



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 2 de julho

de 2019.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. n.º 194/19-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 282/2019

DOCREC

378/2019

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Licenciamento sobre o Projeto de Lei nº 196/2019, de autoria da Vereadora Sandra Tadeu, que visa denominar Praça Genivaldo Gonzaga dos Santos a Área Verde 2 do loteamento ARR 5005, delimitada pela Rua Vitória do Espírito Santo, por lotes particulares e pela divisa de arruamento, localizada no setor 192, quadra 14, situada no Distrito de Itaim Paulista, na Subprefeitura de Itaim Paulista.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

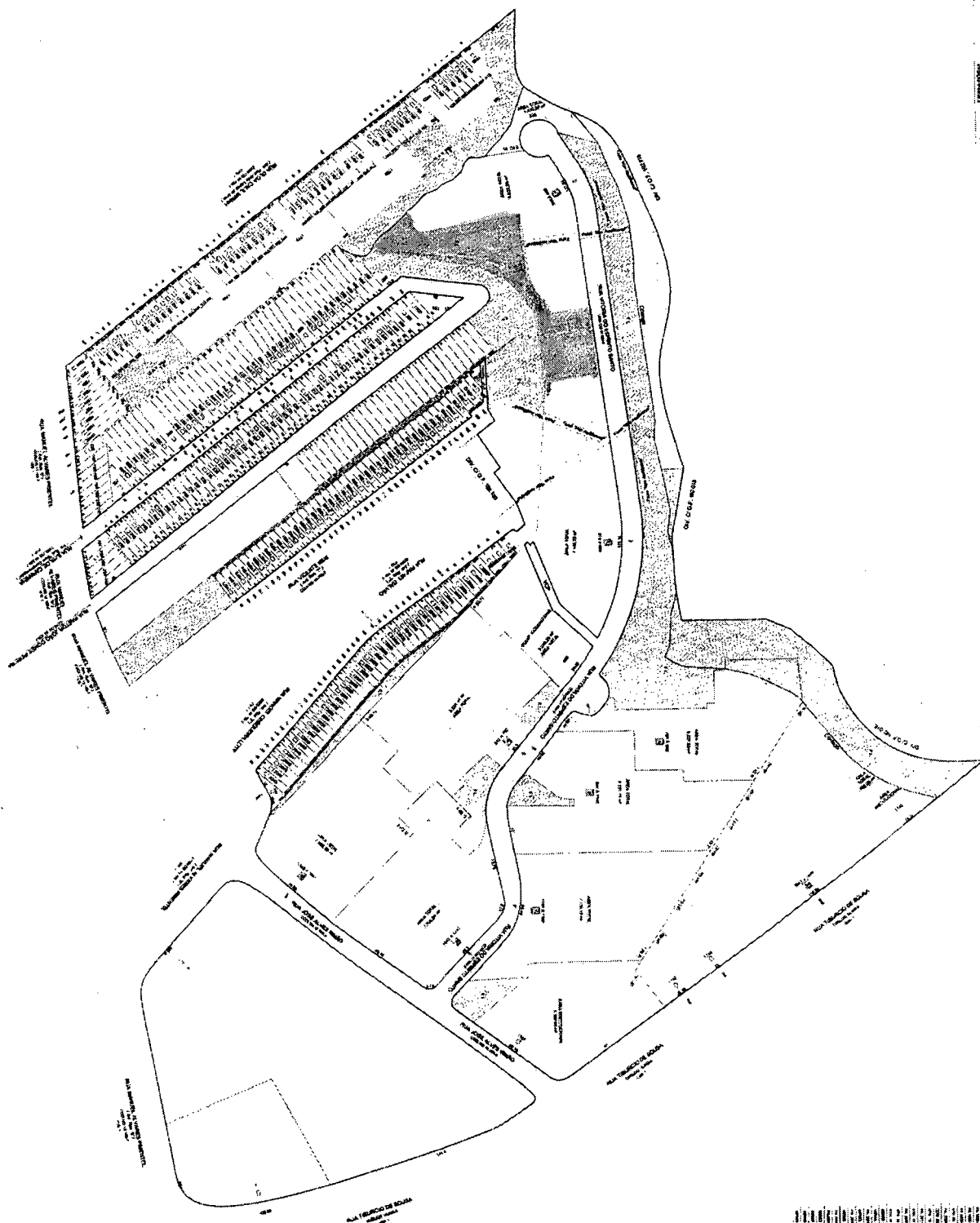

JOÃO JORGE DE SOUZA
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

EDUARDO TUMA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



ANALYZER		Q	S
		014	192
PROJECT	DATA		
1. What is the land area?	1000000		
2. What is the water area?	1000000		
3. What is the total area?	1000000		
4. What is the population?	1000000		
5. What is the density?	1000000		
6. What is the average income?	1000000		
7. What is the average education level?	1000000		
8. What is the average age?	1000000		
9. What is the average sex?	1000000		
10. What is the average race?	1000000		
11. What is the average religion?	1000000		
12. What is the average occupation?	1000000		
13. What is the average marital status?	1000000		
14. What is the average number of children?	1000000		
15. What is the average number of siblings?	1000000		
16. What is the average number of parents?	1000000		
17. What is the average number of grandparents?	1000000		
18. What is the average number of great-grandparents?	1000000		
19. What is the average number of great-great-grandparents?	1000000		
20. What is the average number of great-great-great-grandparents?	1000000		

Ficha Cultural dos Lotamentos										Registro nº										Loteamento nº									
1) Bloco de Fila										2) Bloco de Fila										3) Bloco de Fila									
4) Área nº										5) Área nº										6) Área nº									
7) Área nº										8) Área nº										9) Área nº									
10) Área nº										11) Área nº										12) Área nº									
13) Área nº										14) Área nº										15) Área nº									
16) Área nº										17) Área nº										18) Área nº									
19) Área nº										20) Área nº										21) Área nº									
22) Área nº										23) Área nº										24) Área nº									
25) Área nº										26) Área nº										27) Área nº									
28) Área nº										29) Área nº										30) Área nº									
31) Área nº										32) Área nº										33) Área nº									
34) Área nº										35) Área nº										36) Área nº									
37) Área nº										38) Área nº										39) Área nº									
40) Área nº										41) Área nº										42) Área nº									
43) Área nº										44) Área nº										45) Área nº									
46) Área nº										47) Área nº										48) Área nº									
49) Área nº										50) Área nº										51) Área nº									
52) Área nº										53) Área nº										54) Área nº									
55) Área nº										56) Área nº										57) Área nº									
58) Área nº										59) Área nº										60) Área nº									
61) Área nº										62) Área nº										63) Área nº									
64) Área nº										65) Área nº										66) Área nº									
67) Área nº										68) Área nº										69) Área nº									
70) Área nº										71) Área nº										72) Área nº									
73) Área nº										74) Área nº										75) Área nº									
76) Área nº										77) Área nº										78) Área nº									
79) Área nº										80) Área nº										81) Área nº									
82) Área nº										83) Área nº										84) Área nº									
85) Área nº										86) Área nº										87) Área nº									
88) Área nº										89) Área nº										90) Área nº									
91) Área nº										92) Área nº										93) Área nº									
94) Área nº										95) Área nº										96) Área nº									
97) Área nº										98) Área nº										99) Área nº									
100) Área nº										101) Área nº										102) Área nº									
103) Área nº										104) Área nº										105) Área nº									
106) Área nº										107) Área nº										108) Área nº									
109) Área nº										110) Área nº										111) Área nº									
112) Área nº										113) Área nº										114) Área nº									
115) Área nº										116) Área nº										117) Área nº									
118) Área nº										119) Área nº										120) Área nº									
121) Área nº										122) Área nº										123) Área nº									
124) Área nº										125) Área nº										126) Área nº									
127) Área nº										128) Área nº										129) Área nº									
130) Área nº										131) Área nº										132) Área nº									
133) Área nº										134) Área nº										135) Área nº									
136) Área nº										137) Área nº										138) Área nº									
139) Área nº										140) Área nº										141) Área nº									
142) Área nº										143) Área nº										144) Área nº									
145) Área nº										146) Área nº										147) Área nº									
148) Área nº										149) Área nº										150) Área nº									
151) Área nº										152) Área nº										153) Área nº									
154) Área nº										155) Área nº										156) Área nº									
157) Área nº										158) Área nº										159) Área nº									
160) Área nº										161) Área nº										162) Área nº									
163) Área nº										164) Área nº										165) Área nº									
166) Área nº										167) Área nº										168) Área nº									
169) Área nº										170) Área nº										171) Área nº									
172) Área nº										173) Área nº										174) Área nº									
175) Área nº										176) Área nº										177) Área nº									
178) Área nº										179) Área nº										180) Área nº									
181) Área nº										182) Área nº										183) Área nº									
184) Área nº										185) Área nº										186) Área nº									
187) Área nº										188) Área nº										189) Área nº									
190) Área nº										191) Área nº										192) Área nº									
193) Área nº										194) Área nº										195) Área nº									
196) Área nº										197) Área nº										198) Área nº									
199) Área nº										200) Área nº										201) Área nº									
202) Área nº										203) Área nº										204) Área nº									
205) Área nº										206) Área nº										207) Área nº									
208) Área nº										209) Área nº										210) Área nº									
211) Área nº										212) Área nº										213) Área nº									
214) Área nº										215) Área nº										216) Área nº									
217) Área nº										218) Área nº										219) Área nº									
220) Área nº										221) Área nº										222) Área nº									
223) Área nº										224) Área nº										225) Área nº									
226) Área nº																													

SITUAÇÃO DO CADASTRO DE CASE-3

☒ ACEITO

☐ C/PENDENCIA ADMINISTRATIVA

☐ EM REGULARIZAÇÃO

☐ S/PROC. C/PENDENCIA

☐ DIRETIVIZES

☐ DESMEMBRAMENTO

☐ ARRAJAMENTO EM EXECUÇÃO

☐

24 / 10 / 2006 DATA

Roberto Oliveira ASS. NATURA



QUADRA 4 LOTE 1 - 7.106,79 m²

PONTO	N	E	AZIMUTE	RAIO	DIST. (m)
1	8.212.720	8.211.024	340° 15'		18.817
2	8.212.720	8.211.024	340° 15'		18.817

DO VELHO - CORREIO

34.43

19

18

17

16

15

PROVINCIA CARMO
ATUAL JARDIM CARMO

78

75

QUADRA 4
Lote 1
7.168,70m²

RUA Vicente Reis

RUA RAFAEL

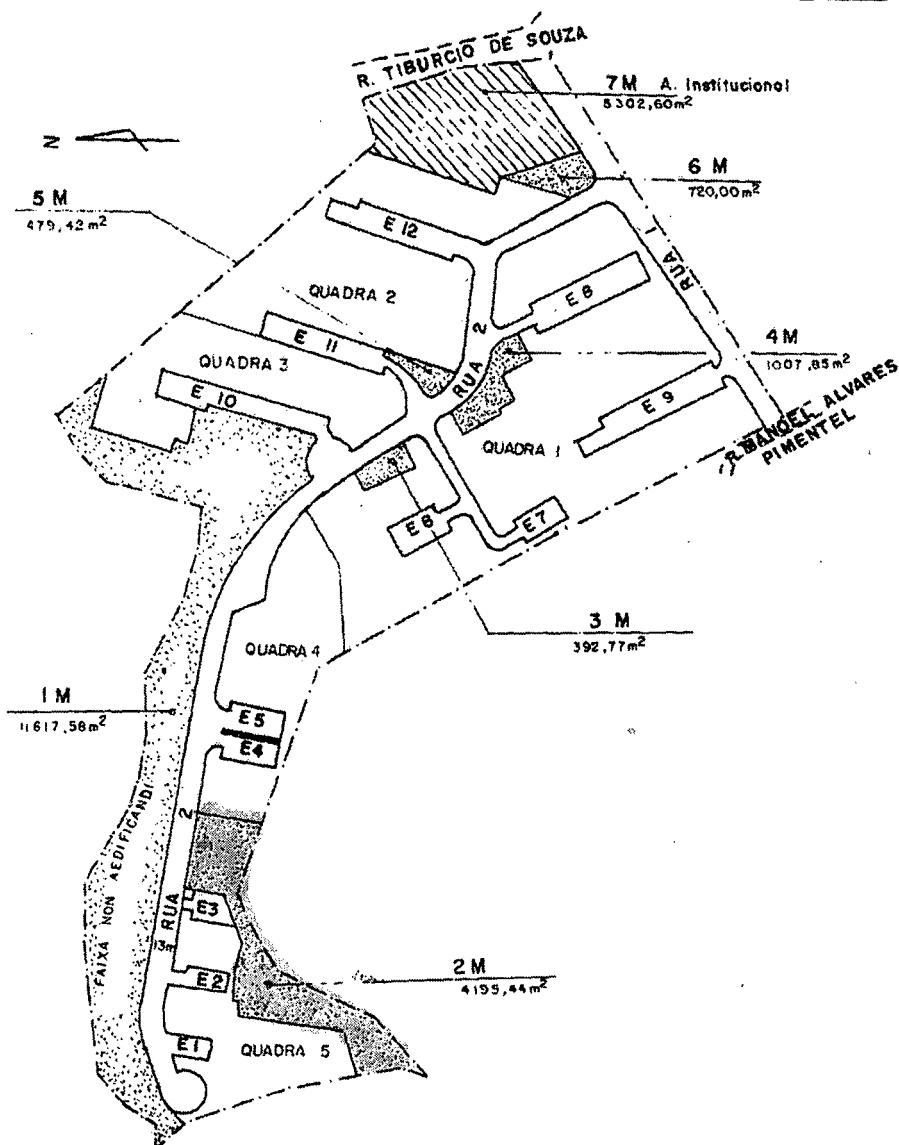
QU

100

**PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM**

SCM	MOC		MAPOGRAF		CROQUI		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	8 P	A 4	III	D 22	I	06124	

Antigo Croqui:



LEGENDA:
DIVISA DE ARRUAMENTO
ALINHAMENTO NÃO PERTENCENTE AO CROQUI

CF 1749/00 FDE

C/113

LB 03/01

**PMSP – DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO
USO COMUM**

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	4312-2	8 P	A 4	111	D 22	1 06124	

TÍTULO

Conjunto Habitacional aprovado, denominado “São Paulo Leste J e K”

Alvarás nºs 2005-034, emitido em 17/11/98

2008-034, emitido em 29/12/98 (fins registrários)

Proprietário : CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Est. SP

Processo : 1996-0.003.337-4 (etiq. 05-004.198-96*90)

Averbado sob nº 2, na matrícula 128.764, em 03/02/99, no 12º CRI

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Divisão de Logradouros e Edificações**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 018118101

São Paulo, 13 de junho de 2019

Interessado: SGM ATL III – Vereadora Sandra Tadeu

Assunto: Projeto de Lei – PL **196/2019**

Local: Praça Genivaldo Gonzaga dos Santos

SEL CASE

Sra. Coordenadora

O PL propõe em seu artigo 1º:

"Fica denominada Praça Genivaldo Gonzaga dos Santos o logradouro público inominado localizado na altura do número 411 da Rua Vitória do Espírito Santo, no Distrito do Jardim Mirian na Prefeitura Regional do Itaim Paulista."

Localizamos o referido logradouro destacado na cor verde, na tela anexa da Quadra Fiscal 14 do setor 192 (documento nº 018116572), como sendo a Área Verde 2 do loteamento ARR 5005 e espaço 2M do croqui Patrimonial 106124 conforme documento nº018117025.

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 017569269, conforme segue:

Item 1 – sim é bem público;**Item 2** – sim é oficial e não possui número de Cadlog;**Item 3** – não existe denominação oficial para o logradouro;**Item 4** – a denominação proposta, "Genivaldo Gonzaga dos Santos", não constitui homonímia;**Item 5** – sim, a descrição e a localização da via estão corretas e suficientes para sua identificação, porém, o texto do artigo 1º deveria constar como:

"Fica denominada Praça Genivaldo Gonzaga dos Santos, a Área Verde 2 do loteamento ARR 5005, delimitada pela Rua Vitória do Espírito Santo, por lotes particulares e pela divisa de arruamento, localizada no setor 192, quadra 14, situada no Distrito de Itaim Paulista, na Subprefeitura de Itaim Paulista."

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.

Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 14/06/2019, às 10:48, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018118101** e o código CRC **1603D23E**.

Referência: Processo nº 6010.2019/0001779-3

SEI nº 018118101

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 018159058**INTERESSADO:** Câmara Municipal de São Paulo -**ASSUNTO:** Projeto de Lei nº 196/19 de autoria da Vereadora Sandra Tadeu, denomina Praça Genivaldo Gonzaga dos Santos o logradouro localizado na altura do nº 411 da Rua Vitória do Espírito Santo.**SEL / ATEL**

Sra. Chefe de Assessoria Técnica III

Retornamos o presente com a manifestação de DLE em documento SEI 018118101 em atendimento ao solicitado no SEI 017896901.

São Paulo, 14/06/2019.

LUCILA A. S. MAGALHÃES

Coordenadora

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Lucila De Almeida Sampaio Magalhaes**, **Coordenador(a) Geral**, em 14/06/2019, às 17:26, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018159058** e o código CRC **99AA245D**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/AJ Nº 018218053

SMDU/AJ

Senhora Procuradora Assessora Chefe,

Trata-se de pedido de subsídios ao PL 196/2019 (denominação de logradouro).

Procedida a instrução técnica, CASE posiciona-se favoravelmente à propositura, pois o local a ser denominado consta como bem público oficial, a classificação como praça está correta e a denominação proposta não constitui homonímia, tendo oferecido sugestão de redação para o texto do artigo 1º:

"Fica denominada Praça Genivaldo Gonzaga dos Santos, a Área Verde 2 do loteamento ARR 5005, delimitada pela Rua Vitória do Espírito Santo, por lotes particulares e pela divisa de arruamento, localizada no setor 192, quadra 14, situada no Distrito de Itaim Paulista, na Subprefeitura de Itaim Paulista."

Assim, opina-se estar o presente em condições de retorno à CASA CIVIL/ATL, com o posicionamento proposto por CASE.

São Paulo, 18 de junho de 2019.

DANIEL MOREIRA FIGUEIREDO

Procurador do Município

OAB/SP nº 243.192

SMDU/AJ

SEL.G

Sr. Secretário

Com a manifestação supra, que acompanho, submeto o presente à sua deliberação.

São Paulo, 18 de junho de 2019.

FLÁVIA BARROS

Procuradora Chefe da Assessoria Jurídica

OAB/SP nº 190.425

SMDU.AJ



Documento assinado eletronicamente por **Flavia Moraes Barros, Assessor Jurídico**, em 18/06/2019, às 12:13, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **Daniel Moreira Figueiredo, Procurador do Município**, em 18/06/2019, às 12:36, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018218053** e o código CRC **5234B3D1**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Encaminhamento SMUL/AJ Nº 018218230

CASA CIVIL.ATL

Sra. Procuradora Chefe da Assessoria

Com as manifestações de CASE e da AJ desta Secretaria, que acompanho, restituo o presente, em prosseguimento, posicionando-me favoravelmente à propositura.

São Paulo, junho de 2019

CÉSAR AZEVEDO

Secretária Municipal de Licenciamento



Documento assinado eletronicamente por **Cesar Azevedo, Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento**, em 18/06/2019, às 12:57, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **018218230** e o código CRC **EED2357A**.