSE AUGUSTO RAMOS

APARECIDA FATIMA PONTES DA SILVA

PATR. - 008 - DGM

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.



Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 122 do Proc.
Nº 01- 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEL MUNICIPAL

Transferido à Secretaria Municipal de Gestão Pública
Processo nº 1987-0.023.749-3 - Auto de Cessão nº 3605
Croqui 226-D - Planta A-13.164.00 - Área de 9.436,00 m2
Autorizado pela Sra. Secretária dos Negócios Jurídicos

Aos vinte e dois dias do mês de novembro do ano de dois mil e um, na Diretoria do Departamento Patrimonial da Secretaria dos Negócios Jurídicos, da Prefeitura do Município de São Paulo, onde se encontravam o Diretor do mencionado Departamento, Dr. Osvaldo Figueiredo Maugeri, para este ato devidamente autorizado pelo artigo 22, I, da Lei nº 5.531, de 17 de julho de 1958, e pelo artigo 29, III, do Decreto nº 27.321, de 11 de novembro de 1988, e Sra. Maristela Fonseca Gouvea de Castro, Diretora da Divisão de Transações do mesmo Departamento, aí compareceu a Dra. Helena Kerr do Amaral, Secretária Municipal de Gestão Pública. E, pelo Diretor do Departamento Patrimonial foi dito: 1°) que a Prefeitura do Município de São Paulo é legítima proprietária de um imóvel, situado na Rua Bresser - Móoca, nesta Capital, que assim se descreve: perímetro 7-8-9-10-11-13-12-4-A-B-C-D-3-2-7, de formato irregular, com área de 9.436,00 m2 (nove mil, quatrocentos e trinta e seis metros quadrados), confrontando, para quem de dentro da área olha para a Rua Bresser: ***FRENTE:*** linha quebrada 7-8-9, medindo 94,40 metros, confrontando em toda a sua extensão com a Rua Bresser, assim parcelada: trecho 7-8, linha reta medindo 62,20 metros, e trecho 8-9, linha reta medindo 32,20 metros; ***LADO DIREITO:*** linha quebrada 9-10-11-13-12, medindo 152,20 metros, confrontando em toda a sua extensão com área municipal, assim parcelada: trecho 9-10, linha reta medindo 25,40 metros; trecho 10-11, linha reta medindo 0,50 metros; trecho 11-13, linha reta medindo 71,60 metros; trecho 13-12, linha reta medindo 54,70 metros; ***LADO ESQUERDO:*** linha quebrada 7-2-3-D-C-B-A-4, medindo 200,90 metros, assim parcelada: trecho 7-2, linha reta medindo 20,20 metros confrontando com a Rua Itajahy; trecho 2-3-D-C-B-A-4, medindo 180,70 metros, confrontando em toda a sua extensão com área municipal, assim parcelada: trecho 2-3, linha reta medindo 36,20

IMPRESSO NA GRÁFICA MUNICIPAL - SMA

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

metros; trecho 3-D, linha reta medindo 80,00 metros; trecho D-C, linha reta medindo 5,00 metros; trecho C-B, linha reta medindo 44,00 metros; trecho B-A, linha reta medindo 5,50 metros; trecho A-4, linha reta medindo 10,00 metros; ***FUNDOS*:** linha reta 4-12, medindo 57,80 metros, confrontando com os imóveis nºs. 99 a 43 da Rua Tenente Ignácio da Silveira, Quadra Fiscal 071 - Setor 028, tudo conforme consta da planta A-13.164.00 da Divisão de Engenharia - Patr.3, que constitui fls. 58 do processo nº 1987-0.023.749-3 que, devidamente rubricada pelas partes, passa a fazer parte integrante deste. 2º) que, em obediência ao despacho da Sra. Secretária dos Negócios Jurídicos, exarado às fls. 69, no referido processo, transfere, a partir desta data, a administração do imóvel descrito e confrontado, à Secretaria Municipal de Gestão Pública, para regularizar a ocupação por DEMAT - 12. E, pela Dra. Helena Kerr do Amaral, foi dito que na qualidade de Secretária Municipal de Gestão Pública, recebia, como de fato recebido tem, a administração do imóvel. Eu, Aparecida Fátima Pontes, lavrei o presente termo de conformidade com a legislação vigente, e vai assinado pelas partes e pelas testemunhas abaixo nomeadas, a tudo presentes.

OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI

HELENA KERR DO AMARAL

MARISTELA FONSECA GOUVEA DE CASTRO

Testemunhas:

Maria do Rosário Fernandes

Márcia Batista Ferreira de Souza

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 123 do Proc.
Nº 01 - 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEL MUNICIPAL

Transferido à Secretaria Municipal de Assistência Social
Processo nº 1987-0.023.749-3 - Auto de Cessão nº 3606
Croqui 226-D - Planta nº A-13.164.00 - Área de 5.331,00 m2
Autorizado pela Sra. Secretária dos Negócios Jurídicos

Aos vinte e dois dias do mês de novembro do ano de dois mil e um, na Diretoria do Departamento Patrimonial da Secretaria dos Negócios Jurídicos, da Prefeitura do Município de São Paulo, onde se encontravam o Diretor do mencionado Departamento, Dr. Osvaldo Figueiredo Maugeri, para este ato devidamente autorizado pelo artigo 22, I, da Lei nº 5.531, de 17 de julho de 1958, e pelo artigo 29, III do Decreto nº 27.321, de 11 de novembro de 1988, e Sra. Maristela Fonseca Gouvea de Castro, Diretora de Divisão de Transações do mesmo Departamento, aí compareceu o Dr. Evilásio Cavalcante de Farias, Secretário Municipal de Assistência Social. E, pelo Diretor do Departamento Patrimonial foi dito: 1°) que a Prefeitura do Município de São Paulo, é legítima proprietária de um imóvel, situado na Rua Itajahy - Móoca, nesta Capital, que assim se descreve: perímetro 1-2-3-D-C-B-A-4-5-6-1, de formato irregular com área de 5.331,00 m2 (cinco mil, trezentos e trinta e um metros quadrados), confrontando, para quem de dentro da área olha para a Rua Itajahy: ***FRENTE:*** linha reta 1-2, medindo 140,00 metros, confrontando com a Rua Itajahy; ***LADO DIREITO:*** linha reta 2-3, medindo 36,20 metros, confrontando com área municipal; ***LADO ESQUERDO:*** linha quebrada 4-5-6-1, medindo 43,00 metros assim parcelada: trecho 4-5 linha reta, medindo 7,00 metros, confrontando com os imóveis nºs. 43 e 33 da Rua Tenente Ignácio da Silveira; trecho 5-6 linha reta, medindo 6,05 metros, confrontando com o imóvel nº 33 da Rua Tenente Ignácio da Silveira; trecho 6-1 linha reta, medindo 29,95 metros, confrontando com os imóveis nºs. 116, 102, 88 e 84 da Rua Itajahy; ***FUNDOS:*** linha quebrada 3-D-C-B-A-4, medindo 144,50 metros, confrontando em toda a sua extensão com área municipal, assim parcelada: trecho 3-D linha reta, medindo 80,00 metros; trecho D-C linha reta, medindo 5,00 metros; trecho C-B linha reta, medindo 44,00 metros; trecho B-A linha reta, medindo 5,50 metros; trecho A-4 linha reta, medindo 10,00 metros, tudo conforme consta da planta A-13.164.00 da Divisão de Engenharia - Patr. 3, que constitui fls. 58 do processo nº 1987-0.023.749-3, que devidamente rubricada pelas partes, passa a fazer parte integrante deste. 2°) que em obediência ao Despacho da Sra.

IMPRESSO NA GRÁFICA MUNICIPAL - SMA

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

Secretária dos Negócios Jurídicos, exarado às fls. 69, no referido processo, transfere a partir desta data, a administração do imóvel descrito e confrontado à Secretaria Municipal de Assistência Social, para regularizar a ocupação pelo almoxarifado de S.A.S.. E, pelo Dr. Evilásio Cavalcante de Farias, foi dito que na qualidade de Secretário Municipal de Assistência Social, recebia, como de fato recebido tem, a administração do imóvel. Eu, Aparecida Fátima Pontes, lavrei o presente termo de conformidade com a legislação vigente, e vai assinado pelas partes e pelas testemunhas abaixo nomeadas, a tudo presentes.

OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI

EVILÁSIO CAVALCANTE DE FARIAS

MARISTELA FONSECA GOUVEA DE CASTRO

Testemunhas:

Maria do Rosário Fernandes

Márcia Batista Ferreira de Souza

IMPRESSO NA GRÁFICA MUNICIPAL - 6554

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

fls. 198
Folha nº 124 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DE SÃO PAULO
VERDE E MEIO AMBIENTE

Divisão de Estudos Ambientais e Planejamento Territorial – DEAPT
Coordenação de Planejamento Ambiental – CPA

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo - CMSP
Assunto: Projeto de Lei 133/2011 que dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca

REF: SEI 6027.2018/0002590-5

Coordenação de Planejamento Ambiental - CPA
Srª Diretora

INF TÉCNICA 0249/DEPLAN-1/2019

Em atenção ao pedido de manifestação sobre o Projeto de Lei 133/2011, na forma do Substitutivo (SEI 013631089) de autoria dos Vereadores Claudio Fonseca e José Police Neto, que dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca e dá outras providências, temos a informar:

✓ **Quanto ao mérito do referido Substitutivo.**

O Distrito da Mooca integra o conjunto de distritos do Município de São Paulo em que ocorre o fenômeno denominado "ilha de calor", em especial, devido a alta impermeabilização do solo, a densidade construtiva e a ausência de vegetação. Este distrito ainda não possui nenhum parque. Atualmente o Parque Municipal Benemérito José Brás é o mais próximo do local em questão. A princípio consideramos a proposta de criação de parque trazida pelo Substitutivo ao PL 133/11 muito pertinente. Podendo ser a mesma ser melhor avaliada no âmbito da elaboração do Plano Municipal de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e Espaços Livres (PLANPAVEL) que está sendo organizada pela SVMA.

✓ **Quanto a viabilidade técnica do disposto no Substitutivo ao PL 133/11**

O Art. 1º autoriza da criação do Parque Municipal da Mooca, contudo o Quadro 7 anexo ao Plano Diretor Estratégico (PDE) instituído pela Lei Municipal 16.050/2014 previu a criação do Parque da Mooca (PQ_MO_05) entre a Rua Dianópolis e a Rua Barão de Monte Santo, também localizado no distrito Mooca. Neste caso, a denominação do parque dada pelo art. 1º se constitui em homônimo de parque previsto pelo PDE.

O parágrafo único do art. 1º se refere a área municipal localizada na confluência das ruas Bresser, dos Trilhos e Itajaí, delimitada pelo Setor 27 – Quadra 71. No entanto, de acordo com o Mapa Digital da Cidade (MDC) a referida Quadra abrange área de propriedade particular, onde há, inclusive, conjunto de prédios construído. A área municipal corresponde a área delimitada em vermelho na ***Figura 1***.

No cadastro de áreas do MDC é possível verificar que a área municipal em questão é constituída por três partes distintas, que totalizam a área de 25.026,53 m², delimitadas aproximadamente na ***Figura 1***, e constam como áreas cedidas, conforme croquis (SEI 015073055, 015073282 e 015073497).

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PREFEITURA DE SÃO PAULO
VERDE E MEIO AMBIENTE

Divisão de Estudos Ambientais e Planejamento Territorial – DEAPT
Coordenação de Planejamento Ambiental – CPA

A área identificada com o código 2874, com dimensão de 10.259,53 m², teve sua administração transferida, em 1988, para a antiga Secretaria Municipal de Abastecimento, conforme Termo de Transferência (SEI 015073775);

A área identificada com o código 3605, com dimensão de 9.436,00 m², teve sua administração transferida, em 2001, para a antiga Secretaria Municipal de Gestão Pública, conforme Termo de Transferência (SEI 015073927);

A área identificada com o código 3606, com dimensão de 5.331,00 m², teve sua administração transferida, em 2001, para a antiga Secretaria Municipal de Assistência Social, conforme Termo de Transferência (SEI 015074065).

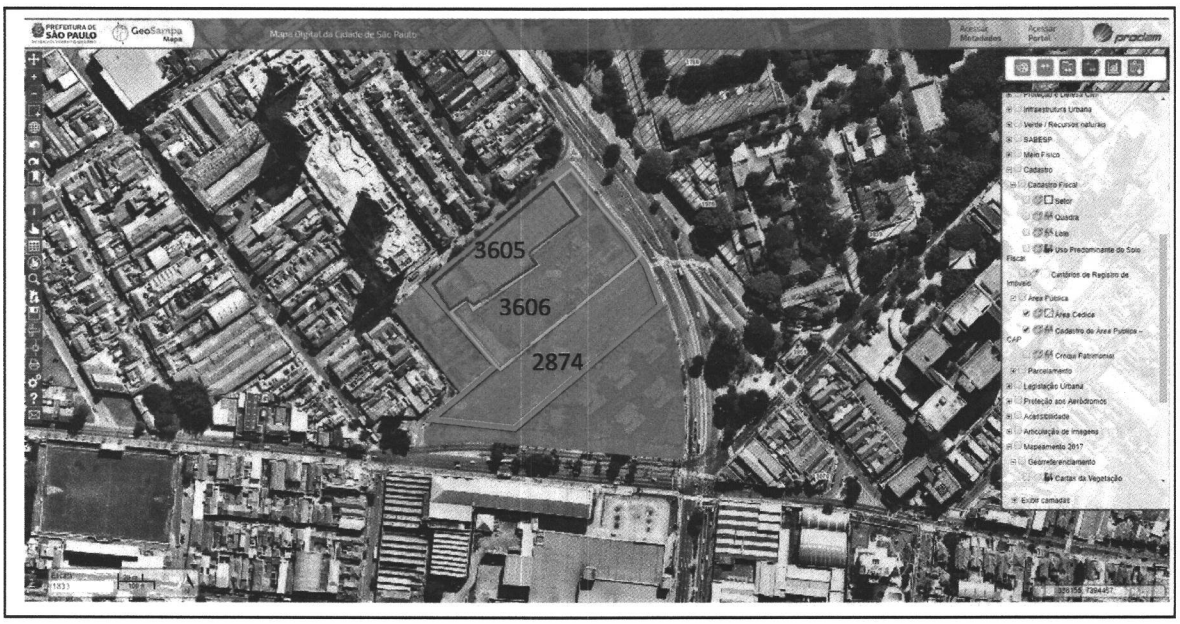


Figura 1: delimitação do setor 27 – Quadra 71 em azul / área municipal delimitada em vermelho

Em relação ao Art. 2º cabe a observação já feita quanto a denominação homônima do parque.

Não temos nada a comentar quanto aos demais artigos do Substitutivo ao PL em questão.

Finalmente, recomendamos a manifestação dos atuais órgãos responsáveis pela administração das mencionadas áreas municipais.

26/02/2019

Arqª **HÉLIA S. B. PEREIRA**
Diretora da Divisão de Estudos Ambientais e Planejamento Territorial - DEAPT
CPA / SVMA

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

fls. 200
Folha nº 125 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SVMA/DEPLAN-1 - Divisão Técnica de Planejamento
Rua do Paraíso, nº 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
Telefone:

Encaminhamento SVMA/DEPLAN-1 Nº 015076502

São Paulo, 26 de fevereiro de 2019

CPA

Srª Coordenadora

Em atenção ao solicitado no Encaminhamento SVMA/DEPLAN 014461409 providenciamos a Informação Técnica 0249/DEPLAN-1/2019 (015076267) com as nossas considerações sobre o Substitutivo a Projeto de Lei 122/11 (013631089).

Att

Documento assinado eletronicamente por **Hélia Maria Santa Bárbara Pereira, Diretor de Divisão Técnica**, em 26/02/2019, às 14:49, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015076502** e o código CRC **6BB41D2D**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015076502

Criado por d639637, versão 2 por d639637 em 26/02/2019 14:48:41.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 126 fls. 201
Nº 01 - 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SVMA/DEPLAN - Departamento de Planejamento Ambiental
Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
Telefone:

Encaminhamento SVMA/DEPLAN Nº 015083045

São Paulo, 26 de fevereiro de 2019

SVMA/AJ

Sr procurador Chefe,

Segue manifestação de SVMA/CPA (ex DEPLAN), na Informação Técnica 0249/DEPLAN-1/2019 (015076267) e no Encaminhamento SVMA/DEPLAN-1 015076502 que acolhemos.

Att

Documento assinado eletronicamente por **Roselia Mikie Ikeda, Diretora**, em 26/02/2019, às 15:59, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015083045** e o código CRC **74B157D8**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015083045

Criado por d300670, versão 2 por d300670 em 26/02/2019 15:59:34.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 127 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823
fls. 202

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SVMA/AJ - Assessoria Jurídica
Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
Telefone:

Encaminhamento SVMA/AJ Nº 015083588

São Paulo, 26 de fevereiro de 2019

SVMA/CG

Sr. Chefe de Gabinete,

Encaminhamos o presente com a manifestação do DEPLAN, sob SEI nº 015076502.

Documento assinado eletronicamente por **Oscar Ziroldo de Souza**, **Procurador Chefe**, em 27/02/2019, às 15:45, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015083588** e o código CRC **0E2DEBC6**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015083588

Criado por d804662, versão 2 por d804662 em 26/02/2019 16:05:50.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 128 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
SVMA/AJ - Assessoria Jurídica

Rua do Paraíso, n° 387, - Bairro Paraíso - São Paulo/SP - CEP 04103-000
Telefone:

Encaminhamento SVMA/AJ Nº 015083825

São Paulo, 26 de fevereiro de 2019

CASA CIVIL

Sra. Assessora,

Em atendimento ao solicitado por V.S.ª, encaminhamos o presente com a manifestação de DEPLAN, sei 015076502.

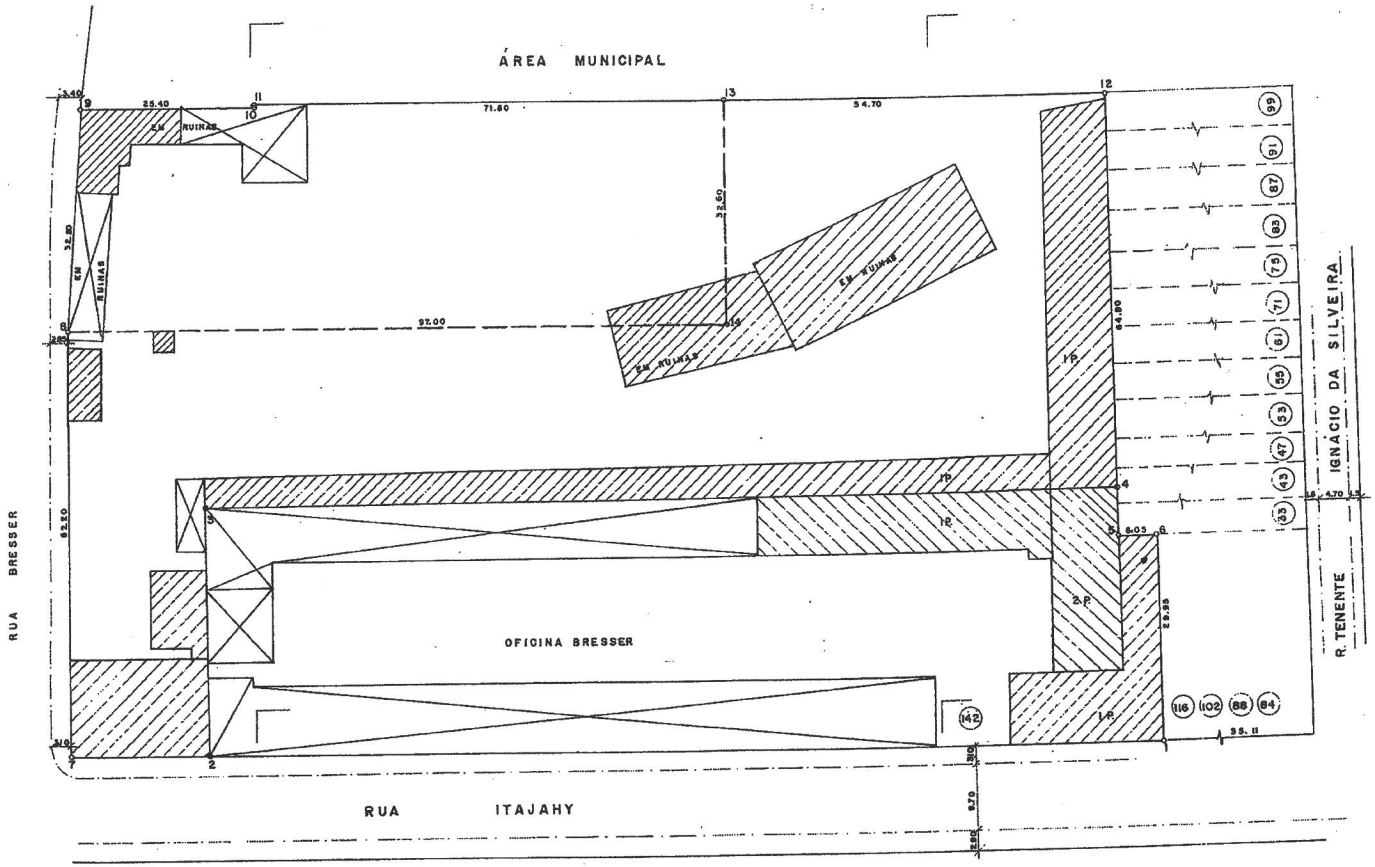
Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Pimentel Pinto Ravena**, **Chefe de Gabinete**, em 26/02/2019, às 16:37, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015083825** e o código CRC **8C5BEDC9**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015083825

Criado por d804662, versão 2 por d804662 em 26/02/2019 16:09:08.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.



1.2 =	140.00
2.3 =	36.20
3.4 =	134.00
4.5 =	7.00
5.6 =	6.03
6.1 =	28.95
2.7 =	20.20
7.8 =	65.20
8.9 =	32.20
9.10 =	24.40
10.11 =	0.50
11.12 =	28.30
12.4 =	27.80
11.13 =	71.80
13.12 =	54.70

LEGENDA

GUIA
MURO
ÁREA CONSTRUÍDA
ÁREA COBERTA
DIVISA DE LOTE
SUGESTÃO DA DIVISÃO

1	ÁREA PRETENDIDA PERÍMETRO 7.8.14.13.12.4.3.2.7	= 6.540,50m²	
2	" RESERVADA "	8.9.10.11.13.14.8	= 3.126,50m²
3	"	1.2.3.4.5.6.1	= 5.100,00m²
4	ÁREA TOTAL PERÍMETRO 1.2.7.8.9.10.11.13.12.4.5.6.1		= 14.767,00m²
	(CROQUI Nº 226.0)		
	ÁREA A SER TRANSFERIDA À SEGESP (1)+(3)		11.640,50m²
	PERÍMETRO 1.2.7.8.14.13.12.4.5.6.1		

NOTA 1: LEVANTAMENTO CADASTRAL EXECUTADO PELO ENCARREGADO DE PATR. 4011 JOSÉ DOMINGUEZ SENRA. CADERNETA Nº 9C FLS. 23.

NOTA 2: ORIENTAÇÃO:

MARCO ANTONIO T. PASSOS
ENGº CHEFE PATR. 402

02.10.87

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
DIVISÃO DE ENGENHARIA - PATR. 4

A-9464

ASSUNTO: TRASFERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DE ÁREA
PROC. 45.001.656/87-55
LEVANT.: SENRA
CALCULO: SENRA
DESENHO:
COPIADO:
GOVERNO: JOH-15/16
SETOR: 27-92
ESCALA: 1:500
DATA: 01.10.87
GAD.: SENRA

042 x 0,59

Folha nº 128 do Proc. Nº 01-133/2011 fls. 204
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

Folha nº 130 do Proc.
Nº 01-133 de 20 11
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Coordenação de Administração e Finanças

Rua Boa Vista, 280, 6º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01014-908

Telefone:

Informação SG/CAF Nº 015521679

São Paulo, 18 de março de 2019

Interessado: CMSP/SGM/ATL

Ref.: PL Nº 133/11 - Criação do Parque Municipal da Móoca. Auto de Cessão nº 3605.

SG/Gabinete

Senhor Chefe de Gabinete,

Em atendimento ao solicitado em SEI nº 015488826, informamos que a área pública discriminada no Termo de Transferência de Administração Área Cedida 3605 (015073927), cuja planta segue em SEI nº 015521593, Processo Administrativo nº 1987-0.023.749-3, é ocupada pelo Depósito de Inservíveis da PMSP, antigo DEMAT.12, subordinado à Coordenação de Bens, Serviços e Parcerias com o Terceiro Setor COBES, desta SG.

Esta CAF não tem notícia da desativação da referida unidade, cabendo a COBES manifestar-se quanto à parcela da área sob sua tutela.

Patricia Andrea Camera

Coordenadora Geral

SG/CAF

Documento assinado eletronicamente por **Patricia Andrea Camera**, **Coordenador Geral**, em 18/03/2019, às 12:58, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015521679** e o código CRC **5C75FB1C**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015521679

Criado por d710567, versão 2 por d710567 em 18/03/2019 12:58:01.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

Folha nº 131 fls. 207
do Proc.
Nº 01-133 de 20 11
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Gabinete do Secretário

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Encaminhamento SG/GAB Nº 015522522

São Paulo, 18 de março de 2019

SG/COBES

Prezada Coordenadora,

Tendo em vista o doc SEI nº 015521679, encaminhamos o presente para conhecimento, análise e informações da área em questão incluindo as funções e atividades exercidas e sua importância dentro das competências de SG.

Após, solicito o envio para análise e manifestação de COJUR, com a urgência que o caso requer.

Atenciosamente,

FÁBIO TEIZO B. SILVA

Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Gestão – SG

Documento assinado eletronicamente por **Fábio Teizo Belo da Silva**, **Chefe de Gabinete**, em 18/03/2019, às 15:07, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015522522** e o código CRC **2499C114**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015522522

Criado por d847756, versão 3 por x696415 em 18/03/2019 15:06:54.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 132 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Coordenadoria de Gestão de Bens e Serviços

Viaduto do Chá, nº 15, 8º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01090-000

Telefone:

Encaminhamento SG/COBES Nº 015584426

Interessado: CMSP/SGM/ATL

Ref.: PL Nº 133/11 - Criação do Parque Municipal da Móoca. Auto de Cessão nº 3605.

SG/COJUR

Senhor Coordenador

Em atenção ao solicitado no doc. 015522522, informamos que a área informada no Termo de Transferência de Administração Área Cedida 3605 (015073927), é ocupada atualmente pelo Depósito de Materiais Inservíveis e Resíduos (antigo DGSS.12), subordinado ao DGSS, que tem como atividade o recebimento e a guarda dos materiais inservíveis e veículos enviados pelas Unidades da Administração Direta e Indireta da PMSP, até sua venda em leilão público.

Conforme Art. 40 do Decreto Municipal nº 57.775/2017, esta Coordenadoria, através do Departamento de Gestão de Suprimentos e Serviços - DGSS, tem a atribuição de guardar, avaliar e promover a venda ou o aproveitamento de materiais inservíveis baixados pelas Unidades da PMSP.

Os Decretos Municipais nº 41.776/2002, que dispõe sobre as providências relativas à destinação final dos bens patrimoniais móveis inservíveis ou irrecuperáveis, e 53.484/2012, que Instituiu o Sistema de Bens Patrimoniais Móveis - SBPM no âmbito da Administração Direta do Município de São Paulo (§ 3º do Art. 21), estabelecem que todas as Unidades devem encaminhar ao DGSS (Depósito) os materiais inservíveis baixados, para sua destinação final.

Além dos materiais, o Depósito em atendimento ao Decreto nº 42.819/2003, recebe veículos, máquinas e equipamentos baixados pelas Unidades.

Nos últimos 02 (dois) anos a PMSP arrecadou cerca de R$ 3.174.932,00 (três milhões, cento e setenta e quatro mil, novecentos e trinta e dois reais) com as vendas em leilões públicos dos materiais armazenados no Depósito.

COBES, 20 de março de 2019

(Assinado Eletronicamente)

PRISCILA VIVARELLI CRUVINEL DE SOUZA

Coordenadora Geral

SG/COBES - Coordenadoria de Gestão de Bens e Serviços

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Documento assinado eletronicamente por **Priscila Vivarelli Cruvinel de Souza**, **Coordenador (a)**, em 21/03/2019, às 13:29, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015584426** e o código CRC **D743E721**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015584426

Criado por D600920, versão 8 por D600920 em 20/03/2019 13:17:44.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

Folha nº 133 fls. 210
Nº 01 - 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TRABALHO

Assessoria Jurídica

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Encaminhamento SMDET/AJ Nº 015666810

São Paulo,

21 de março de 2019.

SMDET/AJ

Senhor Procurador Chefe da Assessoria Jurídica

Trata o presente sobre o Projeto de Lei 133/2011, na forma do Substitutivo (doc. SEI 013631089) de autoria dos Vereadores Claudio Fonseca e José Police Neto, que "dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca e dá outras providências".

Desta forma, foi instada pela Casa Civil que a Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente se manifestasse a respeito.

Entretanto foi verificado que a área municipal em questão é constituída por três partes distintas, que totalizam a área de 25.026,53 m², e constam como áreas cedidas, conforme croquis constantes do doc. (015073055, 015073282 e 015073497).

A Divisão de Estudos Ambientais e Planejamento Territorial – DEAPT da Coordenação de Planejamento Ambiental – CPAA, informou que, a área identificada com o código 2874, com dimensão de 10.259,53 m², teve sua administração transferida, em 1988, para a antiga Secretaria Municipal de Abastecimento, conforme Termo de Transferência do doc. (015073775.

No entanto, por força do art. 16 do Decreto n. 58.596/2019[1], a competência da área municipal é atualmente subordinado hierarquicamente à **Secretaria Municipal das Subprefeituras – SMSUB**.

Destarte, por falecer a esta Pasta competência para deliberação, restituo o presente para que, caso compartilhe o entendimento ora ventilado, providencie o **encaminhamento à Secretaria Municipal das Subprefeituras – SMSUB**, nos termos do art. 12 da Lei n. 14.141/2006 c/c art. 19, p.u., do Decreto n. 51.714/2010, para a devida apreciação, na esfera de sua competência."

Gláucia Favaro

Assessoria Jurídica

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

OAB/SP nº 273.419

SMDET/AJ

De acordo.

Ao Gabinete, para as providências recomendadas.

Carlos Henrique Iglesias Coutinho

Procurador Municipal

OAB/SP nº 355.020

SMDET/AJ

[1] Art. 16. **Ficam transferidas** da Coordenadoria de Segurança Alimentar e Nutricional – **COSAN**, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico – **SMDE**, **para a** Secretaria Municipal das Subprefeituras – **SMSUB**, com sua estrutura e seus serviços, **bens patrimoniais**, contratos, acervo, pessoal, recursos orçamentários e cargos de provimento em comissão, as unidades a seguir discriminadas:

I - o Departamento de Abastecimento – ABAST, com a Supervisão de Feiras Livres – SFL e a Supervisão de Equipamentos de Abastecimento – SEA;

II - o Departamento de Segurança Alimentar e Agricultura – DSAA, com a denominação alterada para Departamento de Agricultura - DA;

III - a Supervisão de Engenharia e Manutenção – SUEM;

IV - os equipamentos descentralizados vinculados às unidades ora remanejadas, constantes do Anexo II – Equipamentos Descentralizados deste decreto, contendo a indicação da denominação do equipamento e sua respectiva subordinação.

Parágrafo único. As atribuições da Supervisão de Feiras Livres – SFL, da Supervisão de Equipamentos de Abastecimento e da Supervisão de Engenharia e Manutenção ficam mantidas

Documento assinado eletronicamente por **Glaucia Fabiana Favaro de Oliveira, Assessora Jurídica**, em 21/03/2019, às 17:13, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

Documento assinado eletronicamente por **Carlos Henrique Iglesias Coutinho Bastos, Procurador do Município**, em 22/03/2019, às 10:59, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015666810** e o código CRC **6BA3D5ED**.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015666810

Criado por d186657, versão 2 por d186657 em 21/03/2019 17:12:01.

Folha nº 134 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 135 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TRABALHO

Gabinete do Secretário

Avenida São João, 473, - Bairro República - São Paulo/SP - CEP 01035-000
Telefone: (11) 3224-6022

Encaminhamento SMDET/GAB Nº 015798548

À
SMSUB/GAB
Senhor Chefe de Gabinete

Trata o presente sobre o Projeto de Lei 133/2011, na forma do Substitutivo registrado sob doc. nº 013631089, de autoria dos Vereadores Claudio Fonseca e José Police Neto, que "dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca e dá outras providências".

Face ao Encaminhamento PREF/CASA CIVIL/ ATL II nº 015458138, e considerando a manifestação da Assessoria Jurídica desta Pasta, que acolhemos, encaminhamos-lhe o presente para conhecimento e providências que couber, pela competência.

À
PREF/CASA CIVIL/ ATL II
Senhora Responsável

Face ao encaminhamento supra, dirigimos o expediente também a esta Unidade para conhecimento.

(documento assinado digitalmente)
Jonathan Barbosa de Souza Oliveira
Chefe de Gabinete em Substituição

Documento assinado eletronicamente por **Jonathan Barbosa de Souza Oliveira**, **Chefe de Gabinete**, em 28/03/2019, às 00:47, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **015798548** e o código CRC **745F6081**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 015798548

Criado por d835647, versão 3 por d835647 em 28/03/2019 00:46:39.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

fls. 214
Folha nº 136 do Proc.
Nº 01 - 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

SMG/COJUR/Assessoria Técnica de Assuntos Jurídicos - Gestão

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Encaminhamento SG/COJUR/ATAJ-G Nº 018064825

INTERESSADO: CASA CIVIL/ATL

ASSUNTO: PROJETO DE LEI SUBSTITUTIVO – PL Nº 0133/2011.

CASA CIVIL/ATL

Senhora Chefe de Assessoria,

Nos termos das manifestações de SG/COBES (015584426) e SG/COJUR (018064813), e pelos aspectos técnico-jurídicos nelas expostos, ressaltamos a necessidade da manutenção do imóvel em epígrafe sob a administração de SG/COBES, para o cumprimento das atribuições legais e regulamentares conferidas a esta Pasta.

Entretanto, havendo interesse da Superior Administração na destinação do referido imóvel para outro fim público, necessário que se disponibilize outra área adequada para guarda, avaliação e destinação final de todos os bens inservíveis da Prefeitura de São Paulo, pois a sua não disponibilização, com solução da continuidade das atividades, acarretaria o descumprimento de toda a legislação municipal afeta e prejuízo a fonte de arrecadação de recursos financeiros ao erário municipal.

Documento assinado eletronicamente por **Malde Maria Vilas Boas, Secretária**, em 28/06/2019, às 14:40, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018064825** e o código CRC **BFE758DB**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 018064825

Criado por D809735, versão 6 por d732391 em 28/06/2019 13:06:41.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 137 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DE SÃO PAULO
ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

10/07/2019

PROC: ---------- **FOLHA DE INFORMAÇÃO Nº:**

ALMOXARIFADO
RUA ITAJAÍ, Nº. 142 - MOOCA



DEPÓSITO MUNICIPAL - FACHADA - IMÓVEL 3606

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
ASSISTÊNCIA E
DESENVOLVIMENTO SOCIAL

10/07/2019

PROC: ---------- **FOLHA DE INFORMAÇÃO Nº:**

ALMOXARIFADO
RUA ITAJAÍ, Nº. 142 - MOOCA



ALMOXARIFADO SMADS - FACHADA - IMÓVEL 3605

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 138 fls. 217
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
ASSISTÊNCIA E
DESENVOLVIMENTO SOCIAL

10/07/2019

PROC: ---------- **FOLHA DE INFORMAÇÃO Nº:**

ALMOXARIFADO
RUA ITAJAÍ, Nº. 142 - MOOCA



1. GALPÃO DO ALMOXARIFADO



2. ARMARIOS



3. GALPÃO DO ALMOXARIFADO



4 – CAIXAS

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
ASSISTÊNCIA E
DESENVOLVIMENTO SOCIAL

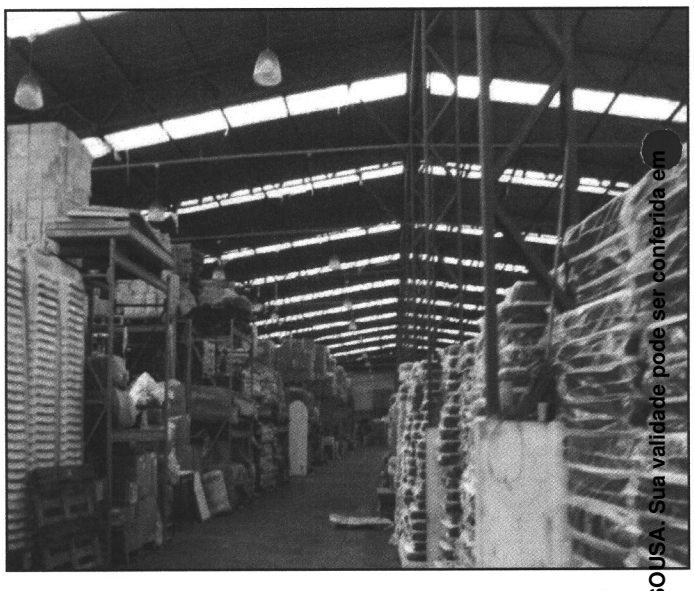
10/07/2019

PROC: ---------- **FOLHA DE INFORMAÇÃO Nº:**

ALMOXARIFADO
RUA ITAJAÍ, Nº. 142 - MOOCA



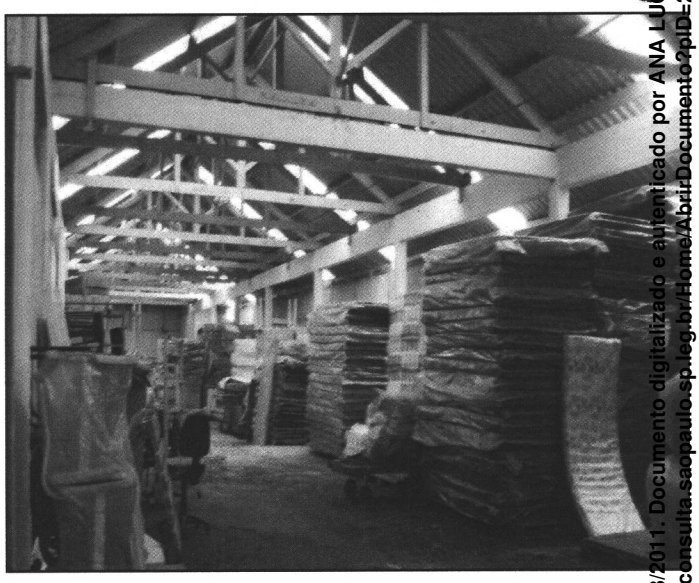
5 . GALPÃO DO ALMOXARIFADO



6 GALPÃO DO ALMOXARIFADO



7 GALPÃO DO ALMOXARIFADO



8 DEPÓSITO

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 139 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Coordenação de Engenharia e Manutenção

Rua Libero Badaró 561/569, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone:

Informação SMADS/CAF/CEM Nº 018886735

São Paulo, 11 de julho de 2019

À
SMADS / CAF
Senhor Coordenador,

Em atenção ao solicitado informamos que o imóvel indicado com código 3606 no documento no. 015076267, com entrada pela Rua Bresser, aloja um depósito municipal. O imóvel código 3605 por sua vez abarca o almoxarifado de SMADS, com acesso pela Rua Itajaí, 142, conforme Relatório Fotográfico (018886730).

Informamos ainda que existe previsão de reforma do galpão utilizado por SMADS com recursos do Termo de Ajustamento de Conduta que o Sport Club Corinthians mantém com a Prefeitura Municipal de São Paulo.

Sendo o que tínhamos para o momento, devolvemos o presente para o que couber.

Documento assinado eletronicamente por **Márcia Miyuki Ishikawa**, **Coordenador(a) Geral**, em 11/07/2019, às 19:21, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018886735** e o código CRC **BB92EB4F**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 018886735

Criado por d771854, versão 2 por d771854 em 11/07/2019 19:20:24.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 140 fls. 220
Nº 01-133 de 2011 do Proc.
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Coodenadoria de Administração e Financas

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Encaminhamento SMADS/CAF Nº 018898013

À

SMADS/CG

Senhor Chefe de Gabinete,

Conforme informação do SEI 018886735 ressaltamos a necessidade da manutenção do imóvel código 3605 sob a administração de SMADS/ CAF, para o cumprimento das atribuições legais e regulamentares conferidas a esta Pasta.

Att.

Documento assinado eletronicamente por **Jefferson Eduardo Chaves, Coordenador(a) Geral,** em 12/07/2019, às 11:13, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018898013** e o código CRC **C450A70F**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 018898013

Criado por d580434, versão 2 por d580434 em 12/07/2019 11:13:15.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 141 do Proc. fls. 221
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Chefia de Gabinete

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Encaminhamento SMADS/GAB/CG Nº 018922045

São Paulo, 12 de julho de 2019

À SMADS/COJUR

Sra. Coordenadora

Por determinação do Sr. Chefe de Gabinete em atenção ao doc. n° 018898013, e os demais documentos trazidos ao processo, encaminhamos o presente para ciência e manifestação.

Documento assinado eletronicamente por **Ronaldo Soares de Oliveira, Assessor(a)**, em 12/07/2019, às 16:28, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018922045** e o código CRC **2BC40F82**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 018922045

Criado por d857608, versão 3 por d857608 em 12/07/2019 16:28:25.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

Folha nº 142 do Proc. Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Coordenadoria Jurídico

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Parecer SMADS/COJUR Nº 019067461

São Paulo, 17 de julho de 2019

Interessado: CMSP/SGM/ATL

Assunto: PL 133/11 – Criação do Parque Municipal da Mooca. Auto de Cessão nº 3605.

SMADS/Gabinete

Senhora Secretária,

Trata-se de solicitação de manifestação desta Secretaria encaminhada pela Casa Civil/ATL, em atendimento ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, quanto à viabilidade técnica e jurídica do Projeto de Lei Substitutivo ao PL nº 133/2011 (013631032 e 013631089), de autoria dos Vereadores Cláudio Fonseca e José Police Neto, que autoriza a criação do "Parque Municipal da Mooca" em área situada na confluência das Ruas Bresser, dos Trilhos e Itajaí, delimitada pelo Setor 27 – Quadra 71 – do Cadastro de Logradouros constante no Mapa Oficial da Cidade de São Paulo.

Esta SMADS foi instada a manifestar-se em razão da notícia de que administra parcela da mencionada área (015458138, 015076267 e 018777634).

A Coordenação de Engenharia e Manutenção – SMADS/CAF/CEM informou que o imóvel indicado com código 3606 no documento nº 015076267, com entrada pela Rua Bresser, aloja um depósito municipal, e que no imóvel código 3605 encontra-se instalado o almoxarifado desta Secretaria, com acesso pela Rua Itajaí, nº 142, conforme Relatório Fotográfico (018886730).

Também informou que existe previsão de reforma do mencionado almoxarifado com recursos do Termo de Ajustamento de Conduta que o Sport Club Corinthians Paulista mantém com a Prefeitura do Município de São Paulo.

Por sua vez a Coordenadoria de Administração e Finanças – SMADS/CAF opinou pela necessidade da manutenção do imóvel código 3605 sob a administração desta Pasta, para cumprimento de suas atribuições legais e regulamentares.

É o breve relatório do quanto necessário. Passamos à manifestação.

O Decreto Municipal nº 58.103, de 26 de fevereiro de 2018, que dispõe sobre a reorganização desta Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social, estabelece em seu artigo 44 as atribuições da Supervisão de Almoxarifado, nos termos a seguir transcritos:

"Art. 44. A Supervisão de Almoxarifado tem as seguintes atribuições:

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

I – gerenciar o almoxarifado, efetuando o recebimento, controle e a distribuição dos materiais;

II – elaborar estatísticas e manter atualizadas as informações quanto à disponibilidade de estoque e consumo;

III – gerir o recebimento, guarda e distribuição de bens patrimoniais móveis, em conjunto com a Supervisão de Bens Patrimoniais Móveis;

IV – atuar em conjunto com a CAF na execução de serviços de transporte de carga no âmbito da SMADS;

V- elaborar balancetes dos materiais existentes, inventários e outros relatórios solicitados;

VI – responder às requisições de materiais das unidades da Pasta".

Com relação à consulta formulada, a área técnica manifestou-se pela necessidade da manutenção do imóvel sob a administração de SMADS/CAF, para o cumprimento das atribuições legais e regulamentares conferidas a esta Pasta.

Contudo, necessário ressaltar que, caso a aprovação Projeto de Lei Substitutivo ao PL nº 133/2011seja do interesse da Administração Municipal, existe a possibilidade de que outro imóvel seja disponibilizado como almoxarifado de SMADS, a fim de que sejam cumpridas as finalidades desta Secretaria previstas no artigo 2º do Decreto Municipal nº 58.103, de 26 de fevereiro de 2018.

Quanto ao aspecto jurídico - formal, necessário ressaltar que a execução de reparos e adequações no almoxarifado de SMADS, localizado na Rua Itajaí, n 142, Mooca, faz parte das contrapartidas definidas na segunda etapa do Acordo Judicial perpetrado com o Sport Club Corinthians Paulista, em virtude de determinação judicial contida no bojo da Ação Civil Pública – Autos nº 0016060-55.2001.8.26.0053, em trâmite perante a 14ª Vara da Fazenda Pública da Capital.

Portanto, entendemos que eventual manifestação favorável à destinação do mencionado imóvel para outro fim público deve ser precedida de consulta à Procuradoria Geral do Município, uma vez que foram destinados recursos para reforma do imóvel localizado na Rua Itajaí, n 142, Mooca por meio de Termo de Ajustamento de Conduta firmado na supracitada Ação Civil Pública.

Diante do exposto, submetemos o presente à apreciação e deliberação de Vossa Excelência, haja vista tratar-se de matéria de competência exclusiva, que se insere no âmbito da conveniência e oportunidade da Superior Administração.

São Paulo, data supra.

ADRIANA MARIA RULLI

Procuradora do Município – OAB/SP 120.693

De acordo.

ROSANA PINHEIRO DE CASTRO SIMÃO

Chefe da Coordenadoria Jurídica – SMADS

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Procuradora do Município - OAB/SP nº 94.507

Folha nº 143 do Proc.
Nº 01 - 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

fls. 224

Documento assinado eletronicamente por **Rosana Pinheiro de Castro Simão, Coordenador(a)**, em 19/07/2019, às 11:55, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

Documento assinado eletronicamente por **Adriana Maria Rulli, Procurador do Município**, em 19/07/2019, às 12:03, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **019067461** e o código CRC **9195F122**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 019067461

Criado por d732442, versão 4 por d732442 em 18/07/2019 15:12:40.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 144 do Proc.
Nº 01- 133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Gabinete

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Encaminhamento SMADS/GAB Nº 019209989

São Paulo, 23 de julho de 2019

PREF/CASA CIVIL/ATL III

Sra. Assessora

Em atenção à solicitação contida no encaminhamento 018777634, restituo o presente SEI com o parecer da Coordenadoria Jurídica desta Pasta no que tange a reparos e adequações no imóvel localizado à Rua Itajaí, nº 142 - Mooca, bem como a sua destinação (019067461), o qual acolho integralmente.

Berenice Maria Giannella

Secretária Municipal

SMADS

Documento assinado eletronicamente por **Berenice Maria Giannella, Secretária Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social**, em 23/07/2019, às 20:37, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **019209989** e o código CRC **2BD5A872**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 019209989

Criado por d857053, versão 2 por d857053 em 23/07/2019 11:44:49.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 145 do Proc.
Nº 01 - 133 de 20 11 fls. 226
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Assessoria Técnica de Assuntos Jurídicos

Rua São Bento, 405, 23º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 49343000

Encaminhamento SMSUB/ATAJ Nº 022378827

SMSUB/GAB

Sr. Chefe de Gabinete,

De acordo com o requerido pela Assessoria Técnico Legislativa da Casa Civil no bojo do doc. nº 021501518, o presente foi remetido a esta Pasta para ciência e manifestação quanto ao Projeto de Lei nº 133/11, na forma do Substitutivo ofertado no doc. nº 013631089. A consulta mostrou-se necessária, uma vez que a propositura em questão dispõe sobre a criação do Parque Municipal da Mooca e, de acordo com o informado por SVMA no doc. nº 015076267, parte da área a ser destinada à criação do parque encontra-se atualmente sob a administração de ABAST, órgão vinculado a esta Secretaria.

De fato, SVMA em sua manifestação indica que *"a área identificada com o código 2874, com dimensão de 10.259,53 m², teve sua administração transferida, em 1988, para a antiga Secretaria Municipal de Abastecimento, conforme Termo de Transferência (SEI 015073775);".*

Considerando tal informação, o presente fora encaminhado ao Departamento de Abastecimento, para análise e manifestação, pela competência quanto à administração da área afetada pela criação do novo Parque.

ABAST informou no doc. nº 021971536 que a mencionada *"área não está incluída no Anexo II do referido decreto, que define a transferência de Equipamentos (Mercados e Sacolões) para a Supervisão de Equipamentos de Abastecimento, porém, é utilizada pela SFL - Supervisão de Feiras Livres."*

Logo adiante, no doc. nº 022048892, ABAST complementa que a área é utilizada por aquela Supervisão, *"tendo em vista o funcionamento dos equipamentos de abastecimento (feiras livres), ocorridas às quartas, sextas e domingos."*

Na sequência, ABAST restituiu o presente a esta ATAJ, sem haver se posicionado quanto à propositura, razão pela qual fora novamente indagada por meio do doc. nº 022054467.

Em resposta, a Supervisão de Feiras Livres de ABAST informou, no doc. nº 022238004, o seguinte:

> A área é utilizada por esta Supervisão, tendo em vista o funcionamento dos seguintes equipamentos de abastecimento (feiras livres):

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

a) Equipamento de abastecimento sob registro nº 1005-7, realizado aos domingos desde 1953 (mil novencentos e cinquenta e três), denominado Mooca Moderna com **99 (noventa e nove)** feirantes cadastrados, ocupando 785 (setecentos e oitenta e cinco) metros. (item já corrigido conforme doc. nº 022240281)

b) Equipamento de abastecimento sob registro nº 4004-5, realizado às quartas-feiras desde 1958 (mil novencentos e cinquenta e oito), denominado Mooca Moderna com 29 (vinte e nove) feirantes cadastrados, ocupando 190 (cento e noventa) metros;

c) Equipamento de abastecimento sob registro nº 6402-5, realizado às sextas-feiras desde 2016 (dois mil e dezesseis), denominado Ôrganico da Mooca Moderna com 13 (treze) feirantes cadastrados, ocupando 75 (setenta e cinco) metros.

Por fim, no doc. nº 022243097, o Secretário de ABAST posicionou-se favoravelmente ao texto substitutivo ofertado, vez que entende que a sua implementação *"irá movimentar o espaço e aumentar o número de munícipes nos equipamentos (feiras livres) da região"*.

Quanto as aspectos jurídicos não vislumbramos quaisquer óbices em relação à criação do mencionado Parque Municipal da Mooca. No entanto, entendemos que as informações técnicas fornecidas por ABAST nos documentos retro merecem ser consideradas e, nesse ponto, atentamos para o fato de que embora aquela Supervisão tenha se posicionado favoravelmente à propositura, restou claro que a sua intenção é a de que as feiras livres permaneçam a ocupar o local mesmo após a criação do parque. Isto posto, torna-se prudente que se verifique, junto à SVMA ou a quem competir, a possibilidade da permanência do uso do espaço pelas feiras livres mesmo após a criação do parque.

No mais, encaminhamos o presente à V. Sa., com as informações técnicas colhidas junto à ABAST, opinando pela restituição à Casa Civil/ATL.

São Paulo, 24 de outubro de 2019.

RODRIGO RAVACCI BRISOLA

Assessor Técnico – SMSUB/ATAJ

OAB/SP 235.913

De acordo.

RODRIGO GARLA JORGE

Procurador do Município

Assessor Chefe - SMSUB/ATAJ

OAB/SP nº 315.436

Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Garla Jorge**, **Assessor(a) Jurídico**, em 29/10/2019, às 12:17, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

fls. 228

Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Ravacci Brisola**, **Assessor(a) Jurídico**, em 29/10/2019, às 12:25, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

Folha nº 146 do Proc. Nº01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **022378827** e o código CRC **A5D3D54D**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 022378827

Criado por d803884, versão 31 por d817532 em 29/10/2019 12:17:02.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Folha nº 247 do Proc.
Nº 01-133 de 2011
Ana Lúcia de Oliveira Sousa
RF 100.823

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Assessoria Técnica de Assuntos Jurídicos

Rua São Bento, 405, 23º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone: 49343000

Encaminhamento SMSUB/ATAJ Nº 022457944

CASA CIVIL/ATL

Sra. Assessora Chefe,

Tendo em vista as informações trazidas por ABAST nos documentos retro, bem como o informado pela Assessoria Jurídica desta Pasta, encaminho-lhe o presente, para prosseguimento.

RADYR LLAMAS PAPINI
Chefe de Gabinete
SMSUB/GAB

Documento assinado eletronicamente por **Radyr Llamas Papini**, **Chefe de Gabinete**, em 31/10/2019, às 20:30, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **022457944** e o código CRC **845E92B5**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002590-5 SEI nº 022457944

Criado por d803884, versão 3 por d803884 em 24/10/2019 16:25:57.

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.

autuado por ANA LUCIA O. SOUSA em 27/08/2020 18:27:46.

Ao Vereador / A Vereadora
Gilson Barreto
Para relatar
Sala da Comissão de Legislação Pública,
Em 02 / 04 / 20
Presidente
Obs. O prazo para manifestação é de 5 dias, nos termos do § 3º artigo 83 do RI

Matéria PL 133/2011. Documento digitalizado e autenticado por ANA LUCIA DE OLIVEIRA SOUSA. Sua validade pode ser conferida em https://splegisconsulta.saopaulo.sp.leg.br/Home/AbrirDocumento?pID=218225.