



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 26 de fevereiro de 2019.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 64/19-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 628/2018

DOCREC

105/2019

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa acerca do Projeto de Lei nº 394/2018, de autoria da Vereadora Edir Sales, que denomina Praça Clóvis Sobral da Silva o logradouro público inominado localizado em São Miguel Paulista, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Habitação e pela Secretaria Municipal de Licenciamento.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.


JOÃO JORGE DE SOUZA
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

EDUARDO TUMA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE/DLE - Divisão de Logradouros e Edificações
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Encaminhamento SMUL/CASE/DLE Nº 013777765

São Paulo, 08 de janeiro de 2019

SMUL CASE DLE
Arqª Lilian Lie Okamoto Yatabe

Solicito atender a informação requerida no Ofício / documento (013770529).



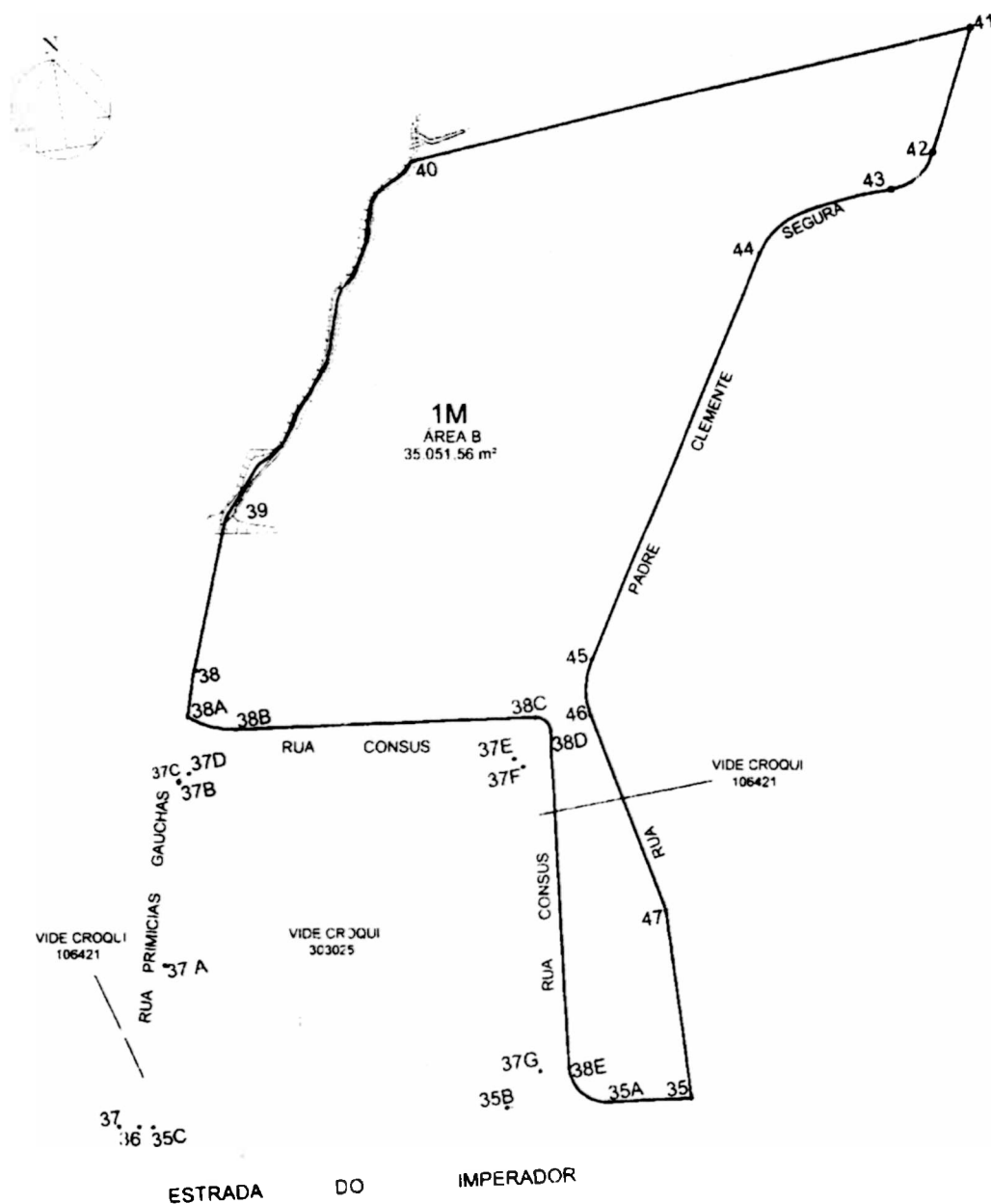
Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor de Divisão Técnica**, em 08/01/2019, às 18:00, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **013777765** e o código CRC **A8843D3F**.

**PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
DOMINIAL**

SCM	MOC		MAPOGRAF		CROQUI		FLS
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
4311 - I	8 M	A 6	105	X 18	2	00440	1/2



1M 35-35A-38E-38D-38C-38B-38A-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-35
ÁREA= 35.051,56 m²

**PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
DOMINIAL**

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	4311-1	8 M	A 6	105	X 18	2	00440

TÍTULO

Perímetro : 35 – 36 – 37 – 38 – 39 – 40 – 41 – 42 – 43 – 44 – 45 – 46 – 47 – 35

Local : Av. do Imperador s/nº atual nº 1900

Desapropriado : CONSTRUTORA BRASILART LTDA.

Área Total : 53.000,00 m²

Processo: 1985-0.003.154-9

Ação direta de desapropriação

Autos Judiciais nº 846/85 Vara 11ª F.P.

Carta de adjudicação : 29/05/1998

Direito de Preferência ou Preempção : nada consta

Registrado sob nº 1 na matrícula nº 140.274 em 25/07/2002 no 12º CRI

Registrado e Averbado sob nº 1 na matrícula nº 155.881 em 27/09/2007 no 12º ORI

Averbados sob nº 3 e 4 na matrícula nº 155.881 em 14/08/2008 e 17/08/2008 respectivamente, no 12º ORI.

OBS.

Parte do terreno objeto da desapropriação foi destinada à implantação

do Conjunto Habitacional “Jardim São Carlos”

1 M – 35 – 35A – 38E – 38D – 38C – 38B – 38A – 38 – 39 –

40 – 41 – 42 – 43 – 44 – 45 – 46 – 47 – 35

Área : 35.051,56 m²

Planta : P – 25.285 D5 e planta da COHAB fls. 92 do processo 2004-0.007.527-6

Contribuinte : 140.009.0001-2

Dispositivo Legal : Decreto nº 20.733 de 13/03/1985 parcialmente alterado pelo
Decreto nº 35.891 de 14/02/1996

Plano : Implantação de Projeto Habitacional



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE/DLE - Divisão de Logradouros e Edificações

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 013834535

São Paulo, 14 de janeiro de 2019

SMUL CASE

Sra. Coordenadora

Interessado: SGM ATL III – Vereador Edir Sales

Assunto: 015-001 – Projeto de Lei – PL **394/18**

Local: Praça Clóvis Sobral da Silva

O referido PL propõe em seu artigo 1º:

"Fica denominado Praça Clóvis Sobral da Silva o logradouro público livre inominado existente entre a Rua Padre Clemente Segura altura do nº 500, com a Rua Consus, com a Rua Saudade Triste, no Distrito Jacuí, Setor nº 140 – Quadra F009, na Prefeitura Regional de São Miguel Paulista".

De acordo com a indicação do documento 013195799, verificamos que o espaço livre a ser denominado como praça está inserido na área 1M do croqui patrimonial 200440 (013833477), constando a informação de que parte da área objeto da desapropriação foi destinada à implantação do Conjunto Habitacional "Jardim São Carlos".

Não dispomos de informações sobre a aprovação e averbação do projeto do referido conjunto, bem como, se este é classificado na categoria R2-02, onde as vias e espaços livres são condominiais.

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 013195702 conforme segue:

Item 1 – não consta como bem público.

Item 2 – não consta como oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – não existe denominação oficial para o logradouro;

Item 4 – a denominação proposta, "Clóvis Sobral da Silva", não constitui homonímia;

Item 5 – não, a descrição é insuficiente para a perfeita identificação;

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor de Divisão Técnica**, em 14/01/2019, às 17:59, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **013834535** e o código CRC **E84CF67C**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE - Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 013927760

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 394/18 de autoria da Vereadora Edir Sales - denomina Praça Clóvis Sobral da Silva o logradouro situado entre as Rua Padre Clemente Segura nº 500, com a Rua Consul com a Rua Saudade Triste.

SMUL / ATEL

Sra. Chefe de Assessoria Técnica III

Retornamos o presente com a manifestação de DLE em documento SEI 013834535, para prosseguimento.

São Paulo, 15/ 01 / 2019.

HÉLIO FREITAS FILHO

Coordenador Substº

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Helio Freitas Filho, Coordenador Substituto**, em 16/01/2019, às 19:10, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **013927760** e o código CRC **3DC7023A**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/ATEL - Assessoria Técnica de Licenciamento

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000
Telefone: 3113-7919

Informação SMUL/ATEL Nº 013980690

ASSUNTO: Ofício SGP-12 nº 628/2018 - Projeto de Lei nº 394/2018, de autoria da Vereadora Edir Sales

SMUL/AJ

Sra. Chefe da Assessoria Jurídica

Em atenção ao solicitado pela Casa Civil doc. 013719798, do pedido da Câmara Municipal doc. 013195702, encaminhamos as informações prestadas pela Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE doc. 013834535 e 013927760, acerca do Projeto de Lei nº 394/2018, de autoria do Legislativo doc. 010892267, que denomina Praça Clovis Sobral da Silva, para retorno à unidade requerente.

São Paulo, 17 de janeiro de 2019

ROBERTO GAZARINI DUTRA
Chefe de Gabinete
SMUL/SEL



Documento assinado eletronicamente por **Roberto Gazarini Dutra, Chefe de Gabinete**, em 17/01/2019, às 15:52, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **013980690** e o código CRC **9234FFB9**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/AJ - Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/AJ Nº 014064254

SMUL.AJ

Senhora Chefe da Assessoria Jurídica

Trata-se de pedido de subsídios ao PL 394/2018 (denominação de logradouro).

Procedida a instrução técnica, CASE aponta que o local a ser denominado não consta como bem público, não consta como logradouro oficial e não possui número de codlog.

Diante disso, sugerimos o encaminhamento do presente ao Gabinete desta Pasta para conhecimento e envio de informação para a ATL.

São Paulo, 21 de janeiro de 2019

DANIEL MOREIRA FIGUEIREDO

Procurador do Município

OAB/SP nº 243.192

SMUL.AJ

SMUL.G

Sra. Secretária

Tendo em vista o quanto exposto pela Assessoria Jurídica desta Pasta, cujo teor acolhemos, enviamos o presente para devolução do presente à ATL com as informações de teor técnico requeridas.

São Paulo, 21 de janeiro de 2019.

FLÁVIA BARROS

Procuradora Chefe da Assessoria Jurídica

OAB/SP nº 190.425

SMUL.AJ



Documento assinado eletronicamente por **Flavia Moraes Barros, Assistente Jurídico**, em 21/01/2019, às 18:52, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **Daniel Moreira Figueiredo, Procurador do Município**, em 22/01/2019, às 16:34, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **014064254** e o código CRC **94C659AF**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/AJ - Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Encaminhamento SMUL/AJ Nº 014064417

CASA CIVIL.ATL

Sra. Procuradora Chefe da Assessoria

Com a manifestação da Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE (doc. 013834535 e 013927760), enviamos o presente com as informações requeridas por Vossa Senhoria.

São Paulo, 21 de janeiro de 2019.

FERNANDO CHUCRE

Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Chucre, Secretário**, em 23/01/2019, às 09:46, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
[https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **014064417**
e o código CRC **7A3D82EB**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/CRF - Coordenadoria de Regularização Fundiária
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4500

Informação SEHAB/CRF Nº 014440005

São Paulo, 05 de fevereiro de 2019

CRF/DAP

Sra Diretora

Encaminhamos o presente para verificar a possibilidade de atendimento.

ATENÇÃO AO PRAZO 18/02/19

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por **Silvia de Mesquita Rodrigues de Freitas, Coordenadora**, em 11/02/2019, às 09:14, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **014440005** e o código CRC **E4E33947**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/CRF/DAP - Departamento de Regularização de Assentamentos Precários
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SEHAB/CRF/DAP Nº 014601434

São Paulo, 11 de fevereiro de 2019

SEHAB/CRF

Sra. Coordenadora,

Em atenção ao solicitado, informamos que no Espaço Livre 1M do Croqui 200440 (013833477) consta cadastrado no sistema de Informações da SEHAB a Favela **São Carlos - Alojamento ocupação**.

Conforme informações disponíveis no SEI 6014.2018/0001123-0, para que a área seja regularizada ainda são necessárias obras de urbanização, portanto não consta Projeto de Regularização em andamento e, não é possível, esclarecer qual a natureza da via que se pretende oficializar, pois tal definição dependerá de um possível projeto de urbanização da área.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Maryellen Sanchez Ribeiro, Diretor de Departamento**, em 11/02/2019, às 13:08, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **014601434** e o código CRC **CBAE0FA0**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/CRF - Coordenadoria de Regularização Fundiária
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4500

Informação SEHAB/CRF Nº 014605814

São Paulo, 11 de fevereiro de 2019

PREF/CASA CIVIL/ ATL II

Sra Procuradora

Restituímos o presente com a manifestação de CRF/DAP 014601434, para prosseguimento.

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por **Silvia de Mesquita Rodrigues de Freitas, Coordenadora**, em 15/02/2019, às 17:13, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **014605814** e o código CRC **F2CBF178**.