



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 21 de julho de 2017.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 262/2017-C
Ref.: Ofícios SGP-12 nº 216/2017 e nº 427/2017

DOCREC

476/2017

Senhor Presidente

Reportando-me aos ofícios acima referenciados, atendendo ao Requerimento nº 29/2017, de autoria da Vereadora Sônia Francine, aprovado pela Comissão de Finanças e Orçamento, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Trabalho e Empreendedorismo a respeito da Feira da Madrugada.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.


MILTON FLÁVIO M. LAUTENSCHLAGER
Secretário Especial de Relações Governamentais

Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

JAM/jgc
Req CFO 216-17 e 427-17

2017-07-24 14:14 - 005023 - 1/2

CÓPIA



Mônica M. R. Rossetto
RF 788.505-9
Assessoria Jurídica
SMTE/AJ

- RELAÇÃO DAS LICENÇAS E DAS APROVAÇÕES LEGAIS -

• SEL – SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

- 1 ALVARÁ APROVAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE OBRA NOVA – APROVADO EM
- 2 CÓPIA FOLHA 02/31 – PROJETO SHOPPING – APROVADO EM
- 3 CÓPIA GUIA PMSP - PAGAMENTO COTA SOLIDARIEDADE – PAGO EM
- 4 CÓPIA GUIA PSMP - PAGAMENTO EMOLUMENTOS ALVARÁ – PAGO EM 08/12/2016
- 5 CCSP – REQUERIMENTO ISENÇÃO PAGTO. ALVARÁ – 15/12/2015
- 6 PROTOCOLO SEL Nº - 2015-0.341.393-0 – 23/12/2015

• SVMA – SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

- 1 PARECER TÉCNICO DECONT APROVANDO EIV-RIV -
- 2 PARECER TÉCNICO CETESB APROVANDO MONITORAMENTO -
- 3 AUDIÊNCIA PÚBLICA – TRANSCRIÇÃO DA ATA – 14/12/2016
- 4 AUDIÊNCIA PÚBLICA – EDITAL CONVOCAÇÃO – 24/11/2016
- 5 SVMA – OFÍCIO CADES Nº 0134/2016 – AUDIÊNCIA PÚBLICA – 08/12/2016
- 6 SDTE – OFÍCIO Nº 700/2016 - ENTREGA DOS LAUDOS TÉCNICOS – 24/08/2016
- 7 CCSP – OFÍCIO PROTOCOLO DO RELATÓRIO DO EIV/RIV – 23/08/2016
- 8 PROTOCOLO SVMA Nº – 2016-0144.461-0 – 23/06/2016

• SMT – SECRETARIA MUNICIPAL DO TRANSPORTE

1. CERTIDÃO DE DIRETRIZES PELO CET – APROVAÇÃO PUBLICADA DOM EM 12/11/2016
2. CÓPIA DA CERTIDÃO DE DIRETRIZES CET/SMT Nº 070/2016 – 12/11/2016
3. TERMO COMPROMISSO EXECUÇÃO BENFEITORIAS CET – REGISTRADO EM 24/11/2016
4. CÓPIA FOLHA 01/31 – PROJETO VIÁRIO - APROVADO EM 11/11/2016
- 5 PROTOCOLO CET Nº - 2016-0.049-074-0 – 01/03/2016

• SVMA/DEPAVE – SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

1. TERMO COMPENSAÇÃO AMBIENTAL – APROVAÇÃO PUBLICADA DOM EM 21/12/2016
2. CÓPIA DO TERMO COMPENSAÇÃO AMBIENTAL – TCA Nº 426/2016 – 23/12/2016
3. SVMA – OFÍCIO Nº 157/2016 – RESPOSTA SOBRE COTA AMBIENTAL – 15/12/2016
- 4 CCSP – OFÍCIO PEDIDO ESCLARECIMENTO COM PLANILHA COTA AMBIENTAL - 14/12/2016
- 5 CÓPIA DO PARECER TÉCNICO DEPAVE Nº 308/2016 – 03/11/2016
- 6 CÓPIA FOLHA ÚNICA - PROJETO COMPENSAÇÃO AMBIENTAL – APROVADO EM 03/11/2016
- 7 PROTOCOLO DEPAVE Nº - 2016-0.058.503-1 – 10/03/2016

CÓPIA



Mônica M. R. Rossetto
RF 788.505-9
Assessoria Jurídica
SMTE/AJ

- **CONFRESP – CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO PATRIMÔNIO HISTÓRICO**
 - 1 PROJETO MODIFICATIVO – APROVAÇÃO PUBLICADA DOM EM 29/03/2017
 2. CONPRES – OFÍCIO Nº 0934/2016 – APROVAÇÃO PROJETO MODIFICATIVO – 19/12/2016
 3. PROJETO SHOPPING – APROVAÇÃO PUBLICADA DOM EM 16/06/2016
 4. CONPRES – OFÍCIO Nº 0325/2016 – APROVAÇÃO PROJETO SHOPPING – 09/06/2016
 5. CÓPIA FOLHA 01/31 – PROJETO SHOPPING – APROVADO EM 09/06/2016
 6. PROTOCOLO CONPRES Nº 2016-0.066.199-6 – 16/03/2016
 - ..
 - 7 PROJETO DE RESTAURO – APROVAÇÃO PUBLICADA DOM EM 31/01/2017
 - 8 CONPRES – OFÍCIO Nº 0931/2016 – APROVAÇÃO DO RESTAURO – 16/12/2016
 9. CÓPIA FOLHA 01/14 – PROJETO DE RESTAURO – APROVADO EM 28/11/2016
 10. PROTOCOLO CONPRES Nº 2016-0.232.565-7 – PROJETO DE RESTAURO – 14/10/2016
 11. CONPRES – OFÍCIO Nº 656/2016 – INFORMANDO TOMBAMENTO ÁREA SUL – 04/07/2016
- **CONDEPHAAT – CONSELHO DEFESA D PATRIMÔNIO HISTÓRICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
 - 1 PROJETO MODIFICATIVO – APROVAÇÃO PLUBLICADA DOESP EM
 - 2 CÓPIA FOLHA 02/31 – PROJETO MODIFICATIVO – APROVADO EM
 - 3 PROJETO SHOPPING – APROVAÇÃO PUBLICADA DOESP EM 03/05/2016
 - 4 PARECER TÉCNICO GCRBT Nº 828/16 – APROVAÇÃO COLEGIADO CONDEPHAAT – 25/04/2016
 5. CÓPIA FOLHA 02/14 – PROJETO SHOPPING – APROVADO EM 25/04/2016
 6. PROTOCOLO CONDEPHAAT Nº - 34031/2016 – 29/03/2016
- **SIURB – SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA**
 - 1 SIURB – OFÍCIO Nº 043/2016 – DECLARAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE – 23/09/2016
 - 2 PROTOCLO SIURB Nº - 2016-0.063953-0 – 16/03/2016
- **COMAER – COMANDO AÉREO DA REGIONAL DE SÃO PAULO / AERONÁUTICA**
 1. COMAER – OFÍCIO TERMO DECLARAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE – 19/09/2016
 2. DECLARAÇÃO COMAER Nº 67617.900425/2016-19 – 26/07/2016
 3. PROTOCOLO COMAER Nº 67617.900425/2016-19 – 19/05/2016
- **CPTM – COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS**
 - 1 TERMO PERMISSÃO DE USO – APROVAÇÃO PUBLICADA DOESP EM 24/11/2016
 - 2 CÓPIA DO TERMO PERMISSÃO DE USO CPTM Nº 21.733/2016 – 24/11/2016
 3. CÓPIA DA PLANTA CPTM - LOCALIZAÇÃO PASSARELA – 16/05/2016
 4. SDTE – OFÍCIO Nº 469/2016 - APROVAÇÃO PROJETO DA PASSARELA – 03/06/2016
 5. PROTOCOLO CPTM Nº – 21.733/2016 – 12/04/2016

CÓPIA



1013
Mônica M. R. Rossetti
RF 788.505-9
Assessoria Jurídica
SMTE/A.J

• **SDTE – SECRETARIA MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO, TRABALHO E EMPREENDEDORISMO**

1. TERMO POSSE PARTE DA ÁREA SUL – RETIFICAÇÃO PUBLICADA DOM EM 16/03/2017
2. TERMO POSSE PARTE DA ÁREA SUL – PUBLICAÇÃO DOM EM 21/12/2016
3. FEIRA PROVISÓRIA – SEGUR - PRORROGAÇÃO PUBLICADA DOM EM 25/01/2017
4. FEIRA PROVISÓRIA – SEGUR - APROVAÇÃO PUBLICADA DOM EM 14/07/2016

..

5. TERMO POSSE DA ÁREA NORTE – PUBLICAÇÃO DOM EM 01/03/2016
6. HOMOLOGAÇÃO DA CONCESSÃO – PUBLICAÇÃO DOM EM 06/10/2015
7. CONTRATO PÚBLICO DE CONCESSÃO Nº – 013/2015/SDTE

São Paulo, Março de 2017.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CÓPIA

Folha de informação nº 10
em 14/03/18 (a)

Mônica M. R. Rossetto
RF 788.505-9
Assessoria Jurídica
SMTE/AJ

Do Processo nº 2017-0.068.268-3

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo – Comissão de Finanças e Orçamento – Vereadora Sônia Francine e ex-vereador Rodrigo Gomes.

Assunto: Requerimento nº 29/17 – Feira da Madrugada

Senhor Chefe de Gabinete,

Em atenção às fls. 3/4, necessitamos de prazo suplementar para responder as indagações 1; 2 e 7, tendo em vista, que solicitamos informações ao Consórcio Circuito de Compras SPE e até o momento não obtivemos resposta.

Em relação aos demais questionamentos, informamos o quanto segue:

1) Qual o valor médio pago mensalmente por esses comerciantes?

O Contrato de Concessão estipulou que a SPE teria como responsabilidade a celebração de “arranjos provisórios” com todos os comerciantes cadastrados pelo Município, os quais deveriam contemplar valores devidos a título de aluguel igual àquele cobrado pela Administração Pública para a manutenção das TPU’s, ou seja, R\$ 910,00 (novecentos e dez reais).

3) A área reservada à realocação dos comerciantes é suficiente para que todos tenham condições de trabalhar durante a execução das obras? Sim.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CÓPIA

Folha de informação nº 11
em 11/11/17(a)

Mônica M. R. Rossetto
RF 788/505-9
Assessoria Jurídica
SMTE/AJ

Do Processo nº 2017-0.068.268-3

- 4) Qual o prazo previsto para o início da realocação? E para o início das obras? Previsão para realocação: Início de dezembro de 2017.
- 5) O projeto já está concluído? As licenças necessárias para sua execução já foram emitidas? Qual o prazo previsto para a execução dessas obras? Segue relação das licenças e das aprovações legais disponibilizadas pela SPE em março do corrente ano – Circuito de Compras. (fls. 07/09).
- 6) O valor pago, por metro quadrado, pelos comerciantes, será o mesmo durante esse “remanejamento”? Após o término das obras e a alocação definitiva no novo espaço, haverá oneração desse valor? Será o mesmo valor durante o remanejamento.
- 8) Quem está efetuando os pagamentos dos serviços de água e luz?
O rateio incide apenas sobre os locatários. O critério utilizado se dá na proporção da área locável.

São Paulo, 10 de Julho de 2017.

Mônica M. R. Rossetto

Paulo José Boltinn Leite

Secretaria Municipal de Trabalho e Empreendedorismo
PMSP/SMTE



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 12

do processo nº 2017-0.068.268-3.....em.....11./07/2017.....(a).....

Assessoria de Planejamento e Gestão
Assessoria de Comunicação Social
Assessoria de Relações Institucionais
Assessoria de Serviços Jurídicos
Assessoria de Serviços de Apoio Administrativo
Assessoria de Serviços de Apoio Técnico

Interessado :Câmara Municipal de São Paulo

Comissão de Finanças e Orçamento

Vereadora Sônia Francine e ex-vereador Rodrigo Gomes

Assunto: Requerimento nº 29/17, que solicita informações sobre a Feira da Madrugada

SGM/ATL-CHEFIA (60.11.20.030)

Senhora Assessora Especial,

Em atenção à solicitação de Vossa Senhoria em virtude do Requerimento n º 29/17 da Vereadora Sônia Francine e do Ex-Vereador Rodrigo Gomes, reconduzo o presente com as informações prestadas em fls. 07/11 para prosseguimento.

São Paulo, 11 de julho de 2017.


HELVIO MOISÉS

Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Trabalho e Empreendedorismo
PMSP/SMTE

SMTE/GAB

