



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 7 de abril de 2015.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 166/15-C

Ref.: Ofícios SGP-23 nºs 192/15 e 193/15

DOCREC
286/2015

Senhor Presidente

Reportando-me aos ofícios acima referenciados, em atenção aos requerimentos RDS nº 160/2015 e nº 161/2015, de autoria da Vereadora Sandra Tadeu, encaminho a essa Presidência cópia integral do processo administrativo nº 2010-0.194.575-8 e das informações oferecidas pela Subprefeitura da Sé, relativas ao funcionamento do posto de combustível localizado na Rua Asdrúbal do Nascimento, nº 175/177/183.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

FRANCISCO MACENA DA SILVA
Secretário do Governo Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

ANTONIO DONATO

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

DOCUMENTO PARA ANALISE

ORGAO EMISSOR:
SECRETARIA MUN. DE COORDENACAO DAS SUBPREFEITURAS

SQL/INCRA:
00507400461

DOCUMENTO:
017-0-01 AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO

NUMERO
2010/28029-00

PROPRIETARIO:
AUTO POSTO NOVO CENTRO LTDA

DATA PUBL.
28/07/2010

ENDERECO:

CÓPIA

NUMERO:

02398-1 R ASDRUBAL DO NASCIMENTO

00175

COMPLEMENTO/BAIRRO:
183 E 193 LIBERDADE

CEP:

SP DO IMOVEL: SE 01316-030

ZONA DE USO:
ZONEAMENTO ANTERIOR: Z5-002.

CATEGORIA DE USO:
NR

Fis. Nº 146
2015 00000000
Ass. Paulo Roberto de Andrade Ferreira
RS 740.073.10

-- DESCRICAO -----
O SUPERVISOR DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS SP-SE EXPEDE O PRESENTE
AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO.

USO DO IMOVEL:
- USOS NAO RESIDENCIAIS TOLERAVEIS - OFICINAS.

ESTABELECIMENTO: AUTO POSTO NOVO CENTRO LTDA, C.C.M.: 27573818,
C.N.P.J.: 02.646.144/0001-45, ATIVIDADE(S): POSTO DE ABASTECIMENTO DE
VEICULOS, AREA OCUPADA: 550,06 M2.

DEMAIS CONTRIBUINTE(S) ENVOLVIDO(S) (SQLS):
00507400038 00507400453

RESPONSAVEL TECNICO:
CIRO DJO DESONTINI

CREA 600857309

ZONAMENTO ATUAL: ZCP-B/005

AMPARO LEGAL:
1) LEI 10.205/86, LEI 13.885/04 E DECRETO 49.969/08.

RESSALVAS:
1) NO COMPARTIMENTO INDICADO EM PLANTAS E DESTINADO A "VENDAS", SO -
PODERA HAVER COMERCIALIZACAO DOS PRODUTOS LISTADOS NO ART. 1. PA
RAGRAFO 2. DA LEI 9.483/82.

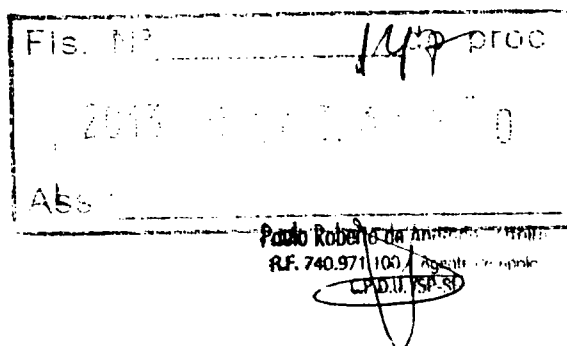
NOTAS:
1) O PRESENTE DOCUMENTO REFERE-SE EXCLUSIVAMENTE A LEGISLACAO MUNI-
CIPAL DEVENDO AINDA, SEREM OBSERVADAS AS LEGISLACOES ESTADUAL E
FEDERAL, PERTINENTES.
2) NOVO AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO DEVERA SER SOLICITADO QUAN
DO OCORREREM ALTERACOES REFERENTES: AO TIPO OU CARACTERISTICA DE
ATIVIDADE, MODIFICACOES NA EDIFICACAO UTILIZADA, AO CADASTRO DE
CONTRIBUINTES MOBILIARIOS - CCM, A RAZAO SOCIAL OU A PROPRIEDADE

DO ESTABELECIMENTO.

- 3) CONSTATADA A QUALQUER MOMENTO DIVERSIDADE ENTRE OS ELEMENTOS DE CLARADOS E A SITUAÇÃO FÁTICA DA ATIVIDADE E DA EDIFICAÇÃO, A PMSP INVALIDARÁ OU CASSARÁ ESTE AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO, SEM QUALQUER ONUS PARA O PODER PÚBLICO, E APLICARÁ AO INFRATOR AS PENALIDADES PREVISTA EM LEI.
 - 4) O RESPONSÁVEL TÉCNICO ACIMA QUALIFICADO ATESTA, PARA A EDIFICAÇÃO, O ATENDIMENTO AS REGRAS ESTABELECIDAS NO CÓDIGO DE OBRAS E EDIFICAÇÕES E LEGISLAÇÃO COMPLEMENTAR, INCLUSIVE QUANTO AOS REQUISITOS DE SEGURANÇA E SUA MANUTENÇÃO.
 - 5) O PRESENTE AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO FOI EXPEDIDO MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DE DECLARAÇÕES E/OU ATESTADOS INTEGRANTES DO PROCESSO DE LICENCIAMENTO DA ATIVIDADE, OS QUAIS DEMONSTRAM O ATENDIMENTO À LEGISLAÇÃO MUNICIPAL VIGENTE.
 - 6) PARÂMETROS DE INCOMODIDADE:
PREVISTO NO ARTIGO 177, II, III, IV, V E PARÁGRAFO 7 E NO QUADRO 02/C ANEXO À PARTE III DA LEI 13.885/04.
EMISSÃO DE RUÍDO: DIURNO: (07:00 AS 22:00) NCA MENOR IGUAL 65 DEC.
NOTURNO: (22:00 AS 07:00) NCA MENOR IGUAL 55 DEC.
- CONDIÇÕES DE INSTALAÇÃO:
HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DA ATIVIDADE: SEM RESTRIÇÃO.
NÚMERO MÁXIMO DE FUNCIONÁRIOS POR TURNO: SEM RESTRIÇÃO.
PREVISÃO DE VAGAS PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS: 01 VAGA A CADA 35 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA COMPUTÁVEL
PREVISÃO DE ÁREA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE: NÃO EXIGIDO
PREVISÃO DE PATIO DE CARGA E DESCARGA: 01 VAGA

OBS:

- AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO CONCEDIDO AO ESTABELECIMENTO CUJO RAMO DE ATIVIDADE É POSTO DE ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS
- ATIVIDADE COMPLEMENTAR: NÃO
- ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO: 550.06
- RESPONSÁVEL PELO USO: AUTO POSTO NOVO CENTRO LTDA.



Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

Folha de informação nº 148

Do *PA* nº 2013-0063308 em 30/03/15 (a).....

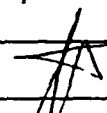
Paulo Roberto de Andrade Ferreira
RGF. 740.971.190 - Agente de Apoio
CPDU-SP-SE

SGM/ATL

Tr. Assessoria Especial

*Em atendimento ao solicitado, informamos
que o local possui alvará de funcionamento
(anexado às fls 146 e 147), segue anexa envelope
com a cópia integral do processo 2010-0194575-8.
Informo também que o mesmo está sendo
concluído em 15 dias, antes da devolução ao arquivo.*

30/03/15


Engº Alfredo José Mancuso
Coord. de Planej. e Desenv. Urbano
CPDU-SP-SE

S.G.M.-A.T.L.

31 MAR 2015

RECEBIDO