



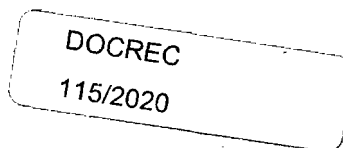
Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 10 de fevereiro de 2020.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. n° 86/2020.C

Ref.: Ofício SGP-12 n° 805/2019



Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Licenciamento sobre o Projeto de Lei n° 796/2019, de autoria do Vereador André Santos, que denomina Praça João Vieira Mendes o logradouro público que especifica, localizado no Distrito de Sapopemba, Subprefeitura de Sapopemba.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.


IVAN TEIXEIRA DA COSTA BUDINSKI
Chefe de Gabinete Casa Civil

Ao

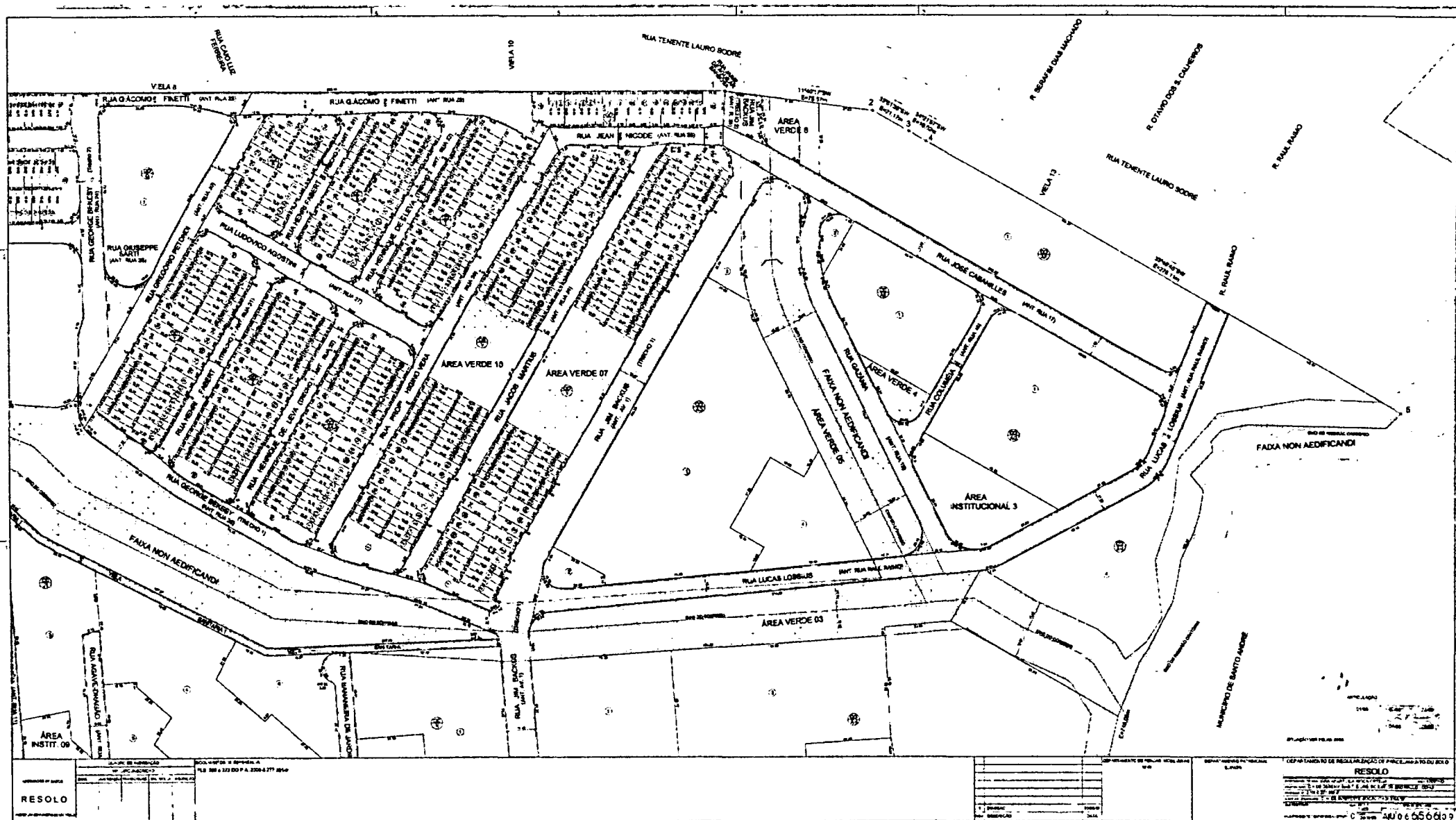
Excelentíssimo Senhor

EDUARDO TUMA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo


MBB/VA/jaa
Resp 796-19

DSF - SEP-22 - 12/02/2020 - 14:52 - 010985 - 1/4





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE CADASTRO SETORIAL
DIVISÃO TÉCNICA DE ESTRUTURA URBANA CASE - 3

FICHA CADASTRAL DE AUS

Nº DA PLANTA	AR	MOC Nº	SETOR	Nº ARRPO
01616516109B	VP	43153	153	DIS 15 F
NOME DO LOTEAMENTO		NOME DO PROPRIETÁRIO		
C. HIS - ITAGUERA "B"		CDHU - CIA DES. HAB. URB. EST. P.		
PROC. DE REGULARIZAÇÃO Nº	AUTO-REGULARIZAÇÃO / SÉRIE		DATA	
201010277916510	201101-101478-1010		16/12/2009	
DESPACHO-ACEITAÇÃO TÉCNICA	FLS.	DATA		
		2010-01478-01 28/09/2016		
ÁREA CIRC. VIÁRIA (m²)	ÁREA DOS LOTES (m²)	ÁREA RESERVADA (m²)		
1191815888	13913162159			
ÁREA INSTITUCIONAL (m²)	ÁREA ESPAÇOS LIVRES (m²)	ÁREA TOTAL (m²)		
113177107165	113161011947	1961515107159		

QUADRO DE AVERBAÇÃO

90 CIRCUNSCRIÇÃO

DATA	AVERBAÇÃO	TRANSCRIÇÃO	MATRÍCULA	INSCRIÇÃO
25/10/2011	R3		141105	
/ /				
/ /				

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

APOSTILA MANTO 01 - ALTERAÇÕES NA PLANTA AU, PREVALENDO
A PLANTA 6566 B (2 folios)

ORDEM DE SERVIÇO Nº 002 / CASE - G / 85

REMESSA RI-1		RETORNO RI		REMESSA P/AR		REMESSA PATRÓGI	
OFÍCIO	DATA	OFÍCIO	DATA	MÉMO	DATA	OFÍCIO	DATA
080/10	13/04/10		/ /	062/11	23/11/11	081/11	23/11/11
	/ /		/ /		/ /		/ /
	/ /		/ /		/ /		/ /

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

--

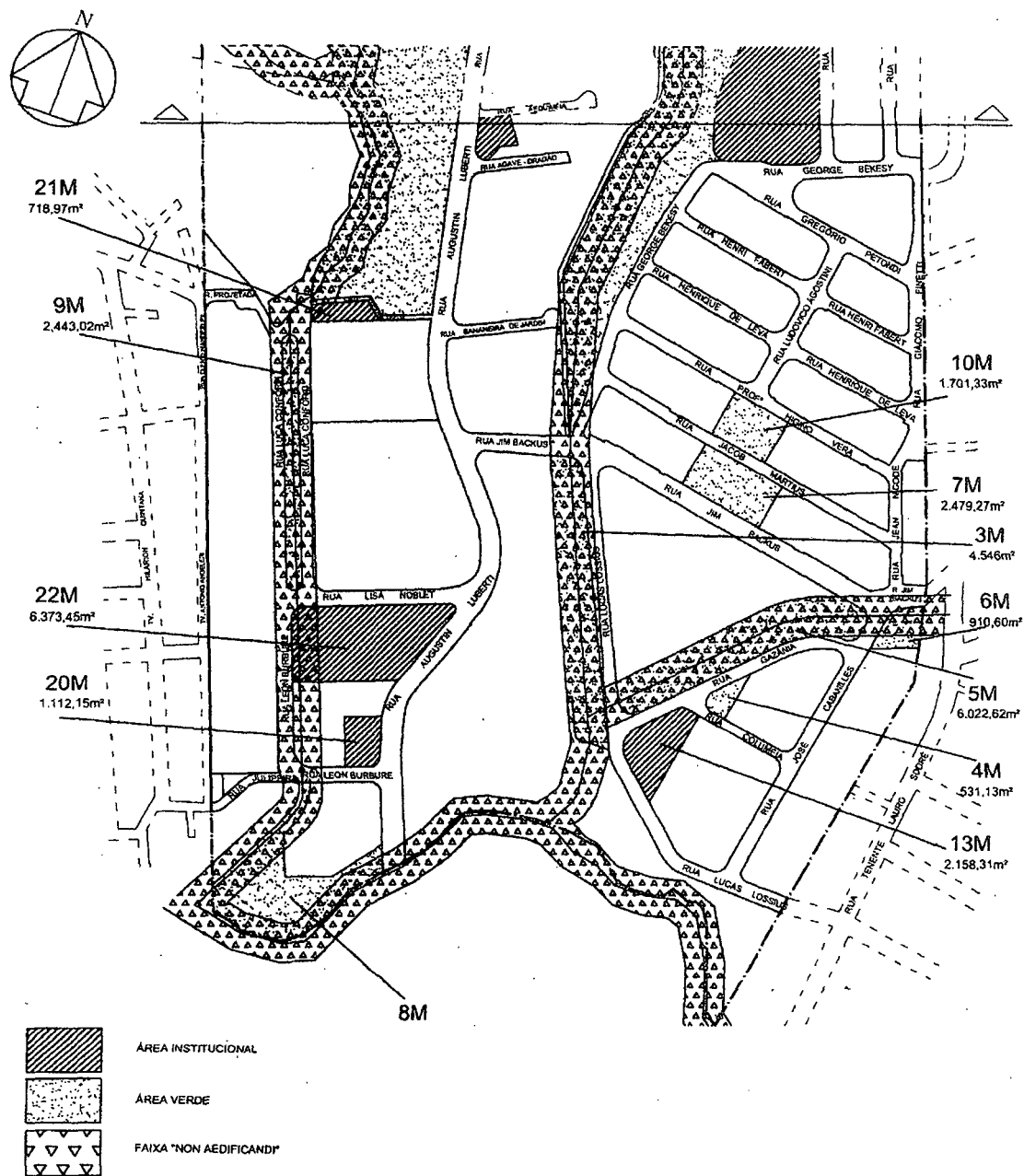
DATA 16/04/2010

ELABORADA POR :

Juliana Oliveira

PMSP - DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO
USO COMUM

S C M	M O C		MAPOGRAF		CROQUI		FLS
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
4315-3	13 M	B 3	245	B 7	1	06830	2/3



**PMSP – DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO
USO COMUM**

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	4315-3	13 M	B 3	245	B 7	1 06830	
Setor 153							

TÍTULO

Loteamento regularizado, sem denominação

Auto de regularização nº 2010/01478-00, emitido em 19/01/2010

Processo : 2008-0.277.965 - 0

Proprietário : CDHU – Companhia Desenv. Habitacional e Urbano do Est. S. Paulo

AU 06/6566/09

Registrado sob o nº 3 na Matrícula 141.105, no 9º ORI em 25/10/2011

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Divisão de Logradouros e Edificações**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 024952825

São Paulo, 14 de janeiro de 2020

Interessado: SGM ATL III – Vereador André Santos

Assunto: Projeto de Lei – PL 796/2020

Local: Praça João Vieira Mendes

SEL CASE

Sra. Coordenadora

O PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominada Praça João Vieira Mendes, a área verde localizada na Rua Gazina, com as Ruas Jim Backus e Lucas Lossius, Bairro Fazenda da Juta, Distrito de Sapopemba, área pública cadastrada com o número 1551, Setor 153, Quadra F062.”

De acordo com o texto do artigo 1º, identificamos o referido logradouro destacado na cor azul, na tela anexa do MDC (024952654), como sendo a ÁREA VERDE 05 da planta de loteamento AU 06/6566/09, conforme anexamos no documento 024952757.

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 024396682, conforme segue:

Item 1 – sim é bem público;**Item 2** – sim é oficial e não possui número de Cadlog;**Item 3** – não existe denominação oficial para o logradouro;**Item 4** – a denominação proposta, “João Vieira Mendes”, não constitui homonímia;**Item 5** – sim, a descrição do logradouro está correta, porém, o texto do artigo 1º deveria constar como:

“Fica denominado Praça João Vieira Mendes, o logradouro conhecido por ÁREA VERDE 05, na planta de loteamento AU 06/6566/09, delimitado pelas ruas conhecidas por Gazânia, Lucas Lossius, José Cabanilles, Jim Backus e por lotes particulares, localizado no setor 153, quadra 62, situado no Distrito de Sapopemba, na Subprefeitura de Sapopemba.”

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.



Documento assinado eletronicamente por **RENAN RODRIGUES FERREIRA, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 14/01/2020, às 16:39, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **024952825** e o código CRC **75E40BFB**.

Referência: Processo nº 6011.2019/0003165-1

SEI nº 024952825



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/CASE Nº 024971471

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Projeto de Lei nº 796/19, de autoria do Vereador André Santos, denomina Praça João Vieira Mendes.

SEL/CASE

Sra. Coordenadora.

Encaminhamos a manifestação de CASE/DLE no documento SEI 024952825 em resposta ao pedido de subsídios formulado no SEI 024396682.

Eliana Beccato Mellone

Assessora Técnica II

SEL/CASE

SEL/ATEL

Sra. Chefe de Assessoria Técnica III

Encaminho em cota supra a manifestação que acolho.

MARLY KIATAKE

Coordenadora

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Eliana Beccato Mellone, Assessora Técnica II**, em 14/01/2020, às 16:57, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **Marly Kiatake, Coordenador(a) IV**, em 15/01/2020, às 15:44, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **024971471** e o código CRC **7238D281**.

Referência: Processo nº 6011.2019/0003165-1

SEI nº 024971471

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Assessoria Técnica de Licenciamento**

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

Encaminhamento SMUL/ATEL Nº 025030775

São Paulo, 16 de janeiro de 2020

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo – Vereador André Santos**Assunto:** Projeto de Lei nº 796/2019, que denomina Praça João Vieira Mendes no Distrito de Sapopemba. Pedido de subsídios.**PREF/CASA CIVIL ATL III****Sra. Assessora,**

Em atenção ao pedido de subsídios requerido no doc. (024650680) e do encaminhamento dessa Assessoria, seguem as informações prestadas pela Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico - CASE no doc. (024971471) e doc. (024952825).

Roberto Gazarini Dutra**Chefe de Gabinete****SEL.G**

Documento assinado eletronicamente por **Roberto Gazarini Dutra, Chefe de Gabinete**, em 16/01/2020, às 14:38, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **025030775** e o código CRC **1F10013D**.