



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 21 de julho de 2017.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 2531/2017 - C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 372/2017

DOCREC

472/2017

Senhor Presidente

Em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pelos órgãos municipais competentes acerca do Projeto de Lei nº 327/17, de autoria da Vereadora Rute Costa, que denomina Praça Dona Fihica Sales o logradouro público inominado existente na Rua Sete Estrelas, altura do nº 235, setor nº 135, quadra 352, Distrito de Vila Curuçá, Prefeitura Regional do Itaim Paulista.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

MILTON FLAVIO M. LAUTENSCHLAGER
Secretário Especial de Relações Governamentais

Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

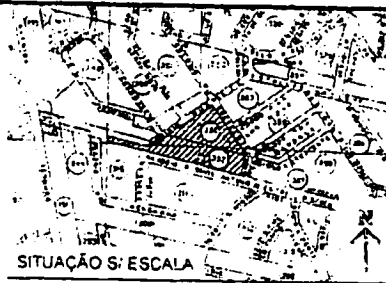
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

JAM/JO/gc
Resp 327-17

CONJ. HAB. JD. NAZARÉ
Quadra 02 e AV 2 e 6

COHAB NAZARÉ I / II
NAZ-01 / URB PM-002

Desdobro da QF. 135.322



S

135

Q

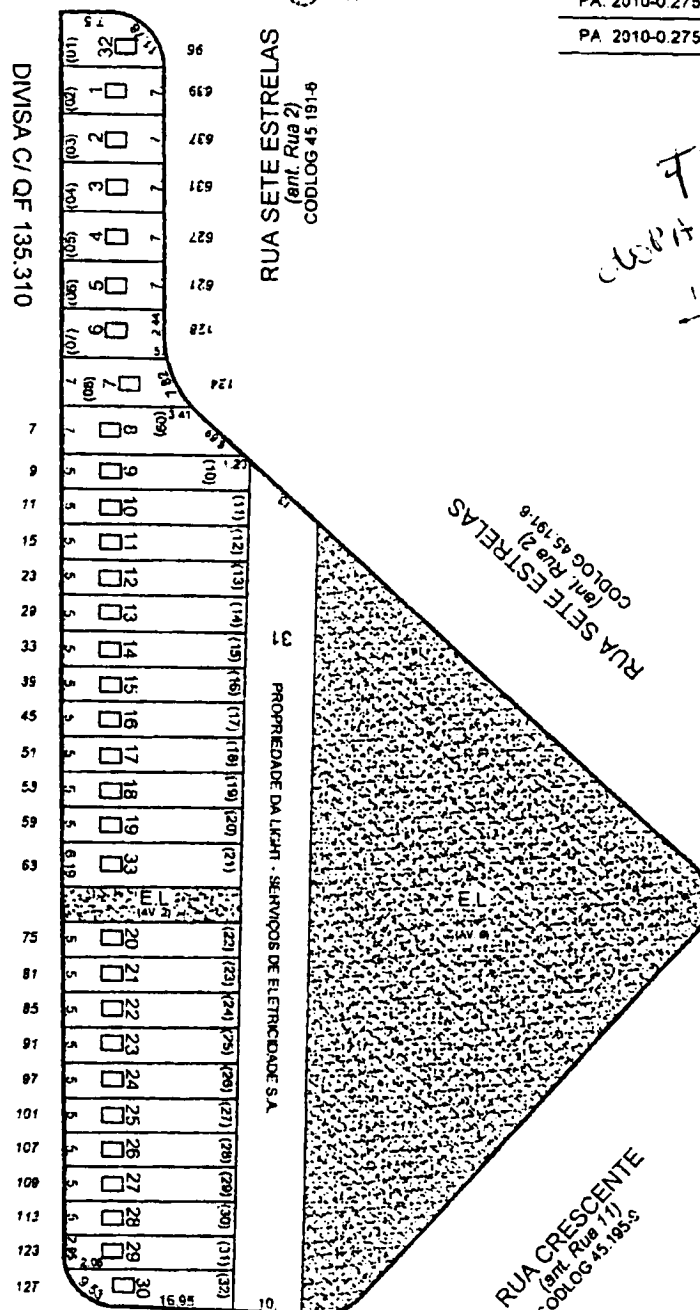
352

ATUALIZAÇÕES

EXPEDIENTE	DATA
PA. 1998-0 084.316-3	14/07/06
LANÇTO. LTS. 01 A 31	16/12/08
PA. 1996-0 084.316-3	10/02/09
PA. 1996-0 084.316-3	09/11/11
PA. 2010-0 275.009-8	29/01/13
PA. 2010-0 275.009-8	11/04/13

RUA MENDANHA
CODLOG 76.024-2

CÓPIA



Fl 16
Cópia 2017-01-06
Arquivo
SINUL

SQ 135.352

TRAV. 2
CODLOG 49.481-0

ESCALA GRÁFICA (m)

10 20 30 40 50

ÚLTIMO
LOTE

33

FL 17
C. C. C. 232
C. C. C. 232

CÓPIA



**PMSP – DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO
USO COMUM**

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	4312-2	8 P	B 1	110	D 13	1 05724	

CÓPIA

TÍTULO

Fl. 18
C. P. A. 2017
Liliana O. Yatabe
Diretora de Patrimônio Imobiliário

Conjunto habitacional aprovado, denominado "Nazaré I e II"

Alvará de licença 4600001915, expedido em 21/08/95

Processo : 05-020.122-94*77

Proprietário : Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo

ARR 4911

Averbado nas matrículas 43.409 e 86.695, no 12º CRI.

ESTE INTERVALO
CORRESPONDE A PLANTA, A
QUAL NÃO PÔDE SER
DIGITALIZADA. O
DOCUMENTO SE ENCONTRA
JUNTADO AO PROCESSO
FÍSICO, CASO HAJA
NECESSIDADE DE CONSULTA.

CÓPIA



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE HABITAÇÃO

Fl. 20
5598
Mariane L. O. Yatabe
Arquiteta

Do Proc. 2002-0.132.261-3

em

PARSOLO - 42

Sr. Chefe de Seção

CÓPIA

a)
João A. F. Teixeira
Chefe de Seção II
PARSOLO-4

Trata o presente de pedido de oficialização dos logradouros pertencentes aos Conjuntos Habitacionais Nazaré I e II da COHAB, loteamentos esses localizados à Estrada Dom João Nery, s/n - Itaim Paulista. (ver foto aérea à fl.15). É de se ressaltar que esses dois loteamentos estão separados por uma faixa de servidão da Eletropaulo.

Para o Conjunto Habitacional Nazaré I temos:

- Decreto de Aprovação nº 22.896 de 13/10/1986; (ver fl.16)
- Alvará de Loteamento nº 4600001915 de 08.01.1991, posteriormente apostilado em 21.08.1995; (ver cópia à fl.17)
- Portaria nº 706 de 17/09/1992, resolve que os logradouros pertencentes ao Setor 135 - Quadra 322, situados no Distrito de Vila Curuçá e constantes da Planta do Loteamento Conjunto Nazaré, foram designados. (ver cópia às fls.18 a 20)
- Decreto nº 48.142 de 14/02/2007, que "Altera o Decreto nº 22.896 de 13/10/1986, para fixar normas especiais para os empreendimentos habitacionais de interesse social denominados Conjuntos Habitacionais Nazaré I e Nazaré II." (ver cópia à fl.24)
- Alvará de Loteamento nº 2007/33105-00 de 08/08/2007 para o Conj.Habitacional COHAB - Nazaré I - Plano Integrado (ver cópias às fls.25 e 26)
- Auto de Regularização de Edificação nº 2007/44658 de 08/08/2007 expedido por APROV-G; (ver cópia à fl.27)
- Não consta averbação da regularização do loteamento (ver fls.36, 37, 42 e 43)

Para o Conjunto Habitacional Nazaré II temos:

- Decreto de Aprovação nº 22.896 de 13/10/1986; (ver fl.16)
- Alvará de Loteamento nº 4600001915 de 08.01.1991, posteriormente apostilado em 21.08.1995; (ver cópia à fl.17)
- Decreto nº 48.142 de 14/02/2007, que "Altera o Decreto nº 22.896 de 13/10/1986, para fixar normas especiais para os empreendimentos habitacionais de interesse social denominados Conjuntos Habitacionais Nazaré I e Nazaré II." (ver cópia à fl.24)
- Auto de Regularização de Loteamento nº 2008/22719-00 de 05/06/2008 expedido por RESOLO-G (ver cópia à fl.28)
- Não consta averbação da regularização do loteamento (ver fls.44 e 45)

Portanto, apesar de constar aprovação e regularização para os loteamentos, ainda não consta averbação para os mesmos.

Do exposto, portanto, não temos elementos para viabilizar a oficialização dos logradouros pertencentes aos Conjuntos Habitacionais Nazaré I e II da COHAB, de acordo com os Decretos nº 27.568/88 e 34.049/94.

S.P. 29/04/2010

ARQ. YURI VALÉRIO DE SOUSA
PARSOLO-4

YVS/vrs

47

Seção
04



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento-SMUL
Supervisão Geral de Informação
Supervisão de Cadastro de Logradouros

do Processo 2017-0.100.323-2

Folha de informação nº 21

29/06/2017(a)

Lilian Lie O. Yatabe
Arquiteta de Seção Técnica-Arquiteta
SEL-INFO-2
SMUL

SMUL/PARHIS-4

Sra. Diretora

CÓPIA

De ordem do Sr. Supervisor, face ao tempo decorrido da análise de cota cuja cópia anexamos em fl. retro, solicitamos análise e manifestação quanto à oficialização da área verde 6M pertencente aos conjuntos Habitacionais Nazaré I e II da COHAB, designadas pela Portaria nº 706/92.

29/06/2017

Arq.^a Lilian Lie Okamoto Yatabe
Supervisão de Cadastro de Logradouros
SEL-INFO-2

PARHIS - 4.

30 JUN 2017

RECEBIDO



Prefeitura do Município de São Paulo
Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano
Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo - Resolo
Levantamento de Processos de Regularização de Loteamentos

22
2017-0100-313-2
Jefe

Identificação do Loteamento					
N.º Processo	Pasta	Área	Zona	Programa Especial	Situação do Processo
200400811550		URBANA	Z-2		ATIVO

SubPrefeitura: ITAIM PAULISTA	Distrito: VILA CURUÇÁ
Tipo de Regularização : Loteamento	Programa Interno:
Nome do Loteamento : Cj.Habitacional NAZARE II-COHAB	Extraviado: NÃO CONSTA
Acesso Principal : Estrada R.DOM JOAO NERY-AV.ASSIS RIBEIRO	
Ano prov. Implant. :	Nro. Aprox. Lotes: 79
Síntese para atendimento ao Público :	Apostilamento do auto de regularização 2 008/22719-01 DE 29/05/2009. P ANTA AU FOI RETIFICADA PARA FAZER CONSTAR A CORRETA POSIÇÃO DA ÁREA VERDE 02. NÃO HOUE ALTERAÇÃO DE MEDIDAS E ÁREAS. AU 28/6516/08.

CÓPIA

SQL/INCRA
- 13532200049

MOC/GEGRAN
- 43122

Proprietário / Loteador	
Nome(s) Proprietario(s)	Endereço
COHAB-COMP.METROPOLITANA HAB.S.P.	
Notificação	

Nome(s) Loteador(es)	Endereço
COHAB-COMP.METR.HABITACAO S.PAULO	
Notificação	

Área em M2				
Área Total	Institucional	Reservada	Lotes	Espaço Livre
18.330,50	1.231,06	0,00	12.589,29	0,00
Verde	Desapropriada	Ruas	Remanescente	Independente
963,02	0,00	3.547,13	0,00	0,00





Prefeitura do Município de São Paulo
Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano
Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo - Resolo
Levantamento de Processos de Regularização de Loteamentos

23
517-010-523-2
Hf

Processo para Regularização			
Despacho:	Deferido	LM 11775/95 ALTERADA LM.13428/02	
Processo de Arruamento:	Não		
Nº.:	Nº. Processo:	Alvará:	
Auto de Regularização:	Sim	Data: 12/06/2008	N.º do Auto: 20082271900
Nº. Processo: 200400811550			
Aceitação Técnica:	Não		
Nº. Processo:	Data:	01/01/1900	

CÓPIA

Plantas				
Tipo de Planta	Processo	Folha	N.º do AU	Localização
Planta AU		323	28/6516/08	Em Resolo

Dados Técnicos e Administrativos	
Tem Averbação da Regularização?	Não
Está Inscrito?	Não
Foi Doador?	Não
Proc. Está Prescrito?	
Tem Anuência Estadual?	
Origem:	Nº Proc/SMA:
Existe depósito Judicial?	Não
Cod. Loteamento:	
É Área de Mananciais?	Não
É Área de Preservação Ambiental?	
É Ocupação?	Não
Existe Área Non Aedificandi?	
O Processo contém Despacho "Ex-Officio"?	
Tem termo de Compromisso do Loteador?	
Área de Risco?	Existe PLR?
Observações:	

Intervenção

Dados Jurídicos / Situação Registrária						
Tipo	N.º	Data	CRI	Processo	Folha	Área
Matrícula	43410		12		114	18330.5

Processo / Procedimento

Notificação





Prefeitura do Município de São Paulo
Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano
Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo - Resolo
Levantamento de Processos de Regularização de Loteamentos

24
2018-01-10 10:37
Jef

Dados fornecidos por

Técnico
Cleide Ribas dos Santos

Unidade
RESOLO-3

Data
06/07/2009

CÓPIA





INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ESTADO DE SÃO PAULO

Prot.nº 484330

CÓPIA



Fls. 1 de 6

BEL. BENEDITO JOSÉ MORAIS DIAS, 12º Oficial de Registro de Imóveis da
Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

LIVRO N.º 2 — REGISTRO
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

ficha

43.410

01

São Paulo, 2 de setembro de 1980

IMÓVEL :- Um Terreno a 299,65m da Rua Brotas, no Distrito da
São Miguel Paulista, inicia num ponto "E", da Rua /
Dom João Nery, e com rumo N.W. 61º36'59", segue em linha re-
ta na distância de 897,20m, até encontrar o ponto "F", fazen-
do entre os pontos divisa com a propriedade da Ligth-Servi-
ços de Eletricidade S/A. No ponto "F", à esquerda com rumo /
S.W. 3º23'01", segue em linha reta na distância de 34,33m -
até encontrar os pontos "G" (M.C.), fazendo entre os pontos /
divisa com a propriedade de João Carlos Esper. Nesse ponto -
"G", torna a defletir à esquerda e com rumo S.E. 63º02'52" -
segue em linha reta até encontrar o ponto "H" (M.C.), já na -
Rua Dom João Nery, após percorrer a distância de 883,70m, fa-
zendo entre os pontos divisa com Jardim Carolina, de proprie-
dade de Goffredo Teixeira da Silva Telles. No ponto "H", de-
flete à esquerda e com rumo N.E. 27º 11', segue em linha re-
ta na distância de 9,21m, até encontrar o ponto "E", sempre
acompanhando o alinhamento da Estrada Dom João Nery, e encer-
rando a área de 18.330,50m².

CONTRIBUINTE :-

PROPRIETÁRIO :- PAVIMENTADORA E CONSTRUTORA SÃO LUIZ S/A., -
com sede nesta Capital na Av. São João, nº --
1151, 6º andar, e C.G.C. nº 61.585.881/0001-44.

REGISTRO ANTERIOR :- R.3/ na Matrícula nº 15840 deste Cartó-
rio.

O Oficial,

R.1/43.410 - São Paulo, 04 de setembro de 1.985.

Por Escritura datada de 16 de agosto de 1.985, -
livro 1.524, fls.192, do 8º Tabelionato de Notas da Capital,
a proprietária, PAVIMENTADORA E CONSTRUTORA SÃO LUIZ S/A., -
com sede nesta Capital, à Avenida São João, nº.1.151, CGC. -
nº.61.585.881/0001-44, vendeu à COMPANHIA METROPOLITANA DE -
HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP., com sede nesta Capital, -
na rua São Bento, nº.405, 12º ao 14º andares, CGC. sob nº.--
60.850.575/0001-25, o imóvel, pelo valor de R\$.160.923.460.--
(A vendedora apresentou a CND. nº.001.359, expedida em 12/-
08/85, pelo IAPAS, arquivada nas Notas do título).- O Esc. -

-continua no verso-

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 456021

11118-7-445001-460000-0416



matrícula

43.410

ficha

01

verso

Hab.

(Roberto Ferreira). O Oficial,

mm

R.2/43.410 - São Paulo, 28 de setembro de 1.987.

Por Instrumento Particular datado de 25 de agosto de 1.987, a proprietária, COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB/SP., sociedade anônima de economia mista, já qualificada, hipotecou o imóvel objeto desta matrícula, em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, com sede em Brasília-DF., por sua filial nesta Capital, CGC. sob número-00.360.305/0001-04, para garantia de uma dívida, no valor de Cz\$.97.585.773,63 (incluindo outro imóvel), a qual será paga na forma constante do Instrumento, conforme microfilme arquivado neste Cartório.- A Esc. Hab. Eldam Noronha. (Eldam Noronha). O Oficial,

mm

Av.3/43.410 - São Paulo, 28 de setembro de 1.987.

Pelo mesmo Instrumento Particular, é feita esta averbação, para ficar constando que a COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB/SP., procede a favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, a cessão fiduciária da totalidade dos direitos decorrentes da alienação do empreendimento ou de cada uma de suas unidades objeto do presente contrato.- A Esc. Hab. Eldam Noronha. (Eldam Noronha). O Oficial,

mm

R.04/43.410, em 09 de maio de 2016. Prenotação nº. 484.330 de 10/03/2016.

Por Requerimento datado de 27 de abril de 2016, da COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB/SP,

120 OFICIA
DE IMC

Rua: Major

- SAC

120 OFICIA
DE IMC

Rua: Major

- SAC

- continua na ficha 02 -



INSTITUTO DE REGISTRO E CARTÓRIO
DO ESTADO DE SÃO PAULO

CÓPIA



Fis. 2 de 6

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula
43.410

folha
02

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

09 de maio de 2016

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

Nº Zanchi, n 823

AULO -

inscrita no CNPJ/MF n.º 60.850.575/0001-25, com sede na Rua São Bento, n.º 405, Prédio Martinelli, Centro, nesta Capital, autorizou este registro nos termos dos artigos 50 e 65 a 68 da Lei federal 11.997/09, artigo 288-A da Lei Federal 6.015/73 e nos itens, 273 e seguintes do Provimento CG 37/2013, para constar a **REGULARIZAÇÃO DO LOTEAMENTO DENOMINADO "CONJUNTO HABITACIONAL NAZARÉ II"**, implantada no imóvel objeto desta matrícula, conforme se verifica da Planta Geral de Implantação, processo n.º 200400811550, elaborada pelo Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo - RESOLO; Auto de Regularização de Loteamento n.º 2008/22719-00, Processo n.º 2004-0081155-0, emitido em 12/06/2008, Apostilamento de Auto de Regularização de Loteamento n.º 2008/22719-01, processo n.º 2004-0081155-0, emitido em 28/05/2009, e Auto de Regularização n.º 2012/03254-00, processo n.º 2004-0081155-0 emitido em 15/02/2012, expedidos pela Prefeitura Municipal de São Paulo, (área construída de 1.587,00m²), a requerente obteve dispensa a GRAPROHAB conforme ofício n.º 0700/08, Expediente n.º 0724/08, expedido em 15/09/2008; e Declaração de Conformidade Urbanística e Ambiental sob n.º 734/02/08 - 0098/09, emitida em 25/02/2009, pela Secretaria da Habitação, Governo do Estado de São Paulo, o **"CONJUNTO HABITACIONAL NAZARÉ II"** é constituído de 7 quadras, sendo a **QUADRA 01** desmembrada em 05 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lote 05); **QUADRA 02** desmembrada em 32 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto os lotes 01 e 21); **QUADRA 03** desmembrada em 35 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); **QUADRA 04** desmembrada em 01 lote; **QUADRA 05** desmembrada em 02 lotes; **QUADRA 06** desmembrada em 02 lotes; **QUADRA 07** desmembrada em 02 lotes; totalizando 79 lotes, **ÁREA INSTITUCIONAL 01**;

- continua no verso -

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

Nº Zanchi, n 823

AULO -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

456020

11118-7-AA



matrícula
43.410

ficha
02

verso

ÁREA VERDE 01, e ÁREA VERDE 02; foram abertas as seguintes vias públicas:- Rua Santa Rita Durão; Rua Anil; Rua Águas de Contendas; Travessa 1, Travessa 2, Rua Mendanha; Rua Sete Estrelas; a seguir descritas:- **ÁREA INSTITUCIONAL**:- A descrição inicia-se na confluência da Rua Santo Antônio da Vargem Alegre com a Travessa 1, deste ponto segue em curva pelo alinhamento da Travessa 1 medindo 11,78m; deste ponto deflete segue pelo alinhamento da Travessa 1 medindo 12,27m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 65,05m confrontando com a propriedade da LIGHT - Serviço de Eletricidade S/A; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 18,00m confrontando com o lote 01 da quadra 04; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 57,55m confrontando com o Loteamento Jardim Carolina de propriedade de Goffredo Teixeira da Silva Telles e com a Rua Santo Antônio da Vargem Alegre até atingir o ponto inicial desta descrição, perfazendo uma área total de 1.231,06m²; **ÁREA VERDE 01**:- A descrição inicia-se no Alinhamento da Rua Anil com o lote 01 da quadra 06, deste ponto segue em linha reta medindo 5,15m confrontando com o lote 01 da quadra 06; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta medindo 169,60m confrontando com a propriedade da LIGHT - Serviço de Eletricidade S/A; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta medindo 4,45m confrontando com o lote 01 da quadra 04; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta medindo 64,75m confrontando com o lote 01 da quadra 04; deste ponto deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rua Águas de Contendas medindo 1,55m; deste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Águas de Contendas medindo 13,80m; deste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Águas de Contendas medindo 2,55m; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta medindo 13,20m confrontando com o lote 01 da quadra 05; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 27,90m

- continua na ficha 03 -

122 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
SAC

122 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SAC



INSTITUTO DE REGISTRO E CARTOGRAFIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO

CÓPIA



Fls. 3 de 8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

Capital

matrícula
43.410

ficha
03

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

09 de maio de 2016

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

110 Zanóchi, n 823

AULO -

confrontando com o lote 01 da quadra 05; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 3,45m confrontando com o lote 01 da quadra 05; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 12,25m confrontando com o lote 02 da quadra 05; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta medindo 21,80m confrontando com o lote 02 da quadra 05; deste ponto deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rua Anil medindo 2,26m; deste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Anil medindo 11,66m até atingir o ponto inicial desta descrição, perfazendo uma área total de 828,05m². **ÁREA VERDE 02:-** A

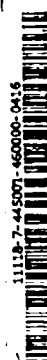
descrição inicia-se a uma distância de 50,00m da confluência da Rua Santo Antônio de Entre Rios com a Travessa 2, deste ponto segue pelo alinhamento da Rua Santo Antônio de Entre Rios medindo 5,31m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 25,73m confrontando com o lote 21 da quadra 02; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 5,34m confrontando com a Propriedade da LIGHT - Serviço de Eletricidade S/A; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 25,56m confrontando com o lote 22 da quadra 02 até atingir o ponto inicial desta descrição, perfazendo uma área total de 134,97m².

SISTEMA VIÁRIO:- Rua Santa Rita Durão:- A Rua Santa Rita Durão inicia-se na divisa com o Loteamento Jardim Carolina de propriedade de Goffredo Teixeira da Silva Telles, e termina na divisa com a propriedade da LIGHT - Serviço de Eletricidade S/A, confrontando do seu lado direito com o lote 01 da quadra 07, e confrontando do seu lado esquerdo com o lote 02 da quadra 06, apresentando uma largura média de 11,11m, com 12,10m de extensão, perfazendo uma área de 149,25m². Rua Anil:- A Rua Anil inicia-se na divisa com o Loteamento Jardim Carolina de propriedade de Goffredo Teixeira da Silva Telles, e termina na divisa com a Área Verde 01,

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

1118-7-AA 456019



**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

110 Zanóchi, n 823

AULO -

matrícula
43.410

ficha
03

valor

confrontando do seu lado direito com o lote 01 da quadra 06, e confrontando do seu lado esquerdo com o lote 02 da quadra 05, com a Área Verde 01, apresentando uma largura média é de 11,81m, com 8,15m de extensão, perfazendo uma área de 150,55m². Rua Águas de Contendas:- A Rua Águas de Contendas inicia-se na divisa com o Loteamento Jardim Carolina de propriedade de Goffredo Teixeira da Silva Telles, e termina na divisa com a Área Verde 01, confrontando do seu lado direito com o lote 01 da quadra 05, com a Área Verde 01, e confrontando do seu lado esquerdo com o lote 01 da quadra 04, com a Área Verde 01, apresentando uma largura média é de 13,83m, com 9,70m de extensão, perfazendo uma área de 175,05m². Travessa 1:- A Travessa 1 inicia-se na Rua Santo Antônio da Vargem Alegre, e termina na divisa com a Propriedade da LIGHT - Serviço de Eletricidade S/A, confrontando do seu lado direito com a Área Institucional, e confrontando do seu lado esquerdo com o lote 35 da quadra 03, apresentando uma largura média de 9,93m, com 19,60m de extensão, perfazendo uma área de 274,25m². Travessa 2:- A Travessa 2 inicia-se na Rua Santo Antônio de Entre Rios, e termina na divisa com a Propriedade da LIGHT - Serviço de Eletricidade S/A, confrontando do seu lado direito com o lote 01 da quadra 03, e confrontando do seu lado esquerdo com o lote 32 da quadra 02, apresentando uma largura média de 9,92m, com 23,90m de extensão, perfazendo uma área de 329,40m². Rua Mendanha:- A Rua Mendanha inicia-se na Rua Sete Estrelas e termina na divisa com o Loteamento Jardim Carolina de propriedade de Goffredo Teixeira da Silva Telles, confrontando do seu lado direito com o lote 05 da quadra 01, e confrontando do seu lado

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÁ

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÁ

- continua na ficha 04 -



MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CARTÃO



CÓPIA

Fls. 4 de 6

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula
43.410

ficha
04

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 09 de maio de 2016

REGISTRO
S DA CAPITAL

João Zanchi, n.º 623

AULO –

esquerdo com o lote 01 da quadra 02, apresentando uma largura média de 16,09m, com 15,00m de extensão, perfazendo uma área de 324,65m². Rua Sete Estrelas:- A Rua Sete Estrelas inicia-se na divisa com a Propriedade de João Carlos Esper, e termina na divisa com a Propriedade da LIGHT – Serviço de Eletricidade S/A, confrontando do seu lado direito com os lotes 01 a 05 da quadra 01, com a Rua Mendanha, com os lotes 01 a 10 da quadra 02, e confrontando do seu lado esquerdo com a Propriedade da LIGHT – Serviço de Eletricidade S/A, apresentando uma largura média de 13,48m, com 122,80m de extensão, perfazendo uma área de 2.143,98m².

FICHA AUXILIAR

Área Institucional:- Matrícula nº.203.206
Área Verde 01 Matrícula nº.203.207
Área Verde 02 Matrícula nº.203.208

SISTEMA VIÁRIO

Rua Santa Rita Durão Matrícula nº.203.209
Rua Anil Matrícula nº.203.210
Rua Águas de Contendas Matrícula nº.203.211
Travessa 1 Matrícula nº.203.212
Travessa 2 Matrícula nº.203.213
Rua Mendanha Matrícula nº.203.214
Rua Sete Estrelas Matrícula nº.203.215

REGISTRO
S DA CAPITAL

João Zanchi, n.º 623

AULO –

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 456018



- continua no verso -

matricula
43.410

ficha
04
verso

QUADRA 01

LOTE 01 (casa n°. 671) Matrícula n°.203.216
LOTE 02 (casa n°. 669) Matrícula n°.203.217
LOTE 03 (casa n°. 665) Matrícula n°.203.218
LOTE 04 (casa n°. 663) Matrícula n°.203.219
LOTE 05 Matrícula n°.203.220

QUADRA 02

LOTE 01 Matrícula n°.203.221
LOTE 02 (casa n°. 639) Matrícula n°.203.222
LOTE 03 (casa n°. 637) Matrícula n°.203.223
LOTE 04 (casa n°. 631) Matrícula n°.203.224
LOTE 05 (casa n°. 627) Matrícula n°.203.225
LOTE 06 (casa n°. 621) Matrícula n°.203.226
LOTE 07 (casa n°. 128) Matrícula n°.203.227
LOTE 08 (casa n°. 134) Matrícula n°.203.228
LOTE 09 (casa n°. 07) Matrícula n°.203.229
LOTE 10 (casa n°. 09) Matrícula n°.203.230
LOTE 11 (casa n°. 11) Matrícula n°.203.231
LOTE 12 (casa n°. 15) Matrícula n°.203.232
LOTE 13 (casa n°. 23) Matrícula n°.203.233
LOTE 14 (casa n°. 29) Matrícula n°.203.234
LOTE 15 (casa n°. 33) Matrícula n°.203.235

continua na ficha 06

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SAC -

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SAC -



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
INSTITUTO



Fls. 5 de 8

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

Capital

matrícula
43.410

ficha
05

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

09 de maio de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

No Zanchi, n.º 623

AULO --

LOTE 16 (casa n.º. 39)	Matrícula n.º.203.236.
LOTE 17 (casa n.º. 45)	Matrícula n.º.203.237.
LOTE 18 (casa n.º. 51)	Matrícula n.º.203.238.
LOTE 19 (casa n.º. 53)	Matrícula n.º.203.239.
LOTE 20 (casa n.º. 59)	Matrícula n.º.203.240.
LOTE 21	Matrícula n.º.203.241.
LOTE 22 (casa n.º. 75)	Matrícula n.º.203.242.
LOTE 23 (casa n.º. 81)	Matrícula n.º.203.243.
LOTE 24 (casa n.º. 85)	Matrícula n.º.203.244.
LOTE 25 (casa n.º. 91)	Matrícula n.º.203.245.
LOTE 26 (casa n.º. 97)	Matrícula n.º.203.246.
LOTE 27 (casa n.º. 101)	Matrícula n.º.203.247.
LOTE 28 (casa n.º. 107)	Matrícula n.º.203.248.
LOTE 29 (casa n.º. 109)	Matrícula n.º.203.249.
LOTE 30 (casa n.º. 113)	Matrícula n.º.203.250.
LOTE 31 (casa n.º. 123)	Matrícula n.º.203.251.
LOTE 32 (casa n.º. 127)	Matrícula n.º.203.252.

QUADRA 03

LOTE 01 (casa n.º. 141)	Matrícula n.º.203.253.
LOTE 02 (casa n.º. 147)	Matrícula n.º.203.254.
LOTE 03 (casa n.º. 151)	Matrícula n.º.203.255.
LOTE 04 (casa n.º. 161)	Matrícula n.º.203.256.
LOTE 05 (casa n.º. 163)	Matrícula n.º.203.257.

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

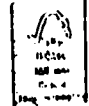
11118-7-AA-456017



E REGISTRO
S DA CAPITAL

No Zanchi, n.º 623

AULO --



matricula
43.410

ficha
05

Voto

LOTE 06 (casa n.º 169)	Matricula n.º 203.258
LOTE 07 (casa n.º 173)	Matricula n.º 203.259
LOTE 08 (casa n.º 181)	Matricula n.º 203.260
LOTE 09 (casa n.º 185)	Matricula n.º 203.261
LOTE 10 (casa n.º 191)	Matricula n.º 203.262
LOTE 11 (casa n.º 193)	Matricula n.º 203.263
LOTE 12 (casa n.º 199)	Matricula n.º 203.264
LOTE 13 (casa n.º 203)	Matricula n.º 203.265
LOTE 14 (casa n.º 211)	Matricula n.º 203.266
LOTE 15 (casa n.º 215)	Matricula n.º 203.267
LOTE 16 (casa n.º 221)	Matricula n.º 203.268
LOTE 17 (casa n.º 223)	Matricula n.º 203.269
LOTE 18 (casa n.º 231)	Matricula n.º 203.270
LOTE 19 (casa n.º 233)	Matricula n.º 203.271
LOTE 20 (casa n.º 241)	Matricula n.º 203.272
LOTE 21 (casa n.º 243)	Matricula n.º 203.273
LOTE 22 (casa n.º 251)	Matricula n.º 203.274
LOTE 23 (casa n.º 253)	Matricula n.º 203.275
LOTE 24 (casa n.º 261)	Matricula n.º 203.276
LOTE 25 (casa n.º 263)	Matricula n.º 203.277
LOTE 26 (casa n.º 271)	Matricula n.º 203.278
LOTE 27 (casa n.º 273)	Matricula n.º 203.279
LOTE 28 (casa n.º 281)	Matricula n.º 203.280
LOTE 29 (casa n.º 283)	Matricula n.º 203.281
LOTE 30 (casa n.º 291)	Matricula n.º 203.282
LOTE 31 (casa n.º 293)	Matricula n.º 203.283

120 OFICINA
DE IMC
Rua Major
- SAc

120 OFICINA
DE IMC
Rua Major
- SAc

- continua na ficha 06 -

E REGISTRO
S DA CAPITAL
No Zonohi, n 623
AULO -

E REGISTRO
S DA CAPITAL
No Zonohi, n 623
AULO -



LOT 32 (casa n.º 299) Matrícula n.º 203.284

LOT 33 (casa n.º 339) Matrícula n.º 203.285

LOT 34 (casa n.º 345) Matrícula n.º 203.286

LOT 35 (casa n.º 351) Matrícula n.º 203.287

QUADRA 04

LOT 01 Matrícula n.º 203.288

QUADRA 05

LOT 01 Matrícula n.º 203.289

LOT 02 Matrícula n.º 203.290

QUADRA 06

LOT 01 Matrícula n.º 203.291

LOT 02 Matrícula n.º 203.292

QUADRA 07

LOT 01 Matrícula n.º 203.293

LOT 02 Matrícula n.º 203.294

- Oficial Substituto, (Ricardo Mazzuccheelli Dias)

Jaq.

São Paulo, 09 de maio de 2016

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

matrícula 43.410

folha 06

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

Capital

LMRON.º 2 - REGISTRO GERAL

CÓPIA

Fis. 6 de 6



11118-7-AA 456016

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

QUALQUER APLICAÇÃO, HASURA OU FALTA DE INOVAÇÃO, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

CERTIDÃO - 12º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL A presente reprodução está conforme o original e foi extraída termos do art. 19 § 1º da lei nº 8.015 de 1973. São Paulo, 09/05/2018. O Oficial, Bel. Benedito José Moraes Dias.  Guia: 088 Emolumentos: R\$ 00,00 (Buscador -) (Digitador - Sonja) Prot = 0

CÓPIA
12º

Prot.nº 488129



Fis. 1 de 24

BEL. BENEDITO JOSÉ MORAIS DIAS, 12º Oficial de Registro de Imóveis da
Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

LIVRO N.º 2 — REGISTRO
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula
86.695

ficha
01

Capital

São Paulo, 31 de Outubro de 1985

IMÓVEL:- Um terreno situado na Fazenda Itaim, Bairro do La -
geado , no Distrito de São Miguel Paulista, que tem
início no ponto C, situado no alinhamento previsto para a --
Avenida Dom João Nery, e à 135,80m. da esquina da Rua Brotas
medida esta tomada sobre guia hoje existente a partir de C,
com rumo SW 26º08', percorre-se a distância de 85,87m, na --
confrontação com a Avenida citada até atingir o ponto H, dis-
tante 67,65m, da faixa da Light, daí deflete à esquerda e --
com rumo SW 27º11' e uma distância de 67,65m até encontrar --
o ponto D, daí deflete à direita e segue em linha reta por --
um rumo de NW 61º36'59", e uma distância de 901,90m, até --
encontrar o ponto C' acompanhando a faixa da Light com a --
qual faz divisa do ponto C', deflete à direita e segue com --
um rumo de 3º23'01" NW em reta por uma distância de 51,125m.
até atingir o ponto B, fazendo entre os pontos de divisa com
a propriedade de João Carlos Esper, daí toma o rumo NW 4º07'
e percorre-se a distância adotada de 9,58m até se alcançar --
o ponto A, este trecho percorre-se na confrontação do Parque
Santa Rita, havendo várias construções residenciais, e ter-
renos vagos, a partir de A, toma-se rumo SE 62º29' e atinge
se o ponto B, após se percorrer 498,44m, no trecho AB, a divi-
sa retificada confronta com Jardim Bartira, e com as Ruas --
Aricanga, Serra Nova , Joselândia, Registro Velho e Toldos, --
a partir de B a divisa sofre pequena deflexão angular, pas-
sando a possuir rumo SE 62º21', e após percorrer 460,46m, --
atinge o ponto C, ponto de partida desta descrição, neste --
último trecho, a área confronta com Jardim Bartira e com as
Ruas Lagoa Dourada e Vau Açu, o perímetro assim descrito en-
cerra uma gleba de terra de 133.897,55m2,

CONTRIBUINTE:- 135.322.0003-0, e 135.322.0005-7.

-continua no verso-

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 482947

11118-7-475001-400000-0616



matrícula
86.695

ficha
01
verso

PROPRIETÁRIO:- A COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP, com sede nesta Capital, à Rua São Bento, nº-405- 11º andar, e 14º andar, CGC. nº 60.850.575/0001-25.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1 nas matrículas nºs. 43.409 e R.8 na matrícula 49.775, deste Cartório.

O Oficial Substituto,

mag.

R.1/86.695 - São Paulo, 28 de setembro de 1.987.

Por Instrumento Particular datado de 25 de agosto de 1.987, a proprietária, COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB/SP, sociedade anônima de Economia mista, já qualificada, hipotecou o imóvel objeto desta matrícula, em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília-DF., por sua filial nesta Capital, CGC. sob número-00.360.305/0001-04, para garantia de uma dívida, no valor de Cz\$.97.585.773,63 (incluindo outro imóvel); a qual será paga na forma constante do título, conforme microfilme arquivado neste Cartório.- A Esc. Hab. Eldamora. (Elda Noronha). O Oficial.

mm

Av.2/86.695 - São Paulo, 28 de setembro de 1.987.

Pelo mesmo Instrumento Particular, a COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB/SP., procede - a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL a cessão fiduciária da - totalidade dos direitos decorrentes da alienação do empreendimento ou de cada uma de suas unidades objeto do presente - contrato.- A Esc. Hab. Eldamora. (Elda Noronha). O Oficial.

mm.

- continua na ficha 02 -

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SÂC

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SÂC



CÓPIA

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula
86.695

ficha
02

São Paulo, 19 de Março de 2003

REGISTRO
DA CAPITAL
Zanchi, n 623
ULO —

Av.03/86.695

São Paulo, 19 de Março de 2003.

Por requerimento datado de 24/02/2003, da **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO- COHAB -SP**, com sede nesta Capital na Rua São Bento n.º 405, 11º ao 14º Andares, Inscrita no CGC/MF N.º 60.850.575/0001-25, é feita esta averbação, para constar que, a descrição do imóvel objeto desta matrícula “onde tem o rumo NW 4º 07’ e percorre-se a distância de 96,58m, até se alcançar o ponto A”. e não como constou, O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto

Nsa.

R.4/86.695 - São Paulo, 14 de julho de 2005.

Por Mandado passado aos 20/06/2005, e Assinado pelo MM. Juiz de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Municipais, desta Capital, extraído dos Autos da Ação de Execução Fiscal, processo n.º 802.295-1/96 - valor da causa R\$.25.307,83 - promovida por **PMSP**, em face de **CIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO**, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado como depositário **DENIZ FERREIRA RIBEIRO**, RG. n.º 2.533.431-SSP/SP e CPF/MF. n.º 005.196.008-78. - O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,

Nsa.

- (continua no verso) -

REGISTRO
DA CAPITAL
Zanchi, n 623
ULO —

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

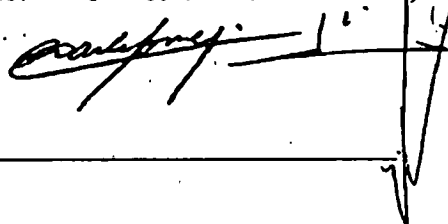
11118-7-AA 482946



matricula	ficha
86.695,	02
	verso

R.5/86.695 - São Paulo, 20 de Julho de 2005.

Por Mandado passado aos 28/06/2005 e assinado pelo Juiz de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Municipais, desta Capital, nos Autos n.º 722.961-5/96, - Valor da Causa R\$24.041,13, promovida por PMSP, em face de **CIA. METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO**, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado como depositário:- **HELIA RAMOS DESCHAUER**, RG. n.º 9.221.600 e CPF/MF. sob n.º 032.526.868-13. - O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,

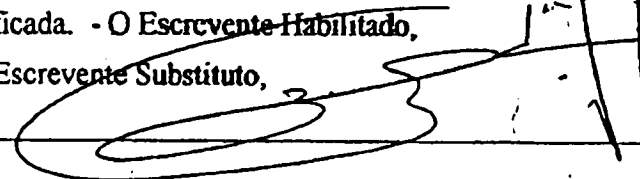


Nsa. _____

Av.6/86.695 - São Paulo, 16 de novembro de 2009.

Por Certidão passada aos 26/08/2009, pela Vara das Execuções Fiscais Municipais, desta Capital, expedida nos Autos da Ação de Execução Fiscal, processo n.º 37.813/04, Dívida Ativa n.º 531.595-6/04-0, Valor da Causa R\$.28.264,41, movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**, em face de **CIA. METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB**, com sede na Rua São Bento, n.º 405, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF n.º 60.850.575/0001-75, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada como depositária **CIA. METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB**, já qualificada. - O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). O Escrevente Substituto,

Nsa. _____



12º OFÍCIO
DE IMPLANT.
Rua: Major
- SÃO PAULO

12º OFÍCIO
DE IMPLANT.
Rua: Major
- SÃO PAULO

- continua na ficha 03 -



Fls. 3 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

03

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

27 de abril de 2015

E REGISTRO
S DA CAPITAL

slo Zanchi, n 623

AULO --

Av.07/86.695 - em 27 de abril de 2015 - Prenotação nº 468.076 de 20/04/2015.

Por Ofício nº. 109/2014 - AP, datado de 12 de novembro de 2014, pela Vara das Execuções Fiscais Municipais, do Foro das Execuções Fiscais Municipais, desta Capital, e Assinado pela MMª. Juíza de Direito, Dra. Ana Cecília Marques Faria, expedido no processo nº. 0722961-26.9600.8.26.0090, Dívida Ativa nº. 722.961-5/96-8, exequente:- PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, executado:- CIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO COHAB, é feita esta averbação para constar que, fica cancelada a PENHORA registrada sob nº. 05 desta matrícula, dando assim cumprimento ao dispositivo da sentença que extinguiu a ação com base no artigo 26 da Lei 6.830 de 22 de setembro 1.980, a qual teve seu trânsito em julgado em 21 de setembro de 2009. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Aln. _____

Av.08/86.695 - em 13 de junho de 2016 - Prenotação nº 488.607 de 13/06/2016.

Por Mandado passado aos 08 de abril de 2016, e Assinado pelo MM. Juiz de Direito da Vara das Execuções Fiscais Municipais, do Foro das Execuções Fiscais Municipais desta Capital, extraído dos Autos da Ação de Execução Fiscal, processo nº. 0037813-71.0400.8.26.0090, movida por PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, em face de CIA METROPOLIT DE HABT DE S P COHAB, é feita esta averbação para constar que, fica CANCELADA A PENHORA averbada sob nº. 06, que recaía sobre o imóvel objeto desta matrícula. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Nei. _____

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482945

1118-7-AA

1118-7-475001-490000-0616

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 623

ULO --

matrícula

86.695

ficha

03

verso

Av.09/86.695 - em 13 de junho de 2016 - Prenotação nº 488.608 de 13/06/2016.

Por Ofício nº. 130/16 mvasb, datado de 27 de abril de 2016, Assinado pelo MM. Juiz de Direito da Vara das Execuções Fiscais Municipais do Foro das Execuções Fiscais Municipais, desta Capital, Dr. Felipe de Melo Franco, expedido no processo nº. 0802295-12.9600.8.26.0090, (antiga EF 802.295/96) da Ação de Execução Fiscal - IPTU/Imposto Predial e Territorial Urbano, movida por **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - SP**, em face de **CIA METROPOLIT DE HABT DE S P COHAB**, é feita a averbação para constar que, fica **CANCELADA A PENHORA**, que recaía sobre o imóvel registrada sob o nº. 04, desta matrícula. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Nei.

R.10/86.695, em 18 de julho de 2016. Prenotação nº. 488.129 de 03/06/2016.

Por Requerimento datado de 01 de junho de 2016, da **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB/SP**, inscrita no CNPJ/MF nº. 60.850.575/0001-25, com sede na Rua São Bento, nº. 405, Prédio Martinelli, Centro, nesta Capital, autorizou este registro nos termos dos artigos 50 e 65 a 68 da Lei federal 11.997/09, artigo 288-A da Lei Federal 6.015/73 e nos itens 273 e seguintes do Provimento CG 37/2013, para constar a **REGULARIZAÇÃO DO LOTEAMENTO DENOMINADO "CONJUNTO HABITACIONAL NAZARÉ I"**, implantada no imóvel objeto desta matrícula, conforme se verifica da Planta Geral de Loteamento, processo nº.200702069902, elaborada pelo Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo - RESOLO; Alvará de Loteamento nº. 2007/33105-00, Processo nº. 2007-0206990-2, emitido em 23/10/2007, e Auto de Regularização de Loteamento nº. 2007/44658-00;

- continua na ficha 04 -

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
-- SÃC

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
-- SÃC

34
218-7-48294-2
Fls. 4 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

04

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL
do Zanchi, n 823

AULO --

Processo nº. 2007-0206990-2, emitido em 23/10/2007, expedidos pela Prefeitura Municipal de São Paulo, (área construída de 12540,08m²), o "CONJUNTO HABITACIONAL NAZARÉ I" é constituído de 19 quadras, totalizando 558 lotes, sendo a QUADRA 01 desmembrada em 46 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lote 40); QUADRA 02 desmembrada em 36 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 03 desmembrada em 15 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lote 15); QUADRA 04 desmembrada em 45 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto os lotes 43, 44 e 45); QUADRA 05 desmembrada em 15 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lotes 01-A); QUADRA 06 com apenas 1 lote; QUADRA 07 com apenas 1 lote; QUADRA 08 desmembrada em 24 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²), QUADRA 09 desmembrada em 28 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 10 desmembrada em 26 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 11 com apenas 1 lote; QUADRA 12 desmembrada em 47 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 13 desmembrada em 46 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto os lotes 15 e 16); QUADRA 14 desmembrada em 40 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 15 desmembrada em 40 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto os lotes 18-A e 19-A); QUADRA 16 desmembrada em 33 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lote 16-A); QUADRA 17 desmembrada em 30 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lote 30);

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482944

11118-7-AA

REGISTRO
DA CAPITAL
Zanchi, n 823

ULO --

11118-7-475001-490000-0616
11118-7-475001-490000-0616

matrícula
86.695

ficha
04

verso

QUADRA 18 desmembrada em 29 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 19 desmembrada em 15 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m², exceto o lote 15); QUADRA 21 desmembrada em 16 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 22 desmembrada em 26 lotes, (Cada lote possui uma Casa com a área construída de 23,00m²); QUADRA 23 desmembrada em 1 lote; ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da quadra 06); ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da quadra 07); ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da quadra 11); ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da quadra 20); ÁREA VERDE 01, ÁREA VERDE 02; ÁREA VERDE 3 - Praça dos Moradores; ÁREA VERDE 4; ÁREA VERDE 5; ÁREA VERDE 6; ÁREA VERDE 9; ÁREA VERDE 10; ÁREA VERDE 11; ÁREA VERDE 12; ÁREA VERDE 13, ÁREA VERDE 14; foram abertas as seguintes vias públicas:- Rua Big Boys; Rua Sete Estrelas; Rua Brilho do Sol; Rua Laranjeiras, Rua Nara Leão; Rua Olho Vivo; Rua dos Masseiros; Rua da Diversão; Rua Big Star; Rua Crescente; Rua Mandala; Rua Lua Nova; Rua Carrossel; Circulação de Pedestres - C.P. 1; Rua Serra Nova; Rua Toldos; Rua Vau Açú; Rua R; Rua 15; Rua 16; Travessa 1, Travessa 2; a seguir descritas:- ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da Quadra 6):- A descrição inicia-se no cruzamento da Estrada D. João Nery com a Rua Big Boys, deste segue pela curva de confluência das duas vias medindo 10,43m; deste ponto segue acompanhando o alinhamento da Rua Big Boys numa distância de 76,47m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Ruas Big Boys e Rua Vau Açú numa distância de 8,81m; deste ponto segue em linha reta, confrontando com a Rua Vau Açú, numa distância de 27,99m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com o Jardim Bartira numa distância de 66,60m; deste deflete à direita

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

- continua na ficha 05 -

35
214-0300-323
Fis. 5 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

matrícula

86.695

ficha

05

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

Ho Zanchi, n 823

AULO –

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 823

ULO –

e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com a Estrada D. João Nery numa distância de 85,87m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 4.208,75m². ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da Quadra 7):- A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Sete Estrelas com a Rua Lua Nova; deste segue pela curva de confluência das duas vias medindo 10,36m; deste ponto segue acompanhando o alinhamento da Rua Lua Nova numa distância de 67,68m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Lua Nova e Rua Crescente numa distância de 11,78m; deste ponto segue em linha reta, confrontando com a Rua Crescente numa distância de 20,00m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Crescente e Rua Sete Estrelas numa distância de 11,78m; deste ponto segue em linha reta, confrontando com a Rua Sete Estrelas numa distância de 41,89m; deste deflete à direita e segue em curva, pelo alinhamento da Rua Sete Estrelas numa distância de 8,40m; deste ponto segue em linha reta, ainda confrontando com a Rua Sete Estrelas, numa distância de 32,48m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 2.589,10m². ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da Quadra 11):- A descrição inicia-se no cruzamento da Rua dos Masseiros com a Rua Crescente; deste segue em linha reta acompanhando o alinhamento da Rua Masseiros numa distância de 88,40m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua dos Masseiros com a Travessa 1 medindo 6,25m; deste ponto segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores numa distância de 142,62m; deste ponto deflete à direita e segue em curva, pelo alinhamento da Rua Crescente, numa distância de 17,57m; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua Crescente numa distância de 72,13m; deste ponto deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Crescente com a Rua dos Masseiros numa distância de 11,78m até atingir o ponto inicial da descrição

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482943

11118-7-AA

11118-7-475001-490000-0616

matrícula

86.695

ficha

05

verso

perfazendo uma área de 4.806,55m². ÁREA INSTITUCIONAL (Lote 01 da Quadra 20): A descrição inicia-se no cruzamento da Estrada D. João Nery com a Rua Big Boys; deste segue pelo alinhamento da Estrada D. João Nery numa distância de 37,77m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores numa distância de 110,23m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com a C.P.1 numa distância de 16,83m; deste deflete à direita e segue em curva, pelo alinhamento da Rua Nara Leão numa distância de 27,84m; deste ponto segue em linha reta, ainda pelo alinhamento da Rua Nara Leão numa distância de 28,39m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Nara Leão com Rua Brilho do Sol numa distância de 10,85m; deste ponto segue em linha reta, pelo alinhamento da Rua Brilho do Sol, numa distância de 88,80m; deste ponto deflete à esquerda segue pela curva de confluência da Rua Brilho do Sol e Rua Big Boys numa distância de 8,41m; deste segue acompanhando o alinhamento da Rua Big Boys numa distância de 34,41m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Big Boys com a Estrada D. João Nery numa distância de 6,18m até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 7.302,45m². ÁREA VERDE 1:- A descrição inicia-se no alinhamento da Rua Carrossel, ponto de cruzamento desta via com o lote 1 da quadra 1; deste ponto segue em curva, pelo alinhamento da Rua Carrossel, numa distância de 21,34m; deste segue em linha reta, ainda no alinhamento da Rua Carrossel, numa distância de 20,42m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 15 da quadra 3 numa distância de 13,29m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando ainda com o lote 15 da quadra 3 numa distância de 6,16m; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando ainda com o lote 15 da quadra 3 numa distância de 16,85m; deste deflete à direita e segue em curva, pelo alinhamento da

120 OFICINA
DE IM
Rua: Major
- SAC

120 OFICINA
DE IM
Rua: Major
- SAC

- continua na ficha 06 -



Fls. 6 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo.

18 de julho de 2016

matrícula

86.695

ficha

06

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n 623

AULO --

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 623

ULO --

Rua Carrossel numa distância de 24,95m; deste segue em linha reta, ainda no alinhamento da Rua Carrossel numa distância de 35,30m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 3 numa distância de 23,30m; deste deflete à direita e segue em linha quebrada, segmentos de 24,325m e 96,58m, confrontando com propriedade de João Carlos Esper e/ou sucessores e Parque Santa Rita, respectivamente; deste deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com o Jardim Bartira e a Rua Aricanga, numa distância de 76,94m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 1 numa distância de 22,43m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 2.910,47m². ÁREA VERDE 2:- A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Laranjeiras com a Rua Big Boys; deste segue pela curva de confluência das duas vias medindo 11,78m; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua Laranjeiras numa distância de 35,04m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Laranjeiras com a Rua Lagoa Dourada, externa à gleba, numa distância de 10,85m; deste deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com Jardim Bartira numa distância de 37,24m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 1A da quadra 5, numa distância de 26,67m; deste deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Big Boys em linha quebrada, segmentos de 0,83m e 4,53m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 1.018,90m². ÁREA VERDE 3 – PRAÇA DOS MORADORES:- A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Sete Estrelas com a Rua Carrossel; deste segue pelo alinhamento da Rua Carrossel numa distância de 11,18m; deste ponto deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Carrossel com a Rua Sete Estrelas medindo 4,76m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, medindo 31,05m, confrontando com propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou

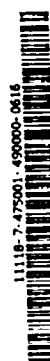
- continua no verso -

QUALQUER REPRODUÇÃO, IMPRIMAÇÃO OU EMISSÃO DE QUALQUER NATUREZA É PROIBIDA

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482942

11118-7-AA



matrícula
86.695

ficha
06

verso

sucessores; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 14 da quadra 3; numa distância de 15,00m; deste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Carrossel em linha quebrada, segmento reto de 10,37m e curva de 10,71m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 393,40m². **ÁREA VERDE 4:-** A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Big Boys com a Rua Nara Leão; deste segue em linha reta, pelo alinhamento da Rua Big Boys numa distância de 21,52m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 26 da quadra 22 numa distância de 18,48m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 22 numa distância de 1,52m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, ainda confrontando com o lote 1 da quadra 22 numa distância de 1,46m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 22, numa distância de 3,78m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 22 numa distância de 14,07m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com a Rua Nara Leão numa distância de 11,05m; deste ponto deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Nara Leão com Rua Big Boys, numa distância de 11,78m até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 262,90m². **ÁREA VERDE 5:-** A descrição inicia-se no alinhamento da Rua Nara Leão, ponto de cruzamento desta via com o lote 7 da quadra 21; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua Nara Leão em linha quebrada, segmento de reta de 19,00m; curva de 7,49m e reta de 4,20m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, ainda confrontando com o lote 6 da quadra 21 numa distância de 15,00m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com os lotes 10, 9, 8 e 7 da quadra 21, numa distância de 25,44m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 249,90m². **ÁREA VERDE 6:-** A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Sete Estrelas com a Rua Crescente; deste segue em linha reta,

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

- continua na ficha 07 -



38
218.012-223
2

CÓPIA

Fls. 7 de 24

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

07

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n 823

AULO –

pelo alinhamento da Rua Crescente numa distância de 70,50m; deste ponto deflete à direita segue pela curva de confluência da Rua Crescente com a Travessa 2 numa distância de 6,43m; deste ponto segue em linha reta, pelo alinhamento da Travessa 2, numa distância de 2,55m; deste deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores numa distância de 112,90m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com a Rua Sete Estrelas numa distância de 70,93m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Sete Estrelas com Rua Crescente numa distância de 11,78m até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 3.516,89m². ÁREA VERDE 9:- A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Sete Estrelas com a Rua Crescente; deste segue pelo alinhamento da Rua Crescente numa distância de 47,25m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 23 numa distância de 11,47m; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 23 numa distância de 7,87m; deste deflete à direita e segue em reta, ainda confrontando com o lote 1 da quadra 23 numa distância de 16,62m; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 1 da quadra 23 numa distância de 20,29m; deste deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com a Rua Joselândia e Jardim Bartira numa distância de 43,86m; deste deflete à direita e segue em curva, pelo alinhamento da Rua R numa distância de 11,78m; deste segue pelo alinhamento da rua R numa distância de 11,26m; deste ponto deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua R com Rua Sete Estrelas medindo 7,31m; deste ponto segue pelo alinhamento da Rua Sete Estrelas numa distância de 44,41m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Sete Estrelas com Rua Crescente numa distância de 11,76m até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 3.028,30m². ÁREA VERDE

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482941

11118-7-AA



REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 823

ULO –

matrícula
86.695

ficha
07
verso

10:- A descrição inicia-se no alinhamento da Rua Big Boys, ponto de cruzamento desta via com o lote 19A da quadra 15; deste ponto segue em curva, pelo alinhamento da Rua Big Boys numa distância de 57,33m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta medindo 34,07m, confrontando com a Área Reservada a COHAB – lote 15 da quadra 20; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com propriedade da Light – Serviço de eletricidade S/A e/ou sucessores medindo 138,52m; deste ponto deflete à direita segue em linha reta, confrontando com a Rua dos Masseiros e Rua da Diversão numa distância de 22,34m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 18A da quadra 15 medindo 7,00m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 18A da quadra 15 numa distância de 6,20m; deste deflete à direita e segue em linha reta, ainda confrontando com o lote 20 da quadra 15 numa distância de 7,00m; deste segue em linha reta, confrontando com o lote 19 da quadra 15 numa distância de 7,00m; deste segue em linha reta, confrontando com o lote 19A da quadra 15 numa distância de 2,00m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 19A da quadra 15 numa distância de 14,30m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando o lote 19A da quadra 15 numa distância de 4,04m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 1.671,43m². **ÁREA VERDE 11:-** A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Big Boys com a Rua Brilho do Sol; deste segue pela curva de confluência das duas vias numa distância de 10,85m; deste segue em linha reta, pelo alinhamento da Rua Brilho do Sol numa distância de 7,38m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 16 da quadra 22, numa distância de 13,73m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, ainda confrontando com o lote 16 da quadra 22, numa distância de 6,17m; deste deflete à direita e segue em linha reta, ainda confrontando com o lote 16 da quadra 22, numa

120 OFICINA
DE IM
Rua: Maj
- SÃO

120 OFICINA
DE IM
Rua: Maj
- SÃO

continua na ficha 08 -

38
2017-03-09 3:23:22
Fls. 8 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

08

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

no Zanchi, n 623

AULO –

distância de 3,40m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 16 da quadra 22, numa distância de 1,45m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 16 da quadra 22, numa distância de 1,12m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 16 da quadra 22, numa distância de 3,57m; deste segue em linha reta, confrontando com o lote 15 da quadra 22 numa distância de 5,00m; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 15 da quadra 22, numa distância de 1,49m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com os lotes 14 e 13 da quadra 22, numa distância de 8,08m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 17 da quadra 22, numa distância de 17,94m; deste deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Big Boys em linha quebrada, segmentos de 0,87m e 44,31m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 337,75m². **ÁREA VERDE 12:-** A descrição inicia-se no cruzamento da Rua 16 com a Rua 15; deste segue pela curva de confluência das duas vias numa distância de 1,54m; deste segue pelo alinhamento da Rua 15 numa distância de 8,96m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua 15 com a Rua Lagoa Dourada, externa à gleba, numa distância de 1,45m; deste segue em reta, pelo limite da gleba, confrontando com a Rua Lagoa Dourada, numa distância de 9,13m; deste ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua 16 numa distância de 13,29m até atingir o ponto inicial da descrição perfazendo uma área de 66,06m². **ÁREA VERDE 13:-** A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Big Boys com a Rua Olho Vivo; deste segue pelo alinhamento da Rua Big Boys em curva, medindo 30,20m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 16A da quadra 16 numa distância de 14,09m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 17 da quadra 16 numa distância de 7,00m; deste deflete à esquerda e segue em linha reta, confrontando com o lote 17 da quadra 16, numa

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482940

11118-7-AA

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 623

ULO –

matrícula
86.695

ficha
08
verso

distância de 15,00m; deste deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Olho Vivo, numa distância de 7,10m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Olho Vivo com a Rua Big Boys, numa distância de 14,08m até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 376,78m². **ÁREA VERDE 14:-** A descrição inicia-se no cruzamento da Rua Sete Estrelas com a Rua R; deste segue pelo alinhamento da Rua Sete Estrelas numa distância de 1,42m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua Sete Estrelas com a Rua R numa distância de 11,78m; deste ponto segue em linha reta, confrontando com a Rua R numa distância de 5,00m; deste deflete à direita e segue pela curva de confluência da Rua R com a Rua Registro Velho numa distância de 11,78m; deste segue em linha reta, pelo limite da gleba, confrontando com a Rua Registro Velho medindo 1,42m; deste deflete à direita e segue em linha reta, confrontando com o lote 18 da quadra 8 numa distância de 20,00m até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 154,35m². - **SISTEMA VIÁRIO:-** Rua Big Boys:- A Rua Big Boys tem início na Estrada Dom João Nery e segue em linha sinuosa, por uma extensão de 497,41m, até a Rua Sete Estrelas, com largura média de 11,00m, totalizando uma área de 5.974,32m², do lado direito, a via confronta com o lote 1 da quadra 6 – Área Institucional; Rua Vau Açu; lotes 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 e 1A da quadra 5; Área Verde 2; Rua Laranjeiras; lotes 17 e 16 da quadra 17; Rua Sete Estrelas; lotes 15 e 14 da quadra 18; Rua Olho Vivo; Área Verde 13 e lotes 16A, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 16, do lado esquerdo, confronta com o lote 1 da quadra 20 – Área Institucional; Rua Brilho do Sol; Área Verde 11; lotes 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 e 26 da quadra 22; Área Verde 4; Rua Nara Leão; lotes 16 e 1 da quadra 21; Rua Nara Leão; lote 1 da quadra 19; Área Reservada a COHAB – lote 15 da quadra 19; Área Verde 10 e lotes 19A, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

- continua na ficha 09 -



Fis. 9 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

09

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

s/o Zanchi, n 623

AULO –

38 da quadra 15. Rua Sete Estrelas:- A Rua Sete Estrelas tem início na Rua Big Boys e segue por 638,17m de extensão, até o limite da gleba, onde confronta com propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores, com 12,00m de largura, totalizando uma área de 7.584,11m², do lado direito, a via confronta com os lotes 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 17; Rua 15; lotes 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 13; Rua Toldos; lotes 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 24, 23, 22, 21, 20, 19 e 18 da quadra 8; Rua R; Área Verde 9; Rua Crescente; lotes 24 e 23 da quadra 4; Rua Serra Nova; lotes 44 e 43 da quadra 01 e Rua Carrossel, do lado esquerdo, confronta com os lotes 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 e 1 da quadra 18; Rua Olho Vivo; lotes 32 e 1 da quadra 16; Rua Big Boys; lotes 38 e 1 da quadra 15; Rua da Diversão; lotes 40 e 1 da quadra 14; Rua Big Star; lotes 47 e 1 da quadra 12; Rua dos Masseiros; lote 1 da quadra 9; Rua Lua Nova, lote 1 da quadra 7 – Área Institucional; Rua Crescente e Área Verde 6. Rua Brilho do Sol:- A Rua Brilho do Sol tem início na Rua Big Boys e segue em linha reta numa extensão de 120,70m, até atingir a Rua Nara Leão, com 10,00m de largura, totalizando uma área de 1.214,30m², do lado direito, a via confronta com a Área Verde 11 e lotes 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 22, do lado esquerdo, confronta com o lote 1 da quadra 20 – Área institucional. Rua Laranjeiras:- A Rua Laranjeiras tem início na Rua Big Boys e segue em linha reta numa extensão de 65,47m, até atingir a Rua Lagoa Dourada, externa à gleba, com 9,00m de largura, totalizando uma área de 602,10m², do lado direito, a via confronta com a Área Verde 02, do lado esquerdo, confronta com os lotes 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 da quadra 17. Rua Nara Leão:- A Rua Nara Leão tem início e término na Rua Big Boys e segue acompanhando a Quadra 21 do

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 623

ULO –

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482939

11118-7-AA

11118-7-AA-482939-0416

- continua no verso -

CÓPIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS - NÃO TEM VALOR JURÍDICO

matrícula

86.695

ficha

09

verso

empreendimento denominado Conjunto Habitacional Nazaré I, do lado direito, numa extensão de 206,52m, com largura média de 9,35m, totalizando uma área de 1.946,65m², do lado direito, a via confronta com os lotes 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 21, do lado esquerdo, confronta com a Área Verde 4; lote 1 da quadra 22; Rua Brilho do Sol, lote 1 da quadra 20 – Área Institucional, C.P. 1 e lotes 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 19. Rua Olho Vivo:- A Rua Olho Vivo tem início na Rua Big Boys e segue em linha reta numa extensão de 134,85m, até atingir a Rua Sete Estrelas, com 10,00m de largura, totalizando uma área de 1.350,40m², do lado direito, a via confronta com os lotes 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 18, do lado esquerdo, confronta com a Área Verde 13 e lotes 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 e 32 da quadra 16. Rua dos Masseiros:- A Rua dos Masseiros tem início na Rua da Diversão e segue numa extensão de 289,01m, até atingir a Rua Sete Estrelas, com largura média de 9,80m, totalizando uma área de 3.331,50m². Do lado direito, a via confronta com os lotes 21 e 20 da quadra 14; Rua Big Star e lotes 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 12, do lado esquerdo, confronta com propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores; Travessa 1; lote 1 da quadra 11 – Área Institucional; Rua Crescente; lotes 26 e 1 da quadra 10; Rua Mandala e lotes 28 e 1 da quadra 09. Rua da Diversão:- A Rua da Diversão tem início na Rua dos Masseiros, e segue em linha reta, numa extensão de 158,09m, até atingir a Rua Sete Estrelas, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 1.536,00m², do lado direito, a via confronta com os lotes 18A, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 15. Do lado esquerdo, confronta com os lotes 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 e 40 da quadra 14. Rua Big Star:- A Rua Big Star tem início na Rua dos Masseiros, e segue em linha reta,

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÂC

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÂC

- continua na ficha 10 -



Fls. 10 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

10

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

rio Zanchi, n 823

AULO –

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 823

ULO –

numa extensão de 171,42m, até atingir a Rua Sete Estrelas, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 1.684,00m², do lado direito, a via confronta com os lotes 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 14. Do lado esquerdo confronta com os lotes 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 e 47 da quadra 12. Rua Crescente:- A Rua Crescente tem início na Rua dos Masseiros, e segue numa extensão de 329,96m até atingir a Rua Joselândia, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 3.299,60m². Do lado direito, a via confronta com os lotes 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15 e 14 da quadra 10; Rua Mandala; lotes 14 e 13 da quadra 09, Rua Lua Nova, lote 1 da quadra 7 – Área Institucional; Rua Sete Estrelas; Área Verde 9 e lote 1 da quadra 23. Do lado esquerdo, confronta com o lote 1 da quadra 11 – Área institucional; propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores; Travessa 2; Área Verde 6; Rua Sete Estrelas e lotes 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 e 42 da quadra 04. Rua Mandala:- A Rua Mandala tem início na Rua dos Masseiros, e segue em linha reta, numa extensão de 119,63m, até atingir a Rua Crescente, com largura de 8,80m, totalizando uma área de 1.069,55m². Do lado direito, a via confronta com os lotes 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15 e 14 da quadra 9. Do lado esquerdo, confronta com os lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 14 da quadra 10. Rua Lua Nova: A Rua Lua Nova tem início na Rua Sete Estrelas, e segue em linha reta, numa extensão de 102,74m, até atingir a Rua Crescente, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 1.028,10m². Do lado direito, a via confronta com o lote 1 da quadra 7. Do lado esquerdo confronta com os lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 da quadra 9. Rua Carrossel:- A Rua Carrossel tem início na Rua Sete Estrelas e segue contornando a quadra 2 do empreendimento Conjunto Habitacional Nazaré I pela esquerda, numa extensão de 378,09m, até atingir a Rua Carrossel, com largura de

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482938

11118-7-AA

11118-7-475001-490000-0515

matrícula

86.695

ficha

10

verso

8,00m, totalizando uma área de 3.091,00m². Do lado direito, a via confronta com os lotes 43, 42, 41, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da quadra 1; Área Verde 1; lote 15 da quadra 3, Área Verde 1, lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 14 da quadra 03 e Área Verde 3 – Praça dos Moradores. Do lado esquerdo, confronta com a Área Verde 3 – Praça dos Moradores, Rua Carrossel e lotes 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 da quadra 2. **Circulação de Pedestres – C.P. 1:-** A Circulação de Pedestres – C.P.1 tem início no limite da gleba, trecho que confronta com a propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores, e segue em linha reta, numa extensão de 20,77m, até atingir a Rua Nara Leão, com largura de 4,00m, totalizando uma área de 63,85m². Do lado direito, a via confronta com o lote 1 da quadra 20 – Área Institucional. Do lado esquerdo confronta com o lote 14 da quadra 19. **Rua Serra Nova:-** A Rua Serra Nova tem início na Rua Sete Estrelas e segue numa extensão de 154,04m até o limite da gleba, trecho em que confronta com o Jardim Bartira, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 1.539,30m². Do lado direito, confronta com os lotes 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 45, 44 e 43 da quadra 4. Do lado esquerdo, confronta com os lotes 44, 45, 46, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 e 40 da quadra 1. **Rua Toldos:-** A Rua Toldos tem início na Rua Sete Estrelas, e segue em linha reta numa extensão de 26,00m, até atingir o limite do loteamento, onde confronta com o Jardim Bartira, com largura de 13,00m, totalizando uma área de 338,00m², confrontando, do lado direito, com o lote 1 da quadra 13. Do lado esquerdo, confronta com o lote 17 da quadra 8. **Rua Vau Açú:-** A Rua Vau Açú tem início na Rua Big Boys e segue em linha reta, numa extensão de 36,13m, até atingir o limite da gleba, onde confronta com o Jardim Bartira, com largura de 10,00m, totalizando uma área de

120 OFICINA
DE IMC

Rua: Major

-- SÃC

120 OFICINA
DE IMC

Rua: Major

-- SÃC

- continua na ficha 11 -



Fls. 11 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

11

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11 118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

Ho Zanchi, n 823

AULO –

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 823

ULO –

362,60m2, confrontando, do lado direito, com o lote 1 da quadra 6 – Área institucional. Do lado esquerdo, confronta com o lote 14 da quadra 5. Rua R:- A Rua R tem início na Rua Sete Estrelas, e segue em linha reta, numa extensão de 26,00m, até atingir o limite do loteamento, onde confronta com a Rua Registro Velho, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 260,00m2, confrontando, do lado direito, com a área verde 14. Do lado esquerdo, confronta com a Área Verde 9. Rua 15:- A Rua 15 tem início na Rua Sete Estrelas, e segue em linha reta, numa extensão de 26,05m, até atingir o limite do loteamento, onde confronta com a Rua Lagoa Dourada, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 225,40m2, confrontando, do lado direito, com a Rua 16 e Área Verde 12. Do lado esquerdo, confronta com o lote 46 da quadra 13. Rua 16:- A Rua 16 tem início na Rua 15, e segue em linha reta, numa extensão de 33,21m, até atingir o limite do loteamento, onde confronta com a Rua Lagoa Dourada, com largura de 10,00m, totalizando uma área de 201,31m2, confrontando, do lado direito, com os lotes 1 e 30 da Quadra 17. Do lado esquerdo, confronta com a Área Verde 12. Travessa 1:- A Travessa 1 tem início no limite do loteamento, trecho em que confronta com a propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores, e segue em linha reta com 3,66m de extensão, com largura de 16,35m, até a Rua dos Masseiros, totalizando uma área de 58,90m2, confrontando, do lado esquerdo, com o lote 1 da quadra 11 – Área Institucional. Travessa 2:- A Travessa 2 tem início no limite do loteamento, trecho em que confronta com a propriedade da Light – Serviço de Eletricidade S/A e/ou sucessores, e segue em linha reta com 8,43m de extensão, com largura de 14,86m, até a Rua Crescente, totalizando uma área de 81,00m2, confrontando, pela esquerda, com a Área Verde 6. A descrição, metragens, áreas e confrontações dos lotes são as constantes da planta e memorial e a designação numérica dos mesmos é a constante da ficha auxiliar.

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482937

11118-7-AA

11118-7-475001-460000-0015

matricula
86.695

ficha
11
verso

FICHA AUXILIAR

Área Institucional (Lote 01 da quadra 6) Matrícula nº.204.367
 Área Institucional (Lote 01 da quadra 7) Matrícula nº.204.368
 Área Institucional (Lote 01 da quadra 11) Matrícula nº.204.369
 Área Institucional (Lote 01 da quadra 20) Matrícula nº.204.370
 Área Verde 1 Matrícula nº.204.371
 Área Verde 2 Matrícula nº.204.372
 Área Verde 3 – Praça dos Moradores Matrícula nº.204.373
 Área Verde 4 Matrícula nº.204.374
 Área Verde 5 Matrícula nº.204.375
 Área Verde 6 Matrícula nº.204.376
 Área Verde 9 Matrícula nº.204.377
 Área Verde 10 Matrícula nº.204.378
 Área Verde 11 Matrícula nº.204.379
 Área Verde 12 Matrícula nº.204.380
 Área Verde 13 Matrícula nº.204.381
 Área Verde 14 Matrícula nº.204.382

SISTEMA VIÁRIO

Rua Big Boys Matrícula nº.204.383
 Rua Sete Estrelas Matrícula nº.204.384
 Rua Brilho do Sol Matrícula nº.204.385

- continua na ficha 12 -

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
-- SÃC

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
-- SÃC



42
2015.10.13.2
Jf

CÓPIA

Fis. 12 de 24

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

12

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

no Zanchi, n 823

AULO –

Rua Laranjeiras	Matrícula n.º.204.386
Rua Nara Leão	Matrícula n.º.204.387
Rua Olho Vivo	Matrícula n.º.204.388
Rua dos Masseiros	Matrícula n.º.204.389
Rua da Diversão	Matrícula n.º.204.390
Rua Big Star	Matrícula n.º.204.391
Rua Crescente	Matrícula n.º.204.392
Rua Mandala	Matrícula n.º.204.393
Rua Lua Nova	Matrícula n.º.204.394
Rua Carrossel	Matrícula n.º.204.395
Circulação de Pedestres – C.P. 1	Matrícula n.º.204.396
Rua Serra Nova	Matrícula n.º.204.397
Rua Toldos	Matrícula n.º.204.398
Rua Vau Açú	Matrícula n.º.204.399
Rua R	Matrícula n.º.204.400
Rua 15	Matrícula n.º.204.401
Rua 16	Matrícula n.º.204.402
Travessa 1	Matrícula n.º.204.403
Travessa 2	Matrícula n.º.204.404

QUADRA 01

LOTE 01 (casa n.º. 250)	Matrícula n.º.204.405
LOTE 02 (casa n.º. 246)	Matrícula n.º.204.406
LOTE 03 (casa n.º. 242)	Matrícula n.º.204.407
LOTE 04 (casa n.º. 236)	Matrícula n.º.204.408

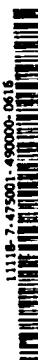
- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

482936

11118-7-AA

11118-7-475001-490000-0616



matrícula
86.695

ficha
12

verso

LOTE 05 (casa nº. 230)	Matrícula nº.204.409
LOTE 06 (casa nº. 224)	Matrícula nº.204.410
LOTE 07 (casa nº. 218)	Matrícula nº.204.411
LOTE 08 (casa nº. 212)	Matrícula nº.204.412
LOTE 09 (casa nº. 206)	Matrícula nº.204.413
LOTE 10 (casa nº. 200)	Matrícula nº.204.414
LOTE 11 (casa nº. 194)	Matrícula nº.204.415
LOTE 12 (casa nº. 188)	Matrícula nº.204.416
LOTE 13 (casa nº. 13)	Matrícula nº.204.417
LOTE 14 (casa nº. 176)	Matrícula nº.204.418
LOTE 15 (casa nº. 170)	Matrícula nº.204.419
LOTE 16 (casa nº. 164)	Matrícula nº.204.420
LOTE 17 (casa nº. 158)	Matrícula nº.204.421
LOTE 18 (casa nº. 152)	Matrícula nº.204.422
LOTE 19 (casa nº. 146)	Matrícula nº.204.423
LOTE 20 (casa nº. 140)	Matrícula nº.204.424
LOTE 21 (casa nº. 134)	Matrícula nº.204.425
LOTE 22 (casa nº. 112)	Matrícula nº.204.426
LOTE 23 (casa nº. 106)	Matrícula nº.204.427
LOTE 24 (casa nº. 100)	Matrícula nº.204.428
LOTE 25 (casa nº. 94)	Matrícula nº.204.429
LOTE 26 (casa nº. 88)	Matrícula nº.204.430
LOTE 27 (casa nº. 82)	Matrícula nº.204.431
LOTE 28 (casa nº. 76)	Matrícula nº.204.432
LOTE 29 (casa nº. 70)	Matrícula nº.204.433
LOTE 30 (casa nº. 64)	Matrícula nº.204.434

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

- continua na ficha 13 -



Fls. 13 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

13

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118/7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n 623

AULO --

LOTE 31 (casa n.º. 58)	Matrícula n.º.204.435
LOTE 32 (casa n.º. 52)	Matrícula n.º.204.436
LOTE 33 (casa n.º. 46)	Matrícula n.º.204.437
LOTE 34 (casa n.º. 40)	Matrícula n.º.204.438
LOTE 35 (casa n.º. 34)	Matrícula n.º.204.439
LOTE 36 (casa n.º. 28)	Matrícula n.º.204.440
LOTE 37 (casa n.º. 22)	Matrícula n.º.204.441
LOTE 38 (casa n.º. 16)	Matrícula n.º.204.442
LOTE 39 (casa n.º. 10)	Matrícula n.º.204.443
LOTE 40	Matrícula n.º.204.444
LOTE 41 (casa s/n.º.)	Matrícula n.º.204.445
LOTE 42 (casa s/n.º.)	Matrícula n.º.204.446
LOTE 43 (casa s/n.º.)	Matrícula n.º.204.447
LOTE 44 (casa s/n.º.)	Matrícula n.º.204.448
LOTE 45 (casa s/n.º.)	Matrícula n.º.204.449
LOTE 46 (casa s/n.º.)	Matrícula n.º.204.450

QUADRA 02

LOTE 01 (casa n.º. 03)	Matrícula n.º.204.451
LOTE 02 (casa n.º. 09)	Matrícula n.º.204.452
LOTE 03 (casa n.º. 15)	Matrícula n.º.204.453
LOTE 04 (casa n.º. 21)	Matrícula n.º.204.454
LOTE 05 (casa n.º. 27)	Matrícula n.º.204.455
LOTE 06 (casa n.º. 33)	Matrícula n.º.204.456
LOTE 07 (casa n.º. 39)	Matrícula n.º.204.457

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 623

ULO --

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

465124
11118-7-AA



- continua no verso -

QUALQUER FALSIFICAÇÃO, MANEIRA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

matricula

86.695

ficha

13

verso

LOTE 08 (casa n°. 45)	Matrícula n°.204.458
LOTE 09 (casa n°. 51)	Matrícula n°.204.459
LOTE 10 (casa n°. 57)	Matrícula n°.204.460
LOTE 11 (casa n°. 63)	Matrícula n°.204.461
LOTE 12 (casa n°. 69)	Matrícula n°.204.462
LOTE 13 (casa n°. 75)	Matrícula n°.204.463
LOTE 14 (casa n°. 81)	Matrícula n°.204.464
LOTE 15 (casa n°. 87)	Matrícula n°.204.465
LOTE 16 (casa n°. 93)	Matrícula n°.204.466
LOTE 17 (casa n°.155)	Matrícula n°.204.467
LOTE 18 (casa n°.161)	Matrícula n°.204.468
LOTE 19 (casa n°.167)	Matrícula n°.204.469
LOTE 20 (casa n°.173)	Matrícula n°.204.470
LOTE 21 (casa n°.179)	Matrícula n°.204.471
LOTE 22 (casa n°.185)	Matrícula n°.204.472
LOTE 23 (casa n°.191)	Matrícula n°.204.473
LOTE 24 (casa n°.197)	Matrícula n°.204.474
LOTE 25 (casa n°.203)	Matrícula n°.204.475
LOTE 26 (casa n°.209)	Matrícula n°.204.476
LOTE 27 (casa n°.215)	Matrícula n°.204.477
LOTE 28 (casa n°.221)	Matrícula n°.204.478
LOTE 29 (casa n°.227)	Matrícula n°.204.479
LOTE 30 (casa n°.233)	Matrícula n°.204.480
LOTE 31 (casa n°.239)	Matrícula n°.204.481
LOTE 32 (casa n°.245)	Matrícula n°.204.482
LOTE 33 (casa n°.251)	Matrícula n°.204.483

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
-- SÁC

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
-- SÁC

continua na ficha 14 -

44
1118-7-465123-0015
Fis. 14 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

14

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

Mo Zanchi, n 823

AULO --

LOTE 34 (casa n.º.257) Matrícula n.º.204.484
LOTE 35 (casa n.º.263) Matrícula n.º.204.485
LOTE 36 (casa n.º.269) Matrícula n.º.204.486

QUADRA 03

LOTE 01 (casa n.º. 50) Matrícula n.º.204.487
LOTE 02 (casa n.º. 56) Matrícula n.º.204.488
LOTE 03 (casa n.º. 62) Matrícula n.º.204.489
LOTE 04 (casa n.º. 68) Matrícula n.º.204.490
LOTE 05 (casa n.º. 74) Matrícula n.º.204.491
LOTE 06 (casa n.º. 80) Matrícula n.º.204.492
LOTE 07 (casa n.º. 86) Matrícula n.º.204.493
LOTE 08 (casa n.º. 92) Matrícula n.º.204.494
LOTE 09 (casa n.º. 98) Matrícula n.º.204.495
LOTE 10 (casa n.º.104) Matrícula n.º.204.496
LOTE 11 (casa n.º.110) Matrícula n.º.204.497
LOTE 12 (casa n.º.116) Matrícula n.º.204.498
LOTE 13 (casa n.º.122) Matrícula n.º.204.499
LOTE 14 (casa n.º.128) Matrícula n.º.204.500
LOTE 15 Matrícula n.º.204.501

QUADRA 04

LOTE 01 (casa n.º. 31) Matrícula n.º.204.502
LOTE 02 (casa n.º. 41) Matrícula n.º.204.503

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465123



matrícula

86.695

ficha

14

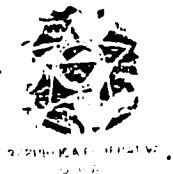
verso

LOTE 03 (casa n°. 47)	Matrícula n°.204.504
LOTE 04 (casa n°. 51)	Matrícula n°.204.505
LOTE 05 (casa n°. 55)	Matrícula n°.204.506
LOTE 06 (casa n°. 59)	Matrícula n°.204.507
LOTE 07 (casa n°. 63)	Matrícula n°.204.508
LOTE 08 (casa n°. 67)	Matrícula n°.204.509
LOTE 09 (casa n°. 71)	Matrícula n°.204.510
LOTE 10 (casa n°. 75)	Matrícula n°.204.511
LOTE 11 (casa n°. 79)	Matrícula n°.204.512
LOTE 12 (casa n°. 83)	Matrícula n°.204.513
LOTE 13 (casa n°. 87)	Matrícula n°.204.514
LOTE 14 (casa n°. 91)	Matrícula n°.204.515
LOTE 15 (casa n°. 95)	Matrícula n°.204.516
LOTE 16 (casa n°.101)	Matrícula n°.204.517
LOTE 17 (casa n°.105)	Matrícula n°.204.518
LOTE 18 (casa n°.109)	Matrícula n°.204.519
LOTE 19 (casa n°.115)	Matrícula n°.204.520
LOTE 20 (casa n°.119)	Matrícula n°.204.521
LOTE 21 (casa n°.123)	Matrícula n°.204.522
LOTE 22 (casa n°.127)	Matrícula n°.204.523
LOTE 23 (casa n°.131)	Matrícula n°.204.524
LOTE 24 (casa n°. 96)	Matrícula n°.204.525
LOTE 25 (casa n°. 92)	Matrícula n°.204.526
LOTE 26 (casa n°. 86)	Matrícula n°.204.527
LOTE 27 (casa n°. 82)	Matrícula n°.204.528
LOTE 28 (casa n°. 76)	Matrícula n°.204.529

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÂC

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- SÂC

- continua na ficha 15 -



45
2014-C.100-323
Fls. 15 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

15

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo.

18 de julho de 2016

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

de Zanchi, n 823

AULO -

LOTE 29 (casa n.º. 72) Matrícula n.º.204.530
LOTE 30 (casa n.º. 66) Matrícula n.º.204.531
LOTE 31 (casa n.º. 62) Matrícula n.º.204.532
LOTE 32 (casa n.º. 56) Matrícula n.º.204.533
LOTE 33 (casa n.º. 52) Matrícula n.º.204.534
LOTE 34 (casa n.º. 48) Matrícula n.º.204.535
LOTE 35 (casa n.º. 42) Matrícula n.º.204.536
LOTE 36 (casa n.º. 36) Matrícula n.º.204.537
LOTE 37 (casa n.º. 32) Matrícula n.º.204.538
LOTE 38 (casa n.º. 26) Matrícula n.º.204.539
LOTE 39 (casa n.º. 22) Matrícula n.º.204.540
LOTE 40 (casa n.º. 18) Matrícula n.º.204.541
LOTE 41 (casa n.º. 14) Matrícula n.º.204.542
LOTE 42 (casa n.º. 10) Matrícula n.º.204.543
LOTE 43 Matrícula n.º.204.544
LOTE 44 Matrícula n.º.204.545
LOTE 45 Matrícula n.º.204.546

QUADRA 05

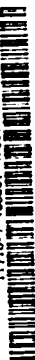
LOTE 01 Matrícula n.º.204.547
LOTE 01-A (casa n.º. 305) Matrícula n.º.204.548
LOTE 02 (casa n.º. 307) Matrícula n.º.204.549
LOTE 03 (casa n.º.309) Matrícula n.º.204.550
LOTE 04 (casa n.º.317) Matrícula n.º.204.551

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465122

11118-7-465122-0516



matrícula

86.695

ficha

15

verso

LOTE 05 (casa nº.321) Matrícula nº.204.552
 LOTE 06 (casa nº.327) Matrícula nº.204.553
 LOTE 07 (casa nº.331) Matrícula nº.204.554
 LOTE 08 (casa nº.337) Matrícula nº.204.555
 LOTE 09 (casa nº.341) Matrícula nº.204.556
 LOTE 10 (casa nº.347) Matrícula nº.204.557
 LOTE 11 (casa nº.351) Matrícula nº.204.558
 LOTE 12 (casa nº.357) Matrícula nº.204.559
 LOTE 13 (casa nº.361) Matrícula nº.204.560
 LOTE 14 (casa nº.367) Matrícula nº.204.561

QUADRA 08

LOTE 01 (casa nº. 440) Matrícula nº.204.562
 LOTE 02 (casa nº. 436) Matrícula nº.204.563
 LOTE 03 (casa nº. 04) Matrícula nº.204.564
 LOTE 04 (casa nº.426) Matrícula nº.204.565
 LOTE 05 (casa nº.420) Matrícula nº.204.566
 LOTE 06 (casa nº.416) Matrícula nº.204.567
 LOTE 07 (casa nº.410) Matrícula nº.204.568
 LOTE 08 (casa nº.404) Matrícula nº.204.569
 LOTE 09 (casa nº.402) Matrícula nº.204.570
 LOTE 10 (casa nº.394) Matrícula nº.204.571
 LOTE 11 (casa nº.390) Matrícula nº.204.572
 LOTE 12 (casa nº.384) Matrícula nº.204.573
 LOTE 13 (casa nº.382) Matrícula nº.204.574

- continua na ficha 16 -

120 OFICINA
 DE IMC
 Rua: Major
 - SÃC

120 OFICINA
 DE IMC
 Rua: Major
 - SÃC



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO PAULO



Fls. 16 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

16

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

no Zanchi, n 823

AULO –

LOTE 14 (casa n.º.372) Matrícula n.º.204.575
LOTE 15 (casa n.º.368) Matrícula n.º.204.576
LOTE 16 (casa n.º.362) Matrícula n.º.204.577
LOTE 17 (casa n.º.356) Matrícula n.º.204.578
LOTE 18 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.579
LOTE 19 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.580
LOTE 20 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.581
LOTE 21 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.582
LOTE 22 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.583
LOTE 23 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.584
LOTE 24 (casa s/n.º.) Matrícula n.º.204.585

QUADRA 09

LOTE 01 (casa n.º. 76) Matrícula n.º.204.586
LOTE 02 (casa n.º. 70) Matrícula n.º.204.587
LOTE 03 (casa n.º. 64) Matrícula n.º.204.588
LOTE 04 (casa n.º. 58) Matrícula n.º.204.589
LOTE 05 (casa n.º. 52) Matrícula n.º.204.590
LOTE 06 (casa n.º. 46) Matrícula n.º.204.591
LOTE 07 (casa n.º. 40) Matrícula n.º.204.592
LOTE 08 (casa n.º. 36) Matrícula n.º.204.593
LOTE 09 (casa n.º. 30) Matrícula n.º.204.594
LOTE 10 (casa n.º. 24) Matrícula n.º.204.595
LOTE 11 (casa n.º. 18) Matrícula n.º.204.596
LOTE 12 (casa n.º. 12) Matrícula n.º.204.597

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465121

11118-7-460001-475000-0516



matrícula
86.695

ficha
16

verso

LOTE 13 (casa nº. 06) Matrícula nº.204.598
 LOTE 14 (casa nº. 05) Matrícula nº.204.599
 LOTE 15 (casa nº. 11) Matrícula nº.204.600
 LOTE 16 (casa nº. 17) Matrícula nº.204.601
 LOTE 17 (casa nº. 23) Matrícula nº.204.602
 LOTE 18 (casa nº. 29) Matrícula nº.204.603
 LOTE 19 (casa nº. 35) Matrícula nº.204.604
 LOTE 20 (casa nº. 41) Matrícula nº.204.605
 LOTE 21 (casa nº. 47) Matrícula nº.204.606
 LOTE 22 (casa nº. 53) Matrícula nº.204.607
 LOTE 23 (casa nº. 59) Matrícula nº.204.608
 LOTE 24 (casa nº. 65) Matrícula nº.204.609
 LOTE 25 (casa nº. 71) Matrícula nº.204.610
 LOTE 26 (casa nº. 77) Matrícula nº.204.611
 LOTE 27 (casa nº. 83) Matrícula nº.204.612
 LOTE 28 (casa nº. 89) Matrícula nº.204.613

QUADRA 10

LOTE 01 (casa nº. 90) Matrícula nº.204.614
 LOTE 02 (casa nº. 84) Matrícula nº.204.615
 LOTE 03 (casa nº. 78) Matrícula nº.204.616
 LOTE 04 (casa nº. 72) Matrícula nº.204.617
 LOTE 05 (casa nº. 66) Matrícula nº.204.618
 LOTE 06 (casa nº. 62) Matrícula nº.204.619
 LOTE 07 (casa nº. 54) Matrícula nº.204.620

- continua na / ficha 17 -

12^o OFICIA
 DE IMC
 Rua: Major
 -- SÃC

12^o OFICIA
 DE IMC
 Rua: Major
 -- SÃC



48
2018-0100-322-2
Fls. 17 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

17

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n 823

AULO –

LOTE 08 (casa n.º. 48)	Matrícula n.º.204.621
LOTE 09 (casa n.º. 42)	Matrícula n.º.204.622
LOTE 10 (casa n.º. 36)	Matrícula n.º.204.623
LOTE 11 (casa n.º. 30)	Matrícula n.º.204.624
LOTE 12 (casa n.º. 24)	Matrícula n.º.204.625
LOTE 13 (casa n.º. 18)	Matrícula n.º.204.626
LOTE 14 (casa n.º. 12)	Matrícula n.º.204.627
LOTE 15 (casa n.º. 241)	Matrícula n.º.204.628
LOTE 16 (casa n.º.247)	Matrícula n.º.204.629
LOTE 17 (casa n.º.253)	Matrícula n.º.204.630
LOTE 18 (casa n.º.259)	Matrícula n.º.204.631
LOTE 19 (casa n.º.265)	Matrícula n.º.204.632
LOTE 20 (casa n.º.271)	Matrícula n.º.204.633
LOTE 21 (casa n.º.277)	Matrícula n.º.204.634
LOTE 22 (casa n.º.283)	Matrícula n.º.204.635
LOTE 23 (casa n.º.289)	Matrícula n.º.204.636
LOTE 24 (casa n.º.295)	Matrícula n.º.204.637
LOTE 25 (casa n.º.301)	Matrícula n.º.204.638
LOTE 26 (casa n.º.307)	Matrícula n.º.204.639

QUADRA 12

LOTE 01 (casa n.º. 37)	Matrícula n.º.204.640
LOTE 02 (casa n.º. 43)	Matrícula n.º.204.641
LOTE 03 (casa n.º. 49)	Matrícula n.º.204.642
LOTE 04 (casa n.º. 53)	Matrícula n.º.204.643

- continua no verso -

QUALQUER ABULTE, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465120

11118-7-46001-475000-0516



matricula
86.695

ficha
17

verso

LOTE 05 (casa nº. 59)	Matricula nº.204.644
LOTE 06 (casa nº. 63)	Matricula nº.204.645
LOTE 07 (casa nº. 69)	Matricula nº.204.646
LOTE 08 (casa nº. 73)	Matricula nº.204.647
LOTE 09 (casa nº. 79)	Matricula nº.204.648
LOTE 10 (casa nº. 83)	Matricula nº.204.649
LOTE 11 (casa nº. 89)	Matricula nº.204.650
LOTE 12 (casa nº. 93)	Matricula nº.204.651
LOTE 13 (casa nº. 99)	Matricula nº.204.652
LOTE 14 (casa nº. 103)	Matricula nº.204.653
LOTE 15 (casa nº. 109)	Matricula nº.204.654
LOTE 16 (casa nº.113)	Matricula nº.204.655
LOTE 17 (casa nº.119)	Matricula nº.204.656
LOTE 18 (casa nº.123)	Matricula nº.204.657
LOTE 19 (casa nº.129)	Matricula nº.204.658
LOTE 20 (casa nº.133)	Matricula nº.204.659
LOTE 21 (casa nº.139)	Matricula nº.204.660
LOTE 22 (casa nº.143)	Matricula nº.204.661
LOTE 23 (casa nº.149)	Matricula nº.204.662
LOTE 24 (casa nº.153)	Matricula nº.204.663
LOTE 25 (casa nº.159)	Matricula nº.204.664
LOTE 26 (casa nº.163)	Matricula nº.204.665
LOTE 27 (casa nº.169)	Matricula nº.204.666
LOTE 28 (casa nº.140)	Matricula nº.204.667
LOTE 29 (casa nº.132)	Matricula nº.204.668
LOTE 30 (casa nº.126)	Matricula nº.204.669

- continua na ficha 18 -

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- SÃC



48
2018-01-10-223
Fls. 18 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

18

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**

Ho Zanchi, n 623

AULO –

LOTE 31 (casa n.º.118) Matrícula n.º.204.670
LOTE 32 (casa n.º.112) Matrícula n.º.204.671
LOTE 33 (casa n.º.104) Matrícula n.º. 204.672
LOTE 34 (casa n.º. 98) Matrícula n.º. 204.673
LOTE 35 (casa n.º. 90) Matrícula n.º. 204.674
LOTE 36 (casa n.º. 84) Matrícula n.º.204.675
LOTE 37 (casa n.º. 76) Matrícula n.º. 204.676
LOTE 38 (casa n.º. 70) Matrícula n.º.204.677
LOTE 39 (casa n.º. 62) Matrícula n.º.204.678
LOTE 40 (casa n.º. 55) Matrícula n.º.204.679
LOTE 41 (casa n.º. 48) Matrícula n.º.204.680
LOTE 42 (casa n.º. 42) Matrícula n.º.204.681
LOTE 43 (casa n.º. 34) Matrícula n.º.204.682
LOTE 44 (casa n.º. 29) Matrícula n.º.204.683
LOTE 45 (casa n.º. 23) Matrícula n.º.204.684
LOTE 46 (casa n.º. 14) Matrícula n.º.204.685
LOTE 47 (casa n.º. 06) Matrícula n.º.204.686

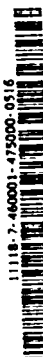
QUADRA 13

LOTE 01 (casa n.º.336) Matrícula n.º.204.687
LOTE 02 (casa n.º.332) Matrícula n.º.204.688
LOTE 03 (casa n.º.326) Matrícula n.º.204.689
LOTE 04 (casa n.º.324) Matrícula n.º.204.690
LOTE 05 (casa n.º.322) Matrícula n.º.204.691
LOTE 06 (casa n.º.318) Matrícula n.º.204.692

- CONTINUA NO VERSO -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465119



11118-7-465001-475000-0516

matricula

86.695

ficha

18

verso

LOTE 07 (casa n°.310)	Matricula n°.204.693
LOTE 08 (casa n°.304)	Matricula n°.204.694
LOTE 09 (casa n°.300)	Matricula n°.204.695
LOTE 10 (casa n°.292)	Matricula n°.204.696
LOTE 11 (casa n°.290)	Matricula n°.204.697
LOTE 12 (casa n°.282)	Matricula n°.204.698
LOTE 13 (casa n°.280)	Matricula n°.204.699
LOTE 14 (casa n°.274)	Matricula n°.204.700
LOTE 15	Matricula n°.204.701
LOTE 16	Matricula n°.204.702
LOTE 17 (casa n°.256)	Matricula n°.204.703
LOTE 18 (casa n°.250)	Matricula n°.204.704
LOTE 19 (casa n°.244)	Matricula n°.204.705
LOTE 20 (casa n°.236)	Matricula n°.204.706
LOTE 21 (casa n°.234)	Matricula n°.204.707
LOTE 22 (casa n°.226)	Matricula n°.204.708
LOTE 23 (casa n°.224)	Matricula n°.204.709
LOTE 24 (casa n°.216)	Matricula n°.204.710
LOTE 25 (casa n°.214)	Matricula n°.204.711
LOTE 26 (casa n°.206)	Matricula n°.204.712
LOTE 27 (casa n°.204)	Matricula n°.204.713
LOTE 28 (casa n°.198)	Matricula n°.204.714
LOTE 29 (casa n°.190)	Matricula n°.204.715
LOTE 30 (casa n°.186)	Matricula n°.204.716
LOTE 31 (casa n°.182)	Matricula n°.204.717
LOTE 32 (casa n°.174)	Matricula n°.204.718

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- S&C

120 OFICIA
DE IMC
Rua: Major
- S&C

- continua na ficha 19 -



Fls. 19 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

19

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

**REGISTRO
DA CAPITAL**

Ho Zanchi, n.º 823

AULO –

LOTE 33 (casa n.º.172) Matrícula n.º. 204.719
LOTE 34 (casa n.º.166) Matrícula n.º. 204.720
LOTE 35 (casa n.º.162) Matrícula n.º. 204.721
LOTE 36 (casa n.º.156) Matrícula n.º. 204.722
LOTE 37 (casa n.º.154) Matrícula n.º. 204.723
LOTE 38 (casa n.º.148) Matrícula n.º. 204.724
LOTE 39 (casa n.º.142) Matrícula n.º. 204.725
LOTE 40 (casa n.º.134) Matrícula n.º. 204.726
LOTE 41 (casa n.º.132) Matrícula n.º. 204.727
LOTE 42 (casa n.º.124) Matrícula n.º. 204.728
LOTE 43 (casa n.º.120) Matrícula n.º. 204.729
LOTE 44 (casa n.º.114) Matrícula n.º. 204.730
LOTE 45 (casa n.º.112) Matrícula n.º. 204.731
LOTE 46 (casa n.º.104) Matrícula n.º. 204.732

QUADRA 14

LOTE 01 (casa n.º. 37) Matrícula n.º. 204.733
LOTE 02 (casa n.º. 45) Matrícula n.º. 204.734
LOTE 03 (casa n.º. 51) Matrícula n.º. 204.735
LOTE 04 (casa n.º. 59) Matrícula n.º. 204.736
LOTE 05 (casa n.º. 65) Matrícula n.º. 204.737
LOTE 06 (casa n.º. 73) Matrícula n.º. 204.738
LOTE 07 (casa n.º. 79) Matrícula n.º. 204.739
LOTE 08 (casa n.º. 87) Matrícula n.º. 204.740
LOTE 09 (casa n.º. 93) Matrícula n.º. 204.741
LOTE 10 (casa n.º. 101) Matrícula n.º. 204.742

**REGISTRO
DA CAPITAL**

Zanchi, n.º 823

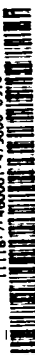
ULO –

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465118

11118-7-465001-475000-0516



matrícula
86.695

ficha
19
verso

LOTE 11 (casa nº.107)	Matrícula nº.204.743
LOTE 12 (casa nº.115)	Matrícula nº.204.744
LOTE 13 (casa nº.121)	Matrícula nº.204.745
LOTE 14 (casa nº.129)	Matrícula nº.204.746
LOTE 15 (casa nº.135)	Matrícula nº.204.747
LOTE 16 (casa nº.143)	Matrícula nº.204.748
LOTE 17 (casa nº.149)	Matrícula nº.204.749
LOTE 18 (casa nº.157)	Matrícula nº.204.750
LOTE 19 (casa nº.163)	Matrícula nº.204.751
LOTE 20 (casa nº.171)	Matrícula nº.204.752
LOTE 21 (casa nº.140)	Matrícula nº.204.753
LOTE 22 (casa nº.132)	Matrícula nº.204.754
LOTE 23 (casa nº.126)	Matrícula nº.204.755
LOTE 24 (casa nº.118)	Matrícula nº.204.756
LOTE 25 (casa nº.112)	Matrícula nº.204.757
LOTE 26 (casa nº.104)	Matrícula nº.204.758
LOTE 27 (casa nº. 98)	Matrícula nº.204.759
LOTE 28 (casa nº. 90)	Matrícula nº.204.760
LOTE 29 (casa nº. 84)	Matrícula nº.204.761
LOTE 30 (casa nº. 76)	Matrícula nº.204.762
LOTE 31 (casa nº. 70)	Matrícula nº.204.763
LOTE 32 (casa nº. 62)	Matrícula nº.204.764
LOTE 33 (casa nº. 56)	Matrícula nº. 204.765
LOTE 34 (casa nº. 48)	Matrícula nº. 204.766
LOTE 35 (casa nº. 42)	Matrícula nº. 204.767
LOTE 36 (casa nº. 34)	Matrícula nº. 204.768

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- S&C

120 OFICINA
DE IMC
Rua: Major
- S&C

- continua na ficha 20 -



Fls. 20 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

20

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11 118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

de Zanchi, n 623

AULO --

LOTE 37 (casa n.º. 28) Matrícula n.º. 204.769
LOTE 38 (casa n.º. 20) Matrícula n.º. 204.770
LOTE 39 (casa n.º. 14) Matrícula n.º. 204.771
LOTE 40 (casa n.º. 06) Matrícula n.º. 204.772

QUADRA 15

LOTE 01 (casa n.º. 37) Matrícula n.º. 204.773
LOTE 02 (casa n.º. 45) Matrícula n.º. 204.774
LOTE 03 (casa n.º. 51) Matrícula n.º. 204.775
LOTE 04 (casa n.º. 59) Matrícula n.º. 204.776
LOTE 05 (casa n.º. 65) Matrícula n.º. 204.777
LOTE 06 (casa n.º. 73) Matrícula n.º. 204.778
LOTE 07 (casa n.º. 79) Matrícula n.º. 204.779
LOTE 08 (casa n.º. 87) Matrícula n.º. 204.780
LOTE 09 (casa n.º. 93) Matrícula n.º. 204.781
LOTE 10 (casa n.º. 101) Matrícula n.º. 204.782
LOTE 11 (casa n.º. 107) Matrícula n.º. 204.783
LOTE 12 (casa n.º. 115) Matrícula n.º. 204.784
LOTE 13 (casa n.º. 121) Matrícula n.º. 204.785
LOTE 14 (casa n.º. 129) Matrícula n.º. 204.786
LOTE 15 (casa n.º. 135) Matrícula n.º. 204.787
LOTE 16 (casa n.º. 143) Matrícula n.º. 204.788
LOTE 17 (casa n.º. 149) Matrícula n.º. 204.789
LOTE 18 (casa n.º. 157) Matrícula n.º. 204.790
LOTE 18-A (casa s/n.º.) Matrícula n.º. 204.791

- continua no verso -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465117

11118-7-46001-47500-0516

matricula
86.695

ficha
20

LOTE 19-A (casa s/n°) Matricula n° 204.792

LOTE 19 (casa n° 140) Matricula n° 204.793

LOTE 20 (casa n° 132) Matricula n° 204.794

LOTE 21 (casa n° 126) Matricula n° 204.795

LOTE 22 (casa n° 118) Matricula n° 204.796

LOTE 23 (casa n° 114) Matricula n° 204.797

LOTE 24 (casa n° 112) Matricula n° 204.798

LOTE 25 (casa n° 98) Matricula n° 204.799

LOTE 26 (casa n° 90) Matricula n° 204.800

LOTE 27 (casa n° 84) Matricula n° 204.801

LOTE 28 (casa n° 76) Matricula n° 204.802

LOTE 29 (casa n° 70) Matricula n° 204.803

LOTE 30 (casa n° 62) Matricula n° 204.804

LOTE 31 (casa n° 56) Matricula n° 204.805

LOTE 32 (casa n° 48) Matricula n° 204.806

LOTE 33 (casa n° 42) Matricula n° 204.807

LOTE 34 (casa n° 34) Matricula n° 204.808

LOTE 35 (casa n° 28) Matricula n° 204.809

LOTE 36 (casa n° 20) Matricula n° 204.810

LOTE 37 (casa n° 14) Matricula n° 204.811

LOTE 38 (casa n° 06) Matricula n° 204.812

QUADRA 16

LOTE 01 (casa n° 37) Matricula n° 204.813

LOTE 02 (casa n° 45) Matricula n° 204.814

- continua na ficha 21 -

120 OFICIA
DE IMC
- SAC
Rua: Major

120 OFICIA
DE IMC
- SAC
Rua: Major



Fls. 21 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Capital

matricula
86.695

ficha
21

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

**E REGISTRO
S DA CAPITAL**
do Zanchi, n 623
AULO -

LOTE 03 (casa n.º. 51)	Matrícula n.º.204.815
LOTE 04 (casa n.º. 59)	Matrícula n.º.204.816
LOTE 05 (casa n.º. 65)	Matrícula n.º.204.817
LOTE 06 (casa n.º. 73)	Matrícula n.º.204.818
LOTE 07 (casa n.º. 79)	Matrícula n.º.204.819
LOTE 08 (casa n.º. 87)	Matrícula n.º.204.820
LOTE 09 (casa n.º. 93)	Matrícula n.º.204.821
LOTE 10 (casa n.º.101)	Matrícula n.º.204.822
LOTE 11 (casa n.º.107)	Matrícula n.º.204.823
LOTE 12 (casa n.º.115)	Matrícula n.º.204.824
LOTE 13 (casa n.º.121)	Matrícula n.º.204.825
LOTE 14 (casa n.º.129)	Matrícula n.º.204.826
LOTE 15 (casa n.º.135)	Matrícula n.º.204.827
LOTE 16 (casa n.º.143)	Matrícula n.º.204.828
LOTE 16-A	Matrícula n.º.204.829
LOTE 17 (casa n.º.112)	Matrícula n.º.204.830
LOTE 18 (casa n.º.104)	Matrícula n.º.204.831
LOTE 19 (casa n.º. 98)	Matrícula n.º.204.832
LOTE 20 (casa n.º. 90)	Matrícula n.º.204.833
LOTE 21 (casa n.º. 84)	Matrícula n.º.204.834
LOTE 22 (casa n.º. 76)	Matrícula n.º.204.835
LOTE 23 (casa n.º. 70)	Matrícula n.º.204.836
LOTE 24 (casa n.º. 62)	Matrícula n.º.204.837
LOTE 25 (casa n.º. 56)	Matrícula n.º.204.838
LOTE 26 (casa n.º. 48)	Matrícula n.º.204.839
LOTE 27 (casa n.º. 42)	Matrícula n.º.204.840

- continua no verso -

QUALQUER ANULAMENTO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

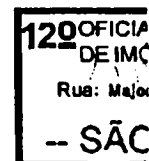
12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465116



matrícula 86.695	ficha 21
	verso

LOTE 28 (casa nº. 34) Matrícula nº.204.841
 LOTE 29 (casa nº. 28) Matrícula nº.204.842
 LOTE 30 (casa nº. 20) Matrícula nº.204.843
 LOTE 31 (casa nº. 14) Matrícula nº.204.844
 LOTE 32 (casa nº. 06) Matrícula nº.204.845



QUADRA 17

LOTE 01 (casa nº. 86) Matrícula nº.204.846
 LOTE 02 (casa nº. 78) Matrícula nº.204.847
 LOTE 03 (casa nº. 74) Matrícula nº.204.848
 LOTE 04 (casa nº. 68) Matrícula nº.204.849
 LOTE 05 (casa nº. 64) Matrícula nº.204.850
 LOTE 06 (casa nº. 58) Matrícula nº.204.851
 LOTE 07 (casa nº. 56) Matrícula nº.204.852
 LOTE 08 (casa nº. 48) Matrícula nº.204.853
 LOTE 09 (casa nº. 44) Matrícula nº.204.854
 LOTE 10 (casa nº. 38) Matrícula nº.204.855
 LOTE 11 (casa nº. 36) Matrícula nº.204.856
 LOTE 12 (casa nº. 28) Matrícula nº.204.857
 LOTE 13 (casa nº. 24) Matrícula nº.204.858
 LOTE 14 (casa nº. 18) Matrícula nº.204.859
 LOTE 15 (casa nº. 16) Matrícula nº.204.860
 LOTE 16 (casa nº. 08) Matrícula nº.204.861
 LOTE 17 (casa nº. 64) Matrícula nº.204.862



- continua na ficha 22 -



Fls. 22 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

22

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n.º 523

AULO -

LOTE 18 (casa n.º. 60) Matrícula n.º.204.863
LOTE 19 (casa n.º. 54) Matrícula n.º.204.864
LOTE 20 (casa n.º. 50) Matrícula n.º.204.865
LOTE 21 (casa n.º. 44) Matrícula n.º.204.866
LOTE 22 (casa n.º. 40) Matrícula n.º.204.867
LOTE 23 (casa n.º. 34) Matrícula n.º.204.868
LOTE 24 (casa n.º. 30) Matrícula n.º.204.869
LOTE 25 (casa n.º. 24) Matrícula n.º.204.870
LOTE 26 (casa n.º. 20) Matrícula n.º.204.871
LOTE 27 (casa n.º. 14) Matrícula n.º.204.872
LOTE 28 (casa n.º. 10) Matrícula n.º.204.873
LOTE 29 (casa n.º. 04) Matrícula n.º.204.874
LOTE 30 Matrícula n.º.204.875

QUADRA 18

LOTE 01 (casa n.º. 37) Matrícula n.º.204.876
LOTE 02 (casa n.º. 45) Matrícula n.º.204.877
LOTE 03 (casa n.º. 51) Matrícula n.º.204.878
LOTE 04 (casa n.º. 59) Matrícula n.º.204.879
LOTE 05 (casa n.º. 65) Matrícula n.º.204.880
LOTE 06 (casa n.º. 73) Matrícula n.º.204.881
LOTE 07 (casa n.º. 79) Matrícula n.º.204.882
LOTE 08 (casa n.º. 87) Matrícula n.º.204.883
LOTE 09 (casa n.º. 93) Matrícula n.º.204.884
LOTE 10 (casa n.º.101) Matrícula n.º.204.885

- continua no verso -

QUALQUER ADULTERAÇÃO, FALSIFICAÇÃO OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

465115

1118-7-AA

1118-7-46001-475000-0516



matricula
86.695

ficha
22

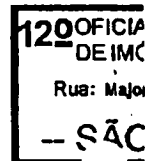
verso

LOTE 11 (casa n°.107)	Matrícula n°.204.886
LOTE 12 (casa n°.115)	Matrícula n°.204.887
LOTE 13 (casa n°.121)	Matrícula n°.204.888
LOTE 14 (casa n°.129)	Matrícula n°.204.889
LOTE 15 (casa n°. 07)	Matrícula n°.204.890
LOTE 16 (casa n°. 17)	Matrícula n°.204.891
LOTE 17 (casa n°. 19)	Matrícula n°.204.892
LOTE 18 (casa n°. 25)	Matrícula n°.204.893
LOTE 19 (casa n°. 29)	Matrícula n°.204.894
LOTE 20 (casa n°. 35)	Matrícula n°.204.895
LOTE 21 (casa n°. 39)	Matrícula n°.204.896
LOTE 22 (casa n°. 41)	Matrícula n°.204.897
LOTE 23 (casa n°. 47)	Matrícula n°.204.898
LOTE 24 (casa n°. 55)	Matrícula n°.204.899
LOTE 25 (casa n°. 57)	Matrícula n°.204.900
LOTE 26 (casa n°. 65)	Matrícula n°.204.901
LOTE 27 (casa n°. 69)	Matrícula n°.204.902
LOTE 28 (casa n°. 75)	Matrícula n°.204.903
LOTE 29 (casa n°. 79)	Matrícula n°.204.904

QUADRA 19

LOTE 01 (casa n°. 20)	Matrícula n°.204.905
LOTE 02 (casa n°. 26)	Matrícula n°.204.906
LOTE 03 (casa n°. 32)	Matrícula n°.204.907
LOTE 04 (casa n°. 38)	Matrícula n°.204.908

- continua na ficha 23 -





93
117-0100-333
Fls. 23 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matricula

86.695

ficha

23

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n 823

AULO -

LOTE 05 (casa n.º. 44) Matrícula n.º.204.909
LOTE 06 (casa n.º. 50) Matrícula n.º.204.910
LOTE 07 (casa n.º. 56) Matrícula n.º.204.911
LOTE 08 (casa n.º. 62) Matrícula n.º.204.912
LOTE 09 (casa n.º. 68) Matrícula n.º.204.913
LOTE 10 (casa n.º. 74) Matrícula n.º.204.914
LOTE 11 (casa n.º. 80) Matrícula n.º.204.915
LOTE 12 (casa n.º. 86) Matrícula n.º.204.916
LOTE 13 (casa n.º. 92) Matrícula n.º.204.917
LOTE 14 (casa n.º. 98) Matrícula n.º.204.918
LOTE 15 Matrícula n.º.204.919

QUADRA 21

LOTE 01 (casa n.º. 19) Matrícula n.º.204.920
LOTE 02 (casa n.º. 25) Matrícula n.º.204.921
LOTE 03 (casa n.º. 31) Matrícula n.º.204.922
LOTE 04 (casa n.º. 37) Matrícula n.º.204.923
LOTE 05 (casa n.º. 43) Matrícula n.º.204.924
LOTE 06 (casa n.º. 49) Matrícula n.º.204.925
LOTE 07 (casa n.º.125) Matrícula n.º.204.926
LOTE 08 (casa n.º.131) Matrícula n.º.204.927
LOTE 09 (casa n.º.137) Matrícula n.º.204.928
LOTE 10 (casa n.º.143) Matrícula n.º.204.929
LOTE 11 (casa n.º.149) Matrícula n.º.204.930
LOTE 12 (casa n.º.155) Matrícula n.º.204.931

REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 823

ULO -

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

465114

1118-7-AA



- continua no verso -

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU FALSIFICAÇÃO INVALIDA ESTE DOCUMENTO

matrícula

86.695

ficha

23

verso

LOTE 13 (casa n°.161) Matrícula n°.204.932
 LOTE 14 (casa n°.167) Matrícula n°.204.933
 LOTE 15 (casa n°.173) Matrícula n°.204.934
 LOTE 16 (casa n°.179) Matrícula n°.204.935

QUADRA 22

LOTE 01 (casa n°. 05) Matrícula n°.204.936
 LOTE 02 (casa n°. 11) Matrícula n°.204.937
 LOTE 03 (casa n°. 17) Matrícula n°.204.938
 LOTE 04 (casa n°. 23) Matrícula n°.204.939
 LOTE 05 (casa n°. 29) Matrícula n°.204.940
 LOTE 06 (casa n°. 35) Matrícula n°.204.941
 LOTE 07 (casa n°. 41) Matrícula n°.204.942
 LOTE 08 (casa n°. 47) Matrícula n°.204.943
 LOTE 09 (casa n°. 53) Matrícula n°.204.944
 LOTE 10 (casa n°. 59) Matrícula n°.204.945
 LOTE 11 (casa n°. 65) Matrícula n°.204.946
 LOTE 12 (casa n°. 71) Matrícula n°.204.947
 LOTE 13 (casa n°. 77) Matrícula n°.204.948
 LOTE 14 (casa n°. 83) Matrícula n°.204.949
 LOTE 15 (casa n°. 89) Matrícula n°.204.950
 LOTE 16 (casa n°. 95) Matrícula n°.204.951
 LOTE 17 (casa n°.360) Matrícula n°.204.952
 LOTE 18 (casa n°.356) Matrícula n°.204.953
 LOTE 19 (casa n°.350) Matrícula n°.204.954

- continua na ficha 24 -

120 OFICIA
 DE IMC
 Rua: Major
 - S&C

120 OFICIA
 DE IMC
 Rua: Major
 - S&C



Fls. 24 de 24

CÓPIA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

86.695

ficha

24

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

18 de julho de 2016

E REGISTRO
S DA CAPITAL

do Zanchi, n 623

AULO --

LOTE 20 (casa n.º.346) Matrícula n.º.204.955
LOTE 21 (casa n.º.340) Matrícula n.º.204.956
LOTE 22 (casa n.º.336) Matrícula n.º.204.957
LOTE 23 (casa n.º.330) Matrícula n.º.204.958
LOTE 24 (casa n.º.326) Matrícula n.º.204.959
LOTE 25 (casa n.º.320) Matrícula n.º.204.960
LOTE 26 (casa n.º.316) Matrícula n.º.204.961

QUADRA 23

LOTE 01 Matrícula n.º.204.962

- Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Jaq.

CERTIDÃO - 12º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

A presente reprodução está conforme o original e foi extraída termos do art. 19 § 1º. da lei nº 8.015 de 1973

São Paulo, 18/07/2016.

O Oficial, Bel. Benedito José Morais Dias.

Guia: 135/2016

Emolumentos: R\$ 20,51

(Buscador -)

(Digitador - Amanda Brito) Prot = 0

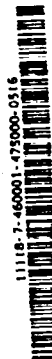
REGISTRO
DA CAPITAL

Zanchi, n 623

JLO --

12º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11118-7-AA 465113



(Usuario - Amanda Brito) Prot = 0

SEGUE 1 fls no(a) 55
EM 031.671.17 (a) 44
Engº Fábio Pedro Baer
Esp. Des. Urbano
SEL/PARHIS



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO – SMUL
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – PARHIS

Folha nº 55

Do processo nº 2017-0.100.323-2

Em 03/07/2017

a).

Eng. Fabio Pedro Baer
SMUL – PARHIS 42

PARHIS-G

CÓPIA

Sr. Coordenador

Trata o presente de solicitação de informações a área a ser denominada como Praça Dona Fihica Sales indicada no croqui à folha 17 e veio-nos face ao solicitado por SGM-ATL quanto à sua oficialização.

Conforme matrícula nº 86.695 do 12º CRI à folha 36 verso a área verde 6 está averbada e portanto pode ser considerada oficial nos termos do inciso e do parágrafo 6º do artigo 4º do Decreto nº 27.568/88, acrescido pelo artigo 10º do Decreto nº 34.049/94.

Posto isto, proponho que o presente seja devolvido a SGM-ATL com as informações solicitadas.

São Paulo, 03/07/2017

Eng. Fabio Pedro Baer
DIRETOR DE DIVISÃO TÉCNICA SUBSTITUTO
PARHIS - 4

FPB/fpb

**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Fls. de informação nº. 55

Do processo nº 2017-0.100.323-2

em 03/07/17 (a)...

Lucilene Mesquita Soares
Assist. Gestão Polít. Públicas
SEL - PARHIS

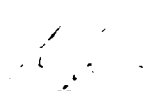
CÓPIA

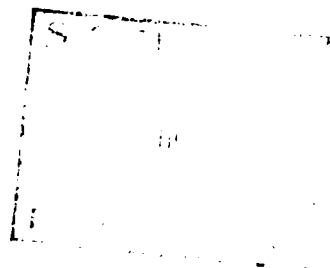
SGM/ATL

Sra. Assessora Especial

Em atenção ao solicitado na inicial, retornamos o presente com as informações prestadas por PARHIS 4 às fls. 55, que acolhemos, no sentido que a área em questão pode ser considerada oficial.

São Paulo, 03 de Julho de 2017.


MAX NOÉ NETO
Coordenador
PARHIS-G



05 JUL 2017

05 JUL 2017