

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO
SUBSECRETARIA DE APOIO LEGISLATIVO - SGP2
SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO

PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO

02 - 0035 / 2005

DE

2005

MATÉRIA LEGISLATIVA:

PDL

02 - 0035 / 2005

DE

14/04/2005

PROMOVENTE:

COMISSAO PERMANEN' CONSTITUICAO E JUSTICA

E M E N T A:

APROVA PARA A DIRETORIA EXECUTIVA DA EMPRESA MUNICIPAL DE
URBANIZAÇÃO - EMURB OS NOMES DOS SRS. HELOÍSA MARIA DE
SALLES PENTEADO PROENÇA, PAULO SANTORO DE MATTÓS ALMEIDA,
VITOR LEVY CASTEX ALY E APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO, E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

CNC Solutions
Tipo: Processo Legislativo
20/10/2010 14:23:22

00000009070-06



ARQUIVADO EM 05/08/2005

Viviane Ferreira
VIVIANE FERREIRA PO
Supervisora
SGP-33



Prefeitura do Município de São Paulo

Folha nº 01 do proc.
Nº 295 de 05

RF. 100.406

GABINETE DO PREFEITO

São Paulo, 03 de março de 2005.

Ofício A. J. L. nº 032/05

15 - DOCREC
15- 0295/2005

Senhor Presidente À Comissão de Constituição e

03/03/05

ROBERTO TRÍPOLI
Presidente

RECEBIDO NA SGP-2

Em 03.03.05

As 13:25 horas

Maria José de Almeida

Assistente de Chefe Técnica

RF: 10.940

Nos termos do disposto no artigo 10, § 3º, dos Estatutos da Empresa Municipal de Urbanização – EMURB, submeto à aprovação dessa Egrégia Câmara os nomes dos membros da Diretoria Executiva da referida empresa, acompanhados dos respectivos currículos, na seguinte conformidade:

Presidente:

HELOISA MARIA DE SALLES PENTEADO PROENÇA

Diretor Financeiro e Administrativo:

PAULO SANTORO DE MATTOS ALMEIDA

Diretor de Obras:

VITOR LEVY CASTEX ALY

Diretora de Meio Ambiente e Paisagem Urbana:

APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO.

Na oportunidade, renovo a Vossa Excelência protestos de elevado apreço e distinta consideração.

JOSÉ SERRA
Prefeito

Ao

Excelentíssimo Senhor

ROBERTO TRÍPOLI

DD. Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

JAM:myr/bam
Ofício José Serra EMURB

CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

SEGUE(M) junta(s) nesta data de... (s) rubricado(s)

sob nº 2 a 15 e folha de informação sob nº

16 29.03.1953 Adelina Cicone

Adelina Cicone
Assistente Parlamentar
Registro 100.406

HELOISA MARIA DE SALLES PENTEADO PROENÇA

Rua Sílvia Celeste de Campos, 129 - Alto de Pinheiros - 05462-010

Telefax: (0xx11) 3814-3753 / 3812-8658 - Cel. 9982-1533

e-mail: heloisaproenca@uol.com.br

R.G.: 6.391.685 / C.P.F.: 042.304.748-57

Nascimento: 18 de fevereiro de 1954

Brasileira - Casada - 3 filhas

FORMAÇÃO E ÁREA DE ATUAÇÃO

- graduação em **Arquitetura e Urbanismo**, pela **FAUUSP** - Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo em 1979, inscrita no CREA sob nº 0601911731;
- **Prêmio GASTÃO VIDIGAL de "Economia Política"** pelo conjunto de trabalhos realizados na área, ainda como estudante da Universidade de São Paulo (1978);
- **Urbanista e Planejador Urbano há 25 anos**, sendo nomeada em março de 1999 **Secretária Municipal de Planejamento de São Paulo** (março/1999 a dez/2000);
- **Presidente da Comissão Normativa de Legislação Urbanística - CNLU, órgão colegiado do Poder Público com entidades de classe e a sociedade civil, que analisa e delibera sobre questões referentes à aplicação do Plano Diretor, à legislação do uso do solo e às políticas urbanas (1999/2000);**
- **integrante da equipe de coordenação do Plano Diretor do Município de São Paulo desde 1979, tendo participado de sua elaboração ao longo de cinco gestões administrativas da PMSP (1983/2000);**
- **coordenação, pelo Governo do Estado de São Paulo**, da Unidade Executora do Projeto - UEP / São Paulo de recuperação da região da Luz, contemplada no **Programa MONUMENTA/BID**, de **preservação do patrimônio cultural urbano** concebido pelo Ministério da Cultura, com apoio do Banco Interamericano de Desenvolvimento - BID (julho 2001 / dezembro 2004);
- **coordenação dos projetos advindos da parceria do setor público com a iniciativa privada, em particular as "Operações Urbanas" de requalificação urbanística de regiões da cidade, parcerias que geraram até dezembro de 2000 mais de R\$340 milhões de recursos extra-orçamentários aos cofres públicos (1994/2000);**
- afastada da Prefeitura de São Paulo desde dezembro de 2000 e aposentada em dezembro de 2003, vem atuando como consultora junto ao setor privado, prestando **assessoria referente à legislação urbanística e edificação - em vigor e em implantação** - bem como em **estudos de viabilidade legal de empreendimentos** (2001 / 2004);
- **como especialista e estudiosa, desde 1993, dos Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC, elaborou para o Banco do Brasil, responsável pelo lançamento público dos títulos e dos leilões do CEPAC, os estudos de viabilidade econômico-financeira e cenário de mercado das Operações Urbanas Água Espreada (maio a junho de 2004) e Faria Lima (julho a setembro de 2004);**

- consultora, conferencista e palestrante em seminários, congressos e simpósios sobre **Política Ambiental Urbana, Estatuto da Cidade, Plano Diretor, Instrumentos de Gestão Urbana, Legislação Urbanística, Solo Criado, Operações Urbanas, Adensamento Urbano x Infra-estrutura, Parcerias do Setor Público com o Setor Privado, Zoneamento e Mercado Imobiliário, Securitização do Direito de Construir e Avaliação Imobiliária do Potencial de Construção decorrente de Operações Urbanas;**

PRINCIPAIS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS – ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

- **Titular da Secretaria Municipal de Planejamento** (março/1999 a dez/2000);
- **coordenação técnica, pelo Governo do Estado de São Paulo**, da Unidade Executora do Projeto - UEP / São Paulo de requalificação da região da Luz, contemplada no **Programa MONUMENTA/BID**, de preservação do patrimônio cultural urbano concebido pelo Ministério da Cultura, com apoio do Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID para o resgate e a conservação de forma auto-sustentada de importantes conjuntos patrimoniais urbanos (julho 2001 / dez. 2004);
- **Presidente da Comissão Normativa de Legislação Urbanística – CNLU**, órgão colegiado do Poder Público com entidades de classe e a sociedade civil, que analisa e delibera sobre questões referentes à aplicação do Plano Diretor, à legislação do uso do solo e às políticas urbanas (1999/2000);
- **Chefe de Gabinete da Secretaria Municipal do Planejamento** (nov/1995 a dez/1996);
- integrante da equipe de elaboração e **coordenação do Plano Diretor do Município de São Paulo desde 1979**, tendo participado e/ou coordenado os **projetos elaborados em cinco gestões administrativas da PMSP** (Mário Covas – 1983/855, Jânio Quadros – 1986/88, Luiza Erundina – 1990/91, Paulo Maluf – 1995/96 e Celso Pitta – 1997/2000);
- coordenação geral da coletânea **"Cadernos de Planejamento 2000/2001"**, conjunto de 9 volumes consolidando **diagnóstico da cidade de São Paulo na década de 90**, composto de levantamentos, análises e proposições referentes ao planejamento e à gestão urbana (2000);
- **coordenação intersecretarial da proposta do novo modelo de gestão para a Administração Municipal de São Paulo visando a implantação das Subprefeituras e dos Conselhos de Representantes nos termos da Lei Orgânica do Município, consolidada no Projeto de Lei nº 01-0340/2000 encaminhado à Câmara Municipal em setembro de 2000** (1999/2000);
- coordenação conjunta com a Secretaria do Verde e do Meio Ambiente – SVMA do projeto do **"Atlas Ambiental do Município de São Paulo"** disponível em CD-ROM e na INTERNET (1999/2000);
- membro do Conselho Gestor do Fundo Municipal da Habitação – FMH (1997 a 2000);
- coordenação intersecretarial dos **estudos de avaliação do impacto da megatorre "SPTower"** proposta pelo Fundo Maharishi Global Development Found – MGDF e Grupo Brasilinvest, bem como da **elaboração da proposta alternativa da Prefeitura de São Paulo** consolidada no Projeto de Lei do **Plano de Reurbanização Pari-Brás** (1999);

- **coordenação do Grupo de Trabalho** intersecretarial encarregado da análise das propostas de participação na **Operação Urbana Faria Lima** advindas do setor privado, tendo sido aprovadas 104 propostas no período de 5 anos, gerando mais de R\$ 200 milhões de recursos aos cofres públicos; (1995-2000);
- **Chefe da Assessoria Técnica de Planejamento do Gabinete do Secretário de SEMPLA** (abril/1994 a nov/1995 e de jan/1997 a março 1999) (no intervalo exerceu a Chefia de Gabinete; em abril de 2000 assume o cargo de Secretária Municipal do Planejamento);
- **coordenação da Comissão de Peritos** em avaliação de mercado para determinação do "**valor de equivalência**" do **Certificado do Potencial Adicional de Construção - CEPAC**, composta por 15 especialistas, representantes de empresas especializadas e entidades de classe como o Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias – IBAPE/SP e o Instituto de Engenharia – IE (1998);
- **conselheira** do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da cidade de São Paulo – **CONPRES** (1997/1998);
- secretaria executiva e/ou da coordenação **Grupo de Trabalho** intersecretarial encarregado da análise das propostas de participação no "**Programa Direito a Moradia**" advindas do setor privado, sob a égide das Leis nº 10.209/86 e 11.773/95 responsável pelo aporte de R\$ 120 milhões para construção de habitações de interesse social através de 365 propostas de adesão (1994 a abril 1998);
- coordenação técnica do projeto do **Plano Diretor de São Paulo** consolidado no **Projeto de Lei nº 01-0051/98** encaminhado à Câmara Municipal em fevereiro de 1998 (1996/1997)
- integrante do Grupo de Trabalho Intersecretarial responsável pela elaboração da proposta da **Rede Estrutural de Transportes e Vias** nos termos do art. 174 da Lei Orgânica, compatível com o Plano Diretor e respeitadas as interdependências com outros Municípios, o Estado e a União (1997);
- responsável pelo projeto e pela montagem da **sala especial da Prefeitura Municipal de São Paulo** na **III Bienal Internacional de Arquitetura – BIA**, bem como expositora do painel "O Plano Diretor de São Paulo" no Fórum de Debates (1997);
- **coordenação do Grupo Executivo para gerência dos projetos especiais inseridos no "Programa São Paulo 2020"** série de estudos prospectivos e propostas para o futuro da cidade, contratada através de consultoria junto à FIPE, FUSP, FEESP e Fundação Getúlio Vargas (1996);
- coordenação, secretaria executiva ou integrante das **comissões julgadoras** de vários concursos públicos como "**Concurso de Idéias para a Avenida Paulista**" (1996), "**Prêmio Prestes Maia de Urbanismo** – uma proposta para o problema das enchentes em São Paulo" (1997), "**Concurso São Paulo eu te amo**" para reurbanização de 20 polos regionais (1998), concursos elaborados em conjunto com o Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB e com o Instituto de Engenharia – IE;
- **coordenação do Sistema de Informações Geográficas – SIG do Município de São Paulo**, sistema de georeferenciamento de todas as bases cartográficas e de informações alfanuméricas da Prefeitura de São Paulo (1996);

- coordenação intersecretarial dos estudos para regulamentação da Lei nº 11.732/95 - Operação Urbana Faria Lima, em particular quanto à operacionalização do CEPAC - Certificado de Potencial Adicional de Construção (1995);
- representação da Prefeitura de São Paulo junto à Bolsa de Mercadorias e Futuros - BM&F e aos Fundos de Pensão nas discussões para definição da política de lançamento do Certificado de Potencial Adicional de Construção - CEPAC (Lei 11.732/95 - Operação Urbana Faria Lima) como título público no mercado de ações (1995);
- integrante da equipe de coordenação dos estudos para a privatização ou estatização da Anhembi Turismo e Eventos da Cidade de São Paulo S/A contratados, avaliando as formas legais da concessão, arrendamento ou alienação de ações ou dos ativos imobilizados (1995);
- coordenação da elaboração dos cenários de viabilidade econômico-financeira, do cálculo dos estoques e dos estudos para determinação do potencial adicional de construção bem como do valor do solo criado para as Operações Urbanas Faria Lima, consolidada na Lei nº 11.732/95, bem como da 4ª linha do Metrô Paulistano, a ser proposta ao Governo do Estado de São Paulo (1993);
- coordenação do projeto "Concepção de Metodologia de Avaliação da Capacidade das Infra-estruturas Urbanas" contratado através do convênio EPUSP/IPT/SEMPA junto à Escola Politécnica e à Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo (1992);
- coordenação do Grupo de Trabalho PMSP/Governo do Estado de "Reclassificação do Uso Industrial com base no processo produtivo" com SMA, CETESB, IPT, EMPLASA, FIESP, PNBE (1991/92);
- titular da Coordenadoria de Política Imobiliária do Departamento de Planejamento e Normatização Territorial - DEPLANO (1990 a 1994);
- coordenação dos trabalhos relativos à Política Imobiliária, de Uso do Solo e de Infra-estrutura Urbana (Transporte/Energia Elétrica/Esgotamento Sanitário e Telefonia) para a definição do Macrozoneamento e da política de adensamento da proposta do Plano Diretor (1990/91);
- coordenação dos trabalhos de "Avaliação do impacto do Projeto do Plano Diretor sobre o mercado imobiliário, os preços da moradia e a arrecadação municipal" contratado junto à Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas - FIPE (1991);
- coordenação do Grupo de Trabalho PMSP/ Governo do Estado "Definição e Delimitação de Macro-Zonas do Plano Diretor" com SMT/CET, SEHAB, SVP, SABESP, TELES, COMGÁS, METRÔ, EMPLASA E SEMPLA, visando elaboração de proposta de adensamento urbano compatível com as capacidades da infra-estrutura instalada (1990/91);
- titular da Supervisão de Políticas Setoriais (Transportes, Sistema Viário, Habitação, Desenvolvimento Urbano e Saneamento) - (1989/90);
- integrante da equipe técnica do Plano Diretor de São Paulo consolidado em Projeto de Lei em julho de 1988 e aprovado como Lei Municipal nº 10.676 de 07 de novembro de 1988 (1987/88);

- integrante da equipe técnica de Estrutura Urbana do **Plano Diretor de São Paulo** desenvolvendo os estudos relativos ao comportamento das atividades econômicas, em particular quanto aos usos industrial e terciário (1979/85).

OUTRAS ATIVIDADES – ACADÊMICAS E/OU PRIVADAS (pós-afastamento da PMSP)

- série de aulas-palestras sobre o "Novo Plano Diretor de São Paulo" no curso de MBA em Gestão Estratégica de Real Estate, pertencente ao Núcleo de Análise, Políticas e Estratégia - NAIPE / USP, promovido pela Faculdade de Economia e Administração da Universidade de São Paulo – FEA / USP (setembro/outubro 2002);
- palestrante conferencista na mesa "Instrumentos de Desenvolvimento Urbano" no Seminário Interinstitucional sobre o Estatuto da Cidade - SIEC, realização conjunta das Faculdades de Arquitetura / Urbanismo e de Direito, da Universidade Mackenzie (maio de 2003);
- moderadora, como especialista convidada, da sessão "Relações entre os Setores Público e Privado no Desenvolvimento Imobiliário" – IV Seminário Internacional da Latin American Real Estate Society – LARES (agosto 2004);
- elaboração dos cenários de viabilidade econômica e mercadológica das Operações Urbanas Água Espreada (maio a junho de 2004) e Faria Lima (julho a setembro de 2004) para o Banco do Brasil, responsável pelo lançamento público dos títulos e dos leilões dos Certificados de Potencial Adicional de Construção – CEPAC (maio a setembro de 2004);
- elaboração, como especialista, de Pareceres Técnicos referentes à legislação urbanística e edilícia – em vigor e em implantação - junto a grandes escritórios de advocacia;
- assessoria referente à legislação urbanística e edilícia – em vigor e em implantação - bem como elaboração de estudos de viabilidade legal de empreendimentos privados (2001 / 2004);

TRABALHOS PUBLICADOS

- **"Cadernos de Planejamento 2000/2001"** – São Paulo, PMSP/SEMPA, out. 2000.

Coordenação geral dos 9 títulos:

- "Evolução do Uso do Solo" nos anos 90
- "Globalização e Desenvolvimento Urbano"
- "Perfil Econômico do Município de São Paulo"
- "Operação Urbana Faria Lima" (também redação final e edição)
- "A Implantação de Subprefeituras no Município de São Paulo" (também redação final e edição)
- "Política de Destinação de Terras Públicas Municipais"
- "Revisão e Atualização da Legislação Urbanística:
 - Lei Municipal de Parcelamento do Solo,
 - Revisão da Legislação Industrial e Atividades Correlatas,
 - Revisão da Lei de Transferência de Potencial Construtivo,

- Operação Urbana Verde Perto." (também edição final).
- "Geolog – Aplicações Geográficas"
- "São Paulo em Números"
- **"Rede Estrutural de Transportes e Vias para o Município de São Paulo",** (São Paulo, PMSP/SEMPA, DOM dez. 2000);
- **"A Operação Urbana Faria Lima – Resultados obtidos: agosto de 1995 a dezembro de 1999"** (São Paulo, PMSP/SEMPA, DOM fev. 2000);
- **"Um Novo Instrumento na Construção da Cidade: a parceria entre os setores público e privado - Resultados obtidos em 1996"** – São Paulo, PMSP/SEMPA, DOM dez. 1996;
- **"Programa Direito à Moradia - Resultados Obtidos em 1995"** (São Paulo, PMSP/SEMPA, DOM março 1996);
- **"Evolução da Área Construída no Município de São Paulo (período 80/90) – Monitoramento e Análise Sistemática da Dinâmica do Mercado Imobiliário"** (São Paulo, PMSP/SEMPA, DOM junho 1994);
- **"Infra-estrutura Urbana e Potencial de Adensamento"** - cap. II. de "Meio Ambiente - Custos e Limites de Urbanização" (da série Estudos Urbanos - Coleção Documentos - Universidade de São Paulo, Instituto de Estudos Avançados – IEA, São Paulo, abril 1994);
- **"Zoneamento e Mercado Imobiliário"** – São Paulo, PMSP/SEMPA/dez.1992 - coordenação técnica e redação final.
- **"Infra-estrutura Urbana e Potencial de Adensamento"** – São Paulo, PMSP/SEMPA dez. 1992 - coordenação geral e redação final;
- **"São Paulo: Crise e Mudança"** - PMSP, SEMPLA, Editora Brasiliense, São Paulo - 1990:
 - cap. VI** - "Formas e distribuição do adensamento: da verticalização aos vazios urbanos"(coord. técnica e redação final);
 - cap. VII** - "Concentração e dispersão das atividades econômicas no território" (coord. técnica);
 - cap. IX** - "Capacidades e limites da infra-estrutura" (coord. técnica e redação final);
- **"Projeto de Lei do Plano Diretor de São Paulo 1988 – exposição de motivos, estudos e diagnósticos"** PMSP/SEMPA, DOM julho 1988;
- **"Plano Diretor do Município de São Paulo 1985-2000",** (Prefeitura do Município de São Paulo, SEMPLA, série Documentos, São Paulo, 1985 integrante da equipe técnica de Estrutura Urbana);
- **"Plano Diretor do Município de São Paulo - 1ª etapa: Objetivos e Diretrizes",** PMSP, SEMPLA - Série Documentos, São Paulo, 1983

PAULO SANTORO DE MATTOS ALMEIDA Adelson Cícero - Adv. Parlamentar

Rua Inhambu, 1.069 - Apt. 91
04520 - 013 - Moema - São Paulo/ SP
(11) 5533-7553 res / (11) 9913-2899 cel.
psantoro@uol.com.br

RF. 100.406
Brasileiro
Casado
2 Filhos
49 anos

QUALIFICAÇÕES

- 17 anos de vivência em direção e alta gerência em posições estratégicas em bancos estrangeiros, como tesoureiro em moeda nacional, em moeda estrangeira, chefe da área internacional, executivo do banco de investimento, da área corporate, bem como financiamento varejo pessoa física.
- 10 anos na direção financeira de empresas com forte expressão no varejo, também como principal executivo de uma empresa de um desses grupos.
- Experiência internacional advinda de diversas viagens para negociar com bancos estrangeiros.
- Engenheiro de Produção da Poli-USP, com inglês fluente e francês e espanhol regulares.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Faculdade Ibmec São Paulo

desde jul/04

Professor nos cursos de MBA – Master in Business Administration, do Ibmec - SP, ministrando aulas nos módulos de Administração Financeira.

Sysdata/Globalcard Administradora de Cartões de Crédito

desde 05/04

Atuação como **Consultor** na concepção, mensuração econômica e estruturação completa de operações financeiras voltadas ao financiamento no varejo. Essas operações, sempre suportadas por sistemas eletrônicos de captura, autorização e controle de limites, envolvem programas de:

- cartões private label, com ou sem funding terceirizado,
- programas de incentivo, premiação, gift-cards, sob controle de limites de cartão,
- consignação em folha de pagamento, associado ou não à private label,
- integração de todas operações de um cliente, pivotadas no veículo "extrato do cartão",
- autorização eletrônica terceirizada de crédito PJ, com derivação para risco bancário.

American Express Bank Brasil - Capital Promotora de Vendas

Jan/01 - Mar/04

Diretor Comercial na Promotora, braço varejista do Banco, responsável pelo segmento de Lojas de Departamentos, com financiamentos mensais da ordem de R\$ 9 MM, destacando ainda:

- Estruturação de operação de financiamento em bases de crédito rotativo, com modelo de cartões private label, envolvendo toda sua concepção jurídica e operacional, e terceirização dos serviços de captura, crédito, processamento, faturamento e cobrança, o que libera a instituição financeira apenas às tarefas de funding, gestão e controle da operação. Incluiu também os modelos financeiros de controle, apuração de lucro e gestão de desempenho do produto, propiciando explorar o universo de crédito rotativo, além do tradicional crédito parcelado.
- Estruturação de modelo de financiamento a varejo com a operação de crédito e cobrança operada pelo lojista, mas apartada de seu controle, com gestão partilhada com o banco. Os custos e receitas são compartilhados, com maior competitividade e integração entre loja e banco. A nova estrutura inclui a concepção jurídica e operacional e os modelos matemáticos de participação de resultados e critérios de desempenho e rentabilidade, utilizando o expertise do lojista, porém isolando seu risco.
- Direção de filiais comerciais em Curitiba, Porto Alegre, Santos e Joinville, incluindo aberturas e re-estruturações, após diagnóstico de interferência negativa de estilo de liderança local, sua remoção, associada a plano de re-estímulo dos funcionários afetados na direção de motivação e crescimento.

Brasimac S/A Eletrodomésticos

Rede de 100 lojas em 8 Estados, R\$ 400 milhões de receita, com objetivo de dobrar lojas e faturamento.

- Como **Diretor Financeiro**, responsável pelo Orçamento e Planejamento Financeiro, Tesouraria, Crédito e Cobrança, o foco era prover financiamento aos clientes, adequada fluidez a seus processos de crédito e cobrança, estes reconhecidos como diferenciados no mercado, e a procura de recursos via Mercado de Capitais, para financiar a expansão pretendida.
- A crise no varejo em 98/99 obrigou à inesperada mudança de planos, envolvendo negociações de mudança acionária, agregando experiências de gestão sob condições de total adversidade.

Grupo Mappin

1992 - 1998

Diretor Financeiro da nova holding do Mappin, Casa Anglo Brasileira, de 1992 a 1996, e **Superintendente**, primeiro executivo de seu Consórcio, em 1996/1997, com as realizações:

- Equacionamento do passivo da holding do grupo Mappin, em prazos mais longos a custos menores, melhor distribuídos entre bancos e investidores, através de emissões de papéis no Brasil / exterior. Destaque para uma das primeiras operações estruturadas de securitização de recebíveis no mercado, criando a empresa de propósito específico Mappin Trust, submetida à rating por agência especializada, levantando R\$ 36 milhões em colocação de debêntures.
- Obtenção de equilíbrio operacional do Consórcio Mappin, após prejuízo anual de R\$ 5 mm (1995) através de implementação de radical processo de revisão de sua estrutura: foco nas linhas de atuação vencedoras, fechamento de filiais, renegociação de todos contratos terceirizados de processamento de dados, custódia bancária, jurídico externo, mudança para instalações econômicas, demissão de diretores, gerentes e pessoal não essencial, venda de patrimônio não produtivo e busca de fontes alternativas de mídia de vendas.

Grupo Financeiro Francês e Brasileiro

1977 - 1991

- Diversas posições no BFB - Banco Francês e Brasileiro, na época de maior expressão do banco no país: início nas Mesas de Operações, passando a **Gerente do Banco de Investimento**, **Gerente de Grandes Clientes**, evoluindo a **Tesoureiro do Banco**, responsável pelas Mesas de Captação e pelas políticas de funding e pricing para as agências.
- Por fim, **Gerência Geral da Divisão Internacional**, participando das reuniões do BID, viajando por países da Europa e Escandinávia, da América do Sul, Canadá, Estados Unidos e México, em negociações com banqueiros de fora. Estágios feitos em bancos em NY, na matriz Credit Lyonnais em Paris, e agências em NY, Londres e Frankfurt contribuíram para uma visão financeira global.
- Destaques: na Tesouraria R\$, deslocar a fonte de captação do banco de 75% vindas do mercado interbancário para uma relação 60% mercado e 40% clientes, mais equilibrada, através de bem sucedida campanha interna junto aos gerentes das agências; na Tesouraria U\$, aumento de atração de linhas de comércio exterior em período de congelamento de linhas (88/90), focando ação sobre fechados bancos japoneses e demais correspondentes, levando de U\$ 650 mm para U\$ 1 bilhão as linhas, igualando o orçamento em R\$ do BFB para linhas comerciais.

OUTRAS EXPERIÊNCIAS

- Experiências empresariais de operação de negócio próprio, focado em varejo de serviços de aluguel de trajes a rigor (1984), e também de franquia de loja de roupas masculinas de grife internacional, Nautica de NY, em todos aspectos organizacionais, e sob vários graus de risco (1994): passagem de franqueado a franqueador, expansão de 4 a 11 lojas em operação nacional, importação e distribuição dos produtos ao nível de U\$ 1 milhão, negociações com a matriz e fornecedores.
- Participação como multiplicador em Programa de Qualidade Total implantado em todo o banco BFB, com curso completo de Qualidade, suas técnicas e conceitos, assim como no desenvolvimento das habilidades de preparar, conduzir e proferir aulas/palestras.

FORMAÇÃO

Engenheiro de Produção - 1.977 - Escola Politécnica - USP

Diversos cursos de extensão: Comércio Exterior, Gestão, Qualidade Total, Informática

Línguas: Inglês fluente, Francês com fluência recuperável e Espanhol regular

Vitor Levy Castex Aly

Brasileiro, 41 anos, Casado

Alameda dos Tupiniquins, 1.232 apto 02 B

Moema - CEP 04.077-003 - São Paulo - SP

Tel/fax.: +55-11-5561-5181(res), +55-11-9993-8803 (cel)

Folha nº <u>10</u> do proc.
Nº <u>195</u> de <u>05</u>
Adelina Cleonice - Adv. Parlamentar
RF. 100.406

RESUMO

Sólida experiência de coordenação na montagem de sistemas de controle e fluxo de informações, negociações com empresas, privadas e estatais, prestadoras de serviços e acompanhamento de empreendimentos na área da construção civil.

Consultor para empresas privadas na área de racionalização de processos construtivos e desenvolvimento de empreendimentos na área da construção civil.

Docente e pesquisador de Tecnologia da Produção de Obras de Construção Pesadas do Departamento de Engenharia Civil da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo, tendo realizado curso de especialização e estágio, com permanência de 8 meses, no Japão (Tokyo, Hiroshima, Osaka) na área de gerenciamento e planejamento de obras de construção pesadas.

Com 9 anos de experiência no desenvolvimento de pesquisas, ensaios laboratoriais e na redação de manuais técnicos e de projetos de pesquisas vinculado ao Departamento de Engenharia de Construção Civil da EPUSP.

Título de Mestre em Engenharia Civil e Urbana pela Escola Politécnica USP em Alvenaria Estrutural e com o programa de Doutorado em andamento atualmente;

Engenheiro Civil formado pela Escola de Engenharia Mauá - E.E.M. do Instituto Mauá de Tecnologia - I.M.T.

Com fluência em inglês e domínio do conhecimento de informática para o desenvolvimento das atividades.

Experiência Profissional

- *Consultor do Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento – PNUD, junto a Secretaria dos Negócios da Fazenda atuando no programa de Modernização da Administração Fiscal do Estado de São Paulo, maio 2001 até março de 2002*
- *Assessor Especial do Governador do Estado de São Paulo, de junho de 1995 até abril de 2001;*
- *Assessor da Presidência da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo, de maio a junho de 1995, tendo sido comissionado ao Gabinete do Gabinete do Governador;*
- *Curso de Gerenciamento de Obras Pesadas (1994) e de Planejamento Urbano (1999), no Japão;*
- *Docente do Departamento de Engenharia de Construção Civil, ministrando as disciplinas Desenho I e II (PCC 109 e PCC 110), de março de 1987 a dezembro de 1992. Em 1993, as disciplinas de Desenho Auxiliado por Computador I e II (PCC 115 e 116) e Introdução à Engenharia Civil I e II (PCC 131 e PCC 132). Em 1994, além de Introdução à Engenharia Civil, ministrava Técnicas da Construção Pesada (PCC 508). Afastado, em maio de 1995, das atividades administrativas e de pesquisa, porém, mantendo carga didática (PCC 508);*
- *Coordenador do Convênio POLI/SENAI na área de Engenharia Civil, de outubro de 1993 a junho de 1995;*

- Participação no grupo de consultoria a Construtora Schahin Cury Engenharia e Comércio Ltda, para racionalização de processos construtivos, outubro de 1993 a setembro de 1994;
- Coordenação do projeto "Desenvolvimento e Implantação de Metodologia para Controle de Qualidade da Execução de Alvenaria Aparente de Blocos Cerâmicos", através do convênio de pesquisa entre a Escola Politécnica da USP e a Tebas Cerâmica LTDA, março a novembro de 1993;
- Estágio Técnico em Empresas de Construção Civil no Japão em 1992 e 1994;
- Consultoria para a Companhia de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, para a avaliação de patologias existentes em alvenarias de blocos sílico-calcáreas e em painéis altnor em conjuntos habitacionais, agosto e setembro de 1991;
- Coordenação do projeto de pesquisa "Estudo da Influência da Taxa de Armadura sobre o Desempenho de Paredes de Alvenaria Armada de Blocos de Concreto", através do convênio de pesquisa entre a Escola Politécnica da USP e a Construtora Lix da Cunha S.A., de maio de 1989 a janeiro de 1991. Projeto EP/LIX-1;
- Assessoria para a Construtora Lix da Cunha, desenvolvimento de processos racionalizados em alvenaria estrutural armada de blocos de concreto, maio a dezembro de 1989;
- Participação no projeto de pesquisa "Pesquisa Experimental Para a Formulação de uma Metodologia de Análise de Problemas Patológicos em Alvenaria de Vedação", através do convênio de Pesquisa entre a Escola Politécnica da USP e a Construtora Encol S.A. Engenharia Comércio e Indústria, de novembro de 1988 a maio de 1989. Proj. EP/EN-4;
- Participação no projeto de pesquisa "Desenvolvimento de um Processo Construtivo de Alvenaria Estrutural de Blocos Cerâmicos", convênio de pesquisa entre a Escola Politécnica da USP e a Cerâmica Tebas Ltda. Projeto de Pesquisa EP/TC-1, 1986/1988;

HISTÓRICO PROFISSIONAL

Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento - PNUD

Consultor Técnico Especializado

Maio 2001 até março de 2002

- ⇒ Coordenação do Núcleo de Engenheiros consultores no gerenciamento, fiscalização e acompanhamento de obras previstas pelo Programa de Modernização Fiscal da Secretaria dos Negócios da Fazenda do Estado de São Paulo com financiamento do Banco Mundial;
- ⇒ Coordenação de projetos, elaboração de editais e de memoriais descritivos das obras a serem licitadas;
- ⇒ Coordenação do Grupo de Trabalho que está desenvolvendo o Programa de Manutenção de Edifícios.

Governo do Estado de São Paulo – Gabinete do Governador Mario Covas/Geraldo Alckmin

Assessor Especial do Governador

Junho 1995 até Abril de 2001

- ⇒ Coordenação do Grupo Tarefa da FEBEM, na área de Projeto e Execução de obras – construção de 8 unidades de contenção em emergência;

- ⇒ Coordenação do projeto de gerenciamento das 250 obras prioritárias (estradas, saneamento, habitação, penitenciárias, etc.) do Governo, atuando como intermediador entre as empresas estatais e as prestadoras de serviços, visando o atendimento do cronograma físico dos empreendimentos;
- ⇒ Participação no grupo que desenvolveu o caderno de preços referenciais de contratação de serviços pelo Estado;
- ⇒ Participação no grupo que viabilizou a retomada das obras dos CADI e UBS da Secretaria de Saúde;

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Est. de S. Paulo - CDHU

Assessor Especial da Presidência

Maio até junho de 1995

- ⇒ Análise de processos construtivos alternativos de unidades habitacionais para possível aplicação nos empreendimentos da Companhia;
- ⇒ Participação no Grupo de Estudo do QualiHab;
- ⇒ Participação na elaboração e no lançamento do Programa Habiteto;

Escola Politécnica da Universidade de São Paulo - EPUSP

Professor Assistente

Março 1987 – Licenciado maio de 1995 até o momento

- ⇒ Montagem do Laboratório de Construção Civil (LCC) da Escola Politécnica da USP;
- ⇒ Montagem do Laboratório de Centro de Pesquisa e Desenvolvimento em Construção Civil (CPqDCC) da Escola Politécnica da USP;
- ⇒ Montagem do Centro de Desenvolvimento em Técnicas de Construção Civil da Escola Politécnica da USP.
- ⇒ Engenheiro Civil, 1985 (Escola de Engenharia Mauá - IMT);

FORMAÇÃO ESCOLAR

- ⇒ Doutorado em Engenharia Civil e Urbana na EPUSP, em andamento.
- ⇒ Mestre em Engenharia Civil e Urbana pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo em 1992.
- ⇒ Engenheiro Civil - Escola de Engenharia Mauá do Instituto Mauá de Tecnologia EEM-IMT, 1985;

CURSOS E ESTÁGIOS TÉCNICOS NO EXTERIOR

- *Curso "Urban Development – Focus on Land Readjustment", de maio a junho de 1999, com bolsa do governo Japonês;*
- *Estágio Técnico na Área de Construções Pesadas na Construtora "Yoshin Construction Co.", grupo Penta-Ocean, Hiroshima (Japão), dezembro de 1994 a janeiro de 1995;*
- *Curso "Construction Project Manager", de outubro a dezembro de 1994, com bolsa do governo Japonês;*
- *Estágio Técnico na Área de Racionalização de Construções de Edifícios na Construtora "Fukui Construction Co.", Hiroshima (Japão), julho de 1992.*

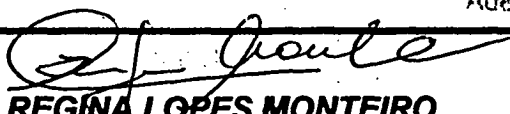
CURRICULUM VITAE

Folha nº 17 do proc.

Nº 295 de 05

Adelina Cione - Adv. Parlamentar

R.F. 100.400


APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO
RUA PALMARES, 442
BROOKLIN VELHO

5561-1938 (Res.) 9935-9960 (Cel.)

INFORMAÇÕES PESSOAIS

NACIONALIDADE: BRASILEIRA

LOCAL DE NASCIMENTO: SÃO PAULO - CAPITAL

DATA: 18 DE SETEMBRO DE 1956

PAIS: BRASIL

EDUCAÇÃO

1º GRAU - 1963 A 1970

2º GRAU - 1971 A 1973

FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO BRAS CUBAS - 1974 A 1977

QUALIFICAÇÕES

1. CURSO DE TECNOLOGIA DA APLICAÇÃO DE COBERTURAS DE CIMENTO AMIANTO - BRASILIT
 - Período - 29/03 a 02/04 de 1976.
 2. CICLO DE PALESTRAS SOBRE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - FALCÃO BAUER
 - Período - 13 a 22 de setembro de 1976.
 3. IX CONGRESSO BRASILEIRO DE ARQUITETOS
 - Período - 25 a 29 de outubro de 1976.
 4. CICLO DE PALESTRAS SOBRE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - FALCÃO BAUER
 - Período de 16 a 26 de maio de 1977.
 5. PALESTRA PROFERIDA NA E.E.P.G. RUI BLOEM - ARQUITETO, UMA PROFISSÃO.
 - Período - 24 de agosto de 1977.
 6. SEMINÁRIO SOBRE A NOVA LEI DE ZONEAMENTO - CEPAM
 - Período - 27 de fevereiro de 1980.
 7. CURSO SOBRE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO - CEPAM
 - Período - 1 de abril de 1981.
 8. CURSO DE JARDINAGEM EM PAISAGISMO - SASP
 - Período - 25/07 a 24/08 de 1983
 9. CURSO DE PAISAGISMO GRUPO PANORAMA
 - Período - outubro a novembro de 1983.
- 

10. CURSO DE PÓS GRADUAÇÃO - FAUUSP

Adelina C. Correia - Adv. Parlamentar

- Disciplina - Avaliação das principais diretrizes no planejamento urbano e regional no Brasil a partir de 1965.
- Nível de aproveitamento - A.
- Duração do curso - 12 semanas; 1º semestre de 1983.
- Disciplina - Teoria do desenvolvimento e do planejamento.
- Nível de aproveitamento - A.
- Duração do curso - 12 semanas; 2º semestre de 1983.
- Disciplina - Tecnologia e produção do ambiente.
- Nível de aproveitamento - B.
- Duração do curso - 12 semanas; 1º semestre de 1984.
- Disciplina - Técnicas construtivas da arquitetura tradicional paulista.
- Nível de aproveitamento - B.
- Duração do curso - 12 semanas; 2º semestre de 1984.

11. 1º SEMINÁRIO SOBRE A PAISAGEM URBANA - SEHAB

- Período - 8 e 9 de maio de 1984.

12. CURSO DE EXTENSÃO UNIVERSITÁRIA - PUC

- A CIDADE E SUA GESTÃO: O PLANEJAMENTO E AS LUTAS SOCIAIS.
- Período - 12/09 a 05 de dezembro de 1984.

13. SEMINÁRIO SOBRE DIREITO IMOBILIÁRIO - COHAB

- Período - 04/11 a 08/11 de 1985

14. SEMINÁRIO DA HABITAÇÃO, USO DO SOLO E MEIO AMBIENTE. - SEHAB

- Período - 29 e 30 de maio de 1989.

15. XIII CONGRESSO BRASILEIRO DE ARQUITETOS

- Período - 28/10 a 02/11 de 1991.

16. SEMINÁRIO INTERNACIONAL COMPUTAÇÃO: ARQUITETURA E URBANISMO - FAUUSP.

- Período - 13 a 15 de abril de 1992.

17. CURSO DE INTRODUÇÃO A COMPUTAÇÃO GRÁFICA

- Período 11 de abril de 1992 a 25 de dezembro de 1992.

18. PÓS GRADUAÇÃO - DIREITO URBANISTO - FACULDADE DE DIREITO SÃO FRANCISCO - USP.

- Período - 1985 a 1986

19. PÓS GRADUAÇÃO - GERENTE DE CIDADES - FAAP

- Período - 2000

**ATUAÇÃO PROFISSIONAL
ORDEM CRONOLÓGICA**

Adelina Cirqueira - Adv. Parlamentar
RF. 100.406

1976 a 1977 – Prefeitura do Município de São Paulo – Secretaria das Finanças - Estagiária
Trabalhos realizados – Denominação de logradouros e atualização de quadras fiscais.

1978 - Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano Desenhista.

Trabalhos realizados – Denominação de logradouros e atualização de quadras fiscais.

1978 – Ingresso na carreira publica como Arquiteta Urbanista.

1978 a 1988 - Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano – Arquiteta.

Trabalhos realizados – Participação na elaboração do Novo Código de Obras, Aprovação de Loteamentos e Parcelamento do Solo, participação na elaboração e implantação de ALNORM – Assessoria de Normatização das Leis Urbanas, participação na implantação de todo o cadastro da SEHAB entre outras atividades urbanísticas.

1989 a 1991, - Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria de Serviços e Obras – EDIF – Arquiteta.

Trabalhos realizados – projetos de obras publicas como CENTRO DE CONVIVENCIA, EMEIS E EMEFS, participação na elaboração do CADERNO de CRITERIOS E ELEMENTOS de EDIF, implantação do Programa Arco Íris e responsável pela implantação de Paisagismo em prédios públicos.

1992 - Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria Municipal dos Transportes - CET – Assessoria Técnica da Superintendência de Pólos Geradores de Tráfego.

Trabalhos realizados – Elaboração de novos procedimentos para implantação de empreendimentos definidos como Pólos Geradores de Trafego.

1993 – Câmara Municipal de São Paulo – Assessoria Técnica Urbanística.

Trabalhos realizados – Assessoria urbanística ao então vereador Arnaldo Madeira, onde tive os primeiros contatos com integrantes de associações de bairro e do Movimento Defesa São Paulo, quando representava o vereador nas mais diversas ocasiões.

1997 - Câmara Municipal de São Paulo – Assessoria Técnica Urbanística.

Trabalhos realizados – Assessoria urbanística à bancada do PSDB

2000 – Afastamento da Prefeitura para da Assessorar Diretamente o então candidato à Prefeitura Geraldo Alckmin.

2001 - Assembléia Legislativa do Estado de São Paulo – Assessora Parlamentar.

Trabalhos realizados – Assessoria Parlamentar Especial, do então presidente da Assembléia Legislativa Walter Feldman.

2002 - Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria da Implantação das Subprefeituras- Assessoria Técnica do Subprefeito

Trabalhos realizados - Convidada para retornar a Prefeitura e assessorar o subprefeito de Santo Amaro para acabar com a corrupção. Implantação de uma nova sistematização de acompanhamento de todos os processos. Implantação de novas rotinas para a fiscalização.

2003 - Prefeitura do Município de São Paulo - Secretaria de Serviços e Obras – EDIF – Arquiteta.

Trabalhos realizados – Projetos de Implantação de Creches, Emeis e Emefs.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Papel para informação, rubricado como folha n°

6

do processo n° 15-295 de 2005 09.03.05

(a)

Adelina Cicone
Assistente Parlamentar
Registro 100.406

A Com. de Constituição e Justiça

09.03.05

ÂNGELA BORDIN ANDREONI
Subsecretária de Apoio Legislativo
SGP-2

Recebido na Comissão de
Constituição e Justiça
em 10.3.05 às 10 h

FÁBIO DE CASTRO PAIVA
RF 11.120
Secretário

RECEBIMENTO	
SUPERVISÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	
SECRETARIA DE APOIO LEGISLATIVO	
10/03/05 - 15:30	HS
F. de Castro Paiva 15/03/05	

Ao Nobre Vereador / À Nobre Vereadora
Aurelio Miguel
 Para relatar.
 Sala da Comissão de Constituição e Justiça.
 Em: 17/3/05.
 Presidente
 Obs: o prazo para manifestação é de 8 dias, nos termos do § 3º, artigo 63 do R.I.

Pedido de vistas ao Vereador / à Vereadora
Gilson Boneto
 deferido na reunião ordinária de: 30/05/05
 Obs: o prazo para devolução é de 2 dias, nos termos do § 4º, artigo 63 do R.I.

[Handwritten flourish]

SE GUE..... juntado3....., nesta data, documento e papel para informação, rubricado
 sob folha nº17 e 18.....

Em14 / 4 / 05.....

(a)
FÁBIO DE CASTRO PAIVA



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

16 - PAR
16- 0128/2005

Folha nº 17	do
Processo nº 295/05	
Fábio de Castro Paiva	
Reg. 11.120	

PARECER Nº /2005 DA COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA
SOBRE O DOCREC Nº 0295/05

Trata-se do ofício A.T.L. nº 032/05, encaminhado à Câmara Municipal pelo Exmo. Sr. Prefeito, a fim de submeter à aprovação deste Parlamento a indicação de nomes de membros da Diretoria Executiva da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, nos termos da legislação vigente, como segue:

- HELOISA MARIA DE SALLES PENTEADO PROENÇA – Presidente
- PAULO SANTORO DE MATTOS ALMEIDA – Diretor Financeiro e Administrativo
- VITOR LEVY CASTEX ALY – Diretor de Obras
- APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO – Diretora de Meio Ambiente e Paisagem Urbana

Acompanham o ofício os currículos dos indicados.

Sob o aspecto jurídico, o artigo 8º, § 3º, da Lei 7.670, de 24 de novembro de 1971, assim renumerado pela Lei 8.306, de 16 de outubro de 1975, dispõe que:

“Art. 8º - A EMURB será administrada por uma Diretoria Executiva e por um Conselho de Administração, cuja composição e atribuições serão definidas em regulamento a ser baixado pelo Executivo.

...

§ 3º - Os nomes dos candidatos aos cargos da Diretoria Executiva, acompanhados dos respectivos currículos, serão submetidos à aprovação da Câmara Municipal.”

Por sua vez, o art. 10, §3º, do Estatuto da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, aprovado pelo Decreto 12.579/76, com nova redação dada pelo Decreto 29.902/91, também trata da questão, dispondo que “os nomes dos membros da Diretoria Executiva, com exceção do Diretor eleito pelos empregados, nos termos da Lei nº 10.731, de 06 de junho de 1989, acompanhados dos respectivos currículos, serão submetidos à aprovação da Câmara Municipal.”

PDL0295-05 - DOCREC



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

15 ABR 2005

Observa-se, portanto, que a Lei não estabelece qualquer requisito quanto à formação profissional ou experiência na área, exigindo tão-somente a aprovação pelos nobres edis.

Pelo exposto, somos pela LEGALIDADE do prosseguimento.

APPROVADO EM DISCUSSÃO
E VOTAÇÃO ÚNICAS.
A PROMULGAÇÃO DA D. MESA
29 JUN 2005
PRESIDENTE

Todavia, a indicação deverá ser formalizada, conforme disposição do art. 236 do Regimento Interno, através de projeto de decreto legislativo, cuja minuta sugerimos:

PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO N.º

02 - PDL
02-0035/2005

AS COMISSÕES DE 14 ABR 2005

Aprova para a Diretoria Executiva da Empresa Municipal de Urbanização – EMURB os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, Paulo Santoro de Mattos Almeida, Vitor Levy Castex Aly e Aparecida Regina Lopes Monteiro, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de São Paulo DECRETA:

Art. 1º Ficam aprovados os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, para a Presidência; Paulo Santoro de Mattos Almeida, para as Diretorias Financeira e Administrativa; Vitor Levy Castex Aly, para a Diretoria de Obras, e Aparecida Regina Lopes Monteiro, para a Diretoria de Meio Ambiente e Paisagem Urbana da Empresa Municipal de Urbanização – EMURB, nos termos do art. 8º, § 3º, da Lei nº 7.670, de 24 de novembro de 1971, assim renumerado pela Lei nº 8.306, de 16 de outubro de 1975, bem como do § 3º, do art. 10, dos Estatutos da Empresa Municipal de Urbanização – EMURB, aprovados pelo Decreto nº 12.579, de 28 de janeiro de 1976, com a nova redação conferida pelo Decreto nº 29.902, de 11 de julho de 1991.

Art. 2º Este Decreto Legislativo entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Sala da Comissão de Constituição e Justiça

13/4/05

PDL0295-05 - DOCREC

-14-ABR-2005-18:01-009515

Publicado no DIÁRIO OFICIAL
de 14 / 4 / 05
página 79 coluna 5122
conferido: *[assinatura]*

FÁBIO DE CASTRO PAIVA
RF 11.120
Secretário

À SGP-21,

São Paulo, 14 / 4 / 05

[assinatura]
FÁBIO DE CASTRO PAIVA
RF 11.120
Secretário

Segue(m) juntado(s), nesta
data, documento(s) e folha de
informação nº 19 sob
nº
Em 30 06 / 05
Ass: *[assinatura]*

Eva Podolski
Assistente Parlamentar
RF. 100.453



Câmara Municipal de São Paulo

Papel para informação, rubricado como folha nº 19

do processo n.º 02-35/05 30/06/2005 (a) _____


Eva Podolski
Assistente Parlamentar
RF. 100453

À SGP - 23 - Sr. Supervisor,

O presente Projeto de Decreto Legislativo foi aprovado em discussão e votação únicas na 15ª Sessão Extraordinária, de 29 de junho do corrente, estando em condições de ser encaminhado à promulgação.

30/06/2005



Luzia de Almeida Leite
Supervisora de Apoio ao Plenário
SGP 21

RECEBIDO EM SGP-23

EM 30/06/05

ÀS 18:30 h

Sra. Kathya,

Oficiar ao Executivo encaminhando cópia autêntica de decreto legislativo,
providenciar carta de decreto e registro.

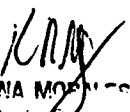
Em, 30.06.2005.


JOSE CRISTINO SOUZA SANTOS
Supervisor de Finalização do Proc. Legislativo

Sr. Supervisor,

Providenciado conforme determinado por V.Sa.

Em, 30.06.2005.


KATHYA REGINA MORAES DE SOUZA
Assistente Parlamentar

SEGUE  juntado 5 nesta data
documento 5 e papel de informação
rubricado J sob folhas nº 20225
Em 08/07/05


KATHYA REGINA MORAES DE SOUZA
Assistente Parlamentar



Folha nº.....20.....do proc.
nº 02-35.....de 2005.....

KATHYA REGINA MORAES DE S. S.
Assistente Parlamentar

Câmara Municipal de São Paulo

São Paulo, 30 de junho de 2005.

23 - OF-SGP23
23- 2938/2005

Senhor Prefeito,

Encaminho a Vossa Excelência cópia autêntica do Decreto Legislativo nº 41/2005, aprovado pela Câmara em sessão de 29 de junho do corrente, relativa ao Projeto de Decreto Legislativo nº 35/05, de autoria da Comissão de Constituição e Justiça – que aprova para a Diretoria Executiva da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, Paulo Santoro de Mattos Almeida, Vitor Levy Castex Aly e Aparecida Regina Lopes Monteiro, e dá outras providências.

Valho-me da oportunidade para renovar a Vossa Excelência os meus protestos de elevado apreço e distinta consideração.


ROBERTO TRIPOLI
Presidente

A Sua Excelência o Senhor
Doutor José Serra
Digníssimo Prefeito do Município de São Paulo.


JCSS/krms

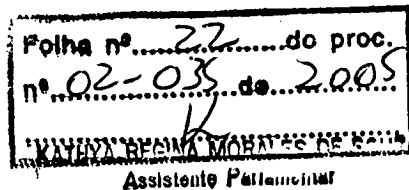


Folha nº.....27.....do proc.
nº 02-35.....de 2005.....
.....K.....

KATHYA REGINA MORAES DE SAUTÁ
Assistente Parlamentar

Câmara Municipal de São Paulo

-----Cópia autêntica. DECRETO LEGISLATIVO Nº 41 DE 29 DE JUNHO DE 2005. (Projeto de Decreto Legislativo nº 35/05). (COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA). Aprova para a Diretoria Executiva da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, Paulo Santoro de Mattos Almeida, Vitor Levy Castex Aly e Aparecida Regina Lopes Monteiro, e dá outras providências. Roberto Tripoli, Presidente da Câmara Municipal de São Paulo, faz saber que a Câmara Municipal de São Paulo decreta e promulga o seguinte decreto legislativo: Art. 1º Ficam aprovados os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, para a Presidência; Paulo Santoro de Mattos Almeida, para as Diretorias Financeira e Administrativa; Vitor Levy Castex Aly, para a Diretoria de Obras, e Aparecida Regina Lopes Monteiro, para a Diretoria de Meio Ambiente e Paisagem Urbana da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, nos termos do art. 8º, § 3º, da Lei nº 7.670, de 24 de novembro de 1971, assim renumerado pela Lei nº 8.306, de 16 outubro de 1975, bem como do § 3º, do art. 10, dos Estatutos da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, aprovados pelo Decreto nº 12.579, de 28 de janeiro de 1976, com a nova redação conferida pelo Decreto nº 29.902, de 11 de julho de 1991. Art. 2º Este decreto legislativo entra em vigor na data de sua publicação,



Câmara Municipal de São Paulo

revogadas as disposições em contrário. Câmara Municipal de São Paulo, 30 de junho de 2005. O Presidente, a) Roberto Tripoli. Publicado na Secretaria Geral Parlamentar da Câmara Municipal de São Paulo, em 30 de junho de 2005. O Secretário Geral Parlamentar, a) Breno Gandelman. Eu,


KATHYA REGINA MORALES DE SOUZA
Assistente Parlamentar

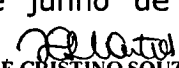
, Assistente Parlamentar, padrão "QPA-05-A"

extraí a presente cópia fielmente de fls. do livro competente nº 42 e digitei. Eu,


ZUZIL ASSATO
Agente de Apoio Legislativo

, Agente de Apoio Legislativo, padrão "QPL-12" a conferi.

São Paulo, 30 de junho de 2005. Supervisor de Finalização do Processo


JOSE CRISTINO SOUZA SANTOS
Supervisor de Finalização do Proc. Legislativo

Legislativo,

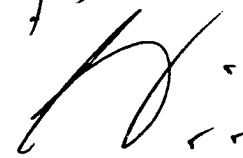
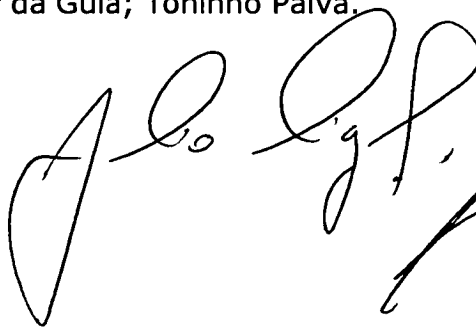
Visto,


LILIANA MARIA MIGLIANO BOSISIO
Subsecret. de Apoio Legislativo-Subst.

Subsecretária de Apoio Legislativo da Câmara Municipal de São Paulo.-

aa) Roberto Tripoli; Antonio Goulart; Aurélio Miguel; Arselino Tatto; Agnaldo Timóteo; Ademir da Guia; Toninho Paiva.


JCSS/krms





Folha nº 23	do proc.
nº 02-35	de 2005
KATHYA REGINA MORAES DE SA Assistente Parlamentar	

Câmara Municipal de São Paulo

DECRETO LEGISLATIVO Nº 41 DE 29 DE JUNHO DE 2005
(PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº 35/05)
(COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA)

Aprova para a Diretoria Executiva da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, Paulo Santoro de Mattos Almeida, Vitor Levy Castex Aly e Aparecida Regina Lopes Monteiro, e dá outras providências.

Roberto Tripoli, Presidente da Câmara Municipal de São Paulo, faz saber que a Câmara Municipal de São Paulo decreta e promulga o seguinte decreto legislativo:

Art. 1º Ficam aprovados os nomes dos Srs. Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, para a Presidência; Paulo Santoro de Mattos Almeida, para as Diretorias Financeira e Administrativa; Vitor Levy Castex Aly, para a Diretoria de Obras, e Aparecida Regina Lopes Monteiro, para a Diretoria de Meio Ambiente e Paisagem Urbana da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, nos termos do art. 8º, § 3º, da Lei nº 7.670, de 24 de novembro de 1971, assim reenumerado pela Lei nº 8.306, de 16 outubro de 1975, bem como do § 3º, do art. 10, dos Estatutos da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, aprovados pelo Decreto nº 12.579, de 28 de janeiro de 1976, com a nova redação conferida pelo Decreto nº 29.902, de 11 de julho de 1991.

Art. 2º Este decreto legislativo entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal de São Paulo, 30 de junho de 2005.

O Presidente,

Publicado na Secretaria Geral Parlamentar da Câmara Municipal de São Paulo, em 30 de junho de 2005.

O Secretário Geral Parlamentar,

Publicado no DIARIO OFICIAL
de 1º / 07 / 2005
página 92 coluna 2ª
Conferido: 

✓



Câmara Municipal de São Paulo

São Paulo, 29 de junho de 2005.

Recebi ofício SGP-23 nº 2938, de 30/06/2005, encaminhando ao Executivo cópia autêntica do Decreto Legislativo nº 41, de 29 de junho do corrente, relativa ao Projeto de Decreto Legislativo nº 35/05, de autoria da Comissão de Constituição e Justiça.

RECEBIDO
SGM/ATL

04/07/05

ANA LUIZA VANES TORRES FERREIRA
RF: 588.083.1.01
SGM-ATL

Folha nº 29	do proc.
nº 02-35	de 2005
12	

RATHYA REGINA MORAES DE S...
Assistente Pat...



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Papel para informação, rubricado como folha n°

25

✓

do processo n°

02-035

de 20

05.08.07, 05

(a)

Kay

KATHYA REGINA MORAES DE S. -A
Assistente Parlamentar

À

SGP. 33

Sra. Supervisora,

Para arquivar.

Em, 05/08 /2005

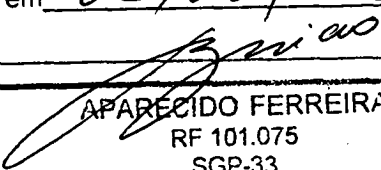

JOSE CRISTINO SOUZA SANTOS
Supervisor de Finalização do Proc. Legislativo

SUBSECRETARIA DE DOCUMENTAÇÃO SUPERVISÃO DE ARQUIVO GERAL

Proc. encerrado com 25 fls.

Arquivado em 05/08/2005

O Func.º 321100


APARECIDO FERREIRA
RF 101.075
SGP-33