



# Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 2 de julho

de 2019.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. n° 209/19-C

Ref.: Ofícios SGP-12 n° 557/2017, 135/2018, 488/2018 e 156/2019

DOCREC

393/2019

Senhor Presidente

Reportando-me aos ofícios acima referenciados, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pelas Secretarias Municipais de Licenciamento e Infraestrutura Urbana e Obras sobre o Projeto de Lei n° 456/2017, de autoria do Vereador Toninho Paiva, que visa denominar Praça Antônio Chiarotto Filho o espaço localizado entre a alça de acesso à Estação Belém do Metrô e a Avenida Alcântara Machado, Subprefeitura da Mooca.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

  
JOÃO JORGE DE SOUZA  
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

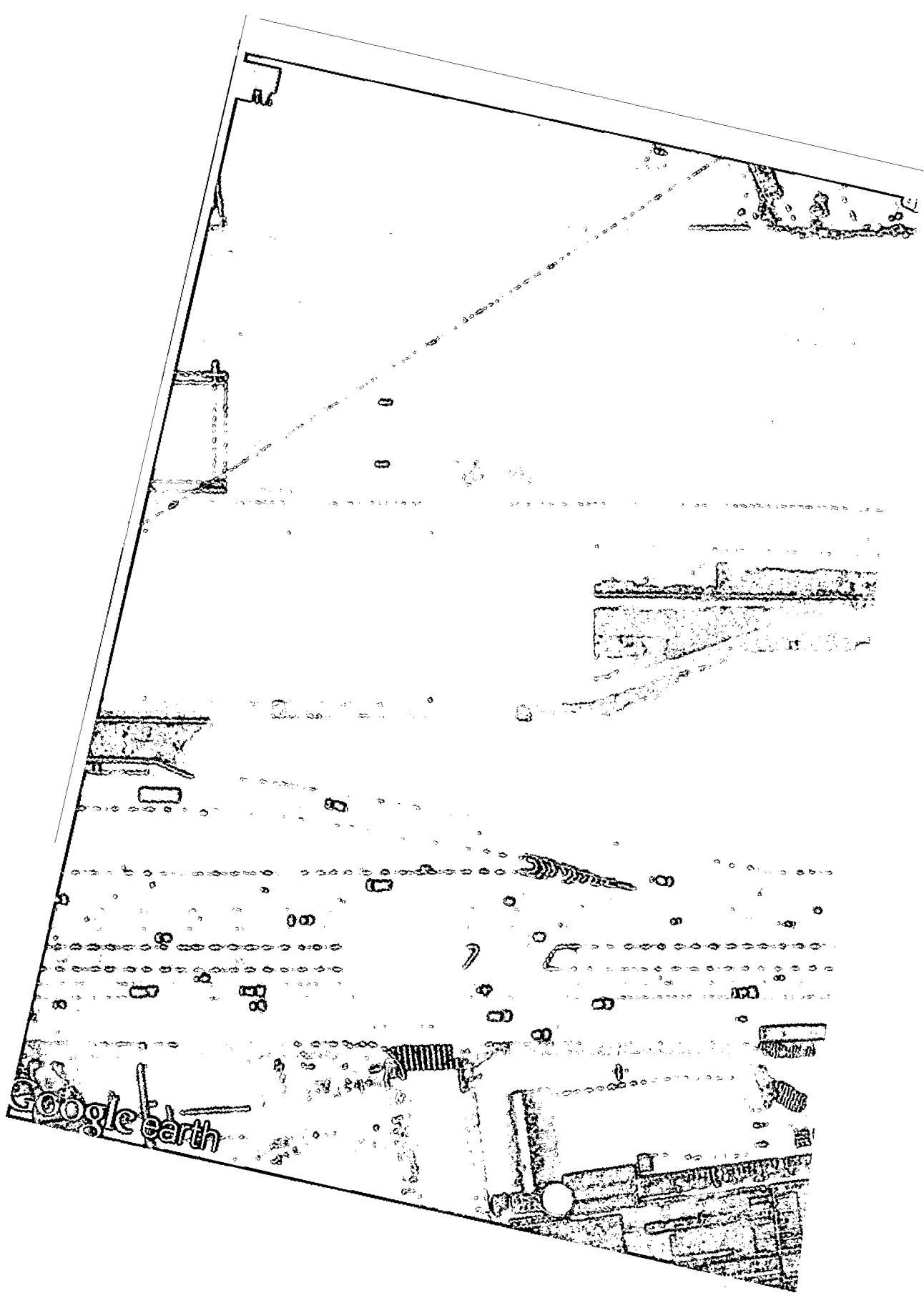
EDUARDO TUMA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

MTB 33.544/jgc  
Resp 456-17

DEF - SEP-22 - 03/07/2019 - 11:30 - 010302 - 1/1



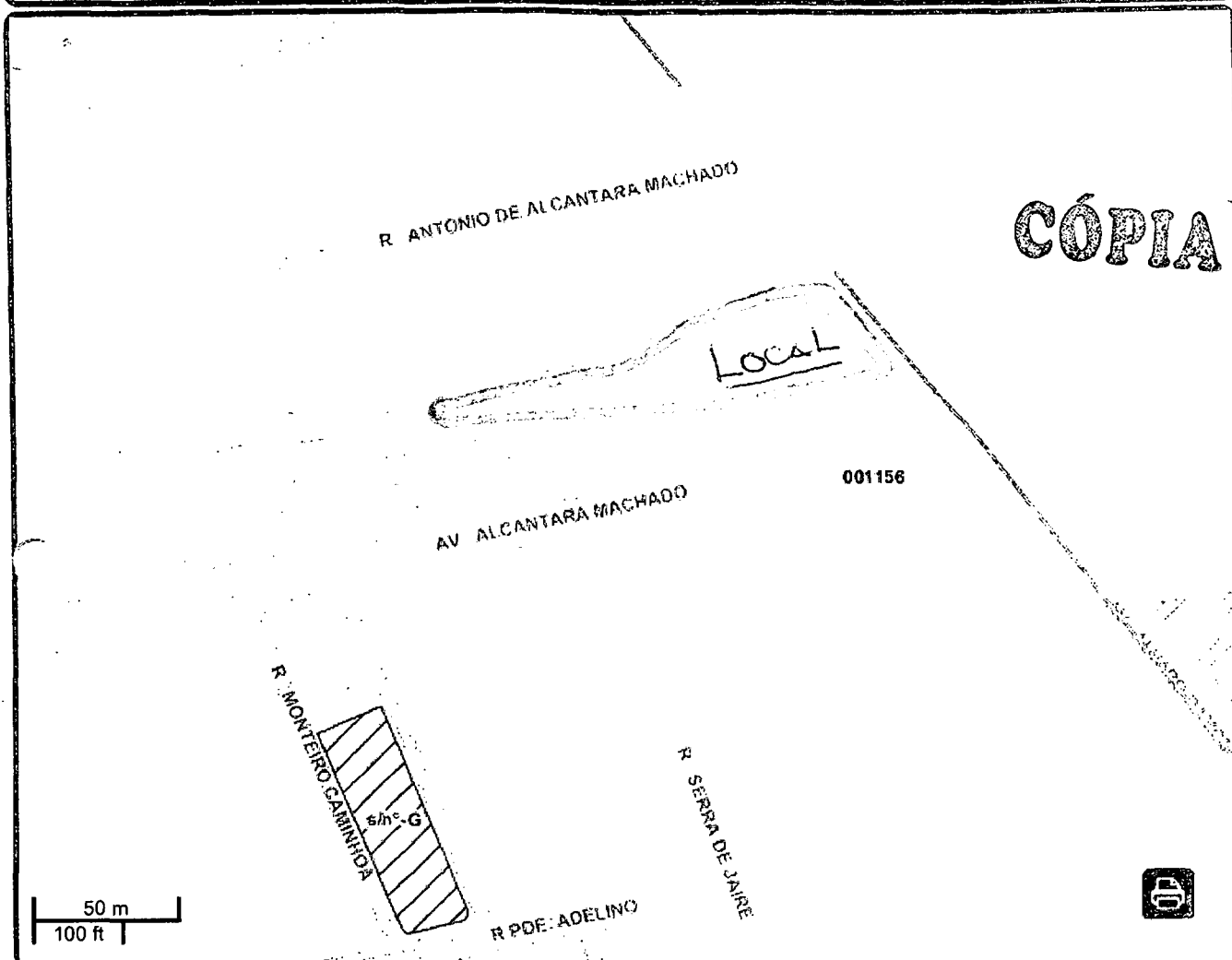


### Legenda

-  DGPI
-  DGPI
-  DGPI 00-268\_00
-  Elemento 1



## Mapa Digital da Cidade



CÓPIA

Escala:

2347

Link: [http://mapas.geosampa.prodam/PaginasPublicas/\\_SBC.aspx?id=16836](http://mapas.geosampa.prodam/PaginasPublicas/_SBC.aspx?id=16836)

Data e Hora: 13/11/2017 16:53:23

## Legendas

Político-Administrativo

Croqui Patrimonial

☒ Área Cedida☐ Registro de Área Pública☐ DIVISAMUNICÍPIOS☐ HIDROGRAFIA☐ LOGRADOUROS☐ SUBPREFEITURAS☐ DISTRITOS

QUADRAS VÁRIAS

☒ Comum

Dominial

☐ Especial☐ Faixa de Servidão☐ Área cedida a PMSP

undefined

— 24 —  
 2017-0.154.344-0

*[Handwritten signature]*  
 ADRIANO  
 SBC/1021

17/11/2017



P R E F E I T U R A   D A   C I D A D E   D E  
S ã o   P A U L O

folha de informação Nº 49

do TID nº 14.135.335 em 18/11/2015 (a)

DGPI G  
Sra. Diretora de Departamento  
Andrea Oliveira Villela

CÓPIA

26  
2017-07159.244-0

ARQUIVADO  
SMDU/DEUSO

17/11/2017

Atendendo ao pedido de fl. 30, solicitamos a gentileza de encaminhar o presente para SMDU/DEUSO, com as informações desta Divisão, condensadas no relatório de fl. 48.

18 11 2015

Carlos Alberto Di Nubila  
Diretor de Divisão  
DGPI 4

DEUSO/SMDU  
Sr. Diretor

Encaminhamos o presente com as informações prestadas por este Departamento.

ANDREA OLIVEIRA VILLELA

Diretora do Departamento de Gestão do Patrimônio Imobiliário | SMDU  
Secretaria de Desenvolvimento Urbano | SMDU  
RF 805.872.5

2017-0-159244-0

CÓPIA

17/11/2017

PROJ. COBERTURA

UNI 1798

LOCAL

ANTIGO LEITO DA RUA ANTONIO DE ALCANTARA MACHADO

ÁREA DE OPERAÇÃO DO METRÔ

ANTIGO LEITO DA RUA ALVARO RAMOS

CÓPIA BEBIDA NA PLATA  
CARTÃO DE IDENTIFICAC  
CÓDIGO DE - 3070400/555-003

No.3949 / 5.746,73m2

36,05

38,03

7,43

177,47

125

126

127

129

5

124

1.023,73m2

111,42

1.165,51m2

133

132

209,44m2

134

190

1.117,78 m2

145

9,67

55,44

291,62m2

1.147,96m2

19,61

135A

16,02m²

3,29m²

7,88m²

867,02m2

No.593

205

30,86m²

6,42m²

94,51m2

207

8,26

46,31m2

No.611/611A

No.615/615A

No.617/619

No.623/625

85,07m2

No.627/631

139,00m2

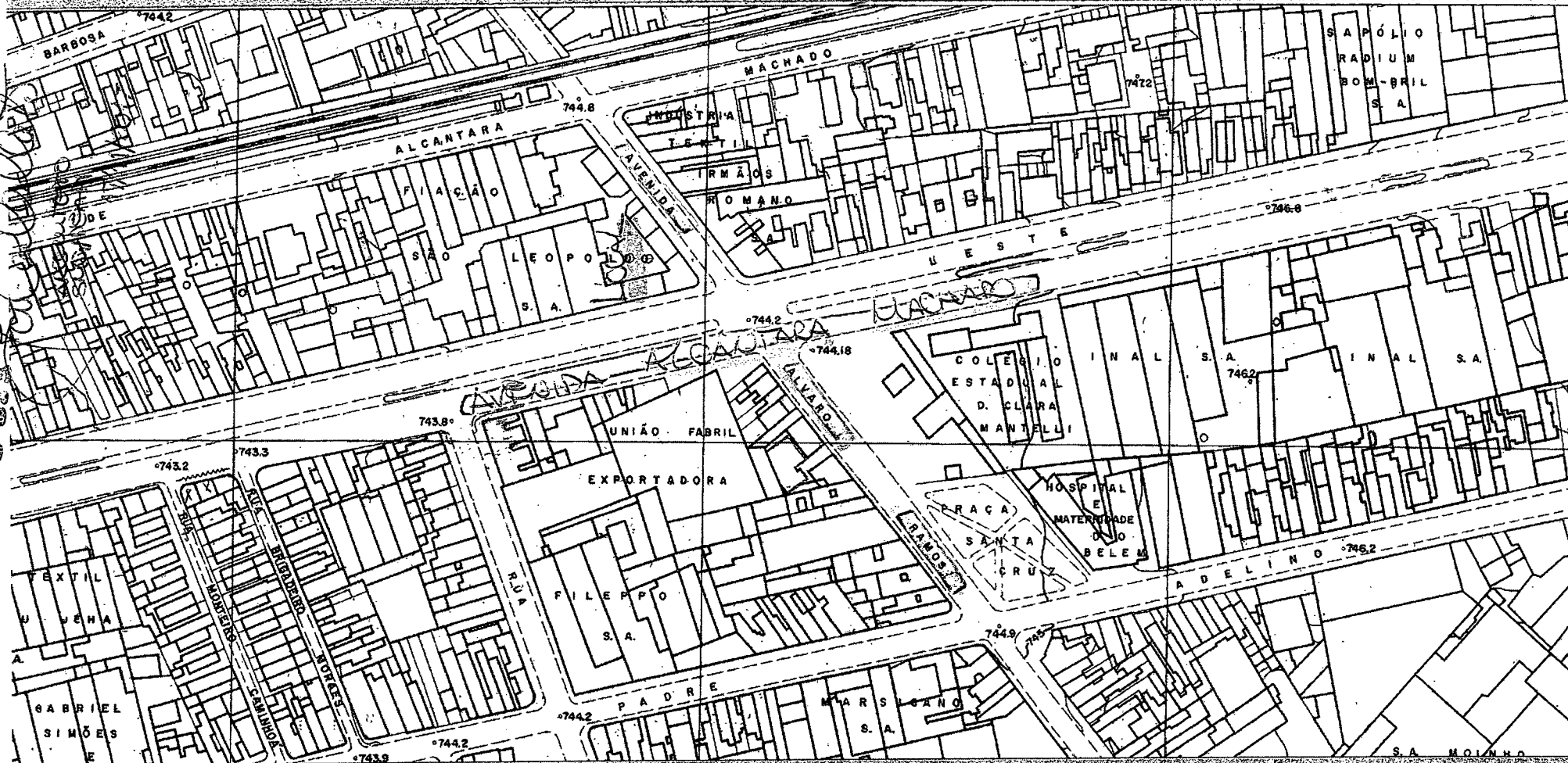
No.4079/4075/4069

137

188

ANTIGO LEITO DA RUA ANTONIO DE ALCANTARA MACHADO

COPY 2017-0159244-0







2010 - 0.306.253/5

PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO

Geralda T. Senetone

RE 634.408.9.00

AGPP

SP-MO

CÓPIA

Folha de informação nº 22

do Ofício 029/SP-MO/2009 (TID 4669298)

em 19/08/10 (a)

**Interessado** : Subprefeitura da Moóca**Assunto** : Informações acerca do domínio de área localizada à Avenida Alcântara Machado (Metrô - Estação Belém).

Informação nº 3695/2010 - Patr.G

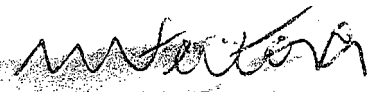
SP - MO

Sr. Subprefeito

Em atenção à solicitação formulada no ofício inaugural, promovo a devolução do presente para os devidos fins, com o relatório retro da Divisão de Documentação e Fiscalização deste Departamento ao qual me reporto (18 e 21), no sentido de que a área não consta cadastrada como integrante do patrimônio público municipal.

Contudo, ressalto que, em razão das obras realizadas pelo METRÔ, o local encontra-se incorporado ao viário e, portanto, afetado ao uso comum do povo.

São Paulo, 19 de Agosto de 2010.

  
**JERRY JACKSON FEITOSA**Procurador Diretor do Departamento Patrimonial  
R.F. 620.076.1.00 - OAB/SP nº 108.633

MECRAP/fsmc

2017-0159.244-0

ARQUIVADO  
SUGI/DEAP

17/11/2017

Do PA 2010.0.306.253-5  
(EE 2012/2108)

em 08/02/12

(a)   
Nelson Silva Gonçalves  
Pront. 122.686-0  
SPTrans

**CÓPIA**

**Interessado:** Subprefeitura da Moóca

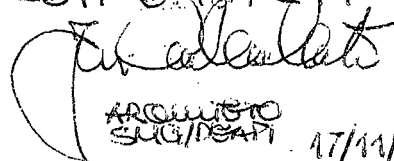
**Assunto:** Solicita Informações referentes a projetos de Corredor viário para área comum na Avenida Alcântara Machado

**CET**

**Sr. Lauer Frigeri**

Departamento de Projetos de Geometria Viária

— 31 —  
2017-0-159 244-0

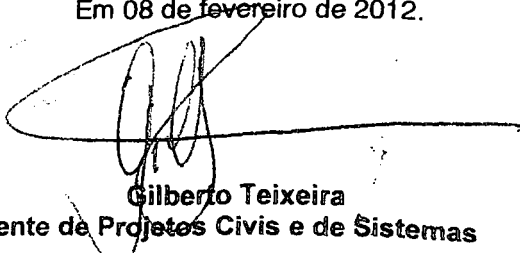
  
ARQUIVADO  
SUG/DEAP 17/11/2017

O Corredor de ônibus Radial Leste interligará o Terminal Parque D. Pedro II ao Polo Institucional Itaquera, trazendo muitos benefícios à Região, tais como:

- Aumento da velocidade média dos ônibus, com ganho de tempo de viagem e redução de custos operacionais;
- Diminuição de conflitos pedestre x usuários de veículos particulares x ônibus;
- Operação com linhas expressas;
- Maior conforto para os usuários;
- Garantia da acessibilidade aos meios de transporte;
- Promoção da integração de políticas urbanas: transporte x ordenamento territorial;
- Informação aos usuários para apoiar a escolha da melhor opção de transporte;
- Faixa exclusiva para ônibus à esquerda;
- Ultrapassagem nas paradas / paradas desmembradas e bidirecionais;
- Cobrança desembarcada;
- Integração com as estações do Metrô (Belém, Tatuapé, Carrão, Penha, Vila Matilde, Guilhermina Esperança, Patriarca, Artur Alvim e Corinthians Itaquera);
- Sinalização semafórica sincronizada;
- Tratamento urbanístico dos passeios e calçadas;
- Drenagem das vias;

Para a implantação do Corredor, será necessário incorporar algumas áreas, inclusive a área da quadra fiscal 029-042, objeto de consulta deste expediente, onde ficará a Parada Serra de Jairé do Corredor de Ônibus Radial Leste, conforme desenhos anexos.

Em 08 de fevereiro de 2012.

  
**Gilberto Teixeira**  
Gerente de Projetos Cíveis e de Sistemas

13/03/12  
Nº GPV: 60



Do PA 2010.0.306.253-5  
(EE 2012/2108)

em 03/04/12

(a)   
Neane Silva Gonçalves  
Pront. 122.686-0  
SPTrans

**Interessado:** Subprefeitura da Mooca

**Assunto:** Solicita Informações referentes a projetos de Corredor viário para área comum na Avenida Alcântara Machado

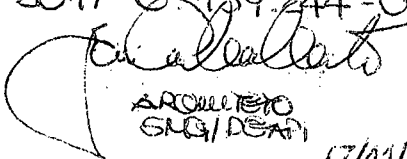
**CÓPIA**

DI  
Sr. Roberto Lucca Molin

Ciente das manifestações, propomos o arquivamento do presente, uma vez que o projeto do Corredor Leste – Radial prossegue de forma independente do mesmo.

Em 03 de abril de 2012.

  
**Gilberto Teixeira**  
Gerente de Projetos Cíveis e de Sistemas

— 32 —  
2017-0-159.244-0  
  
ALEXANDRE  
GMD/DEAP  
17/11/2017

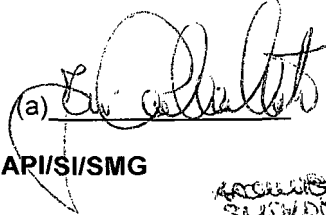


# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 33

do processo nº 2017-0.159.244-0 em 17/11/2017.

INFORMAÇÃO nº 825/2017/CGPATRI/DEAPI/SI/SMG

(a) 

ARQUIVADO  
SMG/DEAPI

**CÓPIA**

**CGPATRI/DEAPI**

**Sr. Diretor de Divisão**

Atendendo ao solicitado por SGM/ATL ( fl. 21 ), temos a informar :

1) Trata o presente do **Projeto de Lei ( nº 456/2017 )**, de autoria do Sr. Vereador Toninho Paiva, que denomina **Antônio Chiarotto Filho** o logradouro inominado, situado na **confluência da alça de acesso a Estação Metrô Belém e Avenida Alcântara Machado**, conforme a inicial e seguintes ( fls. 01/02 e 03/10 );

2) O presente já foi instruído com informações de SMUL/INFO ( fls. 16/20 ), sendo o presente encaminhado à CGPATRI, nos termos de fl. 21;

3) Isto posto, juntamos cópias da foto aérea do Google-Earth ( fl. 23 ), onde assinalamos em verde a área aqui em foco, assim como do Mapa Digital da Cidade/GEOSAMPA/Área Pública ( fl. 24 ), através do qual confirmamos que para a mesma área, **não** consta croqui;

4) Juntamos também, cópia do relatório elaborado pelo antigo DGPI 4 ( atual CGPATRI/DEAPI ), para o **TID nº 14.135.335** ( vide fls. 25/26 ), através do qual se solicitava informação sobre a área aqui em causa ( e outra próxima, assinalada em laranja à fl. 17 ), onde destacamos o apontado no item 3 de fl. 25 ( vide também as cópias de fls. 29/32 );

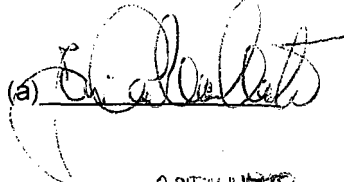


## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CÓPIA

Folha de informação nº 34

do processo nº 2017-0.159.244-0 em 17/11/2017.

(a)   
ARQUITETO  
ENR/DEAPI

5) Consultamos o fichário em "A/D" ( **Setor 029/Quadra 099** ), e encontramos envolvendo o local aqui tratado, o expediente mencionado no item 4, além daquele indicado no item 3 de fl. 25;

6) Anexamos também, cópia parcial da planta de levantamento cadastral do Metrô, código DE-3.07.04.00/5E5-003 ( fl. 27 ), que contem a área aqui estudada ( em verde ), e do levantamento aerofotogramétrico Gegran/73 ( fl. 28 ), onde se verifica neste último, que tal área, se encontrava à época, ocupada pela Fiação São Leopoldo S.A. ( **particular** ), o que se pressupõe que possa ter havido **desapropriação** ( **pelo Metrô** ) para a **implantação da Estação Belém**;

7) Tendo em vista o exposto, concluímos que, para o local objeto do presente ( assinalado em verde às fls. 23/24 ) **não** encontramos documentação que o defina como municipal, possivelmente sendo o mesmo de **propriedade do Metrô**, nos termos do item 6, observando no entanto, o colocado por **DEMAP** ( fl. 30 ), e que tal local seria utilizado na implantação do **Corredor de Ônibus Radial Leste** ( fl. 31 ), podendo esta informação ser ratificada por **SMSO/NDAP**, onde se encontra o administrativo indicado no item 3 de fl. 25 ( ou pela **SPTTrans**, se for o caso ).

É o que tínhamos a informar e propor.

São Paulo, 17 de novembro de 2017.

  
**José Cabral Neto**  
Arquiteto  
CGPATRI / DEAPI | SMG  
RF: 530.891.7



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## CÓPIA

Folha de informação nº 3.5

do processo nº 2017-0.159.244-0 em 17/11/2017.

(a)   
Carlos Alberto Di Nubila  
Diretor  
SMG - DSGF  
RF: 628.849.9

**CGPATRI/G**

**Sr<sup>a</sup>. Coordenadora**

**Dr<sup>a</sup>. Tatiana Robles Seferjan**

Atendendo ao solicitado por SGM/ATL ( fl. 21 ), enviamos o presente, com as informações desta Divisão, condensadas no relatório de fls. 33/34.

São Paulo, 17 de novembro de 2017.

  
Carlos Alberto Di Nubila  
Diretor de Divisão  
CGPATRI/DEAPI

**SGM/ATL**

**Chefia**

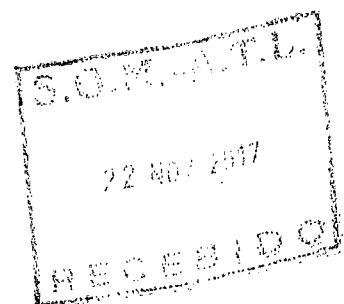
**Sr. Givanildo Gomes da Silva Marques**



Encaminhamos o presente com as informações deste Departamento.

São Paulo, 21 de novembro de 2017

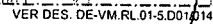
  
TATIANA ROBLES SEFERJAN  
Coordenadora de Gestão do Patrimônio | CGPATRI  
Secretaria Municipal de Gestão | SMG  
RF: 782.380.1



[illegible][illegible][illegible][illegible]







**Spoobers**  
CARTUNANDO A SÃO PAULO DO FUTURO

Video

PAOLLA GIMÕES  
Secretaria PI  
São Paulo Obras  
2017-05-17 14:44



Pl. 46  
Paolla Simões  
Secretaria PI  
São Paulo Obras

CÓPIA

2017-0-159-244-0



PAPEL PARA INFORMAÇÃO RUBRICADO COMO FOLHA Nº 47 DO  
**Processo** Nº 2017-0.159.244-0  
**Projeto de Lei 456/17 - Mudança de nome de logradouro - Distrito Belém**  
28/03/2019  
DATA

Paolla Simões  
Assinatura  
São Paulo Obras

**DTEC – Giovani Costa**

Em atenção ao solicitado, analisamos a interface das áreas em tela com o projeto do Corredor Radial Leste – trecho 1.

Inicialmente, esclarecemos que as obras deste empreendimento integram o contrato 043/SIURB/2013, que se encontra atualmente em fase de rescisão, em função de novas diretrizes fornecidas pela SPTrans, que implicaram em mudanças no traçado e características do projeto.

Considerando que o novo projeto ainda não foi contratado, fizemos a avaliação preliminar em relação ao projeto anterior, conforme cópias juntadas às folhas retro e mapa de localização com sobreposição da foto aérea, projeto anterior e localização das áreas.

Somente será possível ter uma posição definitiva quanto à interferência dos terrenos após a conclusão do novo projeto.

Desta forma, devolvemos para prosseguimento.

  
**Antonia Ribeiro Guglielmi**  
**Coordenadora de Núcleo – NPO**

Obs.: Seguem como acompanhantes o PA nº 2010-0.306.253-5 e o P.A. nº 2004-0.115.298-3 (2 volumes)

SP-OBRAS  
GABINETE  
**RECEBIDO**  
DATA 27/03/19  
GAB Nº 305  
STD Nº 64013  
HORÁRIO 10h  
VISTO

PAPEL PARA INFORMAÇÃO RUBRICADO COMO FOLHA Nº

DO

**Processo Administrativo**

Nº **2017-0.159.244-0**

**Projeto de Lei 456/17 - Mudança de nome de logradouro - Distrito Belém**

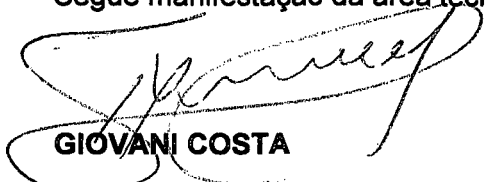
**29/03/2019**

DATA

Secretaria  
ASSINATURA

**PRE / GJU – Senhora Gestora**

Segue manifestação da área técnica para prosseguimento.



**GIOVANI COSTA**

**Diretor Técnico**

**PRE-CHG – Sra. Chefe de Gabinete**

Para encaminhamento à SIURB, com a manifestação da área técnica desta empresa.



**DINORAH XAVIER DE MENDONÇA VICENTINI**

**Gestora Jurídica**

**À**

**SIURB – Sra. Chefe de Gabinete**

Retorno com a informação solicitada.

Mantido os acompanhantes: 2004-0.115.298-3 (Volumes 1 e 2) e 2010-0.306.253-5.

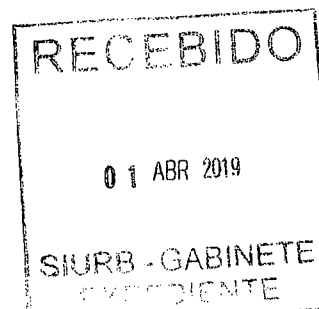


**HILDA MITIKO IUAMOTO PACHECO**

**Chefe de Gabinete**

STD 64013

PRE-CHG/HMIP/cvs.





**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

**CÓPIA**

Folha de informação nº 49

Processo nº 2017-0.159.244-0

em 01/04/2019 a)

Gabriel Melzani  
SIURB-GABINETE

**URGENTE**

**Int.:** CMSP – Vereador Milton Leite

**Ass.:** Projeto de Lei nº 456/17 – Alça de acesso a Estação Metrô Belém e Av. Alcântara Machado.

**SIURB.G/ NDAP**

**Senhor Responsável**

Encaminho o presente para ciência das informações da São Paulo Obras, à fls. 42 a 48.

Mantido acompanhantes à fl. 48.

01/04/2019

  
**ADRIANA PALHETA CARDOSO**

**Chefe de Gabinete - SIURB**

Inf.: 0353/SIURB G/2019

/gmf

**CÓPIA**

Folha de Informação nº 50

Processo 2017-0.159.244-0 em

15.04.19

Daniela Oliveira de Araújo  
RG 828.712-1 - SIURB/NDAP

**CASA CIVIL/ATL – CHEFIA – Assessora Especial – Maria Tereza Gomes da Silva**

**Assunto:** Projeto de Lei nº 456/2017, de autoria do Vereador Toninho Paiva, que denomina Praça Antônio Chiarotto Filho o espaço localizado entre a alça de acesso à Estação Belém do Metrô e a Avenida Alcântara Machado, Prefeitura Regional da Mooca.

Retornamos o presente com informações prestadas pelo Núcleo de Projetos e Orçamentos de SPOBRAS referentes ao questionamento feito previamente a folhas 36.

Em suma, às áreas em tela foram analisadas juntamente com o projeto do Corredor Radial Leste – trecho 1. O contrato referente a este projeto está em rescisão, em função de novas diretrizes fornecidas pela SPTrans, que implicaram em mudanças no traçado e características do mesmo. Dessa forma, apenas após a conclusão do novo projeto será possível ter uma posição assertiva sobre a interferência dos terrenos aqui tratados, foram encartados a folhas retro mapa de localização com sobreposição da foto aérea, projeto anterior e localização das áreas, conforme informação a folhas 47.

OBS.: Seguem como acompanhantes 2004-0.115.298-3 (2 volumes) e 2010-0.306.253-5.

  
**ADRIANA PALHETA CARDOSO**  
Chefe de Gabinete  
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras

