



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 28 de Maio de 2019.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. n° 140/19-C

Ref.: Ofício SGP-12 n° 176/2019

DOCREC

266/2019

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Licenciamento sobre o Projeto de Lei n° 197/2019, de autoria da Vereadora Sandra Tadeu, que visa denominar Praça Peterson Martins de Souza o espaço livre 1 da planta AU 6160, delimitado pela Rua Manuel Álvares Pimentel, pela rua conhecida por Vicente Reis e por lotes particulares, localizado no setor 192, quadra 14, situado no Distrito de Itaim Paulista, na Subprefeitura de Itaim Paulista

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

JOÃO JORGE DE SOUZA
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

EDUARDO TUMA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

MTOS/VA/vws
Resp 197-19

09/05/2019

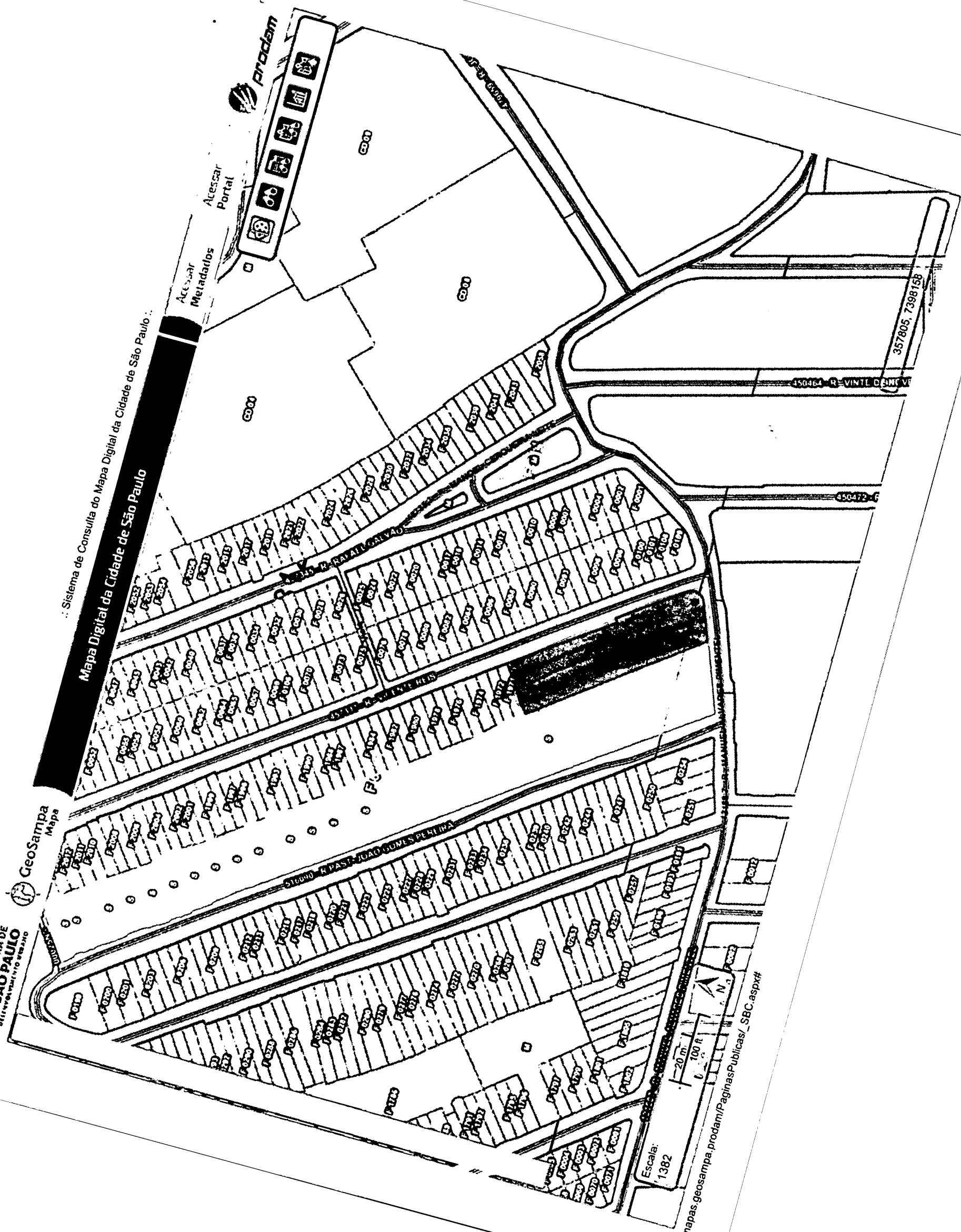
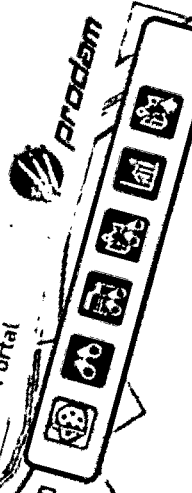


GeoSampa
Mapa

Sistema de Consulta do Mapa Digital da Cidade de São Paulo
Mapa Digital da Cidade de São Paulo

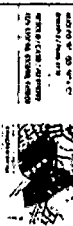
Acessar
Metadados

Acessar
Portal



Escala:
1:382

mapas.geosampa.prodam/PaginasPublicas/_SBC.aspx#

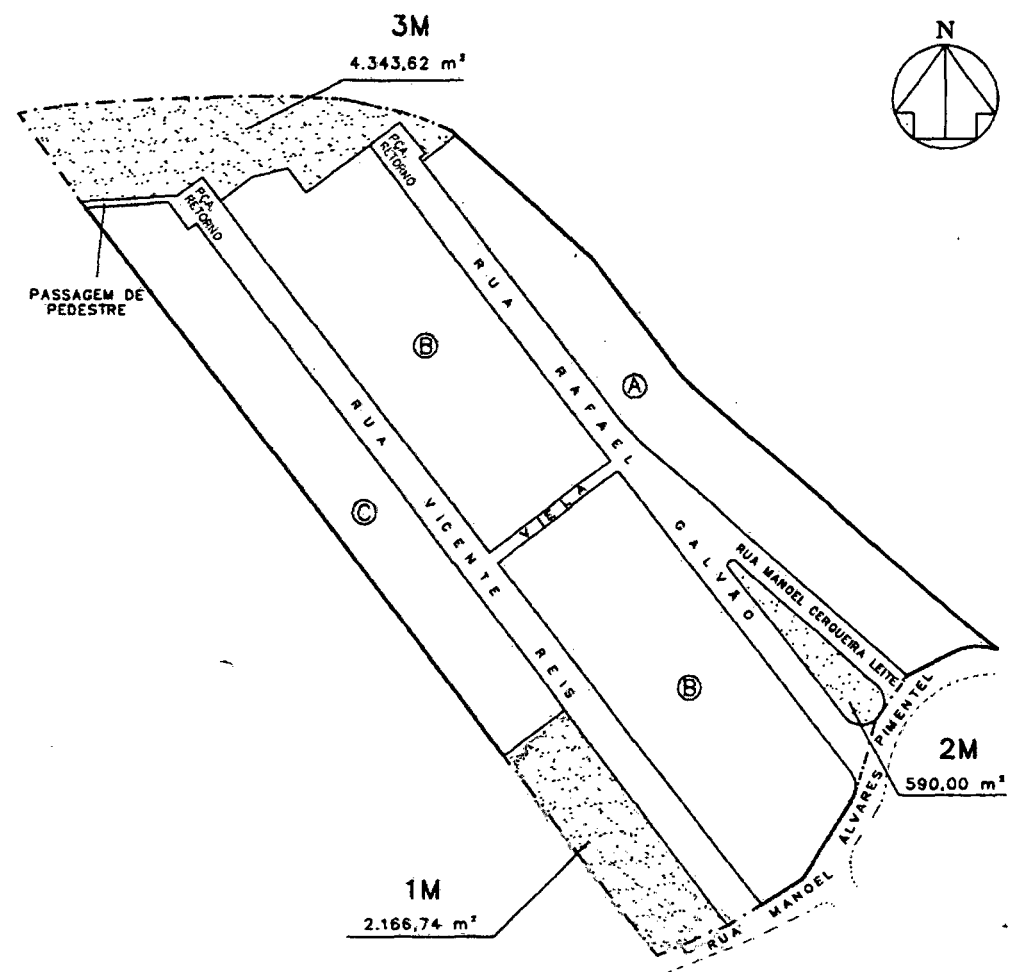


S	192
Q	014

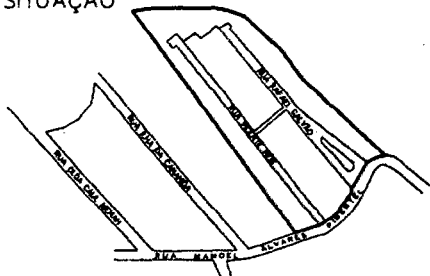
ATTACHED	
EXHIBIT	DESCRIPTION
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...
51	...
52	...
53	...
54	...
55	...
56	...
57	...
58	...
59	...
60	...
61	...
62	...
63	...
64	...
65	...
66	...
67	...
68	...
69	...
70	...
71	...
72	...
73	...
74	...
75	...
76	...
77	...
78	...
79	...
80	...
81	...
82	...
83	...
84	...
85	...
86	...
87	...
88	...
89	...
90	...
91	...
92	...
93	...
94	...
95	...
96	...
97	...
98	...
99	...
100	...

**PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM**

S C M	M O C		MAPOGRAF		CROQUI		FLS
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	4312-2	8 P	A 4	110	Z 21	1 05695	



SITUAÇÃO



**PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM**

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	4312-2	8 P	A 4	110	Z 21	1 05695	

TÍTULO

Loteamento regularizado, denominado "Jardim Miriam I"

Auto de regularização 2008/34722-0, emitido em 12/08/2008

que substituiu os anteriores

Processo : 1992-0.003.581-7

Proprietário : Lucidalva Dias Moreira e outros

AU 04/6160/92B

Registrado sob nº 18, na matrícula 48.415, em 08/12/2008, no 7º CRI



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE CADASTRO SETORIAL
DIVISÃO TÉCNICA DE ESTRUTURA URBANA CASE - 3

FICHA CADASTRAL DE AU'S

Nº DA PLANTA 041611610912B	AR IT	MOC Nº 4311212	SETOR 11912	Nº ARTO
NOME DO LOTEAMENTO SD MIRIAM I		NOME DO PROPRIETÁRIO LUCIALVA DIAS MOREIRA E OUTROS		
PROC. DE REGULARIZAÇÃO Nº 1191912101010131518117		AUTO-REGULARIZAÇÃO / SÉRIE 21010181-13141712121-1010		DATA 09/08/2008
DESPACHO-ACEITAÇÃO TÉCNICA		FLS.	DATA	
			/ /	
ÁREA CIRC. VIÁRIA (m²) 111714171912	ÁREA DOS LOTES (m²) 112141712161712	ÁREA RESERVADA (m²)		
ÁREA INSTITUCIONAL (m²)	ÁREA ESPAÇOS LIVRES (m²) 1117110101316	ÁREA TOTAL (m²) 113191217151010		

QUADRO DE AVERBAÇÃO

30 CIRCUNSCRIÇÃO

DATA	AVERBAÇÃO	TRANSCRIÇÃO	MATRÍCULA	INSCRIÇÃO
08/12/08	R18		48415	
/ /				
/ /				

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

ORDEN DE SERVIÇO Nº 002 / CASE - G / 85

REMESSA RI-I		RETORNO RI		REMESSA P/ AR		REMESSA PATR.	
OFÍCIO	DATA	OFÍCIO	DATA	MEMO	DATA	OFÍCIO	DATA
040/04	08/07/04		/ /	094/09	17/11/09	140/09	17/11/09
141/09	17/11/09		/ /		/ /		/ /
	/ /		/ /		/ /		/ /

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

IRR - 0014

DATA 19/11/2009

ELABORADA POR:

Helena Maria D. Nicolau

HELENA MARIA D. NICOLAU
Engenheira
CASE - 3



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 017023107

São Paulo, 09 de maio de 2019

Interessado: SGM ATL III – Vereadora Sandra Tadeu

Assunto: Projeto de Lei – PL **197/2019**

Local: Praça Peterson Martins de Souza

SEL CASE

Sra. Coordenadora

O PL propõe em seu artigo 1º:

"Fica denominada Praça Peterson Martins de Souza o logradouro público inominado localizado entre as ruas Manuel Álvares Pimentel com a Rua Vicente Reis, no Distrito do Jardim Mirian na Prefeitura Regional do Itaim Paulista."

Localizamos o referido logradouro destacado na cor verde, na tela anexa do MDC, na quadra fiscal 14 do setor 192 e na foto do Google Earth (documento nº 017022979), como sendo o espaço livre-1 da planta AU 6160 (017023054).

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento (016808633), conforme segue:

Item 1 – sim é bem público;

Item 2 – sim é oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – não existe denominação oficial para o logradouro;

Item 4 – a denominação proposta, "Peterson Martins de Souza", não constitui homonímia;

Item 5 – sim, a descrição e a localização da via estão corretas para sua identificação, porém, o texto do artigo 1º deveria constar como:

"Fica denominado Praça Peterson Martins de Souza o espaço livre 1 da planta AU 6160, delimitado pela Rua Manuel Álvares Pimentel, pela rua conhecida por Vicente Reis e por lotes particulares, localizado no setor 192, quadra 14, situado no Distrito de Itaim Paulista na Subprefeitura de Itaim Paulista."

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 10/05/2019, às 11:06, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **017023107** e o código CRC **0833A3B6**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 017134467

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 197/2019, de autoria da Vereadora Sandra Tadeu, que denomina Praça Peterson Martins de Souza o logradouro público denominado localizado entre as ruas Manuel Alvares Pimentel com a Rua Vicente Reis, no Distrito do Jardim Mirian na Subprefeitura do Itaim Paulista. Pedido de subsídios.

SEL / ATEL

Sra. Assessora Técnica Chefe

Retornamos o presente com a manifestação de DLE no doc. 017023107, que acolhemos, para prosseguimento.

São Paulo, 14 / 05 / 2019.

LUCILA A. S. MAGALHÃES

Coordenadora

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Lucila De Almeida Sampaio Magalhaes, Coordenador(a)**, em 14/05/2019, às 16:17, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **017134467** e o código CRC **7B83636F**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria Técnica de Licenciamento

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

Encaminhamento SMUL/ATEL Nº 017175195

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Ofício SGP-12 nº 176/2019 - Projeto de Lei nº 197/2019, de autoria do Legislativo, que denomina Praça Peterson Martins de Souza o logradouro público denominado localizado entre as ruas Manuel Alvares Pimentel com a Rua Vicente Reis, no Distrito do Jardim Mirian na Subprefeitura do Itaim Paulista. Pedido de subsídios.

SMDU/AJ

Sra. Chefe da Assessoria Jurídica

Em atenção ao solicitado pela Casa Civil doc. 016843820, do pedido da Câmara Municipal doc. 016808633, encaminhamos as informações prestadas pela Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento – CASE doc. 017023107 e 017134467, acerca do Projeto de Lei nº 197/2019 doc. 016808853 que denomina Praça Peterson Martins de Souza, para retorno à unidade requerente.

São Paulo, 14 de maio de 2019

ROBERTO GAZARINI DUTRA

Chefe de Gabinete

SEL G



Documento assinado eletronicamente por **Roberto Gazarini Dutra, Chefe de Gabinete**, em 14/05/2019, às 16:59, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
[https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador
017175195 e o código CRC **319BAFB7**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/AJ Nº 017256898

São Paulo, 16 de maio de 2019

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Projeto de Lei nº 197/2019, de autoria do Legislativo, que denomina Praça Peterson Martins de Souza o logradouro público inominado localizado entre as ruas Manuel Álvares Pimentel com a Rua Vicente Reis, no Distrito do Jardim Mirian na Subprefeitura do Itaim Paulista. Pedido de subsídios.

SMDU.AJ

SENHORA PROCURADORA ASSESSORA CHEFE

Sobre o PL em pauta, assim se manifesta CASE/DLE (017023107):

O PL propõe em seu artigo 1º:

"Fica denominada Praça Peterson Martins de Souza o logradouro público inominado localizado entre as ruas Manuel Álvares Pimentel com a Rua Vicente Reis, no Distrito do Jardim Mirian na Prefeitura Regional do Itaim Paulista."

Localizamos o referido logradouro destacado na cor verde, na tela anexa do MDC, na quadra fiscal 14 do setor 192 e na foto do Google Earth (documento nº 017022979), como sendo o espaço livre-1 da planta AU 6160 (017023054).

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento (016808633), conforme segue:

Item 1 – sim é bem público;

Item 2 – sim é oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – não existe denominação oficial para o logradouro;

Item 4 – a denominação proposta, "Peterson Martins de Souza", não constitui homonímia;

Item 5 – sim, a descrição e a localização da via estão corretas para sua identificação, porém, o texto do artigo 1º deveria constar como:

"Fica denominado Praça Peterson Martins de Souza o espaço livre 1 da planta AU 6160, delimitado pela Rua Manuel Álvares Pimentel, pela rua conhecida por Vicente Reis e por lotes particulares, localizado no setor 192, quadra 14, situado no Distrito de Itaim Paulista na Subprefeitura de Itaim Paulista."

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.

A manifestação vem a ser acolhida por sua Coordenadoria (017134467).

De se notar que CASE faz ressalvas de ordem técnico-formal relativas à descrição do logradouro, tão somente.

Com tais informações, o presente encontra-se em termos para retorno à ATL (016843820).

Henrique Sugaya
Assessor Técnico II - OAB/SP 64.292 – Adv.
SMDU/AJ

SEL.G

SENHOR CHEFE DE GABINETE

Ante as informações e manifestação de CASE/DLE e sua Coordenadoria - CASE, manifestação da AJ, a qual acolho, o presente encontra-se em termos para retorno à ATL, em atendimento ao solicitado sob (016843820).

FLÁVIA BARROS
Chefe da Assessoria Jurídica
OAB/SP nº 190.425
SMDU/AJ



Documento assinado eletronicamente por **Flavia Moraes Barros, Assistente Jurídico**, em 16/05/2019, às 21:37, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Sugaya, Assessor(a) Técnico(a) II**, em 16/05/2019, às 21:39, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **017256898** e o código CRC **DE05B296**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Encaminhamento SMUL/AJ Nº 017262959

São Paulo, 16 de maio de 2019

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Projeto de Lei nº 197/2019, de autoria do Legislativo, que denomina Praça Peterson Martins de Souza o logradouro público denominado localizado entre as ruas Manuel Alvares Pimentel com a Rua Vicente Reis, no Distrito do Jardim Mirian na Subprefeitura do Itaim Paulista. Pedido de subsídios.

CASA CIVIL.ATL

SENHORA ASSESSORA TÉCNICO-LEGISLATIVA CHEFE

Em atenção ao solicitado (016843820), retorno o presente com as informações prestadas por CASE (017023107 e 017134467).

ROBERTO GAZARINI DUTRA

Chefe de Gabinete

SEL G



Documento assinado eletronicamente por **Roberto Gazarini Dutra, Chefe de Gabinete**, em 17/05/2019, às 10:36, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **017262959** e o código CRC **270E1067**.